

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00415 del 27/02/2026

Proposta n. 420 del 24/02/2026

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024 e contestuale liquidazione della 3a rata del contributo programmato per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale in favore Ignazio Di Blasi in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa distinto in catasto al Fg. 78 particella 185 - CUP C28I21000480008 - CIG 87680263F3- rif. Importo liquidato € 154.560,02 ID 6965

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024 e contestuale liquidazione della 3a rata del contributo programmato per l'intervento di cui al Decreto dirigenziale in favore Ignazio Di Blasi in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa distinto in catasto al Fg. 78 particella 185 - CUP C28I21000480008 - CIG 87680263F3-rif. Importo liquidato € 154.560,02 ID 6965

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00962 del 10/05/2021	254.495,26 €	0,00 €
RETTIFICA	A00094 del 17/01/2022	254.495,26 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00346 del 09/02/2022	0,00 €	70.826,16 €
RETTIFICA	A00647 del 09/03/2022	254.495,26 €	0,00 €
RETTIFICA	A00487 del 21/03/2024	354.793,40 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205703300005624212025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 1265638 del 29/12/2025 integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205703300005810972026, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 192618 del 23/02/2026, il tecnico incaricato LANCIA FABRIZIO ha presentato richiesta per l'erogazione del SAL 3a rata (30%), così come dettagliato nella Tabella “Sal Pagamenti” dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205703300003633142024, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 655651 del 20/05/2024 e successive il direttore dei lavori, ha presentato richiesta di una variante sostanziale in corso d'opera - correzione refuso calcolo parcella Progettista Architettonico – aggiornamento oneri di cassa del Geologo, che comporta la necessità di rideterminare il contributo concedibile in € 356.001,59 (trecentocinquantesimilauno/59) IVA inclusa se non recuperabile come da verifica istruttoria (allegato 3);
- a seguito della verifica dei documenti e dei titoli atti a comprovare la regolarità delle prestazioni professionali, l'ammontare liquidabile è pari ad € 154.560,02 (euro centocinquantaquattromilacinquecentosessanta/02), come meglio specificato Tabella “Sal Pagamenti” dell'allegato 1 di cui al precedente capoverso;
- al momento della redazione del presente provvedimento, è stata verificata l'iscrizione dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto-Legge 189/2016, nonché l'iscrizione degli operatori economici all'elenco degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del medesimo Decreto-Legge, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- è stata effettuata la verifica della regolarità contributiva degli operatori economici destinatari dei pagamenti; in caso di intervento sostitutivo indicare gli estremi del procedimento
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

di rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024 avente ad oggetto: “Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Ignazio Di Blasi in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa distinto in catasto al Fg. 78 particella 185 - CUP C28I21000480008 - CIG 87680263F3 ID 6965;

di rideterminare il contributo concedibile relativo all'intervento in favore di Ignazio Di Blasi in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa distinto in catasto al Fg. 78 particella 185 che risulta essere stato posto pari ad € 356.001,59 (trecentocnquantaseimilauno/59) IVA inclusa se non recuperabile;

di autorizzare il pagamento dell'importo complessivo di € 154.560,02 (euro centocinquantaquattromilacinquecentosessanta/02) sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari indicati negli allegati 1 e 2, parte integrante del presente provvedimento, relativa all'erogazione del SAL 3a rata riferito al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024 CUP: C28I21000480008 - CIG: 87680263F3 - rif. ID 6965;

di prendere atto che, a seguito del pagamento degli importi di cui al punto precedente, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € 130.615,41 (euro centotrentamilaseicentoquindici/41), come meglio dettagliato nella “Tabella Quadro Economico - Stato dei pagamenti” dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento.

per quanto non previsto nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n A00962 del 10/05/2021 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00487 del 21/03/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

ALLEGATO 1

ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE (ID 6965) Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		7.450,79
OPERE SULLE STRUTTURE		203.308,77
FINITURE INTERNE		66.729,88
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		488,80
PROGETTO ARCHITETTONICO		15.511,53
SICUREZZA PROGETTAZIONE		3.603,47
SICUREZZA ESECUZIONE		11.254,48
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		32.584,07
COLLAUDO		4.006,03
RELAZIONE GEOLOGICA		6.689,87
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		4.373,90

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	7.450,79	7.450,79	-
OPERE SULLE STRUTTURE	203.308,77	154.325,39	48.983,38
FINITURE INTERNE	66.729,88	-	66.729,88
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	488,80	391,04	97,76
PROGETTO ARCHITETTONICO	15.511,53	16.684,12	-1.172,59
SICUREZZA PROGETTAZIONE	3.603,47	3.387,25	216,22
SICUREZZA ESECUZIONE	11.254,48	7.878,14	3.376,34
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	32.584,07	22.808,85	9.775,22
COLLAUDO	4.006,03	2.804,22	1.201,81
RELAZIONE GEOLOGICA	6.689,87	6.247,84	442,03
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	4.373,90	3.408,54	965,36
	356.001,59	225.386,18	130.615,41

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	S.T.I.C.R.I.G. SRL	01064800574	IT53F0306914603100000047105	49	18/11/2024	Opere sulle strutture	36.043,36	36.043,36	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	S.T.I.C.R.I.G. SRL	01064800574	IT53F0306914603100000047105	60	19/12/2025	Opere sulle strutture	81.011,59	81.011,59	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	78 e 2 del 19.02.26	18/11/2024	Progetto Architettonico	2.171,61	2.171,61	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	78 e 2 del 19.02.26	18/11/2024	Sicurezza Progettazione	504,48	504,48	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	78 e 2 del 19.02.26	18/11/2024	Sicurezza Esecuzione	7.878,14	7.878,14	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	78 e 2 del 19.02.26	18/11/2024	Direzione Lavori architettonici	22.808,85	22.808,85	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	78 e 2 del 19.02.26	18/11/2024	Progettazioni specialistiche	508,97	508,97	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	ARCHITETTO CONTI DOMENICO	CNTDNC60P22E535L	IT09M0103014600000001110879	9PR e 4PR	18/11/2024	Collaudo	2.804,22	2.804,22	✓	✓
3a rata	RETTIFICA A00647	09/03/2022	SABATINI FEDERICO	SBTFRC60R27H282F	IT40C0103014400000004693081	FPR 63/24	18/11/2024	Relazione geologica	828,80	828,80	✓	✓
									154.560,02	154.560,02		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
S.T.I.C.R.I.G. SRL	01064800574	IT53F0306914603100000047105	€ 36.043,36	3B
S.T.I.C.R.I.G. SRL	01064800574	IT53F0306914603100000047105	€ 81.011,59	3B
LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 2.171,61	3A
LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 504,48	3A
LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 7.878,14	3A
LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 22.808,85	3A
LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 508,97	3A
ARCHITETTO CONTI DOMENICO	CNTDNC60P22E535L	IT09M0103014600000001110879	€ 2.804,22	3A
SABATINI FEDERICO	SBTFRC60R27H282F	IT40C0103014400000004693081	€ 828,80	3A
TOTALE			€ 154.560,02	

Professionista: **LANCIA FABRIZIO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 18.11.2024, prot. n° 1416960.

