

# Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

**Direzione:** DIREZIONE



**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02149 del 08/10/2025

Proposta n. 2226 del 06/10/2025

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CICCONETTI TONINO in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), MAGLIANELLO Piazza della Parrocchia, 5 distinto in catasto al Foglio 143 Particella 10-11-13 - CUP: C13E25000510008 - CIG: A06DC7F278. Contributo concesso € 376.299,69 (euro trecentosettantaseimiladuecentonovantanove/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10022

**Proponente:**

Estensore

STAZI ALESSANDRO

*firma elettronica*

Responsabile del procedimento

FARAGLIA ANASTASIA

*firma elettronica*

Responsabile dell' Area

R. FIOCCO

*firma elettronica*

Direttore

AD INTERIM L. MARTA

*firma digitale*

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CICCONETTI TONINO in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), MAGLIANELLO Piazza della Parrocchia, 5 distinto in catasto al Foglio 143 Particella 10-11-13 - CUP: C13E25000510008 - CIG: A06DC7F278. Contributo concesso € 376.299,69 (euro trecentosettantaseimiladuecentonovantanove/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10022

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Cicconetti Tonino - Rieti Piazza della Parrocchia - Frazione Maglianello 5 - FG: 143 MAP: 10,11,13 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Cicconetti Tonino	CCCTNN64E05H282A	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PETRUCCI PATRIZIO	PTRPRZ77C11H282D	
	patrizio.petrucci@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Rieti Piazza della Parrocchia - Frazione Maglianello 5		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 143 MAP: 10,11,13		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
MUDE RICHIESTA	1205705900004867382025	INTERVENTO	Miglioram
CUP	C13E25000510008	LIVELLO OPERATIVO	L3
CIG	A06DC7F278	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale

*per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;*

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “*Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “*lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025*”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «*31 dicembre 2024*» con le parole «*31 dicembre 2025*», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che “*Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale*”;

- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, PETRUCCI PATRIZIO, per conto di CICCONETTI TONINO in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 872925 del 08/07/2024 la richiesta di contributo con riferimento all’immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Rieti (RI), MAGLIANELLO Piazza della Parrocchia, 5 distinto in catasto al Foglio 143 Particella 10-11-13 - CUP: C13E25000510008 - CIG: A06DC7F278;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all’intervento di Miglioramento sismico;

CONSIDERATO altresì che:

- l’ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall’articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 17/09/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 376.299,69 (euro trecentosettantaseimiladuecentonovantanove/69), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

## DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Rieti (RI), MAGLIANELLO Piazza della Parrocchia, 5 distinto in catasto al Foglio 143 Particella 10-11-13 e di determinare il contributo concedibile in € 376.299,69 (euro trecentosettantaseimiladuecentonovantanove/69), in favore di CICCONETTI in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C13E25000510008 - CIG: A06DC7F278 - ID: 10022;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 376.299,69 (euro trecentosettantaseimiladuecentonovantanove/69), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di CICCONETTI TONINO, con la quale il professionista incaricato, PETRUCCI PATRIZIO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

- Procedura Semplificata**
- DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 337.122,00**

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	<b>Maglianello, Piazza della Parrocchia</b>
Richiedente	Tonino Cicconetti
Professionista	<b>Ing. Patrizio Petrucci</b>
Dati Catastali	<b>Foglio 143 Particelle 10 (sub 9) – 11 (sub 2-3) - 13</b>

