

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01004 del 27/05/2026

Proposta n. 977 del 12/05/2026

Oggetto:

Ordinanza n. 129/2022 - Intervento denominato "Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni" nel Comune di Leonessa (RI) - ID OPERA: OOPP_F1_2021_LAZ_231. Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo. CUP G29D19000120005 - cod. InfraMob P23.0047-0045

Proponente:

Estensore	TASCHETTI MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Oggetto: Ordinanza n. 129/2022 - Intervento denominato “*Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni*” nel Comune di Leonessa (RI) - ID OPERA: OOPP_F1_2021_LAZ_231. Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo. CUP G29D19000120005 - cod. InfraMob P23.0047-0045

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l’art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l’art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che “il termine della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: “Conferimento dell’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio” al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo “Codice”);

VISTO l’art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023 sulla base del quale “*a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*”;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio – Vice Commissario n. V00020 del 31/10/2018, che ha modificato ed integrato il precedente decreto n. V00006 del 05/06/2018, con il quale si è stabilito che i Comuni e gli altri Enti locali possono provvedere in proprio a svolgere tutta l’attività finalizzata alla realizzazione degli interventi di ricostruzione delle opere pubbliche, esercitando la delega di cui all’art. 15, comma 2 del D.L. n. 189/2016;

PRESO ATTO che:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l’attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;

- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l’apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al “V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”;

- VISTA l’Ordinanza commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022 recante “*Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché l’elenco Atto n. A02084 del 10/11/2023 degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo*” allegato A, nel quale è inserita l’opera con ID 70 denominata “*Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni*” con l’importo programmato per l’intervento di € 600.000,00 (trecentotrentamila euro);

VISTA l’Ordinanza commissariale n. 249 del 22 dicembre 2025 recante “*Modifiche degli Allegati alle Ordinanze n. 129 del 13 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023*” che art.1 comm. 8 rimodula l’intervento “*Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni*” portandolo a € 605.000,00 con un incremento di € 5.000,00;

VISTA la determinazione n. A00626 del 08/04/2024, sulla base della quale l’Arch. Sabrina Zibellini è stato individuato quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell’art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi di edilizia pubblica;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTI gli atti preliminari di approvazione del progetto esecutivo ed in particolare:

- il Progetto Definitivo acquisito agli atti con prot. n. 0851021 del 02/07/2024 e successive integrazioni prot. n. 1549725 del 17/12/2024;

- la D.G.C. n. 43 del 29/04/2024, con la quale il Comune di Leonessa (RI) ha approvato il progetto definitivo per l’esecuzione dell’intervento in oggetto per un importo totale dell’intervento pari a € 600.000,00;

