

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01986 del 23/09/2025

Proposta n. 2001 del 12/09/2025

Oggetto:

Rettifica Decreto dirigenziale n. A02279 del 12/12/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01582 del 25/07/2025 per sostituzione allegato unico - contributo programmato per l'intervento di cui al suindicato decreto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), FRAZIONE VINDOLI N. 207 distinto in catasto al Foglio 77 Particella 297 - CUP: C23E23000480001- CIG: A03A6A6CA9 - rif. ID 7121

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GIANNI VALERIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Rettifica Decreto dirigenziale n. A02279 del 12/12/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01582 del 25/07/2025 per sostituzione allegato unico - contributo programmato per l'intervento di cui al suindicato decreto relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), FRAZIONE VINDOLI N. 207 distinto in catasto al Foglio 77 Particella 297 - CUP: C23E23000480001- CIG: A03A6A6CA9 - rif. ID 7121

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A02279 del 12/12/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01582 del 25/07/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi delle ordinanze 4 e 100 di seguito sinteticamente esposto:

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (SERAFINI GIUSEPPINA - Leonessa LEONESSA, FRAZ. VINDOLI SNC - FG: 77 MAP: 297)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SERAFINI GIUSEPPINA	SRFGPP40P68H501T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Labella Pier Giuseppe	LBP9S91A22B948C	
	piergiuseppe.labella@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa LEONESSA, FRAZ. VINDOLI SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 77 MAP: 297		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003122052023		
CUP	C23E23000480001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A03A6A6CA9	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale

per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n. A01582 del 25/07/2025 è stato rettificato il Decreto dirigenziale n. A02279 del 12/12/2023, con riferimento al soggetto richiedente il contributo per l'intervento di cui all'oggetto, indicando la sig.ra Serafini Giuseppina in luogo della sig.ra Tagliaferri Carola, ma nelle tabelle A e Abis per via di un refuso era presente il nominativo della sig.ra Tagliaferri Carola;

DECRETA

- di rettificare il Decreto dirigenziali n A01582 del 25/07/2025, stabilendo che *“allegato unico al decreto di concessione”*, rimodulato e allegato al presente provvedimento, sostituisce integralmente il precedente allegato al suindicato decreto facendone parte integrante e sostanziale;
- di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al Decreto dirigenziali n. A02279 del 12/12/2023 come rettificato con Decreto dirigenziali n A01582 del 25/07/2025 il cui contenuto si intende confermato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

ALLEGATO DECRETO RETTIFICA

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (SERAFINI GIUSEPPINA - Leonessa LEONESSA, FRAZ. VINDOLI SNC - FG: 77 MAP: 297)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica				Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	SERAFINI GIUSEPPINA				SRFGPP40P68H501T				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	Labella Pier Giuseppe				LBPGS91A22B948C				
	piergiuseppe.labella@geopec.it								
INDIRIZZO	Leonessa LEONESSA, FRAZ. VINDOLI SNC								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 77 MAP: 297								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205703300003122052023								
CUP	C23E23000480001				INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG	A03A6A6CA9				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	SERAFINI GIUSEPPINA	SRFGPP40P68H501T	100%	100%	€ 85.797,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.797,42	Privata
			TOTALE	100%	€ 85.797,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.797,42	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO		€ 85.797,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.797,42			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 85.797,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.797,42			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	IACOBINI LUCA	IT89E0344073660000000155700	€ 71.865,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.865,05			
PROG	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 2.023,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.023,28			
STRUT	WEAD studio (trincia luigi)	IT18G0887138580014000111237	€ 2.714,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.714,26			
SICP	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 1.127,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.127,79			
SICE	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 2.534,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.534,65			
DLAV	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 5.532,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.532,39			
		TOTALE	€ 85.797,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.797,42			
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	SERAFINI GIUSEPPINA	SRFGPP40P68H501T	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	IACOBINI LUCA	IT89E0344073660000000155700	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.865,05	€ 71.865,05			
PROG	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 1.618,62	€ 404,66	€ 2.023,28			
STRUT	WEAD studio (trincia luigi)	IT18G0887138580014000111237	€ 0,00	€ 2.171,41	€ 542,85	€ 2.714,26			
SICP	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 902,23	€ 225,56	€ 1.127,79			
SICE	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.534,65	€ 2.534,65			
DLAV	Pier Giuseppe Labella (Labella Pier Giuse	IT36I0887138580000030103060	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.532,39	€ 5.532,39			
		TOTALE	€ 0,00	€ 4.692,26	€ 81.105,16	€ 85.797,42			