

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02421 del 23/12/2024

Proposta n. 2488 del 19/12/2024

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A02388 del 29.11.2021 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01399 del 31/07/2023, per variante in corso d'opera per modifica dell'assetto proprietario in seguito a decesso di un beneficiario del contributo concesso per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cesarei Manuela C.F. CSRMNL58T63H501M in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Nommisci 56 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 133 sub 2-3 edificio principale Fg. 125 particella 134 sub 1 pertinenza esterna CUP: C78I21001650008 ID 6655

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A02388 del 29.11.2021 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01399 del 31/07/2023, per variante in corso d'opera per modifica dell'assetto proprietario in seguito a decesso di un beneficiario del contributo concesso per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cesarei Manuela C.F. CSRMNL58T63H501M in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Nommisci 56 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 133 sub 2-3 edificio principale Fg. 125 particella 134 sub 1 pertinenza esterna CUP: C78I21001650008 ID 6655

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CESAREI MANUELA - AMATRICE FRAZIONE NOMMISCI 56 - FG: 125 MAP: 133)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CESAREI MANUELA	CSRMNL58T63H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO	LCNGNR80S25B774T	
	gennaro.luciano@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE NOMMISCI 56		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 133		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000191302021		
CUP	C78I21001650008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	1205700200000218662022	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	12057002000002549532023	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del 1 Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A02388 del 29/11/2021 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01399 del 31/07/2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Cesarei Manuela C.F. CSRMNL58T63H501M in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Nommisci 56 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 133 sub 2-3 edificio principale Fg. 125 particella 134 sub 1 pertinenza esterna - CUP: C78I21001650008, quantificando il contributo concedibile in € 298.459,59 (duecentonovantottomilaquattrocentocinquantanove/59) iva inclusa come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

Preso atto che:

con decreto dirigenziale n. A00821 del 30/03/2022 è stato liquidato il SAL 0 relativo all'80% delle spese di progettazione, per un importo pari ad € 21.351,41;

con Decreto Dirigenziale n. A02260 del 06/12/2023 è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di € 55.086,81;

con decreto dirigenziale n. A01013 del 03/06/2024 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO I e pagato l'importo di € 55.086,81;

a mezzo della piattaforma con nota prot. USR n. 953149 del 25/07/2024, il tecnico incaricato comunicava il nuovo assetto proprietario a causa del decesso del sig. Bernardino Cesarei, beneficiario dell'immobile sito ad Amatrice Fraz. Nommisci 56, distinto in catasto al Fg. 125 part. 133 sub 2-3 e Fg. 125 part. 134 sub 1 La quota è ereditata da Cesarei Lorella e Cesarei Manuela, ciascuna avente il 50% di proprietà del bene;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 04/10/2024, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del suindicato decreto;

è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;

che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

DECRETA

di stabilire che con riferimento agli interventi autorizzati con decreto dirigenziale n. A02388 del 29/11/2021 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01399 del 31/07/2023, a seguito del

decesso del Sig. Bernardino Cesarei, beneficiario in quota del 100%, la stessa è ereditata da Cesarei Lorella e Cesarei Manuela, ciascuna avente il 50% di proprietà del bene;

di stabilire che per quanto non disposto con il presente provvedimento si rimanda al decreto dirigenziale n A02388 del 29/11/2021 rettificato parzialmente dal decreto dirigenziale n. A01399 del 31/07/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Magliano Sabina ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A0288 DEL 29/11/2021

Motivazione: variazione assetto proprietario

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 268.200,42 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Frazione **Nommisci, Strada Comunale n. 56**
Richiedente **Cesarei Manuela**
In qualità di **Delegato in comunione**
Dati Catastali **Fg. 125 particella 133 sub 2-3 edificio principale**
Fg. 125 particella 134 sub 1 pertinenza esterna

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: **6655**

Protocollo: 374209 del 24/04/2020 Adesione ord. 100: 1076439 del 11/12/2020

Variante Adesione Ord.126: prot. 460753 del 28/04/2023 e prot. 606103 del 05/06/2023 e prot. n. 681940 del 22/06/2023

Istruttore: *Maria Elena Grasso*

Tipologia di intervento:	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla variante trasmessa dal professionista il 25/07/2024 acquisita con prot. 953149 per aggiornamento dell'assetto proprietario. E' stata contestualmente trasmessa la seguente documentazione: Atto di morte di Bernardino Cesarei e successione registrata all'Agenzia delle Entrate nella quale i legittimi eredi sono Cesarei Lorella e Cesarei Manuela, ciascuna avente il 50% di proprietà del bene.

VISTO il Decreto Dirigenziale A02388 del 29/11/2021 con il quale è stato autorizzato l'intervento di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed è stato determinato il contributo euro 249.289,52 in favore di Cesarei Manuela in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Nommisci 56, distinto in catasto al Fg. 125 part. 133 sub 2-3 e Fg. 125 part. 134 sub 1;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00821 del 30/03/2022 con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SALO;

VISTO il Decreto Dirigenziale A02289 del 12/10/2022 con il quale è stato dato atto della impresa subentrante;

VISTO il Decreto Dirigenziale A01399 del 31/07/2023 con il quale è stato rideterminato il contributo ai sensi dell'Ord. 126/2022;

VISTO il Decreto Dirigenziale A02260 del 06/12/2023 con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SAL iniziale;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00821 del 03/06/2024 con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SAL intermedio 1;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa il 25/07/2024 acquisita con prot. 953149 si procede alla rettifica del decreto di concessione. Per quanto non espressamente modificato si rimanda al decreto principale A00821 del 30/03/2022 rettificato con A01399 del 31/07/2023.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

UI	Edificio	Intestatarì		Titolarità		Estremi del titolo				Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	parte A		Parte B	
1	1	CESAREI LORELLA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione presentata il 25/06/2024 ed è stata registrata all'Agenzia delle Entrate al volume 88888, numero 280038/2024	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
1	1	CESAREI MANUELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	N	S	S	

Il professionista ha trasmesso l'atto di morte, la successione, e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atti di notorietà in aggiornamento (acquisiti al prot. 953149 del 25/07/2024).

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399, ad eccezione della procura speciale trasmessa in aggiornamento il 25/07/2024.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale successivamente variato con decreto A01399. Si precisa che in fase finale dovranno essere rimodulate le spese tecniche del professionista Luigino Patrizi in quanto nelle liquidazioni del SAL iniziale e del SAL intermedio 1, sono state emesse fatture in regime forfettario, variato rispetto a quanto indicato nel decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 298.459,59 IVA inclusa come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
268.540,19 €	30.293,15 €	298.459,59 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	373,75 €	0,00 €

Rieti, 04/10/2024

Il responsabile del procedimento dell'istruttoria

f.to Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CESAREI MANUELA - AMATRICE FRAZIONE NOMMISCI 56 - FG: 125 MAP: 133)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	CESAREI MANUELA			CSRMNL58T63H501M			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO gennaro.luciano@ingpec.eu			LCNGNR80S25B774T			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE NOMMISCI 56						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 133						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570020000191302021						
CUP	C78I21001650008			INTERVENTO	Miglioram		
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L2		
MUDE SAL ZERO	120570020000218662022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	1205700200002549532023			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CESAREI LORELLA	CSRLL63E54H501L	50%	100%	€ 149.416,67	€ 0,00	€ 186,88	€ 149.229,79
CESAREI MANUELA	CSRMNL58T63H501M	50%	100%	€ 149.416,67	€ 0,00	€ 186,86	€ 149.229,80
		TOTALE	100%	€ 298.833,34	€ 0,00	€ 373,74	€ 298.459,59
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 298.833,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.833,34			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 373,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 373,74			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 298.459,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.459,59			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT45L0303203600010000226713	€ 3.993,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.993,68		
Francia Costruzioni srl	IT04H0200814608000400552413	€ 259.501,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 259.501,33		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 9.729,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.729,14		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 7.218,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.218,38		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 1.267,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.267,44		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 1.584,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.584,30		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 7.446,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.446,23		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 2.981,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.981,51		
Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460	€ 1.255,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.255,37		
Servizi Geotecnici srl (RICCI GIUSEPPE M)	IT45L0303203600010000226713	€ 3.482,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.482,21		
	TOTALE	€ 298.459,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.459,59		
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
CESAREI LORELLA	CSRLL63E54H501L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
CESAREI MANUELA	CSRMNL58T63H501M	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
BERARDINO CESAREI	CSBRD27H14A258H	0%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE	100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT45L0303203600010000226713	€ 0,00	€ 3.993,68	€ 0,00	€ 3.993,68		
Francia Costruzioni srl	IT04H0200814608000400552413	€ 0,00	€ 0,00	€ 259.501,33	€ 259.501,33		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 7.783,31	€ 1.945,83	€ 9.729,14		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 5.774,70	€ 1.443,68	€ 7.218,38		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 1.013,95	€ 253,49	€ 1.267,44		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.584,30	€ 1.584,30		
Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.446,23	€ 7.446,23		
Newark Engineering srl (LUCIANO GENNA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.981,51	€ 2.981,51		
Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.255,37	€ 1.255,37		
Servizi Geotecnici srl (RICCI GIUSEPPE M)	IT45L0303203600010000226713	€ 0,00	€ 2.785,77	€ 696,44	€ 3.482,21		
	TOTALE	€ 0,00	€ 21.351,42	€ 277.108,17	€ 298.459,59		

ALLEGATO UNICO