

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

**DECRETO DIRIGENZIALE** (con firma digitale)

N. A01990 del 23/09/2025

Proposta n. 2064 del 22/09/2025

**Oggetto:**

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025 - Determinazione del contributo in favore del Sig. Franconi Laura - C.F. FRNLRA67L67H501 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione San Benedetto, distinto in catasto al Foglio 55 Particella 55 - CUP: C73E25000070008 - CIG: A067511820 - rif. ID 9245

**Proponente:**

|                               |                     |                             |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | STAZI ALESSANDRO    | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | GRASSO MARIA ELENA  | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | R. FIOCCO           | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | AD INTERIM L. MARTA | _____firma digitale_____    |

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025 - Determinazione del contributo in favore del Sig. Franconi Laura - C.F. FRNLRA67L67H501 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione San Benedetto, distinto in catasto al Foglio 55 Particella 55 - CUP: C73E25000070008 - CIG: A067511820 - rif. ID 9245

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE                                                                                       |                                   |                     |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |                                   |                     |                            |
| (Franconi Laura - Amatrice fraz. San Benedetto 0 - FG: 55 MAP: 55 )                                                            |                                   |                     |                            |
| RICHIEDENTE                                                                                                                    |                                   |                     |                            |
| TIPO                                                                                                                           | Persona fisica                    | Interni separati: N |                            |
| NOME/DENOMINAZIONE                                                                                                             | Franconi Laura                    | FRNLRA67L67H501I    |                            |
| RAPPRESENTATO DA                                                                                                               | se stesso                         |                     |                            |
| C/O PROFESSIONISTA                                                                                                             | regni roberto                     | RGNRRT58E30G478X    |                            |
|                                                                                                                                | roberto.regni@ingpec.eu           |                     |                            |
| INDIRIZZO                                                                                                                      | Amatrice fraz. San Benedetto 0    |                     |                            |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI                                                                                                       | FG: 55 MAP: 55                    |                     |                            |
| DATI IMPRESA                                                                                                                   |                                   |                     |                            |
| BANCA CONVENZIONATA                                                                                                            | UNICREDIT                         |                     |                            |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO                                                                                                        | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu |                     |                            |
| PROTOCOLLI FASCICOLO                                                                                                           |                                   |                     |                            |
| MUDE RICHIESTA                                                                                                                 | 1205700200005139552025            |                     |                            |
| CUP                                                                                                                            | C73E25000070008                   | INTERVENTO          | Miglioram                  |
| CIG                                                                                                                            | A067511820                        | LIVELLO OPERATIVO   | L2                         |
| MUDE SAL ZERO                                                                                                                  | NON EFFETTUATO                    | ORD. 100            | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                    | PROTOCOLLO          | Numero / Anno              |
| MUDE II SAL                                                                                                                    | NON EFFETTUATO                    |                     |                            |
| MUDE III SAL                                                                                                                   | NON EFFETTUATO                    |                     |                            |
| MUDE SALDO                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                    |                     |                            |

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

| Tipologia    | Atto                  | Importo Concesso | Importo Liquidato |
|--------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| Assegnazione | A00171 del 31/01/2025 | 199.262,78 €     | 0,00 €            |
| Liquidazione | A00817 del 18/04/2025 | 199.262,78 €     | 23.279,48 €       |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale

*“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- Con note acquisite con prot. 557282 del 23/05/2025, prot. 863692 del 02/09/2025, prot. 872977 del 04/09/2025, il professionista incaricato ha presentato variante per comunicazione impresa esecutrice, che risulta essere la Mega srl, P. IVA 00816590574, e adesione all’Ord. 222/2025, che modifica l’allegato 5 del TURP per aggiornamento e adeguamento dei costi parametrici. Occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025, così come risulta dall’esito istruttorio allegato al presente atto.

## DECRETA

1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025, con riferimento alla nomina dell’impresa esecutrice che risulta essere la Mega srl P. IVA 00816590574, adesione all’Ord. 222/2025, che modifica l’allegato 5 del TURP per aggiornamento e adeguamento dei costi parametrici, alla rimodulazione del contributo concesso che risulta essere posto pari ad € 201.869,61 (euro duecentounomilaottocentosessantanove/61), stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto;

2) Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00171 del 31/01/2025.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DI CONCESSIONE A00171 DEL 31/01/2025

**Motivazione: comunicazione impresa esecutrice ai sensi dell'Art. 67 del TU e adesione all'Ord. 222/2025 – aggiornamento e adeguamento dei costi parametrici**

**Procedura Semplificata**

☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 223.184,16** (< limiti previsti da art. 59 del T.U.)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti

Amatrice

San Benedetto

Laura Franconi

Roberto Regni

Fg. 55 particella 55 sub. 2

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200002661762023** del **19/06/2023**

ID ultima RCR: **1205700200005139552025** del **01/09/2025**

#### USR

ID Istanza: **9245**

Protocollo: **669564** del **19/06/2023** – VAR **0863692** del **02/09/2025**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020) sì ☐ no ☒

**Controllo<sup>2</sup>** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) **preliminare** ☒ **preventivo** ☐

**Bonus fiscali** sì ☐ no ☒

**Tipologia dell'intervento: Ripristino con miglioramento sismico**

**Destinazione e tipologia immobile: Residenziale**

**Natura giuridica del richiedente: Singolo proprietario**

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## **PREMESSA**

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla istanza di rettifica del decreto di concessione A00171 del 31/01/2025 per comunicazione impresa esecutrice e adesione all'Ord. 222/2025, che modifica l'allegato 5 del TURP per aggiornamento e adeguamento dei costi parametrici, trasmessa il 23/5/2025, ripresentata il 02/09/2025 in atti al prot. 863692 e completata il 04/09/2025 con prot. 872977. Il beneficiario si è avvalso della facoltà di comunicare l'impresa esecutrice successivamente al decreto di concessione ai sensi dell'art. 67 del T.U. e di aderire alle condizioni più vantaggiose dell'Ord. 222 come modificata dalla 228 avendone i presupposti.

Si precisa che nel decreto di concessione A00171 non era stato correttamente stampato l'allegato al decreto in quanto i costi relativi alle imprese TB INDAGINI E PROVE SRLS e GGEE SRL, pur essendo state ammesse a contributo, non erano visibili nel prospetto dell'allegato. Nel decreto A00817 tale refuso era stato già corretto.

**VISTO** che con Decreto n. A00171 del 31/01/2025 è stato autorizzato l'intervento di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed è stato determinato il contributo di € 199.262,78 in favore della Sig.ra Franconi Laura in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Fraz. San Benedetto, distinto in catasto al Fg. 55 particella 55 sub. 2;

**VISTO** che con Decreto A00817 del 18/04/2025 è stato autorizzato il pagamento SAL 0;

**PRESO ATTO** della documentazione presentata in variante prot. 557282 del 23/05/2025, ripresentata con modifiche e integrazioni in atti al prot. 863692 del 02/09/2025, e integrata con prot. 872977 del 04/09/2025, necessaria alle modifiche meglio descritte in premessa

si procede alla revisione dell'esito istruttorio. Per quanto non espressamente variato si rimanda al decreto principale.

## **1. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### **1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**

#### **1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

#### **1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

#### **1.2.3. PROFESSIONISTA**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale, eccetto la procura speciale trasmessa il 02/09/2025 in atti al prot. 863692.

#### **1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori. Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

#### Impresa Affidataria:

| RAGIONE SOCIALE                                      | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                                        | SEDE LEGALE                              | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| MEGA SRL<br><i>Società a responsabilità limitata</i> | <b>P.IVA</b><br>00816590574<br><b>CODICE FISCALE</b><br>00816590574 | fraz. sommati<br>279 - 02012<br>Amatrice | RI        | - Lavori      | 06/05/2026          |             |

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

Note:

#### Impresa Indagini e prove:

| RAGIONE SOCIALE                                                             | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                                        | SEDE LEGALE                            | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | NOTE AGGIORNATE |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-----------------|
| TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA | <b>P.IVA</b><br>02280810447<br><b>CODICE FISCALE</b><br>02280810447 | VIA ROMA 181<br>- 63082 Castel di Lama | AP        | - Servizi     | 30/10/2023          | In rinnovo      |

| RAGIONE SOCIALE                                                            | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                                        | SEDE LEGALE                        | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|
| GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C<br><i>Società in accomandita semplice</i> | <b>P.IVA</b><br>02693820546<br><b>CODICE FISCALE</b><br>02693820546 | MURATORI 15<br>- 06073<br>Corciano | PG        | - Servizi     | 07/03/2025          |

| RAGIONE SOCIALE                                                                                   | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                                        | SEDE LEGALE                                  | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|
| GEOLOGICAL GEOTECHNICA L & EARTHQUAKE ENGINEERING SRL<br><i>Società a responsabilità limitata</i> | <b>P.IVA</b><br>01892570662<br><b>CODICE FISCALE</b><br>01892570662 | VIA S.CHIARA D'AQUILI 23 - 67100<br>L'AQUILA | AQ        | - Servizi     | 15/09/2025          |

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

Note: con riferimento al cap. 5 del contratto d'appalto DA.13\_17529\_Contratto\_appalto\_Franconi\_Mega.pdf trasmesso il 23/5/2025 prot. 557282.

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>3</sup>)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### 1.4. PARERI

#### Parere comunale

<sup>3</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### **Autorizzazione sismica**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### **Conferenza Regionale**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

*Note: si è fatto riferimento alla seguente documentazione utile trasmessa*

*AL.01\_Mod.\_DA.08\_\_\_Selezione\_impresa.pdf*

*DA.09.1\_17529\_doc.\_Impresa\_Mega\_srl.pdf*

*AL.02\_17529\_dich.\_art.\_84\_D.Lgs.\_50\_2016\_MEGA\_srl.pdf*

*AL.01\_17529\_antimafia\_MEGA\_srl.pdf*

*AL.04\_17529\_mod.DA.11.1.a\_dich.\_conflitto\_interessi\_Bucci.pdf*

---

Copia



## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_17529\_Tabella\_concessione al Prot. 872977 del 04/09/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della RCR, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60c. 1 lett. c) del TU:

|                                          | RICHIESTA<br>AL LORDO<br>DI CASSA | RICHIESTA<br>AL NETTO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | NON AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | AMMESSE<br>AL LORDO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>CONVENZIONALE | NON AMMESSE<br>CONVENZIONALE | TOTALE<br>ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO   | IVA<br>100%                      | IVA SE NON<br>RECUPERABILE<br>PRO-RATA | CONTRIBUTO<br>INCLUSA IVA NON<br>RECUPERABILE | ANTICIPO DA<br>RESTITUIRE | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA | ACCOLLO<br>DA RICHIESTA<br>IVA INCLUSA | ACCOLLO<br>DA ISTRUTTORIA<br>IVA INCLUSA |
|------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
|                                          | b                                 | c                                 | d                      | e = c-d                    | f                               | g = min [a,f]            | h = f-g                      | i = b-g           | j             | k = g-j      | l                                | m = k * l                              | n = k + m                                     | o                         | p                            | q                                      | r                                        |
| TOTALE OPERE                             | € 139.123,89                      | € 139.123,89                      | € 139.123,89           | € 0,00                     | € 139.123,89                    | € 139.123,89             | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 139.123,89 | € 14.647,59                      | € 153.771,48                           | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Occupazione suolo pubblico               | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | € 0,00                           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 1                       | € 1.008,50                        | € 1.008,50                        | € 1.008,50             | € 0,00                     | € 1.008,50                      | € 1.008,50               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 1.008,50   | 22%                              | € 221,87                               | € 1.230,37                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 2                       | € 3.528,57                        | € 3.528,57                        | € 3.528,57             | € 0,00                     | € 3.528,57                      | € 3.528,57               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 3.528,57   | 22%                              | € 776,29                               | € 4.304,86                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 3                       | € 1.589,60                        | € 1.589,60                        | € 1.589,60             | € 0,00                     | € 1.589,60                      | € 1.589,60               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 1.589,60   | 22%                              | € 349,71                               | € 1.939,31                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Pronto intervento                        | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Opere sulle strutture                    | € 100.958,18                      | € 100.958,18                      | € 100.958,18           | € 0,00                     | € 100.958,18                    | € 100.958,18             | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 100.958,18 | 10%                              | € 10.095,82                            | € 111.054,00                                  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Finiture parti comuni                    | € 25.878,40                       | € 25.878,40                       | € 25.878,40            | € 0,00                     | € 25.878,40                     | € 25.878,40              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 25.878,40  | 10%                              | € 2.587,84                             | € 28.466,24                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Finiture interne                         | € 6.160,64                        | € 6.160,64                        | € 6.160,64             | € 0,00                     | € 6.160,64                      | € 6.160,64               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 6.160,64   |                                  | € 616,06                               | € 6.776,70                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Demolizioni                              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Acquisto Terreni                         | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 1              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 2              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 3              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto Architettonico                  | € 11.401,73                       | € 10.963,20                       | € 10.963,20            | € 0,00                     | € 11.401,73                     | € 11.401,73              