Firmato: BARBANTE MARIA ELENA

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INTERMEDIO 2)					
(DI BLASI IGNAZIO - LEONESSA VIA LOCALITA' SALA 0 - FG: 78 MAP: 185)					
RICHIEDENTE					
TIPO	Comunione		Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	IGNAZIO DI BLASI		IGNAZIO DI BLASI		
RAPPRESENTATO DA	se stesso				
C/O PROFESSIONISTA	FABRIZIO LANCIA		LNCFRZ85E29H282L		
	fabrizio.lancia@ingpec.eu				
INDIRIZZO	LEONESSA VIA LOCALITA' SALA 0				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 78 MAP: 185				
DATI IMPRESA					
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	1205703300000165192021				
CUP	C28I21000480008				
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione	
MUDE SAL ZERO	1205703300000195542021		LIVELLO OPERATIVO	L3	
MUDE SAL INIZIALE	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	6965 / 2020	
MUDE SAL INTERMEDIO 1	1205703300004177692024		ANTICIPO IMPRESA	S	
MUDE SAL INTERMEDIO 2	1205703300005624212025		PROGETTAZIONE	S	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		RIMBORSI A SALDO	S	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO		€ 508.488,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 508.488,04
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 152.486,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.486,45
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.001,59
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI					
DESTINATARIO PAGAMENTI		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSER S.R.L.S. (GEOSER S.R.L.S.)	€ 1.635,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.635,04
PROVE 2	SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (SERVIZI GEOTECNICI S.R.L.)	€ 5.815,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.815,75
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. (S.T.I.C.R.I.G. SRL)	€ 270.038,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.038,64
AEDES 1	EMILIANO SALVATI (0)	€ 488,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 488,80
PROG	FABRIZIO LANCIA (0)	€ 15.511,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.511,53
SICP	FABRIZIO LANCIA (0)	€ 3.603,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.603,48
SICE	FABRIZIO LANCIA (0)	€ 11.254,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.254,48
DLAV	FABRIZIO LANCIA (0)	€ 32.584,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.584,07
COLL	DOMENICO CONTI (0)	€ 4.006,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.006,03
GEOL	FEDERICO SABATINI (0)	€ 6.689,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.689,87
ALT 1	EMILIANO SALVATI (0)	€ 738,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 738,41
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	€ 3.635,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.635,49
		€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.001,59
TABELLA C					
NUMERO PAGAMENTO		SAL INTERMEDIO 2			
MUDE RICHIESTA		1205703300000165192021			
ID PAGAMENTO		1205703300005624212025			
CUP		C28I21000480008			
STRINGA MIP		//MIP/C28I21000480008/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205703300005624212025			
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO					
INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. (S.T.I.C.R.I.G. SRL)	01064800574	IT53F0306914603100000047105	€ 117.054,95	3B
PROG	FABRIZIO LANCIA (0)	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 2.171,61	3A
SICP	FABRIZIO LANCIA (0)	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 504,48	3A
SICE	FABRIZIO LANCIA (0)	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 7.878,14	3A
DLAV	FABRIZIO LANCIA (0)	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 22.808,85	3A
COLL	DOMENICO CONTI (0)	CNTDNC60P22E535L	IT09M0103014600000001110879	€ 2.804,22	3A
GEOL	FEDERICO SABATINI (0)	SBTFR60R27H282F	IT40C0103014400000004693081	€ 828,80	3A
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	LNCFRZ85E29H282L	IT97U0887114600000030103003	€ 508,97	3A
TOTALE				€ 154.560,02	

ALLEGATO 2


ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DI CONCESSIONE N. A00962 del 10/05/2021

Motivazione: variante sostanziale in corso d'opera – correzione refuso calcolo parcella Progettista Architettonico – aggiornamento oneri di cassa del Geologo

Altri decreti emessi:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00094 del 17/01/2022 (Rettifica per cambio impresa)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00346 del 09/02/2022 (Liquidazione SAL 0 e Anticipazione con Garanzia)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00647 del 09/03/2022 (Rettifica parziale del DD A00346 del 09/02/2022)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00487 21.03.2024 (Rettifica per cambio impresa, adeguamento ai sensi dell'O.C. 126 e adesione Bonus Fiscali)

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 316.172,40 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località	Sala, snc
Richiedente	Sig. Ignazio Di Blasi
Professionista	Ing. Fabrizio Lancia
Dati Catastali	Fg. 78 particella 185

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300000095732020** del **25/09/2020**

ID ultima richiesta: **1205703300005535232025** del **05/12/2025**

USR

ID Istanza: **6965**

Protocollo: **825168** del **25/09/2020** – Variante Prot. n. **655651** del **20/05/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia di intervento:

Demolizione e ricostruzione



Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale



Natura giuridica della titolarità del contributo:

