

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01746 del 12/08/2025

Proposta n. 1599 del 18/07/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio Collevectchio Aggregati 1 e 2, CF 90090070575, rappresentato dal Sig. Vittori Gianni - C.F. VTTGNN67P14E812Q in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Collevectchio (RI), Via Antonio Segoni da 1 a 41 distinto in catasto al Foglio 11 Particella 24-25-28-29-31-33 - CUP: C83E25000180001 - Contributo concesso € 3.047.575,95 (euro tremilioni quarantasettemilacinquecentosettantacinque/95) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9690

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio Collevocchio Aggregati 1 e 2, CF 90090070575, rappresentato dal Sig. Vittori Gianni - C.F. VTTGNN67P14E812Q in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Collevocchio (RI), Via Antonio Segoni da 1 a 41 distinto in catasto al Foglio 11 Particella 24-25-28-29-31-33 - CUP: C83E25000180001 - Contributo concesso € 3.047.575,95 (euro tremilioni quarantasettemilacinquecentosettantacinque/95) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9690

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CONSORZIO COLLEVECCHIO AGGREGATI 1 E 2 - Collevocchio ANTONIO SEGONI 1 a 41 - FG: 11 MAP: 33)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO COLLEVECCHIO AGGREGATI 1 E 2	90090070575	
RAPPRESENTATO DA	VITTORI GIANNI	VTTGNN67P14E812Q	
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W	
	proeda@pec.it		
INDIRIZZO	Collevocchio ANTONIO SEGONI 1 a 41		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 33		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasnapaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205702100004896352025		
CUP	C83E25000180001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione*

Tecnologica” con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l’art. 2, comma 5 e l’art. 5, comma 3;
- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, ALBANI ANDREA, per conto del Consorzio Colavecchio Aggregati 1 e 2, CF 90090070575 rappresentato dal Sig. Vittori Gianni - C.F. VTTGNN67P14E812Q in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 385013 del 19/03/2024 la richiesta di contributo con riferimento all’immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Colavecchio (RI),

Via Antonio Segoni da 1 a 41 distinto in catasto al Foglio 11 Particella 24-25-28-29-31-33 - CUP: C83E25000180001;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Miglioramento sismico;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A01448 del 26/07/2024 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di € 140.635,59 (centoquarantamila seicentotrentacinque/59) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 19/06/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 3.047.575,95 (euro tremilioniquarantasettemilacinquecentosettantacinque/95), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Collevicchio (RI), Via Antonio Segoni da 1 a 41 distinto in catasto al Foglio 11 Particella 24-25-28-29-31-33 e di determinare il contributo concedibile in € 3.047.575,95 (euro tremilioniquarantasettemila cinquecentosettantacinque/95), in favore del Consorzio Collevicchio Aggregati 1 e 2, CF 90090070575 rappresentato dal Sig. Vittori Gianni - C.F. VTTGNN67P14E812Q in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C83E25000180001 - ID: 9690;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 3.047.575,95 (euro tremilioniquarantasettemilacinquecentosettantacinque/95), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di stabilire che contestualmente alla erogazione del contributo relativo al SAL ZERO l'importo di € 140.635,59 (centoquarantamila seicentotrentacinque/59), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione n. A01448 del 26/07/2024, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di VITTORI GIANNI, con la quale il professionista incaricato, ALBANI ANDREA, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia



ESITO ISTRUTTORIO

Tipologia Procedura

☐ Procedura semplificata con SCIA completa - Art. 59 c. 1 TU

☐ Procedura semplificata con SCIA parziale - Art. 68 TU

☒ Procedura speciale (ordinaria) con SCIA - Art. 59 c. 2 TU

Costo convenzionale al netto di Iva: € 3.600.021,62 (< limiti previsti da art. 59 TU c. 4 lett. b))

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia **Rieti**

Comune **Collevecchio**

Località, Frazione, indirizzo **Via Antonio Segoni, da 1 a 41**

Richiedente **Gianni Vittori**

In qualità di **Presidente del "Consorzio Collevecchio Aggregati 1 e 2"**

Dati Catastali **Fg. 11 particella 24 - 25 - 28 - 29 - 33 - 31**

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205702100003180272023**

ID ultima RCR: **1205702100004896352025** - Prot. 639772 del 18/06/2025

USR

ID Istanza: **9690**

Protocollo: **373175** del **18/03/2024**

Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☒ no ☐ Det. A01448 del 26/07/2024
Prot. 1001161 del 06/08/2024

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☐ preventivo ☒

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☐

Demolizione collabente ☐

Collabente vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☒

Demolizione e ricostruzione ☐

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Natura giuridica della titolarità del contribuente:

Singolo proprietario ☐

Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) ☐

Condominio di fatto ☐

Condominio registrato ☐

Consorzio ☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☐	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
	Aggregato ☒ N° unità strutturali: 8
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
<i>Note: pertinenze esterne non presenti</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto sì ☒ no ☐	
US 1 - ID n. 251232 del 25/03/2022 – Esito E	
US 2 - ID n. 251233 del 25/03/2022 – Esito E	
US 3 - ID n. 251234 del 25/03/2022 – Esito E	
US 4 - ID n. 251235 del 25/03/2022 – Esito E	
US 5 - ID n. 251237 del 25/03/2022 – Esito E	
US 6 - ID n. 251239 del 25/03/2022 – Esito E	
US 7 - ID n. 251240 del 25/03/2022 – Esito B	
US 8 – Edificio Agibile	
<i>All. AL.08_Asseverazione_art.13_TU – prot. 756468 del 11/06/2024</i>	
<i>All. AL.05_ID249_Proposta_aggregato_Relazione_Tecnica_Illustrativa – prot. 756468 del 11/06/2024</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ sì ☐ no ☒ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
Ordinanza di inagibilità (n. 16/2017 del 08/02/2017) sì ☒ no ☐	
<i>Note: Indicata in RCR</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 – US1	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 – US2	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 – US3	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 – US4	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 – US5	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 – US6	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 8370 del 04/02/2022 ☐ Asseverato dal tecnico
<i>Note: Comunicazione fine procedimento – Valutazione livello operativo - Prot. 0781174 del 08/08/2022</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 – US7	☐ Assentito dall'Ufficio ☒ Asseverato dal tecnico
<i>All. AL.04_PA.02.a_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_del_livello_operativo_US7 – Prot. 586656 del 03/06/2025</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì ☒ no ☐
<i>All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni_US01_compressed – Prot. 756468 del 11/06/2024</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì ☒ no ☐
<i>All. AL.10_atti_notori_1_compressed, DA.07_DA.15_atti_notori_2, DA.07_DA.15_atti_notori_3, DA.07_DA.15_atti_notori_4, DA.07_DA.15_atti_notori_Gerardi, DA.03_Mattei_Orsola_dichiarazioni_firmate – Prot. 756468 del 11/06/2024</i>	
<i>All. DA.07_DA.15_Mod.DA.07.7z – Prot. 179503 del 12/02/2025</i>	
<i>All. DA.07_DA.15_Dichiarazione_mod_DA.15_DA.07___dich._aggiuntiva – Prot. 540564 del 20/05/2025</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì ☐ no ☒
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì ☐ no ☒
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì ☐ no ☒
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì ☐ no ☒
Precedenti istanze collegate	sì ☒ no ☐
<i>ID 642 Prot. n. 242519 del 12/05/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i> <i>ID 644 Prot. n. 242515 del 12/05/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i> <i>ID 1214 Prot. 401213 del 02/08/2017 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)</i> <i>ID 1341 Prot. 401200 del 02/08/2017 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)</i> <i>ID 3428 Prot. 281093 del 15/05/2018 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i> <i>ID 5933 Prot. 932019 del 19/11/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> <i>ID 5934 Prot. 932208 del 19/11/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> <i>ID 7007 Prot. 883129 del 15/10/2020 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> <i>ID 8370 Prot. 110995 del 04/02/2022 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> <i>ID 8858 Prot. 1300349 del 20/12/2022 (Ordinanza 1191 - 119.1 danni gravi abitativo comma 1 art.12)</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Tipo Richiedente	
Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016 ⁵ , il Richiedente è:	
☐	1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
☐	2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
☐	3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
☐	4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
☒	5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
☐	6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e ⁶ -

