



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02050 del 29/09/2025

Proposta n. 2129 del 26/09/2025

Oggetto:

Intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell'Ordinanza Speciale n. 42/2022" Comune di Amatrice (RI). Incarico progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Liquidazione fattura a favore dell'operatore Studio Croci e Associati per acconto del 40% dell'importo contrattuale - Rimodulazione quadro economico - CUP C79J21038370001. CIG B193646DC7. (Rif. Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 e Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 - Importo complessivo € 23.565,06).

Proponente:

Estensore	MENICHELLI NUNZIATINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Intervento denominato “Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all’interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell’Ordinanza Speciale n. 42/2022” Comune di Amatrice (RI). Incarico progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Liquidazione fattura a favore dell’operatore Studio Croci e Associati per acconto del 40% dell’importo contrattuale – Rimodulazione quadro economico - CUP C79J21038370001. CIG B193646DC7. (Rif. Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 e Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 - Importo complessivo € 23.565,06).

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell’Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all’Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica”, l’interim dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l’esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l’adozione del presente atto, acquisita al prot. n. 0848364 del 26/08/2025;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, di concerto con il Dirigente dell’Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell’operatore Studio Croci Associati, della somma complessiva di € 23.565,06;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero D.lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA:

- l’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante “*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice*”;

- l’Ordinanza speciale n. 37 del 2 novembre 2022 avente ad oggetto “*Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti, Opere di urbanizzazione primaria del Piano attuativo di Ponzano di Civitella del Tronto, e altre disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*”;
- l’Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 “*Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021*”;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione n. A01548 del 23/07/2025 con la quale l’Arch. Arianna Brunelli è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii. per l’intervento in oggetto;

RITENUTO necessario rimodulare ed approvare il quadro tecnico-economico, riportato nell’esito istruttorio, che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTA la fattura n.FPA 9/25 del 24/07/2025 acquisita con registro n. 238 del 24/07/2025, emessa dall’operatore Studio Croci e Associati di importo pari a € 18.572,71, oltre contributo cassa al 4% per € 742,91, IVA al 22% per € 4.249,44, per un importo complessivo pari a € 23.565,06, a detrarre ritenuta d’acconto per € 3.714,54, per un netto a pagare pari ad € 19.850,52, relativa all’acconto del 40% dell’importo contrattuale per l’incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inerente all’intervento denominato “Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)” Comune di Amatrice (RI);

PRESO ATTO che la spesa prevista per l’intervento in oggetto, pari a € 2.358.874, di cui € 1.300.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 130.000,00 ed € 1.058.874,88 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanze Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n.FPA 9/25 del 24/07/2025 acquisita con registro n. 238 del 24/07/2025, emessa dall’operatore Studio Croci e Associati per un importo di € 18.572,71, oltre contributo cassa al 4% per € 742,91, IVA al 22% per € 4.249,44, per un importo complessivo pari a € 23.565,06, a detrarre ritenuta d’acconto per € 3.714,54, per un netto a pagare pari ad € 19.850,52, relativa all’acconto del

40% dell'importo contrattuale per l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inerente all'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)" Comune di Amatrice (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare la rimodulazione del quadro tecnico-economico dell'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell'Ordinanza Speciale n. 42/2022" Comune di Amatrice (RI), CUP C79J21038370001 - CIG B193646DC7 che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di liquidare, a favore dell'operatore Studio Croci e Associati con sede legale Viale Marco Polo n.37, Roma (RM), P.IVA IT07830201005, la fattura elettronica n.FPA 9/25 del 24/07/2025, di € 18.572,71, oltre contributo cassa al 4% per € 742,91, IVA al 22% per € 4.249,44, per un importo complessivo pari a € 23.565,06, a detrarre ritenuta d'acconto per € 3.714,54, per un netto a pagare pari ad € 19.850,52, relativa all'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)" Comune di Amatrice (RI);
3. di accreditare l'importo di euro 19.850,52 (diciannovemilaottocentocinquanta/52) all'operatore Studio Croci e Associati con sede legale Viale Marco Polo n.37, Roma (RM), P.IVA IT07830201005, sul conto corrente bancario identificato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari conservato agli atti dell'ufficio, mediante emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
4. di autorizzare i competenti Uffici al versamento della ritenuta d'acconto pari a € 3.714,54 (tremilasettecentoquattordici/54), relativa alla fattura elettronica n.FPA 9/25 del 24/07/2025 acquisita con registro n. 238 del 24/07/2025, emessa dall'operatore Studio Croci e Associati, P.IVA IT07830201005, mediante emissione di ordinativo secondario di Contabilità Speciale;
5. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
6. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021 e n. 42 del 31 dicembre 2022, per un importo di € 2.358.874,88., e che la spesa di cui alla presente, pari euro 18.572,71 oltre oneri ed IVA al 22% per un importo complessivo di euro € 23.565,06, trova copertura all'interno del Quadro Economico, riportato nell'esito istruttorio;

7. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
8. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d’Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta

Copia



**ORDINANZA Straordinario COMMISSARIO n. 2/2021 e ss.mm.ii.
INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA**

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE SERVIZI- SERVIZI PROGETTAZIONE PER LA QUOTA AFFERENTE AL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA A COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE A/INDAGINI/ESECUZIONE LAVORI:

Proposta di Liquidazione saldo dell'importo contrattuale afferente alla Fase B del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione riguardante l'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell'Ordinanza Speciale n. 42/2022". CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice - inframob: P23.0089-0098.

OPERATORE ECONOMICO:

STUDIO CROCI E ASSOCIATI – P.IVA: IT07830201005, con sede legale in Viale Marco Polo, 37, Roma- 00154.

EVENTUALE SUBAPPALTATORE

SOGGETTO ATTUATORE: USR

Determinazione n. A01080 del 10/06/2024 è stato approvato il verbale e proposta l'aggiudicazione del servizio ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022 e ss.mm.ii, art.1, comma 9, lett. a), il servizio di progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle attività afferenti alla rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 nel Comune di Amatrice (RI) all'Operatore Economico " STUDIO CROCI E ASSOCIATI – P.IVA: IT07830201005, C.F. 07830201005; posta@pec.studiocroci.it - Viale Marco Polo, 37, Roma- 00154", che ha offerto un ribasso del 1,23 %, per l'importo di € 138.162,44 oltre cassa e IVA;

Determinazione n. A01339 del 11/07/2024 avente ad oggetto "Intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021" CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice inframob: P23.0089-0098- P23.0089-0089. Affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023.

ACCESSO AL FONDO sì ☐ no ☒

DENOMINAZIONE INTERVENTO

Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) servizi tecnici - CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice - inframob: P23.0089-0098

per fase esecuzione lavori: *relativi ai **Lavori** afferenti all'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell'Ordinanza Speciale n. 42/2022". CUP: C74G24000020001. Cod. Inframob: P24.0031-0003.*

COMUNE INTERVENTO	Comune di Amatrice
CODICE INFRAMOB	P23.0089-0098 e per fase lavori P24.0031-0003
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	Attività prodromiche a dare avvio ai servizi tecnici di progettazione per la ricostruzione dell'immobile vincolato denominato "Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata)"
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 2.358.874, 88 a valere sui fondi di cui alla Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii.
DECRETO DI APPROVAZIONE ESECUTIVO	Decreto n. A01506 del 17/07/2025 avente ad oggetto l'approvazione del progetto esecutivo "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) fase B", presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 42/2022" CUP: C79J21038370001 - Codice inframob: P23.0089-0089" ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari a € 835.487,67 di cui € 450.772,19 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 17.268,83, ed € 384.715,48 per somme a disposizione della stazione appaltante, trova copertura per la quota parte pari a € 660.187,17 nel fondo di cui all'articolo 11 dell'ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e per la restante parte pari a € 175.300,50 sui fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii;

~~IMPORTO A VALERE ORDINANZA 126/2022 RICHIESTO CON
DETERMINAZIONE N. DEL CONCESSO CON DECRETO DEL COMMISSARIO N. DEL~~

RESPONSABILE UNICO DEL ~~PROCEDIMENTO~~/PROGETTO (INDICARE ATTO DI NOMINA):

- **determinazione del Direttore n. A00659 del 09/04/2024** l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii. per gli interventi denominati "Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello – Centro Espositivo (ex Convento di S. Francesco) CUP: E73D21000690001" e Nuovo centro della musica (ex Chiesa di S. Maria di Porta Ferrata) CUP: C79J21038370001, nel Comune di Amatrice, ricompresi nella Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice;
- **determinazione del Direttore n. A01342 del 11/07/2024** l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii. per l'intervento di rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), importo € 1.141.733,75 - CUP: C74G24000020001 - Codice Intervento: P24.0031-0003;
- **determinazione n. A01548 del 23/07/2025** con la quale l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii. per gli interventi denominati "di "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza dell'ex Chiesa



Ottagonale e smontaggio parziale – messa in sicurezza del braccio ovest dell'ex Convento di San Francesco, presenti all'interno del centro storico di Amatrice”;

CUP INTERVENTO C79J21038370001

CIG AFFIDAMENTO B193646DC7.....

