

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02317 del 06/12/2024

Proposta n. 2385 del 02/12/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fabi Patrizia Enrica, C.F. FBAPRZ66C57H282G, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Delle Scuole n. 4, Cap 02013, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 415 - CUP: C83E24000330001 - Contributo concedibile: € 329.147,45 (trecentoventinovemilacentotrentasette/45) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9918

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fabi Patrizia Enrica, C.F. FBAPRZ66C57H282G, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Delle Scuole n. 4, Cap 02013, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 415 - CUP: C83E24000330001 - Contributo concedibile: € 329.147,45 (trecentoventinovemilacentotrentasette/45) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9918

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Fabi Patrizia Enrica - Antrodoco Via delle Scuole 40 - FG: 10 MAP: 415)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Fabi Patrizia Enrica	FBAPRZ66C57H282G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore	FBNTTR65A02C746S	
	ettore.fabiani@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Antrodoco Via delle Scuole 40		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 415		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300004034202024		
CUP	C83E24000330001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Fabi Patrizia Enrica - C.F. FBAPRZ66C57H282G - residente in Via Pier Luigi Mariani, Rieti, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Delle Scuole n. 40, Cap 02013, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 415, ID 9918 - CUP: C83E24000330001 -, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 699891 del 29/05/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/11/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 329.147,45 (trecentoventinovemila centoquarantasette/45) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Delle Scuole n. 40, Cap 02013, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 415, e di determinare il contributo concedibile in € 329.147,45 (trecentoventinovemilacentotrentasette/45) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Fabi Patrizia Enrica - C.F. FBAPRZ66C57H282G - residente in Via Pier Luigi Mariani, Rieti, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9918 - CUP: C83E24000330001 -.

L'importo di € 329.147,45 (trecentoventinovemilacentotrentasette/45) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 310.816,80 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti

Antrodoco

Via delle scuole n. 40

Patrizia Enrica Fabi

Arch. Ettore Fabiani

Foglio 10 Particella 415

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica
ID fascicolo: **1205700300003667282024** del **25/01/2024**ID ultima RCR: **1205700300004034202024** del **04/10/2024**
USR
ID Istanza: **9918**Protocollo: **699891** del **29/05/2024**Istruttore: **Ing. Anastasia Faraglia**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale <input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente <input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato <input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione <input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo <input type="checkbox"/>
Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione <input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto <input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio <input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ci sono pertinenze esterne</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 238950 del 15/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 55 del 05/06/2018)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 9334 del 06/09/2023 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: RCR prot. 1216861 del 04/10/2024</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Nota di riscontro da parte del Comune acquisita al protocollo regionale n. 1417179 del 18/11/2024 nella quale si certifica l'utilizzabilità dell'immobile alla data ante sisma.</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 261 - Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica – prot. n. 138737 del 16/03/2017		
ID 1823 - Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica – prot. n. 542216 del 26/10/2017		
ID 9334 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo – prot. n. 966851 del 06/09/2023		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

<input checked="" type="checkbox"/>	1.	Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	2.	Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	3.	Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	4.	Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
<input type="checkbox"/>	5.	Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
<input type="checkbox"/>	6.	dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e ⁶ -

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

<input checked="" type="checkbox"/>	Tipo Richiedente 1, 2 e 3: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
<input type="checkbox"/>	Tipo Richiedente 4: Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
<input type="checkbox"/>	Tipo Richiedente 5: Verifica Verbale Assemblea e Procure
<input type="checkbox"/>	Tipo Richiedente 6: Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Atti di successione repertorio 542890/21 e 351399/21

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatori		Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A		Parte B		
1	1	FABI Patrizia Enrica	17%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	13/12/2021	542890/21	Fabi			N	S	S		
1	1	Fabi Francesca	17%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	13/12/2021	542890/21	Fabi			N	S	S		
1	1	Petrongari Anna Maria Germana	17%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	13/12/2021	542890/21	Fabi			N	S	S		
1	1	Riposati Fulvia	25%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	24/07/2018	351399/21	Riposati			N	S	S		
1	1	Riposati Giuseppina	25%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	24/07/2018	351399/21	Riposati			N	S	S		

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. AL.04_04_Int_01_DA_03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA_RICHIEDENTE_E_PROFESSIONISTI prot. 1096493 del 10-09-2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. DA.07_DA.15_03_DA_15_DICHIARAZIONI_OBBLIGHI_BENEFICIARI prot. 868209 del 05-07-2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no **Note:****1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di

sì no **Note:**

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì no **Note:**

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì no **Note:****1.2.3. TECNICI INCARICATI**

2. **Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista	Codice EP		Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ettore Fabiani	EP_011057_2017		
Categoria Soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva		
Professionista individuale			
Stato	Motivazione Cambio Stato		
Pubblicata			
Note	Data di pubblicazione in elenco 17/03/2017		
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione		
Ragione Sociale	Partita IVA		

