

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01882 del 05/09/2025

Proposta n. 1937 del 02/09/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025 per comunicazione impresa esecutrice per l'intervento di demolizione e ricostruzione in favore di Consorzio Scai Id 4460 C.F. 90087200573 rappresentato da Bizzoni Enzo in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Di Scai 258 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 Part. 223 - Part. 225 sub 1 e sub 2 - CUP: C73E25000210008 - CIG: A06872D9DF - rif. ID 9852

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025 per comunicazione impresa esecutrice per l'intervento di demolizione e ricostruzione in favore di Consorzio Scai Id 4460 C.F. 90087200573 rappresentato da Bizzoni Enzo in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Di Scai 258 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 Part. 223 - Part. 225 sub 1 e sub 2 - CUP: C73E25000210008 - CIG: A06872D9DF - rif. ID 9852

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Consorzio Scai ID 4460 - Amatrice Frazione di Scai 258 - FG: 114 MAP: 223-225)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	
RAPPRESENTATO DA	Bizzoni Enzo	BZZNZE57C10A258O	
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore	FBNTTR65A02C746S	
	ettore.fabiani@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione di Scai 258		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 223-225		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004160502024		
CUP	C73E25000210008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06872D9DF	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale

per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “*Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “*lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025*”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

CONSIDERATO che:

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A02375 del 16/12/2024 relativo all’intervento autorizzato ai sensi dell’ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00407 del 03/03/2025	€ 1.452.424,48 €	0,00 €

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200004160502024, acquisita al protocollo dell’USR con numero prot. 1393013 del 13/11/2024 il tecnico incaricato FABIANI ETTORE ha presentato richiesta di variante amministrativa per la comunicazione dell’impresa esecutrice che risulta essere l’ATI COCCIA VINCENZO S.R.L p.iva 01690180672 e MEGA S.R.L. p.iva 00816590574;

CONSIDERATO altresì che:

- l’Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall’istruttoria, il cui esito del 06/08/2025, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del Decreto dirigenziale A00407 del 03/03/2025;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato:

di rettificare il Decreto dirigenziale A00407 del 03/03/2025 relativamente alla ditta affidataria dei lavori che risulta essere l’ATI COCCIA VINCENZO S.R.L p.iva 01690180672 e MEGA S.R.L. p.iva 00816590574, CUP: C73E25000210008- CIG: A06872D9DF - ID 9852;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 1.452.424,48 (euro unmilionequattrocentocinquantaduemilaquattrocentoventiquattr/48), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00407 del 03/03/2025

Motivazione: Variante per comunicazione dell'impresa esecutrice

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.299.650,40 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Frazione

Scai, n.258

Richiedente

Enzo Bizzoni

Professionista

Arch. Ettore Fabiani

Fg. 114 Part. 223

Dati Catastali

Fg. 114 Part. 225 Sub. 1

Fg. 114 Part. 225 Sub. 2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200003561382024 del 22/04/2024

ID ultima RCR: 1205700200004160502024 del 12/11/2024

USR

ID Istanza: 9852

Protocollo: 542646 del 22/04/2024; (Variante) 1393013 del 13/11/2024

Istruttore: Arch. Marina Galante

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Demolizione e ricostruzione



Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale



Natura giuridica del richiedente:

Presidente di consorzio



¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio in variante è stato redatto in seguito alla comunicazione dell'impresa esecutrice pervenuta con Prot. 621557 del 12/06/2025 e con Prot. 712292 del 09/07/2025 s.m.i.

Le imprese entranti sono costituite in A.T.I. e sono rispettivamente "COCCIA VINCENZO S.R.L." (Impresa Mandataria) e "MEGA S.R.L." (Impresa Mandatante).

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A00407 del 03/03/2025** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 1.452.424,48 IVA inclusa in favore del Consorzio Scai rappresentato dal Sig. Enzo Bizzoni in qualità di Presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione di Scai, 258, distinto in catasto al Fg.114 particella 223, e Fg.114 particella 225 sub 1-2;

PRESO ATTO della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa, acquisite con prot. 621557 del 12/06/2025,

PRESO ATTO della richiesta di documentazione integrativa, redatta da questo Ufficio con prot. 669366 del 26/06/2025, volta alla regolarità della comunicazione impresa,

