

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00201 del 03/02/2026

Proposta n. 221 del 02/02/2026

**Oggetto:**

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A01910 del 08/10/2024 per rideterminazione del contributo a seguito di variante amministrativa per adesione ad Ordinanza 222/21 e contestuale aggiornamento degli incrementi , comunicazione impresa esecutrice, aggiornamento del delegato rappresentante del condominio di fatto e scelta istituto di credito - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Patrizia - C.F. MSCMPT63B53H501V in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Via Fano (Loc. Le Rose) Snc cap. 02010, distinto in catasto al Fg. 54 part.lle 119 - 648 ex 118- CUP: C43E24000340008- CIG: A062D5BA9F - rif. ID 9316

**Proponente:**

|                               |                     |                             |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | STAZI ALESSANDRO    | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | PETRANGELI VERONICA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | R. FIOCCO           | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | AD INTERIM L. MARTA | _____firma digitale_____    |

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A01910 del 08/10/2024 per rideterminazione del contributo a seguito di variante amministrativa per adesione ad Ordinanza 222/21 e contestuale aggiornamento degli incrementi , comunicazione impresa esecutrice, aggiornamento del delegato rappresentante del condominio di fatto e scelta istituto di credito - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Patrizia - C.F. MSCMPT63B53H501V in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Via Fano (Loc. Le Rose) Snc cap. 02010, distinto in catasto al Fg. 54 part.lle 119 - 648 ex 118- CUP: C43E24000340008- CIG: A062D5BA9F - rif. ID 9316

## IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

### POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01910 del 08/10/2024 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

| Tipologia    | Atto                  | Importo Concesso | Importo Liquidato |
|--------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| ASSEGNAZIONE | A01910 del 08/10/2024 | 157.426,87 €     | 0,00 €            |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026", e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205701700004171162024, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 12494 del 08/01/2025 e successive integrazioni di cui l'ultima acquisita con prot. 91318 del 29/01/2026, il tecnico incaricato ha trasmesso variante amministrativa per la rimodulazione del contributo concedibile per adesione all' Ordinanza 222/21 e contestuale aggiornamento degli incrementi, comunicazione dell'impresa esecutrice dei lavori che risulta essere la ditta " C.I.G. Multiservizi srl" P.I. 01087960579 rappresentata legalmente dal Sig. Giovanni Coccia, aggiornamento del delegato rappresentante del condominio di fatto che risulta essere la Sig.ra Maria Patrizia - C.F. MSCMPT63B53H501V e, infine, la scelta dell'istituto di credito;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito, redatto in data 30/01/2026 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto, rideterminandone il contributo concedibile che risulta essere posto pari a € 179.468,71 (euro centosettantanovemilaquattrocentosessantotto/71);

#### DECRETA

di rettificare parzialmente il decreto dirigenziale n. A01910 del 08/10/2024 a seguito di variante amministrativa per adesione ad Ordinanza 222/21 e contestuale aggiornamento degli incrementi, comunicazione impresa esecutrice, aggiornamento del delegato rappresentante del condominio di fatto e scelta istituto di credito, come indicato nell'esito istruttorio del 30/01/2026 allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale CUP: C43E24000340008- CIG: A062D5BA9F - rif. ID 9316;

di rideterminare il contributo concesso per gli interventi di cui al decreto Dirigenziale n. A01910 del 08/10/2024 in € 179.468,71 (euro centosettantanovemilaquattrocentosessantotto/71) IVA inclusa se non recuperabile – ID 9316;

di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A01910 del 08/10/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA AL DECRETO DIRIGENZIALE N. A01910 del 08/10/2024.

**Motivazione:** Variante amministrativa per adesione ad Ordinanza 222/21 e contestuale aggiornamento degli incrementi, comunicazione dell'impresa esecutrice, aggiornamento del delegato rappresentante del condominio di fatto, scelta dell'istituto di credito.

### ALTRI DECRETI EMESSI:

Nessun decreto emesso.

