

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01843 del 29/08/2025

Proposta n. 1884 del 25/08/2025

Oggetto:

RETTIFICA parziale del Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023- rimodulazione del contributo concesso a seguito di variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022: determinazione del contributo in favore di Nobili Valerio C.F. NBLVLR35S21H282O rappresentato da Nobili Simonetta C.F. NBLSNT71A65H282P in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Dei Laghetti 6 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 134 particella 308 - CUP: C13E22000260008 - CIG: 9219847A6D- Importo rideterminato € 180.887,61 - Rif. ID 5908

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Oggetto: RETTIFICA parziale del Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023- rimodulazione del contributo concesso a seguito di variante tecnica in corso d'opera con contestuale aggiornamento economico, ai sensi dell'Ord.126/2022: determinazione del contributo in favore di Nobili Valerio C.F. NBLVLR35S21H282O rappresentato da Nobili Simonetta C.F. NBLSNT71A65H282P in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Dei Laghetti 6 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 134 particella 308 - CUP: C13E22000260008 - CIG: 9219847A6D- Importo rideterminato € 180.887,61 - Rif. ID 5908

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (NOBILI VALERIO - RIETI via dei laghetti 6 - FG: 134 MAP: 308)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica rappresentata		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	NOBILI VALERIO		NBLVLR35S21H282O	
RAPPRESENTATO DA	NOBILI SIMONETTA		NBLSNT71A65H282P	
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA PINO		CLNPNI72E13E535S	
	pino.calandrella@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	RIETI via dei laghetti 6			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 134 MAP: 308			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnapaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205705900000057352019			
CUP	C13E22000260008		INTERVENTO	Miglioram
CIG	9219847A6D		LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	1205705900000244112022		ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	1205705900000293142022		PROTOCOLLO	909780/2019
MUDE II SAL	12057059000002472752023			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V0001 del 23/06/2025, recante: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30/06/2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli

interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il *"Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022"*, allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che *"I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.*

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti

ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza”;

Considerato che:

con decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Nobili Valerio C.F. NBLVLR35S21H282O rappresentato da Nobili Simonetta C.F. NBLSNT71A65H282P in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Dei Laghetti 6 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 134 particella 308 - CUP: C13E22000260008 - CIG: 9219847A6D, quantificando il contributo concedibile in € 157.281,64 (centocinquantasettemiladuecentottantuno/64) iva inclusa ID 5908;

Preso atto che:

con determinazione n. A00671 del 23/05/2020 è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali di cui alla tabella “Riepilogo somme anticipate” dell'allegato 1, per un importo pari a € 6.858,96 (seimilaottocentocinquantotto/96);

con decreto dirigenziale n. A01534 del 23.06.2022 è stato liquidato il SAL 0 relativo all'80% delle spese di progettazione, con contestuale recupero delle somme ordinanza n. 94/2020, per un importo pari ad € 13.780,24 (di cui € 6.858.96 recuperate ai sensi dell'ord. 94);

con decreto dirigenziale n. A00307 del 22/02/2023 è stato liquidato il SAL INIZIALE per un importo pari ad € 25.824,58;

con decreto A02129 del 17/11/2023 è stato è stato liquidato il SAL INTERMEDIO I e pagato l'importo di € 28.697,62 relativo al 20% del contributo concesso;

Preso atto che:

- 1205705900004409592025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 245261 del 26/02/2025, integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205705900004652292025 acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 397510 del 02/04/2025 il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in € 180.887,61 (centottantamilaottocentottantasette/61) IVA inclusa se non recuperabile, il contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);

- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023, in favore di Nobili Valerio C.F. NBLVLR35S21H282O rappresentato da Nobili Simonetta C.F. NBLSNT71A65H282P in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Dei Laghetti 6 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 134 particella 308 - CUP: C13E22000260008 - CIG: 9219847A6D-, a seguito all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, stabilendo che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio (allegato 1) sostituiscono integralmente quelli allegati al Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023.

di rideterminare il contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023- determinazione del contributo in favore da Nobili Simonetta C.F. NBLSNT71A65H282P in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Dei Laghetti 6 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 134 particella 308 - CUP: C13E22000260008 - CIG: 9219847A6D, che risulta essere posto pari ad € 180.887,61 (centottantamilaottocentottantasette/61) IVA inclusa se non recuperabile.

