



AVVISO DI AVVIO

Si comunica che l'Ufficio Speciale Ricostruzione intende avviare una Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori relativi all' "Interventi di sicurezza sismica della Chiesa di San Benedetto, Rieti (RI)" – ricompreso nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PRNN) – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – turismo e cultura 4.0 (m1c3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, investimento 2.4: "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (recovery art)" – Linea d'azione n. 1 "sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri/campanili". **CUP: F16J24000230006 - Codice Inframob: P24.0066-0018.**

Gli Operatori Economici da invitare verranno individuati mediante attingimento dall' **Albo fornitori PNRR - Soprintendenza Speciale.**

Il presente avviso viene pubblicato ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul profilo del committente all'indirizzo <https://usrsisma.regione.lazio.it/>

Gli interessati alla procedura devono essere registrati sulla piattaforma telematica STELLA, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/supporto/manuali-per-le-imprese> sulla quale si svolgerà l'intera procedura e sulla quale avverranno le comunicazioni con gli operatori economici.

1. STAZIONE APPALTANTE

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Codice Fiscale: 90076740571

PEC: pec.usrlaziogare@legalmail.it

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Arianna Brunelli

2. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori relativi all' "Interventi di sicurezza sismica della Chiesa di San Benedetto, Rieti (RI)" – ricompreso nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PRNN) – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – turismo e cultura 4.0 (m1c3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, investimento 2.4: "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (recovery art)" – Linea d'azione n. 1 "sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri/campanili" nel Comune di Rieti (RI). CUP F16J24000230006 riconducibili alla Categoria prevalente **OG2 classifica I e Categoria scorporabile OS2A**



classifica I per un importo complessivo di € 287.809,09, di cui € 125.782,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

La stazione appaltante, al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 41 del d.lgs. 36/2023, per un totale di € 102.735,18.

n.	categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Lavori «1» (L)	oneri sicurezza del PSC «2» (OS)	Totale «T = I + 2» (L + OS)	⁽¹⁾ Incidenza %	Prevalente/ scorporabile	Subappaltabile
1	Cat. OG.2 class. I	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	€ 56.546,53	€ 125.782,66	€ 182.329,19	63	Prevalente	SI (max 49%)
2	Cat. OS2A class. I	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	€ 105.479,90	-	€ 105.479,90	37	Scorporabile	SI (max 100%)
		TOTALE GENERALE APPALTO	€ 162.026,43	€ 125.782,66	€ 287.809,09	100,00		

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. art. 50, comma 4, del Codice. Sarà in ogni caso prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultino anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il Responsabile unico di progetto
Arch. Arianna Brunelli

Dirigente
Dott.ssa Francesca Rosati

Direttore
Ing. Luca Marta