- la D.G.C. n. 29 del 28/03/2025, con la quale il Comune di Leonessa (RI) ha rimodulato il Quadro Economico del Progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo totale dell'intervento pari a € 600.000,00;
- la Determina n. A00951 del 05/05/2025, di Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i. comprensiva dei seguenti pareri:
 - Parere favorevole in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento, reso dal Comune di Leonessa, ai sensi del DPR n. 380/2001, con D.G.C. n. 43 del 29/04/2024 e confermato in sede di riunione.
 - Parere Monumentale favorevole con prescrizioni, il Parere Paesaggistico favorevole e il Parere Archeologico favorevole con prescrizioni, resi dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004, rilasciati in sede di riunione;
 - Parere Paesaggistico favorevole, con prescrizioni ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004, dall'USR Lazio - Area Pianificazione e ricostruzione pubblica, prot. n. 0238118 del 25/02/2025;
 - Parere favorevole di coerenza e congruità da parte dell'USR sul progetto definitivo in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 prot. n. 0410264 del 07/04/2025;
- la Determina n. 39 del 21/05/2025, Registro Generale n. 243 del 21/05/2025, con cui il Responsabile di Settore del Comune di Leonessa ha formulato la Presa d'atto di conclusione positiva conferenza regionale e relativi pareri, esprimendo PARERE FAVOREVOLE di Regolarità Tecnica;
- il Parere favorevole, in ordine alla coerenza e alla congruità della richiesta di incremento finanziario rispetto agli obiettivi indicati dall'Ordinanza n. 129/2022, prot. n. 1237631 del 16/12/2025, rilasciato dall'USR Lazio e successiva richiesta di copertura finanziaria al Commissario Straordinario, prot. n. 1237781 del 16/12/2025;
- il Progetto Esecutivo, redatto da Ing. Mauro Calandrella, incaricata dal comune di Leonessa, afferente all'intervento in oggetto, acquisito agli atti dell'U.S.R. Lazio con prot. n. 0406762 del 16/04/2026, per un importo complessivo da QTE pari ad € 605.000,00, finanziati con Ordinanza n. 249/2025 del Commissario straordinario;
- il Rapporto Tecnico di Verifica del Progetto Esecutivo del 20/03/2026 a firma del verificatore arch. Federico Marinelli, incaricato dal comune di Leonessa con determina n. 59 del 21/06/2024, acquisito con prot. n. 0406762 del 16/04/2026;
- il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo del RUP, Paes. Elena Santelli, acquisito con prot. n. 0406762 del 16/04/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 20/02/2026 di approvazione del Progetto Esecutivo, e successiva D.G.C. n. 34 del 01/04/2026 di rettifica dell'approvazione del progetto esecutivo trasmesse con prot. n. 0406762 del 16/04/2026;
- il deposito del progetto strutturale nell'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) in data 10/04/2026, Registro ufficiale dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n° 0009885 del 14/04/2026, acquisito con prot.n. 0406762 del 16/04/2026;

CONSIDERATO che il Progetto Esecutivo risulta composto dei seguenti elaborati:

- | | |
|---|--|
| 1. RELAZIONE TECNICA GENERALE; | 16. SCHEMI STRUTTURALI POSTI A BASE DEI CALCOLI; |
| 2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO; | 17. CONFIGURAZIONE DELLE DEFORMATE; |
| 3. QUADRO TECNICO ECONOMICO (Q.T.E.); | 18. DIAGRAMMA SPETTRO DI RISPOSTA; |
| 4. ELENCO PREZZI UNITARI; | 19. RAPPRESENTAZIONE GRAFICA PRINCIPALI CARATTERISTICHE DI SOLLECITAZIONE; |
| 5. STIMA INCIDENZA MANODOPERA; | 20. PIANO MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE; |
| 6. STIMA INCIDENZA SICUREZZA; | 21. TAVOLA ELABORATO ARCH01; |
| 7. ANALISI NUOVI PREZZI; | 22. TAVOLA ELABORATO STRU01; |
| 8. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO; | 23. TAVOLA ELABORATO STRU02 |
| 9. PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO con ALLEGATI; | 24. RELAZIONE PAESAGGISTICA |
| 10. SCHEMA DI CONTRATTO; | 25. RELAZIONE SUI CAM |
| 11. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA; | 26. PIANO DI MANUTENZIONE GENERALE |
| 12. RELAZIONE GEOLOGICA; | 27. CANTIERIZZAZIONE |
| 13. RELAZIONE DI CALCOLO; | 28. INQUADRAMENTO TERRITORIALE |
| 14. RELAZIONE SU QUALITÀ E DOSAGGI DEI MATERIALI; | 29. FOTOINSERIMENTI SCALA |
| 15. RELAZIONE GEOTECNICA; | |

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 605.000,00, finanziato con ordinanza n. 249/2025, allegato al presente atto;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 il quale stabilisce che *in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018;*

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati *“sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte”;*

VISTO che ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ordinanza n. 64/2018 *“[...] all'attività di progettazione e di esecuzione degli interventi di cui all'articolo 1 si applicano gli articoli 4 e 5 8 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018 [...]”;*

