



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02551 del 19/11/2025

Proposta n. 2648 del 19/11/2025

Oggetto:

Intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Inframob P23.0090-0017. Liquidazione fattura a favore di S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI quale onorario per incarico progettazione esecutiva. Rimodulazione quadro economico. CUP C65I22004030001. CIG B53CF65EDD (Rif. Ordinanza Speciale 38 del 23 dicembre 2022 - Importo complessivo € 90.950,88).

Proponente:

Estensore	MENICHELLI NUNZIATINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Intervento denominato “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione” nel comune di Accumoli (RI) – Codice Inframob P23.0090-0017. Liquidazione fattura a favore di S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI quale onorario per incarico progettazione esecutiva. Rimodulazione quadro economico. CUP C65I22004030001. CIG B53CF65EDD (Rif. Ordinanza Speciale 38 del 23 dicembre 2022 – Importo complessivo € 90.950,88).

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell’Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all’Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica”, l’interim dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, prot. n. 1123228 del 13/11/2025, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l’esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l’adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, Brunelli Arianna nominato con Determinazione n. A00648 del 28/03/2023, di concerto con il Dirigente dell’Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI, della somma complessiva di € 90.950,88;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero D.lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA l’ordinanza Speciale n.17 del 15/07/2025 avente ad oggetto “*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*”.

VISTA l’Ordinanza speciale 38 del 23 dicembre 2022 avente per oggetto “*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*” la quale dispone lo stanziamento di € 4.244.477,50 per l’intervento in oggetto;

VISTA l'ordinanza speciale 56 del 27 luglio 2023 recante "Modifiche all'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, recante "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021", e all'Ordinanza n. 38 del 23 dicembre 2022, recante *"Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli"* la quale dispone lo stanziamento di € 2.090.418,50 per l'intervento in oggetto, per un importo totale finanziato di € 6.334.896;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

RITENUTO necessario rimodulare ed approvare il quadro tecnico-economico, che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTA la fattura n. 33 del 02/09/2025 acquisita con il n di registro 278 del 09/04/2025, emessa da S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI di importo pari a € 71.599,98, oltre oneri di legge e IVA, relativa all'Incarico progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli (RI);

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 6.334.895,38 di cui € 4.488.706,49 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 190.620,60, € 1.846.188,89 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanza Speciale 38 del 23 dicembre 2022 e Ordinanza speciale 56 del 27 luglio 2023;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 33 del 02/09/2025 emessa da S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI P.IVA 02612260543 di € 71.599,98 oltre oneri di legge ed IVA al 22% per un totale di € 90.950,88, relativa all'Incarico progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, acquisita al protocollo con il numero 1123228 in data 13/11/2025, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa;
- 2) Di approvare la rimodulazione del quadro tecnico-economico dell'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino - Opere

di urbanizzazione” di Accumoli (RI) - codice Inframob P23.0090-0017 – CUP C65I22004030001, che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- 3) di liquidare, a favore del professionista S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede legale in Via Ovidio 11, 06034, Foligno, PG, P.IVA 02612260543, la fattura elettronica n. 33 del 02/09/2025 per un importo complessivo di € 90.950,88, di cui imponibile previdenziale € 71.599,98 oltre cassa previdenziale pari a € 2949,92 e IVA al 22% pari a € 16.400,98 al netto della ritenuta di acconto pari a € 14.320,00, per un netto a pagare pari a € 76.630,88, quale incarico progettazione esecutiva dell'intervento denominato “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino - Opere di urbanizzazione” nel comune di Accumoli (RI);
- 4) di accreditare l'importo di € 76.630,88 quale somma dovuta per la fattura elettronica n. 33 del 9/2/2025, acquisita con n. registro 278 del 09/04/2025 del professionista S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI P.IVA 02612260543 sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, mediante ordinativo secondario di contabilità speciale;
- 5) di autorizzare i competenti Uffici al versamento della ritenuta d'acconto pari a € 14.320,00, relativa alla fattura 33 del 02/09/2025, acquisita con n. registro 278 del 09/04/2025, del professionista S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI, P.IVA 02612260543, mediante ordinativo secondario di contabilità speciale;
- 6) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
- 7) di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza Speciale 38 del 23 dicembre 2022 e dall'ordinanza speciale n. 56 del 27 luglio 2023 per un importo totale di € 6.394.896 e che la spesa di cui alla presente, pari € 71.599,98 oltre oneri di legge e IVA al 22% per un totale di € 90.950,88, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
- 8) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- 9) di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta



Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020.
“Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”.

INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE SERVIZI PROGETTAZIONE: “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino - Opere di urbanizzazione” nel Comune di Accumoli (RI). Incarico di servizio di progettazione Esecutiva. CUP C65I22004030001 - Codice Inframob P23.0090-0017

OPERATORE ECONOMICO:

“RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E-INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano - dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche”

SOGGETTO ATTUATORE: USR

Determinazione n. A00293 del 18/02/2025 di affidamento, ai sensi ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli” del servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione afferente all'intervento denominato “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)” di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. “Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”, CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017” all'operatore economico “RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E-INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano - dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche” con sede legale in Via Ovidio n. 11, 06034 - Foligno (PG), C.F./P.IVA 02612260543, che ha offerto un ribasso del 0,0538%, per un importo pari a € 178.999,96, oltre IVA e oneri di legge.

ACCESSO AL FONDO sì ☐ no ☒

DENOMINAZIONE INTERVENTO	“Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione”
COMUNE INTERVENTO	Comune di Accumoli (RI)
CODICE INFRAMOB	P23.0090-0017
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 "Interventi di delocalizzazione della frazione di Libertino e Fonte del Campo" e Ordinanza Speciale n. 56 del 27 luglio 2023 recante, “Modifiche all’Ordinanza n. 38 del 23 dicembre 2022, recante ‘Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”, che finanzia l’intervento denominato “Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)”, per un importo complessivo, comprensivo dei costi per acquisizione e/o esproprio di aree stimato (rif. OS n. 38/2022), pari a € 6.334.895,38
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 6.334.895,38
DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PFTE	Det. A02292 del 28/11/24 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica a seguito della



Conferenza Permanente, conclusasi con Decreto del
Commissario Straordinario del Governo n. 903 del 08
novembre 2024

~~IMPORTO A VALERE ORDINANZA 126/2022 RICHIESTO
CON DETERMINAZIONE N. DEL CONCESSO CON DECRETO DEL COMMISSARIO N.
DEL ...~~

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO/PROGETTO (INDICARE ATTO DI NOMINA)

Arch. Arianna Brunelli nominata con determinazione del Direttore n. A00648 del 28/03/2023 poi aggiornata
con determinazione del Direttore n. A01683 del 13/09/2023.

CUP INTERVENTO C65I22004030001.....

CIG AFFIDAMENTO B53CF65EDD

IMPORTO AFFIDAMENTO € 178.999,96, oltre IVA e oneri di legge

DETERMINAZIONE DI
AFFIDAMENTO Determinazione n. A00293 del 18/02/2025

ESTREMI CONTRATTO sottoscritto in data 28/05/2025, in corso di registrazione
(indicare data stipula e registrazione)

~~DETERMINAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.....~~

~~CIG AGGIUNTIVO~~

~~IMPORTO AGGIUNTIVO~~

~~ATTO DI SOTTOMISSIONE/ATTO AGGIUNTIVO
(stipula e registrazione)~~

ITER PROCEDURALE

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, nella sua versione definitiva, acquisito formalmente al
prot. n. 1493754 in data 22/12/2023, poi integrato e sostituito con le seguenti trasmissioni prot. n. 0693255
del 28/05/2024, prot. n. 0693214 del 28/05/2024 e prot. n. 0693200 del 28/05/2024;

VISTI:

- il Decreto n. 903 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto “ Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 “Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE”;
- il Decreto n. 904 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto “ Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 “Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)” – PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE” con il quale si prende atto altresì ai sensi dell'Ord. Speciale 38/2022 e smi, l'approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all'esproprio;

DATO ATTO delle risultanze della Conferenza permanente, costituita dal Verbale n. 1 del 08/08/2024 e del Verbale n. 2 del 26/09/2024 e dagli atti, pareri, prescrizioni, nulla osta e determinazioni di competenza espressi dagli enti e dalle amministrazioni convenute, qui allegati, che formano parte integrante e sostanziale del sopra riportato provvedimento, e nello specifico:

- che, ai sensi dell'Ord. Speciale 38/2022 e smi, l'approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all'esproprio;

