



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01770 del 20/08/2025

Proposta n. 1860 del 19/08/2025

Oggetto:

Rettifica parziale della determinazione n. A01763 del 19/08/2025 avente ad oggetto: "Affidamento della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato Ex Ospedale 2 Stralcio nel Comune di Rieti" - codice Inframob: P22.0121-0001 - CUP: C12F21002630006 - CIG: B1F0957552 (Rif. Ordinanza commissariale n. 8 del 30/12/2021) - Liquidazione fattura a favore di 'Studio Amati SRL' per acconto importo contrattuale pari a complessivi € 30.150,26"

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Rettifica parziale della determinazione n. A01763 del 19/08/2025 avente ad oggetto: *“Affidamento della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato Ex Ospedale 2 Stralcio nel Comune di Rieti” - codice Inframob: P22.0121-0001 - CUP: C12F21002630006 - CIG: B1F0957552 (Rif. Ordinanza commissariale n. 8 del 30/12/2021) - Liquidazione fattura a favore di 'Studio Amati SRL' per acconto importo contrattuale pari a complessivi € 30.150,26”*

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all'Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica”, l'interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

VISTA determinazione n. A01763 del 19/08/2025 avente ad oggetto: *“Affidamento della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato Ex Ospedale 2 Stralcio nel Comune di Rieti” - codice Inframob: P22.0121-0001 - CUP: C12F21002630006 - CIG: B1F0957552 (Rif. Ordinanza commissariale n. 8 del 30/12/2021) - Liquidazione fattura a favore di 'Studio Amati SRL' per acconto importo contrattuale pari a complessivi € 30.150,26”;*

PRESO ATTO che:

con determinazione n. A01763 del 19/08/2025 si dava atto della proposta di liquidazione formulata dal RUP, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, con la quale si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore della società Studio Amati S.r.l., con sede legale in Via Cristoforo Colombo, 283/a località Roma. (RM), – P.IVA 05299421007 della fattura elettronica n.193/25 del 15/07/2025, per un importo di euro 23.762,82 oltre cassa previdenziale pari ad euro 950,51 oltre IVA al 22% pari ad euro 5.436,93 per un totale di euro 30.150,26, relativa alla Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di Affidamento della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato “Ex Ospedale – 2 Stralcio” nel Comune di Rieti (RI);

per mero errore materiale, la proposta di liquidazione in argomento, parte integrante e sostanziale dell'atto di cui sopra, non veniva allegata alla Determinazione n. A01763 del 19/08/2025;

PERTANTO, alla luce di quanto sopra esposto, con il presente atto si intende rettificare la Determinazione n. A01763 del 19/08/2025, procedendo ad allegare alla presente la proposta di liquidazione che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di rettificare parzialmente la Determinazione dirigenziale n. A01763 del 19/08/2025 con solo riferimento agli allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale, consistenti in proposta di liquidazione e check list redatte dal RUP;
2. di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda alla Determinazione dirigenziale n. A01763 del 19/08/2025;
3. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta



ORDINANZE N.8 E N. 86 PNC del 30/12/2021 E 29/12/2023
INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE

SERVIZI TECNICI: Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato "Ex Ospedale – 2 Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104. Codice InfraMob: P22.0121-0001 - CUP: C12F21002630006 - CIG: B1F0957552

OPERATORE ECONOMICO: Studio Amati SRL

SOGGETTO ATTUATORE: USR

(Proposta di aggiudicazione con Determina n. A02017 24/10/2024)

ACCESSO AL FONDO NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO Ex Ospedale – 2 Stralcio
COMUNE INTERVENTO Rieti
CODICE INFRAMOB P22.0121-0001
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE PNRR – PNC
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO € 6.037.783,49
DECRETO DI APPROVAZIONE ESECUTIVO n. A01527 del 07/08/2024

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO/PROGETTO: Ing. Simone Di Maggio (Determinazione n. A00739 del 12/04/2023)

CUP INTERVENTO C12F21002630006
CIG AFFIDAMENTO B1F0957552
IMPORTO AFFIDAMENTO € 163.782,15
DETERMINAZIONE DI
AFFIDAMENTO n. A02017 24/10/2024
ESTREMI CONTRATTO stipulato in data 05/12/2024 - Reg. cron. n. 30298 del 07032025

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

Vista la fattura presentata dall'Operatore Economico per il pagamento del primo acconto, rapportato all'avanzamento dei lavori, come stabilito dal contratto;

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedasi check list allegata)

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal contratto di affidamento, per procedere alla liquidazione della fattura, di cui alla sottostante tabella;

N. Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile prev.le	Contribut o cassa 4%	Totale imponibile	Iva 22%	Totale fattura	Netto a pagare:
226	15/07/2025	STUDIO AMATI S.r.l.	FPA 193/25	15/07/2025	€ 23.762,82	€ 950,51	€ 24.713,33	€ 5.436,93	€ 30.150,26	€ 24.713,33



Considerato che la somma di cui alla fattura sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento aggiornato, di seguito riportato:

				Importo	Residuo
A			TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	3.803.925,12	3.043.140,10
	A.1		LAVORI	3.567.011,01	2.806.225,99
		A.1.1	EDILIZIA: E.22	1.696.985,48	1.335.080,04
		A.1.2	STRUTTURE: S.04	1.243.314,64	978.104,98
		A.1.3	IMPIANTI: IA.01 - idrico sanitari	90.448,72	71.124,78
		A.1.4	IMPIANTI: IA.02 - meccanici	286.860,14	225.693,02
		A.1.5	IMPIANTI: IA.03 - elettrici	249.402,03	196.223,15
	A.2		ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta (6% sul totale lavori)	236.914,11	236.914,11
B			SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	2.106.626,43	1.471.175,16
	B.1		Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	0,00	0,00
	B.2		Indagini e Accertamenti	35.939,08	2.394,10
		B.2.1	Indagini geologiche	22.956,73	2.394,10
		B.2.2	Accertamenti ed analisi strutturali e rilievi materici	12.982,35	0,00
	B.3		Spese Tecniche	589.790,83	229.363,35
		B.3.1	Rilievi e Accatastamenti	0,00	0,00
		B.3.2	Spese per attività consulenza o supporto	0,00	0,00
		B.3.3	Spese tecniche Progetto di fattibilità tecnico economica	146.006,48	0,00
		B.3.4	Spese tecniche Progettazione definitiva e progettazione esecutiva compreso CSP	137.596,34	0,01
		B.3.5	Spese tecniche DL compreso CSE	163.782,15	131.025,72
		B.3.6	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti	73.337,62	73.337,62
		B.3.7	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	44.068,24	0,00
		B.3.8	Altre spese tecniche	25.000,00	25.000,00
	B.4		Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	7.515,23	7.515,23
	B.5		Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa	455.899,22	455.299,22
	B.6		Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 2% importo lavori)	91.179,84	91.179,84
	B.7		Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A)	91.179,84	83.430,39
	B.8		Spese per funzioni di supporto tecnico (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.1)	91.179,84	41.437,80
	B.9		Spese U.S.R. per funzioni di assistenza tecnica (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.2)	91.179,84	91.179,84
	B.10		Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	5.000,00	1.953,99
	B.11		Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	630,00	630,00
	B.12		Cassa previdenziale su B.3 = 4%	23.591,63	9.174,53
	B.13		I.V.A. Lavori (A) 10%	380.392,51	304.314,01
	B.14		I.V.A. 22% su B.2 - B.5	108.204,43	100.824,53
	B.15		I.V.A. 22% su B.3 - B.12	134.944,14	52.478,33
C			Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie di gara	127.231,94	127.231,94
Totale				6.037.783,49	4.641.547,20

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 6.037.783,49	€ 1.396.236,29	€ 30.150,26	€ 4.611.396,94

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariali n.8 E n. 86 PNC del 30/12/2021 e 29/12/2023 e dal contratto di affidamento, e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di Studio Amati SRL, della somma complessiva di € 30.150,26.

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Simone Di Maggio



SIMONE DI MAGGIO
22/07/2025 12:55:16 UTC+0200

Il Dirigente dell'Area Pianificazione
e Ricostruzione Pubblica

Arch. Maria Grazia Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA
2025.07.22 16:24:23

CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97-VATTIT-80143490581

RSA/2048 bits



CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 22/07/2025

INTERVENTO (P22.0121-0001)

DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:

- | | | |
|------------------------------------|--|--|
| - Provvedimento di aggiudicazione | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale estensione affidamento | sì ☐ | no ☒ |
| - Contratto | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale atto aggiuntivo | sì ☐ | no ☒ |
| - Atto costituzione di RTP/ATI | sì ☐ | no ☒ |

FATTURE:

- | | | |
|---|--|-----------------------------|
| - Verifica importo | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica dati cedente | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità | sì ☒ | no ☐ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:

(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)

- | | | |
|---|--|--|
| - Inarcassa | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:

(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)

- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| - Durc on line | sì ☐ | no ☒ |
| - Durc di congruità | sì ☐ | no ☒ |
| - Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 | sì ☐ | no ☒ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale | sì ☐ | no ☒ |

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Simone Di Maggio