

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00626 del 10/04/2026

Proposta n. 570 del 18/03/2026

Oggetto:

Rettifica parziale dei Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026 - Determinazione del contributo in favore di Gentili Francesca Romana, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel comune di Poggio Bustone, via Della Casetta 6 - 02018 RI, distinto in catasto al Fg. 4 particella 819 sub 3 - CUP: C28I22000220001 - CIG: A06EBC5D17 - Rif. ID 7255

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Rettifica parziale dei Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026 - Determinazione del contributo in favore di Gentili Francesca Romana, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel comune di Poggio Bustone, via Della Casetta 6 - 02018 RI, distinto in catasto al Fg. 4 particella 819 sub 3 - CUP: C28I22000220001 - CIG: A06EBC5D17 - Rif. ID 7255

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale A00397 del 15/02/2022 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A01369 del 08/07/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00397 del 15/02/2022	88.758,73 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00958 del 12/04/2022	88.758,73 €	4.224,98 €
RETTIFICA	A01369 del 08/07/2025	116.261,09 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00431 del 27/02/2026	116.261,09 €	94.596,90 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l’art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- per mero errore materiale, nei Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026, veniva indicato erroneamente il codice CIG con lo stesso codice CUP e l’allegato 2 al Decreto di liquidazione del SAL STRAORDINARIO n. A00431 del 27/02/2026, era privo della STRINGA MIP;

RITENUTO:

- di dover adottare parziale rettifica dei Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026 con l’esatta indicazione del CUP: C28I22000220001, del CIG: A06EBC5D17 e con esplicitata la STRINGA MIP: //MIP/C28I22000220001/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205705100000232322022; conseguentemente l’allegato unico al presente decreto (allegato 1) e il nuovo quadro di sintesi per la liquidazione del SAL STRAORDINARIO (allegato 2) sostituiscono integralmente quelli allegati ai Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all’accoglimento della stessa;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare parzialmente i Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026, in favore di Gentili Francesca Romana, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone, via Della Casetta 6 - 02018 RI, distinto in catasto al Fg. 4 particella 819 sub 3 - CUP: C28I22000220001- CIG: A06EBC5D17 - Rif. ID 7255, in seguito alla corretta indicazione del codice CIG: A06EBC5D17 e della STRINGA MIP, stabilendo altresì che l’allegato unico al presente decreto (allegato 1) e il nuovo quadro di sintesi per la liquidazione del SAL STRAORDINARIO (allegato 2), sostituiscono integralmente quelli allegati ai Decreti dirigenziali di cui sopra;

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai già citati Decreti dirigenziali n. A01369 del 08/07/2025 e n. A00431 del 27/02/2026.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale o, alternativamente, al Presidente della Repubblica, nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

F.to dott. Giancarlo Cipriano

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (GENTILI FRANCESCA ROMANA - Poggio Bustone Via della casetta 6 - FG: 4 MAP: 819)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G	
	lorenzo.fanale@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Poggio Bustone Via della casetta 6		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 819		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705100003579552024		
CUP	C28I22000220001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A06EBC5D17	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	120570510000023232022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
SAL STRAORDINARIO	1205705100005627052025	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G	25%	100%	€ 65.473,13	€ 0,00	€ 36.407,86	€ 29.065,27
1	GENTILI MARIA SOLE	GNTMSL86R42H282O	25%	100%	€ 65.473,13	€ 0,00	€ 36.407,86	€ 29.065,27
1	CERRONI MARA	CRRMRA57E70G756E	50%	100%	€ 130.946,24	€ 0,00	€ 72.815,69	€ 58.130,55
			TOTALE	100%	€ 261.892,50	€ 0,00	€ 145.631,41	€ 116.261,09

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 261.892,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 261.892,50
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 145.631,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.631,41
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 116.261,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.261,09

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	LA FUTURA 95	IT93R0200814607000104102024	€ 103.493,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.493,20
PROG	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 6.375,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.375,68
SICP	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 531,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,31
SICE	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 531,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,31
DSTRU	STUDIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA F&F	IT93G053874077000000169242	€ 5.329,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.329,59
TOTALE			€ 116.261,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.261,09

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	GENTILI MARIA SOLE	GNTMSL86R42H282O	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CERRONI MARA	CRRMRA57E70G756E	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	LA FUTURA 95	IT93R0200814607000104102024	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.493,20	€ 103.493,20
PROG	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 0,00	€ 5.100,54	€ 1.275,14	€ 6.375,68
SICP	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 0,00	€ 425,05	€ 106,26	€ 531,31
SICE	Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANC	IT83D0538714601000042137437	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,31	€ 531,31
DSTRU	STUDIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA F&F	IT93G053874077000000169242	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.329,59	€ 5.329,59
TOTALE			€ 0,00	€ 5.525,59	€ 110.735,50	€ 116.261,09

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL STRAORDINARIO)
(GENTILI FRANCESCA ROMANA - Poggio Bustone Via della casetta 6 - FG: 4 MAP: 819)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G
	lorenzo.fanale@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Poggio Bustone Via della casetta 6	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 819	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705100003579552024	INTERVENTO	Rafforzamento
CUP	C28I22000220001	LIVELLO OPERATIVO	L0
CIG	A06EBC5D17	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS CC
MUDE SAL ZERO	1205705100000232322022	SAL STRAORDINARIO	S
SAL STRAORDINARIO	1205705100005627052025	SAL STRAORDINARIO %	85%
MUDE SAL PRECEDENTE	NON EFFETTUATO	SAL PRECEDENTE	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 261.892,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 261.892,50
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 145.631,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.631,41
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 116.261,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.261,09

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI

DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR LA FUTURA 95	€ 103.493,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.493,20
PROG Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANCESCA ROM)	€ 6.375,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.375,68
SICP Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANCESCA ROM)	€ 531,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,31
SICE Francesca Romana Gentili (GENTILI FRANCESCA ROM)	€ 531,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,31
DSTRU STUDIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA F&F (FANALE I	€ 5.329,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.329,59
	€ 116.261,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.261,09

TABELLA C	
NUMERO PAGAMENTO	SAL STRAORDINARIO
MUDE RICHIESTA	1205705100003579552024
ID PAGAMENTO	1205705100005627052025
CUP	C28I22000220001
STRINGA MIP	//MIP/C28I22000220001/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205705100000232322022

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
IMPR LA FUTURA 95	IT93R0200814607000104102024	€ 87.969,22	3B
PROG Francesca Romana Gentili	IT83D0538714601000042137437	€ 1.519,32	3A
SICP Francesca Romana Gentili	IT83D0538714601000042137437	€ 126,60	3A
SICE Francesca Romana Gentili	IT83D0538714601000042137437	€ 451,61	3A
DSTRU STUDIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA F&F	IT93G0538740770000000169242	€ 4.530,15	3A
	TOTALE	€ 94.596,90	

ALLEGATO 2 – SAL STRAORDINARIO – ID 7255