

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02429 del 23/12/2024

Proposta n. 2498 del 20/12/2024

**Oggetto:**

RETTIFICA decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023 per cambio presidente del consorzio - LIQUIDAZIONE SAL INTERMEDIO 1 - interventi di demolizione e ricostruzione autorizzati ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione - contributo in favore di Consorzio "1512 Capricchia" c.f. 900848680579 relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Piazza Del Popolo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 99 particelle 148, 149 sub 1-2, p 150 sub 5-6-7-8, 151 sub 1-3-4, 152, - CUP: C73E22000500008 - CIG: 924888120D - importo liquidato € 309.106,95 ID 8118

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** RETTIFICA decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023 per cambio presidente del consorzio - LIQUIDAZIONE SAL INTERMEDIO 1 – interventi di demolizione e ricostruzione autorizzati ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione - contributo in favore di Consorzio "1512 Capricchia" c.f. 900848680579 relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Piazza Del Popolo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 99 particelle 148, 149 sub 1-2, p 150 sub 5-6-7-8, 151 sub 1-3-4, 152, - CUP: C73E22000500008 - CIG: 924888120D – importo liquidato € 309.106,95 ID 8118

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (1512 CAPRICCHIA - AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia - FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	1512 CAPRICCHIA	90084680579	
RAPPRESENTATO DA	Sterpetti Emilio	STRMLE60C12H501B	
C/O PROFESSIONISTA	STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	
	arch.statuti@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000225812022		
CUP	C73E22000500008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	924888120D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000265582022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	1205700200000290822022	PROTOCOLLO	882258/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l’art. 1, comma 412, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma

413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

### **CONSIDERATO CHE:**

con decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Consorzio "1512 Capricchia" c.f. rappresentato da Ciaralli Sabrina in qualità di presidente di consorzio relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Piazza Del Popolo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 99 particella 148, particella 149 sub 1- 2, particella 150 sub 5-6-7-8, particella 151 sub 1-3-4, particella 152, - CUP: C73E22000500008 - CIG: 924888120D – (Rif. ID 8118) quantificando il contributo concedibile in € 1.845.241,82;

con decreto dirigenziale n. A02456 del 10/11/2022 è stato autorizzato il pagamento del SAL 0 relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e all'anticipazione con garanzia del 30% dell'importo lavori, ai sensi dell'articolo 7 comma 2 dell'ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla Ricostruzione, relative all'intervento suddetto, per un importo pari ad € 570.878,87;

con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023, a seguito di variante economica, è stato rideterminato il contributo in € 2.055.719,25 e liquidato il SAL INIZIALE per un importo pari a € 391.646,21.

In data 17/06/2024 con nota prot. 780964 istanza GEDISI n. 1205700200003684932024 integrata da istanza n. 1205700200004293122024 prot. 1569083 del 20/12/2024 ha richiesto altresì la liquidazione del SAL INTERMEDIO 1;

L'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 22/11/2024, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del suindicato decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023 indicando il sig. Emilio Sterpetti come presidente del consorzio "1512 Capricchia" c.f. 900848680579 in sostituzione di Sabrina Ciaralli, la quale dichiara di non avere null'altro a che pretendere e di aver percepito il 20% sul totale spettante al presidente di consorzio;

### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

a seguito della verifica dei documenti, delle asseverazioni e dei titoli atti a comprovare la regolarità delle prestazioni, delle lavorazioni e/o delle forniture in conformità di quanto disposto dall'articolo 14 dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'ammontare liquidabile è pari ad € 390.106,95 come meglio specificato Tabella "Sal Pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

a seguito dei pagamenti sopra riportati la disponibilità residua risulta pari ad € 703.087,22 come riportato nella Tabella "Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1 di cui al precedente capoverso;

è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;

che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

### DECRETA

1. di rettificare il decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022, rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023, indicando il sig. Emilio Sterpetti come presidente del consorzio "1512 Capricchia" c.f. 900848680579 in sostituzione di Sabrina Ciaralli, che ha percepito al Sal Iniziale il 20% del compenso spettante al presidente e ha dichiarato di non aver null'altro a pretendere;
2. di stabilire che per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento si rimanda al decreto dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022, rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023 il cui contenuto si intende confermato;
3. di autorizzare il pagamento dell'importo complessivo di € 390.106,95 sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari indicati negli allegati 1 e 2, parte integrante del presente provvedimento, per l'erogazione del contributo agli stessi destinato, per le attività già svolte riferite ai lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione dell'intervento autorizzato con A01357 del 01/06/2022, rettificato con decreto dirigenziale n. A01008 del 31/05/2023;
4. di prendere atto che, a seguito del pagamento degli importi di cui al punto 1, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € 703.087,22 come meglio dettagliato nella "Tabella Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento.
5. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo verranno svolti secondo le modalità disciplinate dalla normativa di settore vigente

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

## ALLEGATO 1

## ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE (ID 8118)

## Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		
PRONTO INTERVENTO		5.436,70
OPERE SULLE STRUTTURE		1.218.128,87
FINITURE PARTI COMUNI		521.580,26
FINITURE INTERNE		
DEMOLIZIONI		
ACQUISTO TERRENI		
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI		
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		
PROGETTO ARCHITETTONICO		33.901,38
PROGETTO STRUTTURE		19.282,03
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		5.465,28
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		9.227,26
ALTRE PROGETTAZIONI		
SICUREZZA PROGETTAZIONE		13.706,76
SICUREZZA ESECUZIONE		36.999,62
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		75.434,17
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		52.525,16

COLLAUDO		13.220,73
CERTIFICAZIONE ENERGETICA		
RELAZIONE GEOLOGICA		32.787,48
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		7.490,00
AMMINISTRATORE		10.533,55

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	-	-	-
PRONTO INTERVENTO	5.436,70	2.174,68	3.262,02
OPERE SULLE STRUTTURE	1.218.128,87	929.860,48	288.268,39
FINITURE PARTI COMUNI	521.580,26	233.976,83	287.603,43
FINITURE INTERNE	-	-	-
DEMOLIZIONI	-	-	-
ACQUISTO TERRENI	-	-	-
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI	-	-	-
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	-	-	-
PROGETTO ARCHITETTONICO	33.901,38	30.853,28	3.048,10
PROGETTO STRUTTURE	19.282,03	17.591,31	1.690,72
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	5.465,28	4.694,63	770,65
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	9.227,26	8.017,35	1.209,91
ALTRE PROGETTAZIONI	-	-	-

SICUREZZA PROGETTAZIONE	13.706,76	13.094,73	612,03
SICUREZZA ESECUZIONE	36.999,62	13.465,43	23.534,19
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	75.434,17	30.173,66	45.260,51
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	52.525,16	21.010,06	31.515,10
COLLAUDO	13.220,73	5.288,30	7.932,43
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	-	-	-
RELAZIONE GEOLOGICA	32.787,48	31.008,24	1.779,24
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	7.490,00	7.209,63	280,37
AMMINISTRATORE	10.533,55	4.213,42	6.320,13
	2.055.719,25	1.352.632,03	703.087,22

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	G.E.R. srl	11466641005	IT06C0895121902000000367291	1060/E	21/11/2024	Pronto Intervento	1.087,34	1.087,34		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	G.E.R. srl	11466641005	IT06C0895121902000000367291	1046/E	21/11/2024	Opere sulle strutture	347.941,83	347.941,83		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	IT03H0306903222100000013277	FPR 23/24	26/11/2024	Progetto Architettonico	1.356,05	1.356,05		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SO.IN.CI. s.r.l.	05308400588	IT98Q0306234210000001859250	FPR 35/24	27/11/2024	Progetto Strutture	771,28	771,28		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I0760103200000094518628	46/24	29/11/2024	Progetto impianti elettrici	179,19	179,19		

2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I076010320000094518628	46/24	29/11/2024	Progetto impianti termici	302,53	302,53		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I076010320000094518628	46/24	29/11/2024	Sicurezza Progettazione	449,40	449,40		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I076010320000094518628	46/24	29/11/2024	Sicurezza Esecuzione	6.065,51	6.065,51		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	STATUTI MARCO AURELIO	STTMCR85T12H501N	IT25G0569603206000008710X91	FPR 5/24	27/11/2024	Direzione Lavori architettonici	15.086,83	15.086,83		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	SO.IN.CI. s.r.l.	05308400588	IT98Q0306234210000001859250	FPR 36/24	27/11/2024	Direzione Lavori strutturali	10.505,03	10.505,03		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	ZINNA JOHN ANTHONY	ZNNJNN63P25Z114N	IT07Y0200805212000004449553	12/24	26/11/2024	Collaudo	2.644,15	2.644,15		
2a rata			Geologo Rinaldi Cristiano	00956370571	IT06B0306973600100000047001	69/FE	25/11/2024	Relazione geologica	1.311,50	1.311,50		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	PORCELLI MATTEO	PRCMTT90C01H501M	IT65H0503403272000000013954	FEP 4_24	27/11/2024	Progettazioni specialistiche	299,60	299,60		
2a rata	ASSEGNAZIONE A01357	01/06/2022	STERPETTI EMILIO	STRMLE60C12H501B	IT41L0306905070100000002155	1/2024	27/11/2024	Amministratore	2.106,71	2.106,71		
									390.106,95	390.106,95		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
G.E.R. srl	11466641005	IT06C0895121902000000367291	€ 1.087,34	3B
G.E.R. srl	11466641005	IT06C0895121902000000367291	€ 347.941,83	3B
STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	IT03H0306903222100000013277	€ 1.356,05	3A
SO.IN.CI. s.r.l.	05308400588	IT98Q0306234210000001859250	€ 771,28	3A
SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I076010320000094518628	€ 179,19	3A

SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I0760103200000094518628	€ 302,53	3A
SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I0760103200000094518628	€ 449,40	3A
SALZANO FRANCESCO	SLZFNC79C23F839F	IT07I0760103200000094518628	€ 6.065,51	3A
STATUTI MARCO AURELIO	STTMCR85T12H501N	IT25G0569603206000008710X91	€ 15.086,83	3A
SO.IN.CI. s.r.l.	05308400588	IT98Q0306234210000001859250	€ 10.505,03	3A
ZINNA JOHN ANTHONY	ZNNJNN63P25Z114N	IT07Y0200805212000004449553	€ 2.644,15	3A
Geologo Rinaldi Cristiano	00956370571	IT06B0306973600100000047001	€ 1.311,50	3A
PORCELLI MATTEO	PRCMTT90C01H501M	IT65H0503403272000000013954	€ 299,60	3A
STERPETTI EMILIO	STRMLE60C12H501B	IT41L0306905070100000002155	€ 2.106,71	3C
TOTALE			€ 390.106,95	

Professionista: **STATUTI ALBERTO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 20/12/2024\_, prot. n° 1569083