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettazione architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della sicurezza CSE, Determinazione preventiva del livello operativo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì no **Note:** All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_416964 prot. 1216861 del 04-10-2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì no **Note:** reperito sulla piattaforma GEDISI, codice contratto EP_REG_026963_2023_000 ed addendum codice EP_REG_026963_2023_001

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati

sì no **Note:** All. AL.04_04_Int_01_DA_03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA_RICHIEDENTE_E_PROFESSIONISTI prot. 1096493 del 10-09-2024**2.1.1. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.0** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
DI FRANCESCAN GELO SCAVI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 09363681009 CODICE FISCALE 09363681009	VIA IVREA 28 - 00183 Roma	RM	- Lavori	15/11/2023	In rinnovo

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: All. AL.03_02_INT_Contratto_GEOSECURE_SRL_AntrODOCO_Via_delle_Scuole prot. 1209878 del 03-10-2024 e All. CM.01.a_23_CM_01a_Computo_Metrico_Estimativo prot. 868209 del 05-07-2024

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOSECURE SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01650420704 CODICE FISCALE 01650420704	DEGLI SCIPIONI, N. 268/A - 00192 Roma	RM	- Servizi	10/04/2025	-

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

2.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁷)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 4386 del 08/05/2024 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁸)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁸ Art. 68, comma 1 T.U.R.

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/>

2.3. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 29/10/2024, protocollo n. 10264
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 25/10/2024, protocollo 2024-0001300923, posizione 162514:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

2.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no
Note:

⁹ Art. 61, T.U.R.



2.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_tabella_concessione al Prot. 1216861 del 04-10-2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min(a,f)</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k=g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m=k*l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n=k+m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>	
TOTALE OPERE	€ 236.704,45	€ 236.704,45	€ 236.704,45	€ 0,00	€ 236.704,45	€ 236.704,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.704,45		€ 23.670,44	€ 260.374,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 948,20	€ 948,20	€ 948,20	€ 0,00	€ 948,20	€ 948,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 948,20	10%	€ 94,82	€ 1.043,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 1.074,84	€ 1.074,84	€ 1.074,84	€ 0,00	€ 1.074,84	€ 1.074,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.074,84	10%	€ 107,48	€ 1.182,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 118.157,23	€ 118.157,23	€ 118.157,23	€ 0,00	€ 118.157,23	€ 118.157,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.157,23	10%	€ 11.815,72	€ 129.972,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 116.524,18	€ 116.524,18	€ 116.524,18	€ 0,00	€ 116.524,18	€ 116.524,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.524,18		€ 11.652,42	€ 128.176,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 7.426,97	€ 7.141,32	€ 7.141,32	€ 0,00	€ 7.426,97	€ 7.426,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.426,97	22%	€ 1.633,93	€ 9.060,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 8.574,11	€ 8.244,34	€ 8.244,34	€ 0,00	€ 8.574,11	€ 8.574,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.574,11	0%	€ 0,00	€ 8.574,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 1.457,85	€ 1.401,78	€ 1.401,78	€ 0,00	€ 1.457,85	€ 1.457,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.457,85	0%	€ 0,00	€ 1.457,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 2.373,66	€ 2.282,37	€ 2.282,37	€ 0,00	€ 2.373,66	€ 2.373,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.373,66	0%	€ 0,00	€ 2.373,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 3.275,17	€ 3.149,20	€ 3.149,20	€ 0,00	€ 3.275,17	€ 3.275,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.275,17	0%	€ 0,00	€ 3.275,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 7.692,49	€ 7.396,63	€ 7.396,63	€ 0,00	€ 7.692,49	€ 7.692,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.692,49	22%	€ 1.692,35	€ 9.384,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 17.911,86	€ 17.222,94	€ 17.222,94	€ 0,00	€ 17.911,86	€ 17.911,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.911,86	22%	€ 3.940,61	€ 21.852,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 5.232,09	€ 5.030,86	€ 5.030,86	€ 0,00	€ 5.232,09	€ 5.232,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.232,09	22%	€ 1.151,06	€ 6.383,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 6.410,41	€ 6.163,86	€ 6.163,86	€ 0,00	€ 6.410,41	€ 6.410,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.410,41	0%	€ 0,00	€ 6.410,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 60.354,61	€ 58.033,30	€ 58.033,30	€ 0,00	€ 60.354,61	€ 60.354,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.354,61		€ 8.417,95	€ 68.772,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 297.059,06	€ 294.737,75	€ 294.737,75	€ 0,00	€ 297.059,06	€ 297.059,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.059,06		€ 32.088,39	€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 310.816,80																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	100%	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 297.059,06	€ 310.816,80	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 32.088,40	€ 0,00	€ 200.970,86	€ 128.176,60	-€ 0,01	
			TOTALE	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 297.059,06	€ 310.816,80	€ 180.534,88	€ 116.524,18	€ 32.088,40	€ 0,00	€ 200.970,86	€ 128.176,60	-€ 0,01	
				€ 297.059,06			€ 297.059,06					€ 297.059,06				€ 329.147,46			