IMPORTO AFFIDAMENTO importo contrattuale complessivo di € 91.730,66 oltre cassa e IVA

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO Determinazione n. A01080 del 10/06/2024 con estensione della DL e CSE seguita con determinazione n. A01339 del 11/07/2024

ESTREMI CONTRATTO
(indicare data stipula e registrazione) sottoscritto digitalmente in data 05/07/2024,
in corso di registrazione

DETERMINAZIONE PERIZIA
DI VARIANTE estensione della DL e CSE – det. n. A01339 del 11/07/2024

~~CIG AGGIUNTIVO~~

~~IMPORTO AGGIUNTIVO~~

ATTO AGGIUNTIVO
(stipula e registrazione) sottoscritto in data 15/10/2024, in corso di registrazione

.....

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

VISTI inoltre:

- la determinazione n. A01080 del 10/06/2024 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio per mezzo della quale è stata disposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dell'Operatore Economico "STUDIO CROCI & ASSOCIATI", con sede in Viale Marco Polo n. 37, Roma – 00154, P.IVA: IT07830201005, con un ribasso economico dell' 1,23% corrispondente all'importo contrattuale di € 138.162,44, IVA ed oneri di legge esclusi, così ripartito:
 - € 46.431,78 per la Progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - € 91.730,66 per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori;
- la determinazione n. A01339 del 11/07/2024 per mezzo della quale si è proceduto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 91.730,66 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, compenso da corrispondere risulta suddiviso in acconti e precisamente, per ogni fase esecutiva (fase A e Fase B);

Considerato che:

- il progetto esecutivo redatto da "STUDIO CROCI E ASSOCIATI", afferente all'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale- Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) fase B", presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 42/2022", è stato acquisito agli atti dell'USR con prot.n. 0521127 in data 14/05/2025 poi sostituita in data 11/06/2025 Prot. n. 0614511 e in data 23/06/2025 acquisito al prot. regionale n. 0653608;



- è stato redatto in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione, in cui risulta verificato con esito positivo il progetto esecutivo, nel rispetto dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 il verbale di verifica, protocollo n. 0733286 del 15/07/2025;
- è stato acquisito agli atti protocollo 0733604 del 15/07/2025, il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del d.lgs. 36/2023;
- con Decreto n. A01506 del 17/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale-Ostello- Centro Espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata) fase B", presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 42/2022" CUP: C79J21038370001 - Codice inframob: P23.0089-0089" ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari a € 835.487,67 di cui € 450.772,19 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 17.268,83, ed € 384.715,48 per somme a disposizione della stazione appaltante, trova copertura per la quota parte pari a € 660.187,17 nel fondo di cui all'articolo 11 dell'ordinanza commissariale n. 109 del 23 dicembre 2020 e per la restante parte pari a € 175.300,50 sui fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 2/2021 e ss.mm.ii;

Considerato inoltre che:

- che, come previsto dall'art. 7 del contratto, il compenso da corrispondere a saldo a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo II fase nella misura del 40% del compenso;
- che pertanto può essere liquidata la somma pari a € 18.572,71 oltre IVA e oneri di legge;

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile, (vedi check list allegata)

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di appalto, per procedere alla liquidazione della fattura, di cui alla sottostante tabella;

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	Iva 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%	Netto a pagare all'OE:
238	24/07/2025	STUDIOCROCI & ASSOCIATI	9	24/07/2025	18.572,71 €	€ 742,91	€ 19.315,62	€ 4.249,44	€ 23.565,05	€ 3.714,54	€ 19.850,51

Considerato che la somma di cui alla fattura elettronica sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento:

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021. Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice. "Centro della musica- Ex Chiesa di S. Maria di Porta Ferrata" - Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice ricompreso nell'ordinanza Speciale n. 2 del 2021 poi aggiornata con Ordinanza Speciale n. 42/2022 CUP: C79J21038370001- Codice Inframob: P23.0089-0098		
QUADRO ECONOMICO		
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	1.300.000,00 €
A	IMPORTO DELLE OPERE	<i>base d'asta</i>
A.1	LAVORI	1.170.000,00 €
A.2	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	130.000,00 €