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

All. DA.04.2_Documentazione_CONSORZIO – Prot. 385013 del 19/03/2024

All. AL.03_Delibera_di_giunta – Prot. 756468 del 11/06/2024

All. DA.04.2_CERTIFICATO_ATTRIBUZIONE_CODICE_FISCALE – Prot. 179503 del 12/02/2025

All. DA.11.3.a_Mod. DA.11.3.a_DICHIARAZIONE_PRESIDENTE_DEL_CONSORZIO_ASSENZA_CONFLITTO – Prot. 540564 del 20/05/2025

All. DA.11.3_Mod. DA.11.3_DICHIARAZIONE_PRESIDENTE_DEL_CONSORZIO_1 – Prot. 540564 del 20/05/2025

Elenco Beneficiari

u.i. TAVOLA	Riferimento catastale				Intestati				Titolarità		CAS
	Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo		
UI 1	11	29 33	1 6	A/3 C/2	Alessandro	Gentile	proprietario	8/100	successione di Albini Anna Maria vol. 88888 n. r. 164811/2021 presentata il 06/04/2021 ALL. AL.01_ATT PROT 756468 DEL 11/06/2024(PAG. 1 A PAG. 12)	NO	
					Edoardo	Gentile	proprietario	8/100		NO	
					Francesco	Gentile	proprietario	9/100		NO	
					Enrica	Albini	proprietario	25/100	Atto di Donazione - atto repertorio n. 8860 del 27 Marzo 1982; Fascicolo n. 5252	NO	
					Luciana	Albini	proprietario	25/100		NO	
					Marcella	Albini	proprietario	25/100		NO	
UI 2	11	29	5 e 7	A/3	Erimina	Broggi	proprietario	1/1	Atto di compravendita - Reg. Gen. N. 2692/1982; Reg. Part. N. 2301/1982	NO	
UI 3	11	28 29	6 4	A/4	Maria Teresa	Calcagni	proprietario	83/100	Atto di compravendita - Reg. Gen. N. 353 del 17/01/2006; Reg. Part. N. 234 del 17/01/2006	NO	
					Alessio	Pasquariello	proprietario	8/100	Atto compravendita - Reg. Gen. N. 432 del 23/01/2019; Reg. Part. N. 373 del 23/01/2019	NO	
					Silvia	Pasquariello	proprietario	9/100		NO	
UI 4	11	25	6	A/3	Sara	Cammerucci	proprietario	1/1	Successione testamentaria - Reg. Gen. N. 6773 del 04/07/2023; Reg. Part. N. 5480 del 04/07/2023	NO	
UI 5	11	29	3	C/2	Giulio	Lalloni	proprietario	17/100	Successione testamentaria Reg. Gen. N. 8044 del 09/08/2022; Reg. Part. N. 3478 del 09/08/2022	NO	
					Valerio	Lalloni	proprietario	17/100		NO	
					Luigi	Lalloni	proprietario	33/100	Successione testamentaria Reg. Gen. N. 4220 del 29/05/2015; Reg. Part. N. 3478 del 29/05/2015	NO	
					Maria Grazia	Lalloni	proprietario	33/100		NO	
UI 6	11	25	1	A/4	Leopoldina	Migliorati	proprietario	1/1	Divisione ereditaria repertorio N. 29415 raccolta N.17370 Atto reg. a ROMA 2 il 15/10/2024 al n.33697 - Trascritto a RIETI il 16/10/2024 - Reg.Gen.9416 - Reg. Part. 8075	NO	
UI 9	11	25 33	3 5	A/3 C/2	Maria	Gerardi	erede	1/2	Successione testamentaria - Reg. Gen. N. 2135 del 07/03/2024; Reg. Part. N. 1856 del 07/03/2024	NO	
					Bernardino	Gerardi	erede	1/2		NO	
UI 10	11	33	7	C/2	Massimo	Radici	proprietario	1/1	Successione testamentaria - Reg. Gen. N. 5841 del 29/06/2021; Reg. Part. N. 6841 del 29/06/2021	NO	
UI 11	11	28	7 e 8	A/4	Anna Maria	Caprari	proprietario	1/1	Successione rossi elena	NO	
UI 12	11	33	8	A/3	Rosella	Paoletti	proprietario	66,66%	Dichiarazione eredita_fg.11_part33_sub8	NO	
					Adamo	Settimi	proprietario	11,11%		NO	
					Raffaele	Settimi	proprietario	11,11%		NO	
					Stefano	Settimi	proprietario	11,11%		NO	
UI 13	11	31	2	C/2	Rosella	Paoletti	proprietario	83,33%	Dichiarazione eredita_fg.11_part28_sub9_fg11_part31.32_sub2.1	NO	
					Adamo	Settimi	proprietario	5,55%		NO	
					Raffaele	Settimi	proprietario	5,55%		NO	
					Stefano	Settimi	proprietario	5,55%		NO	
UI 14	11	33	2	A/3	Angela	Romito	proprietario/usufruttuario	1/2	Atto di compravendita - Reg. Gen. N. 695 del 07/02/2001; Reg. Part. N. 532 del 07/02/2001	NO	
					Vittorio	Silvestri	proprietario/usufruttuario	1/2		NO	
UI 15	11	33	12	A/4	Vittorio	Silvestri	proprietario	1/1	Successione testamentaria - Reg. Gen. n. 3537 dek 06/04/2023; Reg. Part. n.2775 del 06/04/2023	NO	
UI 16	11	33	4 e 14	C/2	Stefania	Paoletti	proprietario	1/2	Atto di compravendita - Reg. Gen. n. 5974 del 19/08/1988; Reg. Part. n. 4769 del 19/08/1988	NO	
					Domenico	Todini	proprietario	1/2		NO	
UI 17/18	11	33	19	A/3	Brunella	Placidi	proprietario	1/2	Atto di compravendita - Reg. Gen. N. 7006 del 08/09/1989; Reg. Part. N. 5749 del 08/09/1989	SI	
			20	A/3	Luciano	Toniolo	proprietario	1/2		SI	
UI 19	11	25	4	A/2	Comune Collecchio		proprietario	1/1	Atto del 20/12/2001 Pubblico ufficiale COMMISSARIO REG.LE Sede COLLECCHIO (RI) Repertorio n. 1 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 3716 n. 4910 registrato in data 29/06/2002 - DEVOLUZIONE DI ATTO PUBBL. AMM.(CONVALIDA) Voltura n. 3100.1/2003 - Pratica n. 00017520 in atti dal 10/04/2003	NO	

All. AL.06_atti_d_provenienza_1 e AL.07_atti_di_provenienza_2 – Prot. 385013 del 19/03/2024

All. AL.01_1atti e AL.02_2atti – Prot. 756468 del 11/06/2024

All. AL.01_Atti_di_provenienza – Prot. 179503 del 12/02/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

All. DA.03_Documenti_riconoscimento – Prot. 385013 del 19/03/2024

All. DA.03_Documenti_riconoscimento – Prot. 179503 del 12/02/2025

All. DA.03_Documento_Vittori_Federico - Prot. 540564 del 20/05/2025

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

All. AL.10_atti_notori_1_compressed, DA.07_DA.15_atti_notori_2, DA.07_DA.15_atti_notori_3, DA.07_DA.15_atti_notori_4, DA.07_DA.15_atti_notori_Gerardi, DA.03_Mattei_Orsola_dichiarazioni_firmate – Prot. 756468 del 11/06/2024

All. DA.07_DA.15_Mod.DA.07.7z – Prot. 179503 del 12/02/2025

All. DA.07_DA.15_Dichiarazione_mod_DA.15_DA.07_dich._aggiuntiva – Prot. 540564 del 20/05/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☒ no ☐

All. AL.01_Verbalì_Assemblea – Prot. 385013 del 19/03/2024

All. DA.04.2_2025_04_26_Verbale_Assemblea – Prot. 540564 del 20/05/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì ☐ no ☒

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. ANDREA ALBANI



Iscrizione Professionista
Andrea Albani - EP_029026_2022

Professionista

Andrea Albani

Categoria Soggettiva

Società di ingegneria

Stato

Pubblicata

Note

Data Inizio Sospensione

Ragione Sociale

PRO.ED.A. srl

Codice EP

EP_029026_2022

Descrizione Categoria Soggettiva

Motivazione Cambio Stato

Data di pubblicazione in elenco

17/10/2022

Data Fine Sospensione

Partita IVA

01156270579

Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Progettazione Impianti termici, Coordinatore della Sicurezza CSP, Co-Progettazione Strutturale

ING. ALESSANDRO GALLIIscrizione Professionista
Alessandro Galli - EP_000015_2017

Professionista Alessandro Galli	Codice EP EP_000015_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 13/02/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettazione Strutturale, Direzione dei lavori strutture

ING. DAVID GENTILEIscrizione Professionista
David Gentile - EP_010904_2017

Professionista David Gentile	Codice EP EP_010904_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 17/03/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime IVA: ☒ forfettario
☐ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Coordinatore della Sicurezza CSE

GEOL. RINALDI CRISTIANOIscrizione Professionista
CRISTIANO RINALDI - EP_006680_2017

Professionista CRISTIANO RINALDI	Codice EP EP_006680_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 24/02/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime IVA: ☒ forfettario
☐ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Relazione Geologica

ING. ANDREA PITOTTI

Iscrizione Professionista
ANDREA PITOTTI - EP_002154_2017

Professionista

ANDREA PITOTTI

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Stato

Pubblicata

Note

Data Inizio Sospensione

Ragione Sociale

Codice EP

EP_002154_2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Motivazione Cambio Stato

Data di pubblicazione in elenco

17/02/2017

Data Fine Sospensione

Partita IVA

Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**

Collaudo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello GEDISI) sì ☒ no ☐
 All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_545229_firmata – Prot. 639772 del 18/06/2025

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) sì ☒ no ☐
 All. Contratto_EP_REG_020273_2022_000_FIRMATO – Prot. 373175 del 18/03/2024
 Contratto CSE: Addendum_SD-522713_firmato piattaforma GeDiSi
 Direttore Specialistico Strutturale: AL.02_Addendum_SD_543518 – Prot. 639772 del 18/06/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì ☒ no ☐
 All. DA.03_Documenti – Prot. 385013 del 19/03/2024
 All. DA.03_Documento_CI_e_CF_scadenza_2032_Colori – Prot. 586656 del 03/06/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria: MARINELLI COSTRUZIONI SRL

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	marinelli costruzioni srl	Società a responsabilità limitata	00626760573	00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antròdoco (RI) - Italia	28 set 2023 <i>In rinnovo</i>

All. DA.13_Contratto_appalto_firmato – Prot. 756468 del 11/06/2024

Sono state eseguite indagini e prove sì ☒ no ☐

Impresa Indagini e prove: GEOTECA SRLs

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	GEOTECA SRLs	Società a responsabilità limitata	02039080664	02039080664	VIA G. DI VINCENZO 8 - 67100 L (AQ) - Italia	10 dic 2022 <i>In rinnovo</i>

All. DA.03_Contratto_GEOTECA_srls_SISMA2016_firmato – Prot. 756468 del 11/06/2024

Sono previste opere in subappalto

sì ☒ no ☐

Impresa Subappaltatrice 1: MADE COSTRUZIONI SRL – Opere edili varie

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	MADE COSTRUZIONI SRL	Società a responsabilità limitata	01211020571	01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO (RI) - Italia	14 lug 2023 <i>In rinnovo</i>

Impresa Subappaltatrice 2: EDIL PITTORI SAS – Tinteggiature

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	EDIL PITTORI S.A.S. DI CIANCA MAURIZIO	Società in accomandita semplice	01176210571	01176210571	VIA OTTO CANTONI 34 - 02010 Borgo Velino (RI) - Italia	27 dic 2023 <i>In rinnovo</i>

Impresa Subappaltatrice 3: ISENI COMPANY – Posa in opera di rete, intonaci e cappotti

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	iseni company srls	Società a responsabilità limitata	15888231006	15888231006	MARSALA 1 - 00013 MENTANA (RM) - Italia	6 ago 2024 <i>Iscritto provvisoriamente</i>

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁷)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒	b.1) attraverso:
☒	1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore alla data del 17/08/1942 All. AL.02_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica – Prot. 179503 del 12/02/2025

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☐ 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒ 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio ☐ rilasciata con prot. ☒ per decorrenza del termine di 30 gg. – depositato con prot. 6800/2022 del 29/09/2022 – <i>All. AL.05_all_01_ord_100 – Prot. 385013 del 19/03/2024</i>
☒ 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. AL.02_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica – Prot. 179503 del 12/02/2025</i>
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁸)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato ☐ costi per lavori di miglitoria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☐ Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto prot. C_C876-1-2024-12-20-0008410 prot. USR del 1572177 del 23/12/2024 e successiva nota prot. C_C876-1-2025-01-14-0000315, prot. USR 0043697 del 15/01/2025
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- ☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data **22/01/2024**, protocollo **2024-0000085577** posizione **154374** – *All. SP.03_mod202_154374.pdf – prot. 385013 del 19/03/2024*
- ☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì ☒ no ☐

Note: Richiesta applicazione ord.222 – All. AL.05_Dichiarazione_Ord._222_2025_firmata - Prot. 486902 del 05/05/2025

⁸ Art. 68, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 61, T.U.R.

