Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Direzione: DIREZIONE



Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01686 del 06/08/2025 Proposta n. 1616 del 21/07/2025

Oggetto:

Rettifica parziale decreto dirigenziale A01842 del 04/08/2022 per aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, rettifica assetto proprietari e ridefinizione delle superfici nette complessive delle unità immobiliari, incremento al costo convenzionale e variazione regime IVA del collaudatore - in favore di CONDOMINIO CASETTA PICCARI rappresentato da PAOLETTI GIANLUCA, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), VIA SALARIA VECCHIA FRAZ. TORRITA N. 97 distinto in catasto al Foglio 79 Particella 340 - CUP: C73E22000870008 - CIG: 91631896C5 - importo concesso 1.779.654,47 rif. ID 8358

| Proponente: | | |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| | 0 | |
| Estensore | VARRONE MARIA IDA | firma elettronica |
| Responsabile del procedimento | GRASSO MARIA ELENA | firma elettronica |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | firma elettronica |
| Direttore | AD INTERIM L. MARTA | firma digitale |
| I | | |

Richiesta di pubblicazione sul BUR: NO

Rettifica parziale decreto dirigenziale A01842 del 04/08/2022 per aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, rettifica assetto proprietari e ridefinizione delle superfici nette complessive delle unità immobiliari, incremento al costo convenzionale e variazione regime IVA del collaudatore - in favore di CONDOMINIO CASETTA PICCARI rappresentato da PAOLETTI GIANLUCA, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), VIA SALARIA VECCHIA FRAZ. TORRITA N. 97 distinto in catasto al Foglio 79 Particella 340 - CUP: C73E22000870008 - CIG: 91631896C5 – importo concesso 1.779.654,47 rif. ID 8358

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01842 del 04/08/2022 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

| Tipologia | Atto | Importo Concesso | Importo Liquidato |
|--------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| ASSEGNAZIONE | A01842 del 04/08/2022 | 1.283.981,20 € | 0,00 € |
| LIQUIDAZIONE | A00013 del 09/01/2023 | 0,00 € | 309.557,31 € |
| LIQUIDAZIONE | A00516 del 25/03/2024 | 1.283.981,20 € | 234.113,59 € |
| LIQUIDAZIONE | A02177 del 18/11/2024 | 1.283.981,20 € | 234.113,59 € |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200004647912025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 492659 del 06/05/2025 integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205700200005002572025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 738630 del 16/07/2025 il tecnico incaricato DI SANTO ANDREA ha presentato richiesta di variante rimodulazione del contributo per aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, rettifica assetto proprietari e ridefinizione delle superfici nette complessive delle unità immobiliari, incremento al costo convenzionale e variazione regime IVA del collaudatore come da esito istruttorio allegato;
- il professionista ha fatto richiesta di applicazione dell'incremento del 10% al costo convenzionale per l'ubicazione disagiata del cantiere non richiesto in fase di prima istanza; l'incremento risulta ammissibile sulla base della documentazione asseverata. (AL.03 20250424 Relazione incremento cantiere disagiato prot. 492659 del 06/05/2025). Infine, viene variato il regime fiscale del professionista incaricato al collaudo delle opere Ing. Massimo Simeoni che da regime forfettario passa a regime ordinario (allegato 3);
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 17/07/2025, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato:

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi di cui al Decreto dirigenziale n. n. A01842 del 04/08/2022 CUP: C73E22000870008 - CIG: 91631896C5 in complessivi € 1.779.654,47 (euro unmilionesettecentosettantanovemilaseicentocinquantaquattro/47) IVA inclusa, se non recuperabile;

di prendere atto che, a seguito del pagamento degli importi di cui al punto precedente, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € 1.001.869,98 (euro unmilioneunomilaottocentosessantanove/98);

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



AREA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A01842 del 04/08/2022

Motivazione: rimodulazione del contributo per aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, rettifica assetto proprietari e ridefinizione delle superfici nette complessive delle unità immobiliari, incremento al costo convenzionale e variazione regime IVA del collaudatore

ALTRI DECRETI EMESSI:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00013 del 09/01/2023 (Liquidazione SAL 0 con Anticipazione);
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00516 del 25/03/2024 (Liquidazione SAL INIZIALE);
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02177 del 18/11/2024 (Liquidazione SAL INT 1);