Comunione



¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante tecnica in corso d'opera. Negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica illustrativa, il professionista ha adeguatamente rappresentato e descritto le motivazioni per le quali si è reso necessario redigere il progetto in variante: "Il Progetto Esecutivo di Variante in corso d'opera attiene alla rimodulazione di taluni interventi di carattere strutturale, impiantistico e di efficientamento energetico, in adeguamento a quanto emerso in sede di esecuzione e di seguito descritti sinteticamente: Variazione della copertura [...], Variazione impianto di riscaldamento e ACS [...], Variazioni impianto elettrico [...], Variazione impianto idrico-sanitario [...], Variazione infissi [...], Variazione isolamento termico [...], Adeguamento costi per attuazione del P.S.C. [...]"

Inoltre, il tecnico incaricato ha dichiarato che "[...] è stata rettificata (in riduzione) la voce prestazionale Qpe.02 (Particolari costruttivi e decorativi): è stato commesso un refuso nell'indice degli "impianti" nell'ambito del calcolo originario della parcella. Pertanto, il totale parziale della Progettazione diminuisce da 14.869,38 euro a 12.714,37 euro (oneri previdenziali inclusi)".

Infine, è stata comunicata la variazione gli oneri di cassa del geologo, il Dott. Sabatini Federico.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00962 del 10/05/2021, con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo in favore del Sig. Ignazio Di Blasi, in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, in Località Sala, snc, distinto in catasto al foglio 78, particella 185;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00094 del 17/01/2022, con il quale è stato rettificato il DD n. A00962 del 10/05/2021 a seguito del cambio impresa esecutrice;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00346 del 09/02/2022, con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 con Anticipazione con garanzia del 20%;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00647 del 09/03/2022, con il quale è stato rettificato parzialmente il DD n. A00346 del 09/02/2022;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00487 21.03.2024, con il quale è stato rettificato il DD n. A00962 del 10/05/2021 a seguito di adeguamento prezzi ai sensi dell'O.C. 126/2022 e al cambio impresa esecutrice;

PRESO ATTO della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con Prot. n. 655651 del 20/05/2024, e successive integrazioni (Prot. n. 1375978 del 08/11/2024 – Prot. n. 1471964 del 29/11/2024 – Prot. n. 635 del 02/01/2025 – Prot. n. 899984 del 12/09/2025 – Prot. n. 1204432 del 05/12/2025), si procede alla revisione dei punti 1.3, 1.4, 1.6 e 1.7 dell'esito istruttorio.

1. CONTROLLO AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Rispetto a quanto già riportato nel Decreto di Concessione, si rappresenta che, con Determinazione n. 5 del 16/10/2024, il Comune di Leonessa, con nota Prot. n. nota Prot. n. 9750/PROT del 17/10/2024, acquisita da questo Ufficio con Prot. n. 1293822 del 21/10/2024 ha autorizzato l'esecuzione delle opere con le seguenti prescrizioni: "VISTO il Parere positivo con prescrizioni della SOPRINTENDENZA Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti assunto al prot. Comunale al n. 2780 del 25.03.2021 si ribadisce che:

"siano utilizzati, quanto più possibile, i coppi esistenti, considerato che dalle foto dello stato di fatto appaiono in buono stato di conservazione, che meglio si inseriscono nel contesto in quanto invecchiati naturalmente; le persiane siano in legno come quelle preesistenti;

finiture e tinteggiature siano quanto più possibile simili a quelle preesistenti." Pannelli fotovoltaici aderenti o integrati alla copertura ovvero in caso di impossibilità complanari alla stessa di tonalità cromatica in armonia col contesto, privi di effetti specchianti ed evitando colorazioni bluastre.

Utilizzo di materiali e coloriture che non contrastino con l'esistente e siano tipici dei luoghi. I lavori siano conformi a quanto descritto in relazione tecnica di progetto. [...]"

1.4 CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito sismico in data 03/05/2024, protocollo n. 024-0000567280, posizione 103966/V.

