

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02446 del 31/12/2024

Proposta n. 2515 del 31/12/2024

**Oggetto:**

Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevécchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 CIG: A024E35EB2. Codice Intervento InfraMob P23.0047-0110. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BADINI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collecchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 CIG: A024E35EB2. *Codice Intervento InfraMob P23.0047-0110.*

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2023»* con le parole *«31 dicembre 2024»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli,

Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza n. 129/2022, recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo" ove, nell'Allegato B, al progressivo n. 308, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Collevecchio (RI), Codice: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024, per un importo complessivo di € 2.700.000,00 e per il quale è stato individuato come soggetto attuatore il Comune di Collevecchio;

VISTA la nota del Comune di Collevecchio (RI) Prot. 1682 del 09/03/2023, acquisita al protocollo regionale al n. 0270101 del 10/03/2023, in cui si chiede al Presidente della Regione Lazio in qualità

di vice-Commissario per la ricostruzione sisma 2016, di poter individuare quale Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, ai sensi dell'Art.1 comma 4 dell'Ordinanza commissariale n. 129/2022;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01350 del 21/07/2023 con la quale l'Ing. Marcello Ercolani, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

RILEVATO che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione;

VISTA la scheda di fattibilità tecnico-economica/DIP, redatta dal Comune di Collevocchio e acquisito agli atti con prot. n. 1000828 del 13/09/2023;

ACQUISITA la dichiarazione del RUP prot. n. 1232395 del 31/10/2023 relativamente alla procedura in Atto n. A00844 del 10/05/2024 oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti;

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati – Municipio nel Comune di Collevocchio è, pari ad € 361.841,51 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA così meglio dettagliata:

<b>Descrizione delle prestazioni</b>	<b>Importo corrispettivi</b>
<i>Progettazione fattibilità tecnico economica</i>	€ 113.030,49
<i>Relazione Geologica</i>	€ 16.565,75
<i>Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 79.749,62
<i>Direzione lavori Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 152.495,66
<b>Importo totale a base di gara</b>	<b>€ 361.841,51</b>

e la stessa risulta finanziata con Ordinanza del Commissario Straordinario Sisma 2016 n 129 del 13/12/2022;

DATO ATTO CHE per espressa previsione dell'art. 4 co. 4 dell'Ord. Commissariale n. 56/2018, gli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, saranno affidati, mediante atto aggiuntivo al contratto di affidamento degli incarichi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ad esito dell'approvazione del progetto esecutivo;

VISTA la Determinazione n. A02212 del 27/11/2023 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevecchio – Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 CIG: A024E35EB2, per l'importo a base di gara pari a € 361.841,51, IVA ed oneri previdenziali esclusi da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;

VISTE:

- la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, recante: “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale” e relativi allegati;
- la Delibera n. 263 del 20 giugno 2023, recante: “Provvedimento art. 27 Pubblicità legale”;
- la Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33” e relativo allegato;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, avente ad oggetto: “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

PRESO ATTO che è stata assicurata adeguata pubblicità alla procedura di gara indetta mediante la pubblicazione del bando di gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale n. 143 del 13/12/2023;
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;

e per estratto:

- in data 19/12/2023 sul quotidiano a diffusione nazionale “La Notizia” e “Libero”;
- in data 20/12/2023 sul quotidiano a diffusione locale: “Il Corriere di Roma e del Lazio” e “Il Giornale, Area Centro Sud”;

- pubblicazione dell'intera documentazione di gara sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: S.TEL.LA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/e> sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it);

DATO ATTO che entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ore 23:59 del giorno 12/01/2024 risultano pervenute le seguenti n. 21 offerte:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	ARCHITETTO LUIGI BABUSCI	IT01451870669	PI170720-23	inviato	29/12/2023 13:59:13
2	RTI S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. - Giuseppe Coppola - FRANCESCO UCCI - ING. MIRKO GIUNTINI - BENEVENTO	IT01615810627	PI002765-24	inviato	10/01/2024 16:59:13
3	RTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO - Geologo - STUDIO TECNICO ING. LORENZO PELINO	IT01469660664	PI002786-24	Inviato	10/01/2024 20:16:16
4	STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	IT00867330524	PI003360-24	Inviato	11/01/2024 15:19:24
5	RTI s.a.s. - SCEA -Studio Architetti Associati- - ditta individuale - Libero Professionista	it04662870619	PI003369-24	Inviato	11/01/2024 15:28:22
6	RTI SPI SRL - Ing. Vincenzo Cuccurullo	IT07830670639	PI003443-24	Inviato	11/01/2024 17:13:29
7	RTI KALIPE' STUDIO SRL STP - Paolo Paccara - STUDIO TECNICO ING MASTROIANNI - Francioli Ilaria	IT01680260559	PI003593-24	Inviato	12/01/2024 10:10:06
8	RTI IDROESSE ENGINEERING S.R.L. - Asarchitects s.r.l.s. - Geoplan di Carlo Severa	IT04760490286	PI003714-24	Inviato	12/01/2024 11:06:21
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	IT12502151009	PI003777-24	Inviato	12/01/2024 11:51:20
10	LITOS PROGETTI SRL	IT01673260855	PI003893-24	Inviato	12/01/2024 12:57:23
11	RTI Studio Maruccci e Associati - DR. SIMONE SFORNA	IT02150400543	PI003957-24	Inviato	12/01/2024 14:04:17
12	RTI ENGINEERING GROUP SRL - Coopprogetti Soc. Coop.	IT01228490866	PI004117-24	Inviato	12/01/2024 15:51:01
13	RTI Z Studio Arkengineering srls - Engineering Box s.r.l. - Marco Conforti Geologo - Silvia Guzzini	IT14698451003	PI004131-24	Inviato	12/01/2024 16:38:01
14	CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	IT03850230784	PI004138-24	Inviato	12/01/2024 16:51:46
15	RTI STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST - Valerio Borzacchini - EMILIANO CINELLI - ARCHITETTO FRANCESCO ERRIQUEZ	IT02292050602	PI004156-24	Inviato	12/01/2024 17:42:07
16	DEKA PROGETTI	IT16028081004	PI004176-24	Inviato	12/01/2024 18:32:19
17	RTI catanzaro giuseppe pio - catanzaro giuseppe pio	it02687140844	PI004190-24	Inviato	12/01/2024 19:57:10
18	RTI TPC PROGETTI SRL - Architetto Stefano Dini	IT01859160465	PI004195-24	Inviato	12/01/2024 20:50:54
19	RTI FRANCO CAPPUCCI - ING. MARIA PROIETTI - Claudio Biondi - ENRICO CASTRUCCI - GEORES Studio Tecnico Associato - ALESSANDRO MAZZOCCHI	IT00129801007	PI004197-24	Inviato	12/01/2024 20:54:08



20	RTI SICEF S.R.L. - SICEF S.R.L.	IT02641790841	PI004201-24	Inviato	12/01/2024 22:30:03
21	RTI M&AG Engineering - Ingg. Marco e Andrea Giovannelli - Cecilia Iachetti - FIORI ALESSANDRO - GEOPRO STUDIO ASSOCIATO	IT01053400576	PI004205-24	Inviato	12/01/2024 23:38:42

