

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02158 del 10/10/2025

Proposta n. 2248 del 09/10/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Adeguamento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio Scuola Di Infermeria Via San Rufo C.F. 90090250573, rappresentato da Suor De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via San Rufo, 17 distinto in catasto al Foglio 86 Particella 1133 sub.1-2-4-7-13-14-15-16-17-18, Part.1134 sub.3-4-5-8-9-10-11-12-13-14-17, Part.1136 - CUP: C13E25000520008 - CIG: A06DDA336F. Contributo concesso € 8.849.101,07 (euro ottomilionitotocentoquarantanovemilacentouno/07) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 9217

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Estensore | STAZI ALESSANDRO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | PETRANGELI VERONICA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM L. MARTA | _____firma digitale_____ |

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Adeguamento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio Scuola Di Infermeria Via San Rufo C.F. 90090250573, rappresentato da Suor De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via San Rufo, 17 distinto in catasto al Foglio 86 Particella 1133 sub.1-2-4-7-13-14-15-16-17-18, Part.1134 sub.3-4-5-8-9-10-11-12-13-14-17, Part.1136 - CUP: C13E25000520008 - CIG: A06DDA336F. Contributo concesso € 8.849.101,07 (euro ottomilionioottocentoquarantanovemila centouno/07) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 9217

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|---|--------------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO SCUOLA DI INFERMERIA VIA SAN RUFO - Rieti Via San Rufo 17 - FG: 86 MAP: 1133, 1134, 1136) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: N | |
| NOME/DENOMINAZIONE | CONSORZIO SCUOLA DI INFERMERIA VIA SAN RUFO | 90090250573 | |
| RAPPRESENTATO DA | De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao | DJSPSS75T64Z128O | |
| C/O PROFESSIONISTA | D'ambrosi Salvatore | DMBSVT75S21D810W | |
| | wip.engineering@pec.it | | |
| INDIRIZZO | Rieti Via San Rufo 17 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 86 MAP: 1133, 1134, 1136 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasnpaolo.com | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900004999172025 | | |
| CUP | C13E25000520008 | INTERVENTO | Adeguamento |
| CIG | A06DDA336F | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 571092 /2023 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”*

all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

PRESO ATTO che:

- con Determina Dirigenziale n. A01426 del 02/08/2023 è stato liquidato e pagato ai sensi dell’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l’importo di € 244.984,08 (duecentoquarantaquattromilanovecentoottantaquattro/08) relativo all’anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, D’AMBROSI SALVATORE, per conto del Consorzio Scuola Di Infermeria Via San Rufo C.F. 90090250573, rappresentato da Suor De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao
- C.F. DJSPSS75T64Z128O in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della

piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 571092 del 25/05/2023 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Rieti (RI), Via San Rufo, 17 distinto in catasto al Foglio 86 Particella 1133 sub.1-2-4-7-13-14-15-16-17-18, Part.1134 sub.3-4-5-8-9-10-11-12-13-14-17, Part.1136 - CUP: C13E25000520008 - CIG: A06DDA336F;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Adeguamento sismico;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 02/10/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 8.849.101,07 (euro ottomilionioctocentoquarantanovemilacentouno/07), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Adeguamento sismico, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Rieti (RI), Via San Rufo, 17 distinto in catasto al Foglio 86 Particella 1133 sub.1-2-4-7-13-14-15-16-17-18, Part.1134 sub.3-4-5-8-9-10-11-12-13-14-17, Part.1136 e di determinare il contributo concedibile in € 8.849.101,07 (euro ottomilionioctocentoquarantanovemilacentouno/07), in favore del Consorzio Scuola Di Infermeria Via San Rufo C.F. 90090250573, rappresentato da Suor De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao - C.F. DJSPSS75T64Z128O in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: CUP: C13E25000520008 - CIG: A06DDA336F - ID: 9217;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 8.849.101,07 (euro ottomilionioctocentoquarantanovemilacentouno/07), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL 0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di € 244.984,08 (duecentoquarantaquattromilanovecentootantaquattro/08), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A01426 del 02/08/2023, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di Suor De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao, con la quale il professionista incaricato, D'AMBROSI SALVATORE, ha assunto la qualità

di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia



ESITO ISTRUTTORIO

Tipologia Procedura

☐ Procedura semplificata con SCIA completa - Art. 59 c. 1 TU

☐ Procedura semplificata con SCIA parziale - Art. 68 TU

☒ Procedura speciale (ordinaria) con SCIA - Art. 59 c. 2 TU

Costo convenzionale al netto di Iva: € 8.871.838,23 (< limiti previsti da art. 59 TU c. 4 lett. b)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia **Rieti**

Comune **Rieti**

Indirizzo **Via San Rufo 17**

Richiedente **De Jesus Anastacio Oliveira Paula Assuncao**

In qualità di **Presidente del Consorzio "SCUOLA DI INFERMERIA VIA SAN RUFO"**

Fg.86 Part.1133 sub.1-2-4-7-13-14-15-16-17-18, Fg.86

Dati Catastali Part.1134 sub.3-4-5-8-9-10-11-12-13-14-17, Fg.86

Part.1136

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205705900002340702023 del 25/05/2023**

ID ultima RCR: **1205705900004999172025 del 17/07/2025**

USR

ID Istanza: **9217**

Protocollo: **571092 del 25/05/2023, 746250 del 18/07/2025 (variante)**

Istruttore: **Arch. Veronica Petrangeli e Arch. Marina Galante**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì ☒ no ☐ Det. A01426 del 02/08/2023

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare ☐ preventivo ☒

Bonus fiscali sì ☐ no ☒

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione crollante | <input type="checkbox"/> |
| | Crollante vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento sismico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input checked="" type="checkbox"/> |

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | |
|---|--|
| Edificio singolo <input type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> |
| N° unità strutturali: | Aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 5 |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: All. AG.01_AG_01_SCHEDA_AGGREGATI.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024</i> | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | |
| Informazioni sul danno da sisma | |
| Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| US 1 - ID n. 238940 del 13/02/2019 – Esito B | |
| US 2 – ID n. 238934 del 13/02/2019 – Esito B | |
| US 3 – ID n. 238932 del 13/02/2019 – Esito B | |
| US 4 - ID n. 238937 del 13/02/2019 – Esito B | |
| US 5 – ID n. 238930 del 13/02/2019 – Esito B | |
| <i>Note: 1) All.DA.05_G_03_IDENTIFICAZIONE_AGGREGATO_REV4_APRILE_2025.pdf - Prot. 899626 del 12/09/2025</i> | |
| <i>2) All.PA.01_PA01_PERIZIA_ASSEV_DEL_DANNO_rev_2_c.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025</i> | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i> | |
| <i>Note:</i> | |
| Ordinanze di inagibilità: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| US 1 - n. 12732 del 11/03/2019 | |
| US 2 – n. 12286 del 07/03/2019 | |
| US 3 – n. 12550 del 08/03/2019, | |
| US 4 - n. 12440 del 08/03/2019 | |
| US 5 – n. 12580 del 08/03/2019 | |
| <i>Note: All.DA.05_G_03_IDENTIFICAZIONE_AGGREGATO_REV4_APRILE_2025.pdf - Prot. 899626 del 12/09/2025</i> | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: _ | |
| al livello operativo US1-2-3-4-5 L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| <i>Note: All.PA.01_PA01_PERIZIA_ASSEV_DEL_DANNO_rev_2_c.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025</i> | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: All.PA.01_PA01_PERIZIA_ASSEV_DEL_DANNO_rev_2_c.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025</i> | |
| Utilizzabilità ante sisma | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: 1) All.DA.07_DA.15_DA_7_DA_15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024 (Parte C),</i> | |
| <i>2) All.AL.01_Mod._DA.15_e_DA.07_DI_NARDO_MARIA_CHIARA_PART.LLA_1133_SUB_1.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte C),</i> | |
| <i>3) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_MARIA_GRAZIA VALENTINI_PART.LLA_1134_SUB_5_COR RIGE.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte C),</i> | |
| <i>4) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_MARIA_GRAZIA VALENTINI_PART.LLA_1134_SUB_5_COR RIGE.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte C),</i> | |
| <i>5) All.AL.01_Mod._DA.15_e_DA.07_DI_NARDO_MARIA_CHIARA_PART.LLA_1133_SUB_1.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte C),</i> | |
| <i>6) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_VITTORIO_LA PENNA_DORAZI.pdf - Prot.746250 del 18/07/2025 (Parte C)</i> | |
| È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |

³ Art. 7 T.U.R.

Note:

Altre informazioni

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì ☐ no ☒
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note:

Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐

ID 3026 – Revisione schede aedes - Comune Rieti

ID 5397 - Delocalizzazione attività produttive - Comune Rieti

ID 9072 - Danni gravi edifici privati - Comune Rieti

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI****Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: 1) All.DA.04.2_DA042_ATTO_COSTITUTIVO_CONSORZIO.pdf -Prot.571092 del 25/05/2023,
2) All.DA.04.1_DA04_1_VERBALE_CONFERMA_PRESIDENTE_CONSORZIO.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024,
3) All.DA.11.3.a_DA_11_3a_DICHIARAZIONI_PRESIDENTE.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024,
4) All.DA.11.3_DA_11_PARTE_A_DICHIARAZIONI_PRESIDENTE.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024,
5) All.AL.07_VISURE_VIS_STORICHE - Prot. 78735 del 18/01/2024.

Elenco Beneficiari

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in RCR.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note |
|-----------------|------|-----------------------|-------|------|-------------------|-------------------------------|---------------------|---------------------|-------|--|-----|-----------------------|--|---------|---|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | Cognome | Nome | Diritti | Quota | Estremi titolo | | | parte A | Parte B | |
| 1 | 1 | 86 | 1134 | 4 | C/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | 2 | 86 | 1134 | 12 | C/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | 3 | 86 | 1134 | 9 | C/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | 4 | 86 | 1134 | 13 | C/1 | BRUCHETTI DOMENICO | | proprietà esclusiva | 1/1 | | SI | NO | SI | SI | Attività commerciale attiva alla data del sisma. CANTINA CENTRO ITALIA GIAGNOLI SNC |
| | | 86 | 1134 | 13 | BCNC | | | | | | | | | | |
| | 5 | 86 | 1134 | 10 | C/2 | DI LORENZO PAOLO MASSIMILIANO | | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | MASOTTI ELISA | | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | 6 | 86 | 1134 | 11 | A/4 | GIOVANNELLI SIMONA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | 11 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 7 | 86 | 1134 | 5 | A/4 | VALENITNI MARIA GRAZIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | 5 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 8 | 86 | 1134 | 14 | A/4 | TESORIERE FRANCESCA ROMANA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | 14 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 9 | 86 | 1134 | 3 | A/4 | ROSSI PASQUALINO | | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | RINALDI FABIOLA | | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | 3 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 10 | 86 | 1134 | 8 | A/4 | ROSSI PASQUALINO | | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| RINALDI FABIOLA | | | | | | | proprietà esclusiva | 1/2 | NO | NO | SI | SI | | | |
| 8 | | | | BCNC | | | | | NO | | | | | | |
| 11 | 86 | 1133 | 17 | B/5 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | SI | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | | |
| | | | 17 | BCNC | | | | | SI | | | | | | |
| 2 | 1 | 86 | 1136 | | B/5 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | SI | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| 3 | 1 | 86 | 1133 | 15 | A/2 | VACCAREZZA MARCO | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO - TRASCRIZIONE del 27/01/2020 - Registro Particolare 459 Registro Generale 545 - Repertorio 21773/14165 del 25/01/2020" | SI | NO | SI | SI | Nell'istanza viene inserito Vaccarezza marco (proprietario per separazione dei beni). è stato trascritto l'atto per la separazione dei beni tra padre e figli (Vaccarezza Gaia e Giovanbattista). |
| | | | | 15 | BCNC | | | | | | SI | | | | |
| | 2 | 86 | 1133 | 16 | C/2 | VACCAREZZA MARCO | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | SI | NO | SI | SI | Nell'istanza viene inserito Vaccarezza marco (proprietario per separazione dei beni). è stato trascritto l'atto per la separazione dei beni tra padre e figli (Vaccarezza Gaia e Giovanbattista). |
| | | | | 16 | BCNC | | | | | | SI | | | | |
| | 3 | 86 | 1133 | 4 | A/2 | D'ORAZI AUGUSTA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | Vittorio D'Orazi La Penna è il procuratore della mamma D'Orazio Augusta |
| | | | | 4 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 4 | 86 | 1133 | 14 | C/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 14 | BCNC | | | | | | NO | | | | |
| | 5 | 86 | 1133 | 7 | A/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 7 | BCNC | | | | | | | | | | |
| | 6 | 86 | 1133 | 17 | B/5 | ANDRIGHETTI ZELIA | | proprietà esclusiva | 1/1 | | SI | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 17 | BCNC | | | | | | | | | | |

Pag. 4 di 4

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|----|------|----|------|-----------------------|---------------------|-----|--|----|----|----|----|---|
| 4 | 1 | 86 | 1133 | 7 | A/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 7 | BCNC | | | | | NO | | | | |
| | 2 | 86 | 1133 | 17 | B/5 | ANDRIGHETTI ZELIA | proprietà esclusiva | 1/1 | | SI | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 17 | BCNC | | | | | SI | | | | |
| 5 | 1 | 86 | 1133 | 17 | B/5 | ANDRIGHETTI ZELIA | proprietà esclusiva | 1/1 | "ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI - Pubblico ufficiale MIC - SEGRETARIATO REG. LAZIO - CO.RE.PA.CU. LAZIO - TRASCRIZIONE del 15/11/2024 - Registro Particolare 9018 Registro Generale 10498 - Repertorio 174/2023 del 03/08/2023" | SI | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 17 | BCNC | | | | | SI | | | | |
| | 2 | 86 | 1133 | 1 | C/2 | GRAZIANI GISELLA | proprietà esclusiva | 3/4 | | NO | NO | SI | SI | Graziani Gisella è l'amministratrice di sostegno della figlia Di Nardo Maria Chiara |
| | | | | | | DI NARDO MARIA CHIARA | proprietà esclusiva | 1/4 | | NO | NO | SI | SI | |
| | 3 | 86 | 1133 | 2 | C/2 | VACCAREZZA AMBRA | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | |
| | 4 | 86 | 1133 | 18 | A/1 | GIOVANNELLI STEFANIA | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | 18 | BCNC | | | | | NO | | | | |
| | 5 | 86 | 1133 | 13 | C/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 13 | BCNC | | | | | NO | | | | |
| | 6 | 86 | 1133 | 7 | A/2 | ANDRIGHETTI ZELIA | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | Rappresentante legale dell' ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO |
| | | | | 7 | BCNC | | | | | NO | | | | |
| | 7 | 86 | 1133 | 15 | A/2 | VACCAREZZA MARCO | proprietà esclusiva | 1/1 | | SI | NO | SI | SI | Nell'istanza viene inserito Vaccarezza marco (proprietario per separazione dei beni). È stato trascritto l'atto per la separazione dei beni tra padre e figli (Vaccarezza Gaia e Giovanbattista). |
| | | | | 15 | BCNC | | | | | SI | | | | |

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

Note: 1) All.DA.03_DA03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024

2) All.DA.03_CI_DORazi_Augusta_e_CF_a_colori.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

Note: 1) All.DA.05_DA_05_PROCURE_SPECIALI.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024 (parte B),

2) All.DA.05_Mod._DA.05_PROCURA_SPECIALE_1_VITTORIO_LA_PENNA.pdf - Prot.746250 del 18/07/2025 (Parte B),

3) All.DA.07_DA.15_DA_7_DA_15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024 (Parte A),

4) All.AL.01_Mod._DA.15_e_DA.07_DI_NARDO_MARIA_CHIARA_PART.LLA_1133_SUB_1.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte A),

5) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_MARIA_GRAZIA VALENTINI_PART.LLA_1134_SUB_5_CORRIGE.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte A),

6) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_MARIA_GRAZIA VALENTINI_PART.LLA_1134_SUB_5_CORRIGE.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte A),

7) All.AL.01_Mod._DA.15_e_DA.07_DI_NARDO_MARIA_CHIARA_PART.LLA_1133_SUB_1.pdf - Prot.487442 del 05/05/2025 (Parte A),

8) All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15_e_DA.07_VITTORIO_LA_PENNA_DORAZI.pdf - Prot.746250 del 18/07/2025 (Parte A)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì ☐ no ☒**Note:**

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì ☐ no ☒**Note:**

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì ☒ no ☐

Note: 1) All.DA.04.1_verabale_approvazione.pdf - Prot.747773 del 07/07/2023,

2) All.54C_AL.01_BRNB422006FD7BF_000690 - Prot. 906363 del 15/07/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato sì ☒ no ☐
autocertificato da PIERANDREA GIAGNOLI in qualità di AFFITTUARIO DELLA CANTINA CENTRO ITALIA
GIAGNOLI SNC

Note: 1) All.DA.06.1_DA_06_1_attivita_produttive.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025

2) All.AL.05_visura_giagnolisnc.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Note: Il beneficiario Sig. Domenico Brucchiatti, proprietario dell'immobile, affitta in locazione al Sig. Pierandrea Giagnoli con il contratto "All. CONTRATTO_AFFITO__ - VIA_DEI_CRISPOLTI.PDF - Prot. 648404 del 06/08/2019" riferito a ID collegato 5397". Pertanto, l'iva del proprietario non risulta detraibile

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☒ no ☐

Note: GIAGNOLI SNC DI GIAGNOLI PIERANDREA & C. Autorizzato con Decreto n. A01339 del 07/10/2020 riferito a ID collegato 5397

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. SALVATORE D'AMBROSI

✓ Professionista

Nome e Cognome
Salvatore D'ambrosi

Data di Pubblicazione in Elenco
03/01/2022

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
1538

Data Iscrizione Albo
30/07/2004

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
FR

Partita IVA persona fisica

Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE, (S) Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali, (S) Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, (S) Relazione paesaggistica, (S) Relazione di qualificazione energetica, (S) Relazione di indagine sismica preliminare, (S) Relazione di indagine sismica definitiva, (S) Relazione di indagine geotecnica preliminare, (S) Relazione di indagine geotecnica definitiva, (S) Progettazione antincendio, (S) Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini, (S) Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti, Progettazione Strutturale, Progettazione Impianti elettrici, Progettazione Impianti termici, Direttore specialistico strutturale, Contabilità lavori, Direzione Lavori, Progettazione Architettonica.

ING. PAOLO BARAGATTI

✓ Professionista

Nome e Cognome
paolo baragatti

Data di Pubblicazione in Elenco
15/03/2017

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A26432

Data Iscrizione Albo
15/11/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RM

Partita IVA persona fisica

Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Collaudo

GEOL. FEDERICO SABATINI

▼ Professionista

Nome e Cognome
Federico SabatiniData di Pubblicazione in Elenco
28/03/2017Categoria Soggettiva
Professionista associato

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP



Denominazione RTP

Tipo albo
GeologiNumero Iscrizione Albo
645Data Iscrizione Albo
17/03/1989Regione di iscrizione
Lazio

Provincia di iscrizione

Partita IVA persona fisica
00637290552Regime IVA: ☐ forfettario
☒ ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:****Relazione Geologica**

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello GEDISI)

sì ☒ no ☐*Note: All. DA.02_DA02_Procura_speciale in 746250 del 18/07/2025*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti)

sì ☒ no ☐*Note: Contratti e suoi Addendum reperiti su piattaforma informatica GE.DI.SI.**1.1)"Contratto_EP_REG_015584_2022_001.pdf",**1.2)"All.Addendum_SD-56783.pdf",**1.3)"All.Addendum_SD-435857.pdf",**1.4)"All.Addendum_SD-436600.pdf",**1.5)"All.Addendum_SD-437059.pdf",**1.6)"All.Addendum_SD-437437.pdf",**2)Inoltre, il professionista lo allega nell'istanza con Prot. 487442 del 05/05/2025
"All.AL.03_Contratto_EP_REG_015584_2022_001.pdf"*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì ☒ no ☐*Note: All.DA.03_DA03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **5,50 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria: LATTANZI S.R.L.

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|--|--|-------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| LATTANZI S.R.L. SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILIT A LIMITATA | P.IVA 05363631002 CODICE FISCALE 05363631002 | VIA VASANELLO 29 - 00189 ROMA | RM | - Lavori | in rinnovo | |

*Note: 1) All.DA.13_CONTRATTO_DI_APPALTO_LAVORI.pdf - Prot.48 965728 del 01/10/2025**2) All.DA.03_DA03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/2024**3)All.AL.03_Dichiarazione_iscrizione_anagrafe_esecutori.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025**4)All.CIMP.02_Attestato_SOA - Prot.1024463 del 19/09/2023**5)All.DA.09.1_DA_09_1_AUTOCERTIFICAZIONE_SOA.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025**6)All. AL.04_Dichiarazione_possesso_requisiti_qualificazione.pdf- Prot.410382 del 07/04/2025*

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐**Impresa Indagini e prove: GEOSER S.r.l.s.**

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|---|--|--|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| Geoser s.r.l.s. SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA | P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577 | Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti | RI | - Servizi | 15/05/2026 | |

Note: 1)All.DA.13_Contratto_Suore_ScuolaSanRufo_indagini_Geoser -Prot.571092 del 25/05/2023

2)All.CM.01.a_computo_metrico_indagini_san_rufo.PDF - Prot.410382 del 07/04/2025

3)All.DA.10_Durc_GEOSER - Prot.571092 del 25/05/2023

4)All.DA.03_DA03_DOCUMENTI_IDENTITA.pdf.p7m - Prot.1470227 del 28/11/20243

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁷)

| | |
|---|---|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto | |
| <input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio 1)All.SP.22_DICHIARAZIONE_CONFORMITA_URBANISTICA - Prot.720783 del 03/07/2023 2)All.SP.22_Assenza_di_procedimenti.pdf - Prot.941572 del 25/09/2025 3)All.DA.05_G_02_VERIFICA_LEGITTIMITA_REV1_GENNAIO_2024.pdf - Prot. 899626 del 12/09/2025 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 Note: Dalla conferenza emerge quanto segue: 1) Comune di Rieti: PARERE FAVOREVOLE in ordine alla Scia in sanatoria relativa alla legittimazione dello stato di fatto 2) Comune di Rieti: PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità dell'immobile e dell'attività urbanistico-edilizio dell'intervento proposto Prot. n. 1130463 del 17/09/2024; 3) Comune di Rieti: PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni in ordine all'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla Relazione istruttoria per l'autorizzazione paesaggistica 4) Regione Lazio - Direzione generale – Area Coordinamento autorizzazioni, PNRR e supporto Investimenti: PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni, del Parere igienico sanitario e della Nota dell'Area Genio civile Lazio Nord; All.Determinazione conclusiva A00890 del 16.05.2024 - Prot. n. 657820 del 20/05/2024 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 51773 del 05/11/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. Note: 1)All.SP.22_DICHIARAZIONE_CONFORMITA_URBANISTICA - Prot.720783 del 03/07/2023 2)All.SP.22_Assenza_di_procedimenti.pdf - Prot.941572 del 25/09/2025 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area 1)All.SP.22_DICHIARAZIONE_CONFORMITA_URBANISTICA - Prot.720783 del 03/07/2023 |

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

| | |
|--|--|
| 2)All.SP.22_Assenza_di_procedimenti.pdf - Prot.941572 del 25/09/2025 3)All.DA.05_G_02_VERIFICA_LEGITTIMITA_REV1_GENNAIO_2024.pdf - Prot. 899626 del 12/09/2025 | |
| <input type="checkbox"/> | b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁸) |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato |
| <input type="checkbox"/> | costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici | |
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale | |
| <input type="checkbox"/> | Specificare gli ulteriori requisiti |

1.4. PARERI

Parere comunale

☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto prot. **25313** del **12/04/2024**

Note: All.Determinazione conclusiva A00890 del 16.05.2024 - Prot. n. 657820 del 20/05/2024

☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire

☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'autorizzazione sismica in data **15/07/2024**, protocollo **2024-0000724216** posizione **153931**

Note: 1)All.SP.03_SP03_MODULISTICA_REGIONALE.zip - Prot.571092 del 25/05/2023

2)All.AL.02_mod201_153931.pdf - Prot. 906363 del 15/07/2024

☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☒ no ☐

La Conferenza è stata convocata con nota prot. n. 373184 del 18/03/2024, si è svolta in data 11/04/2024 e si è conclusa positivamente con Determina n. A00890 del 16/05/2024.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

⁸ Art. 68, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 61, T.U.R.

VINCOLI E PARERI

| ENTE | sanatorie | INTERVENTO |
|---|---|--|
| Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti | | Vincolo culturale (D.Lgs. n. 42/2004) |
| | | Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004) |
| Regione Lazio | | Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001) |
| | | Parere igienico sanitario per presenza di elementi in fibra di amianto |
| Comune di Rieti | Scia in sanatoria (D.P.R. n. 380/2001) | Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004) |
| | | Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001) |

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:

Copia

2. ISTRUTTORIA TECNICA

2.1 VERIFICA SUPERFICI

| N. U.S. | N. U.I. | Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta: | | | | | | IVA detraibile |
|---------|---------|--|---|---|-----------------------------------|--|-----------------------------|----------------|
| | | Su (m ²) Abitativa | Su (m ²) Pertinenze Interne | Su (m ²) Pertinenze Esterne | Su (m ²) Parti Comuni | Proprietari | Su (m ²) Totale | |
| 1 | 1 | 12,40 | | | | Andrighetti Zelia (Rapp. legale ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO) | 12,40 | NO |
| | 2 | 83,90 | | | | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 83,90 | NO |
| | 3 | 181,67 | | | | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 181,67 | NO |
| | 4 | 48,00 | | | 1,73 | Bruchetti Domenico (Attività commerciale CANTINA CENTRO ITALIA GIAGNOLI SNC) | 49,73 | SI |
| | 5 | 24,10 | | | | Di Lorenzo Paolo Massimiliano, Masotti Elisa | 24,10 | NO |
| | 6 | 95,69 | | | 3,44 | Giovannelli Simona | 99,13 | NO |
| | 7 | 144,65 | | | 5,20 | Valentini Maria Grazia | 149,85 | NO |
| | 8 | 46,20 | | | 1,66 | Tesoriere Francesca Romana | 47,86 | NO |
| | 9 | 11,18 | | | 0,40 | Rossi Pasqualino Rinaldi Fabiola | 11,58 | NO |
| | 10 | 9,16 | | | 0,33 | Rossi Pasqualino Rinaldi Fabiola | 9,49 | NO |
| | 11 | 111,12 | | | 4,53 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 115,65 | NO |
| 2 | 12 | 200,73 | | | | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 200,73 | NO |
| 3 | 13 | 148,00 | | | 6,03 | Vaccarezza Marco | 154,03 | NO |
| | 14 | 158,74 | | | 6,47 | Vaccarezza Marco | 165,21 | NO |
| | 15 | 132,90 | | | 5,42 | D'Orazi Augusta | 138,32 | NO |
| | 16 | 28,00 | | | 1,14 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 29,14 | NO |
| | 17 | 170,18 | | | 6,94 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 177,12 | NO |
| | 18 | 326,90 | | | 13,32 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 340,22 | NO |
| 4 | 19 | 173,62 | | | 7,08 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 180,70 | NO |
| | 20 | 152,80 | | | 6,23 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 159,03 | NO |
| 5 | 21 | 422,39 | | | 17,21 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 439,60 | NO |
| | 22 | 103,42 | | | | Graziani Gisella, Di Nardo Maria Chiara | 103,42 | NO |
| | 23 | 64,66 | | | | Vaccarezza Ambra | 64,66 | NO |
| | 24 | 64,00 | | | 2,61 | Giovannelli Stefania | 66,61 | NO |
| | 25 | 74,30 | | | 3,03 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 77,33 | NO |
| | 26 | 220,66 | | | 8,99 | Andrighetti Zelia (Rapp. Legale IFSC) | 229,65 | NO |
| | 27 | 24,80 | | | 1,01 | Vaccarezza Marco | 25,81 | NO |
| | TOT | 3234,17 | 0,00 | | 102,77 | 0,00 | 3336,94 | |

Note: Il tecnico incaricato con prot. 899626 del 12/09/2025 ha prodotto l'elaborato "All.DA.05_G_03_IDENTIFICAZIONE_AGGREGATO_REV4_APRILE_2025.pdf" e dal controllo eseguito le superfici risultano congruenti con quanto dichiarato nella Richiesta di Contributo.

2.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

| Incrementi al costo parametrico | | | | |
|---|--|-----|-----------|---------|
| Maggiorazioni danni gravi | | % | richiesta | ammessa |
| Art.15 | comma 1: In presenza di un aggregato edilizio 5 il costo parametrico è maggiorato del 15% qualora l’aggregato sia costituito da almeno cinque edifici e di un ulteriore 2% nel caso sia costituito da almeno otto edifici o costituisca un unico isolato composto da almeno cinque edifici | 10% | | |
| | | 15% | 15% | 15% |
| | | 17% | | |
| Incrementi Tabella 7 - Incrementi costi parametrici | | | | |
| d) | Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all’interno di un piano attuativo di cui all’articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00. | 10% | 10% | 10% |
| Totale maggiorazioni danni gravi | | | 25% | 25% |

| Maggiorazioni beni riconosciuti di interesse culturale. conservazione e restauro (Incremento di contributo Tabella 1) | | % | richiesta | ammessa |
|---|--|-----|-----------|---------|
| 1 | Conservazione e restauro di strutture verticali, tamponature e tramezzi originari in muratura in pietra e/o mattoni | 15% | | |
| 2 | Conservazione e restauro delle finiture esterne originali del paramento murario: lapideo (faccia vista) o con intonaci storici oppure interventi che riconducono la facciata alle caratteristiche materiche e morfologiche della tradizione; conservazione e restauro di imbotti, cornici, modanature, cantonali, cornicioni in pietra, laterizio, gesso o legno, paraste, marcapiani, | 15% | | |
| 3 | superfici bugnate e portali o altri elementi in pietra in facciata | | | |
| 3 | Conservazione e restauro di orizzontamenti a volta, solai in legno e in travi di ferro e voltine | 15% | | |
| 4 | Conservazione o restauro della struttura di copertura in legno e del manto di copertura originale con reintegrazione con coppi di recupero o realizzati a mano | 8% | | |
| 5 | Conservazione o restauro di ambienti comuni quali porticati, androni di ingresso, scalinate interne e relativi vani, scale ad uso esclusivo della proprietà in materiali originali, corridoi, chiostri interni con dimensioni volumetriche rilevanti o articolazioni spaziali complesse | 7% | | |
| 6 | Conservazione e restauro di balconate e/o balconi con mensole in pietra con bordo del piano orizzontale modanato o con balaustra in pietra o in ferro lavorato | 3% | | |
| 7 | Conservazione e restauro di finiture interne e pavimentazioni interne in seminato, 'alla veneziana' o con mosaici, in cotto o altre pavimentazioni originali | 7% | | |
| 8 | Immobile rientrante nella tipologia a) dell'ambito di applicazione(quota fissa) | 30% | 30% | 30% |
| Totale maggiorazioni beni riconosciuti di interesse culturale. conservazione e restauro | | | 30% | 30% |
| TOTALE MAGGIORAZIONI | | | 55% | 55% |

Note: 1)All.SP.12_SP_12_Relazione_incrementi.pdf - Prot.410382 del 07/04/2025

2)All.AL.05_PLANIMETRIA_CANTIERE_DISAGIATO.pdf - prot.487442 del 05/05/2025

ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 59 comma lettera b) punto 2 del T.U.R.P., l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, con riferimento alle voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Calcolo dimensione campione minimo

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Totale n. lavorazioni CME: | 1351 |
| n. lavorazioni campione: | 136 |
| Importo totale controllo: | 4.642.524,37 € |
| Importo totale CME: | 7.316.690,48 € |
| Peso del campione su totale CME: | 63% |

Distribuzione campione

| Macrocategorie | Valore economico | peso | n. campioni |
|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------|
| Indagini e prove | 35.397,65 € | 0% | 1 |
| Opere provvisoriale | - € | 0% | 0 |
| Opere sulle strutture | 4.429.102,69 € | 60% | 82 |
| Finiture parti comuni | 1.207.379,90 € | 16% | 23 |
| Finiture interne | 1.680.208,99 € | 23% | 32 |
| Totale | 7.352.089,23 € | 100% | 138 |

Analisi computo metrico

| n. ord. | macrocategoria | tipo voce | ID lavorazioni CME | voce EP | esito verifica | importo richiesto aggiornato ad ultima variante con prot. 746250 del 18/07/2025 | non ammesso | ammesso | dettaglio |
|---------|-----------------------|-----------|--------------------|----------|----------------|---|-------------|-------------|---|
| 1 | indagini e prove | campione | 16 | F01004 | positivo | 4.128,00 € | - € | 4.128,00 € | |
| 2 | opere sulle strutture | campione | 2 | A01054 | positivo | 7.368,49 € | - € | 7.368,49 € | |
| 3 | opere sulle strutture | campione | 3 | A01052 | positivo | 2.210,26 € | - € | 2.210,26 € | |
| 4 | opere sulle strutture | campione | 4 | A01181 | positivo | 16.458,65 € | - € | 16.458,65 € | |
| 5 | opere sulle strutture | campione | 8 | A01036 | positivo | 12.172,60 € | - € | 12.172,60 € | |
| 6 | opere sulle strutture | campione | 9 | A01038 | positivo | 2.921,85 € | - € | 2.921,85 € | |
| 7 | opere sulle strutture | campione | 10 | A01190 | positivo | 3.995,33 € | - € | 3.995,33 € | |
| 8 | opere sulle strutture | campione | 21 | A01016 | positivo | 3.278,39 € | - € | 3.278,39 € | |
| 9 | opere sulle strutture | campione | 22 | A01145 | positivo | 19.056,38 € | - € | 19.056,38 € | |
| 10 | opere sulle strutture | campione | 24 | A01153 | positivo | 4.566,89 € | - € | 4.566,89 € | |
| 11 | opere sulle strutture | campione | 27 | A01155.m | positivo | 13.729,20 € | - € | 13.729,20 € | |
| 12 | opere sulle strutture | campione | 34 | A01043 | positivo | 9.602,82 € | - € | 9.602,82 € | |
| 13 | opere sulle strutture | campione | 35 | A01040.b | positivo | 5.989,35 € | - € | 5.989,35 € | |
| 14 | opere sulle strutture | campione | 36 | A01054 | positivo | 8.554,35 € | - € | 8.554,35 € | |
| 15 | opere sulle strutture | campione | 37 | A01054 | positivo | 7.069,36 € | - € | 7.069,36 € | |
| 16 | opere sulle strutture | campione | 38 | A01052 | positivo | 9.768,31 € | - € | 9.768,31 € | |
| 17 | opere sulle strutture | campione | 39 | A01021.b | positivo | 11.488,16 € | - € | 11.488,16 € | |
| 18 | opere sulle strutture | campione | 41 | A01036 | positivo | 64.833,33 € | - € | 64.833,33 € | |
| 19 | opere sulle strutture | campione | 42 | A01038 | positivo | 20.750,04 € | - € | 20.750,04 € | Voce riferita a stima |
| 20 | opere sulle strutture | campione | 50 | A01024.b | positivo | 7.177,56 € | - € | 7.177,56 € | |
| 21 | opere sulle strutture | campione | 54 | A01013 | positivo | 38.014,31 € | - € | 38.014,31 € | Voce riferita a stima |
| 22 | opere sulle strutture | campione | 57 | A01111 | positivo | 3.980,03 € | - € | 3.980,03 € | Voce riferita a stima |
| 23 | opere sulle strutture | campione | 76 | A01147 | positivo | 21.660,01 € | - € | 21.660,01 € | Voce riferita a stima |
| 24 | opere sulle strutture | campione | 77 | A01145 | positivo | 46.703,81 € | - € | 46.703,81 € | |
| 25 | opere sulle strutture | campione | 79 | A01155.m | positivo | 23.602,29 € | - € | 23.602,29 € | |
| 26 | opere sulle strutture | campione | 81 | A01155.o | negativo | 13.724,25 € | 13.724,25 € | - € | Voce decurtata per mancata coerenza con voce collegata 75 |
| 27 | opere sulle strutture | campione | 83 | A01043 | positivo | 9.007,51 € | - € | 9.007,51 € | |
| 28 | opere sulle strutture | campione | 88 | A01053 | positivo | 29.115,43 € | - € | 29.115,43 € | |
| 29 | opere sulle strutture | campione | 90 | A01036 | positivo | 46.104,89 € | - € | 46.104,89 € | |
| 30 | opere sulle strutture | campione | 95 | A01070 | positivo | 12.063,43 € | - € | 12.063,43 € | |
| 31 | opere sulle strutture | campione | 96 | A01071.b | positivo | 10.345,80 € | - € | 10.345,80 € | |
| 32 | opere sulle strutture | campione | 97 | A01021.b | negativo | 8.953,63 € | 8.953,63 € | - € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate per mancata corrispondenza |
| 33 | opere sulle strutture | campione | 100 | A01065.d | positivo | 5.314,50 € | - € | 5.314,50 € | |
| 34 | opere sulle strutture | campione | 105 | A01069 | negativo | 3.517,14 € | 914,02 € | 2.603,12 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate per mancata corrispondenza |
| 35 | opere sulle strutture | campione | 106 | A01191 | positivo | 2.239,47 € | - € | 2.239,47 € | |
| 36 | opere sulle strutture | campione | 108 | A01111 | positivo | 2.563,28 € | - € | 2.563,28 € | |
| 37 | opere sulle strutture | campione | 129 | A01150.b | positivo | 24.158,14 € | - € | 24.158,14 € | |
| 38 | opere sulle strutture | campione | 132 | A01145 | positivo | 34.767,80 € | - € | 34.767,80 € | |
| 39 | opere sulle strutture | campione | 140 | A01043 | positivo | 5.989,66 € | - € | 5.989,66 € | |
| 40 | opere sulle strutture | campione | 142 | A01053 | positivo | 10.421,99 € | - € | 10.421,99 € | |
| 41 | opere sulle strutture | campione | 144 | A01036 | positivo | 47.035,29 € | - € | 47.035,29 € | |
| 42 | opere sulle strutture | campione | 147 | A01077 | positivo | 3.278,36 € | - € | 3.278,36 € | |
| 43 | opere sulle strutture | campione | 153 | A01069 | negativo | 3.280,68 € | 454,09 € | 2.826,59 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate per mancata corrispondenza |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|----------|-----|----------|----------|--------------|-------------|--------------|---|
| 44 | opere sulle strutture | campione | 176 | A01013 | positivo | 14.520,69 € | - € | 14.520,69 € | |
| 45 | opere sulle strutture | campione | 178 | A01150.b | negativo | 22.944,43 € | 4.600,23 € | 18.344,20 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate per mancata corrispondenza |
| 46 | opere sulle strutture | campione | 180 | A01145 | negativo | 33.021,05 € | 6.620,53 € | 26.400,52 € | Sottovoci decurtate perche riferite a voce collegata 178 |
| 47 | opere sulle strutture | campione | 184 | A01155.m | positivo | 11.591,50 € | - € | 11.591,50 € | |
| 48 | opere sulle strutture | campione | 190 | A01024.b | positivo | 4.070,24 € | - € | 4.070,24 € | |
| 49 | opere sulle strutture | campione | 199 | A01080 | positivo | 14.937,19 € | - € | 14.937,19 € | |
| 50 | opere sulle strutture | campione | 209 | A01145 | positivo | 13.996,44 € | - € | 13.996,44 € | |
| 51 | opere sulle strutture | campione | 214 | A01155.n | positivo | 18.176,83 € | - € | 18.176,83 € | |
| 52 | opere sulle strutture | campione | 217 | A01036 | negativo | 40.649,89 € | 4.143,85 € | 36.506,04 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate per mancata corrispondenza |
| 53 | opere sulle strutture | campione | 227 | A01190 | positivo | 25.961,45 € | | 25.961,45 € | Nel CME si porta ancora il refuso del codice A01030.c. Da istruttoria si è inserito il codice corretto |
| 54 | opere sulle strutture | campione | 228 | A01190 | positivo | 16.704,38 € | | 16.704,38 € | Nel CME si porta ancora il refuso del codice A01030.c. Da istruttoria si è inserito il codice corretto |
| 55 | opere sulle strutture | campione | 230 | A01190 | positivo | 19.106,48 € | | 19.106,48 € | Nel CME si porta ancora il refuso del codice A01030.c. Da istruttoria si è inserito il codice corretto |
| 56 | opere sulle strutture | campione | 232 | A05003.e | positivo | 23.976,00 € | - € | 23.976,00 € | |
| 57 | opere sulle strutture | campione | 233 | A05031 | positivo | 36.317,16 € | - € | 36.317,16 € | |
| 58 | opere sulle strutture | campione | 235 | A03042 | positivo | 21.980,83 € | - € | 21.980,83 € | |
| 59 | opere sulle strutture | campione | 236 | A03017.a | positivo | 14.828,28 € | - € | 14.828,28 € | |
| 60 | opere sulle strutture | campione | 244 | A01190 | negativo | 42.077,56 € | - € | - € | Voce eliminata per ripetizione di voci precedentemente inserite |
| 61 | opere sulle strutture | campione | 247 | A05149.d | positivo | 63.137,62 € | - € | 63.137,62 € | |
| 62 | opere sulle strutture | campione | 248 | A09006.a | positivo | 43.446,43 € | - € | 43.446,43 € | |
| 63 | opere sulle strutture | campione | 252 | A05042 | positivo | 64.077,28 € | - € | 64.077,28 € | |
| 64 | opere sulle strutture | campione | 253 | A05240.a | positivo | 145.055,06 € | - € | 145.055,06 € | |
| 65 | opere sulle strutture | campione | 260 | A03042 | negativo | 69.129,65 € | 6.273,54 € | 62.856,11 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate (da cordolo di correa a loc. 15) per mancate specifiche di calcolo e per assenza di elaborato illustrativo di dettaglio del muro controterra |
| 66 | opere sulle strutture | campione | 262 | A03017.a | negativo | 37.163,74 € | 2.758,98 € | 34.404,76 € | Incongruenza tra CME ed elaborati grafici. Sottovoci decurtate (da cordolo di correa a loc. 15) per mancate specifiche di calcolo e per assenza di elaborato illustrativo di dettaglio del muro controterra |
| 67 | opere sulle strutture | campione | 275 | A05031 | negativo | 56.448,52 € | 30.712,66 € | 25.735,86 € | Voce collegata 274 decurtata per mancata corrispondenza con elaborati grafici |
| 68 | opere sulle strutture | campione | 283 | A06050.c | positivo | 146.600,44 € | - € | 146.600,44 € | |
| 69 | opere sulle strutture | campione | 291 | A05031 | negativo | 108.760,93 € | 62.588,82 € | 46.172,11 € | Voce collegata 290 decurtata per mancata corrispondenza con elaborati grafici |
| 70 | opere sulle strutture | campione | 297 | A03042 | positivo | - € | - € | - € | Voce non piu soggetta a controllo per rimodulazione contributo con prot. 746250 del 18/07/2025 |
| 71 | opere sulle strutture | campione | 298 | A06050.c | positivo | 32.073,40 € | - € | 32.073,40 € | |
| 72 | opere sulle strutture | campione | 299 | A07009.p | positivo | 40.297,75 € | - € | 40.297,75 € | |
| 73 | opere sulle strutture | campione | 305 | A05158.a | positivo | - € | - € | - € | Voce non piu soggetta a controllo per rimodulazione contributo con prot. 746250 del 18/07/2025 |
| 74 | opere sulle strutture | campione | 311 | A05003.e | negativo | 45.406,40 € | 6.038,40 € | 39.368,00 € | Voce decurtata per mancata corrispondenza con elaborati grafici |
| 75 | opere sulle strutture | campione | 312 | A05031 | negativo | 68.778,42 € | 9.146,54 € | 59.631,88 € | Voce collegata 311 decurtata per mancata corrispondenza con elaborati grafici |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------|---------|--------------|----------|-----------------------|---------------------|-----------------------|--|
| 76 | opere sulle strutture | campione | 315 | A03042 | positivo | - € | - € | - € | Voce non più soggetta a controllo per rimodulazione contributo con prot. 746250 del 18/07/2025 |
| 77 | opere sulle strutture | campione | 317 | A06050.c | positivo | - € | - € | - € | Voce non più soggetta a controllo per rimodulazione contributo con prot. 746250 del 18/07/2025 |
| 78 | opere sulle strutture | campione | 318 | A07009.p | positivo | 30.913,34 € | - € | 30.913,34 € | |
| 79 | opere sulle strutture | campione | 320 | A03043 | positivo | 12.135,23 € | - € | 12.135,23 € | |
| 80 | opere sulle strutture | campione | 335 | A07009.c | positivo | 93.510,28 € | - € | 93.510,28 € | |
| 81 | opere sulle strutture | campione | 347 | A05101.a | positivo | 139.484,80 € | - € | 139.484,80 € | |
| 82 | opere sulle strutture | campione | 348 | A05101.a | positivo | 146.698,06 € | - € | 146.698,06 € | |
| 83 | opere sulle strutture | campione | 349 | A05101.a | positivo | 90.583,22 € | - € | 90.583,22 € | |
| 84 | opere sulle strutture | campione | 352 | A05124.a | positivo | 341.428,86 € | - € | 341.428,86 € | |
| 85 | opere sulle strutture | campione | 4/CMES | A01171.b | positivo | 60.131,98 € | - € | 60.131,98 € | |
| 86 | opere sulle strutture | campione | 8/CMES | F01001.a | positivo | 71.508,10 € | - € | 71.508,10 € | |
| 87 | opere sulle strutture | campione | 10/CMES | F01001.b | positivo | 148.982,52 € | - € | 148.982,52 € | |
| 88 | finiture parti comuni | campione | 353 | A11004.a | positivo | 43.887,60 € | - € | 43.887,60 € | |
| 89 | finiture parti comuni | campione | 354 | A12003.a | positivo | 15.549,00 € | - € | 15.549,00 € | |
| 90 | finiture parti comuni | campione | 356 | A10024.a | positivo | 154.241,70 € | - € | 154.241,70 € | |
| 91 | finiture parti comuni | campione | 357 | A10025.b | positivo | 52.373,85 € | - € | 52.373,85 € | |
| 92 | finiture parti comuni | campione | 358 | A10060.g | positivo | 11.286,74 € | - € | 11.286,74 € | |
| 93 | finiture parti comuni | campione | 361 | A10098.b | positivo | 19.182,96 € | - € | 19.182,96 € | |
| 94 | finiture parti comuni | campione | 377 | A18001 | positivo | 7.611,24 € | - € | 7.611,24 € | |
| 95 | finiture parti comuni | campione | 383 | A15001.d | positivo | 8.609,43 € | - € | 8.609,43 € | |
| 96 | finiture parti comuni | campione | 399 | A15001.d | positivo | 8.297,72 € | - € | 8.297,72 € | |
| 97 | finiture parti comuni | campione | 401 | A15005.e | positivo | 16.268,45 € | - € | 16.268,45 € | |
| 98 | finiture parti comuni | campione | 412 | A14011.b | positivo | 20.682,18 € | - € | 20.682,18 € | |
| 99 | finiture parti comuni | campione | 413 | A14023.a | positivo | 168.150,40 € | - € | 168.150,40 € | |
| 100 | finiture parti comuni | campione | 415 | A14002.b | positivo | 24.184,72 € | - € | 24.184,72 € | |
| 101 | finiture parti comuni | campione | 431 | E02202.c | positivo | 12.677,36 € | - € | 12.677,36 € | |
| 102 | finiture parti comuni | campione | 499 | E05001.a | positivo | 48.898,85 € | - € | 48.898,85 € | |
| 103 | finiture parti comuni | campione | 500 | E05032.a | positivo | 41.154,91 € | - € | 41.154,91 € | |
| 104 | finiture parti comuni | campione | 501 | E05044 | positivo | 32.941,78 € | - € | 32.941,78 € | |
| 105 | finiture parti comuni | campione | 504 | H01.02.017.a | positivo | 32.895,47 € | - € | 32.895,47 € | Voce extraprezziario da giustificare con dichiarazione |
| 106 | finiture parti comuni | campione | 505 | H01.02.017.c | positivo | 8.412,63 € | - € | 8.412,63 € | Voce extraprezziario da giustificare con dichiarazione |
| 107 | finiture parti comuni | campione | 507 | B01057.c | positivo | 79.447,92 € | - € | 79.447,92 € | |
| 108 | finiture parti comuni | campione | 510 | H01.03.018 | positivo | 91.608,00 € | - € | 91.608,00 € | Voce extraprezziario da giustificare con dichiarazione |
| 109 | finiture interne | campione | 526 | A15006.b | positivo | 8.795,57 € | - € | 8.795,57 € | |
| 110 | finiture interne | campione | 529 | A15001.d | positivo | 9.918,29 € | - € | 9.918,29 € | |
| 111 | finiture interne | campione | 530 | A15005.e | positivo | 16.709,00 € | - € | 16.709,00 € | |
| 112 | finiture interne | campione | 533 | A14010.b | positivo | 73.577,57 € | - € | 73.577,57 € | |
| 113 | finiture interne | campione | 534 | A23010.a | positivo | 20.097,37 € | - € | 20.097,37 € | |
| 114 | finiture interne | campione | 535 | A23010.b | positivo | 17.431,39 € | - € | 17.431,39 € | |
| 115 | finiture interne | campione | 537 | A18001 | positivo | 24.510,72 € | - € | 24.510,72 € | |
| 116 | finiture interne | campione | 538 | A18029.c | positivo | 33.497,20 € | - € | 33.497,20 € | |
| 117 | finiture interne | campione | 546 | A19045.a | positivo | 8.597,48 € | - € | 8.597,48 € | |
| 118 | finiture interne | campione | 548 | A19002.a | positivo | 9.772,74 € | - € | 9.772,74 € | |
| 119 | finiture interne | campione | 550 | A15003.b | positivo | 10.780,20 € | - € | 10.780,20 € | |
| 120 | finiture interne | campione | 553 | A15005.e | positivo | 20.049,04 € | - € | 20.049,04 € | |
| 121 | finiture interne | campione | 555 | A14010.b | positivo | 42.694,35 € | - € | 42.694,35 € | |
| 122 | finiture interne | campione | 561 | A18001 | positivo | 15.197,22 € | - € | 15.197,22 € | |
| 123 | finiture interne | campione | 562 | A18029.c | positivo | 23.690,15 € | - € | 23.690,15 € | |
| 124 | finiture interne | campione | 576 | A14010.b | positivo | 29.139,70 € | - € | 29.139,70 € | |
| 125 | finiture interne | campione | 583 | A18029.c | positivo | 19.212,60 € | - € | 19.212,60 € | |
| 126 | finiture interne | campione | 585 | A19002.a | positivo | 16.006,19 € | - € | 16.006,19 € | |
| 127 | finiture interne | campione | 618 | E02206.a | positivo | 20.951,26 € | - € | 20.951,26 € | |
| 128 | finiture interne | campione | 633 | E02159.f | positivo | 14.632,80 € | - € | 14.632,80 € | |
| 129 | finiture interne | campione | 801 | A21006.d | positivo | 20.712,78 € | - € | 20.712,78 € | |
| 130 | finiture interne | campione | 805 | A21002.a | positivo | 9.150,00 € | - € | 9.150,00 € | |
| 131 | finiture interne | campione | 808 | A21047.d | positivo | 12.564,50 € | - € | 12.564,50 € | |
| 132 | finiture interne | campione | 809 | A21049.b | positivo | 32.413,37 € | - € | 32.413,37 € | |
| 133 | finiture interne | campione | 826 | A21002.a | positivo | 8.235,00 € | - € | 8.235,00 € | |
| 134 | finiture interne | campione | 836 | A21043 | positivo | 6.180,31 € | - € | 6.180,31 € | |
| 135 | finiture interne | campione | 841 | A21002.a | positivo | 5.490,00 € | - € | 5.490,00 € | |
| 136 | finiture interne | campione | 853 | A22006.c | positivo | 5.200,54 € | - € | 5.200,54 € | |
| 137 | finiture interne | campione | 854 | E05001.a | positivo | 48.898,85 € | - € | 48.898,85 € | |
| 138 | finiture parti comuni | voce aggiuntiva | 475 | A21006.d | positivo | 2.265,12 € | - € | 2.265,12 € | |
| 139 | finiture parti comuni | voce aggiuntiva | 484 | A21047.d | positivo | 1.215,50 € | - € | 1.215,50 € | |
| 140 | finiture interne | voce aggiuntiva | 506 | H01.03.006.m | positivo | 74.580,00 € | - € | 74.580,00 € | Voce extraprezziario da giustificare con dichiarazione |
| 141 | finiture interne | voce aggiuntiva | 523 | A15001.e | positivo | 5.253,38 € | - € | 5.253,38 € | |
| 142 | finiture interne | voce aggiuntiva | 525 | A15006.a | positivo | 5.167,82 € | - € | 5.167,82 € | |
| | | | | | | 4.642.524,37 € | 156.929,53 € | 4.443.517,28 € | |

