

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02372 del 16/12/2024

Proposta n. 2395 del 03/12/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelini Marcella, C.F. NGLMCL48B65H501K, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1 - Contributo concedibile: Euro 34.643,70 (trentaquattromilaseicentoquarantatre/70) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9356

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelini Marcella, C.F. NGLMCL48B65H501K, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1 - Contributo concedibile: Euro 34.643,70 (trentaquattromilaseicentoquarantatre/70) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9356

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (ANGELINI MARCELLA - Borbona Via Colle Fonte Viva 22 - FG: 10 MAP: 241)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI MARCELLA		NGLMCL48B65H501K
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco		DFBFNC66B11I482N
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	Borbona Via Colle Fonte Viva 22		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 241		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600003850362024		
CUP	C23E24000580008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A065AA7BF1	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA l’Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante “Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma” ed in particolare l’art. 4 comma 1 che prevede che “*Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l’indicazione dell’impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell’impresa appaltatrice l’USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.*”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Angelini Marcella - C.F. NGLMCL48B65H501K - residente in Via Domodossola, 00183 Roma, in qualità di unico proprietario, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2, ID 9356 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 1041143 del 22/09/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/12/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 34.643,70 (trentaquattromilaseicentoquarantatre/70) IVA compresa se non recuperabile, come più

specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 34.643,70 (trentaquattromilaseicentoquarantatre/70) IVA compresa se non recuperabile in favore di Angelini Marcella - C.F. NGLMCL48B65H501K - residente in Via Domodossola, 00183 Roma, in qualità di unico proprietario - ID 9356 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1.

L'importo di Euro 34.643,70 (trentaquattromilaseicentoquarantatre/70) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 30.662,63 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Borbona

Località, Frazione, indirizzo

Via Colle Fonte Viva 22

Richiedente

Marcella Angelini

Professionista

Franco Di Fabio

Dati Catastali

Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700600002921252023 del 21/09/2023

ID ultima RCR: 1205700600003850362024 del 31/07/2024

USR

ID Istanza: 9356

Protocollo: 1041143 del 22/09/2023

Istruttore: Margherita Ciancarella

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo Bonus fiscali sì no
Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: l'unità immobiliare oggetto del presente decreto è pertinenza esterna di altro immobile come dichiarato nell'allegato "AL.03_Dichiarazione_di_pertinenzialita.pdf" di cui al prot. 1245800 del 10/10/2024		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 19330 del 01/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 91 del 05/11/2016 e 4041 del 20/03/2024)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L1		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot. 290983 del 12/04/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 4509 Prot. n. 781954 del 07/12/2018 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

Edificio	u.l.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	10	241	2	A/4	Marcella	Angelini	proprietà	100%	SUCCESSIONE del 28/04/1998 Numero di repertorio 27/1429 Reg. gen. n. 4779 Reg. part. n. 3612	NO	NO	SI		

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: all. "DA.03_DA.03_Documenti_di_identita" prot. 1041143 del 22/09/2023

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note:

all. "AL.01_Mod.DA.15__DA_07__MODELLO_UNICO_PROPRIETARIO.pdf" prot. 1368071 del 06/11/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note: non pertinente

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Franco Di Fabio	Data di Pubblicazione in Elenco 11/05/2022	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2965	
Data Iscrizione Albo 08/07/1993	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01944060662	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: all. "AL.04_Procura_speciale.pdf" prot. 1245800 del 10/10/2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **xx** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Inserire immagine tratta dal sito del Commissario

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note:

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
GEDIS S.R.L.S.	Altro - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	08206751219	08206751219	VIA APPIA KM 11.800 12 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - Italia	Lavori	24 feb 2021	<i>In rinnovo</i>

all. "DA.13_Incarico_Geologo___prove_Geologiche___Angelini" prot. del 22/09/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <u>All. "SP.22 SP.22 ALL1c RE.20.004" prot. 206713 del 14.02.2024</u>
<input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. del <input checked="" type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <u>all. "AL.04_AL.04_Art_4_Ord_100" prot. 1041143 del 22.09.2023</u>
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <u>All. "206713 del 14.02.2024" prot. 206713 del 14.02.2024</u>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

1.4. PARERI**Parere comunale**

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 20/01/2024, protocollo n. 00003523

Note: all. "documentoprocollo" prot. 88402 del 22.01.2024

Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 25/07/2023, protocollo 2023-0000801880, posizione 145717:

all. "SP.03_SP.03_autorizzazione_sismica__mod201_145717" prot. 1041143 del 22.09.2023

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_Tabella_di_concessione_f.pdf" al Prot. 977629 del 31/07/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA NON RECUPERABILE m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 67.722,94	€ 67.722,94	€ 66.609,82	€ 1.113,12	€ 66.609,82	€ 23.039,37	€ 43.570,45	€ 44.683,57	€ 0,00	€ 23.039,37	€ 2.303,95	€ 25.343,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.151,91	€ 49.151,91	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 2.033,00	€ 2.033,00	€ 919,88	€ 1.113,12	€ 919,88	€ 318,17	€ 601,71	€ 1.714,83	€ 0,00	€ 318,17	10%	€ 31,82	€ 349,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.886,31	€ 1.886,31
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 36.596,94	€ 36.596,94	€ 36.596,94	€ 0,00	€ 36.596,94	€ 12.658,35	€ 23.938,59	€ 23.938,59	€ 0,00	€ 12.658,35	10%	€ 1.265,84	€ 13.924,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.332,44	€ 26.332,44
Finiture parti comuni	€ 29.093,00	€ 29.093,00	€ 29.093,00	€ 0,00	€ 29.093,00	€ 10.062,85	€ 19.030,15	€ 19.030,15	€ 0,00	€ 10.062,85	10%	€ 1.006,29	€ 11.069,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.933,16	€ 20.933,16
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 11.466,45	€ 11.025,43	€ 8.148,00	€ 2.877,43	€ 8.473,92	€ 2.931,01	€ 5.542,91	€ 8.535,44	€ 0,00	€ 2.931,01	22%	€ 644,82	€ 3.575,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.413,24	€ 10.413,24
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 1.811,57	€ 1.741,89	€ 1.260,00	€ 481,89	€ 1.310,40	€ 453,25	€ 857,15	€ 1.358,32	€ 0,00	€ 453,25	22%	€ 99,72	€ 552,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.657,15	€ 1.657,15
Sicurezza Esecuzione	€ 3.774,07	€ 3.628,91	€ 2.688,00	€ 940,91	€ 2.795,52	€ 966,93	€ 1.828,59	€ 2.807,14	€ 0,00	€ 966,93	22%	€ 212,72	€ 1.179,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.424,72	€ 3.424,72
Direzione Lavori architettonici	€ 7.141,52	€ 6.866,85	€ 6.468,00	€ 398,85	€ 6.726,72	€ 2.326,68	€ 4.400,04	€ 4.814,84	€ 0,00	€ 2.326,68	22%	€ 511,87	€ 2.838,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.874,10	€ 5.874,10
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 1.623,54	€ 1.561,10	€ 1.176,00	€ 385,10	€ 1.223,04	€ 423,03	€ 800,01	€ 1.200,51	€ 0,00	€ 423,03	22%	€ 93,07	€ 516,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.464,62	€ 1.464,62
Certificazione energetica	€ 524,16	€ 504,00	€ 504,00	€ 0,00	€ 524,16	€ 181,30	€ 342,86	€ 342,86	€ 0,00	€ 181,30	22%	€ 39,89	€ 221,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 418,29	€ 418,29
Relazione geologica	€ 1.554,95	€ 1.495,14	€ 948,13	€ 547,01	€ 986,05	€ 341,06	€ 644,99	€ 1.213,89	€ 0,00	€ 341,06	22%	€ 75,03	€ 416,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.480,95	€ 1.480,95
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 27.896,26	€ 26.823,32	€ 21.192,13	€ 5.631,19	€ 22.039,81	€ 7.623,26	€ 14.416,55	€ 20.273,00	€ 0,00	€ 7.623,26	€ 1.677,12	€ 9.300,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.733,07	€ 24.733,07	
TOTALE GENERALE	€ 95.619,20	€ 94.546,26	€ 87.801,95	€ 6.744,31	€ 88.649,63	€ 30.662,63	€ 57.987,00	€ 64.956,57	€ 0,00	€ 30.662,63	€ 3.981,07	€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.884,98	€ 73.884,98	
CONVENZIONALE (a)	€ 30.662,63																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 34.643,70 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 30.662,63	€ 3.981,07	€ 34.643,70

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 73.884,98	€ 0,00

Rieti, 03/12/2024

L'Istruttore
f.to Margherita Ciancarella

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(ANGELINI MARCELLA - Borbona Via Colle Fonte Viva 22 - FG: 10 MAP: 241)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N
	arsmechanica@pec.it	
INDIRIZZO	Borbona Via Colle Fonte Viva 22	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 241	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700600003850362024		
CUP	C23E24000580008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A065AA7BF1	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIP O
ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K	100%	100%	€ 108.528,68	€ 0,00	73.884,98	€ 34.643,70	
TOTAL				100%	€ 108.528,68	€ 0,00	73.884,98	€ 34.643,70

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 108.528,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.528,68
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 73.884,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.884,98
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.643,70

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305	€ 349,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 349,99
IMPR IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 24.993,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.993,33
PROG Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 3.575,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.575,83
SICP Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 552,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 552,97
SICE Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 1.179,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.179,65
DLAV Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 2.838,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.838,55
COLL PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 516,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,10
CERT Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 221,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 221,19
GEOL SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D0832739080000000001094	€ 416,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 416,09
TOTALE		€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.643,70

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 11.483,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.483,90
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 6.131,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.131,56
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 6.131,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.131,56
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 6.698,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.698,01
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 4.198,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.198,67
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.643,70

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANGELINI Marcella	NGLMCL48B65H501K	100%	89%	€ 30.667,11	€ 65.404,10	€ 0,00	0
2	ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K	100%	11%	€ 3.976,58	€ 8.480,89	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 34.643,68	€ 73.885,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305	€ 0,00	€ 349,99	€ 0,00	€ 349,99
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.993,33	€ 24.993,33
		IT78Q053870360100000352442				
PROG	Ars Meccanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	2	€ 0,00	€ 2.860,66	€ 715,17	€ 3.575,83
		IT78Q053870360100000352442				
SICP	Ars Meccanica S.r.l. (Testa Alessandro)	2	€ 0,00	€ 442,38	€ 110,59	€ 552,97
		IT78Q053870360100000352442				
SICE	Ars Meccanica S.r.l. (Testa Alessandro)	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.179,65	€ 1.179,65
		IT78Q053870360100000352442				
DLAV	Ars Meccanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.838,55	€ 2.838,55
COLL	PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T083277374000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,10	€ 516,10
CERT	Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 0,00	€ 0,00	€ 221,19	€ 221,19
GEOI	SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094	€ 0,00	€ 332,87	€ 83,22	€ 416,09
	TOTALE		€ 0,00	€ 3.985,90	€ 30.657,80	€ 34.643,70