

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01863 del 03/09/2025

Proposta n. 1621 del 21/07/2025

Oggetto:

Revisione Decreto dirigenziale A00365 del 27/02/2023 rettificato con Decreto dirigenziale A00075 del 20/01/2025 per variazione dei soggetti legittimati - l'intervento in favore di CERVELLI LUIGINO in qualità di delegato di condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), LOCALITÀ ALEGGIA distinto in catasto al Foglio 22 Particella 37-641 - CUP: C73E23000110008 - CIG: 9673214CB5 - rif. ID 8563

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Revisione Decreto dirigenziale A00365 del 27/02/2023 rettificato con Decreto dirigenziale A00075 del 20/01/2025 per variazione dei soggetti legittimati - l'intervento in favore di CERVELLI LUIGINO in qualità di delegato di condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), LOCALITÀ ALEGGIA distinto in catasto al Foglio 22 Particella 37-641 - CUP: C73E23000110008 - CIG: 9673214CB5 - rif. ID 8563

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00365 del 27/02/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00075 del 20/01/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00365 del 27/02/2023	436.204,42 €	0,00 €
RETTIFICA	A00075 del 20/01/2025	436.204,42 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200004679312025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 428022 del 10/04/2025 integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205700200004964412025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 702603 del 07/07/2025 il tecnico incaricato LALLI FABIO ha presentato richiesta di variante per decesso della signora Rosa Cardelli di cui gli unici eredi della stessa risultano essere i sig.ri Daniela, Giuliana e Pancrazio Anfuso;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 08/07/2025, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare il Decreto dirigenziale n. n. A00365 del 27/02/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00075 del 20/01/2025 CUP: C73E23000110008 - CIG: 9673214CB5 relativamente al subentro degli eredi sig.ri Daniela, Giuliana e Pancrazio Anfuso a seguito del decesso della sig.ra Rosa Cardelli;

di prendere atto che, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € 436.204,42 (euro quattrocentotrentaseimiladuecentoquattro/42).

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA AL DECRETO DIRIGENZIALE DI ASSEGNAZIONE ATTO N. A00365 del 27/02/2023

Motivazione: Variazione dei soggetti legittimati

Decreti emessi:

Decreto dirigenziale di assegnazione Atto n. A00365 del 27/02/2023

Comunicazione dell'impresa affidataria Atto n. A00075 del 20/01/2025

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Comune

Frazione

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti

Amatrice

Aleggria

Luigino Cervelli

Ing. Fabio Lalli

Fg. 22 particella 37 sub 1-2-4-5-6 Fg. 22
particella 641 sub 2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica MUDE e Ge.Di.Si.

ID primo fascicolo: **1205700200000260592022 del 09/08/2022**

ID ultima RCR: **1205700200004679312025**

USR

ID Istanza: **8563**

Protocollo: **783659 del 09/08/2022 – 428022 del 04/10/2024 (Variante)**

Istruttore: **Ing. Primo Desideri**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento

Demolizione e ricostruzione

☒

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

☒

Natura giuridica del richiedente:

Rappresentante di condominio di fatto

☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione del decesso della signora Rosa Cardelli acquisita con prot. 428022 del 04/10/2024; gli unici eredi della stessa sono i signori Daniela, Giuliana e Pancrazio Anfuso.

In merito alla comunicazione del decesso sopracitato il tecnico incaricato ha trasmesso la seguente documentazione:

- All." DA.07_DA.15_DA.07_i_8_A_B_Dich_assenza_abusi_utilizz.pdf" con nota prot. 428022 del 04/10/2024;
- All." DA.05_3849_DA.05_i_8_Deleghe_prop.pdf" con nota prot. 428022 del 04/10/2024;
- All." AL.02_3849_DA.24_i_9_Dich_sost_eredi_FIRMATA.pdf" con nota prot. 702603 del 07/07/2025;
- All." AL.01_3849_DA.23_i_9_Dich_accollo_eredi_FIRMATA.pdf" con nota prot. 702603 del 07/07/2025;
- All." DA.02_3849_DA.02_i_9_Procura_speciale_FIRMATA.pdf" con nota prot. 702603 del 07/07/2025;
- All." CM.03.a_3849_DA.21_i_9_foglio_calc_contr_250701.pdf" con nota prot. 702603 del 07/07/2025.