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì ☒ no ☐



1.6 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione da istruttoria desunta dal foglio di calcolo, con la quale si certifica l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) dell'O.C. 100/2020:

		RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
		b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
	TOTALE OPERE	€ 390.220,93	€ 390.220,93	€ 390.220,93	€ 0,00	€ 390.220,93	€ 251.596,89	€ 138.624,04	€ 138.624,04	€ 0,00	€ 251.596,89		€ 25.892,55	€ 277.489,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.486,45	€ 152.486,45
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 1	€ 1.340,20	€ 1.340,20	€ 1.340,20	€ 0,00	€ 1.340,20	€ 1.340,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.340,20	22%	€ 294,84	€ 1.635,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 2	€ 4.767,01	€ 4.767,01	€ 4.767,01	€ 0,00	€ 4.767,01	€ 4.767,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.767,01	22%	€ 1.048,74	€ 5.815,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Opere sulle strutture	€ 184.826,15	€ 184.826,15	€ 184.826,15	€ 0,00	€ 184.826,15	€ 184.826,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.826,15	10%	€ 18.482,62	€ 203.308,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture interne	€ 199.287,57	€ 199.287,57	€ 199.287,57	€ 0,00	€ 199.287,57	€ 60.663,53	€ 138.624,04	€ 138.624,04	€ 0,00	€ 60.663,53		€ 6.066,35	€ 66.729,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.486,45	€ 152.486,45
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 488,80	€ 470,00	€ 470,00	€ 0,00	€ 488,80	€ 488,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 488,80	0%	€ 0,00	€ 488,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Architettonico	€ 12.714,37	€ 12.225,36	€ 12.225,36	€ 0,00	€ 12.714,37	€ 12.714,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.714,37	22%	€ 2.797,16	€ 15.511,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Progettazione	€ 2.953,66	€ 2.840,06	€ 2.840,06	€ 0,00	€ 2.953,66	€ 2.953,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.953,66	22%	€ 649,81	€ 3.603,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Esecuzione	€ 9.224,98	€ 8.870,17	€ 8.870,17	€ 0,00	€ 9.224,98	€ 9.224,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.224,98	22%	€ 2.029,50	€ 11.254,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori architettonici	€ 26.708,25	€ 25.681,01	€ 25.681,01	€ 0,00	€ 26.708,25	€ 26.708,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.708,25	22%	€ 5.875,82	€ 32.584,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Collaudo	€ 3.283,63	€ 3.157,34	€ 3.157,34	€ 0,00	€ 3.283,63	€ 3.283,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.283,63	22%	€ 722,40	€ 4.006,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Relazione geologica	€ 5.483,50	€ 5.272,60	€ 5.272,60	€ 0,00	€ 5.483,50	€ 5.483,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.483,50	22%	€ 1.206,37	€ 6.689,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 738,41	€ 710,01	€ 710,01	€ 0,00	€ 738,41	€ 738,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 738,41	0%	€ 0,00	€ 738,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 2.979,91	€ 2.865,30	€ 2.865,30	€ 0,00	€ 2.979,91	€ 2.979,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.979,91	22%	€ 655,58	€ 3.635,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 64.575,51	€ 62.091,85	€ 62.091,85	€ 0,00	€ 64.575,51	€ 64.575,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.575,51		€ 13.936,63	€ 78.512,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE GENERALE	€ 454.796,44	€ 452.312,78	€ 452.312,78	€ 0,00	€ 454.796,44	€ 316.172,40	€ 138.624,04	€ 138.624,04	€ 0,00	€ 316.172,40		€ 39.829,18	€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.486,45	€ 152.486,45
	CONVENZIONALE (a)	€ 316.172,40																
	Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,20%																

Note: La differenza di centesimi deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione della Tabella Concessione.