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al citato Decreto dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023.

di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
Ing.Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DI CONCESSIONE N. A01151 del 06/05/2022

Motivazione: variante sostanziale – aggiornamento incrementi al costo convenzionale

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. A00671 del 23/05/2020 (Liquidazione e pagamento dell'anticipazione per le prestazioni tecniche)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01534 del 23/06/2022 (Liquidazione SAL0 e contestuale recupero somme anticipate)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00307 del 22/02/2023 (Liquidazione SAL INIZIALE (20%))
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01609 del 31/08/2023 (Rideterminazione del contributo ai sensi dell'Ord. 126/2022)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02129 del 17/11/2023 (Liquidazione SAL INT 1 (20%))

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 163.304,06 (precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Indirizzo	Via dei Laghetti, n. 6
Richiedente	Simonetta Nobili
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 134 particella 308

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205705900000057352019** del **12/11/2019**

ID ultima RCR: **1205705900004409592025** del **26/02/2025**

USR

ID Istanza: **5908**

Protocollo: **909780** del **12/11/2019** – Variante protocollo n. **844664** del **01/07/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☒ no ☐ (Determinazione Dirigenziale n. A00671 del 23/05/2020)

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Tipologia di intervento:

Ripristino con miglioramento sismico



Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale



Natura giuridica della titolarità del contributo:

Singolo proprietario



¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante tecnica in corso d'opera ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022. Negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica illustrativa il professionista ha adeguatamente rappresentato e descritto le motivazioni per le quali si è reso necessario redigere il progetto in variante. Si riporta uno stralcio della relazione tecnica redatta dal professionista: "La variante progettuale di cui trattasi riguarda principalmente modifiche di carattere strutturale, rese necessarie per ragioni impreviste ed imprevedibili, finalizzate alla risoluzione di problematiche emerse successivamente alle demolizioni, con lo scopo di meglio adattare, in corso di esecuzione, il progetto degli interventi allo stato dei luoghi esistente. [...]" (All. SP.02.e_Relazione_tecnica_esplicitiva_Nobili_Simonetta – Prot. 844664 del 01/07/2024).

Infine, il tecnico ha dichiarato che "[...] a seguito di attento esame dell'immobile oggetto della presente richiesta di contributo, si sono riscontrati applicabili i seguenti incrementi al costo convenzionale previsti alla tabella 7 dell'ordinanza n°19/2017 e s.m. e i.": 5% (lett. 1.g), del 5% (lett. 2.g) e del 2% (lett. m). Il professionista ha adeguatamente giustificato mediante specifica relazione gli incrementi richiesti (All. SP.12_Relazione_richiesta_incrementi_Nobili – Prot. 844664 del 01/07/2024).

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. A00671 del 23/05/2020 con la quale si autorizzava la liquidazione e il pagamento dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, la redazione della relazione geologica e l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari, per un importo complessivo pari a **€ 6.858,96**;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01151 del 06/05/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico e si determinava il contributo in favore del Sig. Valerio Nobili, rappresentato dalla Sig.ra Simonetta Nobili in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, in via Dei Laghetti, n. 6, distinto in catasto al foglio 134 particella 308, per un importo pari a **€ 143.134,54**;

VISTO che con Decreto Dirigenziale n. A01534 del 23/06/2022 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0, con contestuale recupero delle somme anticipate ai sensi dell'ordinanza 94, per un importo pari a **€ 13.780,24**;

VISTO che con Decreto Dirigenziale n. A00307 del 22/02/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INIZIALE (20%) per un importo pari a **€ 25.824,58**;

VISTO che con Decreto Dirigenziale n. A01609 del 31/08/2023 è stata autorizzata la rideterminazione del contributo a seguito dell'aggiornamento costi ai sensi dell'Ord.126/2022 per un importo concedibile pari a **€ 157.281,64**;

