

Direzione: DIREZIONE

Area: ORGANIZZAZIONE UFFICI, SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEL TERRITORIO, CONFERENZE DI SERVIZI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01031 del 14/05/2025

Proposta n. 1071 del 12/05/2025

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)" ai sensi dell'Ord. n. 129/2022. Codice Inframob P23.0047-0109

Proponente:

Estensore	MONACO ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)" ai sensi dell'Ord. n. 129/2022. Codice Inframob P23.0047-0109

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTO l'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

PREMESSO che:

- il RUP, con nota prot. n. 0355667 del 21/03/2025, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;

- in data 08 aprile 2025 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0413384 del 07/04/2025;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, quale Presidente designato per la seduta, nonché il RUP arch. Germana Miluzzo; per il Comune di Cittareale, l'arch. Claudia Tosti. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, il dott. Antonio Monaco, con funzioni di Segretario; i progettisti l'ing. Marco Paolucci, l'arch. Gabriele De Micheli e l'ing. Luciano Baccarelli;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D.Lgs. n. 42/2004)
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità dell'intervento
Comune Di Cittareale	Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0487988 del 05/05/2025, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 0273650 del 05/03/2025, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITA'** dell'intervento ai sensi dell'Ord. n. 56/2018;
- che è pervenuto **dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti**, con nota prot. 0470405 del 28/04/2025 **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con condizioni**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
- che, in sede di riunione, **il rappresentante del Comune di Cittareale** ha espresso **PARERE FAVOREVOLE**, in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento.

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)" ai sensi dell'Ord. n. 129/2022 << Codice Inframob P23.0047-0109 >> con le **condizioni** di cui al **Parere paesaggistico favorevole**, reso dal **Ministero della Cultura-Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

2. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dott. Stefano Fermante


VERBALE
CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 29 aprile 2025

OGGETTO: Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)" ai sensi dell'Ord.n.129/2022. Codice Inframob P23.0047-0109

VINCOLI E PARERI

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D.Lgs. n. 42/2004)
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità dell'intervento
Comune di Cittareale	Conformità urbanistico - edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Il giorno 29 aprile 2025, alle ore 11.15 a seguito di convocazione prot. n. 0413384 del 07/04/2025, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			x
USR Lazio	RUP arch. Germana Miluzzo	x	
Comune di Cittareale	arch. Claudia Tosti	x	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Valeria Tortolani, designata per la seduta con nota prot. n. 474344 del 28 aprile 2025. Sono, inoltre, presenti per l'USR Lazio, il dott. Antonio Monaco, che assolve le funzioni di Segretario; i progettisti, l'ing. Marco Paolucci, l'arch. Gabriele De Micheli e l'ing. Luciano Baccarelli.

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto risultano pervenuti:

- **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 0273650 del 05/03/2025, **PARERE DI COERENZA E CONGRUITA'** dell'intervento ai sensi dell'Ord. n. 56/2018;



- dal Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, con nota prot. n. 0470405 del 28/04/2025 **PARERE FAVOREVOLE, con condizioni**, in ordine al **vincolo monumentale** ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004;

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/ChiesaCimitero> accessibile con la password: SanLorenzo;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- **il rappresentante del Comune di Cittareale** esprime **PARERE FAVOREVOLE**, in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento; chiede, inoltre, di valutare la possibilità di intervenire anche sull'ossario del cimitero;
- **il RUP** riferisce che la sistemazione dell'ossario potrà essere valutata in fase di progettazione esecutiva ed, in ogni caso, è subordinata ad eventuali economie.

Il Presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

Dott.ssa Valeria Tortolani

Dott. Antonio Monaco

RUP Arch. Germana Miluzzo

Signed by: TORTOLANI VALERIA
Issuer: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 05-05-2025 10:23 UTC +02

COMUNE DI CITTAREALE

Arch. Claudia Tosti



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori della Regione Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

“PROGETTO DEFINITIVO dell’intervento:

**“Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo,
nel Comune di Cittareale (RI)”**

Ord. n. 129 del 13 dicembre 2022 id. 307

CUP: I41B21002780002 - Codice Inframob: P23.0047-0109

PARERE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO
ai sensi dell’art. 5 comma 1 dell’Ord. 56/2018

VISTA l’Ordinanza Commissariale di finanziamento dell’opera n. 129 del 13/12/2022;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti della Conferenza Regionale e relative note integrative;

VISTA l’attestazione del Responsabile Unico del Procedimento di cui al prot. n. 0266356 del 03/03/2025 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all’intervento di “Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)”:

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell’art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l’utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia;
- risulta nell’insieme completo ed esaustivo.



