

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Direzione: DIREZIONE



Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00174 del 30/01/2026

Proposta n. 211 del 30/01/2026

Oggetto:

Intervento denominato "Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI), di cui alle Ordinanze speciale n. 42/2022. CUP: E78H22001150001 - Codice Infamob: P23.0089-0066. Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo

Proponente:

Estensore

SEBASTIANI DARIO

firma elettronica

Responsabile del procedimento

ZIBELLINI SABRINA

firma elettronica

Responsabile dell' Area

M.G. GAZZANI

firma elettronica

Direttore

AD INTERIM L. MARTA

firma digitale

Oggetto: Intervento denominato “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo” nel Comune di Amatrice (RI), di cui alle Ordinanze speciale n. 42/2022. CUP: E78H22001150001 – Codice Infamob: P23.0089-0066. Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: “4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

PRESO ATTO che:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al “V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. recante *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 42/2022, recante *Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*, ove, nell'Allegato A, al progressivo n. 66, è ricompreso l'intervento di “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo” da effettuarsi nel Comune Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 200.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Determinazione n. A01557 del 22/08/2023 con la quale l'Arch. Sabrina Zibellini, funzionario dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00495 del 22/03/2024 con la quale è stato affidato l'incarico servizio di redazione del progetto di fattibilità, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e direzione lavori all'Operatore Economico RTI Studio Baffo s.r.l. – Società Geologica s.r.l., P.IVA IT02136930563, per l'importo contrattuale di € 25.821,20, oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A02078 del 31/10/2024 con la quale è stato approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara n.1 del 15/10/2024, ed è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 l'incarico per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo”, localizzato nel Comune di Amatrice (RI), all'operatore economico GEOSISTEM S.R.L. LAVORI SPECIALI con sede legale in zona industriale Campolungo area Marini s.n.c. – 63100 Ascoli Piceno (AP), partita IVA IT01042460442, il quale ha offerto un ribasso del 5,00%, e pertanto per un importo contrattuale pari ad euro 14.347,72 oltre IVA e oneri di legge;

VISTI i report delle indagini geognostiche redatte dalla società GEOSISTEM S.R.L. LAVORI SPECIALI., trasmessi con nota acquisita al prot. n. 0311508 del 12/03/2025 e successiva relazione, prot. n. 0373937 del 27/03/2025, dalla quale risulta che le stesse sono state eseguite secondo le indicazioni impartite;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico, redatto dallo Studio Baffo s.r.l., acquisito agli atti dell'USR con nota prot. n. 0470701 del 28/04/2025;

VISTO il parere favorevole dell'USR Lazio in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento di cui trattasi, acquisito con prot. interno n. 06002742 del 06/06/2025;

VISTA la Determinazione dell'U.S.R. Lazio n. A01766 del 20/08/2025, di conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, ai fini del rilascio di pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso da parte delle amministrazioni interessate, avente ad oggetto l'esame del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento di che trattasi per un importo complessivo pari ad € 200.000,00, di cui € 105.891,64 per lavori e € 94.108,36 per somme a

disposizione della stazione appaltante;

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo Studio Baffo s.r.l., acquisito in atti con prot. n. 0875009 del 05/09/2025, successivamente integrato con prot. n. 0041427 del 16/01/2026 e con prot. n. 0078572 del 27/01/2026, afferente all'intervento di cui all'oggetto, che si compone dei seguenti elaborati:

A - RELAZIONE GENERALE

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
1	A.01	REV0	RELAZIONE GENERALE

B - RELAZIONI SPECIALISTICHE

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
2	B.01	REV0	RELAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL DPCM 12/12/2005
3	B.GEO.01	REV0	RELAZIONE GEOLOGICA
4	B.GEO.02	REV0	RELAZIONE GEOTECNICA: ANALISI STABILITÀ PENDIO ANTE-OPERAM
5	B.GEO.03	REV0	RELAZIONE GEOTECNICA: ANALISI STABILITÀ PENDIO POST-OPERAM

C – RILIEVO DELLO STATO DI FATTO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
6	C.RL.01	REV0	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
7	C.RL.02	REV0	INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED INSERIMENTO URBANISTICO
8	C.RL.03	REV0	STATO ATTUALE: PLANIMETRIA GENERALE
9	C.RL.04	REV0	STATO ATTUALE: PROFILI TRASVERSALI

C – STATO DI PROGETTO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
10	C.AR.01	REV0	STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE
11	C.AR.02	REV0	STATO DI PROGETTO: PROFILI TRASVERSALI
12	C.ST.01	REV01	STATO DI PROGETTO: DISEGNI DELLE STRUTTURE
13	C.ST.02	REV0	ORDINE DI ESECUZIONE DEI PALI

D – RELAZIONE DI CALCOLO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
14	D.ST.01	REV0	RELAZIONE DI CALCOLO: PALIFICATA

E – PIANO DI MANUTENZIONE

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
15	E.01	REV0	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

F – SICUREZZA

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
16	F.01	REV0	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

17	F.02	REVO	LAYOUT DI CANTIERE
18	F.03	REVO	COSTI DELLA SICUREZZA

G – INCIDENZA MANODOPERA

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
19	G.01	REVO	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

H – CRONOPROGRAMMA

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
20	H.01	REVO	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

I – ELENCO DEI PREZZI

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
21	I.01	REVO	ELENCO DEI PREZZI UNITARI

L – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
22	L.01	REVO	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
23	L.02	REV02	QUADRO TECNICO ECONOMICO

M – SCHEMA E CAPITOLATO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
24	M.01	REVO	SCHEMA DI CONTRATTO
25	M.02	REVO	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

O – RELAZIONE TECNICA DI APPLICAZIONE CAM

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
26	O.01	REVO	RELAZIONE SPECIALISTICA DI RISPONDENZA AI REQUISITI MINIMI AMBIENTALI DI CUI AL D.M. 23/06/2022

P – FASCICOLO

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
27	P.01	REVO	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Q – INTEGRAZIONI

NR.	SIGLA	REV.	DENOMINAZIONE ELABORATO
			INTEGRAZIONE_CORNILLO_NUOVO_geologo
			RELAZIONE INTEGRATIVA 16.01.2026
			RELAZIONE MATERIALI
			RELAZIONE INTEGRATIVA 27.01.2026

CONSIDERATO l'art. 34 comma 2 lett. d) dell'Allegato I.7 contenuto nel D.lgs. n. 36/2023, la verifica

del progetto esecutivo è stata effettuata dal RUP in quanto l'importo dei lavori posti a base di gara è inferiore a un milione di euro;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, Studio Baffo s.r.l., acquisito agli atti con prot.n. 0091034 del 29/01/2026, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo agli atti prot. n. 0092891 del 29/01/2026, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTO il quadro economico di progetto, Allegato al presente decreto, per un importo complessivo di € 200.000,00;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo”, localizzato nel Comune di Amatrice (RI), di cui all'Ordinanza speciale n. 42/2022;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il Progetto esecutivo dell'intervento di “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo”, localizzato nel Comune di Amatrice (RI), ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza speciale n. 42/2022 al progressivo n.66, redatto dallo Studio Baffo s.r.l., P.I. n. IT02136930563, costituito dagli elaborati elencati in premessa che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di approvare il Quadro Economico preventivo della spesa allegato alla presente;
3. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che l'intervento è finanziato dall'Ordinanza speciale n. 42/2022, recante *Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*, nel quale è ricompreso con l'Id. n. 66 l'intervento denominato “Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo” nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 200.000,00;
4. di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo e il verbale di verifica del soggetto valutatore e il verbale di validazione redatto dal RUP;
5. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale della stazione appaltante <https://usrshima.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

Allegato
Quadro economico del progetto esecutivo

QUADRO ECONOMICO		IVA
COMUNE DI AMATRICE INTERVENTO DI STABILIZZAZIONE AREA IN DISSESTO IN LOCALITÀ "CORNILLO NUOVO" II STRALCIO FUNZIONALE		22%
Quadro Economico ESECUTIVO		
A LAVORI	DESCRIZIONE VOCI	€ 107 973,38
A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 98 650,68	
A.2) Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 9 322,70	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 92 026,62
B.1) Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 14 347,72	
B.2.1) Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2) Indagini geologiche	€ 14 347,72	
B.2.3) Monitoraggi		
B.2.4) Altre spese tecniche (Oneri della sicurezza)		
B.3) Spese Tecniche	€ 30 845,49	
B.3.1) Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 2 573,82	
B.3.2)		
B.3.3)		
B.3.4) Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva compreso CSP	€ 12 799,90	
B.3.5) Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ 10 447,48	
B.3.6) Spese per collaudo statico	€ 3 044,29	
B.3.7) Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.3.8) Spese per sorveglianza archeologica durante l'esecuzione degli scavi e redazione di relazione tecnica finale	€ 1 980,00	
B.4) Prove di Laboratorio di cui all'NTC2018	€ 1 500,00	
B.5) Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 3 547,16	
B.6) Accantonamento INFLAZIONE sui prezzi	€ 2 796,00	
B.7) Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 2 159,47	
B.8) Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)		
B.9) Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1 051,67	
B.11) Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 102,95	
B.12) I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 23 754,14	
B.14) I.V.A. 22% su B.2 - B.4 - B.5 - B.6	€ 4 881,99	
B.15) I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 7 040,02	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 200 000,00