VISTO che con Decreto Dirigenziale n. A02129 del 17/11/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INTERMEDIO 1 (20%) per un importo pari a **€ 28.697,62**;

PRESO ATTO della documentazione per la rettifica acquisita con Prot. 844664 del 01/07/2024, e successive integrazioni (Prot. 245261 del 26/02/2025) si procede alla revisione dei punti 2.1, 2.2, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 e 4 dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO AMMISSIBILITÀ

1.1 VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2 VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1 BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3 TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1 ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

Rispetto a quanto già riportato nel Decreto di Concessione, si rappresenta che, in seguito alla nota trasmessa dall'ufficio in data 31/03/2025, con nota Prot. n. 388025, il Comune di Rieti con nota Prot. n. 28161/2025 del 02-04-2025, acquisita da questo Ufficio con Prot. n. 396697 del 02/04/2025 ha comunicato che "[...] dalla verifica della documentazione presentata, non si evincono variazioni di rilevanza urbanistico-edilizia rispetto agli elaborati per cui è stato rilasciato il Decreto Dirigenziale di concessione del contributo n. A01151 del 06/05/2022".

2.2 AUTORIZZAZIONE SISMICA

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 13/06/2024, protocollo 2024-0000693883, posizione 93060/V.

3 ISTRUTTORIA TECNICA

3.1 TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3.2 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

VERIFICA SUPERFICI:

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO RICHIESTI E AMMESSI DA ISTRUTTORIA:

Incrementi Tabella 7 - Incrementi costi parametrici				
h) ₁	Interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;	5%	5%	
h) ₂	Nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontrino la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbazzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata."	5%	5%	
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	
Totale maggiorazioni			12%	

Note: In fase di concessione del contributo, non era stato richiesto alcun incremento al costo convenzionale.

3.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Con riferimento all'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, si è proceduto alla verifica del Computo Metrico in Variante (All. CM.01.a_Cme_variante_Nobili – Prot. 844664 del 01/07/2024):