VISTO il Progetto Definitivo dell'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo, nel Comune di Cittareale (RI)" redatto dall'RTI ALEANDRI Project & Consulting - Norman Abballe, a Roma (RM) in Viale Giuseppe Mazzini n. 117, P.I. n. IT07592241009);

SI ESPRIME

parere favorevole, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto agli obiettivi indicati dall'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018.

Il RUP

Arch. Germana Miluzzo

MILUZZO GERMANA

CN=MILUZZO GERMANA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Il Dirigente

Arch. Mariagrazia Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA
2025.03.04 13:25:50

CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Copia

*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETIAlla Regione Lazio
Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
conferenzeusr@pec.regione.lazio.itE p.c. Al Comune di Cittareale
comune.cittareale@pec.it*Risposta a nota prot. 413384 del 07/04/2025,
pervenuta il 07/04/2025 (ns. prot. 7940 del
08/04/2025, Class. 34.43.04/43/2021)**Oggetto:* **Comuni di Cittareale (RI),**

Bene sottoposto a tutela monumentale ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio", art. 10 c. 1 e 12 co. 1

Richiedente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio

Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo**Codice Intervento: P23.0047-0109***Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI)" – ai sensi dell'Ord. n. 129/2022***Rilascio di Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004**

In riferimento all'istanza di autorizzazione di cui all'oggetto pervenuta con la nota indicata a margine da rilasciare in seno alla conferenza di servizi decisoria;

vista l'indizione della Conferenza Regionale Decisoria, prevista in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, convocata in data 29 aprile 2025;*visto* l'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;*esaminata* la documentazione disponibile al link <https://regionelazio.box.com/v/ChiesaCimitero> dedicato alla procedura in oggetto;*considerato* che il progetto prevede il miglioramento sismico della Chiesa Cimitero di San Lorenzo;*considerato* che il progetto prevede una serie di interventi così sintetizzabili:

- Sostituzione delle carpiate lignee esistenti;
- Sostituzione della copertura esistente ed inserimento di un doppio strato di tavolato incrociato;
- Ricucitura delle lesioni presenti con la tecnica del cucì e scuci;
- Sostituzione degli architravi esistenti delle aperture con putrelle metalliche;
- Iniezioni di malta a base di calce su tutte le murature;
- Inserimento di catene di acciaio alle estremità delle travi di copertura;
- Realizzazione di un contrafforte in affiancamento alla parete esistente dei loculi del cimitero;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI

Palazzo Patrizi Clementi – Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma – Tel. 0667233003

PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.itPEO: sabap-met-rm@cultura.gov.it

- Chiusura delle nicchie in facciata.

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., **nel rispetto delle condizioni di seguito elencate:**