VISTO il decreto dirigenziale n. A00365 del 27/02/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi del Testo Unico della Ricostruzione Privata di cui all'Ordinanza n. 130 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 436.204,42 in favore di Cervelli Luigino in proprio e in qualità di delegato di condominio di fatto, relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice Fraz. Aleggia, distinto in catasto al foglio 22 particella 37 sub 1-2-4-5-6 e foglio 22 particella 641 sub 2;

PRESO ATTO della documentazione acquisita con nota prot. n. 428022 del 04/10/2024 e successiva integrazione con nota prot. 702603 del 07/07/2025;

Si procede alla revisione del punto 1.2.1.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016³, il Richiedente è:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| ☐ | 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c- |
| ☐ | 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c- |
| ☐ | 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c- |
| ☐ | 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c- |
| ☒ | 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d- |
| ☐ | 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e ⁴ - |

³ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁴ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità quota	diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/ denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	BUZZELLI ANNA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
2	1	CERVELLI LUIGINO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
2	1	CERVELLI ADRIANO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
2	1	CERVELLI GIANCARLO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
3	1	CARDELLI GAETANO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
3	1	CARDELLI GIUDITTA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
4	1	CERVELLI LUIGINO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
4	1	CERVELLI ADRIANO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
4	1	CERVELLI GIANCARLO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	1	FANGUCCI ANTONIO	25%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	1	FANGUCCI UBALDO	25%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	1	ANFUSO DANIELA	17%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	1	ANFUSO GIULIANA	17%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
5	1	ANFUSO PANCRAZIO	17%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

Note: Vedi All."AL.02_3849_DA.24_i_9_Dich_sost_eredi_FIRMATA.pdf" con nota prot. 702603 del 07/07/2025

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Note: Vedi All."DA.07_DA.15_DA.07_i_8_A_B_Dich_assenza_abusi_utilizz.pdf" ed All."DA.05_3849_DA.05_i_8_Deleghe_prop.pdf" con nota prot. 428022 del 04/10/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☐ no ☒

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto per comunicazione dell'impresa affidataria Atto N. A00075 del 20/01/2025.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.4. PARERI**Parere comunale**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto per comunicazione dell'impresa affidataria Atto N. A00075 del 20/01/2025.

Conferenza Regionale

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di sì ☒ no ☐
riferimento

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto dirigenziale Atto N. A00365 del 27/02/2023.

1.7. CONCLUSIONI

Non vi sono variazioni rispetto decreto al dirigenziale Atto N A00365 del 27/02/2023. Si conferma l'importo concedibile pari a € 436.204,42.

Rieti, 08/07/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Primo Desideri
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

