

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** ORGANIZZAZIONE UFFICI, SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEL TERRITORIO, CONFERENZE DI SERVIZI

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02328 del 09/12/2024

Proposta n. 2359 del 28/11/2024

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0047-0102>>

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0047-0102>>

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTO l'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

PREMESSO che:

- il RP, con nota prot. n. 1179875 del 26/09/2024, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- in data 7 novembre 2024 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. prot. n. 1278572 del 17/10/2024, e successiva nota di rettifica prot. n. 1314334 del 24/10/2024;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta, il RP arch. Arianna Brunelli; per il Comune di Borgo Velino, l'arch. Aldo Langone. Ha, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, con funzioni di Segretario.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

<b>ENTE</b>	<b>INTERVENTO</b>
<b>Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti</b>	<b>Vincolo monumentale (ex art. 21 D.Lgs. n. 42/2004)</b>
	<b>Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)</b>
<b>Comune Borgo Velino</b>	<b>Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)</b>
<b>USR Lazio</b>	<b>Parere di coerenza e congruità dell'intervento</b>
<b>La Conferenza in oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. n. 327/2001</b>	

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 1384618 dell'11/11/2024, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 1176271 del 26/09/2024, **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITA'** dell'intervento ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/ 2018;
- che è pervenuto dal **Comune di Borgo Velino**, con nota prot. n. 1365386 del 06/11/2024, **PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA** ai sensi del co. 7 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla Relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica;
- in sede di riunione, il **rappresentante del Comune di Borgo Velino** ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 5 comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

DATO ATTO che relativamente al vincolo monumentale ed al vincolo paesaggistico, il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti non ha formalmente espresso la propria posizione e l'assenso si intende, pertanto, acquisito senza condizioni ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

## **DETERMINA**

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0047-0102>> .

2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti, in ordine al vincolo paesaggistico l'art. 5 comma 7 del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa.

3. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dott. Stefano Fermante

Copia


**VERBALE**
**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 07 novembre 2024

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino (RI) ai sensi dell'Ord. 129/2022. << Codice Intervento: P23.0047-0102>>.

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (ex art. 21 D.Lgs. n. 42/2004)
	Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)
Comune Borgo Velino	Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità dell'intervento
<b>La Conferenza in oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. n. 327/2001</b>	

Il giorno 07 novembre 2024, alle ore 11.00 a seguito di convocazione prot. n. 1278572 del 17/10/2024, e successiva nota di rettifica prot. n. 1314334 del 24/10/2024, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			×
USR Lazio	RP arch. Arianna Brunelli	×	
Comune Borgo Velino	arch. Aldo Langone	×	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota prot. n. 1370133 del 07 novembre 2024. È, inoltre, presente per l'USR Lazio, la dott.ssa Valeria Tortolani, che assolve le funzioni di Segretario.

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che, nella nota di convocazione è stata richiesta l'autorizzazione paesaggistica all'USR



Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica, anziché al Comune di Borgo Velino, ente subdelegato che, in ogni caso, ha già provveduto al rilascio del parere di conformità paesaggistica come si illustrerà nel prosieguo. Comunica, altresì, che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- **dall'USR Lazio- Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 1176271 del 26/09/2024, **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITA'** dell'intervento ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/ 2018;
- **dal Comune di Borgo Velino**, con nota prot. n. 1365386 del 06/11/2024, **PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA** ai sensi del co. 7 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla Relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica;

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/ChiesaCollerinaldo>, accessibile con la password: Natività;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- **il rappresentante del Comune di Borgo Velino** esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento e **PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA**, come da Relazione tecnica illustrativa su richiamata;

Il presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

## UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

Dott.ssa Carla Franceschini  
Dott.ssa Valeria Tortolani  
RP Arianna Brunelli



## COMUNE DI BORGIO VELINO

Arch. Aldo Langone



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**PROGETTO DEFINITIVO per i lavori di**  
**Intervento denominato "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino,**  
**Frazione Collierinaldo (RI). Codice Intervento: P23.0047-0102"**  
**Codice opera OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_530**  
**Ordinanza commissariale n. 129/2022.**  
**CUP I44H17000410001**

**PARERE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO**  
**ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018**

