

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02052 del 29/09/2025

Proposta n. 2055 del 19/09/2025

Oggetto:

Presa d'atto nomina nuova impresa esecutrice dei Lavori - Intervento autorizzato con Decreto dirigenziale n. A00557 del 21/03/2023 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01116 del 14/06/2024 in favore del Condominio Via Borgo Sant'Antonio 72 - C.F. 90062350575, rappresentato da Paoletti Gianluca, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Borgo Sant'Antonio 72, distinto in catasto al Fg. 87 particella 130 sub 1,3,4,7,8,10,16 - CUP: C13E23000150008 - CIG: 9718796C2A - Rif. ID 8372

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Presa d'atto nomina nuova impresa esecutrice dei Lavori – Intervento autorizzato con Decreto dirigenziale n. A00557 del 21/03/2023 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01116 del 14/06/2024 in favore del Condominio Via Borgo Sant'Antonio 72 - C.F. 90062350575, rappresentato da Paoletti Gianluca, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Borgo Sant'Antonio 72, distinto in catasto al Fg. 87 particella 130 sub 1,3,4,7,8,10,16 - CUP: C13E23000150008 - CIG: 9718796C2A - Rif. ID 8372

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00557 del 21/03/2023 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01116 del 14/06/2024 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00557 del 21/03/2023	853.718,38 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A02209 del 24/11/2023	853.718,38 €	266.396,36 €
RETTIFICA	A01116 del 14/06/2024	981.002,41 €	0,00 €
REVOCA	A01954 del 19/09/2025	981.002,41 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio*”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205705900004850582025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 588933 del 03/06/2025, e successive integrazioni, il tecnico incaricato ha presentato la documentazione relativa alla sostituzione dell'operatore economico *“FRANCESCHINI COSTRUZIONI”* e alla nomina della nuova impresa *“SALTO COSTRUZIONI S.R.L.”* P.IVA: 00923810576;

RITENUTO:

- nelle more della conclusione del procedimento relativo al recupero delle maggiori somme erogate in favore dell'impresa uscente e alla ricostituzione del finanziamento concesso a valere sul credito d'imposta, di dover prendere atto della nomina della nuova impresa esecutrice dei lavori individuata dal Condominio Via Borgo Sant'Antonio 72 - C.F. 90062350575, rappresentato da Paoletti Gianluca;

DECRETA

sulla base di quanto indicato in presente che si intende integralmente richiamato,

di prendere atto, nelle more della conclusione del procedimento per il recupero delle somme di cui all'art. 80 del TURP, della nomina della nuova impresa esecutrice dei lavori autorizzati con A00557 del 21/03/2023 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01116 del 14/06/2024, che risulta essere *“SALTO COSTRUZIONI S.R.L.”* P.IVA: 00923810576;

di rinviare a successivi provvedimenti la valutazione degli effetti connessi alle procedure in corso di recupero delle somme ai sensi dell'art. 80 del TURP, quantificando al contempo l'importo delle somme a disposizione per la prosecuzione dei lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm..

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta