



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02395 del 10/11/2025

Proposta n. 2511 del 05/11/2025

### Oggetto:

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di "miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Francesco nel Comune di Posta (RI) - Ord. 129/2022" - Codice opera: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571 - Codice InfraMob: P23.0047-0113 - CUP: C86I22001410001 - CIG: B8E5B42F22

### Proponente:

|                               |                        |                             |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | MOMMI PAOLA            | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | PROIETTI MARIA CECILIA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | AD INTERIM F. ROSATI   | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | AD INTERIM L. MARTA    | _____firma digitale_____    |

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, delle indagini strutturali e geognostiche relative all'intervento di "miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Francesco nel Comune di Posta (RI) - Ord. 129/2022" - Codice opera: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571 - Codice InfraMob: P23.0047-0113 - CUP: C86I22001410001 - CIG: B8E5B42F22

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'Ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza

professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022 recante *Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo* ove, nell'Allegato A, al progressivo n. 312, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Posta (RI), Codice: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571, per un importo complessivo di € 3.293.100,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Direttore n. A00154 del 31/01/2023 l'ing. Simone Di Maggio, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;
- con Determinazione A01934 del 16/09/2025 l'Arch. Maria Cecilia Proietti, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e acquisita al protocollo n. 1085617 del 04/11/2025;

PREMESSO che:

- con Determinazione n. A00519 del 15/03/2023 è stata indetta una procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento ID opera OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571, di *"Miglioramento Sismico e Restauro e della Chiesa di S. Francesco nel Comune Di Posta "* Ord. 129/2022\_CUP: C86I22001410001\_CIG: 9693413974 per un importo a base di gara pari ad € 432.898,13, IVA ed oneri previdenziali esclusi, e sono stati approvati gli atti di gara;
- con Determinazione n. A01757 del 22/09/2023 è stata sospesa in autotutela la procedura aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di cui sopra, nelle more della verifica sul perfezionamento dell'atto di donazione della Chiesa di S. Francesco nel comune di Posta dalla Diocesi di Rieti al Comune di Posta e della conclusione dell'attività istruttoria circa il bene oggetto di finanziamento;
- con Determinazione n. A01730 del 16/09/24 è stata riavviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redazione della relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di *"Miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Francesco nel comune di Posta"* - Ord. 129/2022 - Codice Opera: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571 - CUP: C86I22001410001 - CIG: 9693413974, sospesa con determinazioni n. A01757 del 22/09/2023 e n. A00431 del giorno 11/03/2024;

RICHIAMATA, altresì, la determinazione n. A00913 del 30/04/2025 con la quale, venivano approvati i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 13,14,17,19,26,28 aprile 2023 e 8,10,17,22 maggio 2023 nonché i verbali delle sedute tenutesi nei giorni 06/06/2023, 03/10/2024, 14/10/2024, 18/10/2024, 22/10/2024, 24/10/2024 e 08/11/2024, e a seguito delle verifiche, veniva aggiudicato l'incarico per l'espletamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento ID opera OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571, di Miglioramento Sismico e Restauro e della Chiesa di S. Francesco nel Comune Di Posta (RI) a favore dell'Operatore economico RTI STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST - GEORES Studio Tecnico Associato - Valerio Borzacchini - ARCHITETTO FRANCESCO ERRIQUEZ con sede legale nel Comune di Frosinone (FR) in via Marittima n. 153, P.IVA 02292050602, che ha offerto un ribasso del 50,05% corrispondente all'importo contrattuale di € 216.232,62, oltre oneri previdenziali ed IVA;

CONSIDERATO CHE:

- con nota protocollo n. 653799 del 23/06/2025 l'allora RUP, stante l'urgenza di dare avvio alla fase di progettazione dell'intervento in oggetto, al fine di consentire nel più breve tempo possibile lo

svolgimento dello stesso, disponeva la consegna e l'avvio immediato del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica;

- con nota del 27/08/2025 e successivamente con nota acquisita al prot. al n. 0857482 del 01/09/2025 i progettisti hanno inviato il piano delle indagini necessario e propedeutico alla redazione del progetto relativo alle indagini geognostiche e geofisiche, strutturali e stratigrafiche da eseguirsi sul manufatto ed una prima bozza di PFTE;
- con nota prot. n. 883768 del 08/09/2025 lo stesso è stato trasmesso alla Soprintendenza competente al fine dell'ottenimento della preventiva autorizzazione all'esecuzione delle stesse;
- con nota MIC prot. n. 20763 del 10/10/2025 ed acquisita al prot. dell'Ente al n. 1001380 con medesima data la Soprintendenza competente trasmetteva il rilascio dell'autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione delle medesime indagini;

#### CONSIDERATO

- che risulta prioritario procedere all'affidamento del servizio per l'esecuzione indagini strutturali e geognostiche nell'ambito dell'intervento denominato "*miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Francesco nel comune di Posta (RI)\_ ord. 129/2022*" - ID opera OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571 - Codice Inframob: P23.0047-0113" essendo come indicato in premessa, necessario e propedeutico alla redazione del PFTE;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti.
- che l'importo per le attività è pari ad € 25.185,23, come di seguito specificate:

| ATTIVITA'                                      | CPV        | P(Principali)<br>S/(Secondarie) | Importo            |
|------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------|
| Indagini strutturali                           | 79311300-0 | P                               | € 21.906,25        |
| Rilievi ed indagini geognostiche e geotecniche | 71351000-3 | S                               | € 3.278,98         |
| <b>TOTALE ATTIVITÀ</b>                         |            |                                 | <b>€ 25.185,23</b> |

#### CONSIDERATO CHE:

- occorre pertanto procedere ad affidare il servizio finalizzato all'esecuzione dei servizi riportati in oggetto, relativi all'intervento in questione;
- l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/portale/index.asp>;
- l'esecuzione della prestazione deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

#### RITENUTO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento delle attività richiamate in epigrafe, previa consultazione di un operatore economico regolarmente iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;
- la procedura di gara è stata gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- in data 22/10/2025, nel rispetto del principio di rotazione art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, l'operatore economico Geotech S.a.s. di Notarangelo Santino e C. con sede legale in Via Croci 1, Belmonte Castello (FR), Codice fiscale 02689210603e P.I. n. IT02689210603, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € € 25.185,23 oltre IVA di legge, e che entro le ore 12:00 del giorno 29/10/2025, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportata:

| Ragione Sociale                            | Codice Fiscale | Registro di Sistema offerta | Data ricezione      |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------|
| Geotech S.a.s. di Notarangelo Santino e C. | 02689210603e   | PI229024-25                 | 27/10/2025 21:22:52 |

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 29/10/2025, assunto agli atti con il n. 1076830 di protocollo del 31/10/2025, che equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di cui all'oggetto, all'Operatore Economico Geotech S.a.s. di Notarangelo Santino e C., con sede legale in Via Croci 1, Belmonte Castello (FR), Codice fiscale 02689210603e P.I. n. IT02689210603, che ha offerto un ribasso del 2,72 % corrispondente ad un importo contrattuale di € 24.500,19 oltre IVA di legge;

RITENUTO di procedere al perfezionamento della suddetta procedura sulla piattaforma certificata STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio attraverso l'acquisizione del CIG in conformità alla normativa vigente: CIG B8E5B42F22;

RITENUTO, altresì, all'esito delle procedure suindicate, di affidare il servizio di cui all'oggetto all'Operatore Economico Geotech S.a.s. di Notarangelo Santino e C., con sede legale in Via Croci 1, Belmonte Castello (FR), Codice fiscale 02689210603 e P.I. n. IT02689210603, che ha offerto un ribasso del 2,72 % corrispondente ad un importo contrattuale di € 24.500,19 oltre IVA di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento al possesso dei requisiti di ordine generale, possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice e possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

CONSIDERATO che l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 52 del D.lgs. 36/2023, ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisita in sede di gara il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno e che qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, rimodulare il Quadro economico dell'intervento allegato alla presente;

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultate dal verbale acquisito agli atti dell'Ufficio al prot. n. 1076830 del 31/10/2025;
2. di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione del servizio indagini strutturali e geognostiche - CPV prevalente 79311300-0, di cui all'intervento "*miglioramento sismico e restauro della chiesa di S. Francesco nel comune di Posta (RI)*\_ ord. 129/2022" – Codice opera: OOPP\_F1\_2021\_LAZ\_571 – Codice InfraMob: P23.0047-0113 - CUP: C86I22001410001 - CIG: B8E5B42F22" all'Operatore Economico Geotech S.a.s. di Notarangelo Santino e C., con sede legale in Via Croci n.1, Belmonte Castello (FR), Codice fiscale 02689210603e P.I. n. IT02689210603, per un importo contrattuale pari ad € 24.500,19 oltre IVA di legge;
3. di dare atto che il CIG acquisito sulla piattaforma STELLA è il seguente B8E5B42F22;
4. di disporre l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, prima della stipula, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.lgs 36/2023 al fine di non determinare ulteriori ritardi nella procedura di affidamento in essere e nell'esecuzione del servizio oggetto della medesima;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. di approvare il quadro tecnico economico rimodulato a seguito del presente affidamento che si allega alla presente;
7. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022 e che la spesa di cui alla presente trova copertura all'interno del relativo Quadro Economico;
8. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti"

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing Luca Marta

| COMUNE DI POSTA<br>Intervento CHIESA DI SAN FRANCESCO |                                                                                                                                                                              |                |                       | 10%                   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Quadro Economico                                      |                                                                                                                                                                              |                |                       |                       |
|                                                       |                                                                                                                                                                              | iniziale       |                       | post affidamenti      |
| DESCRIZIONE VOCI                                      |                                                                                                                                                                              |                |                       |                       |
| <b>A</b>                                              | <b>LAVORI</b>                                                                                                                                                                |                | <b>€ 2.140.000,00</b> | <b>2.140.000,00 €</b> |
| A.1                                                   | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta                                                                                                                                     | € 2.040.000,00 |                       | € 2.040.000,00        |
| A.2                                                   | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                                                                                                                                | € 100.000,00   |                       | € 100.000,00          |
| <b>B</b>                                              | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                                                                                                        |                | <b>€ 1.153.100,00</b> | <b>€ 1.019.066,45</b> |
| B.1)                                                  | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)                                                                                  |                |                       | - €                   |
| B.2)                                                  | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti                                                                                                                             |                | <b>€ 18.000,00</b>    | <b>€ 41.700,19</b>    |
| B.2.1)                                                | Rilievi e Accatastamenti                                                                                                                                                     | € 1.000,00     |                       | 5.000,00 €            |
| B.2.2)                                                | Indagini geologiche                                                                                                                                                          | € 6.000,00     |                       | € 21.310,40           |
| B.2.3)                                                | indagini su strutture e materiali                                                                                                                                            | € 8.000,00     |                       | € 3.189,79            |
| B.2.4)                                                | indagini stratigrafiche                                                                                                                                                      | € 3.000,00     |                       | 5.200,00 €            |
| B.2.5)                                                | Altre spese tecniche                                                                                                                                                         | € 0,00         |                       | 7.000,00 €            |
| B.3)                                                  | <b>Totale Spese Tecniche</b>                                                                                                                                                 |                | <b>€ 477.112,74</b>   | <b>€ 343.753,14</b>   |
| B.3.1)                                                | Spese per attività consulenza o supporto: geologo                                                                                                                            | € 24.777,59    |                       | € 12.376,41           |
| B.3.2)                                                | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>                                                                                                         | € 31.240,10    |                       | € 15.604,43           |
| B.3.3)                                                | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>                                                                                                                               | € 123.307,60   |                       | € 61.592,15           |
| B.3.4)                                                | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>                                                                                                                   | € 95.664,23    |                       | € 47.784,28           |
| B.3.5)                                                | Spese tecniche <i>direzione dei lavori e CSE</i>                                                                                                                             | € 157.908,61   |                       | € 78.875,35           |
| B.3.6)                                                | Spese per <i>collaudo tecnico amministrativo e statico</i>                                                                                                                   | € 40.722,04    |                       | € 40.722,04           |
| B.3.7)                                                | Spese per attività di assistenza archeologica                                                                                                                                | € 3.492,57     |                       | € 3.492,57            |
| B.3.8)                                                | spese verificate e validate                                                                                                                                                  |                |                       | € 83.305,92           |
| B.4)                                                  | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, autorizzazioni compresi bolli ed occupazioni                                                                                  | € 3.871,00     |                       | € 6.000,00            |
| B.5)                                                  | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)                                                           | € 214.000,00   |                       | € 214.000,00          |
| B.6)                                                  | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi                                                                                           | € 0,00         |                       | € 0,00                |
| B.7)                                                  | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A) – Disciplinato da Ordinanza C.S.R. n. 57 del 04/07/2018 | € 42.800,00    |                       | € 42.800,00           |
| B.8)                                                  | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)                                                    | € 4.150,00     |                       | € 4.150,00            |
| B.9)                                                  | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017                                                                                                      | € 0,00         |                       | € 0,00                |
| B.10)                                                 | Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%                                                                                    | € 17.993,70    |                       | € 9.983,13            |
| B.11)                                                 | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%                                                                                                                                    | € 991,10       |                       | € 495,06              |
| B.12)                                                 | I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento – Miglioramento/10% Nuova costruzione                                                                                                      | € 214.000,00   |                       | € 214.000,00          |
| B.13)                                                 | I.V.A. 22% su B.2 - B.5                                                                                                                                                      | € 51.040,00    |                       | € 56.254,04           |
| B.14)                                                 | I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11                                                                                                                                              | € 109.141,46   |                       | € 77.930,89           |
| B.15)                                                 | esproprio aree, indennizzo acquisizione aree temporanee, frazionamenti e istituzione di servitù, decreti di esproprio, vulture e trascrizioni                                | € 0,00         |                       | € 8.000,00            |
| C                                                     | Ulteriori somme a disposizione derivanti da economie di gara                                                                                                                 | € 0,00         |                       | € 134.033,55          |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                          |                                                                                                                                                                              |                | <b>€ 3.293.100,00</b> | <b>3.293.100,00 €</b> |