

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01826 del 27/08/2025

Proposta n. 1907 del 27/08/2025

Oggetto:

Intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI), di cui all'Ordinanza commissariale n. 109/2020 ID. 207 (ex O.C. 37/2017) recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3) - CUP: I87B19000090001. Cod. Inframob: P23.0088-0011. Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo.

Proponente:

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

OGGETTO: Intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI), di cui all'Ordinanza commissariale n. 109/2020 ID. 207 (ex O.C. 37/2017) recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3) – CUP: I87B19000090001. Cod. Inframob: P23.0088-0011.

Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2024» con «31 dicembre 2025»;*

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'Ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *"Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica"*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica"*;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la *"Ricostruzione Pubblica"*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e nello specifico l'art. 216 comma 2 lett. c, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;*

VISTA:

- l'Ordinanza commissariale n. 37 del 08 settembre 2017, recante "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- l'Ordinanza commissariale n. 63 del 6 settembre 2018, come modificata dall'ordinanza commissariale n. 80/2019, recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni- Vice Commissari", in particolare l'art. 4 che delega ai Vice Commissari l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le Ordinanze del Commissario straordinario n. 14/2017, n. 23/2017, n. 32/2017, n. 33/2017, n. 37/2017, n. 38/2017, n. 48/2018 e n. 56/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e ss.mm.ii., recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", ricognitiva delle programmazioni precedenti;
- l'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria" e ss.mm.ii.;
- Il Decreto n. 321 del 20/04/2024 recante: *"Assegnazione all'Ufficio Speciale della Ricostruzione del Lazio di "Fondo speciale per le compensazioni" e di "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" ai sensi dell'art. 4, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 e ss.mm.ii.. Elenco unico di cui all'ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 (ex O.C. 37/2017)"* Intervento: *"Locale Caldaia a servizio della Scuola Elementare di Antrodoco" - Comune di Antrodoco (RI) - Id. Ord. 207 (compreso anche in O.S. n. 31/2021, Allegato n. 3);*

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio A00626 del 08/04/2024 con la quale il Geom. Antimo Grilli viene nominato Responsabile del Procedimento per l'intervento in argomento;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI) è stato approvato con Determinazione n. A00676 del 02/04/2021 di conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017 e Ordinanza Commissariale n. 109/2020 (ex O.C. 37/2017) ID.207, recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3 ID 207, dalla quale sono risultati i seguenti pareri:
 1. PARERE DI COERENZA E CONGRUITA' dell'U.S.R. Lazio;
 2. PARERE FAVOREVOLE del MIBACT - Soprintendenza ABAP per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, acquisito al prot. n. 0058720 del 21/01/2021;
 3. PARERE con prescrizioni VV.FF, acquisito al prot. n. 0070802 del 25/01/2021;
 4. CONFORMITA' URBANISTICO-EDILIZIA del Comune di Antrodoco;
- al fine dell'adeguamento alle prescrizioni della CdS Regionale, il tecnico incaricato dal Comune di Antrodoco con Determinazione n. 274 del 26/07/2019, Ing. Maria Elisa Marinelli, ha completato e adeguato il PE in argomento;

VISTO il Progetto Esecutivo trasmesso dal comune di Antrodoco, acquisito dall'U.S.R. Lazio in data 18/04/2025 al prot. n. 0457931, dal quale si evince che l'importo complessivo dei lavori da realizzare è pari ad € 98.953,64 di cui € 59.975,69 per lavori compresi oneri della sicurezza ed incidenza della manodopera ed € 38.977,95 per somme a disposizione della stazione appaltante e che detto importo è stato stimato utilizzando in via prioritaria le tariffe del Prezzario Unico del Cratere Sisma 2022, approvato con Ordinanza n. 126 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 28 aprile;

VISTO che il Comune di Antrodoco ha approvato il progetto esecutivo di cui sopra con D.G.C. n. 41 del 16/04/2025;

CONSIDERATO ai fini dei pareri, nulla osta ed assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto esecutivo in argomento dell'intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI) - cod. Inframob P23.0088-0011, si intendono validi quelli resi in sede di Conferenza Regionale conclusasi positivamente con Determinazione n. A00676 del 02/04/2021 e sopra richiamati;

