

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00943 del 05/05/2025

Proposta n. 888 del 22/04/2025

**Oggetto:**

Intervento Fabbricato ERP sito nel comune di Antrodoco (RI), Via Garibaldi n. 7-7A Codice Inframob P23.0052-0230. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 20% del contributo concesso al netto del precedente trasferimento, in attuazione dell'Ordinanza n. 137/2023 e n. 173/2024. CUP E83B20000190001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Importo € 335.724,84).

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

## ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Intervento Fabbricato ERP sito nel comune di Antrodoco (RI), Via Garibaldi n. 7-7A Codice Inframob P23.0052-0230. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 20% del contributo concesso al netto del precedente trasferimento, in attuazione dell'Ordinanza n. 137/2023 e n. 173/2024. CUP E83B20000190001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Importo € 335.724,84).

### **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l'adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il Responsabile di Procedimento, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti (ATER), della somma complessiva di € 335.724,84;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, ovvero il D.lgs. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*, la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 1.708.390,19 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: *“Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

VISTA la determinazione n. A00895 del 04/04/2022 con la quale è stato autorizzato il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 43.380,37, oneri di legge ed IVA compresi, per la liquidazione a saldo dei compensi dovuti per la redazione del livello operativo degli interventi ATER, di cui all'Ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che con la predetta determinazione n. A00895/2022 l'importo riconosciuto, per la redazione dei Livelli Operativi, di cui gli art. 2 comma 4 e art.4 comma 2 lettera a)

dell'Ordinanza n. 86 del 24/01/2020 del Commissario straordinario per il sisma, relativamente all'intervento Edificio Ater sito in Antrodoco Via Garibaldi 7-7a, è pari a € 5.953,20, oneri di legge e IVA compresi;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 137 del 29 marzo 2023 di approvazione del Programma straordinario di rigenerazione urbana per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022, che regola altresì le modalità di trasferimento delle risorse a favore del Soggetto Attuatore;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 160 del 13/12/2023, recante: *“Proroghe di termini e modifiche alle Ordinanze n. 126 del 28 aprile 2022, n. 131 del 30 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023”* ed in particolare l'art. 2, comma 3, il quale dispone: *“Ai sensi dell'articolo 4, comma 1, dell'Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023, le proroghe disposte con il presente articolo si applicano, oltre che agli interventi di cui alla menzionata Ordinanza, anche agli interventi di cui alle Ordinanze n. 109 del 23 dicembre 2020 e n. 129 del 30 dicembre 2022”*;

VISTA Ordinanza commissariale n. 173 del 29/03/2024, che dispone modifiche ed integrazioni all'ordinanza commissariale n. 137 del 29/03/2023, con particolare riferimento all'articolo 3, comma 2, che è stato sostituito dal seguente: *“Il trasferimento delle risorse avviene in favore della contabilità speciale intestata al Presidente della Regione - Vice Commissario con le modalità sottoindicate:*

- a) una somma pari al 20% dell'importo programmato dell'intervento all'atto dell'affidamento dell'attività di progettazione da parte del Soggetto attuatore”;*
- b) una somma pari all'ulteriore 30% (per un totale del 50%) all'atto dell'affidamento dei lavori da parte del Soggetto Attuatore;*
- c) un'ulteriore somma pari al 30% della somma concessa, previa rendicontazione che dimostri di aver speso almeno l'80% delle somme già trasferite ai sensi delle lettere a) e b);*
- d) la residua somma pari al 20% a collaudo tecnico amministrativo avvenuto e dopo la verifica della rendicontazione amministrativa da parte degliUSR.”*

CONSIDERATO che, con nota acquisita al prot. n. 1562117 del 19/12/2024, l'Ater di Rieti ha richiesto il trasferimento del 20% dell'importo programmato e ha trasmesso:

- la determinazione del Dirigente dell'area tecnica dell'Ater Rieti n.100 del 30/03/2023, con la quale è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento in oggetto, all'Ing. Fabio Grassi;
- il contratto stipulato con l'Ing. Fabio Grassi per l'incarico di cui sopra, per un importo pari ad € 56.126,60 oneri previdenziali e Iva esclusi;

VISTA la nota prot n. 0455500 del 18/04/2025, con la quale il Responsabile del Procedimento, Arch. Germana Miluzzo, propone di trasferire, a favore dell'ATER di Rieti, la somma di € 335.724,84, quale acconto del 20% dell'importo programmato di € 1.708.390,19, al netto della somma di € 5.953,20 quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022;

RITENUTO necessario, per le motivazioni sopra indicate, procedere al trasferimento, a favore dell'Ater di Rieti, della somma di € 335.724,84, quale acconto del 20% dell'importo programmato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera a), dell'Ordinanza commissariale n. 173 del 29 marzo 2024, al netto delle somme precedentemente trasferite;

RITENUTO altresì necessario accreditare l'importo complessivo di € 335.724,84 (euro trecentotrentacinquemilasettecentoventiquattro/84), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579 sul conto corrente identificato con il codice IBAN IT19G0344014600000000001933;

AI SENSI delle vigenti leggi;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 335.724,84, quale acconto del 20% del contributo concesso, al netto delle somme precedentemente trasferite, relativamente all'intervento denominato Fabbricato ERP sito nel comune di Antrodoco (RI), Via Garibaldi n. 7-7A;
2. di accreditare l'importo complessivo di € 335.724,84 (euro trecentotrentacinquemilasettecentoventiquattro/84), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, sul conto corrente identificato con il codice IBAN IT19G0344014600000000001933, mediante emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
3. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020, per un importo complessivo pari ad € 1.708.390,19 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 335.724,84, trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'ATER Provincia di Rieti;
5. di pubblicare il presente atto sul sito <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
6. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante

**ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA RELATIVE AL TRASFERIMENTO FONDI****SOGGETTO ATTUATORE: ATER RIETI****RUP/ENTE: ING. ENRICO CAROTTI****ACCESSO AL FONDO NO**

DENOMINAZIONE INTERVENTO	Riparazione dei danni cagionati dal sisma iniziato il 24_08_2016 al fabbricato ERP in via Garibaldi n. 7-7A
COMUNE INTERVENTO	Antrodoco (RI)
CODICE INFRAMOB	P23.0052-0230
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	Ordinanza n. 109/2020
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	1.708.390,19 €
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Arch. Germana Miluzzo Det. n. A02194 del 19/11/2024

Scheda di fattibilità - P23.0052-0230 - Via Garibaldi 7-7a				
			Importo	Residuo
<b>A</b>		LAVORI	1.215.000,00	1.215.000,00
	<b>A.1</b>	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	1.154.250,00	1.154.250,00
	<b>A.2</b>	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	60.750,00	60.750,00
<b>B</b>		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	493.390,19	487.436,99
	<b>B.1</b>	Lavori in economia (max 5% su Importo Lavori (A))	13.365,00	13.365,00
	<b>B.2</b>	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	5.000,00	5.000,00
	<b>B.2.1</b>	Rilievi e Accatastamenti	0,00	0,00
	<b>B.2.2</b>	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	3.000,00	3.000,00
	<b>B.2.3</b>	Supporto impresa edile per indagini preliminari	2.000,00	2.000,00
	<b>B.3</b>	Spese Tecniche	151.761,99	147.070,00
	<b>B.3.1</b>	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	5.000,00	5.000,00
	<b>B.3.2</b>	Spese Tecniche per Progettazione Definitiva	37.500,00	37.500,00
	<b>B.3.3</b>	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva compreso C.S.P.	27.500,00	27.500,00
	<b>B.3.4</b>	Spese Tecniche per Direzione dei Lavori, compreso C.S.E.	57.600,00	57.600,00
	<b>B.3.5</b>	Spese per Verifiche Tecniche (Collaudo tecnico-amministrativo e statico)	6.100,00	6.100,00
	<b>B.3.6</b>	Redazione perizia livello operativo	4.691,99	0
	<b>B.3.7</b>	Spese e vacanze 10%	13.370,00	13.370,00
	<b>B.4</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni, compresi bolli	4.000,00	4.000,00
	<b>B.5</b>	Imprevisti (max 5% Imp. Lavori (A)), comprensivi oneri per la sicurezza	108.135,00	108.135,00
	<b>B.6</b>	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D.Lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	0,00	0,00
	<b>B.7</b>	Accantonamento di cui all'ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex art.92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Totale Lavori (A)	24.300,00	24.300,00
	<b>B.8</b>	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	4.000,00	4.000,00
	<b>B.9</b>	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00	0,00
	<b>B.10</b>	Cassa previdenziale di cui ai punti: B3.2 -B3.3 -B3.4 -B3.5 - B3.6, pari al 4%	5.148,00	4.960,32
	<b>B.11</b>	Cassa previdenziale di cui ai punti: B3.1, pari al 2%	100,00	100,00
	<b>B.12</b>	IVA sui lavori (A) pari al 10%	121.700,00	121.700,00
	<b>B.13</b>	IVA 10% su imprevisti	10.813,50	10.813,50
	<b>B.14</b>	IVA 22% sui punti B.2 - B.3 (escluse spese) - B.10 - B.11 - B.15	36.241,70	35.168,17
	<b>B.15</b>	Spese per amministrazione condominiale 1.5% lavori	8.825,00	8.825,00
<b>C</b>		SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI APPALTO	0,00	0,00
	<b>C.1</b>	Economie lavori e servizi tecnici progettazione (comprensivo di IVA e cassa previdenziale)	0,00	0,00
<b>Totale</b>			<b>1.708.390,19</b>	<b>1.702.436,99</b>

**Vista** l'istanza presentata dal soggetto attuatore esterno con Prot. n. 1562117 del 19/12/2024 avente per oggetto la richiesta del trasferimento delle somme relative a:

**TRASFERIMENTO ANTICIPAZIONE 20%**

**Considerato che** è stato raggiunto il requisito previsto per il trasferimento delle somme richieste ai sensi dell'Ordinanza commissariale n 173/2024 giusta verifica della documentazione trasmessa di cui all'allegata check list

**Considerato che** l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già trasferite con Det. A00895 del 04/04/2022	Somme da trasferire oggetto della presente proposta	SOMME RESIDUE
<b>1.708.390,19 €</b>	<b>5.953,20 €</b>	<b>335.724,84 €</b>	<b>1.366.712,15 €</b>

**Visto** il precedente esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa relative al trasferimento fondi prot. n. 0377293 del 27/03/2025,

**Vista** la correttezza della documentazione tecnica-amministrativo e contabile allegata alla richiesta di trasferimento (vedi check list),

#### Conclusioni:

Si annulla e sostituisce il precedente esito istruttorio prot. n. 0377293 del 27/03/2025,

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariale n 173/2024 e dalle altre disposizioni normative, e verificata la completezza della documentazione tecnica-amministrativa e contabile, come da check list allegata, si ritiene la richiesta **AMMISSIBILE** e si propone di adottare apposito provvedimento per il trasferimento, a favore di Ater Rieti, della somma di € 335.724,84 al netto della somma di € 5.953,20, quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022.

Il Responsabile del Procedimento

*Arch. Germana Miluzzo*

MILUZZO GERMANA



Il Dirigente dell'Area Pianificazione  
e Ricostruzione Pubblica  
*Arch. Mariagrazia Gazzani*