Calcolo dimensione campione minimo				Distribuzione campione										
Totale n. lavorazioni CME:		73		Macrocategorie		Valore economico		peso		n. campioni				
n. lavorazioni campione:		8		Indagini e prove		4.435,50 €		3%		1				
				Opere provvisionali		- €		0%		0				
Importo totale controllo:		85.031,58 €		Opere sulle strutture		85.191,03 €		64%		6				
Importo totale CME:		133.417,46 €		Finiture parti comuni		- €		0%		0				
Peso del campione su totale CMI		64%		Finiture interne		43.790,93 €		33%		3				
				Totale		133.417,46 €		100%		10				
Analisi computo metrico														
n. ord.	Macrocategoria	Tipo voce	ID lavorazioni CME Decreto A01151 del 06/05/2022	Voce EP Decreto A01151 del 06/05/2022	ID lavorazioni Decreto A01609 del 31/08/2023 (Variante Ord.126)	Voce EP Decreto A01609 del 31/08/2023 (Variante Ord.126)	ID lavorazioni Variante Tecnica	Voce EP Variante Tecnica	Ammesso Decreto A01151 del 06/05/2022	Ammesso Decreto A01609 del 31/08/2023 (Variante Ord.126)	Richiesto Variante Tecnica	Non ammesso	Ammesso	Dettaglio
1	Indagini e prove	campione	3 (CME indagini)	A02157	-	-	-	-	2.634,00 €	2.634,00 €	2.634,00 €	- €	2.634,00 €	
2	Opere sulle strutture	campione	11	A01036	11	A01036	11	A01036	5.288,68 €	5.573,56 €	5.182,60 €	- €	5.182,60 €	
3	Opere sulle strutture	voce connessa	12	A01082.c	12	A01082.c	12	A01082.c	1.156,86 €	1.215,49 €	1.215,49 €	- €	1.215,49 €	
4	Opere sulle strutture	voce connessa	14	A01091.a	14	A01091.a	14	A01091.a	337,65 €	354,24 €	354,24 €	- €	354,24 €	
5	Opere sulle strutture	voce connessa	15	A01066	15	A01066	15	A01066	2.207,44 €	2.315,84 €	2.315,84 €	- €	2.315,84 €	
6	Opere sulle strutture	voce connessa	25	A01015.b	25	A01015.b	25	A01015.b	790,07 €	841,62 €	796,47 €	- €	796,47 €	
7	Opere sulle strutture	voce connessa	26	A01146	26	A01146	26	A01146	1.143,83 €	1.727,37 €	1.634,69 €	- €	1.634,69 €	
8	Opere sulle strutture	voce connessa	28	A01156.v	28	A01155.v	28	A01155.v	847,37 €	1.422,93 €	1.346,71 €	- €	1.346,71 €	
9	Opere sulle strutture	campione	30	A05018	30	A05018	30	A05018	5.608,81 €	5.608,81 €	4.168,02 €	- €	4.168,02 €	
10	Opere sulle strutture	campione	32	A05003.e	32	A05003.e	32	A05003.e	9.523,80 €	9.523,80 €	9.523,80 €	- €	9.523,80 €	
11	Opere sulle strutture	campione	36	A05044	36	A05044	36	A05044	8.906,00 €	9.855,00 €	9.855,00 €	- €	9.855,00 €	
12	Opere sulle strutture	campione	41	A10015.a	41	A10015.a	41	A10015.a	7.967,52 €	9.350,77 €	9.350,77 €	- €	9.350,77 €	
13	Opere sulle strutture	voce connessa	42	A05220	42	A05220	42	A05220	3.337,73 €	4.193,16 €	6.946,50 €	- €	6.946,50 €	
14	Opere sulle strutture	voce connessa	45	A03043	45	A03043	-	-	302,93 €	556,92 €	- €	- €	- €	*
15	Opere sulle strutture	campione	46	A10032	46	A10032	-	-	3.885,71 €	3.885,92 €	- €	- €	- €	*
16	Opere sulle strutture	voce connessa	48	A03014.a	48	A03014.a	-	-	1.263,80 €	1.446,97 €	- €	- €	- €	*
17	Opere sulle strutture	campione	49	A05225.b	49	A05225.b	49	A05225.b	3.708,58 €	4.660,89 €	4.660,47 €	- €	4.660,47 €	
18	Opere sulle strutture	voce connessa	-	-	-	-	41	A10015.a	-	-	9.350,77 €	9.350,77 €	- €	**
19	Opere sulle strutture	voce connessa	-	-	-	-	42	A05220	-	-	6.946,50 €	6.946,50 €	- €	**
20	Opere sulle strutture	voce connessa	-	-	-	-	48	A13009.b	-	-	100,37 €	100,37 €	- €	**
21	Finiture interne	voce connessa	43	A11025.a	43	A11025.a	-	-	321,04 €	337,67 €	- €	- €	- €	*
22	Finiture interne	voce connessa	44	A12010.a	44	A12010.a	-	-	1.306,31 €	1.306,26 €	- €	- €	- €	*
23	Finiture interne	campione	58	A14010.a	56	A14010.a	56	A14010.a	2.208,79 €	3.024,97 €	3.024,97 €	- €	3.024,97 €	
24	Finiture interne	campione	60	A14011.a	58	A14011.a	58	A14011.a	4.101,90 €	5.624,37 €	5.624,37 €	- €	5.624,37 €	
25	Finiture interne	voce connessa	-	-	-	-	43	A10047.a	-	-	2.108,70 €	2.108,70 €	- €	**
26	Finiture interne	voce connessa	-	-	-	-	85	A12005.a	-	-	411,80 €	411,80 €	- €	**
27	Finiture interne	voce connessa	-	-	-	-	86	A12005.b	-	-	882,18 €	882,18 €	- €	**
									66.848,82 €	75.460,55 €	85.031,58 €	16.397,64 €	68.633,94 €	
* Voci tolte per variazione del pacchetto della copertura														
** Voci aggiuntive nuovo pacchetto copertura														
All. SP.02.e Relazione tecnica esplicativa Nobili Simonetta - Prot. 844664 del 01/07/2024														