VISTA l'Ordinanza Commissariale di finanziamento dell'opera n. 129/2022 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica" del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti per lo svolgimento della Conferenza Regionale;

VISTA la Nota pervenuta dal servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione presso il Commissario Straordinario sisma 2016 prot. CGRTS-0057476-P-20/10/2021 ed acquisita al prot. 847023 del 20/10/2021; RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo e relative note integrative;

VISTA la copia di Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 31/01/24 del Comune di Borgo Velino, con la quale è stato approvato il progetto definitivo afferente all'intervento di "Chiesa della Natività nel comune di Borgo Velino (RI)"

VISTO il progetto definitivo dell'intervento denominato "Chiesa della Natività, sito nel comune di Borgo Velino, Frazione Collierinaldo (RI). Codice Intervento: P23.0047-0102" Codice opera OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_530, Ordinanza commissariale n. 129/2022, CUP I44H17000410001 redatto dal R.T.P. composta da V.TEC SRL UNIPERSONALE (mandataria) e il Geologo Dott. Giorgio Ercole (mandante);

**SI ESPRIME**

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016.

PROIETTI MARIA CECILIA  
2024.09.24 17:25:01  
Al Dirigente  
Il Dirigente  
Arch. Maria Grazia Gazzani  
CN=PROIETTI MARIA CECILIA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATIT-801434905  
RSA/2048 bits

Il Dirigente  
Arch. Maria Grazia Gazzani  
GAZZANI MARIAGRAZIA  
2024.09.24 16:09:34  
CN=GAZZANI MARIAGRAZIA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATIT-80143490581  
RSA/2048 bits

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante  
FERMANTE STEFANO  
2024.09.25 15:47:00  
CN=FERMANTE STEFANO  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATIT-80143490581  
RSA/2048 bits



**COMUNE DI BORGOVELINO****Legge Regionale 22 Giugno 2012 n. 08 e successive mm. ii.**

(sub delega al Comune dell'autorizzazione ex art. 146 D. L.gs n° 42 del 22.01.2004).

<b>RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA</b> (AI SENSI DELL'ART. 146 COMMA 7 DEL d. Lgs n. 42 del 22.01.2004)			
<b>ISTANZA</b>	<b>N°</b>	<b>DEL</b>	
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>BERARDI EMANUELE</b> <b>IN QUALITÀ DI SINDACO PRO-TEMPORE</b>		
<b>OGGETTO</b>	<b>PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA NATIVITÀ SITA NEL COMUNE DI BORGO VELINO, FRAZ. COLLERINALDO</b>		

**VERIFICA PRELIMINARE****NATURA DELL'ISTANZA**

- ordinaria*  
 *semplificata per categoria di opere di cui ai punti 2, 3, 4 e 5 dell'allegato "B" del D.P.R. 31/2017;*  
 *a sanatoria ex art. 32 Legge n. 47/85*  
 Legge 47/85;  Legge 724/94;  Legge 326/2003.

**INQUADRAMENTO L.R. 08/2012**

- Art. 1 Comma 1 lettera "a" della L.R. 22 giugno 2012 n° 8.  
 Art. 1 Comma 6 come sostituito dall'art. 41 L. R. n° 11 del 22.05.97 (L.47/85).  
 Art.li da 32 a 35 – Capo VI – L. R. n° 24 del 06.07.1998 (L. 724/94 e 326/03).  
 Art. 95 Comma 2 lettera b della L.R. n° 14 del 06.08.1999

**RICHIESTA INTEGRAZIONI:****Prot. n° ----- del -----**.....**Descrizione intervento**

LA CHIESA OGGETTO DI INTERVENTO È INTERESSATA DA FENOMENI DI DISGREGAZIONE ED EROSIONE DEGLI ELEMENTI COSTITUENTI LA MURATURA, PARTICOLARMENTE VISIBILI DALL'ESTERNO OLTRE A VARIE TIPOLOGIE DI LESIONI, A STRAPIOMBO, ISOLATE, DIFFUSE E A MARTELLO.

GLI INTERVENTI PREVISTI SONO:

- DEMOLIZIONE DEL CONTROSOFFITTO PRESENTE NELLA NAVATA;
- RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELL'INTERA STRUTTURA DELLA COPERTURA LIGNEA, COMPRESI ORDITURA PRINCIPALE, SECONDARIA, TAVOLATO E TEGOLE;
- CONSOLIDAMENTO DI MURATURE CON INIEZIONI ARMATE E NON;
- MIGLIORAMENTO DI FONDAZIONE CON MICROPALI VALVOLATI
- SARCITURA DI LESIONI CON INIEZIONI DI MALTA;
- INTERVENTO DI CUCI-SCUCI SULLE PARETI VERTICALI;
- RIFACIMENTO MASSETTO E PAVIMENTO IN PIETRA NATURALE;
- SPICCONATURA E SUCCESSIVA POSA IN OPERA DI NUOVI INTONACI DEUMIDIFICANTI E TRASPIRANTI NELLE PARETI INTERNE;
- CONSOLIDAMENTO INTRADOSSO DELLE VOLTE TRAMITE INTEGRAZIONI O SOSTITUZIONI DI ELEMENTI FESSURATI O FRATTURATI E STILATURA DEI GIUNTI;
- INSTALLAZIONE DI CATENE/TIRANTI IN FUNE DI ACCIAIO PER IL CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE;
- CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL CAMPANILE CON TECNICA DEL CUCI-SCUCI ED INIEZIONE DI MALTE PER MURATURE;
- RIFACIMENTO PARAMENTO MURARIO ESTERNO;
- DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DEL SOLAIO DELLA CANONICA;

- INSTALLAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AL PIANO TERRA DELLA CANONICA, COMPRESO DI RETE DI ADDUZIONE E SCARICO VASO IGIENICO E LAVABO;  
GLI INTERVENTI DI PROGETTO PERMETTERANNO DI NUOVO LA FRUIZIONE E L'UTILIZZO DELLA CHIESA IN SICUREZZA PER LA CITTADINANZA ED I FEDELI

Dati catastali: Fg.: 9 - Particella: E

Le norme urbanistiche del Comune secondo quanto asseverato dal tecnico abilitato e riportato nei documenti prodotti a corredo della domanda o nel Certificato rilasciato dal Comune risultano:

STRUMENTO URBANISTICO: PRG

1. ZONA A – CENTRO STORICO

### VERIFICA DI CONFORMITA'

- **Beni Paesaggistici D.L.gs 42/2004**

Art. 134 co. 1 lett.

- Immobili e aree di notevole interesse pubblico  
art. 136 lettera "c" "d" – Vincoli dichiarativi –
- Aree tutelate per legge  
art. 142 comma 1 lettera m) - Vincoli ricognitivi di legge:
- Aree vincolate dal PTPR - art.li 143-156 - Vincoli ricognitivi di P. Paesistico: **Insedimenti urbani storici e relativa fascia di rispetto**

- **Norme di tutela paesaggistica**

**P.T.P.R. approvato con Delibera di Consiglio Regionale n° 5 del 21.04.2021, pubblicata sul BURL n° 56 del 10.06.2021 e rettifica, integrazione ed ampliamento di beni paesaggistici di cui all'art. 134, comma 1, lett. a), b) e c) del d.lgs. 42/2004 contenuti nel PTPR approvato, adottata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 49 del 13 febbraio 2020, pubblicata sul BUR n. 15 del 20.02.2020**

- DISCIPLINA DI TUTELA, D'USO E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI: **Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto (art. 30 NTA)**
- MODALITA' DI TUTELA DELLE AREE TUTELE PER LEGGE:
- MODALITA' DI TUTELA DEGLI IMMOBILE E DELLE AREE TIPIZZATI: **Insedimenti urbani storici e relativa fascia di rispetto (art. 44 NTA)**

- **Breve valutazione in ordine alla compatibilità dell'intervento**

L'INTERVENTO PROPOSTO PUÒ RITENERSI COMPATIBILE.

- **Accertamento in ordine alla conformità ai sensi del comma 7 art. 146 del D.lgs.42/04**

Visto il P.T.P.R. approvato e gli artt. 30 e 44 delle relative NTA.

Visto il Dlgs 28/2011.

l'intervento può ritenersi conforme con le prescrizioni contenute nei Piani Paesaggistici.

Borgovelino lì 04.11.2024



**Istruttore Esperto in Materia  
Paesaggistica Ambientale e  
Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Franco BRIZI)**