

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00233 del 09/02/2026

Proposta n. 233 del 03/02/2026

Oggetto:

Rettifica Decreto dirigenziale n. A00167 del 25/01/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02845 del 28/12/2022 per rideterminazione del contributo a seguito di variante tecnica in corso d'opera: Determinazione del contributo in favore COLTELLESE SANTE - C.F. CLTSNT49M24A019B in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), FRAZIONE TINO N. 104 distinto in catasto al Fg.16 Part. 769 sub 1, 2, 3 Part.770 - CUP: C68I22000030008 - rif. ID 8067

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DESIDERI PRIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Rettifica Decreto dirigenziale n. A00167 del 25/01/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02845 del 28/12/2022 per rideterminazione del contributo a seguito di variante tecnica in corso d'opera: Determinazione del contributo in favore COLTELLESE SANTE - C.F. CLTSNT49M24A019B in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), FRAZIONE TINO N. 104 distinto in catasto al Fg.16 Part. 769 sub 1, 2, 3 Part.770 - CUP: C68I22000030008 - rif. ID 8067

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00167 del 25/01/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02845 del 28/12/2022 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00167 del 25/01/2022	690.492,08 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00946 del 08/04/2022	690.492,08 €	167.727,36 €
RETTIFICA	A02845 del 28/12/2022	900.825,70 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00812 del 09/05/2023	900.825,70 €	331.275,27 €
LIQUIDAZIONE	A00043 del 16/01/2024	900.825,70 €	249.507,64 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700100003022752023, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 1190232 del 23/10/2023 e successive integrazioni di cui l'ultima acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 605002 del 09/06/2025 il tecnico incaricato ha trasmesso istanza per variante tecnica in corso d'opera;

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito, redatto in data 16/01/2026 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto, rideterminandone il contributo concedibile che risulta essere posto pari a € 1.001.496,52 (euro unmilioneunomilaquattrocentonovantasei/52);

DECRETA

di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi di cui al Decreto dirigenziale n. A00167 del 25/01/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02845 del 28/12/2022, CUP: C68I22000030008 in € 1.001.496,52 (euro unmilioneunomilaquattrocentonovantasei/52) IVA inclusa se non recuperabile – ID 8067;

di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A00167 del 25/01/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02845 del 28/12/2022;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO DI VARIANTE DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00167 del 25/01/2022

Motivazione: Variante in corso d'opera

Altri decreti emessi:

Decreto di liquidazione Sal zero n. A00946 del 08/04/2022

Decreto di rettifica per adesione all'Ord. 126/2022 n. A02845 del 28/12/2022

Decreto di liquidazione Sal intermedio 1 n. A00812 del 05/05/2023

Decreto di liquidazione Sal intermedio 2 n. A00043 del 09/01/2024

RIPARAZIONE CON DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Tino n. 104
Richiedente	Coltellese Sante
In qualità di	Delegato
Professionista	Geom. Stefano Petrucci
Dati Catastali	Fg.16 Part. 769 sub 1, 2, 3 Part.770

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforme informatiche MUDE-GE.DI.SI.:

Primo fascicolo MUDE: 1205700100000182622021 del 02/09/2021

Ultimo fascicolo GE.DI.SI.: 1205700100004867902025 del 09/06/2025

USR

ID Istanza: 8067

Protocollo: 694977 del 02/09/2021 – Variante Prot. 1190232 del 23/10/2023 e successive

Istruttore: Ing. Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì ☐ no ☒

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì ☒ no ☐

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione ☒

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale ☒

Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) ☒



PREMESSA

VISTO il decreto dirigenziale n. **A00167 del 25/01/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di Demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo in favore di Coltellesse Sante, in qualità di delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Frazione Tino n. 104 02011 RI, distinto in catasto al Fg. Fg.16 Part. 769 sub 1, 2, 3 Part.770;

VISTO la presentazione di una variante al Decreto acquisita con nota prot. n. **1190232 del 23/10/2023** e successive con le quali il professionista ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo e nello specifico allega:

- All." SP.02.e_RELAZIONE_TECNICA_VARIANTE";

VISTO che con prot. n. **560434 del 26/05/2025 e successive** allega, a seguito di richiesta d'integrazione tecnica, quanto segue:

- All." AL.02_Giustificativi_interventi_in_variante_bifamiliare.pdf";
- All." CM.01.a_CME_VARIANTE.PDF", "AL.06_ANALISI_PREZZI.PDF", All." CM.01.b_ELENCO_PREZZI_VARIANTE.PDF" ed "AL.01_COSTI_SICUREZZA_VARIANTE.PDF";
- All." DA.02_ProcuraSpeciale_SD_541088_firmata.pdf", All." CM.01.c_quadro_economico_comparativo.pdf" ed All." AL.01_parcella_variante.pdf";
- All." SF.06_dichiarazione_unita_immobiliari_ante_sisma.pdf".

Si è proceduto alla revisione del Decreto Dirigenziale n. A00167 del 25/01/2022 nei punti sotto riportati.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni pregiudiz.		Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti		causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede			parte A	Parte B
1	1	COLTELLESE SANTE	50%	proprietà esclusiva	Atto di			gg/mm/aaaa	n				N		S	S
		DELLA POLLA MICHELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di			gg/mm/aaaa	n				N		S	S
2		COLTELLESE SANTE	50%	proprietà esclusiva	Atto di			gg/mm/aaaa	n				N		S	S
		DELLA POLLA MICHELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di			gg/mm/aaaa	n				N		S	S

Note: Vedi All." SF.06_dichiarazione_unita_immobiliari_ante_sisma.pdf" con nota prot. 616293 del 11/06/2025

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto di variante (PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO) in data 24/04/2024, protocollo 3876.
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹)

¹ Art. 61, T.U.R.



Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in variante in data 10/11/2023, protocollo 2023-0001267864, posizione 116820/VV.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale per la variante

sì ☒ no ☐

La Conferenza è stata aperta in data 23/10/2023 e si è conclusa in data 09/05/2024 - (Determina n. A00891 del 16/05/2024).

COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. ISTRUTTORIA TECNICA

1.5.1. VERIFICA SUPERFICI

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	114,52	72,98	0,00	0,00	187,50	NO	NO
	2	109,08	73,01	0,00	0,00	182,09	NO	NO
		Sup. Totale						
		369,59						

Vedi All." SF.06_dichiarazione_unita_immobiliari_ante_sisma.pdf" con nota prot. 616293 del 11/06/2025

1.5.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

A seguito dell'applicazione dell'ord.126 si è proceduto al confronto tra le voci già analizzate nel decreto di concessione e le voci di CME aggiornate con il prezziario del cratere 2022 non riscontrando alcuna modifica in merito alle quantità.

ANALISI DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (CM.01.A_CME_VARIANTE.PDF- RIF.TO PROT. 560434 DEL 26/05/2025)

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	403
n. lavorazioni campione:	41
Importo totale controllo:	231.275,57 €
Importo totale CME:	760.290,42 €
Peso del campione su totale CME:	30%

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	7.021,20 €	1%	1
Opere sulle strutture	397.909,82 €	52%	21
Finiture parti comuni	127.198,94 €	17%	7
Finiture interne	228.160,46 €	30%	12
Totale	760.290,42 €	100,00%	42