2.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 329.147,45 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 297.059,06	€ 32.088,39	€ 329.147,45

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 20/11/2024

L'Istruttore
f.to Ing. Anastasia Faraglia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Fabi Patrizia Enrica - Antrodoco Via delle Scuole 40 - FG: 10 MAP: 415)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Fabi Patrizia Enrica	FBAPRZ66C57H282G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Fabiani Ettore	FBNTTR65A02C746S
	ettore.fabiani@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	Antrodoco Via delle Scuole 40	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 415	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700300004034202024		
CUP	C83E24000330001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Fabi Patrizia Enrica	FBAPRZ66C57H282G	17%	100%	€ 54.857,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.857,91	Privata
1	Fabi Francesca	FBAFNC64H62H282K	17%	100%	€ 54.857,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.857,91	Privata
1	Petrongari Anna Maria Germana	PTRNMR37R41H282Z	17%	100%	€ 54.857,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.857,91	Privata
1	Riposati Fulvia	RPSFLV47R42A315P	25%	100%	€ 82.286,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.286,86	Privata
1	Riposati Giuseppina	RPSGPP51D52A315H	25%	100%	€ 82.286,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.286,86	Privata
	TOTALE		100%		€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.147,45	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.147,45
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.147,45

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geosecure Srl	IT87R0306978131100000004542	€ 1.043,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.043,02
PROVVIS	RagioneSociale	IBAN	€ 1.182,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.182,32
IMPR	Di Francescangeloscavi srl	IT69H0306939152100000047046	€ 258.149,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 258.149,55
		IT97U030150320000000573586				
PROG	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 9.060,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.060,90
STRUT	Giovanni Persichetti (Persichetti Giovanni)	IT32B0306914601100000047004	€ 8.574,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.574,11
ELET	Dabiele Inches (Inches Daniele)	IT39K0200873564000103567614	€ 1.457,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.457,85
TERM	Dabiele Inches (Inches Daniele)	IT39K0200873564000103567614	€ 2.373,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.373,66
SICP	Giovanni Persichetti (Persichetti Giovanni)	IT32B0306914601100000047004	€ 3.275,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.275,17
		IT97U030150320000000573586				
SICE	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 9.384,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.384,84
		IT97U030150320000000573586				
DLAV	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 21.852,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.852,47
COLL	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 6.383,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.383,15
GEOL	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 6.410,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.410,41
	TOTALE		€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.147,45

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 104.591,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.591,89
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 60.400,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.400,09
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 60.400,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.400,09
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 64.785,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.785,17
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 38.970,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.970,21
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 329.147,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.147,45

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FABI Patrizia Enrica	FBAPRZ66C57H282G	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Fabi Francesca	FBAFNC64H62H282K	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Petrongari Anna Maria Germana	PTRNMR37R41H282Z	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Riposati Fulvia	RPSFLV47R42A315P	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Riposati Giuseppina	RPSGPP51D52A315H	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geosecure Srl	IT87R0306978131100000004542	€ 0,00	€ 1.043,02	€ 0,00	€ 1.043,02
PROVVIS	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 1.182,32	€ 0,00	€ 1.182,32
IMPR	Di Francescangeloscavi srl	IT69H0306939152100000047046	€ 0,00	€ 0,00	€ 258.149,55	€ 258.149,55
		IT97U030150320000000573586				
PROG	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 0,00	€ 7.248,72	€ 1.812,18	€ 9.060,90
STRUT	Giovanni Persichetti (Persichetti Giovanni)	IT32B0306914601100000047004	€ 0,00	€ 6.859,29	€ 1.714,82	€ 8.574,11
ELET	Dabiele Inches (Inches Daniele)	IT39K0200873564000103567614	€ 0,00	€ 1.166,28	€ 291,57	€ 1.457,85
TERM	Dabiele Inches (Inches Daniele)	IT39K0200873564000103567614	€ 0,00	€ 1.898,93	€ 474,73	€ 2.373,66
SICP	Giovanni Persichetti (Persichetti Giovanni)	IT32B0306914601100000047004	€ 0,00	€ 2.620,14	€ 655,03	€ 3.275,17
		IT97U030150320000000573586				
SICE	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.384,84	€ 9.384,84
		IT97U030150320000000573586				
DLAV	Ettore Fabiani (Fabiani Ettore)	5	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.852,47	€ 21.852,47
COLL	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.383,15	€ 6.383,15
GEOI	Andrea Angeletti (Angeletti Andrea)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 5.128,33	€ 1.282,08	€ 6.410,41
	TOTALE		€ 0,00	€ 27.147,02	€ 302.000,43	€ 329.147,45