

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00186 del 03/02/2026

Proposta n. 166 del 26/01/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore della Sig.ra BRACCINI PAOLA - C.F. BRCPLA64D69H501K in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione ROCCASALLI via San Nicola distinto in catasto al Foglio 71 Particella 147 sub 1 - CUP: C63E26000040001 - CIG: A06F48ED06. Contributo concesso € 667.336,89 (euro seicentosessantasettemilatrecentotrentasei/89) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10117

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore della Sig.ra BRACCINI PAOLA - C.F. BRCPLA64D69H501K in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione ROCCASALLI via San Nicola distinto in catasto al Foglio 71 Particella 147 sub 1 - CUP: C63E26000040001 - CIG: A06F48ED06. Contributo concesso € 667.336,89 (euro seicentosessantasettemilatrecentotrentasei/89) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10117

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(BRACCINI PAOLA - Accumoli via San Nicola - FG: 71 MAP: 147)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BRACCINI PAOLA	BRCPLA64D69H501K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Peluso Rocco	PLSRCC60T18I682F	
	rocco.peluso@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Accumoli via San Nicola -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 71 MAP: 147		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100004610982025		
CUP	C63E26000040001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06F48ED06	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, PELUSO ROCCO, per conto della Sig.ra BRACCINI PAOLA - C.F. BRCPLA64D69H501K in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1144632 del 19/09/2024 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione ROCCASALLI via San Nicola distinto in catasto al Foglio 71 Particella 147 sub 1 - CUP: C63E26000040001 - CIG: A06F48ED06;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/11/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 667.336,89 (euro seicentosessantasettemilatrecentotrentasei/89), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Accumoli (RI), Frazione ROCCASALLI via San Nicola distinto in catasto al Foglio 71 Particella 147 e di determinare il contributo concedibile in € 667.336,89 (euro seicentosessantasettemilatrecentotrentasei/89), in favore di della Sig.ra BRACCINI PAOLA - C.F. BRCPLA64D69H501K in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione - CUP: C63E26000040001 - CIG: A06F48ED06 - ID: 10117;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 667.336,89 (euro seicentosessantasettemilatrecentotrentasei/89), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di BRACCINI PAOLA, con la quale il professionista incaricato, PELUSO ROCCO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 595.267,19 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Roccasalli
Richiedente	Sig.ra Paola Braccini
Professionista	Arch. Rocco Peluso
Dati Catastali	Fg. 71 particella 147 sub 1

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700100003489372024 del 19/09/2024

ID ultima RCR: 1205700100004610982025 del 26/03/2025

USR

ID Istanza: 10117

Protocollo: 1144632 del 19/09/2024; (Variante) 370852 del 26/03/2025

Istruttore: Arch. Marina Galante

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	☐
Demolizione crollante	☐
Crollante vincolato	☐
Ripristino con miglioramento sismico	☐
Demolizione e ricostruzione	☒

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	☒
Prevalentemente residenziale	☐
Produttivo assimilabile a residenziale	☐
Produttivo	☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	☐
Rappresentante di comunione	☒
Rappresentante di condominio di fatto	☐
Amministratore di condominio registrato	☐
Presidente di consorzio	☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐ N° unità strutturali:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐	
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Note:	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 35412 del 25/11/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì ☒ no ☐	
Note: All.PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_vulnerabilita_Aedes_Ordinanza.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U. Ricostruzione Privata 80/2019 ³ sì ☐ no ☒	
(proposta diversa identificazione unità strutturali)	
Note:	
Ordinanza di inagibilità (n. 410 del 18/09/2017) sì ☒ no ☐	
Note: All.PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_vulnerabilita_Aedes_Ordinanza.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ☒ Assentito dall'Ufficio con id: 6336	
al livello operativo L4 ☐ Asseverato dal tecnico	
Note: Livello operativo richiesto separatamente con Istanza associata ID 6336 con Prot. n. 242719 del 24/03/2020	
All.PA.02_PA.02_Livello_Operativo_L4.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐	
Note: All.PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_vulnerabilita_Aedes_Ordinanza.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐	
Note:1) All.DA.07_DA.15_DA.07_15_Dich_obblighi_beneficiario_e_condiz_ammissibilita_AeC.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024 (Parte C)	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒	
Note:	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒	
Note:	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ sì ☐ no ☒	
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
Note:	
Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐	
ID 2306 (Pre-istruttoria edificio singolo)	
Prot. n.51317 del 30/01/2018	
ID 6336 (Richiesta livello operativo)	
Prot. n. 106516 del 06/02/2020 (Richiesta di valutazione preventiva del livello operativo)	
Prot. n. 242719 del 24/03/2020 (Comunicazione fine procedimento – Valutazione del livello operativo)	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- ☒ **1.** Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ **2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ **3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ **4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☐ **5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ **6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☒ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☐ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie "ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE - TRASCRIZIONE del 17/08/2017 - Registro Particolare 4767 Registro Generale 6092 - Repertorio 24079/9990 del 04/08/2017"

1) All.AL.03_DA.04.2_Verbale_Approvazione_progetto.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024

2) All.DA.04.1_DA.04.1_Verbale_di_assemblea.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024

Elenco Beneficiari

UI	edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		nome Nome / Ragione soc	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	BRACCINI ALESSANDRO	33%	proprietà in comunione	Successione	DI BONIVENTI MARIA FRANCA	09/07/2015	n 40365	CAMILLO VERDE	ROMA	MONTEROTONDO	N	S	S	
1	1	BRACCINI ELISA	33%	proprietà in comunione	Successione	DI BONIVENTI MARIA FRANCA	09/07/2015	n 40365	CAMILLO VERDE	ROMA	MONTEROTONDO	N	S	S	
1	1	BRACCINI PAOLA	33%	proprietà in comunione	Successione	DI BONIVENTI MARIA FRANCA	09/07/2015	n 40365	CAMILLO VERDE	ROMA	MONTEROTONDO	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

1) All.CM.03.b_mude_istruttoria_250327.xlsm - Prot.386112 del 31/03/2025

2) All.AL.05_Stampa_tabella_Proprietari.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

Note: All.DA.03_DA.03_Documenti_riconoscimento.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

Note: 1) All.DA.07_DA.15_DA.07_15_Dich_obblighi_beneficiario_e_condiz_ammissibilita_AeC.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024 (Parte A)

2) All.DA.05_DA.05_Procura_speciale_Parte_A_e_Parte_B.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024 (Parte B)

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

ING. ROCCO PELUSO

▼ Professionista

Nome e Cognome Rocco Peluso	Data di Pubblicazione in Elenco 15/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☐	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 55
Data Iscrizione Albo 17/07/1987	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione IS	Partita IVA persona fisica 00312640949

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì ☒ no ☐
<i>Note: All.DA.02_ProcuraSpeciale_SD_505145.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì ☒ no ☐
<i>Note: Contratto reperito su piattaforma informatica GE.DI.SI. "Contratto_EP_REG_029246_2023_000.pdf"</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì ☒ no ☐
<i>Note: All.DA.03_DA.03_Documenti_riconoscimento.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli art. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove	sì ☒ no ☐
<i>Note: 1) All.DA.13_DA.13.2_Contratto_indagini_sisma2016_G.G.E.E.SRL.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>	
<i>2) All.AL.02_CM.01.d_Distinta_spese_indagini.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024</i>	
<i>3) All.DA.03_DA.03_Documenti_riconoscimento.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>	

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOLOGICAL GEOTECHNICA L & EARTHQUAKE ENGINEERING SRL	P.IVA 01892570662 CODICE FISCALE 01892570662	VIA S.CHIARA D'AQUILI 23 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Servizi	15/09/2025	-
Società a responsabilità limitata						