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 11.401,73  | 22%                              | € 2.508,38                             | € 13.910,11                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto Strutture                       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto impianti elettrici              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto impianti termici                | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progettazioni specialistiche 1           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progettazioni specialistiche 2           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Sicurezza Progettazione                  | € 2.327,10                        | € 2.237,60                        | € 2.237,60             | € 0,00                     | € 2.327,10                      | € 2.327,10               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 2.327,10   | 22%                              | € 511,96                               | € 2.839,06                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Sicurezza Esecuzione                     | € 4.848,12                        | € 4.661,65                        | € 4.661,65             | € 0,00                     | € 4.848,12                      | € 4.848,12               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 4.848,12   | 22%                              | € 1.066,59                             | € 5.914,71                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Direzione Lavori architettonici          | € 11.569,64                       | € 11.124,65                       | € 11.124,65            | € 0,00                     | € 11.569,64                     | € 11.569,64              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 11.569,64  | 22%                              | € 2.545,32                             | € 14.114,96                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Direzione Lavori strutturali             | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Contabilità lavori                       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Collaudo                                 | € 4.142,41                        | € 3.983,09                        | € 3.983,09             | € 0,00                     | € 4.142,41                      | € 4.142,41               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 4.142,41   | 22%                              | € 911,33                               | € 5.053,74                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Certificazione energetica                | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Relazione geologica                      | € 5.135,70                        | € 4.938,17                        | € 4.938,17             | € 0,00                     | € 5.135,70                      | € 5.135,70               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 5.135,70   | 22%                              | € 1.129,85                             | € 6.265,55                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 1       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 2       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 3       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Amministratore                           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00       | 0%                               | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI         | € 39.424,70                       | € 37.908,36                       | € 37.908,36            | € 0,00                     | € 39.424,70                     | € 39.424,70              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 39.424,70  |                                  | € 8.673,43                             | € 48.098,13                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| TOTALE GENERALE                          | € 178.548,59                      | € 177.032,25                      | € 177.032,25           | € 0,00                     | € 178.548,59                    | € 178.548,59             | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 178.548,59 |                                  | € 23.321,02                            | € 201.869,61                                  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| CONVENZIONALE (a)                        | € 223.184,16                      |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |              |                                  |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00%                             |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |              |                                  |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |
|                                          |                                   |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |              | IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI |                                        | € 0,00                                        |                           |                              |                                        |                                          |
|                                          |                                   |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |              | IVA MASSIMA ANTICIPABILE         |                                        | € 23.321,02                                   |                           |                              |                                        |                                          |



### 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del TU, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 201.869,61** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso<br>IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso<br>IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 178.548,59                    | € 23.321,02               | € 201.869,61                    |

| Assicurazione IVA inclusa<br>(se non recuperabile) | Importo a carico del<br>committente<br>IVA inclusa | Importo opere aggiuntive<br>(Art. 16 Ord. 80/2019) |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| € 0,00                                             | € 0,00                                             | € 0,00                                             |