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.618.869,68 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

| Dati generali | |
|---|---|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Amatrice |
| Frazione, Indirizzo | Torrita, Via Salaria Vecchia 97 |
| Richiedente | Paoletti Gianluca |
| In qualità di | Amministratore del condominio registrato "Casetta Piccari" C.F. 90079230570 |
| Professionista | Ing. Andrea Di Santo |
| Dati Catastali | Fg. 79 particella 340 sub 10-12-13 ; particella 475 sub 4-5 ; particella 290 sub 4 ; particella 406 ; particella 367 |
| Dati identificativi dell'istanza | |
| GE.DI.SI | |
| ID fascicolo: 1205700200000167682021 del 2 3 | 1/01/2022 |
| ID ultima richiesta: 120570020000494754202 | 5 del 07/07/2025 |
| USR | |
| ID Istanza: 8358 | |
| Protocollo: 58006 del 21/01/2022 – variante p | rot. n. 492659 del 06/05/2025 |
| Istruttore: Marco Caneva | |
| Richiesta anticipo Spese Tecniche ¹ (O.C. 94/202 | 0) sì □ no ⊠ |
| Controllo ² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) | preliminare $oxtimes$ preventivo $oxtimes$ |
| Bonus fiscali | sì ⊠ no □ |
| Tipologia di intervento: | Demolizione e Ricostruzione |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale 🖂 |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Amministratore di condominio registrato |
| | |

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto a seguito della presentazione di una variante per la richiesta di aggiornamento prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022. Rispetto a quanto autorizzato con D.D. A01842 del 04/08/2022 viene ripristinato il corretto assetto proprietario sulla base dell'esatta ripartizione delle quote di proprietà alla data del sisma tra le Sig.re Rita Piccari ed Annunziata Piccari per gli immobili identificati alle particelle 340 sub. 10 e 11 (abitazioni) e 290 sub.4 (pertinenza esterna). Conseguentemente, è stata corretta l'attribuzione della pertinenza esterna assegnata in fase di prima istanza e nel limite massimo del 70% della superfice, totalmente all'unità immobiliare abitativa censita alla particella 340 sub. 11 (U.I.5) invece che essere ripartita al 50% con l'unità abitativa censita alla particella 340 sub.10 (U.I.1). Nell'elaborato grafico e nella relazione tecnica illustrativa il professionista ha rappresentato e descritto le motivazioni per le quali si è reso necessario richiedere la rettifica; si riporta uno stralcio della relazione trasmessa dal tecnico (All. AL.02_20250414 Rettifica attribuzione pertinenza – prot. 492659 del 06/05/2025). "...ATTRIBUZIONE CONTRIBUTO PERTINENZA IN ATTI: Il contributo della pertinenza in oggetto è stato calcolato nella richiesta MUDE RCR-CI-RES 2.4 1205700200000167682021 e successive integrazioni e varianti facendo riferimento all'Atto di Divisione redatto in data 19/07/2017 (presente nella documentazione come Atto di DIVISIONE tra la Siq.ra Rita Piccari e la Siq.ra Annunziata Piccari), come si evince da tabella presente nell'elaborato SP.06 -analisi superfici per calcolo contributo (Ord. 95, art.3) e da RCR di istruttoria. Ovvero il contributo del limite massimo del 70% della superficie utile dell'immobile principale è stato fissato alla data di richiesta del contributo basandolo sull'atto sopra richiamato. Ovvero (come riportato nell'atto) facendo calcolare il limite massimo del 70% del contributo della pertinenza individuata al F.79 plla 290 sub 4 sull'immobile residenziale individuato al F.79, plla 340 sub 11. Elaborati di riferimento SF.06, SP.01_Tav 2. Per una rapida visualizzazione si allega schema esplicativo...", "...ATTRIBUZIONE CONTRIBUTO PERTINENZA DI VARIANTE: Come richiamato nelle premesse, l'esatta attribuzione del contributo della pertinenza oggetto di relazione deve far riferimento alla data del sisma. Ovvero il contributo spettante alla pertinenza indivisa e cointestata (Fq. 79, plla 290 sub 4) va calcolato sul 70% della superficie utile dell'immobile principale indiviso e cointestato (Fq. 79, plla 340, sub 10 e 11). Elaborati di riferimento SF.06 Rev._Aprile 2025, SP.01_Tav 2 Rev._Aprile 2025. Per una rapida visualizzazione si allega schema esplicativo: ...".

Inoltre, il professionista ha fatto richiesta di applicazione dell'incremento del 10% al costo convenzionale per l'ubicazione disagiata del cantiere non richiesto in fase di prima istanza; l'incremento risulta ammissibile sulla base della documentazione asseverata. (AL.03 20250424 Relazione incremento cantiere disagiato – prot. 492659 del 06/05/2025). Infine, viene variato il regime fiscale del professionista incaricato al collaudo delle opere Ing. Massimo Simeoni che da regime forfettario passa a regime ordinario.