3.4 DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito:

Categorie dei lavori	Importo CME Assegnazione (DD n. A01151 del 06/05/2022)	Importo CME Variante O.C. 126 (DD. n. A01609 del 31/08/2023)	Importo CME _{Rev} Variante Tecnica	IVA		Importo ammissibile	Importo CME _{Rev}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
Macrovoci	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	percentuale	importo	al lordo del ribasso di gara (IVA)	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	0,00%
Opere strutturali											
Indagini e prove 1	1.257,20 €	1.257,20 €	1.030,49 €	22%	226,71 €	1.257,20 €	1.030,49 €	22%	226,71 €	1.257,20 €	
Indagini e prove 2	2.717,86 €	2.717,86 €	2.227,75 €	22%	490,11 €	2.717,86 €	2.227,75 €	22%	490,11 €	2.717,86 €	
Opere sulle strutture	84.903,02 €	90.201,61 €	85.191,03 €	10%	8.519,10 €	93.710,13 €	85.191,03 €	10%	8.519,10 €	93.710,13 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	6.773,03 €	9.626,16 €	9.626,16 €	10%	962,62 €	10.588,78 €	9.626,16 €	10%	962,62 €	10.588,78 €	
Importo totale opere strutturali	95.651,11 €	103.802,83 €	98.075,43 €		10.198,53 €	108.273,97 €	98.075,43 €		10.198,53 €	108.273,96 €	
Finiture connesse											
Finiture interne	27.792,58 €	33.547,29 €	43.790,93 €	10%	4.379,09 €	48.170,02 €	43.790,93 €	10%	4.379,09 €	48.170,02 €	
Importo totale finiture connesse	27.792,58 €	33.547,29 €	43.790,93 €		4.379,09 €	48.170,02 €	43.790,93 €		4.379,09 €	48.170,02 €	
Importo totale dei lavori	123.443,69 €	137.350,12 €	141.866,36 €		14.577,62 €	156.443,99 €	141.866,36 €		14.577,62 €	156.443,98 €	
Spese tecniche											
Redazione scheda AeDES 1	573,40 €	486,54 €	470,00 €	22%	103,40 €	573,40 €	470,00 €	0%-22%	16,55 €	486,55 €	
Progetto Architettonico	4.695,11 €	4.695,11 €	4.751,66 €	22%	1.045,37 €	5.797,03 €	4.751,66 €	22%	1.045,37 €	5.797,03 €	
Progetto Strutture	4.312,15 €	4.312,15 €	4.780,33 €	22%	1.051,67 €	5.832,00 €	4.780,33 €	22%	1.051,67 €	5.832,00 €	
Sicurezza progettazione	830,33 €	830,33 €	863,11 €	22%	189,88 €	1.052,99 €	863,11 €	22%	189,88 €	1.052,99 €	
Sicurezza Esecuzione	766,45 €	803,37 €	796,72 €	22%	175,28 €	972,00 €	796,72 €	22%	175,28 €	972,00 €	
Direzione Lavori architettonici	3.044,52 €	2.860,86 €	3.184,84 €	22%	700,66 €	3.885,50 €	3.184,84 €	22%	700,66 €	3.885,50 €	
Direzione Lavori strutturali	2.810,33 €	3.276,01 €	2.939,84 €	22%	646,76 €	3.586,60 €	2.939,84 €	22%	646,76 €	3.586,60 €	
Collaudo	709,67 €	718,26 €	737,71 €	22%	162,30 €	900,01 €	737,71 €	0%-22%	136,70 €	874,41 €	
Sub totale spese tecniche	17.741,96 €	17.982,63 €	18.524,21 €		3.971,93 €	22.026,14 €	18.524,21 €		3.962,88 €	22.487,09 €	
Relazione geologica	1.948,89 €	1.948,89 €	1.603,72 €	22%	352,82 €	1.956,54 €	1.603,72 €	22%	352,82 €	1.956,54 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	1.948,89 €	1.948,89 €	1.603,72 €		352,82 €	1.956,54 €	1.603,72 €		352,82 €	1.956,54 €	
Spese tecniche totali	19.690,85 €	19.931,52 €	20.127,93 €		4.324,74 €	23.982,67 €	20.127,93 €		4.315,70 €	24.443,63 €	
TOTALI	143.134,54 €	157.281,64 €	161.994,29 €		18.902,37 €	180.426,67 €	161.994,29 €		18.893,32 €	180.887,61 €	