**Firmato:** DI FRANCESCANGELO FILOMENA

## ALLEGATO 2 SAL INTERMEDIO 1

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INTERMEDIO 1)					
(1512 CAPRICCHIA - AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia - FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152 )					
RICHIEDENTE					
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S		
NOME/DENOMINAZIONE	1512 CAPRICCHIA		90084680579		
RAPPRESENTATO DA	Sterpetti Emilio		STRMLE60C12H501B		
C/O PROFESSIONISTA	ALBERTO STATUTI		STTLRT57R04H501K		
	arch.statuti@pec.archrm.it				
INDIRIZZO	AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152				
DATI IMPRESA					
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	1205700200000225812022				
CUP	C73E22000500008	INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	924888120D	LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	1205700200000265582022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE SAL INIZIALE	1205700200000290822022	PROTOCOLLO	882258/2021		
MUDE SAL INTERMEDIO 1	1205700200003684932024	ANTICIPO IMPRESA	S		
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	S		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	RIMBORSI A SALDO	S		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	IMPORTO AMMESSO	€ 2.907.692,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907.692,27
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 851.973,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 851.973,02
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.055.719,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.055.719,25
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI					
	DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ONERI	G.E.R. SRL (G.E.R. SRL)	€ 5.436,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.436,70
IMPR	G.E.R. SRL (G.E.R. SRL)	€ 1.739.709,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.739.709,11
PROG	ALBERTO STATUTI (STATUTI ALBERTO)	€ 33.901,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.901,38
STRUT	MASSIMO CANTAGALLO (SO.IN.CI.)	€ 19.282,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.282,03
ELET	FRANCESCO SALZANO (FRANCESCO SALZANO)	€ 5.465,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.465,28
TERM	FRANCESCO SALZANO (FRANCESCO SALZANO)	€ 9.227,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.227,27
SICP	FRANCESCO SALZANO (FRANCESCO SALZANO)	€ 13.706,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.706,77
SICE	FRANCESCO SALZANO (FRANCESCO SALZANO)	€ 36.999,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.999,62
DLAV	MARCO AURELIO STATUTI (STATUTI MARCO AURELIO)	€ 75.434,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.434,17
DSTRU	MASSIMO CANTAGALLO (SO.IN.CI.)	€ 52.525,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.525,16
COLL	JOHN ANTHONY ZINNA (ZINNA JOHN ANTHONY)	€ 13.220,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.220,73
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	€ 32.787,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.787,48
ALT 1	MATTEO PORCELLI (PORCELLI MATTEO)	€ 7.490,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.490,00
AMMI	Emilio Sterpetti (Sterpetti Emilio)	€ 10.533,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.533,55
		€ 2.055.719,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.055.719,25

TABELLA C				
NUMERO PAGAMENTO	SAL INTERMEDIO 1			
MUDE RICHIESTA	1205700200000225812022			
ID PAGAMENTO	1205700200003684932024			
CUP	C73E22000500008			
STRINGA MIP	//MIP/C73E22000500008/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205700200003684932024			
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO				
	INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
ONERI	G.E.R. SRL	IT06C0895121902000000367291	€ 1.087,34	3B
IMPR	G.E.R. SRL	IT06C0895121902000000367291	€ 347.941,83	3B
PROG	STATUTI ALBERTO	IT03H0306903222100000013277	€ 1.356,05	3A
STRUT	SO.IN.CI.	IT98Q0306234210000001859250	€ 771,28	3A
ELET	FRANCESCO SALZANO	IT07I0760103200000094518628	€ 179,19	3A
TERM	FRANCESCO SALZANO	IT07I0760103200000094518628	€ 302,53	3A
SICP	FRANCESCO SALZANO	IT07I0760103200000094518628	€ 449,40	3A
SICE	FRANCESCO SALZANO	IT07I0760103200000094518628	€ 6.065,51	3A
DLAV	STATUTI MARCO AURELIO	IT25G0569603206000008710X91	€ 15.086,83	3A
DSTRU	SO.IN.CI.	IT98Q0306234210000001859250	€ 10.505,03	3A
COLL	ZINNA JOHN ANTHONY	IT07Y0200805212000004449553	€ 2.644,15	3A
GEOL	RINALDI CRISTIANO	IT06B0306973600100000047001	€ 1.311,50	3A
ALT 1	PORCELLI MATTEO	IT65H050340327200000013954	€ 299,60	3A
AMMI	Emilio Sterpetti (Sterpetti Emilio)	T41L0306905070100000002155	€ 2.106,71	3C
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 390.106,95</b>



## ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER SUBENTRO PRESIDENTE DI CONSORZIO

### Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01357 del 01/06/2022

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. A02456 del 10/11/2022 (Liquidazione SAL 0);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A01008 del 31/05/2023 (Rettifica e Liquidazione SAL Iniziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.860.795,93** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI LIEVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Indirizzo	Capricchia, piazza del Popolo, snc
Richiedente	Emilio Sterpetti
Professionista	Arch. Alberto Statuti
Dati Catastali	Fg. 99 part. 148; part. 149 sub 1-2; Part. 150 sub 5-6-7-8; part. 151 sub 1-3-4; Part. 152;

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200000186892021

ID ultima RCR: 1205700200003945212024 del 19/09/2024

#### USR

ID Istanza: 8118

Protocollo: 882258 del 29/10/2021; Prot. variante n. 780964 del 17/06/2024

Istruttore: Giulia De Luca

Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020)

sì  no

Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare  preventivo

Bonus fiscali

sì  no

Tipologia dell'intervento:

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

Natura giuridica del richiedente:

Consorzio

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## **Premessa**

Il presente esito istruttorio si è reso necessario a seguito della trasmissione di documentazione relativa alla variazione del presidente di consorzio, il Sig. Emilio Sterpetti che subentra alla Sig.ra Sabrina Ciaralli.

Disponibile al protocollo n.1341887 del 30/10/2024 – *All.AL.01\_1\_dichiarazione\_presidente\_uscente\_sabrina\_ciaralli.pdf*, la dichiarazione nella quale la Sig.ra Sabrina Ciaralli dichiara di non avere null'altro a che pretendere e di aver percepito il 20% sul totale spettante al presidente di consorzio (vedasi Decreto n. A01008 del 31/05/2023).

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01357 del 01/06/2022.

## **1. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

### **1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**

#### **1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

##### **Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>3</sup>, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>4</sup>-

##### **Verifica legittimazione Richiedente**

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Nota 1: Nuovo certificato di attribuzione del codice fiscale del consorzio rilasciato dall'Agenzia delle Entrate a seguito del subentro del Sig. Emilio Sterpetti, disponibile al protocollo n.1341887 del 30/10/2024 – *All.AL.03\_3\_ricevuta\_agenzia\_nomina\_nuovo\_presidente.pdf**

<sup>3</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Nota 2: Dichiarazione di insussistenza di incompatibilità resa da Emilio Sterpetti disponibile al protocollo succitato AL.02\_2\_dichiarazione\_insussistenza\_incompatibilita.pdf

### Elenco Beneficiari

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Prot.1413901 del 18/11/2024 Nuove procure parte B– All.AL.01\_PROCURE\_SPECIALI\_EMILIO\_STERPETTI

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Prot. 780964 del 17/06/2024 – All.AL.01\_Accompagnatoria\_SAL\_1\_40 verbale di assemblea per cambio presidente di consorzio e documento di identità di Emilio Sterpetti.

#### 1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE: Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>5</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

Note: Prot.1142173 del 19/09/2024 - All.DA.02\_ProcureSpeciale\_SD\_409448

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: Nuovo contratto di incarico per variazione Presidente di Consorzio disponibile in piattaforma Ge.Di.Si.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione.

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.4. PARERI

Autorizzazione sismica: Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

#### 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.



### 1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A01357 del 01/06/2022 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo indicato nel Decreto di rettifica n. A01008, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 2.055.719,25** (IVA inclusa), riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
<b>€ 1.860.795,93</b>	<b>€ 194.923,32</b>	<b>€ 2.055.719,25</b>

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 851.973,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 22/11/2024