PRESO ATTO della ulteriore documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa, acquisite con prot. 712292 del 09/07/2025 e con prot. 754052 del 22/07/2025,

si procede alla revisione dei punti seguenti. Per quanto non esplicitamente modificato si rimanda al decreto principale.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria: A.T.I. – COCCIA VINCENZO S.R.L. e MEGA S.R.L.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
COCCIA VINCENZO S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01690180672 CODICE FISCALE 01690180672	VIA CESARE BATTISTI 21 - 20122 Milano	MI	- Lavori	
MEGA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00816590574 CODICE FISCALE 00816590574	fraz. sommati 279 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	

Note: Si tratta di un raggruppamento di Imprese ATI Coccia Vincenzo Srl (Mandataria) – MEGA Srl (Mandante)

1) Contratto d'appalto con il raggruppamento d'impres e Modulo DA.08; 2) Documenti identità dei rappresentanti legali delle imprese; 3) Atto costitutivo ATI; 4) Attestazione SOA e Modulo DA.09.2 SOA imprese ATI; 5) Autodichiarazioni del Presidente del consorzio, del Direttore dei lavori e dei rappresentanti legali dell'impresa; 6) Verbale di assemblea di consorzio con approvazione del raggruppamento delle imprese

1.1) All.CIMP.04_Contratto_Appalto_Scai_Id_4460.pdf - Prot.621557 del 12/06/2025

1.2) All.AL.01_8_DICHIARAZIONE_TRACCIABILITA_FLUSSI_CARIFERMO.pdf - Prot.621557 del 12/06/2025

1.3) All.AL.06_05_DA_08_Scai_ID4460_Presidente_Consorzio.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

2) All.AL.02_01_Doc_Rapp_Imprese_02_Verbale_assemblea_affid_inc_impr.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

3) All.AL.05_06_Atto_Costitutivo_ATI_Scai.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

4.1) All.AL.08_08_SOA.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

4.2) All.AL.09_09_Autocecertificazioni_art_84.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

4.3) All.AL.01_MOD_DA_09_2_Attestazione_SOA_ATI.pdf - prot.754052 del 22/07/2025

5.1) All. DA.11.3_P_06_INT_AUTOCERTIFICAZIONI_PRESIDENTE_CONSORZIO.pdf - Prot. 1393013 del 13/11/2024

5.2) All.AL.04_04_DA_11_3_a_Scai_ID4460_Presidente_Consorzio.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

5.3) All.AL.03_03_DA_11_1_a_Assenza_Conflitti_DL.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

6) All.AL.04_04_DA_11_3_a_Scai_ID4460_Presidente_Consorzio.pdf - prot. 712292 del 09/07/2025

Per l'impresa Indagini e prove GEO 3D SRL non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

Autorizzazione sismica

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data **18/07/2025**, protocollo **2025-0000676847**, posizione **171795**

Note: 1)All.AL.10_10_11_Inizio_Lavori_Genio_Civile_PIANO_I_SICUREZZA_E_COORINAMENTO_SCAI.pd - prot. 712292 del 09/07/2025

2)All.AL.02_mod202_171795.pdf.pdf - prot. 754052 del 22/07/2025

☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì ☒ no ☐

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025.

Copia



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza in variante è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del Testo Unico.

Si conferma l'importo ammissibile del Decreto Dirigenziale n. A00407 del 03/03/2025 come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.299.650,40	€ 152.774,08	€ 1.452.424,48

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 298.892,58	€ 0,00

Rieti, 06/08/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. Marina Galante
(firma autografata omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Arch. Veronica Petrangeli
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Consorzio Scai ID 4460 - Amatrice Frazione di Scai 258 - FG: 114 MAP: 223-225)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Consorzio Scai ID 4460				90087200573				
RAPPRESENTATO DA	Bizzoni Enzo				BZZNZE57C10A258O				
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore				FBNTR65A02C746S				
INDIRIZZO	ettore.fabiani@archiworldpec.it								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	Amatrice Frazione di Scai 258 FG: 114 MAP: 223-225								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200004160502024								
CUP	C73E25000210008				INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	A06872D9DF				LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	100%	100%	€ 1.310.306,83	€ 0,00	€ 71.578,55	€ 1.238.728,28
1	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	50%	31%	€ 69.572,77	€ 0,00	€ 34.880,89	€ 34.691,88
1	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	17%	31%	€ 23.167,73	€ 0,00	€ 11.615,33	€ 11.552,40
1	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	17%	31%	€ 23.167,73	€ 0,00	€ 11.615,33	€ 11.552,40
1	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	17%	31%	€ 23.237,30	€ 0,00	€ 11.650,21	€ 11.587,09
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
2	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	20%	39%	€ 30.348,29	€ 0,00	€ 15.336,59	€ 15.011,70
3	Consorzio Scai ID 4460	90087200573	100%	30%	€ 150.123,25	€ 0,00	€ 80.869,32	€ 69.253,93
TOTALE				100%	€ 1.751.317,06	€ 0,00	€ 298.892,58	€ 1.452.424,48