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205705900003514372024**

ID ultima RCR: **1205705900004867382025** del **09/06/2025**

##### USR

ID Istanza: **10022**

Protocollo: **872925 del 08/07/2024**

Istruttore: **Ing. Anastasia Faraglia**

Richiesta anticipo Spese Tecniche <sup>1</sup> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo <sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale <input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente <input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato <input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione <input type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo <input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto <input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio <input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto sulla base delle asseverazioni rese dal professionista ai sensi dell'art. 70 del TURP e della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti, che hanno permesso a questo Ufficio di verificare i requisiti minimi di accessibilità al contributo da parte del richiedente.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:		N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Asseverato dal tecnico RCR prot. 608527 del 09/06/2025</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Asseverato dal tecnico RCR prot. 608527 del 09/06/2025</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ci sono pertinenze esterne</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>79180</b> dell'11/02/2017) è coerente con l'unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Esito E</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 <sup>3</sup> ( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. <b>12914</b> del 07/03/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 8288 del 08/06/2022 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. PA.01_A01_Perizia_asseverata_agg.1 prot. 410289 del 07-04-2025</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DA.05_01_DA05_DA07_DA15_Cicconetti_Pasqualina, All. DA.05_01_DA05_DA07_DA15_D'Orazio_Pierino, All. DA.05_01_DA05_DA07_DA15_Santarelli_Francesca, All. DA.05_01_DA07_DA15_Cicconetti_Tonino prot. 410289 del 07-04-2025</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimettrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> ( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: All. RCR prot. 608527 del 09/06/2025</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 8288 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo prot. 1062333 del 21/12/2021</i>		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -*lett. a, b, c-*
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -*lett. a, b, c-*
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -*lett. a, b, c-*
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -*lett. - c-*
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -*lett. - d-*
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -*lett. - e<sup>6</sup>-*

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note: All. AL.01\_02\_Convocazione\_assemblea\_condominiale, All. DA.04.1\_01\_Verbale\_reunione\_di\_condominio prot. 410289 del 07-04-2025 e All. AL.01\_DA.04.1\_Verbale\_assemblea\_n.2\_del\_24\_05\_2024 prot. 872925 del 08-07-2024*

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	Parte A	Parte B	Note					
		Cognome Nome / Ragione sociale		quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.										
		causale	descrizione atto																		
1	1	CICCONETTI PASQUALINA		50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S						
1	1	CICCONETTI TONINO		50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S						
2	1	D'ORAZIO PIERINO		100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S						
3	1	SANTARELLI FRANCESCA		100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S						

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

*Note: All. DA.03\_DA03\_DOC\_ID\_soggetti prot. 872925 del 08-07-2024, All. DA.03\_01\_Doc\_ID\_Soggetti prot. 608527 del 09-06-2025*

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

*Note: All. DA.05\_01\_DA05\_DA07\_DA15\_Cicconetti\_Pasqualina, All. DA.05\_01\_DA05\_DA07\_DA15\_DOrazio\_Pierino, All. DA.05\_01\_DA05\_DA07\_DA15\_Santarelli\_Francesca, All. DA.05\_01\_DA07\_DA15\_Cicconetti\_Tonino prot. 410289 del 07-04-2025*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì  no

*Note: All. AL.03\_02\_Dich\_comunione\_P\_Dorazio prot. 608527 del 09-06-2025*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**Note:**

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì  no

*Note: All. AL.01\_02\_Convocazione\_assemblea\_condominiale, All. DA.04.1\_01\_Verbale\_riunione\_di\_condominio prot. 410289 del 07-04-2025 e All. AL.01\_DA.04.1\_Verbale\_assemblea\_n.2\_del\_24\_05\_2024 prot. 872925 del 08-07-2024*

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

~~Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato~~  sì  no

~~autocertificato da .....~~ in qualità di .....

*Note:*

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì  no

*Note:*

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì  no

*Note:*

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

2. **Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista	Codice EP	
PATRIZIO PETRUCCI	EP_010557_2017	
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva	
Professionista associato		
Stato	Motivazione Cambio Stato	
Pubblicata		<input type="checkbox"/> forfettario
Note	Data di pubblicazione in elenco	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
	13/03/2017	
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione	
Ragione Sociale	Partita IVA	
	01056960576	

**Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettazione architettonica, Direzione Lavori, CSP, CSE**

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta  sì  no

da tutti i soggetti coinvolti

*Note: All. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_541556\_firmata prot. 608527 del 09-06-2025*

sì  no

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

*Note: Reperito sulla piattaforma GEDISI codice contratto EP\_REG\_032266\_2024\_001*

sì  no

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

sì  no

*Note: All. DA.03\_DA03\_DOC\_ID\_soggetti prot. 872925 del 08-07-2024*

**2.1.1. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari allo **0,00 %**, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
Panzieri Marco S.r.l. Società a responsabilità limitata	P.IVA 01167870573 CODICE FISCALE 01167870573	VIA AGRI 6 - 00198 Roma	RM	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	08/07/2026	

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

Note: All. AL.07\_Contratto\_Geoser\_CicconettiTonino prot. 410289 del 07-04-2025

**Impresa Indagini e prove:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
Geoser s.r.l.s. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01176090577 <b>CODICE FISCALE</b> 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti	RI	- Servizi	15/05/2026	

Sono previste opere in subappalto

sì  no

*Note:*

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**2.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>7</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio           <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 22244 del 29/03/2024</li> <li><input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.</li> </ul> </li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area</li> </ul>
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>8</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/>

<sup>7</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>8</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

## 2.3. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 12/09/2025, protocollo 74664/2025
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>9</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 29/02/2024, protocollo 2024-0000282360, posizione 155744
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

## 2.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

<sup>9</sup> Art. 61, T.U.R.

## 2.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_Tabella\_concessione al Prot. 624703 del 13-06-2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 100% RECUPERABILE	CONTRIBUTO PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k+l	n = k+m	o	p	q	r		
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 286.866,44</b>	<b>€ 286.866,44</b>	<b>€ 286.866,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 286.866,44</b>	<b>€ 261.121,42</b>	<b>€ 25.745,02</b>	<b>€ 25.745,02</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 261.121,42</b>	<b>€ 26.324,70</b>	<b>€ 287.446,13</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.319,52</b>	<b>€ 28.319,51</b>	<b>somma 1:8</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 1.771,35	€ 1.771,35	€ 1.771,35	€ 0,00	€ 1.771,35	€ 1.771,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.771,35	22%	€ 389,70	€ 2.161,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 140.752,02	€ 140.752,02	€ 140.752,02	€ 0,00	€ 140.752,02	€ 140.752,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.752,02	10%	€ 14.075,20	€ 154.827,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture parti comuni	€ 92.498,93	€ 92.498,93	€ 92.498,93	€ 0,00	€ 92.498,93	€ 92.498,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.498,93	10%	€ 9.249,89	€ 101.748,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 51.844,14	€ 51.844,14	€ 51.844,14	€ 0,00	€ 51.844,14	€ 26.099,12	€ 25.745,02	€ 25.745,02	€ 0,00	€ 26.099,12	0%	€ 2.609,91	€ 28.709,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.319,51	€ 28.319,51	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 25.799,27	€ 24.806,99	€ 23.688,29	€ 1.118,70	€ 24.635,82	€ 24.635,82	€ 0,00	€ 1.163,45	€ 0,00	22%	€ 5.419,88	€ 30.055,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.419,41	€ 1.419,41	15	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 2.636,01	€ 2.534,63	€ 1.943,95	€ 590,68	€ 2.021,71	€ 2.021,71	€ 0,00	€ 614,30	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 2.021,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 614,30	€ 614,30	17	
Progetto impianti termici	€ 5.728,89	€ 5.508,55	€ 4.326,77	€ 1.181,78	€ 4.499,84	€ 4.499,84	€ 0,00	€ 1.229,05	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 4.499,84	0%	€ 0,00	€ 1.229,05	€ 1.229,05	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 2.368,18	€ 2.368,18	€ 0,00	€ 2.368,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.368,18	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.889,18	€ 2.889,18	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 2.034,11	€ 2.034,11	€ 0,00	€ 2.034,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.034,11	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.481,61	€ 2.481,61	20	
Sicurezza Progettazione	€ 6.824,21	€ 6.561,74	€ 4.045,13	€ 2.516,61	€ 4.206,93	€ 4.206,93	€ 0,00	€ 2.617,28	€ 0,00	22%	€ 4.206,93	€ 925,52	€ 5.132,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.193,09	€ 3.193,09	21
Sicurezza Esecuzione	€ 11.840,92	€ 11.385,50	€ 8.427,34	€ 2.958,16	€ 8.764,43	€ 8.764,43	€ 0,00	€ 3.076,49	€ 0,00	22%	€ 8.764,43	€ 1.928,17	€ 10.692,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.753,32	€ 3.753,32	22
Direzione Lavori architettonici	€ 17.760,72	€ 17.077,62	€ 15.920,95	€ 1.156,67	€ 16.557,79	€ 16.557,79	€ 0,00	€ 1.202,93	€ 0,00	22%	€ 3.642,71	€ 20.200,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.467,58	€ 1.467,58	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 4.116,63	€ 3.958,30	€ 3.079,98	€ 878,32	€ 3.203,18	€ 3.203,18	€ 0,00	€ 913,45	€ 0,00	22%	€ 704,70	€ 3.907,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.114,41	€ 1.114,41	26	
Certificazione energetica	€ 4.338,91	€ 4.172,03	€ 3.643,09	€ 528,94	€ 3.788,81	€ 3.788,81	€ 0,00	€ 550,10	€ 0,00	0%	€ 3.788,81	€ 0,00	€ 3.788,81	€ 0,00	€ 550,10	€ 550,10	27	
Relazione geologica	€ 7.011,54	€ 6.741,87	€ 6.741,87	€ 0,00	€ 7.011,54	€ 7.011,54	€ 0,00	€ 7.011,54	€ 0,00	22%	€ 1.542,54	€ 8.554,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 90.459,39</b>	<b>€ 87.149,52</b>	<b>€ 71.817,37</b>	<b>€ 15.332,15</b>	<b>€ 74.690,05</b>	<b>€ 74.690,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.769,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>10%</b>	<b>€ 74.690,05</b>	<b>€ 14.163,53</b>	<b>€ 88.853,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 18.712,05</b>	<b>€ 18.712,05</b>	<b>somma 12:32</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 377.325,83</b>	<b>€ 374.015,96</b>	<b>€ 358.683,81</b>	<b>€ 15.332,15</b>	<b>€ 361.556,49</b>	<b>€ 335.811,47</b>	<b>€ 25.745,02</b>	<b>€ 41.514,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>10%</b>	<b>€ 335.811,47</b>	<b>€ 40.488,24</b>	<b>€ 376.299,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 47.031,57</b>	<b>€ 47.031,56</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 337.122,00</b>																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	