VISTA l'istruttoria del Progetto Esecutivo effettuata dall'U.S.R., con esito favorevole, acquisita agli atti con prot. n. 0475708 del 06/05/2026;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo per le sole opere strutturali e concessione del contributo per l'intervento denominato “Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni” nel Comune di Leonessa (RI), di cui all'Ordinanza n. 249/2025;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023 sulla base del quale *“a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*, relativo all'intervento denominato *“Consolidamento mura storiche lungo la strada Li Cordoni”* nel Comune di Leonessa (RI), ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 129/2022 e successiva Ordinanza n. 249/2025, con soggetto attuatore il Comune di Leonessa, costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto unitamente al quadro economico allegato;
- 2) di approvare il Quadro Economico del progetto esecutivo per le sole opere strutturali, **allegato 1** al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di concedere, per l'attuazione dell'intervento, il contributo pari ad € 605.000,00, con fondi a valere sull'Ordinanza n. 129/2022, ove nell'Allegato A, con n. 74, lo stesso è riportato e successiva Ordinanza n. 249/2025, ove all'art. 1 comm.8 lo stesso è rimodulato;
- 4) di dare atto che l'importo da richiedere al Commissario Straordinario, al fine di procedere all'erogazione del contributo, è pari ad € 605.000,00;
- 5) di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a *“V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16”*, istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;
- 6) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto;
- 7) di notificare il presente decreto al soggetto attuatore, Comune di Leonessa (RI);
- 8) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

allegato 1

COMUNE DI LEONESSA		
Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma – Ord. Commissario n. 129 del 13 dicembre 2022 – Allegato A – Progetto: “STRADA LI CORDONI”		IVA lavori 10%
Quadro Economico		
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	a1) Importo lavori soggetti a ribasso	203 892,57
	a2) Manodopera	149 363,88
	a3) Costi sicurezza non soggetti a ribasso	46 742,98
	TOTALE GENERALE A	€ 399 999,43
B	Importo Post Gara lavorazioni	
	a1) Importo lavori ribassato del 0 %	203 892,57
	a2) Manodopera	149 363,88
	a3) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	46 742,98
	TOTALE GENERALE B	€ 399 999,43
C	Importo Somme a Disposizione della SA	
c.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 11 500,00
c.2)	Rilievi, indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 16 500,00
c.2.1	rilievi e accatastamenti	€ 0,00
c.2.3	indagini geologiche	€ 16 500,00
c.2.4	Accertamenti e analisi Strutturali	€ 0,00
c.3)	Spese tecniche	€ 69 824,12
c.3.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 8 444,80
c.3.2	Spese tecniche progettazione definitivo/esecutivo	€ 25 653,40
c.3.3	Spese tecniche direzione dei lavori	€ 15 738,29
c.3.4	CSP e CSE	€ 11 331,57
c.3.5	Spese per verifiche tecniche(collaudo statico)	€ 8 656,06
c.4)	Verifica del progetto ai sensi dell'art.42 co.3 del D.Lgs.36/2023, comprensivi di cassa e IVA	€ 6 489,84
c.5)	Archeologo: Spese per assistenza alle lavorazioni e redazione relazione archeologica dettagliata dei risultati al termine dei lavori. Importo comprensivo di IVA e Cassa Previdenziale.	€ 4 993,15
c.6)	Imprevisti max 10% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 21 776,39
c.7)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 1 000,00
c.8)	Accantonamento di cui ex art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 8 000,00
c.9)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 90,77
c.10)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 610 del 19/12/2023	€ 250,00
c.11)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori)	€ 0,00
c.12)	Cassa previdenziale di C.3.2- C.3.3- C.3.4- C.3.5= 4%	€ 2 455,17
c.13)	Cassa previdenziale di C.3.1 geologo = 4%	€ 337,79
c.14)	I.V.A. Lavori 10% A	€ 39 999,94
c.15)	I.V.A. 10% su imprevisti C.6	€ 2 177,64
c.16)	I.V.A. 22% su indagini e rilievi C.2	€ 3 630,00
c.17)	I.V.A. 22% su spese tecniche (comprese di cassa previdenziale)	€ 15 975,76
c.18)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 0,00
c.19)	Economie generate dalla gara d'appalto	€ 0,00
	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE C	205 000,57
	TOTALE GENERALE (A+C)	€ 605 000,00