

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00278 del 13/02/2026

Proposta n. 307 del 11/02/2026

Oggetto:

Intervento di "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) codice Inframob P22.0120-0036. Incarico di direzione lavori. Liquidazione fattura a favore dell'Arch. Leonardo Nardis, quale saldo dell'importo contrattuale - CUP C17H21009380006 - CIG 9470681D30 (Rif. Ordinanza n. 7 del 30/12/2021 Sub-misura A3.1) - Totale complessivo € 765,73

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MANCINI SEBASTIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Intervento di "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) codice Inframob P22.0120-0036. Incarico di direzione lavori. Liquidazione fattura a favore dell'Arch. Leonardo Nardis, quale saldo dell'importo contrattuale - CUP C17H21009380006 - CIG 9470681D30 (Rif. Ordinanza n. 7 del 30/12/2021 Sub-misura A3.1) - Totale complessivo € 765,73

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all'Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica", l'interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "*4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026*";

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l'adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP nominato con Determinazione n. A01760 del 22-09-2023 in sostituzione dell'arch. Federica Badini, la quale in precedenza aveva sostituito l'arch. Carlo Maria Grande, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione a favore dell'arch. Leonardo Nardis della somma complessiva di 765,73;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero il D.lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA l’Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l’attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 1, intitolata “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”, ai sensi dell’art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l’intervento in oggetto per un importo di € 1.150.351,51;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la fattura n. 1 del 20/01/2026 acquisita con il n di registro 23 del 20/01/2026.,emessa dall’arch. Leonardo Nardis di importo pari a € 603,51 oltre oneri di legge e IVA, relativa all’intervento di "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) codice Inframob P22.0120-0036.Incarico di direzione lavori;

PRESO ATTO altresì che la spesa prevista per l’intervento in oggetto, pari a € 1.150.351,51 di cui € 809.196,52 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 71.153,05, ed € 330.784,86 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanza n. 7 del 30/12/2021.

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 1 del 20/01/2026 acquisita con il n di registro 23 del 20/01/2026, emessa dall’arch. Leonardo Nardis per un importo di € 603,51 oltre oneri previdenziali per € 24,14 e IVA al 22% per un importo di € 138,08 per un totale fattura di € 765,73 al netto della Ritenuta d’Acconto pari a € 120,70 per un netto a pagare di € 645,03 relativa all’intervento di "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) codice Inframob P22.0120-0036.Incarico di direzione lavori;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, acquisita al protocollo con il numero 130075 in data 06/02/2026 che ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2) di liquidare, a favore del professionista Leonardo Nardis , con sede legale a L’Aquila, Via della Croce Rossa n.23(AQ), P.IVA 00256220666, C.F. NRDLRD53L02A345L, la fattura

elettronica n. 1 del 20/01/2026 acquisita con il n di registro 23 del 20/01/2026, per un importo di € 603,51 oltre oneri previdenziali per € 24,14 e IVA al 22% per un importo di € 138,08 per un totale fattura di € 765,73 al netto della Ritenuta d'Acconto pari a € 120,70 per un netto a pagare di € 645,03 relativa all' intervento di "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) codice Inframob P22.0120-0036.Incarico di direzione lavori;

- 3) di accreditare l'importo di € 645, 03 quale somma dovuta per la fattura elettronica n. 1 del 20/01/2026 acquisita con il numero di registro 23 del 20/01/2026, emessa dall'arch. Leonardo Nardis P.IVA 00256220666, C.F. NRDLRD53L02A345L sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, mediante ordinativo secondario ORTES;
- 4) di autorizzare i competenti Uffici al versamento della ritenuta d'acconto pari a € 120,70 relativa alla fattura n. 1 del 20/01/2026 acquisita con il numero di registro 23 del 20/01/2026, emessa dall'arch. Leonardo Nardis P.IVA 00256220666, C.F. NRDLRD53L02A345L mediante ordinativo secondario ORTES;
- 5) di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza n. 7 del 30/12/2021 per un importo pari a € 1.150.351,51 e che la spesa di cui alla presente, pari euro € 645,03 in favore del professionista ed € 120,70 quale Ritenuta d'Acconto da versare all'Erario per un totale di € 765,73, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
- 6) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 7) di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta



**ORDINANZA N. 7 del 30/12/2021 Sub-misura A3.1 - Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR
INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA**

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI: Intervento denominato "Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI). CUP: C17H21009380006 – CIG: 9470681D30