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.751.317,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.751.317,06
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 298.892,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.892,58
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.452.424,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.452.424,48

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 9.690,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.690,34
IMPR COCCIA VINCENZO S.R.L.	IT27T0615076910CC0630105644	€ 1.220.532,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220.532,76
PROG Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 31.904,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.904,83
STRUT Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 30.019,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.019,44
ELET Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 3.225,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.225,42
TERM Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 6.887,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.887,33
SICP Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 8.893,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.893,07
SICE Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 18.527,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.527,24
DLAV Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 63.682,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.682,19
COLL Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U083277347000000005604	€ 15.301,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.301,28
GEOI Roberto Seri (Seri Roberto)	IT21N0306914603000000101515	€ 31.257,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.257,71
AMMI Enzo Bizzoni (Bizzoni Enzo)	IT22Y0306973470100000047109	€ 12.502,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.502,87
TOTALE		€ 1.452.424,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.452.424,48

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO					PAGAMENTI PIANIFICATI				
LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 465.600,41	€ 0,00	€ 465.600,41		
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 270.596,78	€ 0,00	€ 270.596,78		
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 270.596,78	€ 0,00	€ 270.596,78		
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 283.841,89	€ 0,00	€ 283.841,89		
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 161.788,62	€ 0,00	€ 161.788,62		
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE		100%	100%	100%	€ 1.452.424,48	€ 0,00	€ 1.452.424,48		

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 NERONI DOMENICA	NRNDNC40P58A258R	50%	31%	€ 188.959,52	€ 10.918,82	€ 0,00	0
1 NERONI PAOLO	NRNPLA74P05A258M	17%	31%	€ 62.923,52	€ 3.635,97	€ 0,00	0
1 NERONI ROBERTO	NRNRT80P13A258E	17%	31%	€ 62.923,52	€ 3.635,97	€ 0,00	0
1 NERONI MARIA MADALLENIA	TRRMD56L64A019D	17%	31%	€ 63.112,48	€ 3.646,89	€ 0,00	0
2 FUSARI ALBERTO	FSRLRT60E10A258C	20%	39%	€ 97.069,58	€ 5.609,06	€ 0,00	0
2 FUSARI CARLA	FSRCL58S66A258N	20%	39%	€ 97.069,58	€ 5.609,06	€ 0,00	0
2 FUSARI FABIA	FSRFBAS7L69A258U	20%	39%	€ 97.069,58	€ 5.609,06	€ 0,00	0
2 FUSARI NICOLINA	FSRNLNS4A41A258Q	20%	39%	€ 97.069,58	€ 5.609,06	€ 0,00	0
2 FUSARI STEFANO	FSRSFN66M11A258W	20%	39%	€ 97.069,58	€ 5.609,06	€ 0,00	0
3 FRATALOCCHI SUSANNA	FRTSNNS2B45H501R	100%	30%	€ 375.461,30	€ 21.695,62	€ 0,00	0
TOTALE				100%	€ 1.238.728,26	€ 71.578,57	€ 0,00

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 9.690,34	€ 0,00	€ 9.690,34
IMPR COCCIA VINCENZO S.R.L.	IT27T0615076910CC0630105644	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220.532,76	€ 1.220.532,76
PROG Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 25.523,86	€ 6.380,97	€ 31.904,83
STRUT Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 24.015,55	€ 6.003,89	€ 30.019,44
ELET Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 2.580,34	€ 645,08	€ 3.225,42
TERM Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 5.509,86	€ 1.377,47	€ 6.887,33
SICP Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	IT97U0301503200000005735865	€ 0,00	€ 7.114,46	€ 1.778,61	€ 8.893,07
SICE Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.527,24	€ 18.527,24
DLAV Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 63.682,19	€ 0,00	€ 63.682,19
COLL Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.301,28	€ 15.301,28
GEOI Roberto Seri (Seri Roberto)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 25.006,17	€ 6.251,54	€ 31.257,71
AMMI Enzo Bizzoni (Bizzoni Enzo)	IT22Y0306973470100000047109	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.502,87	€ 12.502,87
TOTALE		€ 0,00	€ 99.440,58	€ 1.352.983,90	€ 1.452.424,48