



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00569 del 26/03/2026

Proposta n. 600 del 20/03/2026

Oggetto:

Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti - Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001 - CIG: BAE29ED9F0

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Decisione di contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001 – CIG: BAE29ED9F0.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "*4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026*";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoto, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi

dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 Legge 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;"

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" nella quale è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto per un importo di € 12.858.000,00;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*";

VISTO l'Allegato 3 dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 intitolato "*Elenco interventi di edilizia scolastica già ricompresi in altre Ordinanze ma non oggetto di richiesta di incremento*" nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 34, l'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione n. A00659 del 09/04/2024 con la quale l'Ing. Andrea Granato, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato responsabile unico del progetto per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.36/2023, in sostituzione dell'Arch. Mariagrazia Gazzani;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A00733 del 27/12/2018 è stata indetta una procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra, denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti e sono stati approvati gli atti di gara;
- con determinazione n. A00895 del 29/08/2019 sono stati approvati i verbali di gara e si è proceduto all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore del RTP Coopprogetti Società Cooperativa - Città Futura Società Cooperativa - Ingenium S.R.L. - Daniele Maltese;
- con determinazione n. A00604 del 25/03/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;
- con determinazione n. DU0106 – 000127 del 07/09/2021, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;
- il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal R.T.P. "Coopprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese", è stato acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 842788 del 19/10/2021 e successivamente integrato con prot. n. 902200 del 05/11/2021;

VISTA la determinazione n. A00120 del 20/01/2022, con la quale è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto, a favore della società Sidoti

Engineering SRL, con sede legale in Via Borgo Garibaldi, 33 00041 Albano Laziale (RM), codice fiscale e partita IVA n. 12502151009;

VISTO il rapporto conclusivo del 26/04/2022, redatto dalla società Sidoti Engineering SRL in contraddittorio con il R.T.P. "Cooprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese", dal quale risulta che il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, è stato verificato con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 06/05/2022, redatto dal R.U.P., ing. Margherita Gubinelli;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio n. A01158 del 06/05/2022, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stato concesso il contributo di € 12.858.000,00, di cui € 9.364.146,16 per lavori ed € 3.493.853,84 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. A01396 del 08/06/2022 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I grado e Palestra, denominata "G. Marconi" nel Comune di Rieti, per un importo a base di gara di € 9.364.146,16, di cui € 8.938.955,95 per lavori soggetti a ribasso ed € 425.190,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;
- con determinazione n. A01825 del 02/08/2022 è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore del RTP Cooprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese individuando i seguenti soggetti:
 - o Direttore dei lavori - Ing. Lorena Ragnacci
 - o Direttore Operativo Strutture - Ing. Riccardo Vetturini;
 - o Direttore Operativo Architettura - Ing. Edoardo Filippetti;
 - o Direttore Operativo Impianti - Ing. Gian Piero Calissi;
 - o CSE - Ing. Paolo Amadio
- con determinazione n. A01847 del 04/08/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti;
- con verbale della seduta pubblica del 14/11/2022 il RUP, alla presenza della Commissione giudicatrice riunita in modalità di videoconferenza, ha provveduto ad aggiornare sulla piattaforma gli esiti della verifica dell'anomalia e a proporre l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, a favore del RTI Unyon Consorzio Stabile Scarl - Infrastrutture Stradali srl, che ha offerto un ribasso economico del 19,74% corrispondente all'importo contrattuale di 7.599.596,26 €, IVA esclusa;
- con determinazione n. A00711 del 07/04/2023 si è provveduto alla sospensione in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quater della Legge 241/90 della procedura di gara aperta,

indetta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nelle more dell'acquisizione, da parte del Comune di Rieti, del cronoprogramma delle attività finalizzate allo sgombero dei locali al fine di accertare la disponibilità dell'immobile in capo all'USR Lazio, indispensabile per la programmazione delle successive attività di cantierizzazione ed esecuzione dei lavori, e si è stabilito che la sospensione della procedura di gara durerà fino al 08/06/2023 in considerazione delle tempistiche dettate dall'art. 21-nonies della Legge 241/90 e dell'indizione della procedura di gara avvenuta con determinazione a contrarre n. A01396 del 08/06/2022;

- con determinazione n. A01046 del 09/06/2023 si è determinato di differire ulteriormente il termine di sospensione, ai sensi dell'art. 21-quater comma 2 secondo periodo della Legge 241/1990 e s.m.i. della procedura di gara aperta, indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nonché tutti gli atti presupposti e susseguenti, dal 08/06/2023 al 01/10/2023, per consentire al Comune di Rieti il completamento delle operazioni di trasferimento degli arredi e attrezzature della scuola in oggetto, nella sede provvisoria individuata dallo stesso Comune;
- con determinazione n. A01795 del 25/09/2023 si è determinato di approvare la rimodulazione di un nuovo quadro economico e di impegnare la somma di € 715.200,00, oltre IVA, a favore del Comune di Rieti a copertura delle spese necessarie per la delocalizzazione della Scuola Primaria, Secondaria di I grado e Palestra, denominata "G. Marconi";

VISTA la determinazione n. A02160 del 21/11/2023 con la quale sono stati approvati i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 18/07/2022, 19/07/2022, 25/07/2022, 09/08/2022, 09/09/2022 e 14/11/2022 nonché i verbali delle sedute riservate tenutesi nei giorni 22/08/2022, 25/08/2022 e 09/09/2022 che costituiscono parte integrante e sostanziale della citata determinazione ed è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti contenuta nel verbale della seduta pubblica del 14/11/2022, a favore del RTI Unyon Consorzio Stabile Scarl - Infrastrutture Stradali srl che ha offerto un ribasso economico del 19,74% corrispondente all'importo contrattuale di 7.599.596,26 €, IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. A00268 del 13/02/2025 recante costituzione del Collegio consultivo tecnico, ai sensi dell'art. 6 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con l'accordo tra le parti, per i lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, composta dai seguenti componenti: avv. Alessandro Ierardi (Presidente) - ing. Giorgio Cortesi (componente); - ing. Lanfranco Zonetti (componente);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 2.1.3. decreto del 17 gennaio 2022, n. 12 *“Fermo quanto previsto dal secondo periodo del comma 6 dell'art. 6 in relazione ai CCT costituiti obbligatoriamente il CCT è sciolto entro trenta giorni dalla data della sottoscrizione dell'atto unico di collaudo tecnico-amministrativo, salvo che non sussistano richieste di pareri o di determinazioni in merito allo stesso collaudo”*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.7 della Legge 5 novembre 1971, n. 1086 debbono essere sottoposte a collaudo statico: *- le opere in conglomerato cementizio armato normale composte da un complesso di strutture in conglomerato cementizio ed armature che assolvono ad una funzione statica;*

RITENUTO, pertanto, necessario, pertanto, procedere all'affidamento ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico del collaudatore statico per l'intervento in oggetto;

RITENUTO CHE

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;

- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il loro valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato S.TEL.LA;

PRESO ATTO che l'operatore economico Ing. Mauro Savelli, P.IVA 01943830560, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che la valutazione ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;
- d) iscrizione all'art. 34 del D.lgs. 189/2016;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all' art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, in data 12/03/2026 il suddetto Operatore economico è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n.PI052918-26, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 51.518,71 oltre IVA e che entro il 17/03/2026 ore 10:00, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta;

VISTO il verbale della seduta del 17/03/2026, acquisito al protocollo interno n. 291721 del 18/03/2026;

CONSIDERATO che il suddetto verbale equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico del collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001";

DATO ATTO che, all'esito dell'esame dell'offerta pervenuta, l'operatore economico Ing. Mauro Savelli, P.IVA 01943830560, ha offerto un ribasso del 5,00% dell'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 48.942,77 oltre IVA e oneri di legge;

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare l'incarico del collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001", all'Operatore Economico Ing. Mauro Savelli, P.IVA 01943830560, che ha offerto un ribasso del 5,00% dell'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 48.942,77 oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, acquisita con prot. n. 291735 del 18/03/2026;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, co. 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in

considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta.

- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];
- che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di affidamento è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto trova copertura all'interno del quadro economico, che viene così rimodulato come allegato alla presente (All. 1);

VISTA l'esito positivo avente ad oggetto la verifica dei requisiti di ordine generale, di capacità economico - finanziaria e di capacità tecnica e professionale, come da verbale del RUP acquisito al protocollo con n. 295338 del 18/03/2026;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

AI SENSI delle vigenti leggi

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP e di approvare, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, il verbale della seduta del 17/03/2026, acquisito al protocollo interno con n. 291721 del 18/03/2026, il quale equivale a proposta di aggiudicazione;
- 2) di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001 – CIG: BAE29ED9F0, all'Operatore Economico Ing. Mauro Savelli, P.IVA 01943830560, che ha offerto un ribasso del 5,00% dell'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 48.942,77 oltre IVA e oneri di legge;
- 3) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023;
- 4) di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
- 5) di riapprovare il Quadro Economico allegato alla presente determinazione;
- 6) di dare atto che il servizio oggetto dell'incarico trova copertura all'interno del Quadro Economico;

- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 e dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021;
- 8) di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- 9) di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Copia

			IVA
COMUNE DI RIETI Intervento di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi"			10%
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 7.599.596,26
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 8.938.955,95	
	Importo lavori al netto del		
A.1.1	ribasso d'asta del 19,74%	€ 7.174.406,05	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 425.190,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 3.448.922,09
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10%)	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 37.800,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 10.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 27.800,00	
B.2.3)	Indagini ambientali	€ 0,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 740.163,88	
B.3.1)	Spese per attività consulenza e supporto: <i>Geologo</i> (applicato ribasso RTP 60,46%)	€ 16.961,58	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i> , definitiva, esecutiva compreso CSP (applicato ribasso RTP 60,46%)	€ 333.788,98	
B.3.3)	Spese tecniche per direzione dei lavori e CSE (applicato ribasso RTP 60,46%)	€ 190.432,61	
B.3.4)	Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 181.254,42	
B.3.5)	Spese per attività consulenza e supporto: Supporto al RUP per verifica progetto	€ 17.726,29	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 10.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10%)	€ 400.000,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 0,00	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 161.106,19	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) iva inclusa	€ 10.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00	
B.10)	Oneri	€ 795.202,00	
B.10.1)	Somme a disposizione per contenziosi, accordi bonari, lavorazioni già eseguite	80.002,00 €	
B.10.2)	Oneri necessari continuità attività Ord. 109/2020 - Locazione 3 anni	600.000,00 €	
B.10.3)	Oneri necessari continuità attività Ord. 109/2020 - Spese trasloco (banchi, armadi, attrezzi.)	40.000,00 €	
B.10.4)	Oneri necessari continuità attività Ord. 109/2020 - Spese trasloco segreteria	18.000,00 €	
B.10.5)	Oneri necessari continuità attività Ord. 109/2020 - Spese apparati di rete dati e telefonici	50.000,00 €	
B.10.5)	Pulizia locali	7.200,00 €	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.2.1 = 4%	€ 29.328,09	
B.12)	Cassa previdenziale (Geologo) di B.3.1 = 2%	€ 339,23	
B.13)	I.V.A. Lavori (A) (10%)	€ 759.959,63	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 40.000,00	
B.15)	I.V.A. 22% su B.2.2	€ 6.116,00	
B.16)	I.V.A. 22% su Spese Tecniche compresa cassa previdenziale B.2.1 - B.3 - B.11 - B.12	€ 171.562,86	
B.17)	I.V.A. 22% su B.10.1 (Contenziosi, Accordi bonari, lavorazioni già eseguite)	€ 8.000,20	
B.18)	I.V.A. 22% su Oneri continuità didattica	€ 157.344,00	
B.19)	Spese Collegio Consultivo Tecnico oneri inclusi	€ 100.000,00	
B.20)	I.V.A. 22% su Collegio Consultivo Tecnico B.19	€ 22.000,00	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 11.048.518,34
C	SOMME DA ECONOMIE DI GARA		€ 1.809.481,66
C.1	ECONOMIE LAVORI (Compreso iva)	€ 1.809.481,66	
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 12.858.000,00