

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01790 del 21/08/2025

Proposta n. 1836 del 13/08/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BOCCANERA AUGUSTO - C.F. BCCGST67M22H282M in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), TERZONE, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 967 - CUP: C23E25000270008 - CIG: A06CC9A49F. Contributo concesso € 2.341.472,36 (euro duemilionitrecentoquarantunomilaquattrocentosettantadue/36) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8812

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MULAS MARZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di BOCCANERA AUGUSTO - C.F. BCCGST67M22H282M in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), TERZONE, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 967 - CUP: C23E25000270008 - CIG: A06CC9A49F. Contributo concesso € 2.341.472,36 (euro duemilionitrecentoquarantunomilaquattrocentosettantadue/36) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8812

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Boccanera Augusto - Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro snc - FG: 10 MAP: 967)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Boccanera Augusto	BCCGST67M22H282M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I	
	alberto.aloisi@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 967		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300005002482025		
CUP	C23E25000270008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06CC9A49F	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, ALOISI ALBERTO, per conto di BOCCANERA AUGUSTO - C.F. BCCGST67M22H282M in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1295299 del 19/12/2022 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Leonessa (RI), TERZONE, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 967 - CUP: C23E25000270008 - CIG: A06CC9A49F;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 21/07/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 2.341.472,36 (euro duemilionitrecentoquarantunomilaquattrocentosettantadue/36), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Leonessa (RI), TERZONE, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 967 e di determinare il contributo concedibile in € 2.341.472,36 (euro duemilionitrecentoquarantunomilaquattrocentosettantadue/36), in favore di BOCCANERA AUGUSTO - C.F. BCCGST67M22H282M in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C23E25000270008 - CIG: A06CC9A49F - ID: 8812;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.341.472,36 (euro duemilionitrecentoquarantunomilaquattrocentosettantadue/36), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di BOCCANERA AUGUSTO, con la quale il professionista incaricato, ALOISI ALBERTO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
☐ **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.094.437,92 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia

Rieti

Comune

Leonessa

Località, Frazione, indirizzo

Fraz. Terzone S. Pietro, snc

Richiedente

Augusto Boccanera

Professionista

Geom. Alberto Aloisi

Dati Catastali

Fg. 10 particella 967**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205703300000272092022**ID ultima RCR: **1205703300005002482025** del **16/07/2025****USR**ID Istanza: **8812**Protocollo: **1295299** del **19/12/2022**Istruttore: **Arch. Marzia Mulas****Richiesta anticipo Spese Tecniche¹** (O.C. 94/2020)sì ☐ no ☒**Controllo²** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)**preliminare** ☒ preventivo ☐**Bonus fiscali**sì ☒ no ☐**Tipologia dell'intervento:**Riparazione con rafforzamento locale ☐Demolizione collabente ☐Collabente vincolato ☐Ripristino con miglioramento sismico ☐Adeguamento/**Demolizione e ricostruzione** ☒**Destinazione e tipologia immobile:****Residenziale** ☒Prevalentemente residenziale ☐Produttivo assimilabile a residenziale ☐Produttivo ☐**Natura giuridica del richiedente:**Singolo proprietario ☐Rappresentante di comunione ☐**Rappresentante di condominio di fatto** ☒Amministratore di condominio registrato ☐Presidente di consorzio ☐¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto sulla base delle asseverazioni rese dal professionista ai sensi dell'art.70 del TURP e della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti, che hanno permesso a questo Ufficio di verificare i requisiti minimi di accessibilità al contributo da parte del richiedente.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐ N° unità strutturali:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì ☒ no ☐
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì ☒ no ☐
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì ☐ no ☒
Note:	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 86450 del 21/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì ☒ no ☐
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì ☐ no ☒
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 577/17 del 24/03/2017)	sì ☒ no ☐
Note:	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	☒ Assentito dall'Ufficio con id: 6819 prot. 694159 del 03/08/2020 ☐ Asseverato dal tecnico
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì ☒ no ☐
Note:	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì ☒ no ☐
Note:	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì ☐ no ☒
Note:	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì ☐ no ☒
Note:	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì ☐ no ☒
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì ☐ no ☒
Note:	
Precedenti istanze collegate ID 6819 Prot. n. 632300 del 16/07/2020 (Ord. 46 - richiesta livello operativo)	sì ☒ no ☐

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: All. DA.04.1 VERBALE_ASSEMBLEA_REV_1 prot. 143054 del 05/02/2025

All. DA.05_DA.05_dich_procura_sp_ prot. 143054 del 05/02/2025

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni pregiudiz.	Procure / auto.		Note
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	parte B	
1	1	BOCCANERA CORRADO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
1	1	BOCCANERA ELISA	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
1	1	BOCCANERA IVO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
1	1	BOCCANERA MARIANO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
1	1	BOCCANERA RENZO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
1	1	BOCCANERA TIBERIO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA CORRADO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA ELISA	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA IVO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA MARIANO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA RENZO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
2	1	BOCCANERA TIBERIO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA CORRADO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA ELISA	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA IVO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA MARIANO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA RENZO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
3	1	BOCCANERA TIBERIO	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
4	1	BOCCANERA AUGUSTO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
5	1	BOCCANERA SABRINA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
6	1	BOCCANERA GIOFFREDO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	
7	1	BOCCANERA ERALDO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

Note:

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

Note: All. DA.07_DA.15_DA.15_DA_07_DICH_OBBL prot. 143054 del 05/02/2025

All. DA.05_DA.05_dich_procura_sp_ prot. 143054 del 05/02/2025

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì ☒ no ☐

Note: All. DA.04.1 VERBALE_ASSEMBLEA_REV_1 prot. 143054 del 05/02/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Elenco speciale professionisti (1)							
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa
1	ALBERTO ALDI	01928670949			Professionista individuale	20 feb 2017	Leonesse
							RI

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

Note: All. DA.02 PROCURA SPECIALE prot. 738643 del 16/07/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

Note: All. AL.03_punto_3_Contratto_di_Incarico prot. 655497 del 23/06/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☐ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al xx %, è la seguente:

Sono state eseguite indagini e prove sì ☒ no ☐

Note:

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
GEOTECNICA RICCI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01669310680 CODICE FISCALE 01669310680	UGO FRASCA SN - 66100 Chieti	CH	- Lavori - Servizi	

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

Note:

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	☒ rilasciata con prot. TAE 23/2022 del 14/11/2022
	☐ per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
☐	

1.4. PARERI**Parere comunale**

- ☐ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☒ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Autorizzazione sismica

- ☐ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn:
- ☒ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella con