Il professionista ha fatto richiesta di variante economica ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01842 del 04/08/2022 con documentazione acquisita all'USR Lazio al prot. 492659 del 06/05/2025, prot. 702515 del 07/07/2025 e successiva integrazione acquisita con prot. 738630 del 16/07/2025.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01842 del 04/08/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 1.283.981,20 IVA inclusa in favore del Condominio Casetta Piccari rappresentato da Paoletti Gianluca in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Salaria Vecchia Fraz. Torrita 97, e distinto in catasto al foglio Fg. 79 particella 340 sub 10-12-13, particella 475 sub 4-5, particella 290 sub 4, particella 406, particella 367;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00013 del 09/01/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 con ANTICIPAZIONE con garanzia del 20% del contributo ammissibile per un importo pari a €. 309.557,31;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00516 del 25/03/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INIZIALE per un importo pari a €. 234.113,59;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A02177 del 18/11/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INTERMEDIO 1 per un importo pari a €. 234.113,59;

PRESO ATTO della documentazione acquisita necessaria per le modifiche descritte in premessa si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.3, 1.5, 1.6 e 1.7.

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto dirigenziale n. A01842 del 04/08/2022.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale ad eccezione di:

È stata trasmessa l'accettazione da parte del richiedente alla revisione dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022 con l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere 2022

AL.02_DICHIARAZIONE_AMMINISTRATORE_applicazione_ord126 - prot. 738630 del 16/07/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

È stata trasmessa dal professionista la dichiarazione per la variazione del regime fiscale dell'Ing. Massimo Simeoni

AL.05_ALL05_ComFoglioCalcolo_ed_allegati (pag. 3) - prot. 702515 del 07/07/2025

| | <i>H</i> . |
|----------------------------|----------------------------------|
| Professionista | Codice EP |
| Massimo Simeoni | EP_000283_2017 |
| Categoria Soggettiva | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Professionista individuale | |
| Stato | Motivazione Cambio Stato |
| Pubblicata | |
| Note | Data di pubblicazione in elenco |
| | 13/02/2017 |
| Data Inizio Sospensione | Data Fine Sospensione |
| Ragione Sociale | Partita IVA |
| | |

Regime \Box forfettario iva: \boxtimes ordinario

Ruolo nell'ambito dell'intervento: Collaudatore

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sì ⊠ no □ sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

Note: DA.02_ProcuraSpeciale_SD_554774_firmata - prot. 702515 del 07/07/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì ⊠ no □

Note: È stata trasmessa dal professionista la documentazione tecnica necessaria alla richiesta di rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01842 del 04/08/2022 tra cui si ritiene utile riportare gli allegati, oltre a quelli sopra riportati, contenenti le informazioni necessarie per la redazione del presente esito di rettifica.

- AL.04_ALL1_ORD126_ID8358 prot. 492659 del 06/05/2025 (Allegato 1 al Decreto 329 del 07 luglio 2022);
- AL.05_ALLH_ORD126_ID8358 prot. 492659 del 06/05/2025 (Allegato H- Calcolo dell'ammontare del contributo Ord.100/2020);
- CM.01.a CM.01.a ID8358 CME A B C ORD126 prot. 492659 del 06/05/2025 (CME variante Ord.126/2022);
- AL.06_QUADRO_COMPARATIVO_A_B_C_ORD126 prot. 492659 del 06/05/2025 (Quadro di raffronto tra decreto e variante Ord. 126/2022);
- CM.01.b_CM.01.b_ID8358_EP_A_B_C_ORD126 prot. 492659 del 06/05/2025 (Elenco Prezzi);
- DA.04 CM.04 ID8358 MO A B C ORD126 prot. 492659 del 06/05/2025 (Stima incidenza manodopera);
- SF.06_SF.06_ORD._95_rev prot. 492659 del 06/05/2025 (tavola aggiornata per analisi superfici calcolo contributo in relazione alla corretta attribuzione della pertinenza esterna);
- SP.01_SP01_TAV2_rev prot. 492659 del 06/05/2025 (tavola aggiornata per analisi superfici complessiva);
- AL.02_ALL02_ComPrezziReglazio prot. 702515 del 07/07/2025 (asseverazione con elenco delle voci del CME revisionato per le quali è stato necessario utilizzare il prezzario Regione Lazio vigente);
- AL.03_ALL03_AsseverazioneOrd126 prot. 702515 del 07/07/2025 (asseverazione dell'invarianza delle lavorazioni e quantità dei materiali a seguito dell'aggiornamento dei prezzi unitari ai sensi dell'Ord.126/2022, con adeguamento ai criteri di misurazione riportati nel PUC2022);
- AL.05_ALL05_ComFoglioCalcolo_ed_allegati prot. 702515 del 07/07/2025 (variazioni apportate al foglio di calcolo rispetto al decreto di concessione);
- AL.01_ALL01_PARCELLE prot. 702515 del 07/07/2025 (adeguamento parcella D.L. per revisione Ord.126/2022).

