

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01948 del 17/09/2025

Proposta n. 2026 del 17/09/2025

Oggetto:

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI) - Codice OOPP_F1_2021_LAZ_543 - Codice Inframob: P23.0047-0044 CUP: C46J23000030001- CIG B826A929CF

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Estensore | MILUZZO GERMANA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | MILUZZO GERMANA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | AD INTERIM F. ROSATI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM L. MARTA | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI) - Codice OOPP_F1_2021_LAZ_543 – Codice Inframob: P23.0047-0044 CUP: C46J23000030001- CIG B826A929CF

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica";

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale,

sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 129 del 13/12/2022 recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo." nel cui allegato B, è ricompreso l'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. A01082 del 20/05/2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI) a favore del all'operatore economico dell'RTI Ve.Ma. Progetti s.r.l.s. - CASa Associati degli Architetti Fabio Armillotta, Carmela Palmieri e Natale Marco Santomauro, P. iva IT02077520688;
- con nota protocollo n. 0774305 del 28/07/2025 i progettisti incaricati hanno trasmesso il piano delle indagini strutturali da effettuarsi sull'edificio oggetto d'intervento unitamente al computo per un importo pari ad € 36.458,82, IVA esclusa;

RITENUTO NECESSARIO effettuare le indagini strutturali propedeutiche alla redazione del progetto definitivo;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione del Direttore n. A00157 del 31/01/2023 con la quale l'Arch. Germana Miluzzo, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione dell'intervento in oggetto;

RILEVATO che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e acquisita al protocollo n. 0422127 del 27/03/2024;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento ed in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTO l'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 recante "*Incentivi per funzioni tecniche*", l'allegato I.10 - *Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure (Articolo 45, comma 1)* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*" per quanto non in contrasto con le successive disposizioni normative;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento diretto del servizio delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI);

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *b) affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera *d)*, l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";

RILEVATO che l'operatore economico SA.G.EDIL SRL con sede legale in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C e sede operativa in FARA IN SABINA, VIA GIOVANNI FALCONE 51/C codice fiscale 01072490574 e partita IVA 01072490574, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) Possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) Possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100 comma 1 lett. a) del Codice;
- c) Possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100 comma 1 lett. b) del Codice;
- d) Possesso dell'iscrizione all'Elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori istituito ai sensi dell'art. 30 del D.L. 189/2016;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione *ex art. 49* D.lgs. n. 36/2023, in data 15/01/2024, l'operatore economico SA.G.EDIL SRL codice fiscale 01072490574 e partita IVA 01072490574, è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PII80171-25 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un

importo a base d'asta pari ad € 36.458,82, IVA esclusa, e che entro le ore 10:00 del 05/09/2025, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportato:

| Ragione Sociale | Partita IVA | Registro di Sistema | Data ricezione |
|------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------------|
| SA.G.EDIL SRL | IT01072490574 | PI182704-25 | 02/09/2025 16:39:03 |

VISTO il verbale della seduta n. 1 del giorno 05/09/2025, assunto al prot. n. 911720 del 16/09/2025;

DATO ATTO che all'esito della verifica dell'offerta pervenuta l'operatore economico SA.G.EDIL SRL, P.IVA IT01072490574, ha offerto un ribasso del 2,00% e pertanto per l'importo contrattuale di € 35.729,64, oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 05/09/2025 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico per l'espletamento delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI);

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare l'incarico per le indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI), all'Operatore Economico SA.G.EDIL SRL, P.IVA IT01072490574, ha offerto un ribasso del 2,00% e pertanto per l'importo contrattuale di € 35.729,64, oltre IVA;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, trattandosi di affidamento inferiore a 40.000 euro, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

DATO ATTO, infine, che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del decreto-legge 36/2023;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dal verbale della seduta n. 1 del giorno 05/09/2025, assunto al prot. n. 911720 del 16/09/2025;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 l'incarico per l'esecuzione delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di miglioramento sismico della "Sede Comunale, Museo Tito Flavio Vespasiano e Museo Arti e Tradizioni Popolari" nel comune di Cittareale (RI), all'Operatore Economico SA.G.EDIL SRL, P.IVA IT01072490574, ha offerto un ribasso del 2,00% e pertanto per l'importo contrattuale di € 35.729,64, oltre IVA;
3. di precisare, altresì, che:
 - trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione definitiva, ove richiesta, o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
4. i comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

Copia