2. ISTRUTTORIA TECNICA

2.1 VERIFICA SUPERFICI

			US1	US2	US3	US4	US5	US6	US7	US8	TOTALE UI	PROPRIETA'
		Parti Comuni	22,56			11,6					34,16	
1	UI 1 p.29 - sub. 1 p.33 - sub. 6	Abitazione			40,22	50,48	1,85				92,55	Alessandro Gentile Edoardo Gentile Francesco Gentile Enrica Albini Luciana Albini Marcella Albini
		P. interna			13,37						13,37	
2	UI2 p. 29 - sub.7 - 5	Abitazione			4,29	94,13	132,84				231,26	Erminia Broggi
		P. interna				23,7					23,7	
3	UI 3 p. 28 - sub.6 p.29 -sub.4	Abitazione				1,05	72,4				73,45	Teresa Calcagni Maria Alessio Pasquariello Silvia Pasquariello
		P. interna									0	
4	UI 4 p. 25 - sub. 6	Abitazione					12,98	44,15			57,13	Sara Cammerucci
		P. interna									0	
5	UI 5 p. 29 - sub. 3	Abitazione									0	Giulio Lalloni Valerio lalloni luigi Lalloni Maria Grazia Lalloni
		P. interna				0,94	18,46				19,4	
6	UI 6 p. 25 - sub. 1	Abitazione					36,77		122,6		159,37	Leopoldina Migliorati
		P. interna									0	
7	UI 9 p.33 - sub. 5 p. 25 - sub. 3	Abitazione					5,57	45,33	2,14		53,04	Maria Gerardi Bernardino Gerardi
		P. interna			11,44						11,44	
8	UI 10 p.33 - sub. 7	Abitazione									0	Massimo Radici
		P. interna			14,17	35,64					49,81	
9	UI 11 p.28 - sub. 7-8	Abitazione					55,07				55,07	Anna Maria Caprari
		P. interna					57,87				57,87	
10	UI 12 p. 33 - sub.8	Abitazione								30,02	30,02	Adamo Settimi Raffaele Settimi Stefano Settimi Rossella Paoletti
		P. interna									0	
11	UI 13 p.31 - sub. 2	Abitazione					87,27				87,27	Rossella Paoletti Adamo Settimi Raffaele Settimi Stefano Settimi
		P. interna									0	
12	UI 14 p.33 - sub.2	Abitazione	33,06	22,12	1,7						56,88	Angela Romito Vittorio Silvestri
		P. interna									0	
13	UI 15 p.33 - sub.12	Abitazione	44,18		46,57						90,75	Vittorio Silvestri
		P. interna									0	
14	UI 16 p.33 - sub. 14 - 4	Abitazione									0	Stefania Paoletti Domenico Todini
		P. interna	49,44	45,64	22,86						117,94	
15	UI 17 p.33 - sub.19	Abitazione	32,07		1,98						34,05	Brunella Placidi Luciano Toniolo
		P. interna		24,03							24,03	
16	UI 18 p.33 - sub.20	Abitazione	6,52		49,94					21,25	77,71	Comune di Collevicchio
		P. interna									0	
17	UI 19 p.25 - sub.4	Abitazione					5,69	41,96			47,65	
		P. interna									0	
TOTALE US			187,83	91,79	206,54	217,54	486,77	131,44	124,74	51,27		
TOTALE			1497,92									

Note:

A seguito della nota inviata con prot. 369498 del 26/03/2025 il tecnico incaricato con prot. 540564 del 20/05/2025 ha prodotto l'elaborato "All.SF.06_SUPERFICI_IN_U.S._AGGIORNATO" e dal controllo eseguito le superfici risultano congruenti con quanto dichiarato nella Richiesta di Contributo.

2.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
Art. 13 c. 1 TU - (Art. 15, c. 1) In presenza di un aggregato edilizio il costo parametrico è maggiorato del 17% qualora l'aggregato sia costituito da almeno cinque edifici e di un ulteriore 3% nel caso sia costituito da almeno otto edifici. Qualora l'aggregato costituisca un unico isolato composto da almeno cinque edifici, il costo parametrico è incrementato per ciascun edificio del 20%.	20%	20%	20%	
All. 5 - Tab. 7.1 - Zona sismica 2 → incremento del 7% per tutti gli interventi ad esclusione della ricostruzione totale volontaria.	7%	7%	7%	
All. 5 - Tab. 7 - 1.g) del 5% nel caso di interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2	5%	5%	5%	
All. 5 - Tab. 7 - 2.g) nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontrino la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbalzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrate, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata	5%	5%	5%	
All. 5 Tab. 7 lett. c TU - (All. 1, Tab. 7 lett. d) Ubicazione disagiata del cantiere causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00	10%	10%	10%	
All. 5 Tab. 7 lett. h) TU - Edifici di proprietà mista, pubblica e privata, la cui Classe d'uso ai fini della determinazione dell'azione sismica, conseguente alla destinazione d'uso della porzione pubblica dell'edificio, sia superiore alla Classe II	3%	3%	0%	Trattasi di edifici in Classe d'uso 2
Totale maggiorazioni		50%	47%	

Note:

A seguito della documentazione prodotta All. SP.12_SP12_Incrementi_Contributo e all. AL.04_Elaborato_incrementi-Prot. 540564 del 20/05/2025 si ritengono ammissibili gli incrementi richiesti.

Non risulta ammissibile l'incremento richiesto All. 5 Tab. 7 lett. h) TU - Edifici di proprietà mista, pubblica e privata, la cui Classe d'uso ai fini della determinazione dell'azione sismica, conseguente alla destinazione d'uso della porzione pubblica dell'edificio, sia superiore alla Classe II, in quanto trattasi di edifici in classe d'uso 2, così come anche dichiarato in RCR.

Inoltre, ai sensi dell'allegato 8 del TURP il professionista ha provveduto a compilare, secondo la tipologia di immobile ed il relativo ambito di applicazione, la specifica tabella di sintesi presentando la relazione descrittiva (All. SP.12_SP12_Incrementi_Contributo - Prot. 540564 del 20/05/2025) che, attraverso l'indicazione puntuale degli interventi previsti per ogni singolo elemento riconosciuto di interesse, definisce l'incremento percentuale riconoscibile che per l'aggregato in oggetto risulta essere tra il 29% e il 30% a seconda dell'unità strutturale di riferimento.

2.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 59 comma lettera b) punto 2 del TURP, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, con riferimento alle voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

CME verificato: CM.01.a_Computo_metrico_estimativo – Prot. 540564 del 20/05/2025

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	1197
n. lavorazioni campione:	120
Importo totale controllo:	1 750 658.57 €
Importo totale CME:	2 375 989.20 €
Peso del campione su totale CME:	74%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	campioni
Indagini e prove	26 878.85 €	1%	2
Sicurezza	141 160.35 €	6%	8
Opere sulle strutture	1 443 558.44 €	61%	73
Finiture parti comuni	764 391.56 €	32%	39
Finiture interne	- €	0%	0
Totale	2 375 989.20 €	100%	122