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 176.237,84** (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia

Comune

Indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti

Cittareale

"Le Rose" via Fano snc

Maria Patrizia Masci

Ing. Fabio Di Franco

Fg. 54 part.Ile 119 – 648 ex 118

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205701700002791982023** del **22/08/2023**.

ID ultima RCR: **1205701700004775612025** del **13/05/2025 (variante)**, **1205701700005725642026** del **28/01/2026 (variante)**.

#### USR

ID Istanza: **9316**

Protocollo: **922380 del 22/08/2023**

Istruttore: *Arch. Veronica Petrangeli*

|                                                                     |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>                                                                          |
| <b>Bonus fiscali</b>                                                | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> Rinuncia al bonus e passaggio alla 222 con prot. n. 91318 del 29/01/2026 |
| <b>Verifica a campione</b> (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)             | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>                                                                          |
| <b>Tipologia dell'intervento:</b>                                   | Ripristino con miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>                                                                    |
| <b>Destinazione e tipologia immobile:</b>                           | Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                            |
| <b>Natura giuridica del richiedente:</b>                            | Rappresentante di condominio di fatto <input checked="" type="checkbox"/>                                                                   |

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

## PREMESSA

Il presente esito istruttorio in variante è stato redatto in seguito alla richiesta pervenuta con prot. 12494 del 08/01/2025 e successive integrazioni, per la rimodulazione del contributo concedibile successiva alla presentazione di una variante amministrativa ai lavori autorizzati con Decreto n. A01910 del 08/10/2024.

Il tecnico incaricato nella relazione di variante "AL.02\_01\_Relazione\_giustificativa\_di\_variante" in prot. n. 521604 del 14/05/2025 dichiara:

*"Si è resa necessaria una variante per svariati motivi di seguito elencati:*

- Modifica rappresentate parti comuni Masci Fabio precedentemente eletto per l'impossibilità a svolgere le attività da rappresentante del condominio di fatto. L'assemblea di condominio elegge rappresentante per la parti comuni la sig.ra Masci Maria Patrizia;*
- Inserimento dell'impresa appaltatrice dei lavori C.I.G. Multiservizi srl rappresentata legalmente dal Sig. Giovanni Coccia incaricata per il cantiere in oggetto;*
- I proprietari scelgono l'istituto di credito Bper presso il quale aprire il conto corrente vincolato per la gestione dei finanziamenti per la ricostruzione sisma 2016;*
- L'edificio in oggetto essendo qualificato di interesse culturale dagli strumenti di pianificazione urbanistica ed essendo conclusa la sua costruzione prima del 1945, ha la possibilità di Applicazione dell'ordinanza n. 116;*
- Per mero errore non era stato precedentemente inserito l'incremento del cantiere disagiato che risulta essere applicabile come spiegato nella relazione degli incrementi."*

Successivamente ad una richiesta di integrazione attraverso le vie brevi il tecnico allega una variante documentale con protocollo n. 91318 del 29/01/2026 dove, con relazione di variante "AL.01\_Relazione\_tecnica\_variante" dichiara:

*"- Con riferimento alla relazione giustificativa di variante protocollata in data 14/05/2025 n. 521604 si è resa necessaria una ulteriore variante per:*

- Aggiornamento della richiesta di incrementi con modifica dell'incremento per amplificazione sismica ed eliminazione degli incrementi di cui all'ord. 116 del 06 Maggio 2021. Per ogni dettaglio si veda la relazione sulla richiesta degli incrementi (SP.12\_Relazione per richiesta incrementi \_R03.pdf).*

*Si allega l'aggiornamento della tabella di concessione e del file di calcolo di contributo che risultano modificati a seguito della variazione della richiesta incrementi, mentre si intende confermata il resto della documentazione inviata con istanza prot. N. 521604 del 14/05/2025.*

**VISTO CHE** con Decreto Dirigenziale n. **A01910 del 08/10/2024** è stato autorizzato l'intervento di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del sig. Masci Fabio in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Via Fano (Loc. Le Rose) Snc cap. 02010, distinto in catasto al Fg. 54 part.lla 119 - 648 ex 118 - Contributo concedibile: euro 157.426,87 IVA inclusa;

**PRESO ATTO** della documentazione necessaria per la richiesta di variante decritta in premessa si procede alla rettifica del decreto di concessione n. **A01910 del 08/10/2024** nei punti seguenti.