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

Note:

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>Note: 1)All.SP.22_SP.22_Domanda_Comune_Fg_71_Part_147.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i> <i>2)All.TA.01_TA.01_Dichiarazione_epoca_costruzione.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024</i>
☒	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 1) Comune di Accumoli: PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento di ricostruzione, con condizioni e condizioni <i>Prot. n. 0794166 del 01/08/2025;</i> 2) Comune di Accumoli: PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla Relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica <i>Prot. n. 0807890 del 06/08/2025;</i> 3) Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti: PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 <i>Prot. n. 0822970 del 11/08/2025;</i> <i>Note: l'autorizzazione sismica non è richiesta nell'ambito della Conferenza in oggetto e, pertanto, la medesima dovrà essere acquisita a seguito dell'individuazione della ditta esecutrice, prima dell'inizio dei relativi lavori ai sensi dell'art. 67 T.U.R.P.</i> <i>1)All.A01887 - 2025 - Prot.892600 del 10/09/2025</i> <i>2)All.AL.01_Dichiarazione_Arch._Peluso.pdf - prot. 945562 del 25/09/2025</i>
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio ☒ rilasciata con prot. 0009502 del 17/10/2023 ☐ per decorrenza del termine di 30 gg. <i>Note: All.SP.22_SP.22_Domanda_Comune_Fg_71_Part_147.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>Note: 1) All.SP.22_SP.22_Domanda_Comune_Fg_71_Part_147.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i> <i>2)All.TA.01_TA.01_Dichiarazione_epoca_costruzione.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024</i>

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato ☐ costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☒ Specificare gli ulteriori requisiti 1) RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021. L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al 7% ai sensi dell'art. 94 TU (ex art. 6 dell'ord. 116/2021): g) Immobili sottoposti a tutela paesaggistica ex lege o bellezza panoramica, ovvero previsioni del piano paesaggistico <i>Note: All.SP.12_SP.12_Dimostrazione_applicabilita_incrementi_contributo.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025</i>

1.4. PARERI

Parere comunale

☒ Il Comune ha rilasciato il **parere favorevole** in ordine alla conformità urbanistica-edilizia del progetto, **condizionato**, in data **01/08/2025**, protocollo **0007250**

Note: 2) Il tecnico allega dichiarazione in cui attesta che in fase esecutiva verranno rispettate le prescrizioni emanate dagli Enti

1) All.A01887 - 2025 - Prot.892600 del 10/09/2025

2) All.AL.01_Dichiarazione_Arch._Peluso.pdf - prot. 945562 del 25/09/2025

☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

☐ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn

☒ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Note: Il tecnico dichiara che sarà inviato il deposito in materia sismica insieme alla documentazione dell'impresa edile successivamente individuata

All.SP.03_SP.03_Comunicazione.pdf - Prot.1144632 del 19/09/2024

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☒ no ☐

Note: 1) All. SP.15_SP.15_Relazione_Paesaggistica_Semplificata.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025

2) All.SP.15_procedura_SEMPLIFICATA_14_06_2022.pdf - Prot.611067 del 10/06/2025

La Conferenza è stata convocata con nota prot. n. **752720** del **21/07/2025**, si è svolta in data **12/08/2025** e si è conclusa positivamente con Determina n. **A01887** del **09/09/2025**.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004)
Comune di Accumoli	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica* (D.P.R. n. 380/2001)
* L'autorizzazione sismica non è oggetto della presente Conferenza regionale ai sensi dell'art. 67 del TUR	

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:

Copia



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (*All.CM.03.a_Stampa_tabella_concessione_contributo.pdf - Prot.386112 del 31/03/2025*) desunta dal foglio di calcolo (*All.CM.03.b_mude_istruttoria_250327.xlsm - Prot.386112 del 31/03/2025 firmato digitalmente dal tecnico incaricato*) con le deroghe motivate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * i	n = k + m	o	p	q	r
	TOTALE OPERE	€ 485.855,89	€ 485.855,89	€ 485.855,89	€ 0,00	€ 485.855,89	€ 485.855,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.733,31	€ 534.589,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 1	€ 1.231,00	€ 1.231,00	€ 1.231,00	€ 0,00	€ 1.231,00	€ 1.231,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.231,00	22%	€ 270,82	€ 1.501,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Opere sulle strutture	€ 279.088,56	€ 279.088,56	€ 279.088,56	€ 0,00	€ 279.088,56	€ 279.088,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 279.088,56	10%	€ 27.908,86	€ 306.997,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture parti comuni	€ 143.567,76	€ 143.567,76	€ 143.567,76	€ 0,00	€ 143.567,76	€ 143.567,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.567,76	10%	€ 14.356,78	€ 157.924,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture interne	€ 61.968,57	€ 61.968,57	€ 61.968,57	€ 0,00	€ 61.968,57	€ 61.968,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.968,56		€ 6.196,86	€ 68.165,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Architettonico	€ 21.810,62	€ 20.971,75	€ 20.971,75	€ 0,00	€ 21.810,62	€ 21.810,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.810,62	22%	€ 4.798,34	€ 26.608,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Strutture	€ 16.264,22	€ 15.638,67	€ 15.638,67	€ 0,00	€ 16.264,22	€ 16.264,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.264,22	22%	€ 3.578,13	€ 19.842,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Progettazione	€ 6.036,88	€ 5.804,69	€ 5.804,69	€ 0,00	€ 6.036,88	€ 6.036,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.036,88	22%	€ 1.328,11	€ 7.364,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Esecuzione	€ 12.697,76	€ 12.093,10	€ 12.093,10	€ 0,00	€ 12.697,76	€ 12.697,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.697,76	22%	€ 2.793,51	€ 15.491,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori architettonici	€ 29.667,53	€ 28.254,79	€ 28.254,79	€ 0,00	€ 29.667,53	€ 29.667,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.667,53	22%	€ 6.526,86	€ 36.194,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Collaudo	€ 5.075,36	€ 4.880,15	€ 4.880,15	€ 0,00	€ 5.075,36	€ 5.075,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.075,36	22%	€ 1.116,58	€ 6.191,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Certificazione energetica	€ 2.327,64	€ 2.238,12	€ 2.238,12	€ 0,00	€ 2.327,64	€ 2.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.327,64		€ 0,00	€ 2.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Relazione geologica	€ 15.349,32	€ 14.758,96	€ 14.758,96	€ 0,00	€ 15.349,32	€ 15.349,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.349,32	22%	€ 3.376,85	€ 18.726,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 109.229,33	€ 104.640,23	€ 104.640,23	€ 0,00	€ 109.229,33	€ 109.229,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.229,33		€ 23.518,37	€ 132.747,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE GENERALE	€ 595.085,22	€ 590.496,12	€ 590.496,12	€ 0,00	€ 595.085,22	€ 595.085,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 595.085,21		€ 72.251,68	€ 667.336,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	CONVENZIONALE (a)	€ 595.267,19											€ 0,00				
	Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%															

Note: 1) L'arch. Emma Marcovecchio dichiara di trovarsi in regime fiscale agevolato come da dichiarazione allegata

All.DA.11.1_DA.11.2 Dichiarazione regime e iva Arch_Marcovecchio.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025

2) Nella RCR del 26/03/2025 il tecnico segnala, in via eccezionale, di avere utilizzato le seguenti deroghe motivate:

All.SP.12_SP.12_Dimostrazione applicabilita incrementi contributo.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025 (Relazione dimostrativa incremento All.5 Tab.7: 72%);

All.SP.12_SP.12_Dimostrazione applicabilita incrementi contributo.pdf - Prot.370852 del 26/03/2025 (Relazione dimostrativa incremento Ord.116/2021: 7%);