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	ID lavorazioni CME decreto	voce EP	importo richiesto	ammesso	non ammesso	note
1	indagini e prove	campione	10/49	10/50	A02157	17 999.00 €	17 999.00 €	0.00 €	Fornito report indagini - AL.08_D10c_Report_indagini_STR - Prot. 240564 del 20/05/2025
2	indagini e prove	campione	12/51	12/52	A02159.b	5 856.00 €	5 856.00 €	0.00 €	
3	sicurezza	campione	1	1183/1183	F01001.a	19 315.50 €	19 315.50 €	0.00 €	
4	sicurezza	campione	2	1184/1184	F01001.b	20 121.30 €	20 121.30 €	0.00 €	ok (giustificativo da pag. 36 a 51) - prot. 1112577 del 12/09/2024
5	sicurezza	campione	3	1185/1185	F01006.a	2 761.05 €	2 761.05 €	0.00 €	ok
6	sicurezza	campione	4	1186/1186	F01006.b	3 981.60 €	3 981.60 €	0.00 €	ok
7	sicurezza	voce connessa	5	1187/1187	F01027.a	756.00 €	756.00 €	0.00 €	ok
8	sicurezza	campione	6	1188/1188	F01027.b	3 456.00 €	3 456.00 €	0.00 €	ok
9	sicurezza	campione	8	1190/1190	F01032.b	1 566.00 €	1 566.00 €	0.00 €	ok
10	sicurezza	voce connessa	7	1189/1189	F01033.a	555.00 €	555.00 €	0.00 €	ok
11	sicurezza	campione	9	1191/1191	F01038	3 270.00 €	3 270.00 €	0.00 €	ok
12	sicurezza	campione	11	1193/1193	S01.01.005.12.a	4 611.20 €	4 611.20 €	0.00 €	Fornita dichiarazione All. AL.03_Asseverazione_Prezzari - Prot. 240564 del 20/05/2025
13	sicurezza	campione	12	1194/1194	S01.01.005.12.b	1 949.20 €	1 949.20 €	0.00 €	
14	sicurezza	campione	13	1195/1195	F01002.a	49 920.00 €	49 920.00 €	0.00 €	
15	sicurezza	campione	14	1196/1196	F01002.b	27 936.00 €	27 936.00 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 1) - prot. Prot. 586656 del 03/06/2025
16	opere sulle strutture	campione	46/22	46/23	A05003.e	496 099.70 €	496 099.70 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 2) - prot. 179503 del 12/02/2025
17	opere sulle strutture	campione	45/21	45/22	A05044	282 501.54 €	282 501.54 €	0.00 €	ok
18	opere sulle strutture	campione	41/17	41/18	A05035	71 792.43 €	71 792.43 €	0.00 €	ok (giustificativo) - prot. 580899 del 30/05/2025
19	Opere sulle Strutture	campione	67/30	68/31	A05014	56 267.83 €	56 267.83 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 8) - prot. 179503 del 12/02/2025
20	Opere sulle Strutture	campione	42/18	42/19	NP.001.a	60 965.17 €	60 965.17 €	0.00 €	ok
21	Opere sulle Strutture	campione	43/19	43/20	NP.001.b	19 521.22 €	19 521.22 €	0.00 €	ok
22	Opere sulle Strutture	campione	44/20	44/21	NP.001.d	2 051.11 €	2 051.11 €	0.00 €	ok (sul giustificativo è NP.001.d) - prot. 1112577 del 12/09/2024
23	Opere sulle Strutture	campione	68/31	69/32	A05003.a	31 428.00 €	31 428.00 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 24) - prot. 179503 del 12/02/2025
24	Opere sulle Strutture	campione	69/32	70/33	A05026.a	16 246.56 €	16 246.56 €	0.00 €	ok (giustificativo) - prot. 580899 del 30/05/2025
25	Opere sulle Strutture	campione	29/28	29/29	A05003.e	36 674.40 €	36 674.40 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 27) - prot. 179503 del 12/02/2025
26	Opere sulle Strutture	campione	28/27	28/28	A03042	13 341.56 €	13 341.56 €	0.00 €	ok
27	Opere sulle Strutture	campione	30/29	30/30	A05026.a	9 867.40 €	9 867.40 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 27) - prot. 179503 del 12/02/2025
28	Opere sulle Strutture	campione	71/34	72/35	NP.002	35 703.86 €	35 703.86 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 46) - prot. 179503 del 12/02/2025
29	Opere sulle Strutture	campione	137/138	134/138	A10005.b	5 750.79 €	5 750.79 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 47) - prot. 179503 del 12/02/2025
30	Opere sulle Strutture	campione	48/79	48/79	A01043	1 622.51 €	1 622.51 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
31	Opere sulle Strutture	campione	49/80	49/80	A01054	579.96 €	579.96 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
32	Opere sulle Strutture	campione	50/81	50/81	A01022.b	315.07 €	315.07 €	0.00 €	ok
33	Opere sulle Strutture	campione	51/82	51/82	A01072	6 031.22 €	6 031.22 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
34	Opere sulle Strutture	campione	55/86	55/86	A05157.a	10 652.51 €	10 652.51 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
35	Opere sulle Strutture	campione	56/87	56/87	A05157.c	23 698.92 €	23 698.92 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
36	Opere sulle Strutture	campione	57/88	57/88	A04001.c	15 117.52 €	15 117.52 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 49) - prot. 179503 del 12/02/2025
37	Opere sulle Strutture	campione	62/5	62/5	A01022.b	3 305.00 €	3 305.00 €	0.00 €	ok (giustificativo pag. 69 - 5) - prot. 1112577 del 12/09/2024
38	Opere sulle Strutture	campione	63/6	63/6	A01043	10 374.23 €	10 374.23 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
39	Opere sulle Strutture	campione	72/36	73/36	A03055	13 288.75 €	13 288.75 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
40	Opere sulle Strutture	campione	73/36	74/37	A03043	7 220.09 €	7 220.09 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
41	Opere sulle Strutture	campione	104/93	101/93	A01043	479.00 €	479.00 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
42	Opere sulle Strutture	campione	105/94	102/94	A01054	171.70 €	171.70 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
43	Opere sulle Strutture	campione	106/95	103/95	A01022.b	218.20 €	218.20 €	0.00 €	ok
44	Opere sulle Strutture	campione	107/96	104/96	A01066	938.26 €	938.26 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 50) - prot. 179503 del 12/02/2025
45	Opere sulle Strutture	campione	59/90	59/90	A05003.e	8 613.60 €	8 613.60 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 54) - prot. 179503 del 12/02/2025
46	Opere sulle Strutture	campione	60/91	60/91	A05026.a	2 317.52 €	2 317.52 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 54) - prot. 179503 del 12/02/2025
47	Opere sulle Strutture	campione	58/89	58/89	A05014	11 757.10 €	11 757.10 €	0.00 €	ok
48	Opere sulle Strutture	campione	91/53	92/54	A05171	2 496.00 €	2 496.00 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 56) - prot. 179503 del 12/02/2025
49	Opere sulle Strutture	campione	93/55	94/56	A10022.a	2 610.75 €	2 610.75 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 57) - prot. 179503 del 12/02/2025
50	Opere sulle Strutture	campione	94/56	95/57	A05267	2 153.50 €	2 153.50 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 57) - prot. 179503 del 12/02/2025
51	Opere sulle Strutture	campione	95/57	96/58	A05223.c	2 913.13 €	2 913.13 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 57) - prot. 179503 del 12/02/2025
52	Opere sulle Strutture	campione	138/139	135/139	A05171	3 807.96 €	3 807.96 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 58) - prot. 179503 del 12/02/2025
53	Opere sulle Strutture	campione	140/141	140/144	A10021	6 785.40 €	6 785.40 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 61) - prot. 179503 del 12/02/2025
54	Opere sulle Strutture	campione	141/142	141/145	A11010.c	3 110.35 €	3 110.35 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 61) - prot. 179503 del 12/02/2025
55	Opere sulle Strutture	campione	139/140	139/143	A10014.b	9 373.20 €	9 373.20 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 61) - prot. 179503 del 12/02/2025
56	Opere sulle Strutture	campione	88/2	89/2	A01150.b	2 503.81 €	2 503.81 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 74) - prot. 179503 del 12/02/2025
57	Opere sulle Strutture	campione	89/3	90/3	A01146	5 138.90 €	5 138.90 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 74) - prot. 179503 del 12/02/2025
58	Opere sulle Strutture	campione	148/149	144/152	A10041.c	15 991.37 €	15 991.37 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 78) - prot. 179503 del 12/02/2025
59	Opere sulle Strutture	campione	47/52	47/53	A05042	12 448.95 €	12 448.95 €	0.00 €	ok
60	Opere sulle Strutture	campione	142/143	142/146	A10054.a	3 580.00 €	3 580.00 €	0.00 €	ok
61	Opere sulle Strutture	campione	116/68	113/69	A06048.b	8 190.69 €	8 190.69 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 78) - prot. 179503 del 12/02/2025
62	Opere sulle Strutture	campione	31/101	31/101	A18119.a	6 728.61 €	6 728.61 €	0.00 €	ok
63	Opere sulle Strutture	campione	33/112	33/112	A18022.a	2 503.88 €	2 503.88 €	0.00 €	ok
64	Opere sulle Strutture	campione	32/111	32/111	A18002	1 004.00 €	1 004.00 €	0.00 €	ok
65	Opere sulle Strutture	campione	64/7	65/8	A01016	6 656.40 €	6 656.40 €	0.00 €	ok
66	Opere sulle Strutture	campione	65/8	66/9	A01146	6 331.12 €	6 331.12 €	0.00 €	ok
67	Opere sulle Strutture	campione	70/33	71/34	A03042	5 269.85 €	5 269.85 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 94) - prot. 179503 del 12/02/2025
68	Opere sulle Strutture	campione	27/26	27/27	A03017.a	5 632.15 €	5 632.15 €	0.00 €	ok
69	Opere sulle Strutture	campione	53/84	53/84	A01146	3 115.39 €	3 115.39 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 94) - prot. 179503 del 12/02/2025
70	Opere sulle Strutture	campione	52/83	52/83	A01150.b	1 517.90 €	1 517.90 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 94) - prot. 179503 del 12/02/2025
71	Opere sulle Strutture	campione	130/131	127/131	A01080	3 318.16 €	3 318.16 €	0.00 €	ok
72	Opere sulle Strutture	campione	26/25	26/26	A03037.a	3 270.06 €	3 270.06 €	0.00 €	ok
73	Opere sulle Strutture	campione	66/9	67/10	A01155.f	2 569.73 €	2 569.73 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 106) - prot. 179503 del 12/02/2025
74	Opere sulle Strutture	campione	34/10	34/11	A01109	2 043.79 €	2 043.79 €	0.00 €	ok
75	Opere sulle Strutture	campione	54/85	54/85	A01155.f	1 317.72 €	1 317.72 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 153) - prot. 179503 del 12/02/2025