- data la rilevanza degli interventi si rappresenta che l'esecuzione delle opere dovrà essere affidata a ditte specializzate nel settore del restauro dei beni immobili sottoposti a tutela con idonea certificazione (**OG2**) e adeguato curriculum professionale;
- la realizzazione del nuovo manto di copertura si impieghino i coppi esistenti ed in caso di lacune, si utilizzeranno quelli originari per l'estradosso, eventualmente integrando nell'intradosso quelli mancanti;
- l'essenza del legno impiegato per la realizzazione delle nuovi travi e del nuovo tavolato, in sostituzione delle esistenti ammalorate, deve essere la medesima dell'esistente;
- l'intervento di cucì e scuci dovrà essere conseguita riutilizzando il più possibile il materiale esistente, i mattoni o le pietre impiegati per la sostituzione dovranno avere caratteristiche simili all'esistente sia per forma che per dimensione, le malte impiegate dovranno essere a base di calce idraulica con granulometria e composizione simile all'originale e comunque individuata a seguito di saggi;
- tutti gli interventi sugli intonaci storici dovranno essere finalizzati alla conservazione degli stessi attraverso operazioni di consolidamento e risarcitura di lesioni tramite iniezioni e consolidanti superficiali. Gli intonaci a base di calce siano demoliti solamente qualora il loro degrado sia talmente avanzato da rendere impossibile un loro consolidamento o in presenza di materiali incongrui (che andranno eliminati) o dove necessario per l'esecuzione degli interventi previsti sulle murature, comunque per una superficie circoscritta alla minore superficie possibile. Le reintegrazioni di intonaci dovranno essere realizzate in corrispondenza delle eventuali lacune o distacchi esistenti o quelli necessari per l'esecuzione degli interventi previsti sulla muratura e dovranno essere di tipo tradizionale, ossia a base di calce e pozzolana o inerti naturali e comunque individuati a seguito di saggi;
- le tinteggiature siano eseguite con colori ad acqua, latte di calce e terre naturali, con esclusione di colori a silicati o silossani, replicando il colore storico dello stato di fatto, rilevato da documentazione storica o tramite saggi, e i campioni della stessa dovranno essere sottoposti anche alla Scrivente per approvazione;
- riguardo al previsto inserimento di nuovi architravi, si prescrive che le partiture in breccia siano massimamente limitate nei paramenti originari e che, ove esse siano strettamente necessarie, le porzioni di muratura dovranno essere smontate accuratamente e non demolite. In ogni caso andranno prioritariamente privilegiati interventi conservativi di rinforzo tramite opportuni presidi o, in caso di elementi strutturalmente non recuperabili, ne andrà prevista la sostituzione con elementi per quanto possibile analoghi, al fine di conservare la tecnica costruttiva storica, eventualmente integrati da opportuni interventi di sostegno o consolidamento;
- i nuovi canali di gronda, i discendenti ed i pluviali dovranno essere realizzati in rame o in acciaio zincato verniciato del medesimo colore della facciata;
- il contrafforte previsto dall'intervento in affiancamento alla parete esistente del cimitero dovrà essere realizzato con le medesime tecniche costruttive delle murature esistenti della chiesa. L'intonaco e la relativa tinteggiatura dovranno avere le medesime caratteristiche menzionate nei punti precedenti;
- le chiavi e le piastre di ancoraggio previste nella facciata principale dovranno avere la dimensione minore possibile in relazione alla tipologia di intervento proposto e verniciate del medesimo colore previsto per le facciate;
- qualsiasi altro intervento non menzionato e/o non rientrante nell'elaborato descrittivo a corredo della richiesta di autorizzazione dovrà essere preventivamente comunicato attraverso nuova richiesta di autorizzazione a questo Ufficio;
- alla chiusura dei lavori dovrà essere inviato a questo Ufficio a firma del Direttore dei Lavori dichiarazione di regolare esecuzione delle opere nonché una relazione dettagliata degli interventi eseguiti in conformità all'autorizzazione rilasciata e corredata da documentazione fotografica.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI

Palazzo Patrizi Clementi – Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma – Tel. 0667233003

PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-met-rm@cultura.gov.it

Si desidera sottolineare l'importanza della salvaguardia non solo dell'immagine, ma anche della materia dell'edificio oggetto di intervento, che conserva i caratteri storici tipici dell'architettura del tempo. Per tale ragione si raccomanda una esecuzione delle opere rispettosa del manufatto architettonico, nelle sue componenti sia tipologiche, sia materiche, al fine di preservare una immagine autentica e non artificiosa dell'edificio da recuperare non solo funzionalmente, e contribuire alla permanenza nel territorio dei valori in esso riconosciuti e come tali oggetto di tutela.

Ferme restanti le responsabilità del Progettista che dovrà essere un architetto nel rispetto dell'art. 52 del R.D. 2537/1925, si fa inoltre condizione di dare comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni, indicando il nominativo dell'architetto a cui è affidata la direzione degli stessi. Sarà cura della Direzione Lavori mantenere i contatti con i funzionari incaricati di questa Soprintendenza, in particolare durante le fasi salienti delle lavorazioni, onde consentire una corretta sorveglianza e definire dettagli e modalità esecutive.

Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento così come autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati.

Restano salvi i diritti di terzi.

Si rende noto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. del Lazio secondo le modalità di cui alla Legge n. 1034 del 06/12/1971 e Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 21/11/1971, rispettivamente entro 60 giorni (art. 29 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104) e 120 giorni (art. 9 D.P.R. n. 1199 del 21/11/1971) dalla data dell'avvenuta notifica del presente atto.

Il Funzionario Architetto:
Arch. Mara Doytchinov



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Lisa Lambusier

Firmato digitalmente da
LISA LAMBUSIER

DOCUMENTO ORIGINALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS. N. 82 DEL 07/03/2005



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI
Palazzo Patrizi Clementi – Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma – Tel. 0667233003
PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-met-rm@cultura.gov.it