OPERATORE ECONOMICO Arch. Leonardo Nardis - P.IVA: IT00256220666 con sede legale in Via Della Croce Rossa 23, 67100, L'Aquila (AQ)

SOGGETTO ATTUATORE: USR

(incarico professionale di direzione lavori con DE A02505 del 16/11/2022 Contratto n. reg. cron 494/2023 del 17/02/2023)

ACCESSO AL FONDO ~~SI~~ NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO	"Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano"
COMUNE INTERVENTO	Comune di Rieti (RI)
CODICE INFRAMOB	P22.0120-0036
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	PNRR – PNC
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 1.150.351,51
DECRETO DI APPROVAZIONE ESECUTIVO	DE A01329 del 02-07-2025 approvazione nuovo QE e perizia di variante n. 2 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
IMPORTO A VALERE ORDINANZA 126/2022 RICHIESTO CON	
DETERMINAZIONE N. DEL CONCESSO CON DECRETO DEL COMMISSARIO N. DEL	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Geom. Sebastiano Mancini Det. n. A01760 del 22-09-2023 nominato in sostituzione dell'arch. Federica Badini la quale ha sostituito l'arch. Carlo Maria Grande.
CUP INTERVENTO	C17H21009380006
CIG AFFIDAMENTO	9470681D30
IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 40.566,03
DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO	DE A02505 del 16/11/2022
ESTREMI CONTRA	Contratto n. reg. cron 494/2023 del 17/02/2023
DETERMINAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1	DE A01079 del 07/06/2024
CIG AGGIUNTIVO	B269220464 (generato solo per i lavori)
IMPORTO AGGIUNTIVO	€ 12.510,79 (€53.076,82 - € 40.566,03 vedi QE)
DETERMINAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2	Det. n. A01329 del 02-07-2025
CIG AGGIUNTIVO	Non necessario
IMPORTO AGGIUNTIVO	€ 7.274,10 (€ 60.350,92 - €53.076,82 vedi QE)

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

Vista la fattura n. 1 del 20-01-2026 acquisita con registro n. 23 del 20-01-2026 emessa dall'Arch. Leonardo Nardis, avente per oggetto la richiesta del pagamento dell'incarico professionale di Direzione Lavori relativamente all'intervento di all'oggetto.

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedi check list allegata)



Considerato che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di affidamento, per procedere alla liquidazione delle fatture, di cui alla sottostante tabella;

N. Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	Iva 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%	Netto a pagare:
23	20/01/2026	Arch. Leonardo Nardis	1	20/01/2026	603,51	€ 24,14	€ 627,65	€ 138,08	€ 765,73	€ 120,70	€ 645,03

Considerato che la somma di cui alla fattura sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento desunto da INFRAMOB:

QE Variante II - P22.0120-0036 - Riqualificazione del circolo di lettura del teatro Flavio Vespasiano					Importo	Residuo
A				LAVORI	809.196,52	7.223,86
	A.1			Importo lavori al netto del ribasso d'asta (30%)	738.043,47	0,01
	A.2			Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	71.153,05	7.223,85
B				SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	330.784,86	72.690,08
	B.1			Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	0,00	0,00
	B.2			Rilevi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	0,00	0,00
		B.2.1		Rilevi e Accatastamenti	0,00	0,00
		B.2.2		Indagini geognostiche	0,00	0,00
		B.2.3		accertamenti ed analisi strutturali	0,00	0,00
		B.2.4		Altre spese tecniche	0,00	0,00
	B.3			Spese Tecniche	148.982,62	11.125,53
		B.3.1		APE (L.90/2013)	3.555,48	3.555,48
		B.3.2		Spese tecniche progetto di fattibilità tecnico-economica compreso PSC preliminare	8.280,64	0,00
		B.3.3		Spese tecniche progettazione definitiva	36.941,56	0,00
		B.3.4		Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	32.887,48	0,00
		B.3.5		Spese tecniche direzione dei lavori	60.350,92	603,51
		B.3.6		Spese per collaudo	6.966,54	6.966,54
		B.3.7		Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	0,00	0,00
	B.4			Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli e iva di legge	2.000,00	2.000,00
	B.5			Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (con B.1.1 max 10% Lavori)	0,00	0,00
	B.6			Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 1% importo lavori)	0,00	0,00
	B.7			Accantonamento di cui all'art. 113 c. 2 D.lgs 50/2016	18.477,02	18.477,02
	B.8			Accantonamento superiore di cui all'art. 5 c.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 17 del 14-04-2022 - max 2% Imp. Lavori (A)	18.477,02	18.477,02
	B.9			Accantonamento superiore di cui all'art. 5 c.2 dell'Ordinanza Commissariale n. 17 del 14-04-2022 - max 2% Imp. Lavori (A)	18.477,02	18.477,02
	B.10			Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	3.000,00	15,58
	B.11			Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	405,00	405,00
	B.12			Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	5.817,09	302,81
	B.13			Cassa previdenziale di B.3.1 ing energetico = 4%	142,22	142,22
	B.14			I.V.A. Lavori (su A + B.6) 10%	80.919,65	722,36
	B.15			I.V.A. 22% B.2 + B.5	0,00	0,00
	B.16			I.V.A. 22% Spese Tecniche su B.3 + B.12 + B.13	34.087,22	2.545,52
	B.17			I.V.A. 22% su B.5	0,00	0,00
C				ECONOMIC DI GARA	10.370,11	10.370,11
Totale					1.150.351,49	90.283,85