B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)	- €
B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	70.000,00 €
B.2.1)	Indagini sui materiali (per verifiche di vulnerabilità)	25.000,00 €
B.2.2)	Indagini geologiche e sui materiali (per progettazione)	25.000,00 €
B.2.4)	Altre spese tecniche: Assistenza Archeologica	20.000,00 €
B.3)	Spese Tecniche	473.185,27 €
B.3.1)	Spese tecniche per verifiche di vulnerabilità statico-sismica	- €
B.3.2)	altre spese tecniche già impegnate per progetto rimozione macerie	139.833,00 €
B.3.3)	Spese tecniche geologo	20.000,00 €
B.3.4)	Spese tecniche Progetto di fattibilità tecnico economica	107.670,49 €
B.3.5)	Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	68.537,97 €
B.3.6)	Spese tecniche DL compreso CSE	104.839,85 €
B.3.7)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti	12.306,28 €
B.3.8)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	19.997,68 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	5.000,00 €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa	23.870,01 €
B.6)	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)	26.000,00 €
B.7)	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	26.000,00 €
B.8)	Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	- €
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	- €
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2= 4%	5.593,32 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.4 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%	14.134,09 €
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	291.251,40 €
B.13)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.10	37.493,79 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 - B.11	86.347,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.058.874,88 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)		2.358.874,88 €

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE (differenza tra importo finanziato, somme già liquidate e somme di cui si propone la liquidazione)



€ 2.358.874,88	€ 129.380,17	€ 23.565,05	€ 2.205.929,66
----------------	--------------	-------------	----------------

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 e dal contratto di affidamento, e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, della fattura elettronica n. FPA 9/25 del 24/07/2025 di importo complessivo pari ad € 23.565,05, di cui € 18.572,71 per imponibile, € 742,91 per CNPAIA 4% , € 4.249,44 per IVA 22%, ritenuta d'acconto pari a € 3.714,54, per un netto a pagare pari ad € 19.850,51 emessa dallo STUDIO CROCI & ASSOCIATI - Codice Fiscale n. 07830201005 e Partita IVA IT07830201005, relativa all'incarico in oggetto.

Dal seguente link è possibile fare lo scarico della documentazione allegata:

- <https://regionelazio.box.com/s/bivbucbxcot80cl4bbd4naqyn4b9y0wp>

Il Responsabile Unico di Progetto

Arch. Arianna Brunelli

BRUNELLI ARIANNA
2025.08.25 15:10:50
CN=BRUNELLI ARIANNA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581
RSA/2048 bits

Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione
Pubblica

Arch. Mariagrazia Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA
2025.08.25 16:56:19
CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581
RSA/2048 bits



CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 26/08/2025

Saldo del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione riguardante l'intervento denominato "Rimozione controllata, catalogazione macerie e messa in sicurezza del Centro Servizi del Parco Nazionale - Ostello- Centro espositivo (Ex Convento di San Francesco) e Centro della Musica (Ex Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata), presenti all'interno del centro storico di Amatrice, ricompresi nell'Ordinanza Speciale n. 42/2022". CUP: C79J21038370001 - CIG: B193646DC7 Codice - inframob: P23.0089-0098.

DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:

- | | | |
|------------------------------------|--|--|
| - Provvedimento di aggiudicazione | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale estensione affidamento | sì ☐ | no ☒ |
| - Contratto | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale atto aggiuntivo | sì ☐ | no ☒ |
| - Atto costituzione di RTP/ATI | sì ☐ | no ☒ |

FATTURE:

- | | | |
|---|--|-----------------------------|
| - Verifica importo | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica dati cedente | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità | sì ☒ | no ☐ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:

(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)

- | | | |
|--|--|--|
| - Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali) | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:

(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)

- | | | |
|---|--|--|
| - Durc on line | sì ☐ | no ☐ |
| - Durc di congruità | sì ☐ | no ☐ |
| - Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA DATI BDAP:

I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata	sì ☐ no ☒
Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni)	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata	sì ☐ no ☒
Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento	sì ☐ no ☒
I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio	sì ☐ no ☒



I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..) sì ☐ no ☒

I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...) sì ☐ no ☒

Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati) sì ☐ no ☒

I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata sì ☐ no ☒

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Arianna Brunelli

BRUNELLI ARIANNA
2025.08.26 15:03:37
CN=BRUNELLI ARIANNA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581
RSA/2048 bits

Copia