AREA RICOSTRUZIONE PRIVATA

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella di concessione (All. *CM.03.a_CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE* al Prot. *702515 del 07/07/2025*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| Indagini e prove 1 € 4558,40 € 458,40 € 458,40 € 0,00 € 4558,40 € 0,00 € 4584,04 € 174,36 € 174,36 € 0,00 € 4 384,04 22% € 984,49 € 5 349,53 € 0,00 € 0,00 € 212,72 € 212,72 [Indagini e prove 2 € 4095,50 € 0,05 € 4 095,50 € 0,00 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 0,00 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 2 831,90 € 0,00 € 2 831,90 € 3 831,90 € 3 831,90 € 3 831,90 € 3 831,90 € 3 831,90 € 3 831,90 € 2 831,90 | | RICHIESTA | RICHIESTA | AMMESSE | NON AMMESSE | AMMESSE | AMMESSE | NON AMMESSE | TOTALE | | | IVA SE NON | CONTRIBUTO | ANTICIPO DA | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | ACCOLLO |
|---|--|----------------|----------------|----------------|-------------|----------------|----------------|---------------|-------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------|-------------|---------------|--------------|----------------|
| P | | AL LORDO | AL NETTO | ISTRUTTORIA | ISTRUTTORIA | AL LORDO | CONVENZIONALE | CONVENZIONALE | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO IN | A RECUPERABILE | INCLUSA IVA NON | RESTITUIRE | IVA INCLUSA | DA RICHIESTA | DA ISTRUTTORIA |
| TOTALE CPREE 6 1,310 P54,20 | | DI CASSA | DI CASSA | | | DI CASSA | | | | | 10 | 96 PRO-RATA | RECUPERABILE | | | IVA INCLUSA | IVA INCLUSA |
| Companione sudo pubblico 6 0,00 6 0, | | ь | С | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i=b-g | j | k = g-j | m = k*l | n = k + m | 0 | р | 7 | r |
| indagini eprove 1 41958,00 | TOTALE OPERE | € 1 510 954,20 | € 1 510 954,20 | € 1 510 954,20 | € 0,00 | € 1 510 954,20 | € 1 453 161,00 | € 57 793,20 | € 57 793,20 | € 0,00 | € 1 453 161,00 | € 146 641,68 | € 1 599 802,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 63 625,24 | € 63 625,24 |
| Indigative prove 2 4 695,9 | Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indigatine proves \$ 283,00 \$ 2233,00 \$ 2233,00 \$ 0.00 \$ 2.223,50 \$ 0.00 \$ 2.00 \$ 0.00 | Indagini e prove 1 | € 4 558,40 | € 4 558,40 | € 4 558,40 | € 0,00 | € 4 558,40 | € 4 384,04 | € 174,36 | € 174,36 | € 0,00 | € 4 384,04 22 | % € 964,49 | € 5 348,53 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Pronto interventio | Indagini e prove 2 | | | € 4 095,50 | | € 4 095,50 | € 3 938,85 | € 156,65 | | € 0,00 | | | | | | | |
| Opere selfe structure Fig. 99.42 (\$9.99.99,2 (\$9.99.99,2 (\$9.99.99,2 (\$9.99.99,2 (\$9.99.95) (\$0.00 (\$9.99.95) (\$0.99.95) | Indagini e prove 3 | € 2 831,90 | € 2 831,90 | € 2 831,90 | € 0,00 | € 2 831,90 | € 2 723,58 | € 108,32 | € 108,32 | € 0,00 | | | € 3 322,77 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Finiture pirate crimum 64,00 | | | | | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 | | | | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Finiture | | | | | | | | | | , | | | | , | | | |
| Demolition Color | Finiture parti comuni | € 640 268,98 | € 640 268,98 | € 640 268,98 | € 0,00 | € 640 268,98 | € 615 779,03 | € 24 489,95 | € 24 489,95 | € 0,00 | € 615 779,03 10 | % € 61 577,90 | € 677 356,93 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Acquisito Termeni | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Onerfitical Acquisito Ferrent € 0,00 € 0,0 | Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Compilaziones schela AneRES 1 (0,00 | Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0 | 6 €0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda ABDES 2 € 0,00 € | Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilations scheda AeDES € 0,00 | Compilazione scheda AeDES 1 | | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | | | € 0,00 | |
| Progetto principal progetto principal progetto principal progetto principal progetto principal progetto principal progetto progetto principal progetto principal progetto progetto principal principal principal progetto principal principal principal principal principal principal p | | | | | | | | | | , | | | | | | | |
| Progetto implant ielettric £1 505,58 £20 678,44 £20 | Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto implanti elettrici | Progetto Architettonico | | | | | | | | | € 0,00 | | | | , | | | |
| Progettainini percialistiche 1 € 0.0 € 0.00 | _ | | | | , | | , | | | , | | | | , | , | | |
| Progettazioni specialistiche 1 € 0,00 | Progetto impianti elettrici | € 5 213,47 | € 5 012,95 | € 5 012,95 | € 0,00 | € 5 213,47 | € 5 014,06 | € 199,41 | € 199,41 | € 0,00 | | | € 6 117,15 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Progettazioni specialistiche 2 € 0,00 | | , | | | , | , | , | , | | , | | | | , | , | | |