cessione (All. CM.03.a_TABELLA_DI_CONCESSIONE_ba al Prot. 738643 del 16/07/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * I	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 2.192.968,78	€ 2.192.968,78	€ 2.192.968,78	€ 0,00	€ 2.192.968,78	€ 1.792.711,81	€ 400.256,97	€ 400.256,97	€ 0,00	€ 1.792.711,81	€ 180.654,73	€ 1.973.366,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.285,89	€ 440.285,89
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 11.556,40	€ 11.556,40	€ 11.556,40	€ 0,00	€ 11.556,40	€ 11.529,61	€ 26,79	€ 26,79	€ 0,00	€ 11.529,61	22%	€ 2.536,51	€ 14.066,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 32,69	€ 32,69
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 1.123.627,92	€ 1.123.627,92	€ 1.123.627,92	€ 0,00	€ 1.123.627,92	€ 1.121.022,79	€ 2.605,13	€ 2.605,13	€ 0,00	€ 1.121.022,79	10%	€ 112.102,28	€ 1.233.125,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.865,64	€ 2.865,64
Finiture parti comuni	€ 632.232,77	€ 632.232,77	€ 632.232,77	€ 0,00	€ 632.232,77	€ 630.766,94	€ 1.465,83	€ 1.465,83	€ 0,00	€ 630.766,94	10%	€ 63.076,69	€ 693.843,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.612,42	€ 1.612,42
Finiture interne	€ 425.551,69	€ 425.551,69	€ 425.551,69	€ 0,00	€ 425.551,69	€ 29.392,47	€ 396.159,22	€ 396.159,22	€ 0,00	€ 29.392,47	€ 2.939,25	€ 32.331,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 435.775,14	€ 435.775,14	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 78.350,97	€ 74.619,97	€ 74.619,97	€ 0,00	€ 78.350,97	€ 78.169,31	€ 181,66	€ 181,66	€ 0,00	€ 78.169,31	22%	€ 17.197,25	€ 95.366,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 221,62	€ 221,62
Progetto Strutture	€ 50.120,44	€ 48.192,73	€ 48.192,73	€ 0,00	€ 50.120,44	€ 50.004,24	€ 116,20	€ 116,20	€ 0,00	€ 50.004,24	22%	€ 11.000,93	€ 61.005,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 141,77	€ 141,77
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 33.389,03	€ 31.799,08	€ 31.799,08	€ 0,00	€ 33.389,03	€ 33.311,62	€ 77,41	€ 77,41	€ 0,00	€ 33.311,62	22%	€ 7.328,56	€ 40.640,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 94,44	€ 94,44
Sicurezza Esecuzione	€ 16.026,74	€ 15.263,56	€ 15.263,56	€ 0,00	€ 16.026,74	€ 15.989,58	€ 37,16	€ 37,16	€ 0,00	€ 15.989,58	22%	€ 3.517,71	€ 19.507,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 45,33	€ 45,33
Direzione Lavori architettonici	€ 90.943,06	€ 86.612,44	€ 86.612,44	€ 0,00	€ 90.943,06	€ 90.732,21	€ 210,85	€ 210,85	€ 0,00	€ 90.732,21	22%	€ 19.961,09	€ 110.693,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 257,23	€ 257,23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 13.599,03	€ 13.075,99	€ 13.075,99	€ 0,00	€ 13.599,03	€ 13.567,50	€ 31,53	€ 31,53	€ 0,00	€ 13.567,50	22%	€ 2.984,85	€ 16.552,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 38,47	€ 38,47
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 19.998,01	€ 19.228,86	€ 19.228,86	€ 0,00	€ 19.998,01	€ 19.951,64	€ 46,37	€ 46,37	€ 0,00	€ 19.951,64	22%	€ 4.389,36	€ 24.341,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 56,57	€ 56,57
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 302.427,28	€ 288.792,63	€ 288.792,63	€ 0,00	€ 302.427,28	€ 301.726,10	€ 701,18	€ 701,18	€ 0,00	€ 301.726,10	€ 66.379,74	€ 368.105,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 855,43	€ 855,43	
TOTALE GENERALE	€ 2.495.396,06	€ 2.481.761,41	€ 2.481.761,41	€ 0,00	€ 2.495.396,06	€ 2.094.437,91	€ 400.958,15	€ 400.958,15	€ 0,00	€ 2.094.437,91	€ 247.034,48	€ 2.341.472,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 441.141,32	€ 441.141,32	
CONVENZIONALE (a)	€ 2.094.437,92																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																
											IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI		€ 0,00				
											IVA MASSIMA ANTICIPABILE		€ 247.034,48				