Rieti, 16/09/2025

Il Responsabile del procedimento  
*Maria Elena Grasso*  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE                                                                                       |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|----------------------------|---------------|---------------|--------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| (Franconi Laura - Amatrice fraz. San Benedetto 0 - FG: 55 MAP: 55 )                                                            |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| <b>RICHIEDENTE</b>                                                                                                             |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| TIPO                                                                                                                           | Persona fisica                          |                             |               | Interni separati: N |                            |               |               |              |
| NOME/DENOMINAZIONE                                                                                                             | Franconi Laura                          |                             |               | FRNLRA67L67H501I    |                            |               |               |              |
| RAPPRESENTATO DA                                                                                                               | se stesso                               |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| C/O PROFESSIONISTA                                                                                                             | regni roberto                           |                             |               | RGNRRTS8E30G478X    |                            |               |               |              |
|                                                                                                                                | roberto.regni@ingpec.eu                 |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| INDIRIZZO                                                                                                                      | Amatrice fraz. San Benedetto 0          |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI                                                                                                       | FG: 55 MAP: 55                          |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| DATI IMPRESA                                                                                                                   |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| BANCA CONVENZIONATA                                                                                                            | UNICREDIT                               |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO                                                                                                        | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu       |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| <b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>                                                                                                    |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| MUDE RICHIESTA                                                                                                                 | 1205700200005139552025                  |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| CUP                                                                                                                            | C73E25000070008                         |                             |               | INTERVENTO          | Miglioram                  |               |               |              |
| CIG                                                                                                                            | A067511820                              |                             |               | LIVELLO OPERATIVO   | L2                         |               |               |              |
| MUDE SAL ZERO                                                                                                                  | NON EFFETTUATO                          |                             |               | ORD. 100            | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |               |               |              |
| MUDE I SAL                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                          |                             |               | PROTOCOLLO          | Numero / Anno              |               |               |              |
| MUDE II SAL                                                                                                                    | NON EFFETTUATO                          |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| MUDE III SAL                                                                                                                   | NON EFFETTUATO                          |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| MUDE SALDO                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                          |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| <b>TABELLA A</b>                                                                                                               |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO                                                                                    |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| UI                                                                                                                             | PERSONA FISICA / GIURIDICA              | CF / PIVA                   | UI%           | US%                 | COSTO INTERVENTO           | ASSICURAZIONE | ACCOLLO       | CONTRIBUTO   |
| 1                                                                                                                              | FRANCONI LAURA                          | FRNLRA67L67H501I            | 100%          | 100%                | € 201.869,61               | € 0,00        | € 0,00        | € 201.869,61 |
|                                                                                                                                |                                         |                             | TOTALE        | 100%                | € 201.869,61               | € 0,00        | € 0,00        | € 201.869,61 |
| <b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>                                                                                 |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
|                                                                                                                                | TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO                 | PRIVATI                     | ENTI PUBBLICI | ONLUS               | TOTALE                     |               |               |              |
|                                                                                                                                | IMPORTO AMMESSO                         | € 201.869,61                | € 0,00        | € 0,00              | € 201.869,61               |               |               |              |
|                                                                                                                                | QUOTA A CARICO TOTALE (*)               | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00              | € 0,00                     |               |               |              |
|                                                                                                                                | DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE         | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00              | € 0,00                     |               |               |              |
|                                                                                                                                | DI CUI DA RIMBORSARE                    | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00              | € 0,00                     |               |               |              |
|                                                                                                                                | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO              | € 201.869,61                | € 0,00        | € 0,00              | € 201.869,61               |               |               |              |
| <b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>                                                                                        |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