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITA'

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

### 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

#### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

si ☒ no ☐

Note: In all. "DA.03\_DA.03\_Documenti\_identità\_compressed" in prot.922380 del 22/08/2023

Le procure parte A e B sono complete

si ☒ no ☐

Note: In all. "DA.05\_Mod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Maurizio\_f",  
 "DA.05\_Mod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Gaia\_f",  
 "DA.05\_Mod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Antonella\_f",  
 "DA.05\_Mod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Angela\_f",  
 "DA.05\_FMod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Donatella",  
 AL.02\_Mod.DA.05\_Procura\_speciale\_Celli\_Luigina\_f",  
 "AL.01\_fMod.DA.05\_Procura\_speciale\_Masci\_Fabio" in prot. \_12494 del 08/01/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì ☒ no ☐

Note: In all. "DA.04.1\_07\_verbale\_assemblea" in prot. 521604 del 14/05/2025

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna variazione.

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0.00 %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

#### C.I.G. Multiservizi S.r.l.

| RAGIONE SOCIALE         | PARTITA IVA / CODICE FISCALE  | SEDE LEGALE                   | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| cig multiservizi<br>SRL | P.IVA<br>01087960579          | G.MARCONI 3 -<br>02037 POGGIO | RI        | - Lavori      | 01/04/2026          |             |
| SOCIETÀ<br>COOPERATIVA  | CODICE FISCALE<br>01087960579 | MOIANO                        |           |               |                     |             |

Sono state eseguite indagini e prove sì ☒ no ☐

Note: Impresa già presente nel Decreto n. A01910 del 08/10/2024

**Impresa Indagini e prove:**

#### G.EDI.S. S.R.L.

| RAGIONE SOCIALE                                             | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE                          | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| G.EDI.S. S.R.L.<br>SOCIETÀ A<br>RESPONSABILITÀ<br>'LIMITATA | P.IVA<br>09375331007<br>CODICE FISCALE<br>09375331007 | VIA URBANA N.<br>150 - 00184<br>Roma | RM        | - Servizi     | 20/01/2026          |             |

Sono previste opere in subappalto sì ☐ no ☒

Note: In all. "DA.13\_10\_Contratto\_appalto\_Masci" in prot. 521604 del 14/05/2025

**Impresa Subappaltatrice:**

Non presente impresa subappaltatrice

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>2</sup>)

Nessuna variazione.

### 1.4. PARERI

Nessuna variazione.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì ☒ no ☐

Note:

## 2. ISTRUTTORIA TECNICA

### 2.1.1 VERIFICA SUPERFICI

Nessuna variazione.

### 2.1.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Con la richiesta di passaggio alla Ordinanza n.222 del 2025, sono stati riconosciuti i seguenti incrementi al costo parametrico:

| Incrementi al costo parametrico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |            |            |             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------|-------------|--|
| Tipo di maggiorazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | %   | richiesta  | ammessa    | motivazioni |  |
| d) Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10% | 10%        | 10%        |             |  |
| h)1 Interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5%  | 5%         | 5%         |             |  |
| h)2 Nei soli casi di cui alla lettera precedente, qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontri la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbalzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori - la condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata | 5%  | 5%         | 5%         |             |  |
| j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2%  | 2%         | 2%         |             |  |
| m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2%  | 2%         | 2%         |             |  |
| Art.6 ORD.2 22 Al fine di considerare il maggiore onere degli interventi compiuti su edifici posti in siti dove è maggiore l'azione sismica di progetto, definita dalle norme tecniche a partire dalla "pericolosità sismica di base" (ag) del sito in cui ricade l'edificio con riferimento alla GU n. 108 del 11 maggio 2006, i costi parametrici sono incrementati con il seguente criterio :<br>- Zona sismica 1 → incremento del 12% per tutti gli interventi ad esclusione della ricostruzione totale volontaria                                                                                                                                                                                                                                                | 12% | 12%        | 12%        |             |  |
| TURP ALL.7 lettera i) Comuni maggiormente colpiti dal sisma di cui all'Allegato 7 del presente Testo unico, in considerazione del grado di distruzione causato dal sisma, dell'intensità macro-sismica e dalla distanza dall'epicentro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10% | 10%        | 10%        |             |  |
| <b>Totale maggiorazioni</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     | <b>46%</b> | <b>46%</b> |             |  |