76	Opere sulle Strutture	campione	146/147	151/150	A10061.a	2 027.86 €	2 027.86 €	0.00 €	ok - spostata in finiture
77	Opere sulle Strutture	campione	144/145	149/148	A10069.a	1 362.72 €	1 362.72 €	0.00 €	ok - spostata in finiture
78	Opere sulle Strutture	campione	132/133	129/133	A01086	1 275.74 €	1 275.74 €	0.00 €	ok (*)
79	finiture parti comuni	campione	150/167	154/170	A21024.a	34 724.40 €	34 724.40 €	0.00 €	ok (*)
80	finiture parti comuni	campione	346/773	350/776	D02222.b	9 857.34 €	9 857.34 €	0.00 €	ok (*)
81	finiture parti comuni	campione	154/171	158/174	A22006.m	9 521.28 €	9 521.28 €	0.00 €	ok (*)
82	finiture parti comuni	campione	151/168	155/171	A21024.j	5 745.60 €	5 745.60 €	0.00 €	ok (*)
83	finiture parti comuni	campione	152/169	156/172	A21024.b	6 657.60 €	6 657.60 €	0.00 €	ok (*)
84	finiture parti comuni	campione	157/152	161/155	A18024.a	3 113.74 €	3 113.74 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
85	finiture parti comuni	voce connessa	155/150	159/153	A18003.a	1 071.83 €	1 071.83 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
86	finiture parti comuni	voce connessa	156/151	160/154	A18003.b	3 657.04 €	3 657.04 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
87	finiture parti comuni	campione	173/174	177/177	A18024.a	9 673.18 €	9 673.18 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
88	finiture parti comuni	voce connessa	171/172	175/175	A18003.a	3 329.78 €	3 329.78 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
89	finiture parti comuni	campione	172/173	176/176	A18003.b	11 361.02 €	11 361.02 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
90	finiture parti comuni	campione	216/217	220/220	A18024.a	6 046.50 €	6 046.50 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
91	finiture parti comuni	voce connessa	214/215	218/218	A18003.a	2 081.37 €	2 081.37 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
92	finiture parti comuni	campione	318/319	322/322	A18024.a	2 465.72 €	2 465.72 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
93	finiture parti comuni	voce connessa	317/318	321/321	A18003.b	2 895.95 €	2 895.95 €	0.00 €	ok (*)
94	finiture parti comuni	campione	202/203	206/206	A18024.a	2 320.41 €	2 320.41 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
95	finiture parti comuni	voce connessa	200/201	204/204	A18003.a	798.75 €	798.75 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
96	finiture parti comuni	voce connessa	201/202	205/205	A18003.b	2 725.29 €	2 725.29 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
97	finiture parti comuni	campione	258/259	262/262	A18024.a	1 944.80 €	1 944.80 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
98	finiture parti comuni	voce connessa	256/257	260/260	A18003.a	669.46 €	669.46 €	0.00 €	ok (*)
99	finiture parti comuni	voce connessa	257/258	261/261	A18003.b	2 284.15 €	2 284.15 €	0.00 €	ok (*)
100	finiture parti comuni	campione	786/782	790/785	E02003.e	6 414.56 €	6 414.56 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
101	finiture parti comuni	campione	190/191	194/194	A18024.a	1 819.98 €	1 819.98 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
102	finiture parti comuni	voce connessa	189/190	193/193	A18003.b	2 137.54 €	2 137.54 €	0.00 €	ok (*)
103	finiture parti comuni	campione	225/226	229/229	A18024.a	1 810.50 €	1 810.50 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
104	finiture parti comuni	voce connessa	223/224	227/227	A18003.a	623.22 €	623.22 €	0.00 €	ok (*)
105	finiture parti comuni	voce connessa	224/225	228/228	A18003.b	2 126.40 €	2 126.40 €	0.00 €	ok (*)
106	finiture parti comuni	campione	332/333	336/336	A18024.a	1 668.60 €	1 668.60 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
107	finiture parti comuni	campione	807/803	811/806	E02003.e	2 850.54 €	2 850.54 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
108	finiture parti comuni	campione	185/186	189/189	A14013	5 009.62 €	5 009.62 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
109	finiture parti comuni	campione	187/189	191/191	A23011.a	4 582.60 €	4 582.60 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
110	finiture parti comuni	campione	270/271	274/274	A18024.a	982.65 €	982.65 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
111	finiture parti comuni	campione	302/303	306/306	A18024.a	910.94 €	910.94 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
112	finiture parti comuni	campione	177/178	181/181	A18034.a	4 544.48 €	4 544.48 €	0.00 €	ok
113	finiture parti comuni	campione	779/775	782/777	E02003.e	2 914.00 €	2 914.00 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
114	finiture parti comuni	campione	849/845	853/848	E02003.e	2 151.53 €	2 151.53 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
115	finiture parti comuni	campione	220/221	224/224	A14013	4 192.49 €	4 192.49 €	0.00 €	ok (*)
116	finiture parti comuni	campione	222/223	226/226	A23011.a	3 835.13 €	3 835.13 €	0.00 €	ok (*)
117	finiture parti comuni	campione	242/243	246/246	A19019.a	4 128.34 €	4 128.34 €	0.00 €	ok (*)
118	finiture parti comuni	campione	281/282	285/285	A18003.b	4 043.82 €	4 043.82 €	0.00 €	ok (*)
119	finiture parti comuni	campione	285/286	289/289	A18034.a	4 003.06 €	4 003.06 €	0.00 €	ok (*)
120	finiture parti comuni	campione	297/298	301/301	A14013	3 869.07 €	3 869.07 €	0.00 €	ok (*)
121	finiture parti comuni	campione	168/164	172/167	A14013	3 696.87 €	3 696.87 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
122	finiture parti comuni	campione	170/166	174/179	A23011.a	3 381.75 €	3 381.75 €	0.00 €	ok (giustificativo p. 154) - prot. 179503 del 12/02/2025 (*)
						1 750 658.57 €	1 750 658.57 €	- €	

(*) prima dell'adesione ord. 222 facevano parte della nella categorie delle finiture interne

Note:

Il Computo Metrico analizzato è il file All. CM.01.a_Computo_metrico_estimativo – Prot. 540564 del 20/05/2025 che è stato revisionato a seguito della richiesta di integrazioni inviata con prot. 1479076 del 02/12/2024 e della “Verifica di ammissibilità a finanziamento intervento ed approvazione congruità economica dei lavori” inviata con prot. 369498 del 26/03/2025 e per il quale è stata fornita idonea documentazione giustificativa (All. CM.01.a_Giustificativo_CME – Prot. 1112577 del 12/09/2024, all. AL.05_20250114_GIUSTIFICATIVO_CR01_REV.02 – Prot. 179503 del 12/02/2025 e all. AL.01_20250528_GIUSTIFICATIVO_CR01_REV.03 – Prot. 586656 del 03/06/2025)

3. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

3.1 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	IVA	Importo ammissibile	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Ribasso di gara
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	%	<i>importo</i>	<i>al lordo del ribasso di gara (IVA inclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	%	<i>importo</i>
Opere strutturali									0,00%
Indagini e prove	26.878,85 €	- €	26.878,85 €	22%	5.913,35 €	32.792,20 €	26.878,85 €	22%	5.913,35 €
Opere sulle strutture/riparazione danno	1.443.558,44 €	- €	1.443.558,44 €	10%	144.355,84 €	1.587.914,28 €	1.443.558,44 €	10%	144.355,84 €
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	141.160,35 €	- €	141.160,35 €	10%	14.116,04 €	155.276,39 €	141.160,35 €	10%	14.116,04 €
Importo totale opere strutturali	1.611.597,64 €	- €	1.611.597,64 €	22%	164.385,23 €	1.743.190,67 €	1.611.597,64 €	22%	164.385,23 €
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	764.391,56 €	- €	764.391,56 €	10%	76.439,16 €	840.830,72 €	764.391,56 €	10%	76.439,16 €
Importo totale finiture connesse	764.391,56 €	- €	764.391,56 €	10%	76.439,16 €	840.830,72 €	764.391,56 €	10%	76.439,16 €
Importo totale dei lavori	2.375.989,20 €	- €	2.375.989,20 €	22%	240.824,38 €	2.616.813,58 €	2.375.989,20 €	22%	240.824,38 €
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	61.573,93 €	- €	61.573,93 €	22%	13.546,26 €	75.120,19 €	61.573,93 €	22%	13.546,26 €
Progetto Strutture	55.821,14 €	- €	55.821,14 €	22%	12.280,65 €	68.101,79 €	55.821,14 €	22%	12.280,65 €
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	22%	- €	- €	- €	22%	- €
Progetto impianti termici	18.628,31 €	- €	18.628,31 €	22%	4.098,23 €	22.726,54 €	18.628,31 €	22%	4.098,23 €
Sicurezza progettazione	19.111,41 €	- €	19.111,41 €	22%	4.204,51 €	23.315,92 €	19.111,41 €	22%	4.204,51 €
Sicurezza Esecuzione	39.815,44 €	- €	39.815,44 €	0%	- €	39.815,44 €	39.815,44 €	0%	- €
Direzione Lavori architettonici	64.882,47 €	- €	64.882,47 €	22%	14.274,14 €	79.156,61 €	64.882,47 €	22%	14.274,14 €
Direzione Lavori strutturali	34.888,21 €	- €	34.888,21 €	22%	7.675,41 €	42.563,62 €	34.888,21 €	22%	7.675,41 €
Collaudo	19.188,51 €	- €	19.188,51 €	22%	4.221,47 €	23.409,98 €	19.188,51 €	22%	4.221,47 €
Sub totale spese tecniche	313.909,42 €	- €	313.909,42 €	22%	60.300,68 €	374.210,10 €	313.909,42 €	22%	60.300,68 €
Relazione geologica	31.852,34 €	- €	31.852,34 €	22%	7.007,51 €	38.859,85 €	31.852,34 €	22%	7.007,51 €
Sub totale spese tecniche specialistiche	31.852,34 €	- €	31.852,34 €	22%	7.007,51 €	38.859,85 €	31.852,34 €	22%	7.007,51 €
Spese tecniche totali	345.761,76 €	- €	345.761,76 €	22%	67.308,19 €	413.069,95 €	345.761,76 €	22%	67.308,19 €
Altre spese									
Amministratore	14.501,98 €	- €	14.501,98 €	22%	3.190,44 €	17.692,42 €	14.501,98 €	22%	3.190,44 €
Altre spese totali	14.501,98 €	- €	14.501,98 €	22%	3.190,44 €	17.692,42 €	14.501,98 €	22%	3.190,44 €
TOTALI	2.736.252,94 €	- €	2.736.252,94 €	22%	311.323,01 €	3.047.575,95 €	2.736.252,94 €	22%	311.323,01 €

