



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02869 del 29/12/2025

Proposta n. 2961 del 29/12/2025

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 129/2020. Intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale - Via Fano frazione Le Rose" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice InfraMob: P23.0047-0043 - CUP: I47H21003810002. Approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 129/2020. Intervento di *“Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale - Via Fano frazione Le Rose”* nel Comune di Cittareale (RI) - Codice InfraMob: P23.0047-0043 CUP: I47H21003810002. Approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4 octies è inserito il seguente: «4-novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2024” con “31 dicembre 2025”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'Ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che ... *“a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l'Ordinanza n. 129/2022 recante *Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo* ove, nell'Allegato A, al progressivo n. 68, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Cittareale (RI), Codice: OOPP_F1_2021_LAZ_544, per un importo complessivo di € 270.528,00;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.i.;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'Ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'Ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTA la Determinazione n. A02123 del 12/11/2024 con la quale il Geol. Marco Spinazza, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato, in sostituzione dell'Arch. Maria Cecilia Proietti, Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 15/03/2023, con la quale il Comune di Cittareale ha approvato la Scheda di sintesi, rinunciando altresì alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del comma 2 del citato articolo;

VISTA la determinazione n. A01062 del 13/06/2023, con la quale è stato approvato il verbale di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato "*Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale 'Via Fano - Fraz. Le Rose'*" nel Comune di Cittareale (RI) - OOPP_F1_2021_LAZ_544 - a favore dell'operatore economico IN.GENA ENGINEERING STP S.A.S con sede in via Arturo Bovenzi n.9 - Francolise (CE), P.IVA 04662870619, che ha offerto un ribasso del 2,50%, e pertanto per l'importo contrattuale di 29.811,85 € IVA e oneri di legge esclusi;

VISTO il Progetto Definitivo trasmesso da IN.GENA ENGINEERING STP s.a.s., acquisito con prot. n. 0722984 del 11/07/2025, integrato con prot. n. 0776003 del 28/07/2025 e in data 11/09/2025 che si compone degli elaborati elencati nell'Allegato 1) alla presente determinazione;

VISTO il quadro economico di progetto, Allegato 2) alla presente determinazione, per un importo complessivo di € 270.528,00;

PRESO ATTO che, con nota acquisita al prot. n. 1092402 del 05/11/2025, il comune di Cittareale ha trasmesso le liberatorie rilasciate dai proprietari delle aree interessate dall'occupazione temporanea ed esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

CONSIDERATO che ai fini dell'acquisizione dei pareri, nullaosta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del Progetto Definitivo afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale 'Via Fano - Fraz. Le Rose'*" nel Comune di Cittareale (RI), è stata indetta, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016, apposita Conferenza Regionale per il giorno 23/10/2025;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A02805 del 17/12/2025, che, seppur non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con le seguenti prescrizioni e condizioni:

- prescrizioni di cui al Parere paesaggistico favorevole reso dall'USR Lazio-Area Pianificazione e ricostruzione pubblica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
- prescrizioni di cui al Parere archeologico e paesaggistico favorevole reso dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
- prescrizioni di cui al Parere favorevole reso dalla Regione Lazio-Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture - Area pareri geologici e sismici, suolo e invasi, ai soli fini del Nullaosta in ordine al vincolo idrogeologico, nonché di cui al Parere forestale favorevole reso dalla Direzione regionale agricoltura e sovranità alimentare, caccia e pesca, foreste – Area Governo del territorio e multifunzionalità, forestazione;

RILEVATO che il progetto definitivo, conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

VISTO il combinato disposto degli artt. 23 e 26 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il RUP secondo quanto previsto dell'articolo 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione;

PRESO ATTO che l'approvazione del progetto definitivo in oggetto comporta, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità;

PRESO ATTO che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale 'Via Fano - Fraz. Le Rose'*" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo complessivo di € 270.528,00.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto definitivo relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto idrogeologico su strada comunale 'Via Fano - Fraz. Le Rose'*" nel Comune di Cittareale (RI), costituito dagli elaborati elencati nell'Allegato 1, che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di approvare il quadro economico preventivo della spesa (All. 2), che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto delle prescrizioni emesse in sede di conferenza regionale, di cui alla determinazione dirigenziale n. A02805 del 17/12/2025, che saranno recepite nel progetto esecutivo;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo in oggetto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, delle aree oggetto di intervento;
5. di dare atto che le risorse finanziarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da presentarsi entro 30 giorni dalla pubblicazione dall'atto stesso, oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