Note: In all. "SP.12\_SP.12\_Relazione\_per\_richiesta\_incrementi\_\_R03" in prot. 91318 del 29/01/2026

### 2.1.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Nessuna variazione.

<sup>2</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.



## 2.1 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a\_CM.03.a\_Calcolo\_contributo\_concedibile" al Prot. 91318 del 29/01/2026) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

|                                          | RICHIESTA<br>AL LORDO<br>DI CASSA<br>b | RICHIESTA<br>AL NETTO<br>DI CASSA<br>c | AMMESSE<br>ISTRUTTORIA<br>d | NON AMMESSE<br>ISTRUTTORIA<br>e = c-d | AMMESSE<br>AL LORDO<br>DI CASSA<br>f | AMMESSE<br>CONVENZIONALE<br>g = min [a,f] | NON AMMESSE<br>CONVENZIONALE<br>h = f-g | TOTALE<br>ACCOLLO<br>i=b-g | ASSICURAZIONE<br>j | CONTRIBUTO<br>k = g-j | IVA<br>100%<br>l | IVA SE NON<br>RECUPERABILE<br>PRO-RATA<br>m = k * l | CONTRIBUTO<br>INCLUSA IVA NON<br>RECUPERABILE<br>n = k + m | ANTICIPO DA<br>RESTITUIRE<br>o | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA<br>p | ACCOLLO<br>DA RICHIESTA<br>IVA INCLUSA<br>q | ACCOLLO<br>DA ISTRUTTORIA<br>IVA INCLUSA<br>r |             |
|------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|
| TOTALE OPERE                             | € 128 377,66                           | € 128 377,66                           | € 128 377,66                | € 0,00                                | € 128 377,66                         | € 128 377,66                              | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 128 377,66          | € 13 121,97      | € 141 499,63                                        | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | somma 1:8   |
| Occupazione suolo pubblico               | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | € 0,00           | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 1           |
| Indagini e prove 1                       | € 2 368,37                             | € 2 368,37                             | € 2 368,37                  | € 0,00                                | € 2 368,37                           | € 2 368,37                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 2 368,37            | 22%              | € 521,04                                            | € 2 889,41                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 2           |
| Indagini e prove 2                       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 10%              | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 3           |
| Indagini e prove 3                       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 10%              | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 5           |
| Pronto intervento                        | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 5           |
| Opere sulle strutture                    | € 78 430,37                            | € 78 430,37                            | € 78 430,37                 | € 0,00                                | € 78 430,37                          | € 78 430,37                               | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 78 430,37           | 10%              | € 7 843,04                                          | € 86 273,41                                                | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 6           |
| Finiture parti comuni                    | € 12 278,80                            | € 12 278,80                            | € 12 278,80                 | € 0,00                                | € 12 278,80                          | € 12 278,80                               | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 12 278,80           | 10%              | € 1 227,88                                          | € 13 506,68                                                | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 7           |
| Finiture interne                         | € 35 300,12                            | € 35 300,12                            | € 35 300,12                 | € 0,00                                | € 35 300,12                          | € 35 300,12                               | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 35 300,12           |                  | € 3 530,01                                          | € 38 830,13                                                | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 8           |
| Demolizioni                              | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 9           |
| Acquisto Terreni                         | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 10          |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni           | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                |                  | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 11          |
| Compilazione scheda AeDES 1              | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 12          |
| Compilazione scheda AeDES 2              | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 13          |
| Compilazione scheda AeDES 3              | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 14          |
| Progetto Architettonico                  | € 7 250,88                             | € 6 972,00                             | € 6 972,00                  | € 0,00                                | € 7 250,88                           | € 7 250,88                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 7 250,88            | 22%              | € 1 595,19                                          | € 8 846,07                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 15          |
| Progetto Strutture                       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 16          |
| Progetto impianti elettrici              | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 17          |
| Progetto impianti termici                | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 18          |
| Progettazioni specialistiche 1           | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 19          |
| Progettazioni specialistiche 2           | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 20          |
| Sicurezza Progettazione                  | € 2 446,08                             | € 2 352,00                             | € 2 352,00                  | € 0,00                                | € 2 446,08                           | € 2 446,08                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 2 446,08            | 22%              | € 538,14                                            | € 2 984,22                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 21          |
| Sicurezza Esecuzione                     | € 5 241,60                             | € 5 040,00                             | € 5 040,00                  | € 0,00                                | € 5 241,60                           | € 5 241,60                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 5 241,60            | 22%              | € 1 153,15                                          | € 6 394,75                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 22          |