Analisi computo metrico

			ID lavorazioni CME	ID lavorazioni CME	ID lavorazioni CME	voce EP	voce EP	voce EP	importo	importo	importo
n. ord.	macrocategoria	tipo voce	Atto n. A00167 del 25/01/2022	Atto n. A02845 del 28/12/2022 (Ord. 126/2022)	VARIANTE	Atto n. A00167 del 25/01/2022	Atto n. A02845 del 28/12/2022 (Ord. 126/2022)	VARIANTE	Atto n. A00167 del 25/01/2022	Atto n. A02845 del 28/12/2022 (Ord. 126/2022)	VARIANTE
1	opere sulle strutture	campione	1	-	-	A01019.b	-	-	46.602,26 €	-	-
2	opere sulle strutture	campione	3	3	4	A01009.a	A01009.a	A01009.a	15.471,30 €	14.646,16 €	15.473,81 €
3	opere sulle strutture	campione	4	4	5	A01009.b	A01009.b	A01009.b	6.188,52 €	5.879,09 €	6.211,32 €
4	opere sulle strutture	campione	5	5	6	A01153	A01153	A01153	1.018,24 €	32.325,69 €	32.325,69 €
5	opere sulle strutture	campione	7	7	8	A03016.a	A03016.a	A03016.a	2.893,21 €	2.973,09 €	2.650,30 €
6	opere sulle strutture	campione	12	12	13	A03017.b	A03017.b	A03017.b	13.674,99 €	13.291,38 €	18.724,54 €
7	opere sulle strutture	campione	18	18	20	A11013.a	A11013.a	A11013.a	1.293,79 €	1.281,07 €	3.014,99 €
8	opere sulle strutture	campione	19	19	21	A11002.a	A11002.a	A11002.a	128,82 €	124,85 €	293,83 €
9	opere sulle strutture	campione	26	26	30	A08001.a	A08001.a	A08001.a	26.098,07 €	30.634,76 €	32.453,32 €
10	opere sulle strutture	campione	27	27	-	A11024	A11024	-	3.510,27 €	3.485,07 €	-
11	opere sulle strutture	campione	31	31	39	A09012.c	A09012.c	A09012.c	16.318,00 €	16.021,96 €	16.021,96 €
12	opere sulle strutture	campione	32	32	40	A09012.b	A09012.b	A09012.b	865,91 €	852,78 €	794,04 €
13	opere sulle strutture	campione	40	40	47	A14052.a	A14052.a	A14052.a	329,84 €	440,70 €	440,70 €
14	opere sulle strutture	campione	49	49	-	A18003.a	A18003.a	-	4.302,94 €	4.587,46 €	-
15	opere sulle strutture	campione	50	50	62	A11004.a	A11004.a	A11004.a	1.202,26 €	1.190,38 €	1.190,38 €
16	opere sulle strutture	campione	51	51	-	A18003.b	A18003.b	-	9.018,47 €	9.753,96 €	-
17	opere sulle strutture	campione	52	52	64	A03043	A03043	A03044	894,13 €	1.548,53 €	869,03 €
18	opere sulle strutture	campione	-	1	1	-	A01187.a	-	-	35.374,46 €	35.374,46 €
19	opere sulle strutture	campione	-	-	61	-	-	A18001	-	-	8.475,00 €
20	opere sulle strutture	campione	-	-	9	-	-	A03017.a	-	-	17.502,67 €
21	opere sulle strutture	campione	-	-	10	-	-	A03037.a	-	-	6.169,42 €
22	finiture parti comuni	campione	28	-	-	A12043.c	-	-	3.278,85 €	-	-
23	finiture parti comuni	campione	29	-	-	A12043.d	-	-	5.590,89 €	-	-
24	finiture parti comuni	campione	35	-	-	A12042	-	-	12.086,39 €	-	-
25	finiture parti comuni	campione	36	-	-	A12043.a	-	-	1.050,65 €	-	-
26	finiture parti comuni	campione	41	41	48	A12002.a	A12002.a	A12002.a	166,31 €	156,86 €	156,86 €
27	finiture parti comuni	campione	-	44	51	-	A10056.a	A10056.a	-	1.993,00 €	1.993,00 €
28	finiture parti comuni	campione	-	45	52	-	A10052	A10052	-	750,00 €	750,00 €
29	finiture interne	campione	59	59	75	A18020.c	A18020.c	A18020.c	3.990,18 €	4.357,17 €	4.357,17 €
30	finiture interne	campione	60	60	76	A18024.a	A18024.a	A18024.a	1.055,24 €	1.126,82 €	1.126,82 €
31	finiture interne	campione	61	61	77	A19001.a	A19001.a	A19001.a	1.377,86 €	1.404,41 €	1.404,41 €
32	finiture interne	campione	67	67	82	A21032.a	A21032.a	A21032.a	281,96 €	266,00 €	266,00 €
33	finiture interne	campione	68	68	83	A21030.a	A21030.a	A21030.a	742,00 €	710,00 €	710,00 €
34	finiture interne	campione	69	69	84	A21002.a	A21002.a	A21002.a	1.616,50 €	1.525,00 €	1.525,00 €
35	finiture interne	campione	42	42	49	A15003.b	A15003.b	A15003.b	2.623,97 €	2.475,72 €	2.475,72 €
36	finiture interne	campione	43	43	50	A15005.e	A15005.e	A15005.e	851,53 €	803,33 €	803,33 €
37	finiture interne	campione	70	70	85	A21019	A21019	A21019	1.035,62 €	1.671,85 €	1.671,85 €
38	finiture interne	campione	339	361	284	A14010.c	A14010.c	A14010.c	3.367,94 €	4.355,91 €	8.981,53 €
39	finiture interne	campione	344	352	306	A14013	A14013	A14013	1.053,64 €	2.551,13 €	1.849,25 €
40	finiture interne	campione	345	353	309	A14013	A14013	A14013	272,69 €	1.373,45 €	1.237,90 €
41	finiture interne	campione	346	356	312	A23011.b	A23011.b	A23011.b	1.055,07 €	1.985,57 €	2.392,27 €
42	indagini e prove	campione	GEO 3D SRL	GEO 3D SRL	GEO 3D SRL	A02070.a	A02070.a	A02070.a	1.589,00 €	1.589,00 €	1.589,00 €
									192.897,31 €	203.506,61 €	231.275,57 €