3.2 RIPARTIZIONE DEL CONTRIBUTO

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	26.878,85 €	22%	32.792,20 €	26.878,85 €	22%	32.792,20 €	- €
Opere sulle strutture	1.584.718,79 €	10%	1.743.190,67 €	1.584.718,79 €	10%	1.743.190,67 €	- €
Finiture parti comuni	764.391,56 €	10%	840.830,72 €	764.391,56 €	10%	840.830,72 €	- €
Progetto Architettonico	61.573,93 €	22%	75.120,19 €	61.573,93 €	22%	75.120,19 €	- €
Progetto Strutture	55.821,14 €	22%	68.101,79 €	55.821,14 €	22%	68.101,79 €	- €
Progetto impianti termici	18.628,31 €	22%	22.726,54 €	18.628,31 €	22%	22.726,54 €	- €
Sicurezza Progettazione	19.111,41 €	22%	23.315,92 €	19.111,41 €	22%	23.315,92 €	- €
Sicurezza Esecuzione	39.815,44 €	0%	39.815,44 €	39.815,44 €	0%	39.815,44 €	- €
Direzione Lavori architettonici	64.882,47 €	22%	79.156,61 €	64.882,47 €	22%	79.156,61 €	- €
Direzione Lavori strutturali	34.888,21 €	22%	42.563,62 €	34.888,21 €	22%	42.563,62 €	- €
Collaudo	19.188,51 €	22%	23.409,98 €	19.188,51 €	22%	23.409,98 €	- €
Relazione Geologica	31.852,34 €	22%	38.859,85 €	31.852,34 €	22%	38.859,85 €	- €
Amministratore	14.501,98 €	22%	17.692,42 €	14.501,98 €	22%	17.692,42 €	- €
TOTALE	2.736.252,94 €		3.047.575,95 €	2.736.252,94 €		3.047.575,95 €	- €



3.3 TABELLA CONCESSIONE

Si riporta la tabella concessione desunta dal foglio di calcolo utilizzato per la determinazione del contributo concedibile a seguito delle risultanze istruttorie di cui ai paragrafi precedenti sulla base dell'istanza RCR acquisita con prot. 639772 del 18/06/2025.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA $m = k \cdot i$	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE $n = k + m$	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min(a,f)	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k \cdot i	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 2.375.989,20	€ 2.375.989,20	€ 2.375.989,20	€ 0,00	€ 2.375.989,20	€ 2.375.989,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.375.989,20	€ 0,00	€ 240.824,38	€ 2.616.813,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 26.878,85	€ 26.878,85	€ 26.878,85	€ 0,00	€ 26.878,85	€ 26.878,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.878,85	22%	€ 5.913,33	€ 32.792,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 1.584.718,79	€ 1.584.718,79	€ 1.584.718,79	€ 0,00	€ 1.584.718,79	€ 1.584.718,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.584.718,79	10%	€ 158.471,88	€ 1.743.190,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 764.391,36	€ 764.391,36	€ 764.391,36	€ 0,00	€ 764.391,36	€ 764.391,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 764.391,36	10%	€ 76.439,16	€ 840.830,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 61.573,93	€ 59.205,70	€ 59.205,70	€ 0,00	€ 61.573,93	€ 61.573,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.573,93	22%	€ 13.546,26	€ 75.120,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 55.821,14	€ 53.674,17	€ 53.674,17	€ 0,00	€ 55.821,14	€ 55.821,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.821,14	22%	€ 12.380,65	€ 68.101,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 18.628,31	€ 17.911,84	€ 17.911,84	€ 0,00	€ 18.628,31	€ 18.628,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.628,31	22%	€ 4.098,23	€ 22.726,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 19.111,41	€ 18.376,36	€ 18.376,36	€ 0,00	€ 19.111,41	€ 19.111,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.111,41	22%	€ 4.204,51	€ 23.315,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 39.815,44	€ 38.284,08	€ 38.284,08	€ 0,00	€ 39.815,44	€ 39.815,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.815,44	0%	€ 0,00	€ 39.815,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 64.882,47	€ 62.386,99	€ 62.386,99	€ 0,00	€ 64.882,47	€ 64.882,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.882,47	22%	€ 14.274,14	€ 79.156,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 34.888,21	€ 33.546,36	€ 33.546,36	€ 0,00	€ 34.888,21	€ 34.888,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.888,21	22%	€ 7.675,41	€ 42.563,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 19.188,51	€ 18.450,49	€ 18.450,49	€ 0,00	€ 19.188,51	€ 19.188,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.188,51	22%	€ 4.221,47	€ 23.409,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 31.852,34	€ 30.627,25	€ 30.627,25	€ 0,00	€ 31.852,34	€ 31.852,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.852,34	22%	€ 7.007,51	€ 38.859,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 14.501,98	€ 14.501,98	€ 14.501,98	€ 0,00	€ 14.501,98	€ 14.501,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.501,98	22%	€ 3.190,44	€ 17.692,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 360.263,74	€ 346.965,22	€ 346.965,22	€ 0,00	€ 360.263,74	€ 360.263,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 360.263,74	0%	€ 0,00	€ 360.263,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 2.736.252,94	€ 2.722.954,42	€ 2.722.954,42	€ 0,00	€ 2.736.252,94	€ 2.736.252,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.736.252,94	0%	€ 311.323,01	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 3.600.021,62											€ 0,00				€ 0,00	€ 0,00
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
											IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI		€ 0,00				
											IVA MASSIMA ANTICIPABILE		€ 311.323,01				