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 667.336,89** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 595.085,21	€ 72.251,68	€ 667.336,89

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 13/11/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. Marina Galante
(Firma autografata omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Arch. Veronica Petrangeli
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016							
(BRACCINI PAOLA - Accumoli via San Nicola - - FG: 71 MAP: 147)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	BRACCINI PAOLA			BRCPA64D69H501K			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	Peluso Rocco			PLSRCC60T18I682F			
INDIRIZZO	rocco.peluso@archiworldpec.it						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 71 MAP: 147						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700100004610982025						
CUP	C63E26000040001			INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	A06F48ED06			LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 BRACCINI ALESSANDRO	BRCLSN65H14H501V	33%	100%	€ 222.445,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.445,63
1 BRACCINI ELISA	BRCLSE72P67H501K	33%	100%	€ 222.445,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.445,63
1 BRACCINI PAOLA	BRCPA64D69H501K	33%	100%	€ 222.445,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.445,63
		TOTALE	100%	€ 667.336,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.336,89
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPORTO AMMESSO		€ 667.336,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.336,89		
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 667.336,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.336,89		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 AGNELLI ADELE (Geological Geotechnical & Earth	IT76E0306903603100000047987		€ 1.501,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.501,82	
IMPR IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN		€ 533.087,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 533.087,36	
PROG Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 26.608,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.608,96	
STRUT Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 19.842,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.842,35	
SICP Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 7.364,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.364,99	
SICE Sante Santi (SANTI SANTE)	IT45T0832773470000000005713		€ 15.491,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.491,27	
DLAV Sante Santi (SANTI SANTE)	IT45T0832773470000000005713		€ 36.194,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.194,39	
COLL Francesco Dituri (Dituri Francesco)	IT59B0306915602100000004616		€ 6.191,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.191,94	
CERT Emma Marcovecchio (MARCOVECCHIO EMMA)	IT68X0503415600000000002962		€ 2.327,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.327,64	
GEOL Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT17W0306913507100000016089		€ 18.726,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.726,17	
TOTALE			€ 667.336,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.336,89	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 BRACCINI ALESSANDRO	BRCLSN65H14H501V	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 BRACCINI ELISA	BRCLSE72P67H501K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 BRACCINI PAOLA	BRCPA64D69H501K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 AGNELLI ADELE (Geological Geotechnical & Earth	IT76E0306903603100000047987		€ 0,00	€ 1.501,82	€ 0,00	€ 1.501,82	
IMPR IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 533.087,36	€ 533.087,36	
PROG Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 0,00	€ 21.287,17	€ 5.321,79	€ 26.608,96	
STRUT Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 0,00	€ 15.873,88	€ 3.968,47	€ 19.842,35	
SICP Rocco Peluso (Peluso Rocco)	IT82I0503415600000000002406		€ 0,00	€ 5.891,99	€ 1.473,00	€ 7.364,99	
SICE Sante Santi (SANTI SANTE)	IT45T0832773470000000005713		€ 0,00	€ 0,00	€ 15.491,27	€ 15.491,27	
DLAV Sante Santi (SANTI SANTE)	IT45T0832773470000000005713		€ 0,00	€ 0,00	€ 36.194,39	€ 36.194,39	
COLL Francesco Dituri (Dituri Francesco)	IT59B0306915602100000004616		€ 0,00	€ 0,00	€ 6.191,94	€ 6.191,94	
CERT Emma Marcovecchio (MARCOVECCHIO EMMA)	IT68X0503415600000000002962		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.327,64	€ 2.327,64	
GEOL Costantino Berardini (BERARDINI COSTANTINO)	IT17W0306913507100000016089		€ 0,00	€ 14.980,94	€ 3.745,23	€ 18.726,17	
TOTALE			€ 0,00	€ 59.535,80	€ 607.801,09	€ 667.336,89	