| Direzione Lavori architettonici          | € 11 182,08                            | € 10 752,00                            | € 10 752,00                 | € 0,00                                | € 11 182,08                          | € 11 182,08                               | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 11 182,08           | 22%              | € 2 460,06                                          | € 13 642,14                                                | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 23          |
| Direzione Lavori strutturali             | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 24          |
| Contabilità lavori                       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 25          |
| Collaudo                                 | € 2 096,64                             | € 2 016,00                             | € 2 016,00                  | € 0,00                                | € 2 096,64                           | € 2 096,64                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 2 096,64            | 22%              | € 461,26                                            | € 2 557,90                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 26          |
| Certificazione energetica                | € 960,96                               | € 924,00                               | € 924,00                    | € 0,00                                | € 960,96                             | € 960,96                                  | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 960,96              | 22%              | € 211,41                                            | € 1 172,37                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 27          |
| Relazione geologica                      | € 1 943,96                             | € 1 869,19                             | € 1 869,19                  | € 0,00                                | € 1 943,96                           | € 1 943,96                                | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 1 943,96            | 22%              | € 427,67                                            | € 2 371,63                                                 | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 28          |
| Altre prestazioni specialistiche 1       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 29          |
| Altre prestazioni specialistiche 2       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 30          |
| Altre prestazioni specialistiche 3       | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 31          |
| Amministratore                           | € 0,00                                 | € 0,00                                 | € 0,00                      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                    | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 0,00                | 0%               | € 0,00                                              | € 0,00                                                     | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | 32          |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI         | € 31 122,20                            | € 29 925,19                            | € 29 925,19                 | € 0,00                                | € 31 122,20                          | € 31 122,20                               | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 31 122,20           |                  | € 6 846,88                                          | € 37 969,08                                                | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        | somma 12:32 |
| TOTALE GENERALE                          | € 159 499,86                           | € 158 302,85                           | € 158 302,85                | € 0,00                                | € 159 499,86                         | € 159 499,86                              | € 0,00                                  | € 0,00                     | € 0,00             | € 159 499,86          |                  | € 19 968,85                                         | € 179 468,71                                               | € 0,00                         | € 0,00                            | € 0,00                                      | € 0,00                                        |             |
| CONVENZIONALE (a)                        | € 176 237,84                           |                                        |                             |                                       |                                      |                                           |                                         |                            |                    |                       |                  |                                                     |                                                            |                                |                                   |                                             |                                               |             |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00%                                  |                                        |                             |                                       |                                      |                                           |                                         |                            |                    |                       |                  |                                                     |                                                            |                                |                                   |                                             |                                               |             |
| IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI         |                                        |                                        |                             |                                       |                                      |                                           |                                         |                            |                    |                       |                  | € 0,00                                              |                                                            |                                |                                   |                                             |                                               |             |
| IVA MASSIMA ANTICIPABILE                 |                                        |                                        |                             |                                       |                                      |                                           |                                         |                            |                    |                       |                  | € 19 968,85                                         |                                                            |                                |                                   |                                             |                                               |             |