DETALG COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE																			
UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	56%	€ 181.143,56	€ 29.578,39	€ 181.143,56	€ 29.578,39	€ 172.367,29	€ 29.578,39	€ 201.945,68	€ 190.275,30	€ 172.367,29	€ 17.908,01	10%	€ 1.790,80	€ 0,00	€ 193.448,09	€ 19.698,81	€ 23.251,42
2	100%	100%	37%	€ 121.859,80	€ 22.096,55	€ 121.859,80	€ 22.096,55	€ 115.955,79	€ 22.096,55	€ 138.052,34	€ 123.977,70	€ 115.955,79	€ 8.021,91	10%	€ 802,19	€ 0,00	€ 130.137,37	€ 8.824,11	€ 22.487,85
3	100%	100%	7%	€ 22.478,33	€ 169,20	€ 22.478,33	€ 169,20	€ 21.389,27	€ 169,20	€ 21.558,47	€ 22.869,00	€ 21.389,27	€ 169,20	10%	€ 16,92	€ 0,00	€ 24.005,22	€ 186,12	€ 1.292,29
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 325</b>																	



## 2.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale di € 376.299,69 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 335.811,47	€ 40.488,22	€ 376.299,69

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 47.031,57	€ 0,00

Rieti, 17/09/2025

Il Responsabile del Procedimento

Anastasia Faraglia

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

## RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016

(Cicconetti Tonino - Rieti Piazza della Parrocchia - Frazione Maglianello 5 - FG: 143 MAP: 10,11,13 )

RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Cicconetti Tonino	CCCTNN64E05H282A	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PETRUCCI PATRIZIO	PTRPRZ77C11H282D	
	patrizio.petrucci@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Rieti Piazza della Parrocchia - Frazione Maglianello 5		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 143 MAP: 10,11,13		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900004867382025		
CUP	C13E25000510008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06DC7F278	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Cicconetti Tonino	CCCTNN64E05H282A	100%	100%	€ 366.302,71	€ 0,00	€ 18.712,05	€ 347.590,66
1	CICCONETTI PASQUALINA	CCCPQL56L71H282V	50%	56%	€ 16.268,11	€ 0,00	€ 6.418,71	€ 9.849,40
1	CICCONETTI TONINO	CCCTNN64E05H282A	50%	56%	€ 16.268,11	€ 0,00	€ 6.418,71	€ 9.849,40
2	D'ORAZIO PIERINO	DRZPRN47D25H282Q	100%	37%	€ 24.306,21	€ 0,00	€ 15.482,10	€ 8.824,11
3	SANTARELLI FRANCESCA	SNTFNC37B66H282W	100%	7%	€ 186,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 186,12
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 423.331,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 47.031,57</b>	<b>€ 376.299,69</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 423.331,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 423.331,26
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 47.031,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.031,57
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 376.299,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 376.299,69</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1					
GEOSER srls	IT06N0000000000000000000000000001	€ 2.161,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.161,05
IMPR	Panzieri Marco srl	IT08N0000000000000000000000000001	€ 285.285,07	€ 0,00	€ 285.285,07
PROG	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 30.055,70	€ 0,00	€ 30.055,70
ELET	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 2.021,71	€ 0,00	€ 2.021,71
TERM	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 4.499,84	€ 0,00	€ 4.499,84
SICP	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 5.132,45	€ 0,00	€ 5.132,45
SICE	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 10.692,60	€ 0,00	€ 10.692,60
DLAV	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 20.200,50	€ 0,00	€ 20.200,50
COLL	MIRKO RINALDI (RINALDI MIRKO)	IT07N0000000000000000000000000001	€ 3.907,88	€ 0,00	€ 3.907,88
CERT	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 3.788,81	€ 0,00	€ 3.788,81
GEOL	SABATINI FEDERICO (Sabatini Federico)	IT09N0000000000000000000000000001	€ 8.554,08	€ 0,00	€ 8.554,08
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 376.299,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 376.299,69</b>

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CICCONETTI PASQUALINA	CCCPQL56L71H282V	50%	56%	€ 96.724,05	€ 5.207,00	€ 0,00	0
1	CICCONETTI TONINO	CCCTNN64E05H282A	50%	56%	€ 96.724,05	€ 5.207,00	€ 0,00	0
2	D'ORAZIO PIERINO	DRZPRN47D25H282Q	100%	37%	€ 130.137,37	€ 7.005,76	€ 0,00	0
3	SANTARELLI FRANCESCA	SNTFNC37B66H282W	100%	7%	€ 24.005,22	€ 1.292,29	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 347.590,67</b>	<b>€ 18.712,04</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1					
GEOSER srls	IT06N0000000000000000000000000001	€ 0,00	€ 2.161,05	€ 0,00	€ 2.161,05
IMPR	Panzieri Marco srl	IT08N0000000000000000000000000001	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.285,07
PROG	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 24.044,56	€ 6.011,14
ELET	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 0,00	€ 1.617,37	€ 404,34
TERM	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 0,00	€ 3.599,87	€ 899,97
SICP	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 4.105,96	€ 1.026,49
SICE	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.692,60
DLAV	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (F)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.200,50
COLL	MIRKO RINALDI (RINALDI MIRKO)	IT07N0000000000000000000000000001	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.907,88
CERT	CAGNIZI MARCO (Cagnizi Marco)	IT39N0538714601000004274611	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.788,81
GEOL	SABATINI FEDERICO (Sabatini Federico)	IT09N0000000000000000000000000001	€ 0,00	€ 6.843,26	€ 1.710,82
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 42.372,07</b>	<b>€ 333.927,62</b>
					€ 376.299,69