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO VARIANTE

Categorie dei lavori	Importo CME decreto concessione o rimodulazione	Importo CME con applicazione 126	Differenze	Importo di variante	Differenze	Importo CME _{rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa				0,50%
Opere strutturali										
Indagini e prove	7.021,20 €	7.021,20 €	- €	7.021,20 €	- €	7.021,20 €	22%	1.544,66 €	8.565,86 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	272.812,34 €	334.457,61 €	61.645,27 €	368.840,91 €	34.383,30 €	366.996,71 €	10%	36.699,67 €	403.696,38 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	25.416,78 €	25.416,78 €	- €	€ 29.068,91	3.652,13 €	29.068,91 €	10%	2.906,89 €	31.975,80 €	
Importo totale opere strutturali	305.250,32 €	366.895,59 €	61.645,27 €	404.931,02 €	38.035,43 €	403.086,82 €		41.151,23 €	444.238,04 €	
Finiture connesse										
Finiture parti comuni	81.003,32 €	89.416,65 €	8.413,33 €	127.198,94 €	37.782,29 €	126.562,95 €	10%	12.656,29 €	139.219,24 €	
Finiture interne uilv	213.704,67 €	228.916,60 €	15.211,93 €	228.160,46 €	756,14 €	227.019,66 €	10%	22.701,97 €	249.721,62 €	
Importo totale finiture connesse	294.707,99 €	318.333,25 €	23.625,26 €	355.359,40 €	37.026,15 €	353.582,60 €		35.358,26 €	388.940,86 €	
Importo totale dei lavori	599.958,31 €	685.228,84 €	85.270,53 €	760.290,42 €	75.061,58 €	756.669,42 €		76.509,49 €	833.178,91 €	
Spese tecniche										
Progetto Architettonico	16.341,61 €	16.341,61 €	- €	16.341,61 €	- €	16.341,61 €	22%	3.595,15 €	19.936,76 €	
Progetto Strutture	17.054,26 €	17.054,26 €	- €	17.054,26 €	- €	17.054,26 €	0-22%	750,39 €	17.804,65 €	
Progetto impianti elettrici	5.264,99 €	5.264,99 €	- €	5.264,99 €	- €	5.264,99 €	0-22%	231,66 €	5.496,65 €	
Progetto impianti termici	3.451,78 €	3.451,78 €	- €	3.451,78 €	- €	3.451,78 €	22%	759,39 €	4.211,17 €	
Sicurezza progettazione	9.986,31 €	9.986,31 €	- €	9.986,31 €	- €	9.986,31 €	22%	2.196,99 €	12.183,30 €	
Sicurezza Esecuzione	20.804,80 €	16.128,81 €	- 4.675,99 €	19.509,55 €	3.380,74 €	19.509,55 €	22%	4.292,10 €	23.801,65 €	
Direzione Lavori architettonici	32.143,50 €	24.555,64 €	- 7.587,86 €	32.624,89 €	8.069,25 €	32.624,89 €	22%	7.177,48 €	39.802,37 €	
Direzione Lavori strutturali	15.137,49 €	12.515,75 €	- 2.621,74 €	18.021,17 €	5.505,42 €	18.021,17 €	22%	3.964,66 €	21.985,83 €	
Collaudo	7.929,17 €	6.555,87 €	- 1.373,30 €	7.980,80 €	1.424,93 €	7.980,80 €	22%	1.755,78 €	9.736,58 €	
Sub totale spese tecniche	128.113,91 €	111.855,02 €	- 16.258,89 €	130.235,36 €	18.380,34 €	130.235,36 €		24.723,59 €	154.958,95 €	
Relazione geologica	9.720,85 €	9.720,85 €	- €	9.720,85 €	- €	9.720,85 €	22%	2.138,59 €	11.859,44 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	- €	1.228,86 €	1.228,86 €	1.228,86 €	- €	1.228,86 €	22%	270,35 €	1.499,21 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	9.720,85 €	10.949,71 €	1.228,86 €	10.949,71 €	- €	10.949,71 €		2.408,94 €	13.358,65 €	
Spese tecniche totali	137.834,76 €	122.804,73 €	- 15.030,03 €	141.185,07 €	18.380,34 €	141.185,07 €		27.132,53 €	168.317,60 €	
Altre spese										
Amministratore	- €	- €	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Altro (asseveratore contabile)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Altre spese totali	- €	- €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
TOTALI	737.793,07 €	808.033,57 €	70.240,50 €	901.475,49 €	93.441,92 €	897.854,50 €		103.642,02 €	1.001.496,52 €	