Copia

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO

SEZIONE GENERALE		
00	32 CR PD 00 A 00 01 00	elenco elaborati
01	32 CR PD 01 A 01 00 00	relazione generale
02	32 CR PD 02 A 02 00 00	relazione geologica
03	32 CR PD 03 A 03 00 00	report indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche (GEOTEK s.r.l.)
04	32 CR PD 04 A 04 00 00	spettri di risposta rappresentativi delle componenti (orizzontali e verticali) delle azioni sismiche di progetto per il sito di costruzione (SpettriNTCver1.0.3-C.S.LL.PP.)
05	32 CR PD 05 A 05 00 00	relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico
06	32 CR PD 06 A 06 00 00	relazione paesaggistica
07	32 CR PD 07 A 07 00 00	relazione di calcolo sistemi di consolidamento
08	32 CR PD 08 A 08 00 00	relazione di sostenibilità dell'opera
09	32 CR PD 09 A 09 01 00	relazione sulle interferenze
10	32 CR PD 10 A 10 00 00	relazione sulla gestione delle materie
11	32 CR PD 11 A 11 00 00	piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
12	32 CR PD 12 A 12 00 00	disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
32	32 CR PD 32 A 13 00 00	piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
33	32 CR PD 33 A 14 00 00	valutazione delle condizioni di stabilità del pendio ante e post intervento
SEZIONE INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PIANIFICAZIONE		
13	32 CR PD 13 B 01 00 00	inquadramento territoriale
14	32 CR PD 14 B 02 00 00	pianificazione sovraordinata
15	32 CR PD 15 B 03 00 00	pianificazione comunale e vincoli
SEZIONE RILIEVO		
16	32 CR PD 16 C 01 00 00	relazione rilievo aereo di prossimità (rilievo con drone) e topografici (GPS)
17	32 CR PD 17 C 02 00 00	libretto delle misure
18	32 CR PD 18 C 03 00 00	planimetria area di intervento: rilievo fotografico
19	32 CR PD 19 C 04 00 00	planimetria area di intervento: rilievo celerimetrico e ortofoto georeferenziate
20	32 CR PD 20 C 05 00 00	sezioni trasversali strada di rilievo
SEZIONE CONTABILE		
21	32 CR PD 21 D 01 00 00	computo metrico estimativo
22	32 CR PD 22 D 02 00 00	elenco prezzi unitari
23	32 CR PD 23 D 03 00 00	incidenza manodopera
24	32 CR PD 24 D 04 01 00	quadro economico generale
25	32 CR PD 25 D 05 00 00	cronoprogramma dei lavori
SEZIONE PROGETTO		
26	32 CR PD 26 E 01 00 00	planimetria generale con indicazione interventi
27	32 CR PD 27 E 02 00 00	dettagli costruttivi messa in sicurezza stradale Via Fano
28	32 CR PD 28 E 03 00 00	sezioni trasversali strada di progetto

29	32 CR PD 29 E 04 00 00	dettagli costruttivi sistemi di consolidamento versante
SEZIONE SICUREZZA E GESTIONE CANTIERE		
30	32 CR PD 30 F 01 00 00	prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
31	32 CR PD 31 F 02 01 00	layout di cantiere
SEZIONE ESPROPRIO, OCCUPAZIONE E SERVITU		
34	32 CR PD 34 G 01 00 00	piano particellare di esproprio, occupazione temporanea e servitù
35	32 CR PD 35 G 02 00 00	planimetria piano particellare di esproprio

Copia

QUADRO ECONOMICO GENERALE		IVA	
COMUNE DI CITTARELAE (RI) "MESSA IN SICUREZZA DISSESTO IDROGEOLOGICO SU STRADA COMUNALE "VIA FANO FRAZIONE LE ROSE"" NEL COMUNE DI CITTAREALE (RI). ID OPERA OOPP_F1_2021_LAZ_544 CUP: I47H21003810002		22%	
Quadro Economico		POST AFFIDAMENTI SIA	PROGETTO DEFINITIVO
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI	€ 170.000,00	€ 174.002,42
A.1	Importo lavori	€ 160.000,00	€ 168.118,28
A.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (diretti) - incidenza 1% *PD	€ 10.000,00	€ 1.681,18
A.3	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (indiretti) - incidenza 2,5% *PD	€ -	€ 4.202,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 99.558,12	€ 96.525,58
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ -	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.000,00	€ 6.104,78
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geognostiche	€ 8.000,00	€ 5.322,11
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	€ -
B.2.5)	acquisizione aree e immobili (occupazione)	€ -	€ 782,67
B.3)	Spese Tecniche	€ 33.319,75	€ 33.319,75
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 2.456,74	€ 2.456,74
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico-economica	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 6.723,67	€ 6.723,67
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 7.256,73	€ 7.256,73
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ 13.374,71	€ 13.374,71
B.3.6)	Spese per collaudo statico	€ 3.507,90	€ 3.507,90
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 5.509,85	€ 4.132,02
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 3.400,00	€ 3.480,05
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.234,52	€ 1.234,52
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 98,27	€ 98,27
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 37.400,00	€ 38.280,53
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 2.972,17	€ 2.252,10
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 7.623,56	€ 7.623,56
C	SOMME DA ECONOMIE DI GARA	€ 969,88	€ -
C.1)	Economie da ribasso affidamenti vari	€ 969,88	€ -
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 270.528,00	€ 270.528,00