

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00579 del 20/03/2025

Proposta n. 624 del 20/03/2025

Oggetto:

Ordinanze commissariali n. 56/2018 e n. 109/2020 - Intervento di "Messa in sicurezza parete rocciosa versante nord del centro abitato del capoluogo nei pressi di Piazza della Repubblica. Parete rocciosa Vallo Capoluogo" Comune di Cantalice, Codice Inframob P23.0052-0183 - CUP J52F16003190002 - Determinazione del contributo ammissibile di € 628.572,57, di cui € 349.253,84, a valere sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'O.C. n. 126/2022, e € 82.326,28, a valere sul "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'art. 4 comma 1 e 2 dell'O.C. n. 126/2022

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanze commissariali n. 56/2018 e n. 109/2020 - Intervento di "Messa in sicurezza parete rocciosa versante nord del centro abitato del capoluogo nei pressi di Piazza della Repubblica. Parete rocciosa Vallo Capoluogo" Comune di Cantalice, Codice Inframob P23.0052-0183 - CUP J52F16003190002 - Determinazione del contributo ammissibile di € 628.572,57, di cui € 349.253,84, a valere sul "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'O.C. n. 126/2022, e € 82.326,28, a valere sul "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'art. 4 comma 1 e 2 dell'O.C. n. 126/2022

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-nonies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del comma 2 del citato articolo, il Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario, con Decreto n. V00006 del 05/06/2018, successivamente modificato ed integrato con decreto n. V00020 del 31/10/2018, ha delegato l'Ente allo svolgimento delle procedure di gara per l'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209*;

VISTA l’Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” nella quale è ricompreso l’intervento in oggetto;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 109 del 23/12/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica” nella quale è ricompreso, nell’Allegato 1 al progressivo n. 370, l’intervento in oggetto denominato “Parete rocciosa versante Nord del centro abitato del Capoluogo”, per un importo complessivo di € 196.992,45;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

Vista la DGC n. 20 del 28/04/2020 di approvazione del progetto di fattibilità di messa in sicurezza parete rocciosa versante nord del centro abitato del capoluogo (Frana nei pressi di Piazza della Repubblica) Parete rocciosa vallo capoluogo codice OOPP_001242_2017 per un importo di € 196.992,45 redatto dall’Ufficio Tecnico del Comune di Cantalice;

VISTA la DGC n. 7 del 08/05/2020 di approvazione del progetto Definitivo di messa in sicurezza parete rocciosa versante nord del centro abitato del capoluogo (Frana nei pressi di Piazza della Repubblica) Parete rocciosa vallo capoluogo codice OOPP_001242_2017 per un importo di € 196.992,45;

VISTA la Determina n. 49 del 27/01/2023 che ha sostituito il RUP Ing. Massimiliano Giansanti nominando RUP l’Ing. Valentina Frattali;

VISTA la DGC n. 28 del 04/03/2024 di approvazione di un nuovo quadro economico inserendo l’adeguamento prezzi e il servizio di progettazione esterno per un importo di € 352.432,88;

VISTA la nota, acquisita al prot. n. 0281807 del 06/03/2025, del Comune di Cantalice con la quale ha trasmesso la D.G.C. n. 11 del 04/02/2025 di approvazione di un nuovo Quadro economico relativo allo Studio di prefattibilità per complessivi € 628,572.57, inserendo i servizi di progettazione per la redazione del progetto, inizialmente non previsti, l’adeguamento prezzi ed una analisi/revisione degli interventi integrativi dovuti ad un aggravamento dell’area interessata dal dissesto, ampliando così la superficie di intervento;

VISTA l’ordinanza commissariale 28 aprile 2022 n.126, contenente “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*” ed in particolare l’articolo 1;

RICHIAMATA la Circolare del Commissario Straordinario del Governo (CGRTS-0026177-P-26/10/2022) recante “*Ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli Edifici di culto*”, acquisita con prot. n. 1058679 del 26/10/2022, che definisce misure di compensazione dei maggiori costi derivanti dal caro prezzi;

DATO ATTO che la suddetta Circolare al paragrafo “II. INTERVENTI FINANZIATI CON ORDINANZE COMMISSARIALI”, dispone indicazioni operative e requisiti di accesso per l’UTILIZZO FONDI PER MAGGIOR COSTI, prevedendo che:

- <<[...] ai progetti di ricostruzione pubblica relativi ad interventi inseriti nelle ordinanze commissariali ordinarie che alla data di entrata in vigore dell’Ordinanza n.126/2022 (24 maggio 2022) ... erano già depositati presso l’organo competente [...]>> la copertura dei maggiori costi per la compensazione dell’eccezionale aumento dei costi delle materie prime sia a valere sul “FONDO SPECIALE PER LE COMPENSAZIONI” (art.4, commi 1 e 2 dell’O.C. n.126/2022);
- “per i maggiori costi, rispetto agli importi stimati in fase di programmazione, determinatisi a seguito di una puntuale progettazione [...] la copertura economica sia a valere sul FONDO INTEGRATIVO PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA” (art.4, comma 3 dell’O.C. n.126/2022);

VISTA l’Ordinanza commissariale n. 136 del 07/04/2023, art. 12, recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime”;

PRESO ATTO che con la suddetta D.G.C. n. 11 del 04/02/2025 è stato sancito un incremento del finanziamento per € 431.580,12 aggiuntivi di cui:

- € 101.465,29 per spese tecniche e accessorie
- € 330.114,84 per spese lavori ed imprevisti iva inclusa (di cui € 82.326,28 per adeguamento prezzi).

VISTO che con la suddetta nota, prot. n. 0281807 del 06/03/2025, il Comune di Cantalice ha formulato apposita richiesta di integrazione della concessione del finanziamento per l’importo di € 431.580,12 così ripartiti:

- € 349.253,84 per la maggiore estensione dell’area di intervento soggetta a dissesto, spese tecniche e accessorie a valere sul “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” di cui all’art. 4 comma 3 dell’Ordinanza 126/2022;
- € 82.326,28 a valere sul “Fondo speciale per le compensazioni” di cui all’art. 4 comma 1 e 2 dell’Ordinanza 126/2022 per la necessita di fronteggiare l’aumento dei prezzi;

PRESO ATTO della non disponibilità di risorse derivanti da economie di gara in quanto non sono ancora state avviate procedure di affidamento dei servizi tecnici;

VISTO il quadro economico di raffronto (2017-2025) dell’opera, in allegato, da cui risulta una spesa complessiva di € 628.572,57, di cui € 388,438,42 per lavori e costi della sicurezza e € 240.134,15 per somme a disposizione;

RITENUTO quindi necessario richiedere, per la copertura dell’ulteriore fabbisogno, l’importo di € 431.580,12, ai sensi del succitato articolo dell’O.C. n.126/2022, a seguito di verifica effettuata dal Comune di Cantalice e della sussistenza dei requisiti di accesso sia al “Fondo speciale per le compensazioni” che al “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” dell’O.C. n. 126/2022;

RITENUTO altresì necessario dover procedere alla rideterminazione del contributo dell’intervento, per un importo pari ad € 628.572,57, di cui € 349.253,84, a valere sul “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” di cui all’art.4 comma 3 dell’O.C. n. 126/2022, e € 82.326,28, a valere sul “Fondo speciale per le compensazioni” di cui all’art. 4 comma 1 e 2 della già citata Ordinanza;

CONSIDERATO che:

- la copertura finanziaria del presente atto è garantita con dalle risorse stanziare dal Commissario straordinario del Governo con l’O.C. n. 56/2018, successivamente ricomprese nell’Elenco Unico dei programmi delle Opere Pubbliche di cui alla O.C. n.109/2020 per l’importo di € 196.992,45;

- per la rimanente somma di € 431.580,12 si provvederà con successivi atti e conseguente trasferimento da parte del Commissario Straordinario nella contabilità Speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a “V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16”;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di fare proprio l'esito della verifica di accoglibilità condotta sulla richiesta di accesso al Fondo Speciale per le compensazioni e al Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica pervenuta dal Comune di Cantalice, con verifica del quadro di raffronto e di quanto disposto dalle modalità operative di cui alla Circolare del Commissario Straordinario del Governo (CGRTS-0026177-P 26/10/2022);
3. di approvare il quadro economico preventivo della spesa così come riportato in premessa, per un importo complessivo di € 628.572,57, riscontrando per lo stesso la necessità di copertura dell'incremento di € 431.580,12 derivante dall'adeguamento dei prezzi, dall'inserimento dei servizi di progettazione per la redazione del progetto, inizialmente non previsti, e dall'analisi/revisione degli interventi integrativi dovuti ad un aggravamento dell'area interessata da dissesto, ampliando così la superficie di intervento;
4. di trasmettere il presente atto al Commissario straordinario del Governo affinché provveda, con proprio decreto, al finanziamento dell'importo di € 431.580,12, così ripartiti:
 - € 349.253,84 per la maggiore estensione dell'area di intervento soggetta a dissesto, spese tecniche e accessorie a valere sul “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” di cui all'art. 4 comma 3 dell'Ordinanza 126/2022;
 - € 82.326,28 a valere sul “Fondo speciale per le compensazioni” di cui all'art. 4 comma 1 e 2 dell'Ordinanza 126/2022 per la necessità di fronteggiare l'aumento dei prezzi;
5. di dare atto che, a seguito dell'emissione del decreto commissariale di cui al punto precedente, l'USR Lazio procederà ad un'unica richiesta di trasferimento fondi per complessivi € 628.572,57;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

	DESCRIZIONE VOCI	2016	2025
A	LAVORI	139,986.07 €	388,438.42 €
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	6,999.30 €	15,905.79 €
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	132,986.77 €	372,532.63 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	63,923.17 €	240,134.15 €
B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	0.00 €	0.00 €
B.2	Rilievi e Accatastamenti	1,848.98 €	1,848.98 €
B.3	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	1,000.00 €	0.00 €
B.4	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	2,459.13 €	4,000.00 €
B.5	Spese tecniche di <i>progettazione compreso CSP</i>	0.00 €	30,397.26 €
B.6	Spese tecniche <i>DL e CSE</i>	0.00 €	23,059.99 €
B.7	Spese tecniche <i>Archeologo</i>	0.00 €	3,200.00 €
B.8	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo statico</i>)	4,067.81 €	8,984.41 €
B.9	Spese tecniche Verifica ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023	0.00 €	8,085.98 €
B.10	Indennità espropri di cui al D.P.R. n. 327/2001	10,000.00 €	10,000.00 €
B.11	Imprevisti comprensivi di oneri per la sicurezza	6,999.30 €	29,132.88 €
B.12	Incentivi RUP di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 2 %	2,239.78 €	6,215.01 €
B.13	Digitalizzazione di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 2 %	559.94 €	1,553.75 €
B.14	Spese istanza paesaggistica ecc.	0.00 €	150.00 €
B.15	Contributo ANAC	0.00 €	250.00 €
B.16	Cassa previdenziale di B.2 - B.5 - B.6 - B.8 - B.9	236.67 €	2,895.06 €
B.17	Cassa previdenziale di B.4 geologo	49.18 €	160.00 €
B.18	Cassa previdenziale di B.7 archeologo	0.00 €	128.00 €
B.19	I.V.A. Lavori (A) 22%	30,796.94 €	85,456.45 €
B.20	I.V.A. 22% su spese in economia B.1 ed imprevisti B.11	1,539.85 €	6,409.23 €
B.21	I.V.A. 22% su spese tecniche comp. di cassa prev. B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.16+B.17+B.18	2,125.59 €	18,207.13 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	196,992.45	628,572.57