Il Validatore
Ing. Roberto Capalbo
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Cervelli Luigino - Amatrice Fraz. Aleggja SNC - FG: 22 MAP: 37)									
RICHIEDENTE									
TIPO		Condominio di fatto				Interni separati: 5			
NOME/DENOMINAZIONE		Cervelli Luigino				CRLVGN6113A258Y			
RAPPRESENTATO DA		se stesso							
C/O PROFESSIONISTA		LALLI FABIO				LLIFBA66H13G478H			
INDIRIZZO		fabio.lalli@ingpec.eu							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		Amatrice Fraz. Aleggja SNC							
DATI IMPRESA		FG: 22 MAP: 37							
BANCA CONVENZIONATA		INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO		plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		1205700200002238632023							
CUP		C73E23000110008				INTERVENTO		Ricostruzione	
CIG		9673214CB5				LIVELLO OPERATIVO		L4	
MUDE SAL ZERO		NON EFFETTUATO				ORD. 100		VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS	
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		Numero / Anno	
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIPS	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	Cervelli Luigino	CRVLGN61133A258Y	100%	100%	€ 385.008,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 385.008,02	
1	BUZZELLI ANNA	BZZNNA40R59H434W	100%	31%	€ 97.761,08	€ 0,00	€ 81.739,37	€ 16.021,69	
2	CERVELLI LUIGINO	CRVLGN61133A258Y	33%	12%	€ 2.593,43	€ 0,00	€ 570,95	€ 2.022,48	
2	CERVELLI ADRIANO	CRVDRN58M09A258P	33%	12%	€ 2.592,65	€ 0,00	€ 570,78	€ 2.021,87	
2	CERVELLI GIANCARLO	CRVGR63A28A258Z	33%	12%	€ 2.592,65	€ 0,00	€ 570,78	€ 2.021,87	
3	CARDELLI GAETANO	CRDGTN59E17A258K	50%	12%	€ 3.767,43	€ 0,00	€ 774,87	€ 2.992,56	
3	CARDELLI GIUDITTA	CRDGTN56L41A258U	50%	12%	€ 3.767,43	€ 0,00	€ 774,87	€ 2.992,56	
4	CERVELLI LUIGINO	CRVLGN61133A258Y	33%	8%	€ 3.081,45	€ 0,00	€ 1.661,03	€ 1.420,42	
4	CERVELLI ADRIANO	CRVDRN58M09A258P	33%	8%	€ 3.080,52	€ 0,00	€ 1.660,53	€ 1.419,99	
4	CERVELLI GIANCARLO	CRVGR63A28A258Z	33%	8%	€ 3.080,52	€ 0,00	€ 1.660,53	€ 1.419,99	
5	FANGUCCI ANTONIO	FNGNTN48M19H501C	25%	37%	€ 26.503,30	€ 0,00	€ 21.787,56	€ 4.715,74	
5	FANGUCCI UBALDO	FNGBLD51E17H501G	25%	37%	€ 26.503,30	€ 0,00	€ 21.787,57	€ 4.715,74	
5	ANFUSO DANIELA	NFSDNL68A64H501A	17%	37%	€ 17.661,80	€ 0,00	€ 14.519,23	€ 3.142,57	
5	ANFUSO GIULIANA	NFSGLN61I61H501C	17%	37%	€ 17.672,40	€ 0,00	€ 14.527,94	€ 3.144,46	
5	ANFUSO PANCRAZIO	NFSPCR62R09H501K	17%	37%	€ 17.672,40	€ 0,00	€ 14.527,94	€ 3.144,46	
			TOTALE	100%	€ 613.338,38	€ 0,00	€ 177.133,95	€ 436.204,42	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO					€ 613.338,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 613.338,38	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 177.133,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 177.133,95	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 436.204,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 436.204,42	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	GEOTEVERE s.r.l.	IT7310200873221000105683595				€ 7.938,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.938,37
IMPR	PROGETTO COSTRUZIONI SRL	IT2150538703601000003655669				€ 305.684,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.684,09
PROG	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 13.078,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.078,24
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 15.093,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.093,52
ELET	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 4.037,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.037,71
TERM	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 9.841,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.841,75
SICP	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 7.525,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.525,77
SICE	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 15.678,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.678,68
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 28.131,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.131,21
DSTRU	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 11.365,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.365,08
COLL	COSTANTINO DI PAOLO (DI PAOLO COSTA	IT91L0306914405100000014655				€ 4.032,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.032,77
GEOL	Massimo Leonelli (Leonelli Massimo)	IT36I0306913507100000047040				€ 12.542,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.542,94
ALT 2	Massimo Leonelli (Leonelli Massimo)	IT36I0306913507100000047040				€ 1.254,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.254,29
			TOTALE			€ 436.204,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 436.204,42
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 150.342,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.342,97
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 75.463,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.463,16
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 75.463,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.463,16
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 82.626,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.626,34
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 52.308,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.308,79
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 436.204,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 436.204,42
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIPS	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	BUZZELLI ANNA	BZZNNA40R59H434W	100%	31%	€ 120.486,52	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CERVELLI LUIGINO	CRVLGN61133A258Y	33%	12%	€ 15.209,47	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CERVELLI ADRIANO	CRVDRN58M09A258P	33%	12%	€ 15.204,91	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CERVELLI GIANCARLO	CRVGR63A28A258Z	33%	12%	€ 15.204,91	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	CARDELLI GAETANO	CRDGTN59E17A258K	50%	12%	€ 22.504,73	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	CARDELLI GIUDITTA	CRDGTN56L41A258U	50%	12%	€ 22.504,73	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	CERVELLI LUIGINO	CRVLGN61133A258Y	33%	8%	€ 10.681,82	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	CERVELLI ADRIANO	CRVDRN58M09A258P	33%	8%	€ 10.678,61	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	CERVELLI GIANCARLO	CRVGR63A28A258Z	33%	8%	€ 10.678,61	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	FANGUCCI ANTONIO	FNGNTN48M19H501C	25%	37%	€ 35.463,43	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	FANGUCCI UBALDO	FNGBLD51E17H501G	25%	37%	€ 35.463,43	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	ANFUSO DANIELA	NFSDNL68A64H501A	17%	37%	€ 23.632,83	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	ANFUSO GIULIANA	NFSGLN61I61H501C	17%	37%	€ 23.647,01	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	ANFUSO PANCRAZIO	NFSPCR62R09H501K	17%	37%	€ 23.647,01	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 385.008,03	-€ 0,01	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEOTEVERE s.r.l.	IT7310200873221000105683595				€ 0,00	€ 7.938,37	€ 0,00	€ 7.938,37
IMPR	PROGETTO COSTRUZIONI SRL	IT2150538703601000003655669				€ 0,00	€ 0,00	€ 305.684,09	€ 305.684,09
PROG	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 10.462,59	€ 2.615,65	€ 13.078,24
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 12.074,82	€ 3.018,70	€ 15.093,52
ELET	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 3.230,17	€ 807,54	€ 4.037,71
TERM	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 7.873,40	€ 1.968,35	€ 9.841,75
SICP	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 6.020,62	€ 1.505,15	€ 7.525,77
SICE	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 10.678,61	€ 15.678,68	€ 15.678,68
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 0,00	€ 28.131,21	€ 28.131,21
DSTRU	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT7570200803027000104932528				€ 0,00	€ 0,00	€ 11.365,08	€ 11.365,08
COLL	COSTANTINO DI PAOLO (DI PAOLO COSTA	IT91L0306914405100000014655				€ 0,00	€ 0,00	€ 4.032,77	€ 4.032,77
GEOL	Massimo Leonelli (Leonelli Massimo)	IT36I0306913507100000047040				€ 0,00	€ 10.034,35	€ 2.508,59	€ 12.542,94
ALT 2	Massimo Leonelli (Leonelli Massimo)	IT36I0306913507100000047040				€ 0,00	€ 1.003,43	€ 250,86	€ 1.254,29
			TOTALE			€ 0,00	€ 58.637,75	€ 377.566,67	€ 436.204,42