

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02387 del 17/12/2024

Proposta n. 2451 del 13/12/2024

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02259 del 27/11/2024 Determinazione del contributo in favore del sig. Sperini Gabriele in qualità di presidente del consorzio "Capolecase", C.F. 92061710676, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Via Piave - Via Duce D'Aosta - Largo Capo La Terra - Via Adua S.N.C. cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 39 part. 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-309-308-307-304-302-616 - CUP: C63E24000480008 - Contributo concedibile: Euro 6.416.459,92 (seimilioniquattrocentosedicimilaquattrocento cinquantanove/92) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9510

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02259 del 27/11/2024
Determinazione del contributo in favore del sig. Sperini Gabriele in qualità di presidente del
consorzio "Capolecase", C.F. 92061710676, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel
Comune di Accumoli (RI) Via Piave - Via Duce D'Aosta - Largo Capo La Terra - Via Adua
S.N.C. cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 39 part. 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-
309-308-307-304-302-616 - CUP: C63E24000480008 - Contributo concedibile: Euro
6.416.459,92 (seimilioniquattrocentosedicimilaquattrocentocinquantanove/92) IVA inclusa se
non recuperabile - rif. ID 9510**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CAPOLECASE - Accumoli Via Piave - Via Duce d'Aosta - - Largo Capo La terra - Via Adua s.n.c. - FG: 39 MAP: 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-309-308-307-304-302-616)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CAPOLECASE		92061710676
RAPPRESENTATO DA	Sperini Gabriele		SPRGL55A12D179M
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano		PTRSFN71P30H769U
	stefano.petrucci1@geopec.it		
INDIRIZZO	Accumoli Via Piave - Via Duce d'Aosta - - Largo Capo La terra - Via Adua s.n.c.		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-309-308-307-304-302-616		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100004064902024		
CUP	C63E24000480008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	2404 /2024
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189".

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- con decreto A02259 del 27/11/2024 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del consorzio Capolecase C.F. 92061710676 rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Via Piave - Via Duce D'Aosta - Largo Capo La Terra - Via Adua S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 39 part. 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-309-308-307-304-302-616 - CUP: C63E24000480008 - Contributo concedibile: Euro 6.416.459,92 (seimilioni quattrocentosedicimilaquattrocentocinquanta nove/92) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9510;
- per mero errore, nel decreto dirigenziale di cui al precedente capoverso, il sig. Sperini Gabriele, C.F. SPRGRL55A12D179M, veniva qualificato come delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, anziché come Presidente del consorzio “Capolecase”, C.F. 92061710676.

RITENUTO:

- di dovere rettificare parzialmente il decreto dirigenziale n. A02259 del 27/11/2024 con riferimento alla qualifica del sig. Sperini Gabriele che risulta essere Presidente del consorzio “Capolecase” C.F. 92061710676.

DECRETA

- Di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale di Assegnazione A02259 del 27/11/2024 “Determinazione del contributo in favore del sig. Sperini Gabriele in qualità di presidente del consorzio “Capolecase”, C.F. 92061710676, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Via Piave - Via Duce D'Aosta - Largo Capo La Terra - Via Adua S.N.C. cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 39 part. 318-319-316-535-315-314-313-312-311-310-309-308-307-304-302-616 - CUP: C63E24000480008 - Contributo concedibile: Euro 6.416.459,92 (seimilioniquattrocentosedicimilaquattrocentocinquantanove/92) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9510”, con riferimento alla qualifica del sig. Sperini Gabriele che risulta di agire in qualità di Presidente del consorzio “Capolecase” C.F. 92061710676 anziché come rappresentante del condominio di fatto;
- di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A02259 del 27/11/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE