



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00462 del 17/03/2026

Proposta n. 466 del 26/02/2026

Oggetto:

Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, dei lavori per l'intervento denominato "Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI), di cui all'Ordinanza speciale n. 42/2022. CUP: E78H22001150001 - Codice Infamob: P23.0089-0066 - CIG: BA88503874

Proponente:

Estensore	CASCIANI PAMELA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, dei lavori per l'intervento denominato “*Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo*” nel Comune di Amatrice (RI), di cui all'Ordinanza speciale n. 42/2022. CUP: E78H22001150001 – Codice Infamob: P23.0089-0066 – CIG: BA88503874

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: “4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto

in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. recante *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 42/2022, recante *Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*, ove, nell'Allegato A, al progressivo n. 66, è ricompreso l'intervento di "*Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo*" da effettuarsi nel Comune Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 200.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Determinazione n. A01557 del 22/08/2023 con la quale l'Arch. Sabrina Zibellini, funzionario dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00495 del 22/03/2024 con la quale è stato affidato l'incarico servizio di redazione del progetto di fattibilità, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e direzione lavori all'Operatore Economico RTI Studio Baffo s.r.l. – Società Geologica s.r.l., P.IVA IT02136930563, per l'importo contrattuale di € 25.821,20, oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A02078 del 31/10/2024 con la quale è stato approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara n.1 del 15/10/2024, ed è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 l'incarico per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo*", localizzato nel Comune di Amatrice (RI), all'operatore economico GEOSISTEM S.R.L. LAVORI SPECIALI con sede legale in zona industriale Campolungo area Marini s.n.c. – 63100 Ascoli Piceno (AP), partita IVA IT01042460442, il quale ha offerto un ribasso del 5,00%, e pertanto per un importo contrattuale pari ad euro 14.347,72 oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la Determinazione dell'U.S.R. Lazio n. A01766 del 20/08/2025, di conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, ai fini del rilascio di pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso da parte delle amministrazioni interessate, avente ad oggetto l'esame del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento di che trattasi per un importo complessivo pari ad € 200.000,00, di cui € 105.891,64 per lavori e € 94.108,36 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo Studio Baffo s.r.l., acquisito in atti con prot. n. 0875009 del 05/09/2025, successivamente integrato con prot. n. 0041427 del 16/01/2026 e con prot. n. 0078572 del 27/01/2026, afferente all'intervento di cui all'oggetto;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, Studio Baffo s.r.l., acquisito agli atti con prot.n. 0091034 del 29/01/2026, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo agli atti prot. n. 0092891 del 29/01/2026, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTA il decreto dirigenziale n. A00174 del 30/01/2026 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento di *“Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo”*, localizzato nel Comune di Amatrice (RI), di cui all'Ordinanza speciale n. 42/2022, redatto dallo Studio Baffo s.r.l., P.I. n. IT02136930563 ed approvato il Quadro Economico preventivo della spesa dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 107.973,38 per lavori ed € 92.026,62 per somme a disposizione della stazione appaltante;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione Appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei contratti;

RILEVATO come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori relativi all'intervento denominato *“Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo”* nel Comune di Amatrice (RI);

RILEVATO in proposito, che l'istruttoria informale a cura del RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di servizi di importo inferiore ad € 150.000,00, ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale e ai sensi dell'art. 100 comma 1 lett. a) del Codice;
- c) possesso dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/2023, in data 04/02/2026, l'operatore economico, Ditta Individuale MARCHETTI MAURO, P.IVA n. 00699010575, è stato invitato tramite il sistema telematico S.TEL.LA., con registro di sistema n. PI023441-26 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo d'appalto pari ad € 107.973,38 IVA esclusa, entro le ore 23:59 del 20/02/2026;
- in data 17/02/2026 l'OE invitato ha rimesso la propria offerta mediante la piattaforma STELLA, con Registro di sistema PI034576-26;
- nella seduta del giorno 23/02/2026, come da verbale acquisito al prot. n. 0193467 del 23/02/2026 si è proceduto alla verifica della documentazione pervenuta e alla proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore del suddetto operatore economico che ha offerto un ribasso economico del 0,20%, per un importo di € 98.453,38 IVA esclusa ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.322,70, quindi per un importo totale contrattuale pari a € 107.776,08 oltre IVA;

RITENUTO all'esito delle procedure suindicate, di approvare l'operato del RUP e di affidare i lavori per l'intervento denominato "Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo" a favore dell'Operatore Economico Ditta Individuale MARCHETTI MAURO, P.IVA n. 00699010575 - che ha offerto un ribasso del 0,20% e pertanto per l'importo contrattuale di euro € 107.776,08 oltre IVA e comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che ai sensi della suddetta Ordinanza Speciale 112/2025 *per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 36 del 2023, è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, e all'articolo 50, comma 6, del decreto legislativo n. 36 del 2023. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente 13 risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori;*

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi rilasciata dal RUP e acquisita il 30/01/2026 al prot. n. 0099855;

DATO ATTO, infine, che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto

l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del decreto-legge 36/2023;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultate dal verbale acquisito agli atti con prot. n. 0193467 del 23/02/2026;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "*Completamento messa in sicurezza dissesto Cornillo Nuovo*" nel Comune di Amatrice (RI), a favore dell'Operatore Economico MARCHETTI MAURO, P.IVA n. 00699010575 - che ha offerto un ribasso del 0,20% e pertanto per l'importo di euro 98.453,38 IVA esclusa ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.322,70, corrispondente ad un importo contrattuale di € 107.776,08 oltre IVA;
3. di disporre ai sensi dell'art. 5, comma 9 dell'Ordinanza Speciale n. 112/2025, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua sottoscrizione ai sensi dell'articolo 18 del Codice;
4. di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, e in particolar modo l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della sottoscrizione del contratto;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano