

# UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** ORGANIZZAZIONE UFFICI, SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEL TERRITORIO, CONFERENZE DI SERVIZI

## DETERMINAZIONE (*con firma digitale*)

N. A02759 del 12/12/2025

Proposta n. 2854 del 12/12/2025

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) ai sensi dell'Ord. 109/2020. << Codice Intervento: P23.0052-0058>>

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile del procedimento	TORTOLANI VALERIA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile dell' Area	F. ROSATI	<u>firma elettronica</u>
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	<u>firma digitale</u>
Firma di Concerto		

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) ai sensi dell'Ord. 109/2020. << Codice Intervento: P23.0052-0058>>

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA  
RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2014, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V0001 del 23 giugno 2025, recante: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'ing. Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO, inoltre, l'art. 16 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTI gli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

**PREMESSO che:**

- il RUP, con nota acquisita al prot. n. 0992891 del 08/10/2025, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- in data 06 novembre 2025 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 1023085 del 16/10/2025;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, quale Presidente designato per la seduta, nonché il RUP arch. Sabrina Zibellini; per la Regione Lazio, il dott. Emanuele Faiola e l'arch. Bruno Piccolo; per il Comune di Accumoli, il geom. Giancarlo Guidi e l'ing. Lorena Rinaldi. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, il dott. Antonio Monaco, con funzioni di Segretario; per APS Spa, l'ing. Marco Paolessi; i progettisti, l'arch. Lorenzo Di Carlo e l'arch. Valeriano Vallesi;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	INTERVENTO
<b>Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti</b>	<b>Nullaosta vincolo monumentale (D.Lgs. n. 42/2004)</b>
<b>USR Lazio</b>	<b>Parere di coerenza e congruità dell'intervento</b>
<b>Regione Lazio</b>	<b>Parere igienico sanitario Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)</b>
<b>Comune Accumoli</b>	<b>Approvazione del progetto di variante</b>

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 1106086 del 10/11/2025 allegato alla presente determinazione dal quale risulta:

- che è pervenuto **dalla Regione Lazio – Azienda sanitaria locale di Rieti**, con nota prot. n. 1057430 del 27/10/2025, **PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE, con condizioni**;
- che è pervenuto **dall'USR Lazio-Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota acquisita con prot. n. 1093524 del 05/11/2025, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITÀ** dell'intervento ai sensi dell'Ord. n. 56/2018;

TENUTO CONTO che, al fine di consentire al Comune di Accumoli di esaminare le integrazioni documentali richieste dall'ente con nota prot. n. 1053898 del 27/10/2025, trasmesse il giorno antecedente alla riunione della Conferenza regionale, nonchè le ulteriori integrazioni trasmesse dai progettisti con nota acquisita al prot. n 1106629 del 10/11/2025, il termine di conclusione del procedimento è stato prorogato di 10 giorni con nota prot. n. 1122969 del 13/11/2025;

VISTI i pareri successivamente espressi:

- **dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti**, con nota prot. n. 1095440 del 06/11/2025, **NULLAOSTA, con condizioni**, ai sensi dell'art. 21 CO. 4 del D.Lgs. n. 42/2004;
- **dal Comune di Accumoli** sono stati trasmessi:
  - con nota prot. n. 1193433 del 03/12/2025, **PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni**, in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento in variante reso **dall'Area IV - Edilizia privata, ricostruzione, urbanistica e protezione civile**;
  - con nota prot. n. 1194978 del 03/12/2025, **PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni, all'approvazione del progetto in variante reso dall'Area V- Ambiente e territorio, servizi pubblici locali e cimiteri**, nella cui nota di trasmissione viene, altresì, precisato che il progetto di variante, in tempi brevi, verrà approvato dalla Giunta Comunale;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

## DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) ai sensi dell'Ord. 109/2020. << Codice Intervento: P23.0052-0058>> con le seguenti **prescrizioni e condizioni**:

- **condizioni** di cui al **Nullaosta** reso **dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti** ai sensi dell'art. 21 co. 4 del D.Lgs. n. 42/2004;
- **prescrizioni** di cui al **Parere favorevole** in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia del progetto in variante nonché di cui al **Parere favorevole** in ordine all'approvazione del progetto in variante, da approvarsi in tempi brevi in sede di Giunta comunale, entrambi resi dalle rispettive Aree di competenza **del Comune di Accumoli**;

2. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Ing. Luca Marta

Copia

**VERBALE****CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 06 novembre 2025

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) ai sensi dell'Ord. 109/2020. << Codice Intervento: P23.0052-0058>>

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	INTERVENTO
<b>Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti</b>	<b>Nullaosta vincolo monumentale (D.Lgs. n. 42/2004)</b>
<b>USR Lazio</b>	<b>Parere di coerenza e congruità dell'intervento</b>
<b>Regione Lazio</b>	<b>Parere igienico sanitario</b>
<b>Comune Accumoli</b>	<b>Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)</b>
	<b>Approvazione del progetto di variante</b>

Il giorno 06 novembre 2025, alle ore 10.00 a seguito di convocazione prot. n. 1023085 del 16/10/2025, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTA	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			X
Regione Lazio	dott. Emanuele Faiola arch. Bruno Piccolo	X	
USR Lazio	RUP arch. Sabrina Zibellini	X	
Comune di Accumoli	geom. Giancarlo Guidi ing. Lorena Rinaldi	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Valeria Tortolani, designata per la seduta con nota prot. n. 1093004 del 05 novembre 2025. Sono, inoltre, presenti per l'USR



Lazio, il dott. Antonio Monaco, che assolve le funzioni di Segretario; per APS Spa, l'ing. Marco Paolessi; i progettisti, l'arch. Lorenzo Di Carlo e l'arch. Valeriano Vallesi.

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- **dal Comune di Accumoli**, con nota con prot. n. 1053898 del 27/10/2025, **Richiesta di integrazioni documentali** necessaria ai fini del rilascio del parere di competenza alla quale è stato dato riscontro con nota prot. n. 1092196 del 05/11/2025;
- **dalla Regione Lazio – Azienda sanitaria locale di Rieti**, con nota prot. n. 1057430 del 27/10/2025, **PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE, con condizioni**;
- **dall'USR Lazio- Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 1093524 del 05/11/2025, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITA'** dell'intervento rispetto agli obiettivi indicati dall'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018;

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma BOX all'indirizzo <https://regionelazio.box.com/v/CIMITEROTINO>, accessibile con la password: CIMITERO;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- **il rappresentante della Regione Lazio** prende atto dal Parere igienico sanitario trasmesso dall'Azienda sanitaria locali di Rieti;
- **il rappresentante del Comune di Accumoli** riferisce che le integrazioni sono pervenute solamente il giorno antecedente la riunione della Conferenza regionale e non sono state ancora esaminate; chiede, pertanto, venga concessa una sospensione dei termini del procedimento al fine di consentire la disamina delle integrazioni documentali trasmesse e rilasciare i pareri di competenza; in merito all'intervento, chiede al progettista di chiarire se il confine temporaneo sarà rimosso e l'area restituita ai privati;
- il progettista precisa che una parte del deposito temporaneo sarà rimosso e riconsegnato ai proprietari; per quanto riguarda la localizzazione della cisterna di accumulo delle acque meteoriche precisa che una piccola area sarà oggetto di espropriazione;
- **il rappresentante del Comune di Accumoli**, riferisce che sarà necessario confrontarsi al fine di chiarire alcune questioni legate alle espropriazioni; chiede, altresì, al progettista di trasmettere un elaborato aggiornato relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche considerato che il progetto dovrà essere collaudato e non risulta la parte relativa agli ossarini;
- il progettista si rende disponibile a produrre in tempi brevi la documentazione richiesta.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, comunica al fine di consentire all'ente comunale di esaminare la documentazione trasmessa dai progettisti in data 05/11/2025 e di produrre la documentazione richiesta, in sede di riunione, dal rappresentante del Comune di Accumoli necessaria al fine del rilascio dei pareri di competenza, comunica che sarà valutata la sospensione dei termini del procedimento in Conferenza regionale.

Il Presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;



- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, entro la data fissata per la non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.35 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE**

Dott.ssa Valeria Tortolani  
Dott. Antonio Monaco  
RUP Arch. Sabrina Zibellini

TORTOLANI VALERIA  
2025.12.10-10.41.58  
CNE-TORTOLANI VALERIA  
G-IT  
O-REGIONE LAZIO  
25.4.97-VATIT-80143490581  
RSA/2048 bits

**REGIONE LAZIO**

Dott. Emanuele Faiola  
Arch. Bruno Piccolo

**COMUNE DI ACCUMOLI**

Geom. Giancarlo Guidi  
Ing. Lorena Rinaldi



## AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)

www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

## DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica

Il Direttore: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero

Prot. n. \_\_\_\_\_

Rieti, \_\_\_\_\_

Spett.le: **REGIONE LAZIO**Pec: [conferenzeusr@pec.regione.lazio.it](mailto:conferenzeusr@pec.regione.lazio.it)

**OGGETTO: Parere Igienico Sanitario per conferenza regionale relativa all'intervento di variante di “Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino” nel comune di Accumoli (RI)**

In riferimento all'istanza pervenuta allo scrivente Servizio in data 17.10.2025 ed assunta al N/s prot. n. 77181 pari data, relativa alla richiesta in oggetto:

Premesso che la verifica della conformità urbanistica dell'intervento è di competenza dell'Ente comunale, si richiama quanto disposto dall'art. 338 del Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934 e successive modifiche, secondo cui: *“I cimiteri devono essere collocati ad almeno 200 metri dal centro abitato. È vietata la costruzione di nuovi edifici entro un raggio di 200 metri dal perimetro dell'impianto cimiteriale;”*

- Visto il R.D. n. 1265 del 27.07.1934;
- Visto il D.P.R. n. 285 del 10.09.1990; - *“Regolamento di polizia mortuaria”*
- Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001; - *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*
- Visto il D.Lgs. n. 152 del 04.04.2006 e s.m.i.; - *“Testo unico ambientale”*
- Vista la D.G.R. (Regione Lazio) n° 219 del 13 maggio 2011 *“Adozione del documento concernente - Caratteristiche Tecniche degli impianti di Fitodepurazione, degli impianti a servizio di installazioni, di insediamenti e edifici isolati minori di 50 abitanti equivalenti e degli impianti per il trattamento dei reflui di agglomerati minori di 2.000 abitanti equivalenti”*
- Visti gli elaborati grafici, relazione tecnica e certificati allegati;

**SI RILASCIA PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE**

*per la realizzazione delle opere in oggetto*

alle seguenti condizioni:

- È preferibile l'allacciamento alla pubblica fognatura, ove presente e tecnicamente realizzabile, poiché rappresenta la soluzione ottimale per la gestione delle acque reflue. Qualora l'allaccio non sia possibile, lo smaltimento deve avvenire tramite sistemi alternativi autorizzati, come un impianto di sub-irrigazione. Tale impianto, deve essere autorizzato ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e dei regolamenti regionali e comunali applicabili in materia di scarichi e trattamento delle acque reflue. Ai fini della realizzazione dell'opera, è obbligatoria la redazione di una relazione geologica relativa al terreno interessato. Inoltre, il calcolo degli abitanti equivalenti (A.E.) risulta fondamentale per il corretto dimensionamento dell'impianto. La lunghezza della condotta disperdente deve essere determinata in funzione del numero di abitanti equivalenti da servire, tenendo conto delle caratteristiche geotecniche del terreno e della sua capacità di assorbimento.

Il presente parere, comprensivo di elaborati grafici e tecnici, che costituiscono parte integrante dello stesso, è espresso esclusivamente ai fini igienico sanitari, non costituisce titolo di legittimità a sanatoria di eventuali abusi.

Si rimanda ai competenti servizi di codesta Amministrazione Comunale la verifica degli aspetti urbanistici, edilizi, impiantistici ed amministrativi.

#### Il Tecnico della Prevenzione

Dott. A. Francucci  


Il Direttore  
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica  
Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero



Firmato digitalmente da:  
Fovi De Ruggiero Gianluca  
Firmato il 24/10/2025 10:52  
Seriale Certificato: 3480443  
Valido dal 15/04/2024 al 15/04/2027  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



**REGIONE LAZIO** Ufficio Speciale  
Ricostruzione

*Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori della Regione Lazio  
interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*

**PROGETTO DEFINITIVO dell'Intervento**

**“Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino”  
nel Comune di Accumoli (RI).**

Ord. n. 56/2018 e 109/2020

CUP: C62F18000380001 – cod. Inframob: P23.0052-0058.

**PARERE DELL' UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO**  
**ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018**

VISTA l'Ordinanza speciale Commissariati di finanziamento dell'opera n. 109 del 23/12/2020;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziate per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati di progetto della perizia di variante;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Progetto prot. n. 0991372 del 08/10/2025 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto di variante afferente all'intervento di “Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino” nel Comune di Accumoli (RI) e nella quale attesta che:

- Conformemente a quanto disciplinato dall'art. art. 106 e art. 149 del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 41 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 individua quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire, sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari, individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa, contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte, contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- è stato elaborato applicando i prezzi di cui al tariffario Regione Lazio (2022) vigente alla sottoscrizione del contratto e integrato mediante analisi prezzi;

VISTO il Progetto di Perizia di Variante dell'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino"  
Comune di Accumoli (RI), redatto dalla Direzione dei Lavori, Arch. Guendalina Salimei - Tstudio;

**SI ESPRIME**

parere favorevole in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto agli obiettivi indicati dall'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018.

Il Responsabile del Procedimento

*Arch. Sabrina Zibellini*



Il Dirigente

*Mariagrazia Gazzani*





*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E LA PROVINCIA DI RIETI

*Roma*

*Alla* Regione Lazio

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio  
*conferenzeusr@pec.regione.lazio.it*

*Epc.*

*Alla* Regione Lazio

Area pianificazione e ricostruzione pubblica  
*pubblica.ricostruzionelazio@pec.regione.lazio.it*

*All* Comune di Accumoli

*comune.accumoli@pec.it*

*risposta al foglio 1023085 del 16.10.2025  
(ns. prot. 21316 del 17.10.2025)*

*Oggetto:*

**Comune di Accumoli (RI), frazione di Tino**

sottoposto a tutela ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 c. 1 e 12 c. 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.  
“Codice dei beni culturali e del paesaggio”

Dati catastali: Foglio 16 part. B

Richiedente: Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

**Lavori di recupero e ricostruzione del cimitero di Tino - Codice Intervento P23.0052-0058 - CUP: C62F18000380001 - Variante**

*Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i.*

**Nulla Osta**

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto pervenuta con la nota indicata a margine:

- *esaminata* la documentazione relativa ai lavori in variante che codesta Amministrazione ha inoltrato alla Scrivente mediante il link <https://regionelazio.box.com/v/CIMITEROTINO>, accessibile con la password: CIMITERo;
- *richiamato* il parere con prescrizioni trasmesso da questo Ufficio con nota ns. prot. 3765 del 24/02/2022, rilasciato nell'ambito della Conferenza regionale indetta con nota ns. prot. 1944 del 02/02/2022;
- *valutato* che l'intervento da realizzare in variante rispetto al progetto autorizzato consiste nella riconfigurazione del fronte dei loculi; modifica dell'andamento della copertura, con l'inversione del dislivello rispetto alla soluzione originaria; realizzazione di muro perimetrale di contenimento in c.a. in sostituzione dei pali; aggiornamento del sistema di trattamento delle acque reflue;

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **autorizza** ai sensi dell'art. 21 co. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., **nel rispetto delle condizioni di seguito elencate**:

- siano fatte salve le condizioni espresse nei pareri rilasciati da questo Ufficio con nota ns. prot. 3765 del 24/02/2022 e prot. 10401 del 19/05/2022, con le seguenti specificazioni:
  - a) materiali di finitura e coloriture (intonaci, rivestimenti, etc.) dovranno essere oggetto in fase esecutiva di



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E LA PROVINCIA DI RIETI

Palazzo Patrizi Clementi, Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma tel. 06.67233002/03

E-mail: [sabap-met-rm@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@cultura.gov.it)

PEC: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

- preventive e adeguate campionature da sottoporre alla Scrivente per approvazione;
- b) nel corso dei lavori la Scrivente si riserva di poter impartire ulteriori prescrizioni, ove ritenuto necessario alla tutela e alla corretta conservazione, restituzione e presentazione estetica;

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

*Il Funzionario Responsabile*

Arch. Daniele Carfagna



IL SOPRINTENDENTE

Arch. Lisa Lambusier

Firmato digitalmente da

LISA LAMBUSIER

O=MIC

C=IT



DOCUMENTO ORIGINALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D. LGS. N. 82 DEL 07/03/2005

Copia



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E LA PROVINCIA DI RIETI

Palazzo Patrizi Clementi, Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma tel. 06.67233002/03

E-mail: [sabap-met-rm@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@cultura.gov.it)

PEC: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)



## COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli  
02011 ACCUMOLI (RI)

tel. 0746/80429 fax 0746/80411

[www.comune.accumoli.ri.it](http://www.comune.accumoli.ri.it)

[comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

Area IV - Edilizia Privata, Ricostruzione, Urbanistica e Protezione Civile

Spett.le Ufficio Speciale  
Ricostruzione Lazio  
Area Ricostruzione Pubblica  
Via Flavio Sabino 27  
02100 RIETI  
[pubblica.ricostruzionelazio@pec.regione.lazio.it](mailto:pubblica.ricostruzionelazio@pec.regione.lazio.it)

Spett.le RUP Arch. Sabrina Zibellini  
[szibellini@regione.lazio.it](mailto:szibellini@regione.lazio.it)

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di **"Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino"** nel Comune di Accumoli (RI) ai sensi dell'Ord. 109/2020. << Codice Intervento: P23.0052-0058>> Riunione in videoconferenza del 06 novembre 2025

### PARERE DI CONFORMITA' EDILIZIA ED URBANISTICA

CONSIDERATO CHE il giorno 06 novembre 2025, alle ore 10.00 a seguito di convocazione prot. n. 1023085 del 16/10/2025, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

RICHIAMATO il parere del **rappresentante del Comune di Accumoli (Conformità edilizia ed urbanistica)** che di seguito viene richiamato *“riferisce che sarà necessario confrontarsi al fine di chiarire alcune questioni legate alle espropriazioni; chiede, altresì, al progettista di trasmettere un elaborato aggiornato relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche considerato che il progetto dovrà essere collaudato e non risulta la parte relativa agli ossarini”;*

CONSIDERATO che con nota prot. Regione Lazio n. 1106629 del 10.11.2025 con la quale il progettista ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta ;

VISTO che da quanto risultante dall'elaborato grafico trasmesso la fossa imhoff con i relativi bracci di subirrigazione unitamente alla vasca di raccolta delle acque meteoriche sono poste all'interno della proprietà comunale nell'area pertinenziale del cimitero, e che eventuali espropri/asservimenti di terreni privati saranno oggetto di valutazione successivamente all'effettiva posa dei manufatti ;

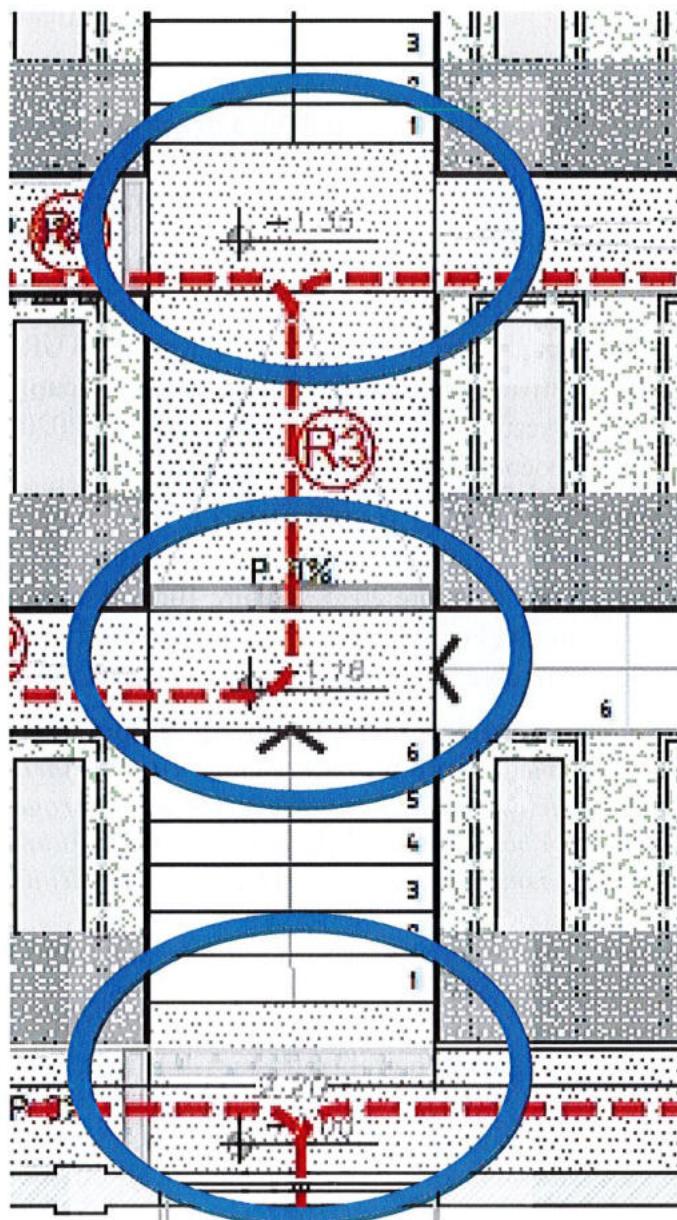
VISTA la tavola “ Pianta e sezioni eliminazione barriere architettoniche **E\_EG\_ARCH\_05**” trasmessa dal progettista unitamente al resto della documentazione integrativa, che risulta

completa ed esaustiva per procedere ad una lettura complessiva dell'accessibilità alle diverse aree del cimitero;

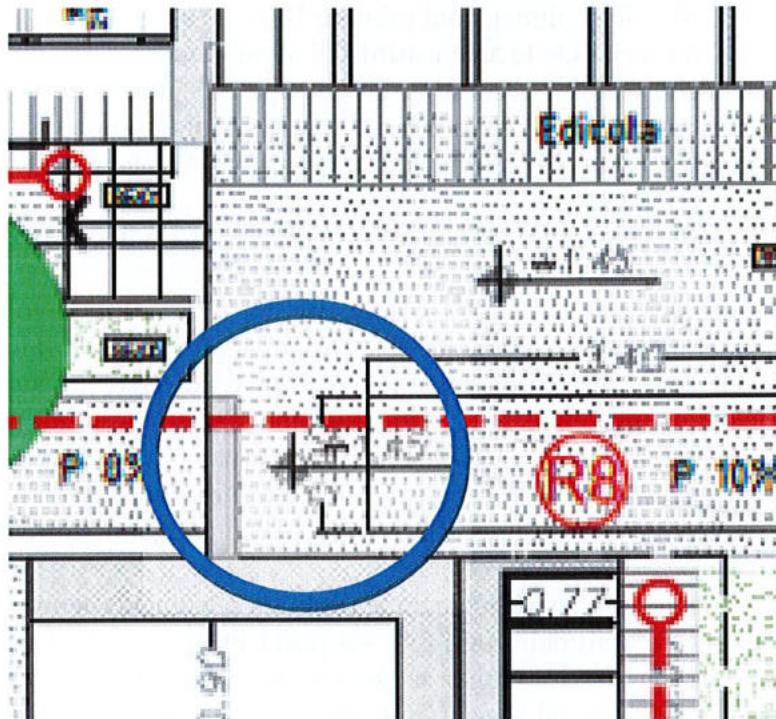
CONSIDERATO che l'intervento di **"Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino-Progetto di Variante"** prevede la ricostruzione dei manufatti danneggiati e la conservazione di quelli agibili posti nell'area di recente ampliamento, razionalizzazione dei percorsi pedonali per abbattimento delle barriere architettoniche ed una diversa disposizione delle tumulazioni a terra secondo terrazzamenti;

RICHIAMATO il DM 236/1989 e ss.mm.ii. nonché le relative circolari applicative ;

VISTO che come proposto , il sistema dei percorsi pur essendo meritevole di assentibilità presenta alcune criticità :



I ripiani di partenza ed arrivo delle rampe risultano alla vista degli elaborati, non dimensionati correttamente , in quanto di dimensioni lineari inferiori a mt 1.50 x 1.50 od in alternativa 1.40 x 1.70 ( verso longitudinale) , come disposto dall'art. 8.1.11 del D.M. 236/89;



Le rampe aventi pendenze tutte superiori al 6% sono sprovvisti di parapetti e corrimano , inoltre in alcuni punti le rampe non risultano protette a valle come le scale di accesso centrali presentando dislivelli pari a circa 0,58 mt , privi di alcuna protezione,



Pertanto ai fini del rispetto di quanto disposto dal D.M. 236/89 ed in particolare dagli art.li 4.20, 8.1.10, 8.1.11 , e per quanto previsto in deroga per le aree esistenti , si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE AL PROGETTO DI VARIANTE** alle seguenti prescrizioni :

- Adeguamento dimensionale dei spazi di stazionamento in corrispondenza dei fine rampa e nei punti di cambio direzione, dimensioni minime 140 x 170 cm ( senso longitudinale) garantendo l'accessibilità a tutte le aree usufruibili al pubblico;
- Protezione a valle delle scale e delle rampe con parapetti di altezza non inferiore a mt 1.00 completi di cordolo a terra di altezza minima di cm 10, se di tipo non trasparente ;
- Corrimano su entrambi i lati delle rampe dell'altezza compresa tra cm 90-100 e prolungati per cm 30 nei tratti orizzontali ;
- Protezione delle rampe con cordoli di altezza minima di cm 2.5 in corrispondenza dei tratti non pavimentati ;
- La pavimentazione dei percorsi dovrà essere di tipo antisdruciolevole, pavimentazione realizzata con materiali il cui coefficiente di attrito, misurato secondo il metodo della British Ceramic Research Association Ltd. (B.C.R.A.) Rep. CEC.6/81, sia superiore ai seguenti valori: - 0.40 per elemento scivolante cuoio su pavimentazione asciutta; - 0.40 per elemento scivolante gomma dura standard su pavimentazione bagnata.

I valori di attrito predetto non devono essere modificati dall'apposizione di strati di finitura lucidanti o di protezione che, se previsti, devono essere applicati sui materiali stessi prima della prova.

Le ipotesi di condizione della pavimentazione (asciutta o bagnata) debbono essere assunte in base alle condizioni normali del luogo ove sia posta in opera. Gli strati di supporto della pavimentazione devono essere idonei a sopportare nel tempo la pavimentazione ed i sovraccarichi previsti nonché ad assicurare il bloccaggio duraturo degli elementi costituenti la pavimentazione stessa.