Note:

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.
- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico allegato.
All. CM.01.c_QTE_NOBILI_VALERIO_ord.126_VARIANTE_REV_01 – Prot. 245261 del 26/02/2025
- La differenza tra la colonna relativa agli importi da Variante Tecnica e quelli ribassati è data dalla sola variazione dell'IVA del tecnico incaricato della redazione della scheda AeDES e del Collaudo, che tiene conto delle liquidazioni in regime forfettario già eseguite nei precedenti SAL.

3.5 CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

ID U.I.U.	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
	Scaglioni Superfici	Superficie	Costo Parametrico	Incrementi	Costo convenzionale per UIU IVA esclusa	Costo Convenzionale (CC) per UIU IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	Costo Intervento (CI) per UIU IVA inclusa		
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	110,46	1320	12%	163.304,06 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1500	34%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1320	34%	- €						
	Totale	110,46			163.304,06 €	180.609,07 €	48.170,02 €	134.153,85 €	182.323,87 €	180.887,61 €	1.436,26 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove 1	1.402,82 €	22%	1.711,44 €	1.030,49 €	22%	1.257,20 €	454,24 €
Indagini e prove 2	3.032,68 €	22%	3.699,87 €	2.227,75 €	22%	2.717,86 €	982,01 €
Opere sulle strutture	94.817,19 €	10%	104.298,91 €	94.817,19 €	10%	104.298,91 €	- €
Finiture interne	43.790,93 €	10%	48.170,02 €	43.790,93 €	10%	48.170,02 €	- €
Compilazione scheda AeDES	470,00 €	0%-22%	486,55 €	470,00 €	0%-22%	486,55 €	- €
Progetto Architettonico	4.751,66 €	22%	5.797,03 €	4.751,66 €	22%	5.797,03 €	- €
Progetto Strutture	4.780,33 €	22%	5.832,00 €	4.780,33 €	22%	5.832,00 €	- €
Sicurezza Progettazione	863,11 €	22%	1.052,99 €	863,11 €	22%	1.052,99 €	- €
Sicurezza Esecuzione	796,72 €	22%	972,00 €	796,72 €	22%	972,00 €	- €
Direzione Lavori architettonici	3.184,84 €	22%	3.885,50 €	3.184,84 €	22%	3.885,50 €	- €
Direzione Lavori strutturali	2.939,84 €	22%	3.586,60 €	2.939,84 €	22%	3.586,60 €	- €
Collaudo	737,71 €	0%-22%	874,41 €	737,71 €	0%-22%	874,41 €	- €
Relazione geologica	1.603,72 €	22%	1.956,54 €	1.603,72 €	22%	1.956,54 €	- €
TOTALI	163.171,55 €		182.323,86 €	161.994,29 €		180.887,61 €	1.436,25 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza di variante secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in essere e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'intervento (CI) di **€ 180.887,61 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
Macrovoce	Imponibile	IVA		Totale
descrizione		aliquota	importo	
Indagini e prove 1	1.030,49 €	22%	226,71 €	1.257,20 €
Indagini e prove 2	2.227,75 €	22%	490,11 €	2.717,86 €
Costo dell'intervento	138.608,12 €	10%	13.860,81 €	152.468,93 €
Spese tecniche	18.524,21 €	0%-22%	3.962,87 €	22.487,08 €
Prestazioni specialistiche	1.603,72 €	22%	352,82 €	1.956,54 €
	161.994,29 €		18.893,31 €	180.887,61 €

Importo richiesto <i>IVA inclusa</i>	Importo concesso <i>IVA inclusa</i>	Importo a carico del committente <i>IVA inclusa</i>
182.323,86 €	180.887,61 €	1.436,25 €

Rieti, 01/08/2025

Il Responsabile dell'istruttoria

Marianna Cavalli

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore

Maria Elena Grasso

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (NOBILI VALERIO - RIETI via dei laghetti 6 - FG: 134 MAP: 308)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica rappresentata			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	NOBILI VALERIO			NBLVLR35S21H282O				
RAPPRESENTATO DA	NOBILI SIMONETTA			NBLNT71A65H282P				
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA PINO			CLNPNI72E13E535S				
INDIRIZZO	pino.calandrella@archiworldpec.it							
INDIRIZZO	RIETI via dei laghetti 6							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 134 MAP: 308							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnapaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570590000057352019							
CUP	C13E22000260008			INTERVENTO Miglioram				
CIG	9219847A6D			LIVELLO OPERATIVO L2				
MUDE SAL ZERO	1205705900000244112022			ORD. 100 FALSO - ART. 12				
MUDE I SAL	1205705900000293142022			PROTOCOLLO 909780/2019				
MUDE II SAL	12057059000002472752023							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	NOBILI VALERIO	NBLVLR35S21H282O	100%	100%	€ 182.323,86	€ 0,00	€ 1.436,25	€ 180.887,61
			TOTALE	100%	€ 182.323,86	€ 0,00	€ 1.436,25	€ 180.887,61
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 182.323,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 182.323,86			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 1.436,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.436,25			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 180.887,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.887,61			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IT49X0529714802CC1050034515	€ 1.257,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.257,20		
PROVE 2	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTRUZIONI S.R.L.	IT28X0306914601100000047011	€ 2.717,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.717,86		
IMPR	T.F. RISTRUTTURAZIONI SRLS	IT42I0344039240000000265500	€ 152.468,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.468,92		
AEDES 1	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT44Z0874314600000020302966	€ 486,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 486,55		
PROG	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 5.797,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.797,03		
STRUT	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 5.831,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.831,99		
SICP	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 1.053,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.053,00		
SICE	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 971,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 971,99		
DLAV	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 3.885,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.885,51		
DSTRU	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 3.586,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.586,61		
COLL	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT44Z0874314600000020302966	€ 874,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 874,41		
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 1.956,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.956,54		
		TOTALE	€ 180.887,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.887,61		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	NOBILI VALERIO	NBLVLR35S21H282O	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IT49X0529714802CC1050034515	€ 855,72	€ 401,48	€ 0,00	€ 1.257,20		
PROVE 2	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTRUZIONI S.R.L.	IT28X0306914601100000047011	€ 0,00	€ 2.717,86	€ 0,00	€ 2.717,86		
IMPR	T.F. RISTRUTTURAZIONI SRLS	IT42I0344039240000000265500	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.468,92	€ 152.468,92		
AEDES 1	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT44Z0874314600000020302966	€ 0,00	€ 486,55	€ 0,00	€ 486,55		
PROG	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 2.466,64	€ 2.170,98	€ 1.159,41	€ 5.797,03		
STRUT	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 2.135,00	€ 2.530,59	€ 1.166,40	€ 5.831,99		
SICP	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 387,72	€ 454,68	€ 210,60	€ 1.053,00		
SICE	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 0,00	€ 0,00	€ 971,99	€ 971,99		
DLAV	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.885,51	€ 3.885,51		
DSTRU	CALANDRELLA Architettura e Ingegneria & Strutture	IT51W0306914601100000047010	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.586,61	€ 3.586,61		
COLL	RINALDI MIRKO (RINALDI MIRKO)	IT44Z0874314600000020302966	€ 0,00	€ 0,00	€ 874,41	€ 874,41		
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 1.013,88	€ 551,35	€ 391,31	€ 1.956,54		
		TOTALE	€ 6.858,96	€ 9.313,50	€ 164.715,15	€ 180.887,61		

ALLEGATO UNICO AL DECRETO