

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00318 del 20/02/2026

Proposta n. 232 del 03/02/2026

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CONSORZIO "LA PETUNIA" C.F. 66931207006 rappresentato da CARBONARA CRISTIANO - C.F. CRBCST83A13A345G in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Posta (RI), BACUGNO Via Bacugno distinto in catasto al Foglio 8 Particella 357-358 - CUP: C83E26000020008 - CIG: A06F61C579. Contributo concesso € 2.219.807,90(Eurodue milioniduecentodiciannovemilaottocentosette/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9336

**Proponente:**

|                               |                       |                             |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | STAZI ALESSANDRO      | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | LA SCALA MICHELANGELO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | R. FIOCCO             | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | AD INTERIM L. MARTA   | _____firma digitale_____    |

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CONSORZIO "LA PETUNIA" C.F. 66931207006 rappresentato da CARBONARA CRISTIANO - C.F. CRBCST83A13A345G in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Posta (RI), BACUGNO Via Bacugno distinto in catasto al Foglio 8 Particella 357-358 - CUP: C83E26000020008 - CIG: A06F61C579. Contributo concesso € 2.219.807,90 (euro duemilioniduecentodiciannovemilaottocentosette/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9336

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE                                                                                       |                                           |                     |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |                                           |                     |                            |
| (CONSORZIO "LA PETUNIA" - Posta Via Bacugno snc - FG: 8 MAP: 358-357 )                                                         |                                           |                     |                            |
| RICHIEDENTE                                                                                                                    |                                           |                     |                            |
| TIPO                                                                                                                           | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: S |                            |
| NOME/DENOMINAZIONE                                                                                                             | CONSORZIO "LA PETUNIA"                    | 93120700666         |                            |
| RAPPRESENTATO DA                                                                                                               | CARBONARA CRISTIANO                       | CRBCST83A13A345G    |                            |
| C/O PROFESSIONISTA                                                                                                             | De Andreis Tamara                         | DNDTMR92P70A345J    |                            |
|                                                                                                                                | tamara.deandreis@geopec.it                |                     |                            |
| INDIRIZZO                                                                                                                      | Posta Via Bacugno snc                     |                     |                            |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI                                                                                                       | FG: 8 MAP: 358-357                        |                     |                            |
| DATI IMPRESA                                                                                                                   |                                           |                     |                            |
| BANCA CONVENZIONATA                                                                                                            | BCC DI ROMA                               |                     |                            |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO                                                                                                        | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it    |                     |                            |
| PROTOCOLLI FASCICOLO                                                                                                           |                                           |                     |                            |
| MUDE RICHIESTA                                                                                                                 | 1205705700005567132025                    |                     |                            |
| CUP                                                                                                                            | C83E26000020008                           | INTERVENTO          | Miglioram                  |
| CIG                                                                                                                            | A06F61C579                                | LIVELLO OPERATIVO   | L4                         |
| MUDE SAL ZERO                                                                                                                  | NON EFFETTUATO                            | ORD. 100            | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                            | PROTOCOLLO          | Numero / Anno              |
| MUDE II SAL                                                                                                                    | NON EFFETTUATO                            |                     |                            |
| MUDE III SAL                                                                                                                   | NON EFFETTUATO                            |                     |                            |
| MUDE SALDO                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                            |                     |                            |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale

*per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;*

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

#### RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

#### CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, DE ANDREIS TAMARA, per conto di CONSORZIO "LA PETUNIA" C.F. 93120700666 rappresentato da CARBONARA CRISTIANO - C.F. CRBCST83A13A345G in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 967672 del 06/09/2023 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Posta (RI), BACUGNO Via Bacugno distinto in catasto al Foglio 8 Particella 357-358 - CUP: C83E26000020008 - CIG: A06F61C579;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Miglioramento sismico;

#### CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 26/01/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 2.219.807,90 (euro duemilioniduecentodiciannovemilaottocentosette/90), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

### DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Posta (RI), BACUGNO Via Bacugno distinto in catasto al Foglio 8 Particella 357-358 e di determinare il contributo concedibile in € 2.219.807,90 (euro duemilioniduecentodiciannovemilaottocentosette/90), in favore di CONSORZIO "LA PETUNIA" C.F. 66931207006 rappresentato da CARBONARA CRISTIANO - C.F. CRBCST83A13A345G in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C83E26000020008 - CIG: A06F61C579 - ID: 9336;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.219.807,90 (euro duemilioniduecentodiciannovemilaottocentosette/90), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di CARBONARA CRISTIANO, con la quale il professionista incaricato, DE ANDREIS TAMARA, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.002.434,57 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

|                               |                                                                              |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Provincia                     | Rieti                                                                        |
| Comune                        | Posta                                                                        |
| Località, Frazione, indirizzo | Via Bacugno snc                                                              |
| Richiedente                   | Cristiano Carbonara                                                          |
| Professionista                | Geom. Tamara De Andreis                                                      |
| Dati Catastali                | Fg. 8 particella 357 sub 10-12-13-14<br>Fg. 8 particella 358 sub 1-3-5-6-7-8 |

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205705700002820702023 del 06/09/2023

ID ultima RCR: 1205705700005567132025 del 15/12/2025

##### USR

ID Istanza: 9336

Protocollo: 967672 del 06/09/2023

Istruttore: Arch. Claudia Moroni

Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

#### Tipologia dell'intervento:

|                                      |                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/>            |
| Demolizione crollante                | <input type="checkbox"/>            |
| Crollante vincolato                  | <input type="checkbox"/>            |
| Ripristino con miglioramento sismico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| US1 – US2 – US3 – US5                |                                     |
| Demolizione e ricostruzione - US4    | <input checked="" type="checkbox"/> |

#### Destinazione e tipologia immobile:

|                                        |                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------|
| Residenziale                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Prevalentemente residenziale           | <input type="checkbox"/>            |
| Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/>            |
| Produttivo                             | <input type="checkbox"/>            |