1.7 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A00962 del 10/05/2021 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si rettifica l'importo del contributo indicato nel Decreto di Concessione n. A00962, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, il quale è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 356.001,59 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 316.172,40	€ 39.829,19	€ 356.001,59

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 152.486,45	€ 0,00

Rieti, 08/01/2026

Il Responsabile dell'istruttoria
Marianna Cavalli
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)

Il Validatore
Anastasia Faraglia
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DI BLASI IGNAZIO - LEONESSA VIA LOCALITA' SALA 0 - FG: 78 MAP: 185)									
RICHIEDENTE									
TIPO		Comunione				Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE		DI BLASI IGNAZIO				DBLGNZ48L06E602T			
RAPPRESENTATO DA		se stesso							
C/O PROFESSIONISTA		LANCIA FABRIZIO				LNCFRZ85E29H282L			
INDIRIZZO		fabrizio.lancia@ingpec.eu							
INDIRIZZO		LEONESSA VIA LOCALITA' SALA 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 78 MAP: 185							
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA		INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO		plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		1205703300000165192021							
CUP		C28I21000480008							
CIG		NON RICHIESTO				INTERVENTO		Ricostruzione	
MUDE SAL ZERO		1205703300000195542021				LIVELLO OPERATIVO		L3	
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		6965 / 2020	
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	DI BLASI IGNAZIO	DBLGNZ48L06E602T	50%	100%	€ 254.244,02	€ 0,00	€ 76.243,22	€ 178.000,80	
1	CERASARI STEFANIA	CRSSFN57D69H501W	50%	100%	€ 254.244,02	€ 0,00	€ 76.243,23	€ 178.000,79	
			TOTALE	100%	€ 508.488,04	€ 0,00	€ 152.486,45	€ 356.001,59	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 508.488,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 508.488,04				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 152.486,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.486,45				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.001,59				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEOSER S.R.L.S. (GEOSER S.R.L.S.)	IT31F0306914601100000047019	€ 1.635,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.635,04			
PROVE 2	SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (SERVIZI GEOTE)	IT45L0303203600010000226713	€ 5.815,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.815,75			
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. (S.T.I.C.R.I.G. SRL)	IT53F0306914603100000047105	€ 270.038,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.038,64			
AEDES 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 488,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 488,80			
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 15.511,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.511,53			
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 3.603,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.603,48			
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 11.254,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.254,48			
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 32.584,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.584,07			
COLL	CONTI DOMENICO (CONTI DOMENICO)	IT17Q0200814606000104568873	€ 4.006,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.006,03			
GEOL	SABATINI FEDERICO (SABATINI FEDERICO)	IT40C0103014400000004693081	€ 6.689,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.689,87			
ALT 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 738,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 738,41			
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 3.635,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.635,49			
		TOTALE	€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.001,59			
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI									
	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 85.992,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.992,58
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 64.638,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.638,38
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 64.638,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.638,38
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 96.957,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.957,56
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 43.774,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.774,69
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 356.001,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.001,59
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	DI BLASI IGNAZIO	DBLGNZ48L06E602T	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	CERASARI STEFANIA	CRSSFN57D69H501W	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	GEOSER S.R.L.S. (GEOSER S.R.L.S.)	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 1.635,04	€ 0,00	€ 1.635,04			
PROVE 2	SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (SERVIZI GEOTE)	IT45L0303203600010000226713	€ 0,00	€ 5.815,75	€ 0,00	€ 5.815,75			
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. (S.T.I.C.R.I.G. SRL)	IT53F0306914603100000047105	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.038,64	€ 270.038,64			
AEDES 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 0,00	€ 391,04	€ 97,76	€ 488,80			
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 12.409,22	€ 3.102,31	€ 15.511,53			
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 2.882,78	€ 720,70	€ 3.603,48			
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.254,48	€ 11.254,48			
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.584,07	€ 32.584,07			
COLL	CONTI DOMENICO (CONTI DOMENICO)	IT17Q0200814606000104568873	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.006,03	€ 4.006,03			
GEOL	SABATINI FEDERICO (SABATINI FEDERICO)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 5.351,90	€ 1.337,97	€ 6.689,87			
ALT 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 0,00	€ 590,73	€ 147,68	€ 738,41			
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 2.908,39	€ 727,10	€ 3.635,49			
		TOTALE	€ 0,00	€ 31.984,85	€ 324.016,74	€ 356.001,59			

ALLEGATO UNICO AL DECRETO