VISTO il Quadro Economico (QE) (Allegato 2), parte integrante del progetto esecutivo in argomento, dell'importo complessivo di € 98.953,64;

PRESO ATTO che l'importo previsto per l'intervento trova la relativa copertura finanziaria all'interno delle risorse stanziare con le O.C. n. 37/2017 e ss.mm.ii., n. 109/2020 e ss.mm.ii. e O.S. 31/2021 all. 3 ID 207, nonché con Decreto n. 321 del 20/04/2024 (fondo per le compensazioni e fondo integrativo di cui O.C. 126/2022);

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 216 comma 2 lett. c del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., la verifica è stata effettuata conformemente al D.lgs. 50/2016;

RICHIAMATI:

- il verbale di verifica del 04/04/2025 (allegato al PE trasmesso) redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista e la relativa documentazione allegata, **(allegato n.1) Elenco Elaborati**;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo del 10/04/2025, redatto dal RUP Geom. Giuseppe Gregori ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la relazione di istruttoria del progetto esecutivo in argomento, redatta dall'U.S.R. Lazio a prot. n. 0845598 del 25/08/2025, nella quale si esprime parere favorevole all'approvazione dello stesso;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI) - cod. Inframob P23.0088-0011 – O.C. n. 109/2020 (ex O.C. 37/2017) ID.207 recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3) - CUP I87B19000090001;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Locale caldaia a servizio della Scuola elementare di Antrodoco", nel Comune di Antrodoco (RI) - cod. Inframob P23.0088-0011 – di cui all'Ordinanza commissariale n. 109/2020 ID. 207 (ex O.C. 37/2017) recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3), costituito dagli elaborati elencati nell'Allegato 1) che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- 2) di approvare il Quadro Economico, quale parte integrante del progetto esecutivo in argomento, dell'importo complessivo di € 98.953,64, che allegato al presente atto (Allegato 2), ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di confermare la concessione del contributo di € 98.953,64 per l'attuazione dell'intervento indicato al precedente punto 1), istituito con O.C. n. 109/2020 (ex O.C. 37/2017) ID.207 recepita dalla O.S. 31/2021 all. 3 ID 207, nonché Decreto commissariale n. 231 del 20/04/2024;
- 4) DI DARE ATTO che la spesa relativa all'intervento in oggetto troverà copertura nel quadro economico dell'intervento indentificato con il seguente CUP: I87B19000090001;
- 5) di prendere atto delle raccomandazioni, prescrizioni e condizioni formulate in sede di Conferenza Regionale e a seguito della relazione di istruttoria del progetto esecutivo in argomento, redatta dall'U.S.R. Lazio a prot. n. 0845598 del 25/08/2025, che saranno recepite in fase di esecuzione lavori;
- 6) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo, il verbale di verifica e validazione redatti dal RUP;
- 7) di trasmettere il presente decreto al Comune di Antrodoco (RI);
- 8) di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità previste dal codice del processo amministrativo.

Il Direttore
Ing. Luca Marta

Allegato n. 1 - Elenco elaborati

Descrizione
1 elaborati aggiornamento prezzi ord 126 computo metrico
2 elaborati aggiornamento prezzi ord 126 elenco prezzi
3.1-stato di fatto e stato futuro sdf-sf rev 3
3.2-particolari rev 3
3 elaborati aggiornamento prezzi ord 126 analisi prezzi
4 elaborati aggiornamento prezzi ord 126 capitolato
5.1-quadro fessurativo
5.2-elaborato fotografico
5 elaborati aggiornamento prezzi ord 126 qeg
10.1- relazione cam
10.2- relazione gestione materie
10.3- relazione interferenze
11- psc.
rp-relazione paesaggistica
Genio Civile
cd- configurazione deformate
cds-caratt sollecita
gmar- giudizio attendibilità risultati
pm-piano di manutenzione
relazione geologica
rgf-relazione geotecnica
rqm-relazione sui materiali
sdr- spettri di risposta
ss-schemi strutturali
Relazione di calcolo
PM- Piano di manutenzione
3.3 Strutturale
Antincendio
pln-4-planimetria generale
relazione tecnica antincendio rev 02

