



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02283 del 25/10/2025

Proposta n. 2394 del 24/10/2025

Oggetto:

Lavori di Ricostruzione del Centro Storico nel Comune di Amatrice (RI). Intervento denominato "Chiesa dell'Immacolata" codice Inframob P23.0089-0101 Liquidazione fattura a favore della Società Marinelli Costruzioni S.r.l. per SAL n.1. CUP C79J21038320001 - CIG: B26C19915E (Rif. Ordinanze Speciali n. 2/2021 e n. 42/2022 - Importo complessivo € 337.369,26)

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di Ricostruzione del Centro Storico nel Comune di Amatrice (RI). Intervento denominato “Chiesa dell’Immacolata” codice Inframob P23.0089-0101 Liquidazione fattura a favore della Società Marinelli Costruzioni S.r.l. per SAL n.1. CUP C79J21038320001 - CIG: B26C19915E (Rif. Ordinanze Speciali n. 2/2021 e n. 42/2022 – Importo complessivo € 337.369,26)

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA
RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell’Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all’Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica”, l’interim dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA la proposta di liquidazione, n. 0963491 del 01.10.2025, in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l’esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l’adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, di concerto con il Dirigente dell’Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore della Società Marinelli Costruzioni S.r.l. con sede in via del Castello 30, Antrodoco (RI), P.IVA IT00626760573, della somma complessiva di € 337.369,26;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero il D.lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA l’Ordinanza n. 2/2021 così come integrata dall’Ordinanza speciale n. 42/2022, recante: “Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021”, con le quali si dispone lo stanziamento di complessivi € 1.120.000,00 per l’intervento di cui all’oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A01895 del 13/10/2023 con la quale Ing. Simone Di Maggio è stato nominato, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Progetto del già menzionato intervento;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;

- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" – mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;

- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

VISTA la fattura n. 15/PA del 16/09/2025 acquisita con il n. di registro 290 del 17/09/2025, emessa dalla Società MARINELLI COSTRUZIONI SRL con sede in via del Castello 30, Antrodoco (RI), P.IVA IT00626760573 di importo pari a € 306.699,33, oltre IVA, relativa al SAL n.1 per i lavori di Ricostruzione del Centro storico nel Comune di Amatrice (RI). Intervento denominato "Chiesa dell'Immacolata";

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 1.120.000,00, di cui € 577.288,05 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 32.057,28 ed € 319.403,52 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con

l'Ordinanza Speciale n. 2/2021 così come integrata dall'Ordinanza speciale n. 42/2022 per € 1.120.000,00;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 15/PA del 16/09/2025 acquisita con il n. di registro 290 del 17/09/2025 emessa dalla Società MARINELLI COSTRUZIONI SRL con sede in via del Castello 30, Antrodoto (RI), P.IVA IT00626760573 di € 306.699,33 oltre IVA al 10% pari ad euro € 30.669,93 per un totale di € 337.369,26, relativa al Sal n. 1 per i lavori di ricostruzione del Centro Storico nel Comune di Amatrice (RI). Intervento denominato "Chiesa dell'Immacolata";

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di liquidare, a favore della Società MARINELLI COSTRUZIONI SRL con sede in via del Castello 30, Antrodoto (RI), P.IVA IT00626760573 la fattura elettronica n. 15/PA del 16/09/2025, per un importo di € 306.699,33 oltre IVA al 10% pari ad euro € 30.669,93 per un totale di € 337.369,26, relativa al Sal n. 1 per i lavori di ricostruzione del Centro Storico nel Comune di Amatrice (RI). Intervento denominato "Chiesa dell'Immacolata";
2. di accreditare l'importo di euro 306.699,33 (trecentoseimilaseicentonovantanove/33) alla società MARINELLI COSTRUZIONI SRL via del Castello 30, Antrodoto (RI), P.IVA IT00626760573, sul conto corrente bancario identificato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari conservato agli atti dell'ufficio, quale imponibile relativo alla fattura di cui al punto 1), mediante emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
3. di versare all'Erario l'importo di € 30.669,93 (trentamilaseicentosessantanove/93) quale IVA sulla fattura elettronica n. 15/PA del 16/09/2025, di cui al precedente punto 1), mediante l'emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
4. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
5. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 2/2021 così come integrata dall'Ordinanza speciale n. 42/2022 per € 1.120.000,00, e che la spesa di cui alla presente, pari euro 306.699,33 oltre IVA al 10% pari ad euro 30.669,93 per un totale di euro 337.369,26, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
7. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta

Copia



**ORDINANZE SPECIALE N. 2 DEL 6 MAGGIO 2021 INTEGRATA
DALL'ORDINANZA SPECIALE N. 42 DEL 31 DICEMBRE 2022
INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA**

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE SAL 1

LAVORI: Affidamento lavori relativi all'intervento denominato "Chiesa dell'Immacolata" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: BE_M_004_2021, di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", integrata dall'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 Dicembre 2022. CUP: C79J21038320001 - Codice InfraMob: P23.0089-0101 – CIG: B26C19915E

IMPRESA ESECUTRICE: Marinelli Costruzioni S.r.l., con sede in via del Castello 30, Antrodoto (RI), P.IVA IT00626760573

SOGGETTO ATTUATORE: USR

ACCESSO AL FONDO NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO	"Chiesa dell'Immacolata" nel Comune di Amatrice (RI)
COMUNE INTERVENTO	Amatrice
CODICE INFRAMOB	P23.0089-010
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 1.120.000,00;
DECRETO DI APPROVAZIONE	
DEFINITIVO CANTIERABILE	n. A01214 del 26/06/2024
RESPONSABILE UNICO	
DEL PROCEDIMENTO/PROGETTO:	Ing. Simone Di Maggio (Det. n. A01895 13/10/2023)
CUP INTERVENTO	C79J21038320001
CIG AFFIDAMENTO	B26C19915E
IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 577.288,05 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 32.057,28 oltre IVA e oneri di legge
DETERMINAZIONE DI	
AFFIDAMENTO	n. A01382 del 17/07/2024
ESTREMI CONTRATTO	Contratto stipulato in data 19/11/2024

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

Vista la fattura presentata dall'Impresa Marinelli Costruzioni S.r.l. per il pagamento del primo stato di avanzamento lavori (SAL 1), pari a complessivi € 337.369,26 IVA inclusa, rapportato all'avanzamento dei lavori come stabilito dal contratto;

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedasi check list allegata)

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal contratto di affidamento, per procedere alla liquidazione della fattura, di cui alla sottostante tabella;

N. Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Totale imponibile	Iva 10%	Totale fattura	Netto a pagare:
290	17/09/2025	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	15/PA	16/09/2025	€ 306.699,33	€ 30.669,93	€ 337.369,26	€ 306.699,33



Considerato che la somma di cui alla fattura sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento aggiornato, di seguito riportato:

QE post affidamento collaudo interno - P23.0089-0101 - CHIESA DELL'IMMACOLATA				Importo	Residuo
A			Lavori	577.288,05	577.288,05
A.1			Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	545.230,77	545.230,77
A.2			Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	32.057,28	32.057,28
B			Somme a disposizione della stazione appaltante	319.403,52	239.322,45
B.1			Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (con imprevisti max 10% dei Lavori)	0,00	0,00
B.2			Rilievi, indagini, Accertamenti e Accatastamenti	24.564,03	4.109,00
	B.2.1		Rilievi e accatastamenti	0,00	0,00
	B.2.2		Indagini geologiche	15.565,33	0,00
	B.2.3		Accertamenti ed analisi strutturali	3.998,70	0,00
	B.2.4		Altre Spese tecniche	5.000,00	4.109,00
B.3			Spese tecniche	87.699,64	42.816,16
	B.3.1		Spese tecniche relazione geologica e analisi risposta sismica locale	7.177,83	0,00
	B.3.2		Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica economica	5.458,06	0,00
	B.3.3		Spese tecniche progettazione definitiva compreso CSP	32.247,59	0,00
	B.3.4		Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	31.817,02	31.817,02
	B.3.5		Spese per collaudo strutturale e degli impianti	0,00	0,00
	B.3.6		Spese per assistenza archeologica e VIARCH	5.999,14	5.999,14
	B.3.7		Spese per assistenza restauratore qualificato	5.000,00	5.000,00
	B.3.8		Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	0,00	0,00
B.4			Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	5.000,00	5.000,00
B.5			Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	68.018,08	67.331,85
B.6			Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 del D.Lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	0,00	0,00
B.7			Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% imp. lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04/07/2018	13.603,62	13.603,62
B.8			Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - Ordinanza Speciale n. 2/2021 - 2% imp. lavori	13.603,62	13.603,62
B.9			Spese per pubblicità gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii)	5.000,00	4.328,58
B.10			Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00	0,00
B.11			Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8. = 4%	3.420,87	1.877,02
B.12			Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	287,11	0,00
B.13			IVA Lavori (A) 10% nuova costruzione	57.728,81	57.728,81
B.14			IVA 22% su B.2 - B.5	20.368,06	16.063,98
B.15			IVA 22% su B.3 - B.10 - B.11 - B.12	20.109,68	12.859,81
C			Ulteriori somme a disposizione ed economie di gara	223.308,43	223.308,43
Totale				1.120.000,00	1.039.918,93

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 1.120.000,00	€ 80.081,07	€ 337.369,26	€ 702.549,67

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 integrata dall'ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 e dal contratto di affidamento, e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'Impresa Marinelli Costruzioni S.r.l., della somma complessiva di € 337.369,26 (IVA inclusa).

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Simone Di Maggio



SIMONE DI MAGGIO
29/09/2025 10:06:09 UTC+0200

Il Dirigente dell'Area Pianificazione
e Ricostruzione Pubblica

Arch. Maria Grazia Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA
2025.09.29 16:08:01

CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581

RSA/2048 bits

CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 29/09/2025

INTERVENTO (P23.0089-0101)

DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:

- | | | |
|------------------------------------|--|--|
| - Provvedimento di aggiudicazione | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale estensione affidamento | sì ☐ | no ☒ |
| - Contratto | sì ☒ | no ☐ |
| - Eventuale atto aggiuntivo | sì ☐ | no ☒ |
| - Atto costituzione di RTP/ATI | sì ☐ | no ☒ |

FATTURE:

- | | | |
|---|--|-----------------------------|
| - Verifica importo | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica dati cedente | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità | sì ☒ | no ☐ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:

(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)

- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| - Gestione separata INPS | sì ☐ | no ☒ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni | sì ☐ | no ☒ |

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:

(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)

- | | | |
|---|--|--|
| - Durc on line | sì ☒ | no ☐ |
| - Durc di congruità | sì ☒ | no ☐ |
| - Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 | sì ☒ | no ☐ |
| - Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale | sì ☐ | no ☒ |

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Simone Di Maggio

Simone Di Maggio