#### Natura giuridica del richiedente:

|                                         |                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Singolo proprietario                    | <input type="checkbox"/>            |
| Rappresentante di comunione             | <input type="checkbox"/>            |
| Rappresentante di condominio di fatto   | <input type="checkbox"/>            |
| Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/>            |
| Presidente di consorzio                 | <input checked="" type="checkbox"/> |

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Edificio singolo <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                   | Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>                               | Aggregato <input type="checkbox"/>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                             | N° unità strutturali: 5                                                               | N° unità strutturali:                                              |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio                                                                                                                                       |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali                                                                                                                                                     |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato                                                                                                   |                                                                                       | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Informazioni sul danno da sisma                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |                                                                    |
| Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto                                                                                                                                                          |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>US1 - 37944 del 5/12/2016 Esito E</i><br><i>US2 - 88846 del 24/03/2017 Esito E</i><br><i>US3 - 89875 del 28/03/2017 Esito E</i><br><i>US4 - 35160 del 20/11/2016 Esito E</i><br><i>US5 - 37934 del 5/12/2016 Esito E</i> |                                                                                       |                                                                    |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)                                                                                           |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. PA.01_perizia_asseverata_unificazioe_esito – Prot. 1173097 del 25/09/2024</i>                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (indicate in RCR)                                                                                                                                                                      |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>US1 - nr.91 del 12/12/2016</i><br><i>US2 – nr. 179 del 05/04/2014</i><br><i>US3 - nr. 197 del 10/04/2017</i><br><i>US4 – nr. 69 del 30/11/2016</i><br><i>US5 - nr. 92 del 12/12/2016</i>                                 |                                                                                       |                                                                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3 – US1</b>                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id 7744 del 11/02/2021 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| <i>Comunicazione fine procedimento - Prot. 0444316 del 18/05/2021</i>                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3 – US2</b>                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id 7746 del 11/02/2021 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| <i>Comunicazione fine procedimento - Prot. 0326737 del 12/04/2021</i>                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L2 – US3</b>                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id 7745 del 11/02/2021 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| <i>Comunicazione fine procedimento - Prot. 0326718 del 12/04/2021</i>                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4 – US4</b>                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id 7741 del 11/02/2021 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| <i>Comunicazione fine procedimento - Prot. 0223529 del 12/04/2021</i>                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3 – US5</b>                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico         |
| <i>All. PA.02_LIVELLO_OPERATIVO_ED_5_compressed – Prot. 1173097 del 25/09/2024</i>                                                                                                                                          |                                                                                       |                                                                    |
| <i>All. PA.02_DOCUMENTAZIONE_AGGIUNTIVA_LIVELLO_OPERATIVO_ED_5 – Prot. 190071 del 14/02/2025</i>                                                                                                                            |                                                                                       |                                                                    |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato                                                                                                                                                 |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA – Prot. 501365 del 12/04/2024</i>                                                                                                                                                          |                                                                                       |                                                                    |
| Utilizzabilità ante sisma                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                                                                    |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata                                                                                                                                                |                                                                                       | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI__PROCURE_ED_1 (parte C) - Prot. 459528 del 22/04/2025</i>                                                                                                                                      |                                                                                       |                                                                    |
| <i>DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_PROCURE_ED_2 (parte C) - Prot. 459528 del 22/04/2025</i>                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |
| <i>DA.07_DA.15_DICHIARAZIONI_PROCURE_ED_3 (parte C) - Prot. 459528 del 22/04/2025</i>                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                    |

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

DA.07\_DA.15\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_4\_PERTINENZE\_ED\_5 (parte C) - Prot. 459528 del 22/04/2025

DA.07\_DA.15\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_5 (parte C) – Prot. 459528 del 22/04/2025

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒**Altre informazioni**L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<sup>4</sup>  
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì ☐ no ☒Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐

ID 3961 - Prot. n. 464447 del 27/07/2018 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)

ID 7741 - Prot. n. 132065 del 11/02/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

ID 7744 - Prot. n. 132239 del 11/02/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

ID 7745 - Prot. n. 132403 del 11/02/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

ID 7746 - Prot. n. 132393 del 11/02/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

ID 8514 – Prot. n. 647397 del 01/07/2022 (Ordinanza 1192 - 119.2 danni gravi abitativo comma 1 bis art. 12)

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il *Richiedente* è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

All. DA.04.1\_VERBALE\_NOMINA\_PRESIDENTE\_APPROVAZIONE\_PROG - Prot. 190071 del 14/02/2025

All. DA.04.2\_ATTO\_COSTITUTIVO\_REGISTRATO - Prot. 190071 del 14/02/2025

All. AL.06\_DA.11.3\_DICHIARAZIONE\_PRESIDENTE\_DEL\_CONSORZIO - Prot. 459528 del 22/04/2025

All. AL.01\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_1 - Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.02\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_2 - Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.03\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_3 - Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.04\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_4\_e\_PERTINENZE\_ED\_5 - Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.05\_DICHIARAZIONI\_PROCURE\_ED\_5 - Prot. 1025302 del 17/10/2025

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**Elenco Beneficiari**

| UI | Edificio | Intestatari<br>Cognome Nome / Ragione sociale | quota | Titolarità<br>diritti | Estremi del titolo |                  |              |                     |                  |       | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. |         | Note |
|----|----------|-----------------------------------------------|-------|-----------------------|--------------------|------------------|--------------|---------------------|------------------|-------|-----------------------|-----------------|---------|------|
|    |          |                                               |       |                       | causale            | descrizione atto | efficace dal | Rep.                | ragante/denuncia | Prov. | sede                  | parte A         | Parte B |      |
| 1  | 1        | MARIANI FRANCESCA                             | 33%   | proprietà esclusiva   | divisione          | 19/06/2008       | n            | Suglia Ester 122773 | Rm               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 1  | 1        | MARIANI PIERLUIGI                             | 33%   | proprietà esclusiva   | divisione          | 19/06/2008       | n            | Suglia Ester 122773 | Rm               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 1  | 1        | MARIANI SIMONA                                | 33%   | proprietà esclusiva   | divisione          | 19/06/2008       | n            | Suglia Ester 122773 | Rm               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 2  | 1        | MASSUCCI FABRIZIO                             | 50%   | proprietà esclusiva   | successione        | 01/09/2017       | n            | 5091.1/2018         | RM               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 2  | 1        | MASSUCCI MARCO                                | 50%   | proprietà esclusiva   | successione        | 01/09/2017       | n            | 5091.1/2018         | RM               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 3  | 2        | CORTILLI MARCO                                | 50%   | proprietà esclusiva   | successione        | 29/07/2011       | n            | 1127.1/2023         | RM               | Roma  |                       | N               | S       | S    |
| 3  | 2        | MARIANI GIORGIO                               | 25%   | proprietà esclusiva   | ATTO               | 05/11/2024       | n            | 8693.1/2024         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 3  | 2        | MARIANI ANTONIO                               | 25%   | proprietà esclusiva   | ATTO               | 05/11/2024       | n            | 8693.1/2024         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 4  | 3        | MARIANI GIUSEPPINA                            | 50%   | proprietà esclusiva   | successione        | 11/03/2018       | n            | 3553.1/2021         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 4  | 3        | MARIANI IOLANDA                               | 50%   | proprietà esclusiva   | successione        | 11/03/2018       | n            | 3553.1/2021         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 5  | 4        | MARIANI MARIANO                               | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 5  | 4        | MARIANI MARIO                                 | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 5  | 4        | MARIANI PIO                                   | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 6  | 4        | MARIANI MARIANO                               | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 6  | 4        | MARIANI MARIO                                 | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 7  | 5        | CIRULLI DONATELLA                             | 50%   | proprietà esclusiva   | ATTO               | 30/01/2001       | n            | 25992.1/2001        | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 7  | 5        | PLACIDI MASSIMILIANO                          | 50%   | proprietà esclusiva   | ATTO               | 30/01/2001       | n            | 25992.1/2001        | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 8  | 5        | MARIANI MARIANO                               | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 8  | 5        | MARIANO MARIO                                 | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 8  | 5        | MARIANI PIO                                   | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 9  | 5        | MARIANI MARIANO                               | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 9  | 5        | MARIANI MARIO                                 | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |
| 9  | 5        | MARIANI PIO                                   | 33%   | proprietà esclusiva   | successione        | 03/04/2022       | n            | 9327.4/2023         | RM               | RIETI |                       | N               | S       | S    |

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista – Prot. 1025302 del 17/10/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

All. AL.01\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_1 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.02\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_2 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.03\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_3 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.04\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_4\_e\_PERTINENZE\_ED\_5 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.05\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_5 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

All. AL.01\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_1 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.02\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_2 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.03\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_3 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.04\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_4\_e\_PERTINENZE\_ED\_5 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

All. AL.05\_DICHIARAZIONI\_\_PROCURE\_ED\_5 – Prot. 1025302 del 17/10/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☒ no ☐

All. DA.04.1\_VERBALE\_NOMINA\_PRESIDENTE\_APPROVAZIONE\_PROG - Prot. 190071 del 14/02/2025

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

**1.2.3. PROFESSIONISTA**

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:



Professionista  
Tamara De Andreis

▼ Professionista

Nome e Cognome  
Tamara De Andreis

Data di Pubblicazione in Elenco  
02/03/2017

Categoria Soggettiva  
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP  
☐

Denominazione RTP

Tipo albo  
Geometri

Numero Iscrizione Albo  
2215

Data Iscrizione Albo  
12/01/2015

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione  
AQ

Partita IVA persona fisica  
01940210667

Regime iva: ☐ forfettario  
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

*All. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_648958 – Prot. 1227530 del 15/12/2025*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

*All. AL.02\_CONTRATTI\_TECNICI – Prot. 1173097 del 25/09/2024*

*All. AL.01\_CONTRATTO – Prot. 1242087 del 17/12/2025*

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

*All. DA.11.1\_DICHIARAZIONI\_TECNICI – Prot. 501365 del 12/04/2024*

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☐ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al xx %, è la seguente:

Sono previste indagini e prove

sì ☒ no ☐

#### Impresa Indagini e prove geognostiche, geotecniche e geofisiche: GEO-LAND sas

| RAGIONE SOCIALE                                                                                            | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE                  | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| Geo-Land sas di<br>Palucci<br>Domenicantonio<br>& C<br>SOCIETÀ<br>CONSORTILE IN<br>ACCOMANDITA<br>SEMPLICE | P.IVA<br>01998770687<br>CODICE FISCALE<br>01998770687 | Tirino 82 -<br>65129 Pescara | PE        | - Servizi     | 17/07/2026          |             |

*All. AL.02\_GEOLAND\_Contratto\_Indagini\_Sisma2016\_rev2 – Prot. 190071 del 14/02/2025*

**Impresa Indagini e prove Strutturali: A.C.N.D. srl**

| RAGIONE SOCIALE                                            | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE                                                              | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | ANNOTAZIONI |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-------------|
| A.C.N.D. s.r.l.<br>SOCIETÀ A<br>RESPONSABILITÀ<br>LIMITATA | P.IVA<br>01920420666<br>CODICE FISCALE<br>01920420666 | Via Della<br>Stazione,<br>frazione Sassa<br>Scalo 43 -<br>67100 L'Aquila | AQ        | - Servizi     | 18/04/2026          |             |

All. DA.10\_DOCUMENTAZIONE\_IMPRESA\_INDAGINI\_STRUTTURALI – Prot. 881014 del 08/09/2025

All. DA.13\_CONTRATTO\_IMPRESA\_INDAGINI\_STRUTTURALI – Prot. 881014 del 08/09/2025

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)<br><input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)<br><input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967<br><input checked="" type="checkbox"/> 2. Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016<br><input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio<br><input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 4704 del 20/07/2022<br><input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.<br><input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area<br>AL.01_ALL1c_ED1, AL.02_ALL1c_ED2, AL.03_ALL1c_ED3, AL.04_ALL1c_ED4, AL.05_ALL1c_ED5 – Prot. 881014 del 08/09/2025 |
| <input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato<br><input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **27/05/2025**, protocollo **3489**
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- ☐ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito
- ☒ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì ☒ no ☐

La Conferenza è stata convocata con nota prot. n. 508329 del 09/05/2025, si è svolta in data 29/05/2025 e si è conclusa positivamente con Determina n. **A01316** del **02/07/2025**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

| ENTE                                                                                                              | SANATORIE                                                              | INTERVENTO                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Ministero della Cultura<br>Soprintendenza ABAP per l'Area<br>metropolitana di Roma e per la<br>Provincia di Rieti | Autorizzazione<br>paesaggistica in<br>sanatoria<br>(D.Lgs. n. 42/2004) | Autorizzazione paesaggistica<br>semplificata<br>(D.Lgs. n. 42/2004) |
| Comune di Posta                                                                                                   | Definizione sanatorie<br>edilizie<br>(D.P.R. n. 380/2011)              | Conformità<br>urbanistico-edilizia<br>(D.P.R. n. 380/2001)          |
| Regione Lazio                                                                                                     |                                                                        | Autorizzazione sismica<br>(D.P.R. n. 380/2001)                      |

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì ☒ no ☐

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.



## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. AL.04\_TABELLA\_DI\_CONCESSIONE al Prot. 1242087 del 17/12/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

|                                          | RICHIESTA<br>AL LORDO<br>DI CASSA | RICHIESTA<br>AL NETTO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | NON AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | AMMESSE<br>AL LORDO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>CONVENZIONALE | NON AMMESSE<br>CONVENZIONALE | TOTALE<br>ACCOLTO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO     | IVA<br>100%  | IVA SE NON<br>RECUPERABILE<br>PRO-RATA | CONTRIBUTO<br>INCLUSA IVA NON<br>RECUPERABILE | ANTICIPO DA<br>RESTITUIRE | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA | ACCOLTO<br>DA RICHIESTA<br>IVA INCLUSA | ACCOLTO<br>DA ISTRUTTORIA<br>IVA INCLUSA |
|------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|----------------|--------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
|                                          | b                                 | c                                 | d                      | e = c-d                    | f                               | g = min [a,f]            | h = f-g                      | i = b-g           | j             | k = g-j        | l            | m = k * l                              | n = k + m                                     | o                         | p                            | q                                      | r                                        |
| TOTALE OPERE                             | € 1.676.412,40                    | € 1.676.412,40                    | € 1.676.412,40         | € 0,00                     | € 1.676.412,40                  | € 1.661.074,10           | € 15.338,30                  | € 15.338,30       | € 0,00        | € 1.661.074,10 | € 168.342,14 | € 1.829.416,24                         | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 16.872,13                            | € 16.872,13                              |
| Occupazione suolo pubblico               | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | € 0,00       | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 1                       | € 6.105,68                        | € 6.105,68                        | € 6.105,68             | € 0,00                     | € 6.105,68                      | € 6.105,68               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 6.105,68     | 22%          | € 1.343,25                             | € 7.448,93                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 2                       | € 12.517,10                       | € 12.517,10                       | € 12.517,10            | € 0,00                     | € 12.517,10                     | € 12.517,10              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 12.517,10    | 22%          | € 2.753,76                             | € 15.270,86                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Indagini e prove 3                       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 10%          | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Pronto intervento                        | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Opere sulle strutture                    | € 1.389.008,69                    | € 1.389.008,69                    | € 1.389.008,69         | € 0,00                     | € 1.389.008,69                  | € 1.389.008,69           | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 1.389.008,69 | 10%          | € 138.900,87                           | € 1.527.909,56                                | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Finiture parti comuni                    | € 228.017,84                      | € 228.017,84                      | € 228.017,84           | € 0,00                     | € 228.017,84                    | € 228.017,84             | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 228.017,84   | 10%          | € 22.801,78                            | € 250.819,62                                  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Finiture interne                         | € 40.763,09                       | € 40.763,09                       | € 40.763,09            | € 0,00                     | € 40.763,09                     | € 25.424,79              | € 15.338,30                  | € 15.338,30       | € 0,00        | € 25.424,79    | € 2.542,48   | € 27.967,27                            | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 16.872,13                            | € 16.872,13                              |
| Demolizioni                              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Acquisto Terreni                         | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 1              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 2              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Compilazione scheda AeDES 3              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto Architettonico                  | € 57.452,12                       | € 54.716,30                       | € 54.716,30            | € 0,00                     | € 57.452,12                     | € 57.452,12              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 57.452,12    | 22%          | € 12.639,47                            | € 70.091,59                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto Strutture                       | € 69.704,53                       | € 67.023,59                       | € 67.023,59            | € 0,00                     | € 69.704,53                     | € 69.704,53              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 69.704,53    | 22%          | € 15.335,00                            | € 85.039,53                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto impianti elettrici              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progetto impianti termici                | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progettazioni specialistiche 1           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Progettazioni specialistiche 2           | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Sicurezza Progettazione                  | € 11.665,28                       | € 11.109,79                       | € 11.109,79            | € 0,00                     | € 11.665,28                     | € 11.665,28              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 11.665,28    | 22%          | € 2.566,36                             | € 14.231,64                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Sicurezza Esecuzione                     | € 37.340,93                       | € 35.562,79                       | € 35.562,79            | € 0,00                     | € 37.340,93                     | € 37.340,93              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 37.340,93    | 22%          | € 8.215,00                             | € 45.555,93                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Direzione Lavori architettonici          | € 45.090,07                       | € 42.942,92                       | € 42.942,92            | € 0,00                     | € 45.090,07                     | € 45.090,07              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 45.090,07    | 22%          | € 9.919,82                             | € 55.009,89                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Direzione Lavori strutturali             | € 26.962,25                       | € 25.925,24                       | € 25.925,24            | € 0,00                     | € 26.962,25                     | € 26.962,25              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 26.962,25    | 22%          | € 5.931,70                             | € 32.893,95                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Contabilità lavori                       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Collaudo                                 | € 14.123,08                       | € 13.579,88                       | € 13.579,88            | € 0,00                     | € 14.123,08                     | € 14.123,08              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 14.123,08    | 22%          | € 3.107,08                             | € 17.230,16                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Certificazione energetica                | € 6.933,45                        | € 6.666,78                        | € 6.666,78             | € 0,00                     | € 6.933,45                      | € 6.933,45               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 6.933,45     | 22%          | € 1.525,36                             | € 8.458,81                                    | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Relazione geologica                      | € 32.663,03                       | € 31.406,76                       | € 31.406,76            | € 0,00                     | € 32.663,03                     | € 32.663,03              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 32.663,03    | 22%          | € 7.185,87                             | € 39.848,90                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 1       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 2       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Altre prestazioni specialistiche 3       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00         | 0%           | € 0,00                                 | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| Amministratore                           | € 18.058,42                       | € 18.058,42                       | € 18.058,42            | € 0,00                     | € 18.058,42                     | € 18.058,42              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 18.058,42    | 22%          | € 3.972,85                             | € 22.031,27                                   | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI         | € 319.993,16                      | € 306.992,47                      | € 306.992,47           | € 0,00                     | € 319.993,16                    | € 319.993,16             | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 319.993,16   | € 70.398,50  | € 390.391,67                           | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 | € 0,00                                   |
| TOTALE GENERALE                          | € 1.996.405,56                    | € 1.983.404,87                    | € 1.983.404,87         | € 0,00                     | € 1.996.405,56                  | € 1.981.067,26           | € 15.338,30                  | € 15.338,30       | € 0,00        | € 1.981.067,26 | € 238.740,64 | € 2.219.807,91                         | € 0,00                                        | € 0,00                    | € 0,00                       | € 16.872,13                            | € 16.872,13                              |
| CONVENZIONALE (a)                        | € 2.002.434,57                    |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                |              |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00%                             |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                |              |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |
| IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI         |                                   |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                | € 0,00       |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |
| IVA MASSIMA ANTICIPABILE                 |                                   |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                | € 238.740,64 |                                        |                                               |                           |                              |                                        |                                          |

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

| UNITA'<br>IMMOBILIARE | COMP% | INT% | US% | RICHIESTO<br>P. COMUNI | RICHIESTO<br>P. INTERNE | ISTRUTTORIA<br>P. COMUNI | ISTRUTTORIA<br>P. INTERNE | AMMESSO<br>P. COMUNI | AMMESSO<br>P. INTERNE | AMMESSO<br>TOTALE | COSTO<br>PARAMETRICO | CONTRIBUTO<br>P. COMUNI | CONTRIBUTO<br>P. INTERNE | IVA | IVA SUL<br>CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA | CONTRIBUTO<br>P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO<br>P. INTERNE IVA | ACCOLTO<br>IVA INCLUSA |
|-----------------------|-------|------|-----|------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-----|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1                     | 100%  | 100% | 8%  | € 108.710,65           | € 5.812,72              | € 108.710,65             | € 5.812,72                | € 108.710,65         | € 5.812,72            | € 114.523,37      | € 112.978,11         | € 108.710,65            | € 4.267,47               | 10% | € 426,75              | € 0,00                       | € 121.940,48                | € 4.694,21                   | € 1.699,78             |
| 2                     | 100%  | 100% | 8%  | € 126.637,56           | € 4.457,56              | € 126.637,56             | € 4.457,56                | € 126.637,56         | € 4.457,56            | € 131.095,12      | € 131.608,75         | € 126.637,56            | € 4.457,56               | 10% | € 445,76              | € 0,00                       | € 141.932,56                | € 4.903,32                   | € 0,00                 |
| 3                     | 100%  | 100% | 12% | € 126.683,53           | € 12.363,71             | € 126.683,53             | € 12.363,71               | € 126.683,53         | € 12.363,71           | € 239.047,24      | € 235.582,05         | € 126.683,53            | € 8.886,52               | 10% | € 888,65              | € 0,00                       | € 254.061,87                | € 9.788,38                   | € 3.811,71             |
| 4                     | 100%  | 100% | 19% | € 376.327,30           | € 14.176,94             | € 376.327,30             | € 14.176,94               | € 376.327,30         | € 14.176,94           | € 390.504,24      | € 380.176,38         | € 376.327,30            | € 3.849,08               | 10% | € 384,91              | € 0,00                       | € 421.779,27                | € 4.233,99                   | € 11.360,64            |
| 5                     | 100%  | 100% | 17% | € 337.347,75           | € 0,00                  | € 337.347,75             | € 0,00                    | € 337.347,75         | € 0,00                | € 337.347,75      | € 345.157,69         | € 337.347,75            | € 0,00                   | 0%  | € 0,00                | € 0,00                       | € 378.091,86                | € 0,00                       | € 0,00                 |
| 6                     | 100%  | 100% | 9%  | € 175.178,13           | € 3.952,16              | € 175.178,13             | € 3.952,16                | € 175.178,13         | € 3.952,16            | € 179.130,29      | € 182.054,79         | € 175.178,13            | € 3.952,16               | 10% | € 395,22              | € 0,00                       | € 196.335,75                | € 4.347,38                   | € 0,00                 |
| 7                     | 100%  | 100% | 20% | € 395.472,32           | € 0,00                  | € 395.472,32             | € 0,00                    | € 395.472,32         | € 0,00                | € 395.472,32      | € 397.376,01         | € 395.472,32            | € 0,00                   | 0%  | € 0,00                | € 0,00                       | € 443.236,59                | € 0,00                       | € 0,00                 |
| 8                     | 100%  | 100% | 9%  | € 172.328,21           | € 0,00                  | € 172.328,21             | € 0,00                    | € 172.328,21         | € 0,00                | € 179.093,00      | € 172.328,21         | € 172.328,21            | € 0,00                   | 0%  | € 0,00                | € 0,00                       | € 193.141,63                | € 0,00                       | € 0,00                 |
| 9                     | 100%  | 100% | 2%  | € 36.957,02            | € 0,00                  | € 36.957,02              | € 0,00                    | € 36.957,02          | € 0,00                | € 36.957,02       | € 36.957,02          | € 36.957,02             | € 0,00                   | 0%  | € 0,00                | € 0,00                       | € 41.420,61                 | € 0,00                       | € 0,00                 |
| TOTALE                | 100%  |      |     | € 1.955.642,47         | € 40.763,09             | € 1.955.642,47           | € 40.763,09               | € 1.955.642,47       | € 40.763,09           | € 1.996.405,56    | € 2.002.434,57       | € 1.955.642,47          | € 25.424,79              |     | € 2.542,48            | € 0,00                       | € 2.191.840,63              | € 27.967,27                  | € 16.872,14            |
|                       |       |      |     | € 1.996.405,56         |                         | € 1.996.405,56           |                           | € 1.996.405,56       |                       | € 1.996.405,56    |                      | € 1.981.067,26          |                          |     |                       |                              | € 2.219.807,91              |                              |                        |