| Sicurezza Progettazione € 3 910,11 € 3 759,72 € 3 759,72 € 0,00 € 3 910,11 € 3 760,55 € 149,56 € 149,56 € 0,00 € 3 760,55 Ø% € 0,00 € 3 760,55 € 0,00 € 0,00 € 149,56 € 149,56 Sicurezza Esecuzione € 7820,21 € 7519,43 € 0,00 € 7521,93 € 0,00 € 7521,99 € 0,00 € 7521,99 Ø% € 0,00 € 7521,99 Ø% € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 12978,04 € 1778,04 € 0,00 € 44 707,38 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 0,00 € 1778,04 € 0,00 € 0,0 | Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurerza Secucione Sicure Secucione Sicurerza Secucione Sicure Secucione Sicurerza Secucione Sicure Secucio | Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0 | 6 €0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici € 46 485,42 € 44 697,52 € 40,697,52 € 40,00 € 46 485,42 € 44 707,38 € 1778,04 € 177 | Sicurezza Progettazione | € 3 910,11 | € 3 759,72 | € 3 759,72 | € 0,00 | € 3 910,11 | € 3 760,55 | € 149,56 | € 149,56 | € 0,00 | € 3 760,55 0 | 6 €0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Direzione Lavori strutturali € 0,00 | Sicurezza Esecuzione | € 7 820,21 | € 7 519,43 | € 7 519,43 | € 0,00 | € 7 820,21 | € 7 521,09 | € 299,12 | € 299,12 | € 0,00 | | | € 7 521,09 | € 0,00 | € 0,00 | € 299,12 | |
| Contabilital avori | Direzione Lavori architettonici | € 46 485,42 | € 44 697,52 | € 44 697,52 | € 0,00 | € 46 485,42 | € 44 707,38 | € 1 778,04 | € 1 778,04 | € 0,00 | € 44 707,38 0 | 6 €0,00 | € 44 707,38 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Collation energetics | Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica € 0,00 € 0, | Contabilita lavori | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | € 0,00 | | | |
| Relatione geologica 6 13 464,21 6 12 946,36 6 12 946,36 6 10 0 6 31464,21 6 12 949,21 6 1515,00 6 515,00 6 50,00 6 12 949,21 22% 6 2 848,33 6 15798,04 6 0,00 6 0,00 6 28,30 6 28,30 8 | | € 5 213,47 | € 5 012,95 | € 5 012,95 | € 0,00 | € 5 213,47 | € 5 014,06 | € 199,41 | € 199,41 | € 0,00 | | | € 6 117,15 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Altre prestazioni specialistiche 1 € 9746,53 € 9371,66 € 9371,66 € 9.00 | Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Altre prestazioni specialistiche 2 € 0,00 € | Relazione geologica | € 13 464,21 | € 12 946,36 | € 12 946,36 | € 0,00 | € 13 464,21 | € 12 949,21 | € 515,00 | € 515,00 | € 0,00 | | | | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Altre prestazioni specialistiche 3 € 0,00 € | | € 9 746,53 | € 9 371,66 | € 9 371,66 | € 0,00 | € 9 746,53 | € 9 373,73 | € 372,80 | € 372,80 | € 0,00 | | | € 9 373,73 | € 0,00 | € 0,00 | € 372,80 | € 372,80 |
| Amministratore € 15 214,58 € 15 214,58 € 15 214,58 € 15 214,58 € 16 197,12 € 0,00 € 15 214,58 € 16 197,12 € 0,00 € 17 236,43 € 16 197,12 € 0,00 € 17 236,43 € 16 197,12 € 0,00 € 17 236,43 € 16 197,12 € 0,00 € 17 236,43 € 16 197,12 € 0,00 € 17 236,43 € 18 197,13 € 0,00 € 18 5848,47 € 0,00 € 18 5848,47 € 0,00 € 18 5848,47 € 0,00 € 18 5848,47 € 0,00 € 18 5848,47 € 0,00 € 0,0 | Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0 | 6 €0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| | Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0 | 6 €0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE €1 683 190,63 €1 677 151,32 €1 677 151,32 €0,00 €1 683 190,63 €1 618 809,47 €64 381,16 €64 381,16 €0,00 €1 618 809,47 €160 844,99 €1 779 654,47 €0,00 €0,00 €70 778,07 €70 778,07 €70 778,07 €00 €0,00 | Amministratore | € 15 214,58 | € 15 214,58 | € 15 214,58 | € 0,00 | | € 14 632,63 | € 581,95 | € 581,95 | € 0,00 | € 14 632,63 22 | % € 3 219,18 | € 17 851,81 | € 0,00 | € 0,00 | € 709,98 | |
| CONVENZIONALE (a) € 1 618 869,68 IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI € 0,00 | TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 172 236,43 | € 166 197,12 | € 166 197,12 | € 0,00 | € 172 236,43 | € 165 648,47 | | | € 0,00 | € 165 648,47 | € 14 203,32 | | € 0,00 | € 0,00 | | |
| | TOTALE GENERALE | | € 1 677 151,32 | € 1 677 151,32 | € 0,00 | € 1 683 190,63 | € 1 618 809,47 | € 64 381,16 | € 64 381,16 | € 0,00 | € 1 618 809,47 | € 160 844,99 | € 1 779 654,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 70 778,07 | € 70 778,07 |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,10% IVA MASSIMA ANTICIPABILE €160 844,99 | | € 1 618 869,68 | | | | | | | | IVA DETRAT | TA DALLE ANTICIPAZIO | NI € 0,00 | | | | | |
| | Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,10% | | | | | | | | IVA | MASSIMA ANTICIPAB | LE €160 844,99 | | | | | |

