



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02559 del 20/11/2025

Proposta n. 2668 del 20/11/2025

Oggetto:

Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021. Intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli Ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI). Codice: OOURB_M_001_2021. CUP: C71B21002410001. Cod. InfraMob: P24.0022-0065. Incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera - CIG 91346084FC. Presa d'atto del certificato di collaudo statico parziale.

Proponente:

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GAZZANI MARIA GRAZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021. Intervento denominato “Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli Ispezionabili” nel Comune di Amatrice (RI). Codice: OOURB_M_001_2021. CUP: C71B21002410001. Cod. InfraMob: P24.0022-0065. Incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d’opera - CIG 91346084FC. Presa d’atto del certificato di collaudo statico parziale.

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l’art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2024” con “31 dicembre 2025”;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all’ingegnere Luca Marta, direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, in ragione della comprovata

esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 Legge 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art. 226, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*;

VISTE le seguenti ordinanze:

- Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", nel cui Allegato 1 e all'art. 6, comma 2, lett. a) è ricompreso l'intervento "Sottoservizi Centro Storico – Cunicoli Ispezionabili" per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio e l'importo complessivo di € 1.438.195,50;
- Ordinanza Speciale n. 29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali", con la quale l'importo di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 è stato modificato ed elevato a totale copertura dell'importo del progetto definitivo, per complessivi € 5.162.702,62;
- Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, recante "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021", che eleva l'importo del finanziamento dell'opera da € 5.162.702,62 a € 6.600.898,12, con un incremento di € 1.438.195,50, di cui € 1.006.736,85 per aumenti derivanti da approfondimenti progettuali ed € 431.458,65 per aumenti dovuti ad aggiornamento del prezzario di cui all'Ordinanza n. 126/2022;
- Ordinanza Speciale n. 62 del 14 novembre 2023 ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 "Modifiche alle Ordinanze speciali n. 42 del 31 dicembre 2022, n. 43 del 31 dicembre 2022, n. 10 del 15 luglio 2021, n. 7 del 6 maggio 2021, n. 22 del 13 agosto 2021, n. 49 del 26 luglio 2023, n. 2 del 6 maggio 2021 e n. 14 del 15 luglio 2021";

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO pertanto che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01078 del 25/05/2021 con la quale l'Ing. Patrizia Boccanera, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la Determinazione n. A01562 del 19/07/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 5.943.035,27 di cui € 4.380.729,12 per lavori ed € 1.562.306,15 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Decreto del Direttore n. A00001 del 03/01/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili", redatto dalla Società Acea Engineering Laboratories Research Innovation S.p.A., per un importo complessivo di € 5.162.702,62, di cui € 3.841.963,55 per lavori, € 61.246,78 per il servizio di bonifica bellica ed € 1.259.492,29, per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00009 del 04/01/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB_M_001_2021, riconducibili alle categorie OG1 class. IV - OS21 class. III - OG6 class. I, previa consultazione di n. 3 Operatori Economici scelti tra quelli iscritti nell'albo fornitori tenuto da ACEA nelle categorie di lavori di costruzioni idriche ed acquedotti e costruzioni fognarie, regolarmente iscritti all'Anagrafe antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, qualificati in tutte le categorie e classifiche costituenti l'appalto e nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo per un importo a base di gara di € 3.841.963,55, di cui € 3.616.963,55 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 225.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA LA determinazione n. A00533 del 28/02/2022 con la quale è stato approvato il verbale di gara del 19/01/2022 ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB_M_001_2021 all'Operatore economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA ditta Esecutrice C.R.I.E.C., con sede legale in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Bologna (BO), P.IVA IT03530851207- C.F. 03530851207, che ha offerto un ribasso del 16,33 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 3.026.313,40, oltre oneri della sicurezza pari a € 225.000,00 per complessivi € 3.251.313,40, oltre IVA;

VISTA la determinazione n. A00949 del 11/04/2022 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera per l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili" nel comune di Amatrice (RI), all'Ing. Morgan Reali con sede legale a Frosinone (FR),

Via Tiburtina n. 79, C.F. RLEMGN78H04E340F, P.IVA 02491210601, che ha offerto un ribasso del 10,00% per un importo contrattuale di € 62.161,50 oltre oneri di legge ed IVA;

DATO ATTO che:

- in data 24/03/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto da parte dell'impresa aggiudicataria;
- con nota prot. 386321 del 20/04/2022 l'USR Lazio ha disposto all'operatore economico l'avvio del servizio dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera;
- in data 28/04/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'importo di € 3.251.313,40, compresi oneri per la sicurezza, IVA esclusa dalla Sig.ra Argento Alessandra, procuratore delegato del CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F./P.IVA 03530851207, registrato al n. 394/22 del 02/05/2022;
- in data 17/03/2023 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico professionale contratto reg. cron. n. 505/23 del 20/03/2023 con l'Ing. Morgan Reali per l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera;
- a far data dal 22/08/2022 sono state effettuate visite di collaudo presso lo stabilimento di produzione delle strutture e successivamente presso il cantiere fino ad effettuare un ultimo verbale del 21/06/2024 riguardante le attività di prove di carico sulle strutture realizzate;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01884 del 07/10/2024 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, il dirigente Arch. Mariagrazia Gazzani, in sostituzione dell'Ing. Patrizia Boccanera;

VISTA la determinazione n. A00707 del 07/04/2025 con la quale è stato risolto il contratto di appalto di cui al Reg. reg. cron. 394 del 2/5/2022 con l'Operatore Economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice C.R.I.E.C. con sede legale in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Bologna (BO), P.IVA IT03530851207 - C.F. 03530851207;

CONSIDERATO che:

- in data 03/07/2025 con nota acquisita dall'USR Lazio con prot. 695402, il direttore dei lavori Ing. Enrico Marascialli ha comunicato alla ditta affidataria dei lavori la diffida al ripiegamento del cantiere con conseguente allontanamento di tutti i materiali a piè d'opera e provvedere alla messa in sicurezza del cantiere stesso e di tutte le opere eseguite, entro e non oltre il 14/07/2025;
- in data 15/07/2025 è stato redatto il verbale di riconsegna delle aree di cantiere, acquisito con prot. 756705 del 22/07/2025, con il quale si è constatato che la ditta esecutrice non ha ottemperato alla diffida al ripiegamento del cantiere con l'allontanamento di tutti i materiali a piè d'opera;
- con determinazione n. A01599 del 25/07/2025 sono stati affidati i lavori per il ripiegamento del cantiere con la messa in sicurezza dell'area su cui insistono i cunicoli ispezionabili attraverso la rimozione di tutti i materiali a piè d'opera;

PRESO ATTO che:

- in data 10/09/2025 con prot. 2025-0000892395 - Pos. 116807/V, il direttore dei lavori ing. Enrico Marascialli, ai sensi dell'art. 65 co. 6 del D.P.R. n. 380/01 e dell'art. 15 del Regolamento

Regionale n. 26/2020, ha depositato la relazione a strutture ultimate con i relativi allegati, presso l'ufficio tecnico competente della Direzione Regionale Lavori Pubblici, mediante l'applicativo *OPENGENIO*;

- in data 08/10/2025 con prot. 2025-0000990493 - Pos. 116807/V, il collaudatore incaricato ing. Morgan Reali, ai sensi dell'art. 67, del D.P.R. n. 380/01 e dell'art. 16 del Regolamento Regionale n. 26 del 26/10/2020, ha depositato presso il suindicato ufficio tecnico regionale, il certificato di collaudo relativo alle opere strutturali dell'intervento indicato in oggetto;
- in data 17/11/2025 con prot. 2025-0001020104 Pos. 116807/V è stato rilasciato sulla piattaforma *OPENGENIO* della Direzione Regionale Lavori Pubblici, l'attestazione di avvenuto deposito del suddetto Certificato di Collaudo;

CONSIDERATO che il collaudatore incaricato Ing. Morgan Reali ha ritenuto definitivamente ultimate le strutture dei tratti dei cunicoli realizzati in data 24/07/2025 e che la realizzazione dell'intervento è avvenuta in conformità a quanto previsto nel progetto ed alla normativa tecnica con cui è stato redatto il progetto, dichiarando collaudabili le opere realizzate;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto del Certificato di Collaudo per le opere strutturali dell'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli Ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), depositato dal collaudatore incaricato l'Ing. Morgan Reali, presso l'ufficio tecnico competente della Direzione Regionale Lavori Pubblici, con prot. 2025-0000990493 del 08/10/2025 - Pos. 116807/V, mediante l'applicativo *OPENGENIO*;
2. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale competente entro i termini di Legge

Il Direttore

Ing. Luca Marta