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 756.669,43	€ 756.669,43	€ 756.669,43	€ 0,00	€ 756.669,43	€ 756.669,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 756.669,43		€ 76.509,48	€ 833.178,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 7.021,20	€ 7.021,20	€ 7.021,20	€ 0,00	€ 7.021,20	€ 7.021,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.021,20	22%	€ 1.544,66	€ 8.565,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 396.065,62	€ 396.065,62	€ 396.065,62	€ 0,00	€ 396.065,62	€ 396.065,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 396.065,62	10%	€ 39.606,56	€ 435.672,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 126.562,95	€ 126.562,95	€ 126.562,95	€ 0,00	€ 126.562,95	€ 126.562,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.562,95	10%	€ 12.656,30	€ 139.219,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 227.019,66	€ 227.019,66	€ 227.019,66	€ 0,00	€ 227.019,66	€ 227.019,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.019,66		€ 22.701,96	€ 249.721,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 16.341,61	€ 15.563,44	€ 15.563,44	€ 0,00	€ 16.341,61	€ 16.341,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.341,61	22%	€ 3.595,15	€ 19.936,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 17.054,26	€ 16.398,33	€ 16.398,33	€ 0,00	€ 17.054,26	€ 17.054,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.054,26	0-22%	€ 750,39	€ 17.804,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 5.264,99	€ 5.062,49	€ 5.062,49	€ 0,00	€ 5.264,99	€ 5.264,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.264,99	0-22%	€ 231,66	€ 5.496,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 3.451,78	€ 3.319,02	€ 3.319,02	€ 0,00	€ 3.451,78	€ 3.451,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.451,78	22%	€ 759,39	€ 4.211,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 9.986,31	€ 9.510,77	€ 9.510,77	€ 0,00	€ 9.986,31	€ 9.986,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.986,31	22%	€ 2.196,99	€ 12.183,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 19.509,55	€ 18.580,52	€ 18.580,52	€ 0,00	€ 19.509,55	€ 19.509,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.509,55	22%	€ 4.292,10	€ 23.801,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 32.624,89	€ 31.071,32	€ 31.071,32	€ 0,00	€ 32.624,89	€ 32.624,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.624,89	22%	€ 7.177,48	€ 39.802,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 18.021,17	€ 17.328,05	€ 17.328,05	€ 0,00	€ 18.021,17	€ 18.021,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.021,17	22%	€ 3.964,66	€ 21.985,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 7.980,80	€ 7.673,85	€ 7.673,85	€ 0,00	€ 7.980,80	€ 7.980,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.980,80	22%	€ 1.755,78	€ 9.736,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 9.720,85	€ 9.530,25	€ 9.530,25	€ 0,00	€ 9.720,85	€ 9.720,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.720,85	22%	€ 2.138,59	€ 11.859,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.228,86	€ 1.170,34	€ 1.170,34	€ 0,00	€ 1.228,86	€ 1.228,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.228,86	22%	€ 270,35	€ 1.499,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 141.185,07	€ 135.208,38	€ 135.208,38	€ 0,00	€ 141.185,07	€ 141.185,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 141.185,07		€ 27.132,54	€ 168.317,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 897.854,50	€ 891.877,81	€ 891.877,81	€ 0,00	€ 897.854,50	€ 897.854,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 897.854,50		€ 103.642,02	€ 1.001.496,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 958.199,03											IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00					
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%											IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 103.642,02					

Nota: l'importo IVA inclusa delle spese tecniche relative alle prestazioni professionali tiene conto dell'effettiva aliquota IVA dovuta e rendicontata in sede di liquidazione SAL.

UNITA IMMOBILIARE	COM1%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	51%	€ 340.327,21	€ 108.449,03	€ 340.327,21	€ 107.906,78	€ 340.327,21	€ 107.906,78	€ 448.233,99	€ 486.112,50	€ 340.327,21	€ 107.906,78	10,00%	€ 10.790,68	€ 0,00	€ 381.389,63	€ 118.697,46	€ 0,00
2	100%	100%	49%	€ 330.507,63	€ 119.711,43	€ 330.507,63	€ 119.112,87	€ 330.507,63	€ 119.112,87	€ 449.620,51	€ 472.086,53	€ 330.507,63	€ 119.112,87	10,00%	€ 11.911,29	€ 0,00	€ 370.385,26	€ 131.024,16	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 670.834,84	€ 228.160,46	€ 670.834,84	€ 227.019,66	€ 670.834,84	€ 227.019,66	€ 897.854,50	€ 958.199,03	€ 670.834,84	€ 227.019,66		€ 22.701,97	€ 0,00	€ 751.774,89	€ 249.721,62	€ 0,00
				€ 898.995,30		€ 897.854,50		€ 897.854,50				€ 897.854,50					€ 1.001.496,51		



1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.001.496,52 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 897.854,50	€ 103.642,02	€ 1.001.496,52

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 16/01/2026

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Primo Desideri
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (COLTELLESE SANTE - ACCUMOLI FRAZIONE TINO 104 - FG: 16 MAP: 769)		
RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	COLTELLESE SANTE	CLTSNT49M24A019B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PETRUCCI STEFANO	PTRSFN71P30H769U
	stefano.petrucchi1@geopec.it	
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE TINO 104	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 769	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700100000197652021	
CUP	C68122000030008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	1205700100000222462022	ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO 694977/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	COLTELLESE SANTE	CLTSNT49M24A019B	50%	51%	€ 250.043,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.043,55
1	DELLA POLLA MICHELA	DLLMHL48L56F988A	50%	51%	€ 250.043,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.043,55
2	COLTELLESE SANTE	CLTSNT49M24A019B	50%	49%	€ 250.704,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.704,71
2	DELLA POLLA MICHELA	DLLMHL48L56F988A	50%	49%	€ 250.704,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.704,71
	TOTALE		100%		€ 1.001.496,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.001.496,52

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.001.496,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.001.496,52
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.001.496,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.001.496,52

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 8.565,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.565,86
IMPR	PEPERE IMMOBILIARE SRL	IT53S0623003205000041346468	€ 824.613,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 824.613,05
PROG	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 19.936,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.936,76
STRUT	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 17.804,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.804,65
ELET	GIAMBERARDINI FABIO (GIAMBERARDINI FABIO)	IT51O083270360200000005093	€ 5.496,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.496,65
TERM	TATARELLA PIERLUIGI (TATARELLA PIERLUIGI)	IT56S083270360200000005097	€ 4.211,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.211,17
SICP	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 12.183,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.183,30
SICE	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 23.801,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.801,65
DLAV	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 39.802,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.802,37
DSTRU	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 21.985,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.985,83
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO)	IT48G0306973470100000005031	€ 9.736,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.736,58
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT43I0301503200000006070914	€ 11.859,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.859,44
ALT 1	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 1.499,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.499,21
	TOTALE		€ 1.001.496,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.001.496,52

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
	TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	COLTELLESE SANTE	CLTSNT49M24A019B	50%	51%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DELLA POLLA MICHELA	DLLMHL48L56F988A	50%	51%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	COLTELLESE SANTE	CLTSNT49M24A019B	50%	49%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DELLA POLLA MICHELA	DLLMHL48L56F988A	50%	49%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 8.565,86	€ 0,00	€ 8.565,86
IMPR	PEPERE IMMOBILIARE SRL	IT53S0623003205000041346468	€ 0,00	€ 102.753,56	€ 721.859,49	€ 824.613,05
PROG	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 15.949,41	€ 3.987,35	€ 19.936,76
STRUT	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 13.643,41	€ 4.161,24	€ 17.804,65
ELET	GIAMBERARDINI FABIO (GIAMBERARDINI FABIO)	IT51O083270360200000005093	€ 0,00	€ 4.211,99	€ 1.284,66	€ 5.496,65
TERM	TATARELLA PIERLUIGI (TATARELLA PIERLUIGI)	IT56S083270360200000005097	€ 0,00	€ 3.368,94	€ 842,23	€ 4.211,17
SICP	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 9.746,64	€ 2.436,66	€ 12.183,30
SICE	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.801,65	€ 23.801,65
DLAV	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.802,37	€ 39.802,37
DSTRU	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.985,83	€ 21.985,83
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO)	IT48G0306973470100000005031	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.736,58	€ 9.736,58
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT43I0301503200000006070914	€ 0,00	€ 9.487,55	€ 2.371,89	€ 11.859,44
ALT 1	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.499,21	€ 1.499,21
	TOTALE		€ 0,00	€ 167.727,36	€ 833.769,16	€ 1.001.496,52

ALLEGATO UNICO – ID 8067