“La differenza di 1 centesimo fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.”



### 1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **2.219.807,90** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso<br>IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso<br>IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 1.981.067,26                  | € 238.740,64              | € 2.219.807,90                  |

  

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del<br>committente<br>IVA inclusa | Importo opere aggiuntive<br>(Art. 41, comma 12 e segg. T.U.R.) |
|---------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| € 0,00                    | € 16.872,16                                        | € 0,00                                                         |

Rieti, 26/01/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria

Arch. Claudia Moroni

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore

Arch. Veronica Petrangeli

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE                                                                                       |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| [CONSORZIO "LA PETUNIA" - Posta Via Bacugno snc - FG: 8 MAP: 358-357]                                                          |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| RICHIEDENTE                                                                                                                    |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| TIPO                                                                                                                           | Consorzio o condominio con rappresentanza |  |  |  |  |  |  |  | Interni separati: 5                 |
| NOME/DENOMINAZIONE                                                                                                             | CONSORZIO "LA PETUNIA"                    |  |  |  |  |  |  |  | 93120700666                         |
| RAPPRESENTATO DA                                                                                                               | CARBONARA CRISTIANO                       |  |  |  |  |  |  |  | CRBCST83A13A345G                    |
| C/O PROFESSIONISTA                                                                                                             | De Andreis Tamara                         |  |  |  |  |  |  |  | DNDTMR9270A345I                     |
|                                                                                                                                | tamara.deandreis@geopec.it                |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| INDIRIZZO                                                                                                                      | Posta Via Bacugno snc                     |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI                                                                                                       | FG: 8 MAP: 358-357                        |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| DATI IMPRESA                                                                                                                   |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| BANCA CONVENZIONATA                                                                                                            | BCC DI ROMA                               |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO                                                                                                        | 08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it     |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| PROTOCOLLO FASCICOLO                                                                                                           |                                           |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| MUDE RICHIESTA                                                                                                                 | 1205705700005567132025                    |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| CUP                                                                                                                            | C83E26000020008                           |  |  |  |  |  |  |  | INTERVENTO Miglioram                |
| CIG                                                                                                                            | A06F61C579                                |  |  |  |  |  |  |  | LIVELLO OPERATIVO L4                |
| MUDE SAL ZERO                                                                                                                  | NON EFFETTUATO                            |  |  |  |  |  |  |  | ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                            |  |  |  |  |  |  |  | PROTOCOLLO Numero / Anno            |
| MUDE II SAL                                                                                                                    | NON EFFETTUATO                            |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| MUDE III SAL                                                                                                                   | NON EFFETTUATO                            |  |  |  |  |  |  |  |                                     |
| MUDE SALDO                                                                                                                     | NON EFFETTUATO                            |  |  |  |  |  |  |  |                                     |

  

| TABELLA A                                   |                            |             |        |      |                  |               |             |                |  |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------|--------|------|------------------|---------------|-------------|----------------|--|
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO |                            |             |        |      |                  |               |             |                |  |
| U/P                                         | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA   | UIN    | USK  | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO     | CONTRIBUTO     |  |
| P.COMUNI                                    | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 100%   | 100% | € 2.191.840,64   | € 0,00        | € 0,00      | € 2.191.840,64 |  |
| 1                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 6%   | € 2.131,12       | € 0,00        | € 566,54    | € 1.564,58     |  |
| 1                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 6%   | € 2.131,12       | € 0,00        | € 566,54    | € 1.564,58     |  |
| 1                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 6%   | € 2.131,76       | € 0,00        | € 566,71    | € 1.565,05     |  |
| 2                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 50%    | 6%   | € 2.451,66       | € 0,00        | € 0,00      | € 2.451,66     |  |
| 2                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 50%    | 6%   | € 2.451,66       | € 0,00        | € 0,00      | € 2.451,66     |  |
| 3                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 50%    | 12%  | € 6.800,04       | € 0,00        | € 1.905,85  | € 4.894,19     |  |
| 3                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 25%    | 12%  | € 3.400,02       | € 0,00        | € 952,93    | € 2.447,09     |  |
| 3                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 25%    | 12%  | € 3.400,02       | € 0,00        | € 952,93    | € 2.447,09     |  |
| 4                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 50%    | 18%  | € 7.797,32       | € 0,00        | € 5.680,33  | € 2.116,99     |  |
| 4                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 50%    | 18%  | € 7.797,32       | € 0,00        | € 5.680,33  | € 2.116,99     |  |
| 6                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 9%   | € 1.448,98       | € 0,00        | € 0,00      | € 1.448,98     |  |
| 6                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 9%   | € 1.448,98       | € 0,00        | € 0,00      | € 1.448,98     |  |
| 6                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 9%   | € 1.449,42       | € 0,00        | € 0,00      | € 1.449,42     |  |
| 6                                           | CONSORZIO "LA PETUNIA"     | 93120700666 | 33%    | 9%   | € 1.449,42       | € 0,00        | € 0,00      | € 1.449,42     |  |
|                                             |                            |             | TOTALE | 100% | € 2.236.680,06   | € 0,00        | € 16.872,16 | € 2.219.807,90 |  |

  

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) |                                 |                |               |        |                |
|-----------------------------------------|---------------------------------|----------------|---------------|--------|----------------|
|                                         | TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO         | PRIVATI        | ENTI PUBBLICI | ONLUS  | TOTALE         |
|                                         | IMPORTO AMMESSO                 | € 2.236.680,06 | € 0,00        | € 0,00 | € 2.236.680,06 |
|                                         | QUOTA A CARICO TOTALE (*)       | € 16.872,16    | € 0,00        | € 0,00 | € 16.872,16    |
|                                         | DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00         | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00         |
|                                         | DI CUI DA RIMBORSARE            | € 0,00         | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00         |
|                                         | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO      | € 2.219.807,90 | € 0,00        | € 0,00 | € 2.219.807,90 |

  

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO |                                           |                              |                |               |        |                |
|----------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|----------------|---------------|--------|----------------|
|                                  | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE          | CONTO DEDICATO               | PRIVATI        | ENTI PUBBLICI | ONLUS  | TOTALE         |
| PROVE 1                          | Geo-Land sas di Palucci Domenicantonio &  | IBAN                         | € 7.448,93     | € 0,00        | € 0,00 | € 7.448,93     |
| PROVE 2                          | A.C.N.D. s.r.l.                           | IBAN                         | € 15.270,86    | € 0,00        | € 0,00 | € 15.270,86    |
| IMPR                             | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA            | IBAN                         | € 1.806.696,44 | € 0,00        | € 0,00 | € 1.806.696,44 |
| PROG                             | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 70.091,59    | € 0,00        | € 0,00 | € 70.091,59    |
| STRUT                            | CIUFFETELLI ALESSIO (Ciuffetelli Alessio) | IT15F08327406200000000005244 | € 85.039,53    | € 0,00        | € 0,00 | € 85.039,53    |
| SICF                             | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 14.231,64    | € 0,00        | € 0,00 | € 14.231,64    |
| SICE                             | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 45.555,93    | € 0,00        | € 0,00 | € 45.555,93    |
| DLAV                             | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 55.009,89    | € 0,00        | € 0,00 | € 55.009,89    |
| DSTRU                            | VOLPE LUCA (VOLPE LUCA)                   | IT96P0306903603100000470466  | € 32.893,95    | € 0,00        | € 0,00 | € 32.893,95    |
| COLL                             | NANNI GIOVANNI (NANNI GIOVANNI)           | IT68S0832740620000000002025  | € 17.230,16    | € 0,00        | € 0,00 | € 17.230,16    |
| CERT                             | marini simone (marini simone)             | IBAN                         | € 8.458,81     | € 0,00        | € 0,00 | € 8.458,81     |
| GEOL                             | ALESSANDRA DE CAROLIS (De Carolis Aless)  | IT44P0538703602000003274496  | € 39.848,90    | € 0,00        | € 0,00 | € 39.848,90    |
| AMMI                             | CARBONARA CRISTIANO (CARBONARA CR)        | IT44P0538703609000003274496  | € 22.031,27    | € 0,00        | € 0,00 | € 22.031,27    |
|                                  |                                           | TOTALE                       | € 2.219.807,90 | € 0,00        | € 0,00 | € 2.219.807,90 |

  

| PAGAMENTI PIANIFICATI |                  |       |      |      |         |                |        |                |
|-----------------------|------------------|-------|------|------|---------|----------------|--------|----------------|
|                       | LAVORI           | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI  | ONLUS  | TOTALE         |
|                       | SAL ZERO         | 0%    | 100% | 30%  | 80%     | € 732.098,05   | € 0,00 | € 732.098,05   |
|                       | SAL INIZIALE     | 20%   | 0%   | 20%  | 4%      | € 405.943,76   | € 0,00 | € 405.943,76   |
|                       | SAL INTERMEDIO 1 | 20%   | 0%   | 20%  | 4%      | € 405.943,76   | € 0,00 | € 405.943,76   |
|                       | SAL INTERMEDIO 2 | 30%   | 0%   | 20%  | 6%      | € 428.245,99   | € 0,00 | € 428.245,99   |
|                       | SALDO            | 30%   | 0%   | 10%  | 6%      | € 247.576,34   | € 0,00 | € 247.576,34   |
|                       | TOTALE           | 100%  | 100% | 100% | 100%    | € 2.219.807,90 | € 0,00 | € 2.219.807,90 |

  

| TABELLA A-BIS                                                                                  |                            |                   |        |      |                |         |               |     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|--------|------|----------------|---------|---------------|-----|--|
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO |                            |                   |        |      |                |         |               |     |  |
| U/P                                                                                            | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA         | UIN    | USK  | CONTRIBUTO     | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |  |
| 1                                                                                              | MARIANI FRANCESCA          | MIRNFC62M47H501C  | 33%    | 6%   | € 40.609,43    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 1                                                                                              | MARIANI PIERLUIGI          | MIRNPF65G527F502F | 33%    | 6%   | € 40.609,43    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 1                                                                                              | MARIANI SIMONA             | MIRNSM64H52H501D  | 33%    | 6%   | € 40.623,61    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 2                                                                                              | MASSUCCI FABRIZIO          | MSSFRZ3M403H501R  | 50%    | 6%   | € 70.956,28    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 2                                                                                              | MASSUCCI MARCO             | MSSMRC58R17H501H  | 50%    | 6%   | € 70.956,28    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 3                                                                                              | CORTILLI MARCO             | CRTMRC68R05H501S  | 50%    | 12%  | € 127.030,93   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 3                                                                                              | MARIANI GIORGIO            | MIRNGRG73R06H501I | 25%    | 12%  | € 63.515,47    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 3                                                                                              | MARIANI ANTONIO            | MIRNTN67827H501A  | 25%    | 12%  | € 63.515,47    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 4                                                                                              | MARIANI GIUSEPPINA         | MIRNGPP54A41G934K | 50%    | 19%  | € 210.889,64   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 4                                                                                              | MARIANI IOLANDA            | MIRNLND48M63G934U | 50%    | 19%  | € 210.889,64   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 5                                                                                              | MARIANI MARIANO            | MIRNMNR75E12H282U | 33%    | 17%  | € 126.055,83   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 5                                                                                              | MARIANI MARIO              | MIRNMRA75E12H282H | 33%    | 17%  | € 126.018,02   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 5                                                                                              | MARIANI PIO                | MIRNPIO71L20A258B | 33%    | 17%  | € 126.018,02   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 6                                                                                              | MARIANI MARIANO            | MIRNMNR75E12H282U | 33%    | 9%   | € 65.438,71    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 6                                                                                              | MARIANI MARIO              | MIRNMRA75E12H282H | 33%    | 9%   | € 65.438,71    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 6                                                                                              | MARIANI PIO                | MIRNPIO71L20A258B | 33%    | 9%   | € 65.458,34    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 7                                                                                              | CIRULLI DONATELLA          | CRDLT68P64H501I   | 50%    | 20%  | € 221.618,30   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 7                                                                                              | PLACIDI MASSIMILIANO       | PLCMSM66D25H501O  | 50%    | 20%  | € 221.618,30   | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 8                                                                                              | MARIANI MARIANO            | MIRNMNR75E12H282U | 33%    | 9%   | € 64.374,10    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 8                                                                                              | MARIANO MARIO              | MIRNMRA75E12H282H | 33%    | 9%   | € 64.374,10    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 8                                                                                              | MARIANI PIO                | MIRNPIO71L20A258B | 33%    | 9%   | € 64.393,42    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 9                                                                                              | MARIANI MARIANO            | MIRNMNR75E12H282U | 33%    | 2%   | € 13.805,49    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 9                                                                                              | MARIANI MARIO              | MIRNMRA75E12H282H | 33%    | 2%   | € 13.805,49    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
| 9                                                                                              | MARIANI PIO                | MIRNPIO77E12H282H | 33%    | 2%   | € 13.809,63    | € 0,00  | € 0,00        | 0   |  |
|                                                                                                |                            |                   | TOTALE | 100% | € 2.191.840,64 | € 0,00  | € 0,00        |     |  |

  

| TABELLA B-BIS                             |                                           |                              |            |                  |                  |                |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|------------|------------------|------------------|----------------|
| PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE |                                           |                              |            |                  |                  |                |
|                                           | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE          | CONTO DEDICATO               | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE         |
| PROVE 1                                   | Geo-Land sas di Palucci Domenicantonio &  | IBAN                         | € 0,00     | € 7.448,93       | € 0,00           | € 7.448,93     |
| PROVE 2                                   | A.C.N.D. s.r.l.                           | IBAN                         | € 0,00     | € 15.270,86      | € 0,00           | € 15.270,86    |
| IMPR                                      | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA            | IBAN                         | € 0,00     | € 1.806.696,44   | € 0,00           | € 1.806.696,44 |
| PROG                                      | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 0,00     | € 56.073,27      | € 14.018,32      | € 70.091,59    |
| STRUT                                     | CIUFFETELLI ALESSIO (Ciuffetelli Alessio) | IT15F08327406200000000005244 | € 0,00     | € 68.031,62      | € 17.007,91      | € 85.039,53    |
| SICF                                      | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 0,00     | € 11.385,31      | € 2.846,33       | € 14.231,64    |
| SICE                                      | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 0,00     | € 45.555,93      | € 45.555,93      | € 45.555,93    |
| DLAV                                      | TAMARA DE ANDREIS (De Andreis Tamara)     | IT45D00832740700000000008223 | € 0,00     | € 0,00           | € 55.009,89      | € 55.009,89    |
| DSTRU                                     | VOLPE LUCA (VOLPE LUCA)                   | IT96P0306903603100000470466  | € 0,00     | € 0,00           | € 32.893,95      | € 32.893,95    |
| COLL                                      | NANNI GIOVANNI (NANNI GIOVANNI)           | IT68S0832740620000000002025  | € 0,00     | € 0,00           | € 17.230,16      | € 17.230,16    |
| CERT                                      | marini simone (marini simone)             | IBAN                         | € 0,00     | € 0,00           | € 8.458,81       | € 8.458,81     |
| GEOL                                      | ALESSANDRA DE CAROLIS (De Carolis Aless)  | IT44P0538703602000003274496  | € 0,00     | € 31.879,12      | € 7.969,78       | € 39.848,90    |
| AMMI                                      | CARBONARA CRISTIANO (CARBONARA CR)        | IT44P0538703609000003274496  | € 0,00     | € 0,00           | € 22.031,27      | € 22.031,27    |
|                                           |                                           | TOTALE                       | € 0,00     | € 190.089,12     | € 2.029.718,78   | € 2.219.807,90 |