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

| UNITA IMMOBILIARE | | INT% | US% | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI | AMMESSO P. INTERNE | AMMESSO TOTALE | COSTO PARAMETRICO | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLLO IVA INCLUSA |
|----------------------|------|--------|------|------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-----|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1 | 100% | 100% | 34% | € 577 621,23 | € 0,00 | € 577 621,23 | € 0,00 | € 577 621,23 | € 0,00 | € 577 621,23 | € 534 339,30 | € 534 339,30 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 587 431,28 | € 0,00 | € 47 582,43 |
| 2 | 100% | 100% | 16% | € 274 241,77 | € 0,00 | € 274 241,77 | € 0,00 | € 274 241,77 | € 0,00 | € 274 241,77 | € 268 509,14 | € 268 509,14 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 295 188,22 | € 0,00 | € 6 302,23 |
| 3 | 100% | 100% | 16% | € 262 346,11 | € 0,00 | € 262 346,11 | € 0,00 | € 262 346,11 | € 0,00 | € 262 346,11 | € 258 695,54 | € 258 695,54 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 284 399,55 | € 0,00 | € 4 013,29 |
| 4 | 100% | 100% | 1% | € 25 074,45 | € 0,00 | € 25 074,45 | € 0,00 | € 25 074,45 | € 0,00 | € 25 074,45 | € 25 134,65 | € 25 074,45 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 27 565,85 | € 0,00 | € 0,00 |
| 5 | 100% | 100% | 15% | € 254 241,02 | € 0,00 | € 254 241,02 | € 0,00 | € 254 241,02 | € 0,00 | € 254 241,02 | € 248 220,60 | € 248 220,60 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 272 883,82 | € 0,00 | € 6 618,61 |
| 6 | 100% | 100% | 17% | € 289 666,04 | € 0,00 | € 289 666,04 | € 0,00 | € 289 666,04 | € 0,00 | € 289 666,04 | € 283 970,44 | € 283 970,44 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 312 185,75 | € 0,00 | € 6 261,52 |
| | | TOTALE | 100% | € 1 683 190,63 | € 0,00 | € 1 683 190,63 | € 0,00 | € 1 683 190,63 | € 0,00 | € 1 683 190,63 | € 1 618 869,68 | € 1 618 809,48 | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | € 1 779 654,46 | € 0,00 | € 70 778,08 |
| | | | | €1 683 | 190,63 | €1 683 | 190,63 | €1 683 190,63 | | | | €1 618 | 809,48 | | | | €1 779 (| 654,46 | |

AREA RICOSTRUZIONE PRIVATA

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la variante è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.779.654,47 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso | IVA sull'importo | Importo concesso IVA |
|------------------|------------------|----------------------|
| IVA esclusa | concesso | inclusa |
| 1.618.809,47 € | 160.845,00 € | 1.779.654,47 € |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---|--|---|
| 0,00 € | 70.778,07 € | 0,00 € |