Gli elementi costituenti una pavimentazione devono presentare giunture inferiori a 5 mm, stilate con materiali durevoli, essere piani con eventuali risalti di spessore non superiore a mm 2. I grigliati inseriti nella pavimentazione devono essere realizzati co maglie non attraversabili da una sfera di 2 cm di diametro; i grigliati ed elementi paralleli devono comunque essere posti con gli elementi ortogonali al verso di marcia.

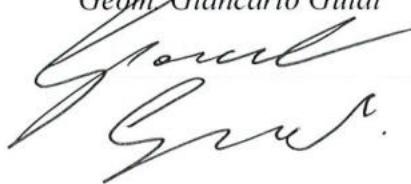
- Predisposizione di apposita segnaletica informativa atta a avvisare la necessità di accompagnatore per pendenze superiori all'otto per cento;
- Realizzazione wc secondo quanto disposto dall'art. 4.1.6 del DM;

Per qualsiasi informazioni e/o chiarimento: Geom. Giancarlo Guidi Tel.0746/80435,  
[giancarlo.guidi@comune.accumoli.ri.it](mailto:giancarlo.guidi@comune.accumoli.ri.it)

Cordiali saluti

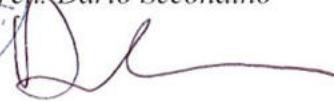
L'ISTRUTTORE DELLA PRATICA

*Geom. Giancarlo Guidi*




IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

*Arch. Dario Secondino*





# COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli  
02011 ACCUMOLI (RI) tel. 0746/80435 fax 0746/80435  
[www.comune.accumoli.ri.it](http://www.comune.accumoli.ri.it) - [comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

## AREA V AMBIENTE E TERRITORIO, SERVIZI PUBBLICI LOCALI E CIMITERI

### Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Organizzazione Uffici,  
Sviluppo Socio-Economico del territorio,  
Conferenze di Servizi  
[conferenzeusr@pec.regione.lazio.it](mailto:conferenzeusr@pec.regione.lazio.it)

**OGGETTO:** Convocazione Conferenza Regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento in variante di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (Ri) ai sensi dell'Ordinanza 109/2020. **Parere.**

VISTA la nota prot. 9723 del 16/10/2025 con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha convocato la Conferenza Regionale di cui in oggetto;

VISTE le note prot. 7014 del 23/07/2024 e prot. 7216 del 30/07/2024 con le quali il Comune di Accumoli ha chiesto alcune modifiche in merito ai loculari pubblici e ad Edicole funerarie private, come da verbale di riunione prot. 3283 del 03/04/2025;

VISTA la nota prot. 10021 del 26/10/2025 con la quale il Responsabile dell'Area V del Comune di Accumoli ha richiesto alcune integrazioni in merito all'impianto di smaltimento delle acque reflue previsto;

VISTA la nota prot. 10421 del 05/11/2025 con la quale sono state trasmesse dal Direttore dei Lavori Arch. Guendalina Salimei le integrazioni richieste;

CONSIDERATA la nota prot. 10431 del 06/11/2025 con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha comunicato il deposito delle suddette integrazioni;

CONSIDERATO che in data 06/11/2025 si è svolta la riunione della Conferenza Regionale e che il Responsabile dell'Area V ha chiesto una proroga dei termini di conclusione della Conferenza Regionale al fine di poter verificare le integrazioni presentate ed emettere il proprio parere di competenza;

DATO ATTO CHE negli elaborati progettuali della variante sono state recepite le indicazioni del Comune di Accumoli;

### SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

con la prescrizione di eliminare i pozzetti di ispezione a valle dei rami di subirrigazione considerando che il campionamento ispettivo viene effettuato esclusivamente sul pozetto di cacciata.

*Il Responsabile dell'Area V  
Ing. Lorena Rinaldi*