CONSIDERATO che nelle sedute di gara tenutesi nei giorni 15 gennaio prot. 955893/2024 ,17 gennaio prot. 956015/2024, 19 gennaio prot. 956271/2024, 22 gennaio prot. 956066/2024, 26/01/2024 prot. 956066, 29 gennaio prot. 956087/2024, 31 gennaio prot. 956113/2024, e nei giorni 05 febbraio prot. 956128/2024 ,09 febbraio prot. 956172/2024, 13 febbraio prot. 956157/2024 e 20 febbraio prot. 956201/2024 e 26/02/2024 prot. 956218, agli atti dell'ufficio, il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa come da tabella di seguito riportata:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato
1	ARCHITETTO LUIGI BABUSCI	IT01451870669	PI170720-23	Ammessa
2	RTI S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO s.r.l. - Giuseppe COPPOLA - Francesco UCCI - Ing. Mirko GIUNTINI - BENEVENTO	IT01615810627	PI002765-24	Ammessa
3	RTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO - Geologo - STUDIO TECNICO Ing. Lorenzo PELINO	IT01469660664	PI002786-24	Ammessa
4	STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	IT00867330524	PI003360-24	Ammessa
5	RTI s.a.s. - SCEA -Studio Architetti Associati- - ditta individuale - Libero Professionista	it04662870619	PI003369-24	Ammessa
6	RTI SPI SRL - Ing. Vincenzo CUCCURULLO	IT07830670639	PI003443-24	Ammessa
7	RTI KALIPE' STUDIO s.r.l. STP - Paolo PACCARA - STUDIO TECNICO Ing. MASTROIANNI - FRANCIOLI Ilaria	IT01680260559	PI003593-24	Ammessa
8	RTI IDROESSE ENGINEERING S.R.L. - Asarchitects s.r.l.s. - GEOPLAN di Carlo SEVERA	IT04760490286	PI003714-24	Ammessa
9	SIDOTI ENGINEERING s.r.l.	IT12502151009	PI003777-24	Ammessa
10	LITOS PROGETTI s.r.l.	IT01673260855	PI003893-24	Ammessa
11	RTI Studio Marcucci e Associati - DR. SIMONE SFORNA	IT02150400543	PI003957-24	Ammessa
12	RTI ENGINEERING GROUP s.r.l. - Coopprogetti Soc. Coop.	IT01228490866	PI004117-24	Ammessa
13	RTI Z Studio Arkengineering srls - Engineering Box s.r.l. - Marco Conforti Geologo - Silvia Guzzini	IT14698451003	PI004131-24	Ammessa
14	CERVAROLO INGEGNERIA s.r.l.	IT03850230784	PI004138-24	Ammessa
15	RTI STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST - Valerio BORZACCHINI - Emiliano CINELLI - Arch. Francesco ERRIQUEZ	IT02292050602	PI004156-24	Ammessa
16	DEKA PROGETTI	IT16028081004	PI004176-24	Ammessa
17	RTI CATANZARO Giuseppe Pio - Catanzaro Giuseppe Pio	it02687140844	PI004190-24	Ammessa
18	RTI TPC PROGETTI s.r.l. - Arch. Stefano DINI	IT01859160465	PI004195-24	Ammessa

19	RTI Franco CAPPUCCI - Ing. Maria PROIETTI - Claudio BIONDI - Enrico CASTRUCCI - GEORES Studio Tecnico Associato - Alessandro MAZZOCCHI	IT00129801007	PI004197-24	Esclusa
20	RTI SICEF S.R.L. - SICEF s.r.l.	IT02641790841	PI004201-24	Ammessa
21	RTI M&AG Engineering - Ingg. Marco e Andrea GIOVANNELLI - Cecilia IACHETTI - Alessandro FIORI - GEOPRO STUDIO ASSOCIATO	IT01053400576	PI004205-24	Ammessa

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 58 D.lgs. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;

VISTO l'articolo 108 D.lgs. 36/2023 il quale prevede che, fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le Stazioni Appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita;

VISTO l'art. 93, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;

VISTA la Determinazione Regionale n A00844 del 10/05/2024 con la quale sono stati nominati i componenti effettivi della Commissione Giudicatrice nelle persone dei funzionari in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio come di seguito composta:

- Presidente: Arch. Mariagrazia Gazzani
- Commissario: Dott. Massimiliano Patrizi
- Commissario: Geom. Adriano Fortini
- Componente supplente della Commissione giudicatrice il Geom. Antimo Grilli;
- Segretario della Commissione giudicatrice Simona Angelucci;

CONSIDERATO che il RUP, in data 15/05/2024 sulla piattaforma S.TEL.LA, ha proceduto alla comunicazione della seduta pubblica agli Operatori Economici dell'apertura della Busta Tecnica prevista per il giorno 20 maggio 2024;

VISTO il verbale della seduta pubblica di gara del 20 maggio 2024 (prot. n. 0987838 del 02/08/2024), in cui la Commissione giudicatrice, in presenza del RUP ing. Marcello Ercolani ha proceduto all'apertura della Buste "B" contenenti l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma S.TEL.LA., al solo fine di valutare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta;

CONSIDERATO che i membri della Commissione hanno valutato individualmente il contenuto delle offerte tecniche, come riportato nel verbale del 18 giugno 2024, acquisito agli atti d'ufficio con prot.



n. 0987865 del 02/08/2024, e con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara hanno proceduto all'attribuzione dei relativi punteggi, all'esito della quale gli operatori che hanno superato la soglia minima di sbarramento pari a 45 punti, sono stati ammessi alla fase di apertura della busta economica giusto verbale redatto in pari data;

VISTO l'allegato verbale relativo alla seduta di gara del 20 giugno 2024 (prot. n. 0987898 del 02/08/2024) nel corso della quale il RUP, alla presenza della commissione giudicatrice, ha proceduto all'apertura delle buste afferenti all'offerta economica e tempo secondo l'ordine di arrivo;

VISTO altresì che nella stessa seduta di gara la Commissione Giudicatrice ha proceduto a seguito delle valutazioni effettuate nelle precedenti sedute a dare lettura dei punteggi riparametrati attribuiti alle singole offerte e a dare atto delle esclusioni dei concorrenti che non hanno raggiunto la soglia di sbarramento, come previsto dall'art. 17.1 del disciplinare di gara, procedendo all'apertura della "busta offerta economica" e "offerta tempo", come previsto al punto 22 del disciplinare di gara;

CONSIDERATO che sulla base delle suesposte risultanze e all'esito della riparametrazione il sistema ha restituito la seguente graduatoria:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico a tempo	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %
RTI STUDIO PROFESSIONAL E ASSOCIATO PROGEST - Valerio Borzacchini - EMILIANO CINELLI - ARCHITETTO FRANCESCO ERRIQUEZ	Sospetta anomalia	1	97,27	73,16	24,11	166.447,09	361.841,51	54%
LITOS PROGETTI SRL	Verifica superata	2	89,29	75,00	14,29	246.052,23	361.841,51	32%
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	Sospetta anomalia	3	86,93	61,93	25,00	159.210,26	361.841,51	56%
RTI S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. - Giuseppe Coppola - FRANCESCO UCCI - ING. MIRKO	Verifica superata	4	84,68	68,99	15,69	234.690,40	361.841,51	35,14%

GIUNTINI - BENEVENTO								
DEKA PROGETTI	Verifica superata	5	83,87	64,67	19,20	206.249,66	361.841,51	43%
RTI Studio Marcucci e Associati - DR. SIMONE SFORNA	Verifica superata	6	83,64	69,94	13,70	250.792,35	361.841,51	30,69%
RTI SICEF S.R.L. - SICEF S.R.L.	Verifica superata	7	80,37	58,53	21,54	187.289,17	361.841,51	48,24%
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	Verifica superata	8	80,11	64,46	15,65	235.016,06	361.841,51	35,05%
RTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO - Geologo - STUDIO TECNICO ING. LORENZO PELINO	Verifica superata	9	79,43	61,39	18,04	215.657,54	361.841,51	40,40%
RTI ENGINEERING GROUP SRL - Cooprogetti Soc. Coop.	Verifica superata	10	74,72	54,96	19,76	201.690,46	361.841,51	44,26%
RTI s.a.s. - SCEA -Studio Architetti Associati- - ditta individuale - Libero Professionista	Verifica superata	11	73,24	56,49	16,75	226.078,58	361.841,51	37,52%
RTI TPC PROGETTI SRL - Architetto Stefano Dini	Verifica superata	12	69,24	52,98	16,26	230.022,65	361.841,51	36,43%

SIDOTI ENGINEERING SRL	Verifica superata	13	68,52	48,93	19,59	203.065,46	361.841,51	43,88%
RTI IDROESSE ENGINEERING S.R.L. - Asarchitects s.r.l.s. - Geoplan di Carlo Severa	Verifica superata	14	66,92	56,54	10,38	277.785,73	361.841,51	23,23%

CONSIDERATO inoltre che per quanto sopra, a mezzo piattaforma STELLA, il RUP, con riferimento all'Operatore proposto aggiudicatario RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez, in data 21/06/2024 ha inviato la richiesta dei giustificativi per la verifica dell'offerta sospetta di anomalia;

DATO ATTO che in data 05/07/2024 sono pervenute, attraverso la piattaforma STELLA - Registro di sistema PII23600-24, le giustificazioni richieste da parte dell'operatore economico RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez;

TENUTO conto che lo stesso Operatore Economico ha giustificato in modo esaustivo i chiarimenti richiesti dalla Commissione Giudicatrice come da verbale della seduta di gara del 11 luglio 2024 prot. n. 0987923 del 02-08-2024;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 1093480 del 09-09-2024 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha richiesto ulteriori verifiche in capo all'OE proposto aggiudicatario;

VISTA la Determinazione n. A01781 del 20/09/2024, con la quale l'Arch. Federica Badini, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.36/2023 e ss.mm.ii., è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato "Consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collevocchio – Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024, CIG: A024E35EB2, CUP: C86C22000220001. Codice Inframob: P23.0047-0110, in sostituzione dell'Ing. Marcello Ercolani;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, acquisita agli atti con prot. n. 1165961 del 24-09-2024, in cui si rileva la completa assenza di conflitto di interessi sia potenziale che attuale della medesima per lo svolgimento delle funzioni di responsabile unico del progetto;

CONSIDERATO che si procederà alla sostituzione della stessa qualora si ravvisi che nel prosieguo della procedura possano essere coinvolti interessi propri o di altri, come disposto dall'art. 7 del D.P.R. n. 63 del 16 aprile 2013 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 17, comma 4 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che nelle gare d'appalto l'offerta del concorrente è vincolante per il periodo indicato nel bando o nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine;

CONSIDERATO che l'operatore economico proposto aggiudicatario RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez ha presentato offerta in data 12/01/2024 con Registro di sistema PI004156-24 e che pertanto, in considerazione del fatto che sono stati superati i centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, è risultato essere necessario richiedere all'operatore la volontà di mantenere valida l'offerta presentata per la procedura di gara oggetto del presente provvedimento;

VISTA la nota protocollo n. 1392022 del 12/11/2024, in riscontro alla richiesta in atti con prot. n. 1356798 del 05/11/2024, con la quale l'operatore economico ha comunicato l'estensione della validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni con relativa estensione della garanzia provvisoria;

VISTI i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 15 Gennaio 2024 (prot. 955893/2024), 17 Gennaio 2024 (prot. 956015/2024), 19 Gennaio 2024 (prot. 956271/2024), 22 Gennaio 2024 (prot. 956066/2024), 26 Gennaio 2024 (prot. 956066), 29 Gennaio 2024 (prot. 956087/2024), 31 Gennaio 2024 (prot. 956113/2024), e nei giorni 05 Febbraio 2024 (prot. 956128/2024), 09 Febbraio 2024 (prot. 956172/2024), 13 Febbraio 2024 (prot. 956157/2024), 20 Febbraio 2024 (prot. 956201/2024), 26 Febbraio 2024 (prot. 0956218/2024), nonché i verbali delle sedute della commissione di gara tenutesi nei giorni 20 Maggio 2024 (prot. 0987838 del 02-08-2024), 18 Giugno 2024 (prot. 0987865/2024), 20 Giugno 2024 (prot.0987898/2024) e 11 Luglio 2024 (prot.0987923/2024) agli atti dell'ufficio;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso e allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

PRESO ATTO che dai richiamati risulta che l'aggiudicatario proposto risulta essere il RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez - con sede legale in Via Marittima - 03100 Frosinone, P.IVA IT02292050602 che ha offerto un ribasso del 54.00% corrispondente all'importo contrattuale di € 166.447,09 oltre oneri professionali ed IVA di legge;

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, rimodulare il Quadro economico dell'intervento allegato alla presente;

VISTA la ulteriore corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n.1516051 del 10/12/2024 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha richiesto l'invio di ulteriore documentazione e, con prot. n. 1576957 del 24/12/2024 l'USR, provvedendo a fornire gli atti richiesti, manifesta l'intenzione di procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione, salvo diverso parere dell'UOS;

PRESO ATTO delle verifiche con esito positivo, condotte sull'O.E. da parte del RUP, come da nota prot. n. 1537265 del 13/12/2024;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare gli allegati verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 15 Gennaio 2024 (prot. 955893/2024), 17 Gennaio 2024 (prot. 956015/2024), 19 Gennaio 2024 (prot. 956271/2024), 22 Gennaio 2024 (prot. 956066/2024), 26 Gennaio 2024 (prot. 956066), 29 Gennaio 2024 (prot. 956087/2024), 31 Gennaio 2024 (prot. 956113/2024), e nei giorni 05 Febbraio 2024 (prot. 956128/2024), 09 Febbraio 2024 (prot. 956172/2024), 13 Febbraio 2024 (prot. 956157/2024), 20 Febbraio 2024 (prot. 956201/2024), 26 Febbraio 2024 (prot. 0956218/2024), nonché i verbali delle sedute della commissione di gara tenutesi nei giorni 20 Maggio 2024 (prot. 0987838 del 02-08-2024), 18 Giugno 2024 (prot. 0987865/2024), 20 Giugno 2024 (prot.0987898/2024) e 11 Luglio 2024 (prot.0987923/2024) agli atti dell'ufficio;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione dell'incarico per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativi all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico Palazzo Rosati - Municipio nel Comune di Collecchio - Codice OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024. CUP: C86C22000220001 CIG: A024E35EB2. Codice Intervento InfraMob P23.0047-0110 a favore dell'RTI Studio Professionale Associato Progest - Valerio Borzacchini - Emiliano Cinelli - Architetto Francesco Erriquez - con sede legale in Via Marittima - 03100 Frosinone, P.IVA IT02292050602, che ha offerto un ribasso del 54.00%, corrispondente all'importo contrattuale di € 166.447,09, oltre oneri professionali ed IVA di legge;
3. di dare atto che, per espressa previsione dell'art. 4 co. 4 dell'Ord. Commissariale n. 56/2018, gli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, di importo pari ad € 70.148,00 oltre Iva ed oneri di Legge, saranno affidati mediante atto aggiuntivo al contratto di affidamento degli incarichi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ad esito dell'approvazione del progetto esecutivo;
4. di approvare il quadro economico così rimodulato, allegato al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso;
5. di dare atto che il servizio tecnico, di importo complessivo pari ad € 166.447,09 oltre oneri professionali ed IVA di legge, trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità ed è finanziato dall'Ordinanza n. 129/2022 recante *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo”* ove, nell'Allegato B, al progressivo n. 308, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi

nel Comune Collevocchio (RI), Codice: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_024, per un importo complessivo di € 2.700.000,00;

6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28, comma 2, D.lgs. n 36/2023, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti";
7. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

*Dott. Stefano Fermante*

Copia



## ALLEGATO 1

Quadro economico rimodulato a seguito della gara di affidamento servizi tecnici

		IVA	
Ord. 129/2022, Allegato B progressivo n. 308 Comune di Collevocchio <b>Consolidamento e miglioramento sismico del Municipio - Palazzo Rosati</b> Codice InfraMob P23.0047-0110 - Codice OOPP_F1_2021_LAZ_024 - CUP: C86C22000220001		10%	
<b>Quadro Economico</b>			
<b>DESCRIZIONE VOCI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 1.999.980,00</b>	
A.1	Importo lavori soggetto al ribasso d'asta	€ 1.980.000,00	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 19.980,00	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 700.020,00</b>	
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	<b>€ 11.500,00</b>	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 1.500,00	
B.2.2)	Indagini geognostiche	€ -	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 10.000,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	
B.3)	Spese Tecniche	<b>€ 236.446,70</b>	
B.3.1)	Spese per attività di consulenza o supporto: geologo (ribassato del 54%)	€ 7.620,25	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progetto di fattibilità tecnico-economica</i> (ribassato del 54%)	€ 51.994,03	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> (ribassato del 54%)	€ 36.684,83	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori e CSE</i> (ribassato del 54%)	€ 70.148,00	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo</i> (tecnico amministrativo e statico)	€ 30.000,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo art. 42 del Dlgs. 36/2023	€ 39.999,60	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori ) IVA ESCLUSA	€ 33.548,06	

B.6)	Accantonamento di cui all'art.60 co. 2 D.lgs. 36/2023 - Clausola revisione prezzi	€ 99.999,00
B.7)	Accantonamento di cui all'art.45 c.2 D. Lgs. 36/2023 e smi - max 2% Lavori (A)	€ 39.999,60
B.10)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 3.500,00
B.11)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.12)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 9.613,06
B.13)	Cassa previdenziale di B.3.1 geolgo = 4%	€ 304,81
B.14)	I.V.A. Lavori (A) 10% Restauro e risanamento conservativo edificio vincolato	€ 199.998,00
B.15)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 9.910,57
B.16)	I.V.A. 22% su B.3 - B.12 - B.13	€ 54.200,20
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 2.700.000,00</b>