## 2.2 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 179.468,71** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso<br>IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso<br>IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 159.499,86                    | € 19.968,85               | € 179.468,71                    |

  

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del<br>committente<br>IVA inclusa | Importo opere aggiuntive<br>(Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| € 0,00                    | € 0,00                                             | € 0,00                                             |

Rieti, 30/01/2026

Il Responsabile del procedimento  
 Arch. Veronica Petrangeli  
*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE                                                                                       |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|------------------|---------------------|----------------------------|---------------|--------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| (MASCÌ MARIA PATRIZIA - Cittareale Via Fano (Loc. Le Rose) snc - FG: 54 MAP: 648 )                                             |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| RICHIEDENTE                                                                                                                    |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| TIPO                                                                                                                           | Condominio di fatto                            |                             |               |                  | Interni separati: 5 |                            |               |              |
| NOME/DENOMINAZIONE                                                                                                             | MASCÌ MARIA PATRIZIA                           |                             |               |                  | MSCMPT63B53H501V    |                            |               |              |
| RAPPRESENTATO DA                                                                                                               | se stesso                                      |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| C/O PROFESSIONISTA                                                                                                             | Di Fabio Franco                                |                             |               |                  | DFBFC66B111482N     |                            |               |              |
|                                                                                                                                | arsmechanica@pec.it                            |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| INDIRIZZO                                                                                                                      | Cittareale Via Fano (Loc. Le Rose) snc         |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI                                                                                                       | FG: 54 MAP: 648                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| DATI IMPRESA                                                                                                                   |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| BANCA CONVENZIONATA                                                                                                            | BPER BANCA S.P.A.                              |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO                                                                                                        | sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| PROTOCOLLI FASCICOLO                                                                                                           |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| MUDE RICHIESTA                                                                                                                 | 1205701700005725642026                         |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| CUP                                                                                                                            | C43E24000340008                                |                             |               |                  | INTERVENTO          | Miglioram                  |               |              |
| CIG                                                                                                                            | NON RICHIESTO                                  |                             |               |                  | LIVELLO OPERATIVO   | L3                         |               |              |
| MUDE SAL ZERO                                                                                                                  | NON EFFETTUATO                                 |                             |               |                  | ORD. 100            | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |               |              |
| MUDE I SAL                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                                 |                             |               |                  | PROTOCOLLO          | Numero / Anno              |               |              |
| MUDE II SAL                                                                                                                    | NON EFFETTUATO                                 |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| MUDE III SAL                                                                                                                   | NON EFFETTUATO                                 |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| MUDE SALDO                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                                 |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| TABELLA A                                                                                                                      |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO                                                                                    |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| UI                                                                                                                             | PERSONA FISICA / GIURIDICA                     | CF / PIVA                   | UI%           | US%              | COSTO INTERVENTO    | ASSICURAZIONE              | ACCOLLO       | CONTRIBUTO   |
| P. COMUNI                                                                                                                      | MASCÌ MARIA PATRIZIA                           | MSCMPT63B53H501V            | 100%          | 100%             | € 140.638,58        | € 0,00                     | € 0,00        | € 140.638,58 |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Angela                                   | MSCNGL74T63H501S            | 13%           | 46%              | € 2.481,35          | € 0,00                     | € 0,00        | € 2.481,35   |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Gaia                                     | MSCGAI69P50H501F            | 13%           | 46%              | € 2.481,35          | € 0,00                     | € 0,00        | € 2.481,35   |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Antonella                                | MSCNNL65H55H501E            | 13%           | 46%              | € 2.481,35          | € 0,00                     | € 0,00        | € 2.481,35   |