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	2%	€ 60.390,76	€ 0,00	€ 60.390,76	€ 0,00	€ 60.390,76	€ 0,00	€ 60.390,76	€ 80.109,90	€ 60.390,76	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.261,84	€ 0,00	€ 0,00
2	100%	100%	3%	€ 80.703,68	€ 0,00	€ 80.703,68	€ 0,00	€ 80.703,68	€ 0,00	€ 80.703,68	€ 107.055,52	€ 80.703,68	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.885,91	€ 0,00	€ 0,00
3	100%	100%	3%	€ 90.312,13	€ 0,00	€ 90.312,13	€ 0,00	€ 90.312,13	€ 0,00	€ 90.312,13	€ 119.801,37	€ 90.312,13	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.587,58	€ 0,00	€ 0,00
4	100%	100%	4%	€ 111.702,81	€ 0,00	€ 111.702,81	€ 0,00	€ 111.702,81	€ 0,00	€ 111.702,81	€ 148.176,66	€ 111.702,81	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 124.412,03	€ 0,00	€ 0,00
5	100%	100%	1%	€ 40.406,64	€ 0,00	€ 40.406,64	€ 0,00	€ 40.406,64	€ 0,00	€ 40.406,64	€ 53.600,45	€ 40.406,64	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.003,99	€ 0,00	€ 0,00
6	100%	100%	3%	€ 83.370,66	€ 0,00	€ 83.370,66	€ 0,00	€ 83.370,66	€ 0,00	€ 83.370,66	€ 110.593,34	€ 83.370,66	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.856,34	€ 0,00	€ 0,00
7	100%	100%	2%	€ 43.895,64	€ 0,00	€ 43.895,64	€ 0,00	€ 43.895,64	€ 0,00	€ 43.895,64	€ 58.228,70	€ 43.895,64	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.889,96	€ 0,00	€ 0,00
8	100%	100%	3%	€ 85.069,50	€ 0,00	€ 85.069,50	€ 0,00	€ 85.069,50	€ 0,00	€ 85.069,50	€ 112.846,89	€ 85.069,50	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.748,46	€ 0,00	€ 0,00
9	100%	100%	2%	€ 41.758,40	€ 0,00	€ 41.758,40	€ 0,00	€ 41.758,40	€ 0,00	€ 41.758,40	€ 55.393,60	€ 41.758,40	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.509,55	€ 0,00	€ 0,00
10	100%	100%	4%	€ 97.892,94	€ 0,00	€ 97.892,94	€ 0,00	€ 97.892,94	€ 0,00	€ 97.892,94	€ 129.857,52	€ 97.892,94	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.030,92	€ 0,00	€ 0,00
11	100%	100%	1%	€ 20.897,47	€ 0,00	€ 20.897,47	€ 0,00	€ 20.897,47	€ 0,00	€ 20.897,47	€ 27.721,03	€ 20.897,47	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.275,12	€ 0,00	€ 0,00
12	100%	100%	3%	€ 91.225,48	€ 0,00	€ 91.225,48	€ 0,00	€ 91.225,48	€ 0,00	€ 91.225,48	€ 121.012,96	€ 91.225,48	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.604,85	€ 0,00	€ 0,00
13	100%	100%	1%	€ 25.884,36	€ 0,00	€ 25.884,36	€ 0,00	€ 25.884,36	€ 0,00	€ 25.884,36	€ 34.336,28	€ 25.884,36	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.829,41	€ 0,00	€ 0,00
14	100%	100%	0%	€ 3.105,39	€ 0,00	€ 3.105,39	€ 0,00	€ 3.105,39	€ 0,00	€ 3.105,39	€ 4.119,38	€ 3.105,39	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.458,72	€ 0,00	€ 0,00
15	100%	100%	0%	€ 3.616,87	€ 0,00	€ 3.616,87	€ 0,00	€ 3.616,87	€ 0,00	€ 3.616,87	€ 4.797,87	€ 3.616,87	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.028,39	€ 0,00	€ 0,00
16	100%	100%	0%	€ 7.836,55	€ 0,00	€ 7.836,55	€ 0,00	€ 7.836,55	€ 0,00	€ 7.836,55	€ 10.395,39	€ 7.836,55	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.728,17	€ 0,00	€ 0,00
17	100%	100%	4%	€ 113.401,64	€ 0,00	€ 113.401,64	€ 0,00	€ 113.401,64	€ 0,00	€ 113.401,64	€ 150.430,21	€ 113.401,64	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.304,15	€ 0,00	€ 0,00
18	100%	100%	8%	€ 215.240,26	€ 0,00	€ 215.240,26	€ 0,00	€ 215.240,26	€ 0,00	€ 215.240,26	€ 285.521,76	€ 215.240,26	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 239.729,67	€ 0,00	€ 0,00
19	100%	100%	2%	€ 65.103,65	€ 0,00	€ 65.103,65	€ 0,00	€ 65.103,65	€ 0,00	€ 65.103,65	€ 88.361,67	€ 65.103,65	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.510,95	€ 0,00	€ 0,00
20	100%	100%	0%	€ 1.717,10	€ 0,00	€ 1.717,10	€ 0,00	€ 1.717,10	€ 0,00	€ 1.717,10	€ 2.277,78	€ 1.717,10	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.912,47	€ 0,00	€ 0,00
21	100%	100%	0%	€ 1.918,04	€ 0,00	€ 1.918,04	€ 0,00	€ 1.918,04	€ 0,00	€ 1.918,04	€ 2.544,33	€ 1.918,04	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.136,27	€ 0,00	€ 0,00
22	100%	100%	2%	€ 67.167,82	€ 0,00	€ 67.167,82	€ 0,00	€ 67.167,82	€ 0,00	€ 67.167,82	€ 89.099,85	€ 67.167,82	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.809,98	€ 0,00	€ 0,00
23	100%	100%	8%	€ 206.307,68	€ 0,00	€ 206.307,68	€ 0,00	€ 206.307,68	€ 0,00	€ 206.307,68	€ 273.672,48	€ 206.307,68	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 229.780,78	€ 0,00	€ 0,00
24	100%	100%	1%	€ 23.710,59	€ 0,00	€ 23.710,59	€ 0,00	€ 23.710,59	€ 0,00	€ 23.710,59	€ 31.452,71	€ 23.710,59	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.408,31	€ 0,00	€ 0,00
25	100%	100%	5%	€ 132.253,20	€ 0,00	€ 132.253,20	€ 0,00	€ 132.253,20	€ 0,00	€ 132.253,20	€ 175.437,29	€ 132.253,20	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 147.300,59	€ 0,00	€ 0,00
26	100%	100%	6%	€ 159.416,25	€ 0,00	€ 159.416,25	€ 0,00	€ 159.416,25	€ 0,00	€ 159.416,25	€ 211.469,78	€ 159.416,25	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 177.554,18	€ 0,00	€ 0,00
27	100%	100%	0%	€ 10.174,73	€ 0,00	€ 10.174,73	€ 0,00	€ 10.174,73	€ 0,00	€ 10.174,73	€ 13.497,04	€ 10.174,73	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.332,38	€ 0,00	€ 0,00
28	100%	100%	9%	€ 242.659,05	€ 0,00	€ 242.659,05	€ 0,00	€ 242.659,05	€ 0,00	€ 242.659,05	€ 320.867,15	€ 242.659,05	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.266,10	€ 0,00	€ 0,00
29	100%	100%	1%	€ 33.720,91	€ 0,00	€ 33.720,91	€ 0,00	€ 33.720,91	€ 0,00	€ 33.720,91	€ 44.731,66	€ 33.720,91	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.557,58	€ 0,00	€ 0,00
30	100%	100%	0%	€ 10.393,93	€ 0,00	€ 10.393,93	€ 0,00	€ 10.393,93	€ 0,00	€ 10.393,93	€ 13.787,82	€ 10.393,93	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.576,52	€ 0,00	€ 0,00
31	100%	100%	0%	€ 3.379,40	€ 0,00	€ 3.379,40	€ 0,00	€ 3.379,40	€ 0,00	€ 3.379,40	€ 4.482,86	€ 3.379,40	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.763,90	€ 0,00	€ 0,00
32	100%	100%	3%	€ 80.648,88	€ 0,00	€ 80.648,88	€ 0,00	€ 80.648,88	€ 0,00	€ 80.648,88	€ 106.378,40	€ 80.648,88	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.824,88	€ 0,00	€ 0,00
33	100%	100%	3%	€ 82.804,39	€ 0,00	€ 82.804,39	€ 0,00	€ 82.804,39	€ 0,00	€ 82.804,39	€ 109.221,58	€ 82.804,39	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.225,63	€ 0,00	€ 0,00
34	100%	100%	3%	€ 76.648,40	€ 0,00	€ 76.648,40	€ 0,00	€ 76.648,40	€ 0,00	€ 76.648,40	€ 98.648,40	€ 76.648,40	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.369,24	€ 0,00	€ 0,00
35	100%	100%	8%	€ 223.953,62	€ 0,00	€ 223.953,62	€ 0,00	€ 223.953,62	€ 0,00	€ 223.953,62	€ 295.401,85	€ 223.953,62	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.434,42	€ 0,00	€ 0,00
36	100%	100%	0%	€ 3.909,14	€ 0,00	€ 3.909,14	€ 0,00	€ 3.909,14	€ 0,00	€ 3.909,14	€ 5.156,28	€ 3.909,14	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.353,91	€ 0,00	€ 0,00
37	100%	100%	2%	€ 54.837,58	€ 0,00	€ 54.837,58	€ 0,00	€ 54.837,58	€ 0,00	€ 54.837,58	€ 72.332,49	€ 54.837,58	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.076,85	€ 0,00	€ 0,00
38	100%	100%	1%	€ 38.817,41	€ 0,00	€ 38.817,41	€ 0,00	€ 38.817,41	€ 0,00	€ 38.817,41	€ 51.201,38	€ 38.817,41	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.233,94	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE				100%	€ 2.736.252,94	€ 0,00	€ 2.736.252,94	€ 0,00	€ 2.736.252,94	€ 2.736.252,94	€ 3.600.021,62	€ 2.736.252,94	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00
					€2.736.252,94		€2.736.252,94		€2.736.252,94		€3.600.021,62		€2.736.252,94		€0,00		€3.047.575,95		€0,00



4. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) **3.047.575,95 €** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
2.736.252,94 €	311.323,01 €	3.047.575,95 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive IVA esclusa
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 19/06/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Claudia Moroni
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Arch. Marzia Mulas
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(CONSORZIO COLLEVECCHIO AGGREGATI 1 E 2 - Colavecchio ANTONIO SEGONI 1 a 41 - FG: 11 MAP: 33)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza				Interni separati: S				
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO COLLEVECCHIO AGGREGATI 1 E 2				90090070575				
RAPPRESENTATO DA	VITTORI GIANNI				VTTGNN67P14E812Q				
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea				LBNDR80S13H282W				
	proeda@pec.it								
INDIRIZZO	Colavecchio ANTONIO SEGONI 1 a 41								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 33								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205702100004896352025								
CUP	C83E25000180001				INTERVENTO	Miglioram			
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	FALSO - ART. 12			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	CONSORZIO COLLEVECCHIO AGGREGATI 1	90090070575	100%	100%	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95	
			TOTALE	100%	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEOTECA SRL	IT59I0306903603100000047999	€ 32.792,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.792,20			
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 2.584.021,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.584.021,39			
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 75.120,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.120,19			
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 68.101,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.101,79			
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 22.726,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.726,54			
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 23.315,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.315,92			
SICE	GENTILE DAVID (Gentile David)	IT28Y0306914605100000047077	€ 39.815,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.815,44			
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 79.156,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.156,61			
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 42.563,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.563,62			
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632	€ 23.409,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.409,98			
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 38.859,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.859,85			
AMMI	VETTORI GIANNI (VITTORI GIANNI)	IT27S0200873670000400277376	€ 17.692,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.692,42			
		TOTALE	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 140.635,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.635,59
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 990.498,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 990.498,05
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 566.456,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 566.456,86
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 566.456,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 566.456,86
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 591.283,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 591.283,16
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 332.881,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 332.881,02
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.047.575,95