Note: (*) Importo non ammesso, in seguito al controllo a campione il cui esito è stato trasmesso con nota prot. 437361 del 14/04/2025 ed a seguito della quale è stato inviato, con prot. 746250 del 18/07/2025, un Computo Metrico Estimativo di progetto aggiornato "CM.01.a_CME_SAN_RUFO_REV_LUGLIO_2025".

1)All.CM.01.a_CME_SAN_RUFO_REV_LUGLIO_2025.PDF - prot.746250 del 18/07/2025

2)All.SP.09_COMPUTO_SICUREZZA.PDF - prot.746250 del 18/07/2025



3. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

3.1 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

| Categorie dei lavori | Importo CME ₀ | Importo non ammesso | Importo CME _{Rev} | IVA | | Importo ammissibile | Importo CME _{Rib} | IVA | | Importo ammissibile | Ribasso di gara |
|---|--------------------------|---------------------|----------------------------|-----|---------------------|--|----------------------------|-----|---------------------|-----------------------|-----------------|
| Macrovoci | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | % | importo | al lordo del ribasso di gara (IVA inclusa) | IVA esclusa | % | importo | IVA inclusa | |
| Opere strutturali | | | | | | | | | | | |
| Indagini e prove | 35.397,65 € | - € | 35.397,65 € | 22% | 7.787,48 € | 43.185,13 € | 35.397,65 € | 22% | 7.787,48 € | 43.185,13 € | |
| Opere sulle strutture/riparazione danno | 3.958.518,10 € | 156.929,53 € | 3.801.588,57 € | 10% | 380.158,86 € | 4.181.747,42 € | 3.592.501,20 € | 10% | 359.250,12 € | 3.951.751,32 € | |
| Oneri per la sicurezza (no ribasso gara) | 470.584,59 € | - € | 470.584,59 € | 10% | 47.058,46 € | 517.643,05 € | 470.584,59 € | 10% | 47.058,46 € | 517.643,05 € | |
| Importo totale opere strutturali | 4.464.500,34 € | 156.929,53 € | 4.307.570,81 € | | 435.004,80 € | 4.742.575,60 € | 4.098.483,44 € | | 414.096,06 € | 4.512.579,51 € | 5,50% |
| Finiture connesse | | | | | | | | | | | |
| Finiture parti comuni | 1.207.379,90 € | - € | 1.207.379,90 € | 10% | 120.737,99 € | 1.328.117,89 € | 1.140.974,01 € | 10% | 114.097,40 € | 1.255.071,41 € | |
| Finiture interne uiu | 1.680.208,99 € | - € | 1.680.208,99 € | 10% | 168.020,90 € | 1.848.229,89 € | 1.587.797,50 € | 10% | 158.779,73 € | 1.746.577,24 € | |
| Importo totale finiture connesse | 2.887.588,89 € | - € | 2.887.588,89 € | | 288.758,89 € | 3.176.347,78 € | 2.728.771,50 € | | 272.877,13 € | 3.001.648,64 € | |
| Importo totale dei lavori | 7.352.089,23 € | 156.929,53 € | 7.195.159,70 € | | 723.763,69 € | 7.918.923,38 € | 6.827.254,95 € | | 686.973,19 € | 7.514.228,15 € | |
| Spese tecniche | | | | | | | | | | | |
| Progetto Architettonico | 139.690,98 € | - € | 139.690,98 € | 22% | 30.732,02 € | 170.423,00 € | 139.690,98 € | 22% | 30.732,02 € | 170.423,00 € | |
| Progetto Strutture | 278.808,21 € | - € | 278.808,21 € | 22% | 61.337,81 € | 340.146,02 € | 278.808,21 € | 22% | 61.337,81 € | 340.146,02 € | |
| Progetto impianti elettrici | 18.019,69 € | - € | 18.019,69 € | 22% | 3.964,33 € | 21.984,02 € | 18.019,69 € | 22% | 3.964,33 € | 21.984,02 € | |
| Progetto impianti termici | 29.280,98 € | - € | 29.280,98 € | 22% | 6.441,82 € | 35.722,80 € | 29.280,98 € | 22% | 6.441,82 € | 35.722,80 € | |
| Sicurezza progettazione | 53.642,24 € | - € | 53.642,24 € | 22% | 11.801,29 € | 65.443,53 € | 53.642,24 € | 22% | 11.801,29 € | 65.443,53 € | |
| Sicurezza Esecuzione | 111.754,67 € | - € | 111.754,67 € | 22% | 24.586,03 € | 136.340,70 € | 111.754,67 € | 22% | 24.586,03 € | 136.340,70 € | |
| Direzione Lavori architettonici | 85.574,04 € | - € | 85.574,04 € | 22% | 18.826,29 € | 104.400,33 € | 85.574,04 € | 22% | 18.826,29 € | 104.400,33 € | |
| Direzione Lavori strutturali | 100.143,36 € | - € | 100.143,36 € | 22% | 22.031,54 € | 122.174,90 € | 100.143,36 € | 22% | 22.031,54 € | 122.174,90 € | |
| Contabilità lavori | 77.613,92 € | - € | 77.613,92 € | 22% | 17.075,06 € | 94.688,98 € | 77.613,92 € | 22% | 17.075,06 € | 94.688,98 € | |
| Collaudo | 56.421,77 € | - € | 56.421,77 € | 22% | 12.412,79 € | 68.834,56 € | 56.421,77 € | 22% | 12.412,79 € | 68.834,56 € | |
| Sub totale spese tecniche | 950.949,86 € | - € | 950.949,86 € | | 209.208,97 € | 1.160.158,83 € | 950.949,86 € | | 209.208,97 € | 1.160.158,83 € | |
| Relazione geologica | 142.908,96 € | - € | 142.908,96 € | 22% | 31.439,97 € | 174.348,93 € | 142.908,96 € | 22% | 31.439,97 € | 174.348,93 € | |
| Sub totale spese tecniche specialistiche | 142.908,96 € | - € | 142.908,96 € | | 31.439,97 € | 174.348,93 € | 142.908,96 € | | 31.439,97 € | 174.348,93 € | |
| Spese tecniche totali | 1.093.858,82 € | - € | 1.093.858,82 € | | 240.648,94 € | 1.334.507,76 € | 1.093.858,82 € | | 240.648,94 € | 1.334.507,76 € | |
| Altre spese | | | | | | | | | | | |
| Amministratore | 26.890,32 € | - € | 26.890,32 € | 0% | - € | 26.890,32 € | 26.890,32 € | 0% | - € | 26.890,32 € | |
| Altre spese totali | 26.890,32 € | - € | 26.890,32 € | | - € | 26.890,32 € | 26.890,32 € | | - € | 26.890,32 € | |
| TOTALI | 8.472.838,37 € | 156.929,53 € | 8.315.908,84 € | | 964.412,63 € | 9.280.321,46 € | 7.948.004,09 € | | 927.622,13 € | 8.875.626,23 € | |



3.2 RIPARTIZIONE DEL CONTRIBUTO

Ripartizione del contributo

| Categorie dei lavori | Costo dell'intervento | | | Costo Convenzionale | | | ACCOLLO |
|---------------------------------|----------------------------|-----|-----------------------|-----------------------|-----|-----------------------|--------------------|
| | Importo CME _{Rib} | IVA | Importo ammissibile | Contributo concesso | IVA | Contributo concesso | |
| <i>Macro voci</i> | <i>IVA esclusa</i> | | <i>IVA inclusa</i> | <i>IVA esclusa</i> | | <i>IVA inclusa</i> | <i>IVA inclusa</i> |
| Indagini e prove | 35.397,65 € | 22% | 43.185,13 € | 35.397,65 € | 22% | 43.185,13 € | - € |
| Opere sulle strutture | 4.063.085,79 € | 10% | 4.469.394,37 € | 4.063.085,79 € | 10% | 4.469.394,37 € | - € |
| Finiture parti comuni | 1.140.974,01 € | 10% | 1.255.071,41 € | 1.140.974,01 € | 10% | 1.255.071,41 € | - € |
| Finiture interne uiu | 1.587.797,50 € | 10% | 1.746.577,23 € | 1.563.683,70 € | 10% | 1.720.052,07 € | 26.525,16 € |
| Progetto Architettonico | 139.690,98 € | 22% | 170.423,00 € | 139.690,98 € | 22% | 170.423,00 € | - € |
| Progetto Strutture | 278.808,21 € | 22% | 340.146,02 € | 278.808,21 € | 22% | 340.146,02 € | - € |
| Progetto impianti elettrici | 18.019,69 € | 22% | 21.984,02 € | 18.019,69 € | 22% | 21.984,02 € | - € |
| Progetto impianti termici | 29.280,98 € | 22% | 35.722,80 € | 29.280,98 € | 22% | 35.722,80 € | - € |
| Sicurezza Progettazione | 53.642,24 € | 22% | 65.443,53 € | 53.642,24 € | 22% | 65.443,53 € | - € |
| Sicurezza Esecuzione | 111.754,67 € | 22% | 136.340,70 € | 111.754,67 € | 22% | 136.340,70 € | - € |
| Direzione Lavori architettonici | 85.574,04 € | 22% | 104.400,33 € | 85.574,04 € | 22% | 104.400,33 € | - € |
| Direzione Lavori strutturali | 100.143,36 € | 22% | 122.174,90 € | 100.143,36 € | 22% | 122.174,90 € | - € |
| Contabilita lavori | 77.613,92 € | 22% | 94.688,98 € | 77.613,92 € | 22% | 94.688,98 € | - € |
| Collaudo | 56.421,77 € | 22% | 68.834,56 € | 56.421,77 € | 22% | 68.834,56 € | - € |
| Relazione Geologica | 142.908,96 € | 22% | 174.348,93 € | 142.908,96 € | 22% | 174.348,93 € | - € |
| Amministratore | 26.890,32 € | 0% | 26.890,32 € | 26.890,32 € | 0% | 26.890,32 € | - € |
| TOTALE | 7.948.004,09 € | | 8.875.626,23 € | 7.923.890,29 € | | 8.849.101,07 € | 26.525,16 € |

Copia



3.3 TABELLA CONCESSIONE

Si riporta la tabella concessione desunta dal foglio di calcolo utilizzato per la determinazione del contributo concedibile a seguito delle risultanze istruttorie di cui ai paragrafi precedenti sulla base dell'istanza RCR acquisita con prot. 746250 del 18/07/2025.

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA 100% | IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|----------------|--------------|--|---|---------------------------|------------------------------|--|-------------|
| | b | c | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i = b-g | j | k = g-j | l | m = k*I | n = k + m | o | p | r | |
| TOTALE OPERE | € 6.975.553,35 | € 6.975.553,35 | € 6.827.254,95 | € 148.298,40 | € 6.827.254,95 | € 6.803.141,15 | € 24.113,80 | € 172.412,20 | € 0,00 | € 6.803.141,15 | € 684.561,83 | € 7.487.702,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.525,16 | somma 1:8 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 1 |
| Indagini e prove 1 | € 35.397,65 | € 35.397,65 | € 35.397,65 | € 0,00 | € 35.397,65 | € 35.397,65 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 35.397,65 | 22% | € 7.787,48 | € 43.185,13 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 2 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 3 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 5 |
| Pronto intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 5 |
| Opere sulle strutture | € 4.211.384,19 | € 4.211.384,19 | € 4.063.085,79 | € 148.298,40 | € 4.063.085,79 | € 4.063.085,79 | € 0,00 | € 148.298,40 | € 0,00 | € 4.063.085,79 | 10% | € 406.308,58 | € 4.469.394,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 6 |
| Finiture parti comuni | € 1.140.974,01 | € 1.140.974,01 | € 1.140.974,01 | € 0,00 | € 1.140.974,01 | € 1.140.974,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.140.974,01 | 10% | € 114.097,40 | € 1.255.071,41 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 7 |
| Finiture interne | € 1.587.797,50 | € 1.587.797,50 | € 1.587.797,50 | € 0,00 | € 1.587.797,50 | € 1.563.683,70 | € 24.113,80 | € 24.113,80 | € 0,00 | € 1.563.683,70 | € 156.368,37 | € 1.720.052,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.525,16 | 8 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 9 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 11 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 12 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 13 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 14 |
| Progetto Architettonico | € 139.690,98 | € 134.318,25 | € 134.318,25 | € 0,00 | € 139.690,98 | € 139.690,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 139.690,98 | 22% | € 30.732,02 | € 170.423,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 15 |
| Progetto Strutture | € 278.808,21 | € 268.084,82 | € 268.084,82 | € 0,00 | € 278.808,21 | € 278.808,21 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 278.808,21 | 22% | € 61.337,81 | € 340.146,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 16 |
| Progetto impianti elettrici | € 18.019,69 | € 17.326,63 | € 17.326,63 | € 0,00 | € 18.019,69 | € 18.019,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 18.019,69 | 22% | € 3.964,33 | € 21.984,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 17 |
| Progetto impianti termici | € 29.280,98 | € 28.154,79 | € 28.154,79 | € 0,00 | € 29.280,98 | € 29.280,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.280,98 | 22% | € 6.441,82 | € 35.722,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 18 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 19 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 20 |
| Sicurezza Progettazione | € 53.642,24 | € 51.579,08 | € 51.579,08 | € 0,00 | € 53.642,24 | € 53.642,24 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 53.642,24 | 22% | € 11.801,29 | € 65.443,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 21 |
| Sicurezza Esecuzione | € 111.754,67 | € 107.456,41 | € 107.456,41 | € 0,00 | € 111.754,67 | € 111.754,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 111.754,67 | 22% | € 24.586,03 | € 136.340,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22 |
| Direzione Lavori architettonici | € 85.574,04 | € 82.282,73 | € 82.282,73 | € 0,00 | € 85.574,04 | € 85.574,04 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 85.574,04 | 22% | € 18.826,29 | € 104.400,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 23 |
| Direzione Lavori strutturali | € 100.143,36 | € 96.291,69 | € 96.291,69 | € 0,00 | € 100.143,36 | € 100.143,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 100.143,36 | 22% | € 22.031,54 | € 122.174,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 24 |
| Contabilità lavori | € 77.613,92 | € 74.628,77 | € 74.628,77 | € 0,00 | € 77.613,92 | € 77.613,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 77.613,92 | 22% | € 17.075,06 | € 94.688,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 25 |
| Collaudo | € 56.421,77 | € 54.251,70 | € 54.251,70 | € 0,00 | € 56.421,77 | € 56.421,77 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 56.421,77 | 22% | € 12.412,79 | € 68.834,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 26 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 27 |
| Relazione geologica | € 142.908,96 | € 137.412,46 | € 137.412,46 | € 0,00 | € 142.908,96 | € 142.908,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 142.908,96 | 22% | € 31.439,97 | € 174.348,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 28 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 29 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 30 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 31 |
| Amministratore | € 26.890,32 | € 26.890,32 | € 26.890,32 | € 0,00 | € 26.890,32 | € 26.890,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.890,32 | 0% | € 0,00 | € 26.890,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 32 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 1.120.749,14 | € 1.078.677,65 | € 1.078.677,65 | € 0,00 | € 1.120.749,14 | € 1.120.749,14 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.120.749,14 | € 240.648,95 | € 1.361.398,09 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | somma 12:32 |
| TOTALE GENERALE | € 8.096.302,49 | € 8.054.231,00 | € 7.905.932,60 | € 148.298,40 | € 7.948.004,09 | € 7.923.890,29 | € 24.113,80 | € 172.412,20 | € 0,00 | € 7.923.890,29 | € 925.210,78 | € 8.849.101,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.525,16 | |
| CONVENZIONALE (a) | € 8.871.838,23 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 5,50% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI | | | | | | | | | | | € 0,00 | | | | | | |
| IVA MASSIMA ANTICIPABILE | | | | | | | | | | | € 925.210,78 | | | | | | |