| 1                                                                                                                              | CELLI Luigina                                  | CLLLGN37E53H501K            | 33%           | 46%              | € 6.203,38          | € 0,00                     | € 0,00        | € 6.203,38   |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Maria Patrizia                           | MSCMPT63B53H501V            | 13%           | 46%              | € 2.481,35          | € 0,00                     | € 0,00        | € 2.481,35   |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Donatella                                | MSCDTL64M57H501S            | 13%           | 46%              | € 2.481,35          | € 0,00                     | € 0,00        | € 2.481,35   |
| 2                                                                                                                              | MASCÌ Maurizio                                 | MSCMRZ63L02H501D            | 50%           | 54%              | € 10.110,00         | € 0,00                     | € 0,00        | € 10.110,00  |
| 2                                                                                                                              | MASCÌ Fabio                                    | MSCFBA60M29H501S            | 50%           | 54%              | € 10.110,00         | € 0,00                     | € 0,00        | € 10.110,00  |
|                                                                                                                                |                                                |                             | TOTALE        | 100%             | € 179.468,71        | € 0,00                     | € 0,00        | € 179.468,71 |
| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)                                                                                        |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
|                                                                                                                                | TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO                        | PRIVATI                     | ENTI PUBBLICI | ONLUS            | TOTALE              |                            |               |              |
|                                                                                                                                | IMPORTO AMMESSO                                | € 179.468,71                | € 0,00        | € 0,00           | € 179.468,71        |                            |               |              |
|                                                                                                                                | QUOTA A CARICO TOTALE (*)                      | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00           | € 0,00              |                            |               |              |
|                                                                                                                                | DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE                | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00           | € 0,00              |                            |               |              |
|                                                                                                                                | DI CUI DA RIMBORSARE                           | € 0,00                      | € 0,00        | € 0,00           | € 0,00              |                            |               |              |
|                                                                                                                                | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO                     | € 179.468,71                | € 0,00        | € 0,00           | € 179.468,71        |                            |               |              |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO                                                                                               |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
|                                                                                                                                | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE               | CONTO DEDICATO              | PRIVATI       | ENTI PUBBLICI    | ONLUS               | TOTALE                     |               |              |
| PROVE 1                                                                                                                        | SIMONCELLI DAVID                               | IT70N0521603208000000003305 | € 2.889,41    | € 0,00           | € 0,00              | € 2.889,41                 |               |              |
| IMPR                                                                                                                           | CIG Multiservizi srl                           | IT77F0832773740000000005179 | € 138.610,22  | € 0,00           | € 0,00              | € 138.610,22               |               |              |
| PROG                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)            | IT78Q0538703601000003524422 | € 8.846,07    | € 0,00           | € 0,00              | € 8.846,07                 |               |              |
| SICP                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)           | IT78Q0538703601000003524422 | € 2.984,22    | € 0,00           | € 0,00              | € 2.984,22                 |               |              |
| SICE                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)           | IT78Q0538703601000003524422 | € 6.394,75    | € 0,00           | € 0,00              | € 6.394,75                 |               |              |
| DLAV                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)            | IT78Q0538703601000003524422 | € 13.642,14   | € 0,00           | € 0,00              | € 13.642,14                |               |              |
| COLL                                                                                                                           | PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)          | IT51T0832773740000000004909 | € 2.557,90    | € 0,00           | € 0,00              | € 2.557,90                 |               |              |
| CERT                                                                                                                           | Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)          | IT88B0874373750000010102575 | € 1.172,37    | € 0,00           | € 0,00              | € 1.172,37                 |               |              |
| GEOL                                                                                                                           | David Simoncelli (SIMONCELLI DAVID)            | IT21D0832739080000000001094 | € 2.371,63    | € 0,00           | € 0,00              | € 2.371,63                 |               |              |
|                                                                                                                                |                                                |                             | TOTALE        | € 179.468,71     | € 0,00              | € 0,00                     | € 179.468,71  |              |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE                                                                      |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