Rieti, 17/07/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria Marco Caneva (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore Maria Elena Grasso (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

| | (CC RICHIEDENTE | NDOMINIO | CASETTA PIO | CCARI - AN | MATRICE VI | a Salaria Vecchia Fraz. T | orrita 97 - FG: 79 MAI | P: 340) | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------|--|----------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|
| | TIPO | C | | | | appresentato | Interni separati: S | | | | | | | |
| | NOME/DENOMINAZIONE RAPPRESENTATO DA | | | PAOLETTI | CIANILICA | CARI | 90079230570 PLTGLC74S11H501O | | | | | | | |
| | C/O PROFESSIONISTA | | | DI SANTO | | | | DSNNDR76D30H501G | | | | | | |
| | INDIRIZZO | | | | oec.ording. | | | | | | | | | |
| | IDENTIFICATIVI CATASTALI | P | AVIATRICE VI | FG: 79 N | | z. Torrita 97 | | | | | | | | |
| | DATI IMPRESA | | | | | | | | | | | | | |
| | BANCA CONVENZIONATA PEC ISTITUTO DI CREDITO | | 08327.abi | BCC DI | | ertymail.it | | | | | | | | |
| | PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | | | | | | | | | | |
| | MUDE RICHIESTA CUP | | 120 | | 002398620 | 022 | | | | | | | | |
| | CIG CIG | | | NON RIG | | | INTERVENTO LIVELLO OPERATIVO | Ricostruzione L4 | | | | | | |
| | MUDE SAL ZERO | | 120 | 57002000 | 00282272 | 022 | ORD. 100 | VERO - ART-12-BIS | | | | | | |
| - 1 | MUDE I SAL MUDE II SAL | | | NON EFF | | | PROTOCOLLO | 58006/2022 | | | | | | |
| | MUDE III SAL | | | NON EFF | | | | | | | | | | |
| | MUDE SALDO | | | NON EFF | ETTUATO | | <u> </u> | | | | | | | |
| ı | | | | | TAI | BELLA A | | | | | | | | |
| | ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BEN | EFICIARIO | | | | | | | | | | | | |
| | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | | | | | |
| IUNI | CONDOMINIO CASETTA PICCARI | 900792305 | 570 | 100% TOTALE | 100% | € 1.850.432,54 € 1.850.432,54 | € 0,00 | € 70.778,07 € 70.778,07 | € 1.779.65 | | | | | |
| | | | | IOIALL | 100% | € 1.830.432,54 | € 0,00 | € 70.778,07 | € 1.775.05 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | IABELLA B - MUDE (QI | JADRO RIEPILOGATIVO | | | | | | | |
| | | | TIPOLO | OGIA DI CO | NTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | тот | | | | | |
| | | | | IMPORTO | | € 1.850.432,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.850.43 | | | | | |
| | | DI | QUOTA . | A CARICO | | € 70.778,07 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 70.77 | | | | | |
| | | | DI | CUI DA RI | MBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € | | | | | |
| | | | TOTALE CON | TRIBUTO (| CONCESSO | € 1.779.654,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.779.65 | | | | | |
| | DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | - | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | | CONTO DE | DICATO | | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | тот | | | | | |
| | GEOSECURE SRL | | 0306978132 | | | € 5.348,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.34 | | | | | |
| | GEOTECA SRLS IMM.RE S.ELIA SRL | | 0306903603 0306903603 | | | € 4.805,40 € 3.322,77 | € 0,00 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 4.80 € 3.32 | | | | | |
| | QUINTILIANI LIVIO IMPRESA EDILE | | 0832773470 | | | € 1.586.325,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.586.32 | | | | | |
| | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) | | 0306973470 | | | € 35.725,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 35.72! | | | | | |
| | GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO) SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO) | | 0306973470 0306903603 | | | € 25.233,26 € 6.117,15 | € 0,00 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 25.23 € 6.11 | | | | | |
| | SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO) | | 0306903603 | | | € 7.646,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.64 | | | | | |
| | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) | | 0306973470 | | | € 3.760,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.76 | | | | | |
| | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA ANG | | 0306973470 0832773470 | | | € 7.521,09 € 44.707,38 | € 0,00 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 7.52 € 44.70 | | | | | |
| | SIMEONI MASSIMO (SIMEONI MASSIMO) | | 0103014600 | | | € 6.117,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.11 | | | | | |
| | RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO) | | 0306973600 | | | € 15.798,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 15.79 | | | | | |
| | GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA ANG PAOLETTI GIANLUCA (PAOLETTI GIANLUCA | | 0832773470 0832773740 | | | € 9.373,73 € 17.851,81 | € 0,00 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 9.37 € 17.85 | | | | | |
| | 17 | | | | TOTALE | € 1.779.654,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.779.65 | | | | | |
| | DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZ | IONE E DELC | CALIZZAZIO | NF | | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | | CONTO DE | | | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | тот | | | | | |
| | | | | | TOTALE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € (| | | | | |
| | | | F | | | | | | | | | | | |
| | ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | €(| | | | | |
| _ | PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | | ONLUS | TO1 | | | | | |
| | SAL ZERO SAL INIZIALE | 0% 20% | 100% | 30% 20% | 80% 4% | € 572.297,98 € 336.650,86 | | € 0,00 € 0,00 | € 572.29° € 336.65 | | | | | |
| | SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 336.650,86 | € 0,00 | € 0,00 | € 336.65 | | | | | |
| | SAL INTERMEDIO 2 SALDO | 30% 30% | 0% 0% | 20% 10% | 6% 6% | € 346.343,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 346.34 € 187.71 | | | | | |
| - 1 | SALDO SAL COVID | 30% | 0% | 10% | 6% 0% | € 187.711,08 € 0,00 | | € 0,00 € 0,00 | € 187.71 | | | | | |
| 1 | TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 1.779.654,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.779.65 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| TABELLA A-BIS | | | | | | | | | | | | | | |
| | DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUT | | IVI PER LE PA | | INI DA VER | SARE AL CONDOMINIO | | | | | | | | |
| | PERSONA FISICA / GIURIDICA PLCCARL RITA | CF / PIVA PCCRTI57E | 52025081 | UI% 50% | US% 34% | CONTRIBUTO € 293.715,64 | ACCOLLO € 23.791,22 | ASSICURAZIONE € 0,00 | COR | | | | | |
| | PICCARI RITA PICCARI ANNUNZIATA | PCCNNZ550 | | 50% | 34% | € 293.715,64 € 293.715,64 | € 23.791,22 € 23.791,22 | € 0,00 | | | | | | |
| 2 | PICCARI EMMA | РССММЕ38 | 3P43A258Y | 100% | 16% | € 295.188,22 | € 6.302,23 | € 0,00 | | | | | | |
| | PICCARI ENNIO PICCARI ENNIO | PCCNNE36F | | 100% 63% | 16% 1% | € 284.399,54 € 17.366,48 | € 4.013,29 € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | | | | | | |
| | PISANO LAZZARINA | PSNLZR34C | | 37% | 1% | € 17.366,48 € 10.199,36 | | € 0,00 | | | | | | |
| 5 | PICCARI ANNUNZIATA | PCCNNZ550 | C66A258L | 50% | 15% | € 136.441,91 | € 3.309,31 | € 0,00 | - | | | | | |
| | | | | TOTALE | 100% | € 1.779.654,45 | € 70.778,09 | € 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SAL | DARF | | 1 | TABE | LLA B-BIS | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | PANE | CONTO DE | DICATO | | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | тот | | | | | |
| VE 1 | GEOSECURE SRL | | 0306978132 | 10000000 | | € 0,00 | € 5.348,53 | € 0,00 | € 5.34 | | | | | |
| | GEOTECA SRLS IMM.RE S.ELIA SRL | | 0306903603 0306903603 | | | € 0,00 | | € 0,00 € 0,00 | € 4.80 | | | | | |
| | QUINTILIANI LIVIO IMPRESA EDILE | | 0832773470 | | | € 0,00 | € 3.322,77 | € 1.586.325,99 | € 1.586.32 | | | | | |
| ROG | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) | IT18C | 0306973470 | 10000004 | 17052 | € 0,00 | € 28.580,15 | € 7.145,04 | € 35.72 | | | | | |
| | GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO) SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO) | | 0306973470 0306903603 | | | € 0,00 | | € 5.046,65 € 1.223,43 | € 25.23 € 6.11 | | | | | |
| | SAGGESE CARLO (SAGGESE CARLO) | | 0306903603 | | | € 0,00 | | € 1.529,29 | € 7.64 | | | | | |
| SICP | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) | IT18C | 0306973470 | 10000004 | 17052 | € 0,00 | € 3.008,44 | € 752,11 | € 3.76 | | | | | |
| | DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA) GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA ANG | | 0306973470 0832773470 | | | € 0,00 | € 0,00 € 0,00 | € 7.521,09 € 44.707,38 | € 7.52 € 44.70 | | | | | |
| | SIMEONI MASSIMO (SIMEONI MASSIMO) | | 0103014600 | | | € 0,00 | € 0,00 | € 6.117,15 | € 44.70 | | | | | |
| | | | | | | € 0,00 | | € 3.159,61 | € 15.79 | | | | | |
| COLL | RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO) | | 0306973600 | | | | | | | | | | | |
| COLL SEOL ALT 1 | | IT11N | 0306973600 0832773470 0832773740 | 00000000 | 5990 | € 0,00 | | € 1.874,75 € 17.851,81 | € 9.37 € 17.85 | | | | | |