

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00348 del 20/02/2026

Proposta n. 342 del 17/02/2026

Oggetto:

Rettifica Decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023 per variazione figure professionali: Determinazione del contributo in favore del Consorzio La Fonte C.F. 92059130671 rappresentato dal Sig. SPERINI GABRIELE - C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), ACCUMOLI CENTRO VIA PIAVE-DUCA DEGLI ABRUZZI distinto in catasto al Foglio 39 part. 348, part. 347 sub 1, 2, 6, 7, part. 346 sub 1, 2 - CUP: C63E23000260001 - CIG: A006D187BB - rif. ID 8662

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FANTI ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Rettifica Decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023 per variazione figure professionali: Determinazione del contributo in favore del Consorzio La Fonte C.F. 92059130671 rappresentato dal Sig. SPERINI GABRIELE - C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), ACCUMOLI CENTRO VIA PIAVE-DUCA DEGLI ABRUZZI distinto in catasto al Foglio 39 part. 348, part. 347 sub 1, 2, 6, 7, part. 346 sub 1, 2 - CUP: C63E23000260001 - CIG: A006D187BB - rif. ID 8662

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A01600 del 25/08/2023	1.303.240,25 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00014 del 10/01/2024	1.303.240,25 €	88.175,95 €
LIQUIDAZIONE	A02312 del 29/10/2025	1.303.240,25 €	223.350,57 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione*

Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700100005267762025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 945599 del 25/09/2025 il tecnico incaricato ha trasmesso istanza per la variazione di alcune figure professionali, tra cui la sostituzione del coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR, la variazione dell'incarico relativo alla progettazione specialistica 1, la suddivisione dell'incarico di direzione lavori in due distinte prestazioni, la riclassificazione dell'incarico relativo alle altre prestazioni 1, come più espressamente riportato nell'esito istruttorio, redatto in data 10/02/2026, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

DECRETA

di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023 in favore di Consorzio La Fonte C.F. 92059130671 rappresentato da SPERINI GABRIELE - C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), ACCUMOLI CENTRO VIA PIAVE-DUCA DEGLI ABRUZZI distinto in catasto al Foglio 39 part. 348, part. 347 sub 1, 2, 6, 7, part. 346 sub 1, 2 - CUP: C63E23000260001 - CIG: A006D187BB - rif. ID 8662, in riferimento alla variazione di alcune figure professionali come indicato nell'esito istruttorio allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A01600 del 25/08/2023;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER CAMBIO FIGURE PROFESSIONALI

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01600 del 25/08/2023**

Altri decreti emessi:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00014 del 10/01/2024 (Liquidazione SAL 0)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.260.689,81 (< limiti previsti da art. 59 del T.U.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Indirizzo	Via Duca degli Abruzzi,30
Richiedente	Sperini Gabriele
Dati Catastali	Fg. 39 part. 348; part. 347 sub 1, 2, 6, 7; part. 346 sub 1, 2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma Informatica

ID fascicolo: **1205700100000221582022**

ID ultima RCR: **1205700100005267762025** del **25/09/2025**

USR

ID Istanza: **8662**

Protocollo: **1062886 del 26/10/2022**- Variante prot. n. **940355 del 24/09/2025** e prot. n. **945599 del 25/09/2025**

Istruttore: **Andrea Fanti**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì ☐ no ☒
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare ☒ preventivo ☐
Bonus fiscali	sì ☒ no ☐

Tipologia di intervento: Demolizione e Ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto a seguito della variazione di alcune figure professionali coinvolte nell'intervento. In particolare, si evidenzia:

- *la sostituzione del coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR;*
- *la variazione dell'incarico relativo alla progettazione specialistica 1, relativa alla progettazione impianti termici;*
- *la suddivisione dell'incarico di direzione lavori in due distinte prestazioni: direzione lavori architettonici e direzione lavori strutturali;*
- *la riclassificazione dell'incarico relativo alle altre prestazioni 1, ora riconducibile alla progettazione specialistica 1.*

VISTO il decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023 con oggetto: “ Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio La Fonte C.F. 92059130671 rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Via Piave - Via Duca Degli Abruzzi Vari 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 39 part. 348, part. 347 sub 1, 2, 6, 7, part. 346 sub 1, 2 - CUP: C63E23000260001 - CIG: A006D187BB - Contributo concedibile: Euro 1.303.240,25 (unmilionetrecentotremiladuecentoquaranta/25) IVA inclusa se non recuperabile”;

VISTO il decreto dirigenziale n. A00014 del 10/01/2024 con oggetto: “LIQUIDAZIONE SAL 0 - Autorizzazione del pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione ai sensi delle ordinanze 100/2020 e 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione relative all'intervento autorizzato con decreto dirigenziale n. A01600 del 25/08/2023: Determinazione del contributo in favore di Consorzio La Fonte C.F. 92059130671 rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Via Piave - Via Duca Degli Abruzzi Vari 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 39 part. 348, part. 347 sub 1, 2, 6, 7, part. 346 sub 1, 2 - CUP: C63E23000260001 - CIG: A006D187BB - Importo Liquidato € 88.175”;

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con Prot. 542810 del 22/04/2024, e successive integrazioni (Prot. 940355 del 24/09/2025 – Prot. 945599 del 25/09/2025, Prot. 987603 del 07/10/2025 e Prot. 1242092 del 17/12/2025 si procede alla revisione del punto 1.2.3 dell'esito istruttorio.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Elenco Beneficiari

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Gli incarichi di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR, Progettista Impianti elettrici, Progettista Impianti termici, Direttore lavori architettonico e contabilità lavori sono stati affidati al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista <u>Franco Di Fabio</u>	Codice EP <u>EP_02B490_2022</u>	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva <u>Società di ingegneria</u>	Descrizione Categoria Soggettiva	
Stato <u>Pubblicata</u>	Motivazione Cambio Stato	
Note	Data di pubblicazione in elenco <u>11/05/2022</u>	
Data inizio Sospensione	Data Fine Sospensione	
Ragione Sociale <u>ARS MECHANICA S.R.L.</u>	Partita IVA <u>01781360662</u>	

Gli incarichi di Progettazione strutturale e Direttore specialistico strutturale sono stati affidati al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome <u>FRANCESCO D'ANGELO</u>	Data di Pubblicazione in Elenco <u>12/04/2017</u>	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva <u>Società di ingegneria</u>	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo <u>Ingegneri</u>	Numero Iscrizione Albo <u>402</u>	
Data Iscrizione Albo <u>12/01/1995</u>	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione <u>RI</u>	Partita IVA persona fisica	

L'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome <u>Alessandro Testa</u>	Data di Pubblicazione in Elenco <u>21/02/2017</u>	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva <u>Società di ingegneria</u>	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo <u>Ingegneri</u>	Numero Iscrizione Albo <u>A - 656</u>	
Data Iscrizione Albo <u>28/05/2008</u>	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione <u>RI</u>	Partita IVA persona fisica	

L'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Luca Di Giannatale	Data di Pubblicazione in Elenco 18/10/2017	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 1460	
Data Iscrizione Albo 06/02/2007	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione TE	Partita IVA persona fisica 0000268885	

L'incarico di collaudatore è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Maurizio Tilesi	Data di Pubblicazione in Elenco 15/09/2017	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva Professionista Individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 404	
Data Iscrizione Albo 27/01/1995	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00828330571	

L'incarico di geologo è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Claudio Di Marzio	Data di Pubblicazione in Elenco 13/05/2017	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 716	
Data Iscrizione Albo 13/02/2003	Regione di iscrizione Marche	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01881360448	

L'incarico di progettazione specialistica 1 è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, T.U.R.) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Stefania Del Coco	Data di Pubblicazione in Elenco 19/05/2021	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2946	
Data Iscrizione Albo 07/03/2013	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01196210577	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_603245_f acquisito con Prot. 945599 del 25/09/2025

È stato allegato il contratto di incarico ai Professionisti sì ☒ no ☐

All. AL.01_sub_8368423221354160371_Addendum_SD_324948 acquisito con prot. 1072507 del 30/10/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì ☒ no ☐

All. AL.09_Doc._Alessandro_Testa.pdf.p7m

AL.06_Doc._Gabriele_Sperini.pdf.p7m

AL.04_Doc_id_DiGiannataleLuca.pdf.p7m

AL.07_Doc._Franco_Di_Fabio.pdf.p7m

AL.08_Doc._Claudio_Di_Marzio.pdf.p7m

AL.10_C_IDENTITA_NUOVA_MAUROZIO.pdf.p7m

AL.05_Doc._Stefania_Del_Coco.pdf.p7m

Acquisiti con prot. 1072507 del 30/10/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì ☒ no ☐

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Si conferma pertanto l'importo del contributo concesso come da Decreto Dirigenziale A01600 del 25/08/2023.

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.166.098,39	€ 137.141,86	€ 1.303.240,25

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 10/02/2026

Il Responsabile del procedimento
Andrea Fanti
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3
D.Lgs 39/1993)