- che il parere rilasciato dalla DG ABAP prot. n. 30993 del 25/09/2024, acquisito agli atti USS-Sisma 2016 con prot.2705 del 25/09/2024, sulla base del parere endoprocedimentale della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti prot. n. 19400 del 04/09/2024 in merito alla deroga ai sensi dell'art. 14 co.1 lett. d) delle NTA PTPR Lazio e al progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alle opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, autorizza con prescrizioni alla deroga delle norme del PTPR Lazio per quanto riguarda l'area d'atterraggio della localizzazione, ricadente per la tavola B in una porzione di territorio interessata da vincoli paesaggistici di cui all'art. 142 co. 1 lett. c) e f);
- che i soggetti chiamati ad esprimersi hanno condiviso l'obiettivo strategico di preminente interesse generale di assicurare, nell'attuazione del Piano Straordinario di Ricostruzione e nell'elaborazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione sopra richiamati, la tutela e valorizzazione del patrimonio storico-artistico e del paesaggio con la massima efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa;

VISTA la determinazione n. A02292 DEL 28/11/2024 del 24/10/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017, di cui all'Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli";

CONSIDERATO che si è rilevato necessario procedere ad affidare il servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione afferente all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli";

VISTA la Determinazione n. A00293 del 18/02/2025 di affidamento, ai sensi ai sensi dell'articolo 11 comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" del servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione afferente all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017" all'operatore economico "RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E-INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano - dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche" con sede legale in Via Ovidio n. 11, 06034 - Foligno (PG), C.F./P.IVA 02612260543, che ha offerto un ribasso del 0,0538%, per un importo pari a € 178.999,96, oltre IVA e oneri di legge;

Tutto ciò premesso l'USR ha provveduto all'attivazione del tavolo Tecnico, come prescritto dalla Conferenza Permanente, di seguito le sedute tenutesi:

- con nota protocollo regionale n. 0444352.15-04-2025, dando seguito alla sottoscrizione dell'accordo di cui all'oggetto è stata convocata la prima riunione del Tavolo Tecnico per il giorno venerdì 18 aprile 2025 ore 11:00 presso la sede della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti, con sede in Roma, via Cavalletti 2, Roma;
- con nota protocollo regionale n. 0482405.30-04-2025 è stata convocata la seconda seduta del Tavolo Tecnico, che in considerazione dei lavori del tavolo tecnico esperiti il 18 aprile conclusisi condividendo la necessità di procedere con la convocazione della seconda seduta del tavolo e che alla stessa avrebbe dovuto partecipare i tecnici incaricati dai privati. Dato atto che, per far fronte alle prescrizioni di cui ai lavori della Conferenza Permanente conclusasi con giusto provvedimento a novembre 2024, si è rappresentato ai progettisti dei privati che era stato dato avvio allo sviluppo del progetto esecutivo e che lo stesso deve tener conto dei rilievi, di cui ai pareri e nulla osta degli enti che si sono espressi, condividendo al contempo la documentazione tecnica preliminare, ancora in corso di perfezionamento, per dare modo alla SV di sviluppare prime analisi e ragionamenti.



- con nota protocollo regionale n. 0638493.17-06-2025, in considerazione della rappresentazione dello sviluppo del progetto esecutivo, che deve tener conto dei rilievi, di cui ai pareri e nulla osta degli enti che si sono espressi, e degli incontri con i singoli progettisti incaricati dai privati, è stata convocata la terza seduta del Tavolo tecnico al fine di poter stabilizzare lo sviluppo del progetto a seguito del confronto con Enti e progettisti dei privati.

In seguito ai lavori del Tavolo Tecnico è stata tenuta un'apposita Assemblea Pubblica presso la Struttura aggregativa Accupoli nel Comune di Accumoli. Nell'ambito della quale sono stati esplicitati gli aggiornamenti apportati al progetto nell'ambito dei lavori del Tavolo Tecnico istituito dopo i lavori della Conferenza Permanente e per provvedere alla verbalizzazione della presa d'atto definitiva da parte di tutti gli interessati.

In seguito all'assemblea il Comune di Accumoli con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 11/09/2025 ha preso atto ed approvato l'aggiornamento del Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione delle frazioni di Fonte del Campo e Libertino.

