

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01301 del 26/06/2025

Proposta n. 1324 del 26/06/2025

Oggetto:

Decreto di approvazione del PFTE e concessione del contributo per l'intervento denominato "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. "Demolizione e ricostruzione ex Palazzina R.U.NA. Via Marco Curio Dentato" nel Comune di Rieti.". CUP: G15G22000020001 - Cod. Inframob: P24.0001-0002

Proponente:

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MANCINI SEBASTIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

OGGETTO: Decreto di approvazione del PFTE e concessione del contributo per l'intervento denominato *"Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. "Demolizione e ricostruzione ex Palazzina R.U.NA. Via Marco Curio Dentato" nel Comune di Rieti."* CUP: G15G22000020001 - Cod. Inframob: P24.0001-0002

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024"*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *"31 dicembre 2023"* con le parole *"31 dicembre 2024"*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *"Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica"*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad

interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 di approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Rieti (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" e relativi allegati;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 27 del 14-10-2021 recante *"Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189"* nella quale è ricompreso, al n. 38 dell'elenco degli interventi, l'intervento denominato "Adeguamento sismico - Fabbricato via Ricci Rieti" per un importo complessivo di € 544.787,31;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari." con particolare riguardo all'art. 4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO che l'intervento in oggetto risulta ricompreso anche nell'Allegato 1 dell'Ordinanza Speciale n. 27 del 14-10-2021, cap. 4.37 "Lazio – Accumoli – via Ricci";

PRESO ATTO che il *Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016*, con l'Ordinanza

Speciale n. 46 del 31-01-2023 ha disposto di sostituire l'intervento denominato "Adeguamento sismico - Fabbricato via Ricci Rieti" con un nuovo intervento denominato "Demolizione e ricostruzione ex Palazzina RUNA – Rieti via M.C. Dentato", disponendo tra l'altro un aumento del fabbisogno allocativo rispetto al progetto originario tramite la realizzazione di n. 4 unità abitative da destinare al personale del 16° Nucleo Elicotteri Carabinieri di Rieti.

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 46/2023 con la quale è stato assegnato all'intervento in oggetto il finanziamento pari ad € 2.643.000,00.

VISTA la nota del 12-07-2024 acquisita in data 15-07-2024 prot. n. 905485 con la quale l'Agenzia del Demanio ha trasmesso il P.F.T.E.

VISTA la Determinazione n. 100 del 20-11-2024 del *Sub Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016* di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale trasmessa dal medesimo con nota prot. n. CGRTS – 0045872-P del 21-11-2024.

VISTA la nota acquisita in data 16-05-2025 prot. n. 531601 con la quale l'Agenzia del Demanio ha trasmesso il P.F.T.E. rimodulato e contestualmente ha chiesto l'emissione del Decreto di finanziamento di copertura economica per globali € 2.643.000,00.

VISTO il P.F.T.E. i cui elaborati sono elencati nell'All. B facente parte integrante del presente provvedimento;

VISTA l'istruttoria su PFTE effettuata dall'USR prot. n. 1059959 del 01-09-2024.

VISTO il Parere di Congruità su PFTE rilasciato dall'USR prot. n. 1060776 del 02-09-2024.

VISTA la nota prot. n. 1120723 del 14-09-2024 con la quale l'USR ha trasmesso i predetti provvedimenti al *Sub Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016*.

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 27 del 14-10-2021, cap. 4.37 "Lazio – Accumoli – via Ricci con la quale, il *Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016*, ha disposto l'assegnazione del finanziamento di € 544.787,31;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 46 del 31-01-2023 con la quale si è disposto di sostituire l'intervento denominato "Adeguamento sismico - Fabbricato via Ricci Rieti" con un nuovo intervento denominato "Demolizione e ricostruzione ex Palazzina RUNA – Rieti via M.C. Dentato" e assegnare al medesimo il finanziamento di € 2.643.000,00;

PRESO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 comma 3 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

TENUTO CONTO che l'Agenzia del Demanio risulta essere, ex lege, soggetto attuatore ai sensi del DL 189/2016 art. 15, comma 1, lett. d) come indicato anche nella O.S. 27-2021 All. 1 cap.6 (proposte di deroga);

VISTA l'Ordinanza n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari" con particolare riguardo all'art. 4, comma 1, con il quale i Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti esecutivi e per

l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n. 23/2017, n. 32/2017, n. 33/2017, n. 37/2017, n. 48/2018 e n. 56/2018;

VISTA la determinazione n. A00626 del 08-04-2024, sulla base della quale il Geom. Sebastiano Mancini è stato individuato quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi di edilizia residenziale pubblica;

CONSIDERATO CHE:

- L'USR Lazio con prot. n. 1060776 del 02-09-2024 ha rilasciato il parere favorevole su PFTE ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera b) dell'Ordinanza n. 123 del 31 dicembre 2021 in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016;
- con nota acquisita in data 16-05-2025 prot. n. 531601 l'Agenzia del Demanio ha trasmesso il P.F.T.E. rimodulato;
- con Determinazione n. 100 del 20-11-2024 il *Sub Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016* ha disposto la di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Speciale;

PRESO ATTO che il costo complessivo iniziale dell'intervento, finanziato con l'Ordinanza commissariale n. 27 del 14-10-2021, era pari a € € 544.787,31;

PRESO ATTO che con Ordinanza Speciale n. 46 del 31-01-2023, è stato disposto di sostituire l'intervento denominato "Adeguamento sismico - Fabbricato via Ricci Rieti" con un nuovo intervento denominato "Demolizione e ricostruzione ex Palazzina RUNA – Rieti via M.C. Dentato" e assegnare al medesimo il finanziamento di € 2.643.000,00;

PRESO ATTO che, con Determinazione n. 100 del 20-11-2024 il *Sub Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016* ha disposto la conclusione favorevole della Conferenza di Servizi Speciale;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO il Quadro Economico facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A);

VISTO l'art. 12 dell'Ordinanza commissariale n. 136 del 07/04/2023, recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime";

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al "V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016";

VISTI gli atti preliminari di approvazione del PFTE, ed in particolare:

- l'istruttoria su PFTE effettuata dall'USR prot. n. 1059959 del 01-09-2024;
- il Parere di Congruità su PFTE rilasciato dall'USR prot. n. 1060776 del 02-09-2024;

PRESO ATTO degli esiti della Conferenza Regionale giusta Determinazione n. 100 del 20-11-2024 con cui è stata dichiarata conclusa la Conferenza Regionale con esito favorevole;

VISTO il QTE del PFTE dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 2.643.000,00 finanziati con l'Ordinanza Speciale n. 27 del 14-10-2021 e con l'Ordinanza Speciale n. 46 del 31-01-2023;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 che stabilisce che *“in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018”*;

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati *“sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte”*;

VISTO che ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ordinanza n. 64/2018 *“... all'attività di progettazione e di esecuzione degli interventi di cui all'articolo 1 si applicano gli articoli 4 e 5 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018 ...”*;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del PFTE e di concessione del contributo per l'intervento denominato l'intervento denominato *“Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. “Demolizione e ricostruzione ex Palazzina R.U.NA. Via Marco Curio Dentato” nel Comune di Rieti.”*. CUP: G15G22000020001 - Cod. Inframob: P24.0001-0002, di cui alle Ordinanze e Decreto Commissariale sopra indicati;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il PFTE, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato *“Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. “Demolizione e ricostruzione ex Palazzina R.U.NA. Via Marco Curio Dentato” nel Comune di Rieti.”*. CUP: G15G22000020001 - Cod. Inframob: P24.0001-0002”, per un importo complessivo di € 2.643.000,00, ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza in premessa, con soggetto attuatore l'Agenzia del Demanio, costituito dagli elaborati elencati nell'”Allegato B” che seppur non materialmente riportati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- 2) di approvare il Quadro Economico di cui all'”Allegato A” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- 3) di concedere, per l'attuazione dell'intervento *“Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. “Demolizione e ricostruzione ex Palazzina R.U.NA. Via Marco Curio Dentato” nel Comune di Rieti.”*. CUP: G15G22000020001 - Cod. Inframob: P24.0001-0002”, per un importo complessivo di € 2.643.000,00 a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 comma 3 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n. 189;
- 4) di dare atto che l'importo da richiedere al Commissario straordinario, al fine di procedere all'erogazione del contributo, è pari ad € 2.463.000,00;

- 5) di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a “V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell’articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;
- 6) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto;
- 7) di notificare il presente decreto al soggetto attuatore, Agenzia del Demanio.
- 8) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore
Ing. Luca Marta



 Oggetto: Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE dell'edificio denominato "ex Palazzina R.U.N.A.", ubicata nel comune di RIETI in Via Marco Curio Dentato - SCHEDA PATRIMONIALE RIB0192			
 Rup: Arch. Laura Valentini			
 QUADRO ECONOMICO DI LAVORI - PFTE			
 QUADRO A - IMPORTO LAVORI			
A1	IMPORTO LAVORI		€ 1.487.510,95
A1a	Edilizia	€ 734.628,14	
A1b	Impianti	€ 364.452,55	
A1c	Strutture	€ 338.530,76	
A1d	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.899,50	
A2	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.437.611,45
A2a	di cui Costi della manodopera	€ 416.586,58	
A3	IMPORTO SERVIZI S.I.A. (PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP)		€ 52.659,57
A4	IMPORTO SERVIZI S.I.A. SOGGETTO A RIBASSO (35% di A3)		€ 18.430,85
A5	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale; art.5.1 d) All.7 del Codice		€ -
A	Totale quadro A (A1+A3+A5) - art. 5.1 a), b), d) - All. I7 del Codice		€ 1.540.170,52
 QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA			
B1	Lavori in amministrazione diretta (tra il 5% e il 10% di A1) - art.5.2 All. I7 del codice	0,00%	€ -
B2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (IVA inclusa)		€ 18.139,77
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 32.000,00
B4	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di A1) - art.5.2 All. I7 del codice	10,00%	€ 148.751,10
B5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120 c.1 l.a del nuovo codice (% di A)	5,00%	€ 77.008,53
B6	acquisizione aree o immobili, indennizzi		€ -
B7	Spese tecniche da externalizzare articolate in:		
B7a	Indagini, accertamenti, rilievi, analisi ambientali, archeologiche, bellica, ecc.	€ 5.286,88	
B7b	Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE+Aggiornamento)	€ 130.363,72	
B7c	Verifica della progettazione (PFTE ed Esecutivo)	€ 38.690,11	
B7d	Direzione Lavori, Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere ecc.	€ 102.510,26	
B7e	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 42.017,69	
B7f	Collaudo tecnico-amministrativo +APE	€ 24.538,32	
B7g	Collaudo statico e specialistico	€ 19.074,13	
B7h	verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 c.4 del codice	€ 0,00	
B7i	Aggiornamenti catastali	€ 3.278,00	
B7l	Affidamento dei servizi di Supporto al RUP	€ 1.270,15	
B8	Fondo incentivante (Appalto Integrato) (2% di A) articolate in:		
B8.a	per la funzione tecnica (1,6% di A)	€ 24.642,73	
B8.b	per l'innovazione (0,4% di A)	€ 6.160,68	
B9	Fondo incentivante (Appalto Servizi) (2% di A4+ B7) articolate in:		
B9.a	per la funzione tecnica (1,6% di A3+ B7)	€ 6.715,02	
B9.b	per l'innovazione (0,4% di A3+B7)	€ 1.678,76	
B10	Eventuali spese per Commissioni giudicatrici (Appalto integrato + Servizi)		€ 10.000,00
B11	Spese per pubblicità		€ -
B12	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal CSA, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione		€ 7.437,55
B13	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (Accordi bonari art.210 del codice, transazioni)(% di A)	5,00%	€ 77.008,53
B14	Compenso per CCT (Collegio Consultivo Tecnico)	0,00%	€ -
B15	Spese per opere artistiche (0,5% - 1,0% - 2,0%) di A1 se dovuto - L. 717/1949	0,00%	€ -
B16	Struttura di supporto al RUP (max 1% di A1) art. 15 comma 6	0,00%	€ -
B17	Certificazione secondo protocolli di sostenibilità energetica e ambientale (Leed, CasaClima ecc...)		€ 15.300,00
B18	Contributo ANAC ex art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e altre spese amministrative		€ 1.200,00
B19	Rimborso spese per Agenzia del Demanio (se previste)	0,00%	€ -
B20	IVA e eventuali altre imposte articolate in:		€ 309.757,55
B20.a	IVA sui lavori, impreviste lavori in economia e accantonamenti (10% di A1+B4+B5)	10%	€ 171.327,06
B20.b	IVA sui accantonamenti e accordi bonari (22% di B13)	22%	€ 16.941,88
B20.c	IVA su accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal CSA (22% di B12)	22%	€ 1.636,26
B20.d	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi (22% di B3)	22%	€ 7.040,00
B20.e	IVA su spese tecniche da externalizzare (22% di A3+B7+ B16)	22%	€ 92.331,54
B20.f	Contributi Cassa di previdenza (4% di A3+B7+B16)	4%	€ 16.787,55
B20.g	IVA su spese pubblicità (22% di B11)	22%	€ -
B20.h	IVA su opere artistiche (22% di B15)	22%	€ -
B20.i	IVA su contributi Cassa di previdenza (22% di B20f)	22%	€ 3.693,26
B	Totale Quadro B (B1+.....B20)		€ 1.102.829,48
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 2.643.000,00
Incidenza somme a disposizione su QE			41,73%

Elenco degli elaborati - PFTE														
CODICE BENE	ADD	CODICE FABBRICATO - DOCUMENTO - FEDERAZIONE	LIVELLO	TIPO FILE	DISCIPLINA	PROGRESSIVO	DESCRIZIONE DEL DOCUMENTO							
GENERALE														
RIB0192	-	ADD	-	ELENCELAB	-	XX	-	RP	-	Z	-	P00001	-	Elenco degli elaborati PFTE
RIB0192	-	ADD	-	RELGENERA	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione generale
RIB0192	-	ADD	-	PLANURBAN	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Stralcio degli strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti
RIB0192	-	ADD	-	RELGENERA	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00002	-	Approfondimento urbanistico
RIB0192	-	ADD	-	PIAMANOPE	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Piano d'uso e manutenzione opere edili
RIB0192	-	ADD	-	PIAMANOPE	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00002	-	Piano d'uso e manutenzione opere strutturali
RIB0192	-	ADD	-	PIAMANOPE	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00003	-	Piano d'uso e manutenzione impianti meccanici
RIB0192	-	ADD	-	PIAMANOPE	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00004	-	Piano d'uso e manutenzione impianti elettrici e speciali
RIB0192	-	ADD	-	PIAMANOPE	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00005	-	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
RIB0192	-	ADD	-	CONTRATTO	-	XX	-	AM	-	Z	-	P00001	-	Schema di Contratto
RIB0192	-	ADD	-	CAPSPEAPP	-	XX	-	AM	-	Z	-	P00001	-	Capitolato speciale d'appalto
RELAZIONI SPECIALISTICHE														
RIB0192	-	ADD	-	RELTECNIC	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione tecnica
RIB0192	-	ADD	-	RELTECNIC	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00002	-	Relazione tecnica Linea Vita
RIB0192	-	ADD	-	GEOLOGICA	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione geologica
RIB0192	-	ADD	-	RELGEOTEC	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione geotecnica e indicazioni sulle fondazioni
RIB0192	-	ADD	-	RELIDRAUL	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione sulla pericolosità idraulica
RIB0192	-	ADD	-	RELSOSTOP	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione di sostenibilità dell'opera
RIB0192	-	ADD	-	RELINTERF	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione sulle interferenze
RIB0192	-	ADD	-	RELAZICAM	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
RIB0192	-	ADD	-	RELGESMAT	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Relazione sulla gestione delle materie
RIB0192	-	ADD	-	RELACUSTI	-	XX	-	RT	-	Z	-	P00001	-	Verifica requisiti acustici passivi
ELABORATI ECONOMICI														
RIB0192	-	ADD	-	QUADROECO	-	XX	-	CP	-	Z	-	P00001	-	Quadro economico di progetto
RIB0192	-	ADD	-	COMMETEST	-	XX	-	CP	-	Z	-	P00001	-	Computo metrico estimativo
RIB0192	-	ADD	-	ELEPREUNI	-	XX	-	CP	-	Z	-	P00001	-	Elenco prezzi unitari
RIB0192	-	ADD	-	INCIDMANO	-	XX	-	CP	-	Z	-	P00001	-	Quadro di incidenza della manodopera
ARCHITETTURA														
RIB0192	-	ADD	-	PLANGENER	-	ZZ	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Planimetria generale
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	GF	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Pianta piano terra
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	GF	-	DR	-	A	-	P00002	-	Stato di progetto - Pianta piano terra - Finiture
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	01	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Pianta piano primo
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	01	-	DR	-	A	-	P00002	-	Stato di progetto - Pianta piano primo - Finiture
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	02	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Pianta piano secondo
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	02	-	DR	-	A	-	P00002	-	Stato di progetto - Pianta piano secondo - Finiture
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	ZZ	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Pianta delle coperture
RIB0192	-	ADD	-	PLANLIVEL	-	ZZ	-	DR	-	A	-	P00002	-	Stato di progetto - Pianta delle coperture - Progetto Linea Vita
RIB0192	-	ADD	-	SEZIONEIS	-	XX	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Sezioni
RIB0192	-	ADD	-	PROSPETTI	-	XX	-	DR	-	A	-	P00001	-	Stato di progetto - Prospetti
RIB0192	-	ADD	-	ABACOELEM	-	XX	-	DR	-	A	-	P00001	-	Abaco stratigrafie orizzontali
RIB0192	-	ADD	-	ABACOELEM	-	XX	-	DR	-	A	-	P00002	-	Abaco stratigrafie verticali
RIB0192	-	ADD	-	ABACOELEM	-	XX	-	DR	-	A	-	P00003	-	Abaco dei serramenti
RIB0192	-	ADD	-	PLANACCES	-	ZZ	-	DR	-	A	-	P00001	-	Planimetrie accessibilità - Legge 13
STRUTTURE														
RIB0192	-	ADD	-	RELSTRUTT	-	XX	-	CA	-	S	-	P00001	-	Relazione di calcolo strutturale
RIB0192	-	ADD	-	RELTECNIC	-	XX	-	DR	-	S	-	P00001	-	Relazione dei materiali
RIB0192	-	ADD	-	PLANCARPE	-	GF	-	DR	-	S	-	P00001	-	Carpenteria di fondazione e dettagli costruttivi
RIB0192	-	ADD	-	PLANCARPE	-	01	-	DR	-	S	-	P00001	-	Carpenteria primo impalcato e dettagli costruttivi
RIB0192	-	ADD	-	PLANCARPE	-	02	-	DR	-	S	-	P00001	-	Carpenteria secondo impalcato e dettagli costruttivi
RIB0192	-	ADD	-	PLANCARPE	-	03	-	DR	-	S	-	P00001	-	Carpenteria terzo impalcato e dettagli costruttivi
RIB0192	-	ADD	-	PLANCARPE	-	03	-	DR	-	S	-	P00002	-	Carpenteria copertura e dettagli costruttivi
RIB0192	-	ADD	-	SEZIONEIS	-	XX	-	DR	-	S	-	P00001	-	Sezioni

ENERGETICA														
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	M	-	P00002	-	Relazione ex Legge 10/1991
IMPIANTI MECCANICI E IDRICO-SANITARI														
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	M	-	P00001	-	Relazione di calcolo impianto di riscaldamento-climatizzazione
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	P	-	P00001	-	Relazione di calcolo impianto idrico-sanitario
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	P	-	P00002	-	Relazione di calcolo impianto di scarico acque meteoriche
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	XX	-	DR	-	P	-	P00001	-	Impianto Idrico-sanitario - Piano Terra e Piano tipo
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	XX	-	DR	-	P	-	P00002	-	Scarico acque reflue - Piano Terra e Piano tipo
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	XX	-	DR	-	P	-	P00003	-	Impianto scarico acque meteoriche
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	XX	-	DR	-	M	-	P00001	-	Impianto di riscaldamento-climatizzaziozne
RIB0192	-	ADD	-	SCHEMAIMP	-	GF	-	DR	-	M	-	P00001	-	Schema centrale termica
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI														
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	E	-	P00001	-	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	GF	-	DR	-	E	-	P00001	-	Impianti elettrici - Luci e FM piano terra
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	XX	-	DR	-	E	-	P00001	-	Impianti elettrici - Luci e FM Piano tipo
RIB0192	-	ADD	-	SCHEMAIMP	-	ZZ	-	DR	-	E	-	P00001	-	Impianti elettrici - Schemi a blocchi e unifilari
RIB0192	-	ADD	-	SCHEMAIMP	-	XX	-	DR	-	E	-	P00001	-	Fronte quadri
RIB0192	-	ADD	-	PLANIMPIA	-	ZZ	-	DR	-	E	-	P00001	-	Impianto fotovoltaico
RIB0192	-	ADD	-	RELTECIMP	-	XX	-	RT	-	E	-	P00002	-	Relazione specialistica impianto fotovoltaico
RIB0192	-	ADD	-	PLANGENER	-	ZZ	-	DR	-	E	-	P00001	-	Impianto di messa a terra
RIB0192	-	ADD	-	PLANGENER	-	ZZ	-	DR	-	E	-	P00002	-	Illuminazione aree esterne
SICUREZZA														
RIB0192	-	ADD	-	PIASICCOO	-	XX	-	HS	-	Z	-	P00001	-	Piano di sicurezza e coordinamento
RIB0192	-	ADD	-	CRONOPROG	-	XX	-	PR	-	Z	-	P00001	-	Cronoprogramma
RIB0192	-	ADD	-	STICOSSIC	-	XX	-	HS	-	Z	-	P00001	-	Stima dei costi della sicurezza
MODELLI														
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	A	-	PN0001	-	Modello nativo - Architettura
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	S	-	PN0001	-	Modello nativo - Strutture
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	M	-	PN0001	-	Modello nativo - Impianti meccanici
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	E	-	PN0001	-	Modello nativo - Impianti elettrici
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	P	-	PN0001	-	Modello nativo - Impianti idrico-sanitari
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	A	-	PN0001	-	Modello aperto IFC - Architettura
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	S	-	PN0001	-	Modello aperto IFC - Strutture
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	M	-	PN0001	-	Modello aperto IFC - Impianti
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	E	-	PN0001	-	Modello aperto IFC - Elettrici
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	P	-	PN0001	-	Modello aperto IFC - Idrico-sanitari
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	L	-	PN0001	-	Modello di contesto
RIB0192	-	ADD	-	RI0151001	-	ZZ	-	M3	-	K	-	P00001	-	Modello federato complessivo