Note: La rimodulazione delle parcelle in corso di istruttoria è stata eseguita successivamente alla comunicazione del contributo concedibile avvenuta con prot. 872030 del 04/09/2025. Inoltre, gli importi maggiorati sono stati desunti dal nuovo calcolo delle parcelle ai sensi del DM 140/2012.

- All.1) All.AL.01_ASSEVERAZIONE_PARCELLE.pdf - Prot.48 965728 del 01/10/2025
2)All.AL.02_PARCELLE_DM140.pdf - Prot.48 965728 del 01/10/2025
3)All.AL.03_RIEPILOGO_COMPENSI.pdf - Prot.48 965728 del 01/10/2025
4)All.AL.04_COMPENSO_AMMINISTRATORE.pdf - Prot.48 965728 del 01/10/2025

| UNITA IMMOBILIARE | COM% | INT% | US% | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI | AMMESSO P. INTERNE | AMMESSO TOTALE | COSTO PARAMETRICO | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA |
|-------------------|------|--------|------|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 100% | 100% | 0% | € 24.185,47 | € 7.091,91 | € 23.634,40 | € 6.701,85 | € 23.634,40 | € 6.701,85 | € 30.336,25 | € 33.442,80 | € 23.634,40 | € 6.701,85 | 10% | € 670,19 | € 0,00 | € 26.491,40 | € 7.372,04 |
| 2 | 100% | 100% | 3% | € 163.642,01 | € 47.984,78 | € 159.913,37 | € 45.345,62 | € 159.913,37 | € 45.345,62 | € 205.258,99 | € 226.278,30 | € 159.913,37 | € 45.345,62 | 10% | € 4.534,56 | € 0,00 | € 179.244,22 | € 49.880,18 |
| 3 | 100% | 100% | 5% | € 354.336,64 | € 103.902,21 | € 346.262,96 | € 98.187,59 | € 346.262,96 | € 98.187,59 | € 444.450,55 | € 470.742,75 | € 346.262,96 | € 98.187,59 | 10% | € 9.818,76 | € 0,00 | € 388.120,35 | € 108.006,35 |
| 4 | 100% | 100% | 1% | € 96.995,44 | € 43.954,45 | € 94.785,36 | € 41.536,96 | € 94.785,36 | € 41.536,96 | € 136.322,32 | € 134.121,81 | € 94.785,36 | € 39.336,45 | 10% | € 3.933,64 | € 0,00 | € 106.243,33 | € 43.270,09 |
| 5 | 100% | 100% | 1% | € 47.005,63 | € 7.651,42 | € 45.934,59 | € 7.230,59 | € 45.934,59 | € 7.230,59 | € 53.165,18 | € 64.997,70 | € 45.934,59 | € 7.230,59 | 10% | € 723,06 | € 0,00 | € 51.487,31 | € 7.953,65 |
| 6 | 100% | 100% | 3% | € 193.347,23 | € 98.378,87 | € 188.941,75 | € 92.968,03 | € 188.941,75 | € 92.968,03 | € 281.909,78 | € 267.353,61 | € 188.941,75 | € 78.411,86 | 10% | € 7.841,19 | € 0,00 | € 211.781,64 | € 86.253,05 |
| 7 | 100% | 100% | 4% | € 292.273,60 | € 105.065,22 | € 285.614,05 | € 99.286,63 | € 285.614,05 | € 99.286,63 | € 384.900,69 | € 396.761,25 | € 285.614,05 | € 99.286,63 | 10% | € 9.928,66 | € 0,00 | € 320.140,01 | € 109.215,30 |
| 8 | 100% | 100% | 1% | € 93.348,11 | € 27.400,34 | € 91.221,14 | € 25.893,32 | € 91.221,14 | € 25.893,32 | € 117.114,47 | € 129.078,42 | € 91.221,14 | € 25.893,32 | 10% | € 2.589,33 | € 0,00 | € 102.248,25 | € 28.482,65 |
| 9 | 100% | 100% | 0% | € 22.586,11 | € 12.710,84 | € 22.071,48 | € 12.011,74 | € 22.071,48 | € 12.011,74 | € 34.083,22 | € 31.231,26 | € 22.071,48 | € 9.159,78 | 10% | € 915,98 | € 0,00 | € 24.739,55 | € 10.075,76 |
| 10 | 100% | 100% | 0% | € 18.509,69 | € 12.710,84 | € 18.087,94 | € 12.011,74 | € 18.087,94 | € 12.011,74 | € 30.099,68 | € 25.594,53 | € 18.087,94 | € 7.506,59 | 10% | € 750,66 | € 0,00 | € 20.274,47 | € 8.257,25 |
| 11 | 100% | 100% | 3% | € 225.568,52 | € 63.552,67 | € 220.428,86 | € 60.057,27 | € 220.428,86 | € 60.057,27 | € 280.486,14 | € 311.908,05 | € 220.428,86 | € 60.057,27 | 10% | € 6.005,73 | € 0,00 | € 247.075,02 | € 66.063,00 |
| 12 | 100% | 100% | 6% | € 391.512,05 | € 114.803,17 | € 382.591,32 | € 108.489,00 | € 382.591,32 | € 108.489,00 | € 491.080,31 | € 541.368,81 | € 382.591,32 | € 108.489,00 | 10% | € 10.848,90 | € 0,00 | € 428.840,20 | € 119.337,90 |
| 13 | 100% | 100% | 5% | € 300.426,45 | € 6.414,58 | € 293.581,13 | € 6.061,78 | € 293.581,13 | € 6.061,78 | € 299.642,91 | € 406.479,75 | € 293.581,13 | € 6.061,78 | 10% | € 606,18 | € 0,00 | € 329.070,17 | € 6.667,96 |
| 14 | 100% | 100% | 5% | € 322.232,38 | € 6.573,88 | € 314.890,21 | € 6.212,32 | € 314.890,21 | € 6.212,32 | € 321.102,52 | € 432.473,25 | € 314.890,21 | € 6.212,32 | 10% | € 621,23 | € 0,00 | € 352.955,16 | € 6.833,55 |
| 15 | 100% | 100% | 4% | € 269.785,02 | € 83.701,01 | € 263.637,88 | € 79.097,45 | € 263.637,88 | € 79.097,45 | € 342.735,33 | € 369.954,00 | € 263.637,88 | € 79.097,45 | 10% | € 7.909,75 | € 0,00 | € 295.507,28 | € 87.007,20 |
| 16 | 100% | 100% | 1% | € 56.835,85 | € 16.013,99 | € 55.540,83 | € 15.133,22 | € 55.540,83 | € 15.133,22 | € 70.674,05 | € 78.590,58 | € 55.540,83 | € 15.133,22 | 10% | € 1.513,32 | € 0,00 | € 62.254,79 | € 16.646,54 |
| 17 | 100% | 100% | 5% | € 345.462,13 | € 97.330,76 | € 337.590,66 | € 91.977,57 | € 337.590,66 | € 91.977,57 | € 429.568,23 | € 460.164,00 | € 337.590,66 | € 91.977,57 | 10% | € 9.197,76 | € 0,00 | € 378.399,72 | € 101.175,33 |
| 18 | 100% | 100% | 10% | € 663.579,08 | € 186.963,36 | € 648.459,21 | € 176.680,38 | € 648.459,21 | € 176.680,38 | € 825.139,59 | € 917.573,34 | € 648.459,21 | € 176.680,38 | 10% | € 17.668,04 | € 0,00 | € 726.847,07 | € 194.348,41 |
| 19 | 100% | 100% | 5% | € 352.444,71 | € 99.298,19 | € 344.414,14 | € 93.836,79 | € 344.414,14 | € 93.836,79 | € 438.250,93 | € 468.487,50 | € 344.414,14 | € 93.836,79 | 10% | € 9.383,68 | € 0,00 | € 386.048,04 | € 103.220,47 |
| 20 | 100% | 100% | 5% | € 310.178,65 | € 87.390,64 | € 303.111,13 | € 82.584,15 | € 303.111,13 | € 82.584,15 | € 385.695,28 | € 428.903,91 | € 303.111,13 | € 82.584,15 | 10% | € 8.258,42 | € 0,00 | € 339.752,19 | € 90.842,57 |
| 21 | 100% | 100% | 13% | € 857.413,92 | € 241.576,79 | € 837.877,46 | € 228.290,07 | € 837.877,46 | € 228.290,07 | € 1.066.167,53 | € 1.185.601,20 | € 837.877,46 | € 228.290,07 | 10% | € 22.829,01 | € 0,00 | € 939.162,81 | € 251.119,07 |
| 22 | 100% | 100% | 3% | € 201.714,62 | € 22.761,46 | € 197.118,49 | € 21.509,58 | € 197.118,49 | € 21.509,58 | € 218.628,07 | € 278.923,74 | € 197.118,49 | € 21.509,58 | 10% | € 2.150,96 | € 0,00 | € 220.946,81 | € 23.660,54 |
| 23 | 100% | 100% | 2% | € 126.115,52 | € 17.254,63 | € 123.241,94 | € 16.305,63 | € 123.241,94 | € 16.305,63 | € 139.547,57 | € 174.388,02 | € 123.241,94 | € 16.305,63 | 10% | € 1.630,56 | € 0,00 | € 138.139,83 | € 17.936,19 |
| 24 | 100% | 100% | 2% | € 129.918,88 | € 0,00 | € 126.958,64 | € 0,00 | € 126.958,64 | € 0,00 | € 126.958,64 | € 179.647,17 | € 126.958,64 | € 0,00 | 10% | € 0,00 | € 0,00 | € 142.305,81 | € 0,00 |
| 25 | 100% | 100% | 2% | € 150.827,61 | € 42.494,27 | € 147.390,96 | € 40.157,09 | € 147.390,96 | € 40.157,09 | € 187.548,04 | € 208.559,01 | € 147.390,96 | € 40.157,09 | 10% | € 4.015,71 | € 0,00 | € 165.208,05 | € 44.172,79 |
| 26 | 100% | 100% | 7% | € 447.918,80 | € 126.201,70 | € 437.712,83 | € 119.260,61 | € 437.712,83 | € 119.260,61 | € 556.973,43 | € 579.603,90 | € 437.712,83 | € 119.260,61 | 10% | € 11.926,06 | € 0,00 | € 490.624,97 | € 131.186,67 |
| 27 | 100% | 100% | 1% | € 50.340,89 | € 1.027,01 | € 49.193,85 | € 970,52 | € 49.193,85 | € 970,52 | € 50.164,38 | € 69.609,57 | € 49.193,85 | € 970,52 | 10% | € 97,05 | € 0,00 | € 55.140,56 | € 1.067,58 |
| | | TOTALE | 100% | € 6.508.504,99 | € 1.680.208,99 | € 6.360.206,59 | € 1.587.797,50 | € 6.360.206,59 | € 1.587.797,50 | € 7.948.004,09 | € 8.871.838,23 | € 6.360.206,59 | € 1.563.683,70 | | € 156.368,37 | € 0,00 | € 7.129.048,99 | € 1.720.052,07 |
| | | | | €8.188.713,98 | | €7.948.004,09 | | €7.948.004,09 | | | | €7.923.890,29 | | | | | €8.849.101,07 | |



4. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) **€ 8.849.101,07** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| € 7.923.890,29 | € 925.210,78 | € 8.849.101,07 |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive IVA esclusa |
|---|--|--|
| 0,00 € | € 26.525,16 | 0,00 € |

Rieti, 02/10/2025

Le Responsabili dell'Istruttoria
Arch. Veronica Petrangeli e Arch. Marina Galante
(firma autografata omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

La Responsabile del Procedimento
Arch. Veronica Petrangeli
(firma autografata omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON AGGIORNAMENTO SONORO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.18/2016

(CONSORZIO SCUOLA DI INFERMERIA VIA SAN RUFO - Bietti Via San Rufo 17 - FG. 86 MAP: 1133, 1134, 1136)

RICEDENTI

CONVENZIONE S. CONFERMAZIONE CON RAPPRESENTAZIONE

INTERO IMPIANTO: N.

TIPO

CONVENZIONE S. CONFERMAZIONE CON RAPPRESENTAZIONE

CONVENZIONE S. CONFERMAZIONE CON RAPPRESENTAZIONE

RAPPRESENTATO DA

De Juss Antonio Oliviero Paola Assicurato

DIP575756421280

C/O PROFESSIONISTA

D'ambrosio Salvatore

DAMB575751210810W

INDIRIZZO

Bietti Via San Rufo 17

IDENTIFICATIVI CATASTALI

FG. 86 MAP: 1133, 1134, 1136

DATI IMPIANTA

BANCA CONVENZIONATA

INTESA SANPAOLO

PES STIPULATO DI CREDITO

grafico_anno_controlibali_dilig@pec.intesasanpaolo.com

REFRESH

PROTOCOLLO FASCICOLO

120570500004099172025

NUOVE RICERTE

C13275000520008

INTERVENTO

Adeguamento

CIS

ACCD34338F

INTERVENTO

L4

MUR SAL ZERO

NON EFFETTUATO

ORD. 100

VERB. ANT. 10-05-10/00/1

MUR SAL

NON EFFETTUATO

PROTOCOLLO

575092 / 2025

MUR SAL

NON EFFETTUATO

MUR SAL

NON EFFETTUATO

MUR SAL

NON EFFETTUATO

| TABELLA A | | | | | | |
|---|------------------|------|------|------------------|---------------|----------------|
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | |
| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UNI | UNI | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLTO |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 0% | € 33.883,44 | € 0,00 | € 33.883,44 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 3% | € 229.124,40 | € 0,00 | € 229.124,40 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 3% | € 496.324,00 | € 0,00 | € 496.324,00 |
| BRUCCETTI DOMENICO | BRCCNC30P23H262N | 100% | 1% | € 153.933,00 | € 0,00 | € 153.933,00 |
| LORENZO PAOLO MASSIMILIANO | DUMPM66A22H501W | 50% | 1% | € 29.720,48 | € 0,00 | € 29.720,48 |
| MASOTTI ELISA | MOTL67626H4262W | 50% | 1% | € 29.720,48 | € 0,00 | € 29.720,48 |
| GIOVANNELLI SIMONA | GIOMNT6706H262A | 100% | 3% | € 134.044,40 | € 0,00 | € 134.044,40 |
| VALENTINI MARIA GRAZIA | VMNMG6326H262Y | 100% | 4% | € 429.353,30 | € 0,00 | € 429.353,30 |
| TESORIERE FRANCESCO ROMANA | TFMFC7955H4262A | 100% | 1% | € 130.730,91 | € 0,00 | € 130.730,91 |
| ROSSO PASQUALE | RSPQSL7022G1138 | 50% | 0% | € 18.976,33 | € 0,00 | € 18.976,33 |
| RINALDI FABIO | RNFRLF56H5828Y | 50% | 0% | € 18.976,33 | € 0,00 | € 18.976,33 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 3% | € 133.138,03 | € 0,00 | € 133.138,03 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 6% | € 548.178,09 | € 0,00 | € 548.178,09 |
| VACCAREZZA MARCO | VCCMRCSBH18H28Z | 100% | 5% | € 335.738,13 | € 0,00 | € 335.738,13 |
| VACCAREZZA MARCO | VCCMRCSBH18H28Z | 100% | 5% | € 335.738,13 | € 0,00 | € 335.738,13 |
| ORAZI AUGUSTA | ORAZO27706H4262G | 100% | 4% | € 382.514,48 | € 0,00 | € 382.514,48 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 1% | € 78.960,33 | € 0,00 | € 78.960,33 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 0% | € 479.574,04 | € 0,00 | € 479.574,04 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 0% | € 921.195,48 | € 0,00 | € 921.195,48 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 5% | € 489.268,51 | € 0,00 | € 489.268,51 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 5% | € 430.594,76 | € 0,00 | € 430.594,76 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 13% | € 1.190.281,88 | € 0,00 | € 1.190.281,88 |
| GRANZI ANIELLA | GRANZI556H61010 | 75% | 3% | € 183.455,51 | € 0,00 | € 183.455,51 |
| D'AMADIO MARIA CHIARA | DAMMCHCSH5H28Z | 25% | 3% | € 61.151,84 | € 0,00 | € 61.151,84 |
| VACCAREZZA ANIBRA | VCCMBR8454H28Z | 100% | 2% | € 158.070,51 | € 0,00 | € 158.070,51 |
| GIOVANNELLI STEFANIA | GIOMNT6714H28Z | 100% | 2% | € 142.305,83 | € 0,00 | € 142.305,83 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 2% | € 209.380,85 | € 0,00 | € 209.380,85 |
| ISTITUTO FIGLIE DI SAN CAMILLO | 01588540581 | 100% | 7% | € 621.851,44 | € 0,00 | € 621.851,44 |
| VACCAREZZA MARCO | VCCMRCSBH18H28Z | 100% | 1% | € 56.208,14 | € 0,00 | € 56.208,14 |
| TOTALI | | 100% | 100% | € 8.875.626,33 | € 0,00 | € 8.875.626,33 |

| TABELLA B - MUR (QUADRO REPLICATIVO) | | | | |
|--------------------------------------|-----------------|--------------|--------|----------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | IMPORTO AMMESSO | ENTRIPUBBLIC | ONLUS | TOTALE |
| PRIVATO | € 8.875.626,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.875.626,33 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 26.525,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.525,16 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA IMPIANTO | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 8.849.101,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.849.101,07 |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | | |
|----------------------------------|--|----------------------------|----------------|--------------|--------|----------------|
| PROVE | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATO | ENTRIPUBBLIC | ONLUS | TOTALE |
| PROVE | PROVE S.r.l. | IT13103089146010000047019 | € 43.185,13 | € 0,00 | € 0,00 | € 43.185,13 |
| IMPR | LATTANZI S.R.L. | IT86053870320400000191909 | € 7.444.517,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.444.517,85 |
| PROG | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 170.423,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 170.423,00 |
| STRUT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 340.146,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 340.146,02 |
| TRAT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 31.984,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 31.984,02 |
| TRAT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 35.722,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 35.722,80 |
| STRUT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 65.443,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 65.443,53 |
| STRUT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 136.340,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 136.340,70 |
| TRAT | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 104.400,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 104.400,33 |
| CONTR | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 122.174,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 122.174,90 |
| CONTR | W.P. ENGINEERING S.R.L. (D'ambrosio) Srl | IT46N053873910000000324745 | € 94.688,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 94.688,98 |
| CONTR | INDOVA ME SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA | IT81702480120405118273966 | € 68.834,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 68.834,54 |
| GENU | STUDIO GEORG ASSOCIATI DOTT. F. SANI | IT400213081440000004693081 | € 174.348,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 174.348,93 |
| ANNA | CONSORZIO SCUOLA DI VIA SAN RUFO (DE | IT400206963914000004128335 | € 26.890,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.890,32 |
| TOTALI | | | € 8.849.101,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.849.101,07 |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------|--------|----------------|--------------|--------|----------------|
| PROVE | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | TOTALE | PRIVATO | ENTRIPUBBLIC | ONLUS | TOTALE |
| | | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| ANTICIPATO DA RISTITUZIONE AL 30/06/2020 | | | | | | | |
| ON | SONO | ON | SONO | € 244.984,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 244.984,00 |
| PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE | | | | | | | |
| LA/DE | PROV | LA/DE | PROV | € 0,00 | ENTRIPUBBLIC | € 0,00 | € 0,00 |
| ON | 100% | ON | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| LA | INTE/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.633.892,39 |
| LA | INTE/INTER/45 | ON | 4% | € 1.633.892,39 | | | |