|                                                                                                                                | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE        | CONTO DEDICATO              | PRIVATI       | ENTI PUBBLICI       | ONLUS                      | TOTALE        |               |              |
| PROVE 1                                                                                                                        | GEO.AP sas di Cresci Vito & c.          | IT65U0707538401000000720924 | € 1.230,37    | € 0,00              | € 0,00                     | € 1.230,37    |               |              |
| PROVE 2                                                                                                                        | TB INDAGINI E PROVE SRLS                | IT14V0538769640000042059793 | € 4.304,86    | € 0,00              | € 0,00                     | € 4.304,86    |               |              |
| PROVE 3                                                                                                                        | G.G.E.E. s.r.l.                         | IT76E0306903603100000047987 | € 1.939,31    | € 0,00              | € 0,00                     | € 1.939,31    |               |              |
| IMPR                                                                                                                           | MEGA SRL                                | IT74O083277347000000006189  | € 146.296,94  | € 0,00              | € 0,00                     | € 146.296,94  |               |              |
| PROG                                                                                                                           | AREA PROGETTO ASSOCIATI (regni roberto) | IT60U0200803027000104915507 | € 13.910,11   | € 0,00              | € 0,00                     | € 13.910,11   |               |              |
| SICP                                                                                                                           | AREA PROGETTO ASSOCIATI (BALDUCCI M)    | IT60U0200803027000104915507 | € 2.839,06    | € 0,00              | € 0,00                     | € 2.839,06    |               |              |
| SICE                                                                                                                           | ROMEO BUCCI (BUCCI ROMEO)               | IT89H0538773470000042130745 | € 5.914,71    | € 0,00              | € 0,00                     | € 5.914,71    |               |              |
| DLAV                                                                                                                           | ROMEO BUCCI (BUCCI ROMEO)               | IT89H0538773470000042130745 | € 14.114,96   | € 0,00              | € 0,00                     | € 14.114,96   |               |              |
| COLL                                                                                                                           | COSTANTINO FONTANELLA (Fontanella Co    | IT10W0760114600001001306206 | € 5.053,74    | € 0,00              | € 0,00                     | € 5.053,74    |               |              |
| GEOL                                                                                                                           | COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COS     | IT94F0306969760100000047003 | € 6.265,55    | € 0,00              | € 0,00                     | € 6.265,55    |               |              |
|                                                                                                                                |                                         | TOTALE                      | € 201.869,61  | € 0,00              | € 0,00                     | € 201.869,61  |               |              |
| <b>TABELLA A-BIS</b>                                                                                                           |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO                                 |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| UI                                                                                                                             | PERSONA FISICA / GIURIDICA              | CF / PIVA                   | UI%           | US%                 | CONTRIBUTO                 | ACCOLLO       | ASSICURAZIONE | COR          |
| 1                                                                                                                              | FRANCONI LAURA                          | FRNLRA67L67H501I            | 100%          | 100%                | € 0,00                     | € 0,00        | € 0,00        | 0            |
|                                                                                                                                |                                         |                             | TOTALE        | 100%                | € 0,00                     | € 0,00        | € 0,00        |              |
| <b>TABELLA B-BIS</b>                                                                                                           |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
| PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE                                                                                      |                                         |                             |               |                     |                            |               |               |              |
|                                                                                                                                | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE        | CONTO DEDICATO              | ANTICIPATO    | RESIDUO SAL-ZERO    | RESIDUO SAL SUCC           | TOTALE        |               |              |
| PROVE 1                                                                                                                        | GEO.AP sas di Cresci Vito & c.          | IT65U0707538401000000720924 | € 0,00        | € 1.230,37          | € 0,00                     | € 1.230,37    |               |              |
| PROVE 2                                                                                                                        | TB INDAGINI E PROVE SRLS                | IT14V0538769640000042059793 | € 0,00        | € 4.304,86          | € 0,00                     | € 4.304,86    |               |              |
| PROVE 3                                                                                                                        | G.G.E.E. s.r.l.                         | IT76E0306903603100000047987 | € 0,00        | € 1.939,31          | € 0,00                     | € 1.939,31    |               |              |
| IMPR                                                                                                                           | MEGA SRL                                | IT74O083277347000000006189  | € 0,00        | € 0,00              | € 146.296,94               | € 146.296,94  |               |              |
| PROG                                                                                                                           | AREA PROGETTO ASSOCIATI (regni roberto) | IT60U0200803027000104915507 | € 0,00        | € 11.128,09         | € 2.782,02                 | € 13.910,11   |               |              |
| SICP                                                                                                                           | AREA PROGETTO ASSOCIATI (BALDUCCI M)    | IT60U0200803027000104915507 | € 0,00        | € 2.271,25          | € 567,81                   | € 2.839,06    |               |              |
| SICE                                                                                                                           | ROMEO BUCCI (BUCCI ROMEO)               | IT89H0538773470000042130745 | € 0,00        | € 0,00              | € 5.914,71                 | € 5.914,71    |               |              |
| DLAV                                                                                                                           | ROMEO BUCCI (BUCCI ROMEO)               | IT89H0538773470000042130745 | € 0,00        | € 0,00              | € 14.114,96                | € 14.114,96   |               |              |
| COLL                                                                                                                           | COSTANTINO FONTANELLA (Fontanella Co    | IT10W0760114600001001306206 | € 0,00        | € 0,00              | € 5.053,74                 | € 5.053,74    |               |              |
| GEOL                                                                                                                           | COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COS     | IT94F0306969760100000047003 | € 0,00        | € 5.012,44          | € 1.253,11                 | € 6.265,55    |               |              |
|                                                                                                                                |                                         | TOTALE                      | € 0,00        | € 25.886,32         | € 175.983,29               | € 201.869,61  |               |              |