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

a. Lavori:

- Anticipazione Det. n. A00968 del 25-04-2023:	€ 163.430,15 (comp. IVA 10%)
- SAL n. 1 Det. n. A02220 del 28-11-2023:	€ 127.380,00 (comp. IVA 10%)
- SAL n. 2 Det. n. A01235 del 27-04-2024:	€ 201.190,00 (comp. IVA 10%)
- SAL n. 3 Det. n. A02147 del 13-11-2024:	€ 144.540,00 (comp. IVA 10%)
- SAL n. 4 Det. n. A01674 del 01-08-2025:	€ 245.630,00 (comp. IVA 10%)
Totale	€ 882.170,15 (comp. IVA 10%)

b. Progettazione e D.L.:

- Liquidazione progettazione Det. n. A02045 del 11-11-2022:	€ 99.105,55 (comp. on prev. e IVA 22%)
- Dir. Lavori 1° acconto Det. n. A00851 del 10-05-2024:	€ 16.985,15 (comp. on prev. e IVA 22%)
- Dir. Lavori 2° acconto Det. n. A01816 del 25-09-2024:	€ 34.123,75 (comp. on prev. e IVA 22%)
- Dir. Lavori 3° acconto Det. n. A01520 del 21-07-2025:	€ 24.698,60 (comp. on prev. e IVA 22%)
Tot.	€ 174.913,05 (comp. on. prev. e IVA 22%)



c. Pubblicità gara:

- Det. n. A01455/2023 e Det. n. A02735/2022: € 2.984,42

IMPORTO LAVORI FINANZIATO	Somme già liquidate (a+b+c)	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 1.150.351,51	€ 1.060.067,62	€ 765,73	€ 89.518,16

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariale n. 7 del 30/12/2021 e dal contratto di affidamento, e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore Dell'Arch. Leonardo Nardis, della somma complessiva di € € 765,73 di cui alle fatture elettroniche sopra riportate.

Il Responsabile Unico di Progetto

MANCINI SEBASTIANO
2026.02.06 12:13:22
CN=MANCINI SEBASTIANO
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione
Pubblica

GAZZANI MARIAGRAZIA
2026.02.06 13:09:40
CN=GAZZANI MARIAGRAZIA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits



CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 09-02-2026

ORDINANZA N. 7 del 30/12/2021 Sub-misura A3.1 - Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR

INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA

"Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI) - (P22.0120-0036)

DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:

- Provvedimento di aggiudicazione	☒	NO
- Eventuale estensione affidamento	SI	☒
- Contratto	☒	NO
- Eventuale atto aggiuntivo	SI	☒
- Atto costituzione di RTP/ATI	SI	☒

FATTURE:

- Verifica importo	☒	NO
- Verifica dati cedente	☒	NO
- Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità	☒	NO

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:

(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)

- Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS	☒	NO
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali)	SI	☒

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:

(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)

- Durc on line	SI	☒
- Durc di congruità	SI	☒
- Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189	SI	☒
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale	SI	☒

VERIFICA DATI BDAP:

I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata	sì ☐ no ☒
Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni)	sì ☐ no ☒
I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata	sì ☐ no ☒
Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento	sì ☐ no ☒
I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio	sì ☐ no ☒



I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..)	sì ☐ no ☒
I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...)	sì ☐ no ☒
Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati)	sì ☐ no ☒
I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata	sì ☐ no ☒

Il Responsabile Unico del Progetto

Copia