L'Istruttore  
*f.to Giulia De Luca*

## ALLEGATO 4

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (1512 CAPRICCHIA - AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia - FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	1512 CAPRICCHIA	90084680579	
RAPPRESENTATO DA	Sterpetti Emilio	STRMLE60C12H501B	
C/O PROFESSIONISTA	STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	
	arch.statuti@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE piazza del popolo aggregato 1512 Capricchia		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 99 MAP: 148-149-150-151-152		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000225812022		
CUP	C73E22000500008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	924888120D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000265582022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	1205700200000290822022	PROTOCOLLO	882258/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	1512 CAPRICCHIA	90084680579	100%	100%	€ 2.269.847,85	€ 0,00	€ 214.128,60	€ 2.055.719,25
1	FIORI DOMENICO	FRIDNC63L12H501S	50%	12%	€ 40.829,74	€ 0,00	€ 40.829,74	€ 0,00
1	FIORI ANTONELLA	FRINNL61B66H501U	50%	12%	€ 40.829,74	€ 0,00	€ 40.829,74	€ 0,00
2	BORZI ALBERTO	BRZLRT50E28M141H	50%	2%	€ 8.991,69	€ 0,00	€ 8.991,69	€ 0,00
2	SANTARELLI PAOLA	SNTPLA54L59H501V	50%	2%	€ 8.991,69	€ 0,00	€ 8.991,69	€ 0,00
3	BORZI ALBERTO	BRZLRT50E28M141H	50%	5%	€ 19.252,48	€ 0,00	€ 19.252,48	€ 0,00
3	SANTARELLI PAOLA	SNTPLA54L59H501V	50%	5%	€ 19.252,48	€ 0,00	€ 19.252,48	€ 0,00
4	STATUTI CLEMENTI MARIA GRAZIA	STTMGR50A65H501M	100%	4%	€ 32.623,31	€ 0,00	€ 32.623,31	€ 0,00
5	STATUTI CLEMENTI MARIA GRAZIA	STTMGR50A65H501M	100%	11%	€ 58.513,56	€ 0,00	€ 58.513,56	€ 0,00
6	STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	50%	11%	€ 37.187,65	€ 0,00	€ 37.187,65	€ 0,00
7	LONGO MARIA TERESA	LNGMTR58N54H501S	50%	11%	€ 37.187,65	€ 0,00	€ 37.187,65	€ 0,00
6	CRIMARALLI MARCELLO	CRIMCL39B15H501A	100%	14%	€ 86.805,66	€ 0,00	€ 86.805,66	€ 0,00
8	BERTUZZI CARLO	BRTRRL70E22H501B	50%	13%	€ 40.197,02	€ 0,00	€ 40.197,02	€ 0,00
8	TRASATTI FRANCESCO	TRSFNC36B03H501G	50%	13%	€ 40.197,02	€ 0,00	€ 40.197,02	€ 0,00
9	SCASCIAFRATTE FRANCESCO	SCSFNC56L12H501Y	50%	13%	€ 40.249,97	€ 0,00	€ 40.249,97	€ 0,00
9	SCASCIAFRATTE VINCENZO	SCSVNC56L12H501K	50%	13%	€ 40.249,97	€ 0,00	€ 40.249,97	€ 0,00
10	SINI MARINA	SNIMRN57H57H501A	100%	15%	€ 86.484,79	€ 0,00	€ 86.484,79	€ 0,00
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 2.907.692,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 851.973,02</b>	<b>€ 2.055.719,25</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO		€ 2.907.692,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907.692,27
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 851.973,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 851.973,02
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 2.055.719,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.055.719,25
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ONERI G.E.R. SRL	IT74V0895121901000000359046	€ 5.436,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.436,70
IMPR G.E.R. SRL	IT74V0895121901000000359046	€ 1.739.709,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.739.709,11
PROG STATUTI ALBERTO (STATUTI ALBERTO)	IT03H030690322100000013277	€ 33.901,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.901,38
STRUT SO.IN.CI. (CANTAGALLO MASSIMO)	IT98Q0306234210000001859250	€ 19.282,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.282,03
ELET FRANCESCO SALZANO (SALZANO FRANCESCO)	IT07I0760103200000094518628	€ 5.465,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.465,28
TERM FRANCESCO SALZANO (SALZANO FRANCESCO)	IT07I0760103200000094518628	€ 9.227,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.227,27
SICP FRANCESCO SALZANO (SALZANO FRANCESCO)	IT07I0760103200000094518628	€ 13.706,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.706,77
SICE FRANCESCO SALZANO (SALZANO FRANCESCO)	IT07I0760103200000094518628	€ 36.999,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.999,62
DLAV STATUTI MARCO AURELIO (STATUTI MARCO AURELIO)	IT25G0569603206000008710X91	€ 75.434,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.434,17
DSTRU SO.IN.CI. (CANTAGALLO MASSIMO)	IT98Q0306234210000001859250	€ 52.525,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.525,16
COLL ZINNA JOHN ANTHONY (ZINNA JOHN ANTHONY)	IT07Y0200805212000004449553	€ 13.220,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.220,73
GEOL RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 32.787,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.787,48
ALT 1 PORCELLI MATTEO (PORCELLI MATTEO)	IT65H0503403272000000013954	€ 7.490,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.490,00
AMMI Emilio Sterpetti (Sterpetti Emilio)	IT41L0306905070100000002155	€ 10.533,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.533,55
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.055.719,25</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 2.055.719,25</b>