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ROMITO Angela	RMTNGL47B59H501F	50%	2%	€ 33.630,92	€ 0,00	€ 0,00	0
1	SILVESTRI Vittorio	SLVVTR43D04H501D	50%	2%	€ 33.630,92	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SILVESTRI Vittorio	SLVVTR43D04H501D	100%	3%	€ 89.885,91	€ 0,00	€ 0,00	0
3	PAOLETTI Stefania	PLTSFN57H63C876J	50%	3%	€ 50.293,79	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TODINI Domenico	TDNDNC50A22C876W	50%	3%	€ 50.293,79	€ 0,00	€ 0,00	0
4	PLACIDI Brunella	PLCBNLS3A41C876L	50%	4%	€ 62.206,02	€ 0,00	€ 0,00	0
4	TONIOLO Luciano	TNLLCN53M01L046V	50%	4%	€ 62.206,02	€ 0,00	€ 0,00	0
5	ROMITO Angela	RMTNGL47B59H501F	50%	1%	€ 22.502,00	€ 0,00	€ 0,00	0
5	SILVESTRI Vittorio	SLVVTR43D04H501D	50%	1%	€ 22.502,00	€ 0,00	€ 0,00	0
6	PAOLETTI Stefania	PLTSFN57H63C876J	50%	3%	€ 46.428,17	€ 0,00	€ 0,00	0
6	TODINI Domenico	TDNDNC50A22C876W	50%	3%	€ 46.428,17	€ 0,00	€ 0,00	0
7	PLACIDI Brunella	PLCBNLS3A41C876L	50%	2%	€ 24.444,98	€ 0,00	€ 0,00	0
7	TONIOLO Luciano	TNLLCN53M01L046V	50%	2%	€ 24.444,98	€ 0,00	€ 0,00	0
8	SILVESTRI Vittorio	SLVVTR43D04H501D	100%	3%	€ 94.748,46	€ 0,00	€ 0,00	0
9	PAOLETTI Stefania	PLTSFN57H63C876J	50%	2%	€ 23.254,78	€ 0,00	€ 0,00	0
9	TODINI Domenico	TDNDNC50A22C876W	50%	2%	€ 23.254,78	€ 0,00	€ 0,00	0
10	GENTILE Alessandro	GNTLSN68R22H501G	8%	4%	€ 8.722,47	€ 0,00	€ 0,00	0
10	GENTILE Edoardo	GNTDRD68R22H501K	8%	4%	€ 8.722,47	€ 0,00	€ 0,00	0
10	GENTILE Francesco	GNTFNC41B12Z315B	9%	4%	€ 9.812,78	€ 0,00	€ 0,00	0
10	ALBINI Enrica	LBNNRC41L46H501X	25%	4%	€ 27.257,73	€ 0,00	€ 0,00	0
10	ALBINI Luciana	LBNLCN41L46H501D	25%	4%	€ 27.257,73	€ 0,00	€ 0,00	0
10	ALBINI Marcella	LBNMCL45B47H501E	25%	4%	€ 27.257,73	€ 0,00	€ 0,00	0
11	GERARDI Maria	GRRMRA63D58H501Z	50%	1%	€ 11.637,56	€ 0,00	€ 0,00	0
11	GERARDI Bernardino	GRRBNR54E20C876U	50%	1%	€ 11.637,56	€ 0,00	€ 0,00	0
12	PLACIDI Brunella	PLCBNLS3A41C876L	50%	3%	€ 50.802,43	€ 0,00	€ 0,00	0
12	TONIOLO Luciano	TNLLCN53M01L046V	50%	3%	€ 50.802,43	€ 0,00	€ 0,00	0
13	RADICI Massimo	RDCMSM95L07F844G	100%	1%	€ 28.829,41	€ 0,00	€ 0,00	0
14	ROMITO Angela	RMTNGL47B59H501F	50%	0%	€ 1.729,36	€ 0,00	€ 0,00	0
14	SILVESTRI Vittorio	SLVVTR43D04H501D	50%	0%	€ 1.729,36	€ 0,00	€ 0,00	0
15	PLACIDI Brunella	PLCBNLS3A41C876L	50%	0%	€ 2.014,19	€ 0,00	€ 0,00	0
15	TONIOLO Luciano	TNLLCN53M01L046V	50%	0%	€ 2.014,19	€ 0,00	€ 0,00	0
16	BROGGI Erminia	BRGRMN48R44C876F	100%	0%	€ 8.728,17	€ 0,00	€ 0,00	0
17	GENTILE Alessandro	GNTLSN68R22H501G	8%	4%	€ 10.104,33	€ 0,00	€ 0,00	0
17	GENTILE Edoardo	GNTDRD68R22H501K	8%	4%	€ 10.104,33	€ 0,00	€ 0,00	0
17	GENTILE Francesco	GNTFNC41B12Z315B	9%	4%	€ 11.367,37	€ 0,00	€ 0,00	0
17	ALBINI Enrica	LBNNRC41L46H501X	25%	4%	€ 31.576,04	€ 0,00	€ 0,00	0
17	ALBINI Luciana	LBNLCN41L46H501D	25%	4%	€ 31.576,04	€ 0,00	€ 0,00	0
17	ALBINI Marcella	LBNMCL45B47H501E	25%	4%	€ 31.576,04	€ 0,00	€ 0,00	0
18	BROGGI Erminia	BRGRMN48R44C876F	100%	8%	€ 239.729,67	€ 0,00	€ 0,00	0
19	RADICI Massimo	RDCMSM95L07F844G	100%	2%	€ 72.510,95	€ 0,00	€ 0,00	0
20	LALLONI Giulio	LLLGU99A14H501U	17%	0%	€ 325,12	€ 0,00	€ 0,00	0
20	LALLONI Valerio	LLVLR99A14H501S	17%	0%	€ 325,12	€ 0,00	€ 0,00	0
20	LALLONI Luigi	LLLLGU48R24H501R	33%	0%	€ 631,11	€ 0,00	€ 0,00	0
20	LALLONI Maria Grazia	LLLMGR56T47H501H	33%	0%	€ 631,11	€ 0,00	€ 0,00	0
21	CALCAGNI Maria Teresa	CLCMTR44P43C876E	84%	0%	€ 1.794,46	€ 0,00	€ 0,00	0
21	PASQUARIELLO Alessio	PSQLS566C25C876W	8%	0%	€ 170,90	€ 0,00	€ 0,00	0
21	PASQUARIELLO Silvia	PSQSLV75C44I726W	8%	0%	€ 170,90	€ 0,00	€ 0,00	0
22	MIGLIORATI Leopoldina	MGLLLD34T43C876V	100%	2%	€ 74.809,98	€ 0,00	€ 0,00	0
23	CAPRARI Anna Maria	CPRNMR59R52F611H	100%	8%	€ 229.780,78	€ 0,00	€ 0,00	0
24	CAMMERUCCI SARA	CMMSRA70T65L219T	100%	1%	€ 26.408,31	€ 0,00	€ 0,00	0
25	CALCAGNI Maria Teresa	CLCMTR44P43C876E	83%	5%	€ 122.259,49	€ 0,00	€ 0,00	0
25	PASQUARIELLO Alessio	PSQLS566C25C876W	8%	5%	€ 11.784,05	€ 0,00	€ 0,00	0
25	PASQUARIELLO Silvia	PSQSLV75C44I726W	9%	5%	€ 13.257,05	€ 0,00	€ 0,00	0
26	PAOLETTI Rossella	PLTRSL59P52C876Q	85%	6%	€ 150.921,05	€ 0,00	€ 0,00	0
26	SETTIMI ADAMO	STTDMA67S25H501F	5%	6%	€ 8.877,71	€ 0,00	€ 0,00	0
26	SETTIMI RAFFAELE	STTRFC62A22H501B	5%	6%	€ 8.877,71	€ 0,00	€ 0,00	0
26	SETTIMI STEFANO	STTSFN57H02C876S	5%	6%	€ 8.877,71	€ 0,00	€ 0,00	0
27	GERARDI MARIA	GRRMRA63D58H501Z	50%	0%	€ 5.666,19	€ 0,00	€ 0,00	0
27	GERARDI BERNARDINO	GRRBNR54E20C876U	50%	0%	€ 5.666,19	€ 0,00	€ 0,00	0
28	BROGGI Erminia	BRGRMN48R44C876F	100%	9%	€ 270.268,10	€ 0,00	€ 0,00	0
29	LALLONI Giulio	LLLGU99A14H501U	17%	1%	€ 6.384,79	€ 0,00	€ 0,00	0
29	LALLONI Valerio	LLVLR99A14H501S	17%	1%	€ 6.384,79	€ 0,00	€ 0,00	0
29	LALLONI Luigi	LLLLGU48R24H501R	33%	1%	€ 12.394,00	€ 0,00	€ 0,00	0
29	LALLONI Maria Grazia	LLLMGR56T47H501H	33%	1%	€ 12.394,00	€ 0,00	€ 0,00	0
30	COMUNE DI COLLEVECCCHIO Sede in COLLEVECCCHIO	00109440578	100%	0%	€ 11.576,52	€ 0,00	€ 0,00	0
31	GENTILE Alessandro	GNTLSN68R22H501G	8%	0%	€ 301,11	€ 0,00	€ 0,00	0
31	GENTILE Edoardo	GNTDRD68R22H501K	8%	0%	€ 301,11	€ 0,00	€ 0,00	0
31	GENTILE Francesco	GNTFNC41B12Z315B	8%	0%	€ 301,11	€ 0,00	€ 0,00	0
31	ALBINI Enrica	LBNNRC41L46H501X	25%	0%	€ 940,97	€ 0,00	€ 0,00	0
31	ALBINI Luciana	LBNLCN41L46H501D	25%	0%	€ 940,97	€ 0,00	€ 0,00	0
31	ALBINI Marcella	LBNMCL45B47H501E	26%	0%	€ 978,61	€ 0,00	€ 0,00	0
32	CAMMERUCCI SARA	CMMSRA70T65L219T	100%	3%	€ 89.824,88	€ 0,00	€ 0,00	0
33	GERARDI MARIA	GRRMRA63D58H501Z	50%	3%	€ 46.112,82	€ 0,00	€ 0,00	0
33	GERARDI BERNARDINO	GRRBNR54E20C876U	50%	3%	€ 46.112,82	€ 0,00	€ 0,00	0
34	COMUNE DI COLLEVECCCHIO sede in COLLEVECCCHIO	00109440578	100%	3%	€ 85.369,24	€ 0,00	€ 0,00	0
35	MIGLIORATI Leopoldina	MGLLLD34T43C876V	100%	8%	€ 249.434,42	€ 0,00	€ 0,00	0
36	GERARDI Bernardino	GRRBNR54E20C876U	50%	0%	€ 2.176,96	€ 0,00	€ 0,00	0
36	GERARDI Maria	GRRMRA63D58H501Z	50%	0%	€ 2.176,96	€ 0,00	€ 0,00	0
37	SETTIMI ADAMO	STTDMA67S25H501F	11%	2%	€ 6.718,45	€ 0,00	€ 0,00	0
37	SETTIMI RAFFAELE	STTRFC62A22H501B	11%	2%	€ 6.718,45	€ 0,00	€ 0,00	0
37	SETTIMI STEFANO	STTSFN57H02C876S	11%	2%	€ 6.718,45	€ 0,00	€ 0,00	0
37	PAOLETTI Rossella	PLTRSL59P52C876Q	67%	2%	€ 40.921,49	€ 0,00	€ 0,00	0
38	PLACIDI Brunella	PLCBNLS3A41C876L	50%	1%	€ 21.616,97	€ 0,00	€ 0,00	0
38	TONIOLO Luciano	TNLLCN53M01L046V	50%	1%	€ 21.616,97	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 3.047.575,95	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECA SRL	IT5910306903603100000047999	€ 16.396,10	€ 16.396,10	€ 0,00	€ 32.792,20
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.584.021,39	€ 2.584.021,39
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT9520832714600000000004407	€ 41.263,26	€ 18.832,89	€ 15.024,04	€ 75.120,19
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 19.953,68	€ 34.527,75	€ 13.620,36	€ 68.101,79
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT9520832714600000000004407	€ 21.261,75	-€ 3.080,52	€ 4.545,31	€ 22.726,54
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT9520832714600000000004407	€ 11.739,66	€ 6.913,08	€ 4.663,18	€ 23.315,92
SICE	GENTILE DAVID (Gentile David)	IT28Y0306914605100000047077	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.815,44	€ 39.815,44
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT9520832714600000000004407	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.156,61	€ 79.156,61
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.563,62	€ 42.563,62
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.409,98	€ 23.409,98
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 19.566,09	€ 11.521,79	€ 7.771,97	€ 38.859,85
AMMI	VETTORI GIANNI (VITTORI GIANNI)	IT27502008736700000400277376	€ 10.455,05	€ 0,00	€ 7.237,37	€ 17.692,42
		TOTALE	€ 140.635,59	€ 85.111,09	€ 2.821.829,27	€ 3.047.575,95