|                                                                                                                                | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE               | CONTO DEDICATO              | PRIVATI       | ENTI PUBBLICI    | ONLUS               | TOTALE                     |               |              |
|                                                                                                                                |                                                |                             | TOTALE        | € 0,00           | € 0,00              | € 0,00                     | € 0,00        |              |
| TABELLA A-BIS                                                                                                                  |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO                                 |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| UI                                                                                                                             | PERSONA FISICA / GIURIDICA                     | CF / PIVA                   | UI%           | US%              | CONTRIBUTO          | ACCOLLO                    | ASSICURAZIONE | COR          |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Angela                                   | MSCNGL74T63H501S            | 13%           | 46%              | € 8.635,48          | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Gaia                                     | MSCGAI69P50H501F            | 13%           | 46%              | € 8.635,48          | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Antonella                                | MSCNNL65H55H501E            | 13%           | 46%              | € 8.635,48          | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 1                                                                                                                              | CELLI Luigina                                  | CLLLGN37E53H501K            | 33%           | 46%              | € 21.588,70         | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Maria Patrizia                           | MSCMPT63B53H501V            | 13%           | 46%              | € 8.635,48          | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 1                                                                                                                              | MASCÌ Donatella                                | MSCDTL64M57H501S            | 13%           | 46%              | € 8.635,48          | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 2                                                                                                                              | MASCÌ Maurizio                                 | MSCMRZ63L02H501D            | 50%           | 54%              | € 37.936,24         | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
| 2                                                                                                                              | MASCÌ Fabio                                    | MSCFBA60M29H501S            | 50%           | 54%              | € 37.936,24         | € 0,00                     | € 0,00        | 0            |
|                                                                                                                                |                                                |                             | TOTALE        | 100%             | € 140.638,58        | € 0,00                     | € 0,00        |              |
| TABELLA B-BIS                                                                                                                  |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
| PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE                                                                                      |                                                |                             |               |                  |                     |                            |               |              |
|                                                                                                                                | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE               | CONTO DEDICATO              | ANTICIPATO    | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC    | TOTALE                     |               |              |
| PROVE 1                                                                                                                        | SIMONCELLI DAVID                               | IT70N0521603208000000003305 | € 0,00        | € 2.889,41       | € 0,00              | € 2.889,41                 |               |              |
| IMPR                                                                                                                           | CIG Multiservizi srl                           | IT77F0832773740000000005179 | € 0,00        | € 0,00           | € 138.610,22        | € 138.610,22               |               |              |
| PROG                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)            | IT78Q0538703601000003524422 | € 0,00        | € 7.076,86       | € 1.769,21          | € 8.846,07                 |               |              |
| SICP                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)           | IT78Q0538703601000003524422 | € 0,00        | € 2.387,38       | € 596,84            | € 2.984,22                 |               |              |
| SICE                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)           | IT78Q0538703601000003524422 | € 0,00        | € 0,00           | € 6.394,75          | € 6.394,75                 |               |              |
| DLAV                                                                                                                           | ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)            | IT78Q0538703601000003524422 | € 0,00        | € 0,00           | € 13.642,14         | € 13.642,14                |               |              |
| COLL                                                                                                                           | PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)          | IT51T0832773740000000004909 | € 0,00        | € 0,00           | € 2.557,90          | € 2.557,90                 |               |              |
| CERT                                                                                                                           | Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)          | IT88B0874373750000010102575 | € 0,00        | € 0,00           | € 1.172,37          | € 1.172,37                 |               |              |
| GEOL                                                                                                                           | David Simoncelli (SIMONCELLI DAVID)            | IT21D0832739080000000001094 | € 0,00        | € 1.897,30       | € 474,33            | € 2.371,63                 |               |              |
|                                                                                                                                |                                                |                             | TOTALE        | € 0,00           | € 14.250,95         | € 165.217,76               | € 179.468,71  |              |