Allegato n. 2 - Quadro Economico

Q.E. PROG. DEFINITIVO DET. DIR. A0676/2021				Q.E. ESECUTIVO ADEGUATO PRESCRIZIONE V.V.F.		Variazioni Defin./Esec. (prezzi 2018)	Q.E. AGGIORNATO ORD. 126		Variazioni def/ese	Variazioni Prezario 2018/2022
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI	IMPORTI	SUB-TOTALI		Importi	Sub Totali		
A	LAVORI		€ 42.985,96		€ 51.890,60	€ 8.904,64		€ 59.975,69	€ 16.989,73	€ 8.085,09
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.635,40		€ 6.516,76		2.881,36 €	7.569,32 €		1.052,56 €	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 39.350,96		€ 45.373,84		6.022,88 €	52.406,37 €		7.032,53 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 30.700,39		€ 34.508,41	€ 3.808,01		€ 38.977,95	€ 8.277,56	€ 4.469,54
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00		€ 1.700,00		1.700,00 €	0,00 €		-1.700,00 €	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 6.177,02		€ 6.177,02		€ 0,00		€ 6.177,02	€ 0,00	€ 0,00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti					0,00 €	0,00 €		0,00 €	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali		€ 6.177,02			0,00 €	6.177,02 €		0,00 €	
B.3)	Spese Tecniche	€ 7.845,55		€ 7.845,55		€ 0,00		€ 10.251,90	€ 2.406,35	€ 2.406,35
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 362,92		€ 362,92		0,00 €	362,92 €		0,00 €	0,00 €
B.3.2)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 2.585,85		€ 2.585,85		0,00 €	2.585,85 €		0,00 €	0,00 €
B.3.3)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 1.726,28		€ 1.726,28		0,00 €	1.726,28 €		0,00 €	0,00 €
B.3.4)	Spese tecniche direzione dei lavori compresa CSE	€ 2.041,28		€ 2.041,28		0,00 €	2.041,28 €		0,00 €	0,00 €
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (collaudo tecnico- amministrativo e statico)	€ 1.129,22		€ 1.129,22		0,00 €	1.129,22 €		0,00 €	0,00 €
B.3.6)	Spese per integrazione ordinanza 126						2.406,35 €		2.406,35 €	2.406,35 €
	Altre somme a disposizione		€ 16.677,82		€ 18.785,84	€ 2.108,01		€ 22.549,03	€ 5.871,21	€ 3.763,19
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00		€ 0,00		0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.853,17		€ 1.700,00		-153,17 €	2.585,43 €		732,26 €	685,43 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art. 133 c.3 D.Lgs. 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 429,86		€ 518,91		89,05 €	599,76 €		169,90 €	80,85 €
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 598,36		€ 747,22		148,86 €	834,86 €		236,50 €	87,64 €
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00		€ 0,00		0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
B.9)	Contributo ANAC – esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	€ 0,00		€ 0,00		0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 429,86		€ 518,91		89,05 €	599,76 €		169,90 €	80,85 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 299,31		€ 299,31		0,00 €	395,56 €		96,25 €	96,25 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 7,26		€ 7,26		0,00 €	7,26 €		0,00 €	0,00 €
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 9.456,91		€ 11.415,93		1.959,02 €	13.194,65 €		3.737,74 €	1.778,72 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 (Indagini geologiche ecc.) + B.5 (imprevisti)	€ 1.766,64		€ 1.732,94		-33,70 €	1.927,74 €		161,10 €	194,80 €
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 1.793,47		€ 1.793,47		0,00 €	2.344,04 €		550,57 €	550,57 €
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 42,99		€ 51,89		8,90 €	59,97 €		16,98 €	8,08 €
	Totale altre somme a disposizione	€ 16.677,82		€ 18.785,84		4.216,03 €	€ 22.549,03		€ 5.871,21	€ 3.763,19
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 73.686,35		€ 86.399,00			€ 98.953,64		
	DA FINANZIARE					€ 12.712,64			€ 25.267,29	€ 12.554,64
	Incremento costi Prezario Ordinanza 126 al netto spese progettazione incrementate (B.3.6+CNPAIA E IVA)									€ 9.501,46