Vista la nota acquisita al prot. regionale n. 1016655 in data 15/10/2025 con la quale l'operatore economico "RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E-INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano - dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche" ha trasmesso gli elaborati del Progetto Esecutivo I stralcio;

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedi check list allegata)

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di affidamento, per procedere alla liquidazione della fattura, di cui alla sottostante tabella;

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	Iva 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%	Netto a pagare:
n. 278	04/09/2025	S.B.A.R.C.H. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI	n. 33	02/09/2025	71.599,98 €	€ 2.949,92	€ 74.549,90	€ 16.400,98	€ 90.950,88	€ 14.320,00	€ 76.630,88

Considerato che la somma di cui alla fattura/e elettronica sopra indicata/e trova capienza nel quadro economico dell'intervento che viene così rimodulato:

			IVA
Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli".			10%
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI	€	4.488.706,49
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	4.298.085,89
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	190.620,60
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		1.846.188,89 €
B.1)	Somme per forniture e lavori	€	-
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€	266.420,00



B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€	30.000,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€	-
B.2.3)	Progetto di rimboschimento compensativo- aree di partenza	€	20.000,00
B.2.4)	espropri/servitù di passaggi/occupazioni temporanee	€	216.420,00
B.3)	Spese Tecniche (20%)	€	549.947,96
B.3.1)	Relazione geologica	€	17.638,22
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>	€	68.877,90
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	178.999,96
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	168.024,21
B.3.5)	Spese per <i>collaudo</i> tecnico amministrativo e statico	€	26.407,67
B.3.6)	Spese per Ass. Archeologica	€	20.000,00
B.3.7)	Attestato certificazione energetica	€	-
B.3.8)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	70.000,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	5.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	45.360,14
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	112.217,66
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	89.774,13
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	-
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7 = 4%	€	16.833,19
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo (4%)	€	705,53
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.6 archeologo (4%)	€	800,00
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	448.870,65
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.5	€	9.979,23
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	230.280,40
B.16)	Cassa previdenziale di parte di B.3.3 Geom (5%)	€	1.074,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€	6.334.895,38

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 6.334.895,38	€ 125.930,98	€ 90.950,88	€ 6.027.062,64

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariale n. 38 del 23 dicembre 2022 e dal contratto di affidamento, e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di "RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati – Studio Tecnico Associato 4E-INGEGNERIA Cambula-Cambula-Pani-Pisano -



dott. Luciano Mauro Studio Progettazioni Paesaggistiche” con sede legale in Via Ovidio n. 11, 06034 - Foligno (PG), C.F./P.IVA 02612260543, della somma complessiva di € 90.950,88, di cui alla fattura sopra riportata.

Il Responsabile Unico di Progetto

Arch. Arianna Brunelli

BRUNELLI ARIANNA
2025.11.13 09:52:21
CN=BRUNELLI ARIANNA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

Il Dirigente dell'Area Pianificazione e
Ricostruzione Pubblica

Arch. Mariagrazia Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA
2025.11.13 12:36:44
CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits



CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 13/11/2025

“Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino - Opere di urbanizzazione” nel Comune di Accumoli (RI). Incarico di servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica. Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. “Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”.

CUP: C65I22004030001 – CIG: B53CF65EDD -codice Inframob: P23.0090-0017

DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:

- | | | |
|------------------------------------|--|--|
| - Provvedimento di aggiudicazione | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale estensione affidamento | sì ☐ | no ☒ |
| - Contratto | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale atto aggiuntivo | sì ☐ | no ☒ |
| - Atto costituzione di RTP/ATI | sì ☒ | no ☐ |

FATTURE:

- | | | |
|---|--|-----------------------------|
| - Verifica importo | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica dati cedente | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità | sì ☒ | no ☐ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:

(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)

- | | | |
|--|--|--|
| - Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali) | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:

(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)

- | | | |
|---|--|--|
| - Durc on line | sì ☒ | no ☐ |
| - Durc di congruità | sì ☐ | no ☒ |
| - Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA DATI BDAP:

- | | |
|---|--|
| I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio | sì ☐ no ☒ |
| I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio | sì ☐ no ☒ |
| I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata | sì ☐ no ☒ |
| Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni) | sì ☐ no ☒ |
| I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata | sì ☐ no ☒ |
| Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento | sì ☐ no ☒ |
| I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio | sì ☐ no ☒ |



I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..) sì ☐ no ☒

I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...) sì ☐ no ☒

Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati) sì ☐ no ☒

I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata sì ☐ no ☒

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Arianna Brunelli

BRUNELLI ARIANNA
2025.11.13 09:57:11

CN=BRUNELLI ARIANNA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Copia