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	FIORI DOMENICO	FRIDNC63L12H501S	50%	12%	€ 123.872,50	€ 11.633,25	€ 0,00	0	
1	FIORI ANTONELLA	FRINNL61B66H501U	50%	12%	€ 123.872,50	€ 11.633,25	€ 0,00	0	
2	BORZI ALBERTO	BRZLRT50E28M141H	50%	2%	€ 25.684,65	€ 2.412,13	€ 0,00	0	
2	SANTARELLI PAOLA	SNTPLA54L59H501V	50%	2%	€ 25.684,65	€ 2.412,13	€ 0,00	0	
3	BORZI ALBERTO	BRZLRT50E28M141H	50%	5%	€ 54.309,16	€ 5.849,99	€ 0,00	0	
3	SANTARELLI PAOLA	SNTPLA54L59H501V	50%	5%	€ 54.309,16	€ 5.849,99	€ 0,00	0	
4	STATUTI CLEMENTI MARIA GRAZIA	STTMGR50A65H501M	100%	4%	€ 85.310,33	€ 9.189,32	€ 0,00	0	
5	STATUTI CLEMENTI MARIA GRAZIA	STTMGR50A65H501M	100%	11%	€ 231.830,81	€ 24.971,99	€ 0,00	0	
6	STATUTI ALBERTO	STTLRT57R04H501K	50%	11%	€ 115.094,98	€ 10.808,93	€ 0,00	0	
6	LONGO MARIA TERESA	LNGMTR58N54H501S	50%	11%	€ 115.094,98	€ 10.808,93	€ 0,00	0	
7	CIARALLI MARCELLO	CRLMCL39B15H501A	100%	14%	€ 284.266,19	€ 30.620,14	€ 0,00	0	
8	BERTUZZI CARLO	BRTRRL70E22H501B	50%	13%	€ 129.184,21	€ 13.915,26	€ 0,00	0	
8	TRASATTI FRANCESCO	TRSFNC36B03H501G	50%	13%	€ 129.184,21	€ 13.915,26	€ 0,00	0	
9	SCASCIAFRATTE FRANCESCO	SCSFNC56L12H501Y	50%	13%	€ 129.488,89	€ 13.948,08	€ 0,00	0	
9	SCASCIAFRATTE VINCENZO	SCSVCN56L12H501K	50%	13%	€ 129.488,89	€ 13.948,08	€ 0,00	0	
10	SINI MARINA	SNIMRN57H57H501A	100%	15%	€ 299.043,16	€ 32.211,86	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 2.055.719,27</b>	<b>€ 214.128,59</b>	<b>€ 0,00</b>		

Copia