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	14%	€ 285.253,38	€ 57.204,96	€ 285.253,38	€ 57.147,76	€ 285.253,38	€ 57.147,76	€ 342.401,13	€ 290.369,86	€ 285.253,38	€ 5.116,48	10%	€ 511,65	€ 0,00	€ 318.971,28	€ 5.628,12	€ 57.234,41
2	100%	100%	15%	€ 310.635,42	€ 60.538,61	€ 310.635,42	€ 60.478,07	€ 310.635,42	€ 60.478,07	€ 371.113,49	€ 313.354,62	€ 310.635,42	€ 2.719,20	10%	€ 271,92	€ 0,00	€ 347.353,56	€ 2.991,12	€ 63.534,76
3	100%	100%	11%	€ 225.103,34	€ 39.596,30	€ 225.103,34	€ 39.556,70	€ 225.103,34	€ 39.556,70	€ 264.660,04	€ 231.639,60	€ 225.103,34	€ 6.536,26	10%	€ 653,63	€ 0,00	€ 251.711,30	€ 7.189,89	€ 36.322,49
4	100%	100%	13%	€ 259.132,45	€ 73.464,93	€ 259.132,45	€ 73.391,47	€ 259.132,45	€ 73.391,47	€ 332.523,91	€ 266.656,80	€ 259.132,45	€ 7.524,35	10%	€ 752,44	€ 0,00	€ 289.762,76	€ 8.276,79	€ 72.453,82
5	100%	100%	15%	€ 317.604,99	€ 55.929,29	€ 317.604,99	€ 55.873,36	€ 317.604,99	€ 55.873,36	€ 373.478,36	€ 319.665,94	€ 317.604,99	€ 2.060,94	10%	€ 206,09	€ 0,00	€ 355.146,96	€ 2.267,04	€ 59.193,66
6	100%	100%	14%	€ 281.878,43	€ 55.654,21	€ 281.878,43	€ 55.598,56	€ 281.878,43	€ 55.598,56	€ 337.476,98	€ 287.313,66	€ 281.878,43	€ 5.435,23	10%	€ 543,52	€ 0,00	€ 315.197,39	€ 5.978,76	€ 55.179,65
7	100%	100%	19%	€ 390.236,37	€ 83.589,37	€ 390.236,37	€ 83.505,78	€ 390.236,37	€ 83.505,78	€ 473.742,15	€ 385.437,44	€ 385.437,44	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 430.997,43	€ 0,00	€ 97.222,53
TOTALE	100%			€ 2.069.844,37	€ 425.977,67	€ 2.069.844,37	€ 425.551,69	€ 2.069.844,37	€ 425.551,69	€ 2.495.396,06	€ 2.094.437,92	€ 2.065.045,45	€ 29.392,47		€ 2.939,25	€ 0,00	€ 2.309.140,68	€ 32.331,72	€ 441.141,32
				€ 2.495.822,04		€ 2.495.396,06		€ 2.495.396,06				€ 2.094.437,92					€ 2.341.472,39		

N.B: la differenza di centesimi 3 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 2.341.472,36 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 2.094.437,91	€ 247.034,45	€ 2.341.472,36

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 441.141,37	€ 0,00

Rieti, 21/07/2025

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Marzia Mulas
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(Boccanera Augusto - Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro snc - FG: 10 MAP: 967)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: S				
NOME/DENOMINAZIONE	Boccanera Augusto			BCCGST67M22H282M				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO			LSALRT67L12B948I				
	alberto.aloisi@geopec.it							
INDIRIZZO	Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro snc							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 967							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205703300005002482025							
CUP	C23E25000270008			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	A06CC9A49F			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Boccanera Augusto	BCCGST67M22H282M	100%	100%	€ 2.314.506,85	€ 0,00	€ 5.366,18	€ 2.309.140,67
1	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
1	BOCCANERA ELISA	BCCLE61A48E535D	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
1	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
1	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
1	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
1	BOCCANERA TIBERIO	BCCBR73D01H282R	17%	14%	€ 10.477,09	€ 0,00	€ 9.539,07	€ 938,02
2	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
2	BOCCANERA ELISA	BCCLE61A48E535D	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
2	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
2	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
2	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
2	BOCCANERA TIBERIO	BCCBR73D01H282R	17%	15%	€ 11.087,65	€ 0,00	€ 10.589,13	€ 498,52
3	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
3	BOCCANERA ELISA	BCCLE61A48E535D	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
3	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
3	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
3	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
3	BOCCANERA TIBERIO	BCCBR73D01H282R	17%	11%	€ 7.252,06	€ 0,00	€ 6.053,75	€ 1.198,31
4	BOCCANERA AUGUSTO	BCCGST67M22H282M	100%	13%	€ 80.730,61	€ 0,00	€ 72.453,82	€ 8.276,79
5	BOCCANERA SABRINA	BCCSRN70C63H282C	100%	15%	€ 61.460,70	€ 0,00	€ 59.193,66	€ 2.267,04
6	BOCCANERA GOFFREDO	BCCGR64D29H282N	100%	14%	€ 61.158,41	€ 0,00	€ 55.179,65	€ 5.978,76
7	BOCCANERA ERALDO	BCCRLD59C24E535Y	100%	19%	€ 91.856,36	€ 0,00	€ 91.856,36	€ 0,00
			TOTALE	100%	€ 2.782.613,73	€ 0,00	€ 441.141,37	€ 2.341.472,36
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 2.782.613,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.782.613,73			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 441.141,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 441.141,37			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 2.341.472,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.341.472,36			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	RICCI ANGELO	IT44F0538715404000003793415	€ 14.066,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.066,12		
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 1.959.300,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959.300,40		
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 95.366,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.366,56		
STRUT	BOCCANERA TIBERIO (Boccanera Tiberio)	IT41K0344073660000000189200	€ 61.005,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.005,17		
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 40.640,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.640,17		
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 19.507,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.507,29		
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 110.693,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.693,29		
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (Aniballi Alessandro)	IT96P0538503200000000000742	€ 16.552,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.552,35		
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 24.341,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.341,01		
			TOTALE	€ 2.341.472,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.341.472,36	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
			TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BOCCANERA ELISA	BCCLSE61A48E535D	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BOCCANERA TIBERIO	BCCTBR73D01H282R	17%	14%	€ 53.161,88	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA ELISA	BCCLSE61A48E535D	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BOCCANERA TIBERIO	BCCTBR73D01H282R	17%	15%	€ 57.892,26	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA CORRADO	BCCCRD61T19E535B	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA ELISA	BCCLSE61A48E535D	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA IVO	BCCVIO58D15H282Y	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA MARIANO	BCCMRN59E09E535V	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA RENZO	BCCRNZ64D12E535E	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
3	BOCCANERA TIBERIO	BCCTBR73D01H282R	17%	11%	€ 41.951,88	€ 0,00	€ 0,00	0
4	BOCCANERA AUGUSTO	BCCGST67M22H282M	100%	13%	€ 289.762,76	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOCCANERA SABRINA	BCCSRN70C63H282C	100%	15%	€ 355.146,96	€ 0,00	€ 0,00	0
6	BOCCANERA GOFFREDO	BCCGFR64D29H282N	100%	14%	€ 315.197,39	€ 0,00	€ 0,00	0
7	BOCCANERA ERALDO	BCCRLD59C24E535Y	100%	19%	€ 430.997,43	€ 5.366,17	€ 0,00	0
			TOTALE		100%	€ 2.309.140,68	€ 5.366,17	€ 0,00
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	RICCI ANGELO	IT44F0538715404000003793415			€ 0,00	€ 14.066,12	€ 0,00	€ 14.066,12
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959.300,40	€ 1.959.300,40
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J03440736600000000148700			€ 0,00	€ 76.293,25	€ 19.073,31	€ 95.366,56
STRUT	BOCCANERA TIBERIO (Boccanera Tiberio)	IT41K03440736600000000189200			€ 0,00	€ 48.804,14	€ 12.201,03	€ 61.005,17
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J03440736600000000148700			€ 0,00	€ 32.512,14	€ 8.128,03	€ 40.640,17
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J03440736600000000148700			€ 0,00	€ 0,00	€ 19.507,29	€ 19.507,29
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J03440736600000000148700			€ 0,00	€ 0,00	€ 110.693,29	€ 110.693,29
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (Aniballi Alessandro)	IT96P0538503200000000000742			€ 0,00	€ 0,00	€ 16.552,35	€ 16.552,35
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y03069736600000000101203			€ 0,00	€ 19.472,81	€ 4.868,20	€ 24.341,01
			TOTALE		€ 0,00	€ 191.148,45	€ 2.150.323,91	€ 2.341.472,36

ALLEGATO UNICO – ID 8812