

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00331 del 20/02/2026

Proposta n. 317 del 13/02/2026

Oggetto:

RETTIFICA del Decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025, del contributo programmato per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale n. A01911 del 16/10/2023 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01557 del 12/08/2024, in favore di Clemente Francesco C.F. CLMFNC64E19H501B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco 10 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 129 particella 284 - CUP: C73E23000900008 - CIG: A01D6ECEC4 - rif. ID 9256

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

RETTIFICA del Decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025, del contributo programmato per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale n. A01911 del 16/10/2023 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01557 del 12/08/2024, in favore di Clemente Francesco C.F. CLMFNC64E19H501B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco 10 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 129 particella 284 - CUP: C73E23000900008 - CIG: A01D6ECEC4 – rif. ID 9256

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01911 del 16/10/2023 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01557 del 12/08/2024, relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A01911 del 16/10/2023	158.132,31 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A01087 del 12/06/2024	158.132,31 €	54.499,90 €
RETTIFICA	A01557 del 12/08/2024	158.132,31 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A02666 del 02/12/2025	158.132,31 €	44.828,75 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026", e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con decreto dirigenziale n. A01911 del 16/10/2023 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A01557 del 12/08/2024, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore in favore di Clemente Francesco C.F. CLMFNC64E19H501B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco 10 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 129 particella 284 - CUP: C73E23000900008 - CIG: A01D6ECEC4 - Contributo concedibile: Euro 158.132,31 (centocinquantottomilacentotrentadue/31) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9256
- con decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025 è stata autorizzata la liquidazione SAL INIZIALE E INTERMEDIO 1 (40%) sull'importo dei lavori;
- nel citato decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025, per mero errore materiale, al punto 3 del decretato è stato indicato un importo disponibile residuo pari ad € 62.217,57 anziché 61.217,57, altresì l'allegato 1, riportava un importo totale delle erogazioni pari ad € 98.328,65 anziché € 99.328,65;
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- RITENUTO di dover rettificare il decreto dirigenziale n A02666 del 02/12/2025;

DECRETA

di rettificare il Decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025, con riferimento all'importo disponibile residuo che risulta essere € 61.217,57 e al totale delle erogazioni effettuate pari ad € 99.328,65, stabilendo altresì che l'allegato 1 al presente provvedimento sostituisce integralmente quello di cui al decreto dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025;

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A02666 del 02/12/2025

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

ALLEGATO 1

ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE (ID 9256) Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		2.311,89
OPERE SULLE STRUTTURE		56.855,07
FINITURE PARTI COMUNI		63.657,24
PROGETTO ARCHITETTONICO		4.213,34
PROGETTO STRUTTURE		3.832,05
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		782,70
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		3.194,25
SICUREZZA PROGETTAZIONE		2.191,50
SICUREZZA ESECUZIONE		4.565,61
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		6.924,24
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		4.581,64
COLLAUDO		1.268,58
RELAZIONE GEOLOGICA		5.802,87
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		365,24

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	2.311,89	2.311,89	-
OPERE SULLE STRUTTURE	56.855,07	36.153,69	20.701,38
FINITURE PARTI COMUNI	63.657,24	36.153,69	27.503,55
PROGETTO ARCHITETTONICO	4.213,34	3.622,51	590,83
PROGETTO STRUTTURE	3.832,05	3.294,68	537,37
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	782,70	688,78	93,92
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	3.194,25	2.810,94	383,31
SICUREZZA PROGETTAZIONE	2.191,50	1.928,51	262,99
SICUREZZA ESECUZIONE	4.565,61	1.826,24	2.739,37
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	6.924,24	2.769,69	4.154,55
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	4.581,64	1.832,66	2.748,98
COLLAUDO	1.268,58	507,43	761,15
RELAZIONE GEOLOGICA	5.802,87	5.106,53	696,34
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	365,24	321,41	43,83
	160.546,22	99.328,65	61.217,57

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	DITTA EDILE SERAFINI GIULIO	SRFGLI74S04A258B	IT55G0832773470000000005761	22/2025	21/10/2025	Finiture parti comuni	36.153,69	36.153,69	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT57S0306914601100000014022	FPR 95/25	23/10/2025	Sicurezza Progettazione	175,31	175,31	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT57S0306914601100000014022	FPR 95/25	23/10/2025	Sicurezza Esecuzione	1.826,24	1.826,24	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	FPR 96/25	27/10/2025	Progetto impianti elettrici	62,61	62,61	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	FPR 96/25	27/10/2025	Progetto impianti termici	255,54	255,54	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	FPR 96/25	27/10/2025	Progettazioni specialistiche	29,22	29,22	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	Studio Tecnico Ing. Andrea Di Santo	DSNNDR76D30H501G	IT18C0306973470100000047052	20/2025	21/10/2025	Collaudo	507,43	507,43	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	GEOL. DI FRANCESCO ROMOLO	DFRRML65B05L103N	IT44V0542415300000001001754	40/A	22/10/2025	Relazione geologica	464,23	464,23	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	15/2025	21/10/2025	Progetto Architettonico	393,89	393,89	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	15/2025	21/10/2025	Progetto Strutture	358,24	358,24	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	15/2025	21/10/2025	Direzione Lavori architettonici	2.769,69	2.769,69	✓	✓
1a rata	ASSEGNAZIONE A01911	16/10/2023	ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	15/2025	21/10/2025	Direzione Lavori strutturali	1.832,66	1.832,66	✓	✓
									44.828,75	44.828,75		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
DITTA EDILE SERAFINI GIULIO	SRFGLI74S04A258B	IT55G0832773470000000005761	€ 36.153,69	3B
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT57S0306914601100000014022	€ 175,31	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT57S0306914601100000014022	€ 1.826,24	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	€ 62,61	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	€ 255,54	3A
M&AG Engineering studio associato	01053400576	IT30C0760114600001055565236	€ 29,22	3A
Studio Tecnico Ing. Andrea Di Santo	DSNNDR76D30H501G	IT18C0306973470100000047052	€ 507,43	3A
GEOL. DI FRANCESCO ROMOLO	DFRRML65B05L103N	IT44V0542415300000001001754	€ 464,23	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 393,89	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 358,24	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 2.769,69	3A
ING. SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T	IT95I0832773470000000005573	€ 1.832,66	3A
TOTALE			€ 44.828,75	

Professionista: **SALVETTA MARCO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 03/06/2025, prot. n° 587000.

Firmato: BARBANTE MARIA ELENA