

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00727 del 20/04/2026

Proposta n. 592 del 19/03/2026

Oggetto:

RETTIFICA parziale e rimodulazione del contributo concesso - per variante tecnica in corso d'opera con contestuale modifica delle superfici, indicazione dei professionisti incaricati delle asseverazioni fiscali e dei relativi compensi, rettifica assetto proprietari e modifica degli importi relativi alle opere di miglioria - del D.D. n. A00570 del 04/03/2022 rettificato con D.D. nn. A01148 del 06/05/2022 e A02388 del 28/10/2022 in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Musicchio 34 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, CUP: C73E22000020008, CIG: 92183230CB - Contributo rideterminato € 1.706.394,71- ID 7861

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

RETTIFICA parziale e rimodulazione del contributo concesso - per variante tecnica in corso d'opera con contestuale modifica delle superfici, indicazione dei professionisti incaricati delle asseverazioni fiscali e dei relativi compensi, rettifica assetto proprietari e modifica degli importi relativi alle opere di miglioria - del D.D. n. A00570 del 04/03/2022 rettificato con D.D. nn. A01148 del 06/05/2022 e A02388 del 28/10/2022 in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Musicchio 34 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, CUP: C73E22000020008, CIG: 92183230CB – Contributo rideterminato € 1.706.394,71– ID 7861

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01148 del 06/05/2022 e n. A02388 del 28/10/2022 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A00570 del 04/03/2022	1.428.412,41 €	0,00 €
RETTIFICA	A01148 del 06/05/2022	1.506.217,54 €	0,00 €
RETTIFICA	A02388 del 28/10/2022	1.730.209,58 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00138 del 30/01/2023	0,00 €	542.393,67 €
LIQUIDAZIONE	A00200 del 05/02/2024	1.730.209,58 €	329.116,24 €
LIQUIDAZIONE	A00460 del 11/03/2025	1.730.209,58 €	329.116,24 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”*

delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. 1205700200003791992024, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 894212 del 11/07/2024 integrata con successive istanze, il tecnico incaricato DI IORIO ANDREA ha presentato richiesta di variante tecnica in corso d'opera con contestuale modifica delle superfici, indicazione dei professionisti incaricati delle asseverazioni fiscali e dei relativi compensi, rettifica assetto proprietari e modifica degli importi relativi alle opere di migliona, come da esito istruttorio redatto in data 03/02/2026 allegato al presente atto;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01148 del 06/05/2022 e n. A02388 del 28/10/2022 in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Musicchio 34 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, CUP: C73E22000020008, CIG: 92183230CB – e di rideterminare il contributo concedibile in complessivi €1.706.394,71 (unmilionesettecentoseimilatrecentonovantaquattro/71) IVA inclusa, se non recuperabile - Rif. ID 7861;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 rettificato con Decreto dirigenziale n. A01148 del 06/05/2022 e n. A02388 del 28/10/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale o, alternativamente, al Presidente della Repubblica, nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A00570 DEL 04/03/2022

Motivazione: variante tecnica in corso d'opera con contestuale modifica delle superfici, indicazione dei professionisti incaricati delle asseverazioni fiscali e dei relativi compensi, rettifica assetto proprietari e modifica degli importi relativi alle opere di miglioria

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE A01148 del 06/05/2022 (Rettifica parziale)
- DETERMINAZIONE A02388 del 28/10/2022 (Adesione all'O.C. 126 e cambio impresa affidataria)
- DETERMINAZIONE A00138 del 30/01/2023 (Liquidazione SAL 0)
- DETERMINAZIONE A00200 del 05/02/2024 (Liquidazione SAL INIZIALE)
- DETERMINAZIONE A00460 del 11/03/2025 (Liquidazione SAL INTERMEDIO)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.542.732,02 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Musicchio, n 34

Richiedente

Angelo Paolucci

In qualità di

Presidente di consorzio

Dati Catastali

Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **120570020000135962021** del **20/04/2021**

ID ultima RCR: **1205700200005740942026** del **02/02/2026**

USR

ID Istanza: **7861**

Protocollo: **774981** del **28/07/2025** - variante **894212** del **11/07/2024**

Istruttore: **Ing. Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
Bonus fiscali	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia di intervento: Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Consorzio



PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione di variante tecnica in corso d'opera con contestuale adeguamento delle superfici utili complessive, all'indicazione dei professionisti incaricati delle asseverazioni fiscali e relativi compensi, alla variazione dell'assetto proprietario precedentemente indicato e alla variazione degli importi relativi alle opere di miglioria. In merito alla variante tecnica il professionista ha dichiarato, con allegato "AL.02_PA.02___Relazione_tecnica" al prot. n. 162799 del 05/02/2024 che, durante le prime fasi di avvio del cantiere, è stato realizzato il picchettamento del fabbricato esistente, al fine di rilevarne fedelmente la sagoma da utilizzare successivamente per il posizionamento del nuovo fabbricato e che ci si è resi conto che la parete Nord del fabbricato esistente è lievemente inclinata rispetto a quanto rilevato in prima istanza. Tale variazione implica la diminuzione delle superfici interne dei vani e dei volumi della sola U.S.1 localizzati in aderenza con la parete Nord. Il progetto di variante si è reso necessario anche per ottimizzare la struttura progettata, in termini di masse e rigidità degli impalcati.

La rettifica delle quote di proprietà si è resa necessaria in quanto in fase di concessione per l'unità immobiliare n. 7 (Fg. 58, part. 28, sub 2) erano stati erroneamente indicati i seguenti proprietari: sig. Alberto Orlandi e sig. Giovanni Orlandi, in luogo di Alberto Orlandi che ne detiene l'intera proprietà.

VISTO il Decreto Dirigenziale A00570 del 04/03/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo concedibile pari a € 1.428.412,41 IVA inclusa in favore del dell'Aggregato Musicchio 1, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito in Frazione Musicchio 34, Amatrice (RI), distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2;

VISTO il Decreto Dirigenziale A01148 del 06/05/2022 con il quale si rideterminava il contributo concesso a causa di una erronea comunicazione iniziale sul regime IVA, IBAN e Cassa previdenziale di Lalli Michael, Papola Gianluca e Paolucci Angelo e si rimodulava la parte in acollo che verrà gestita con bonus fiscali;

VISTO il Decreto Dirigenziale A02388 del 28/10/2022 con il quale si rettificava parzialmente il decreto di concessione per variante economica in corso d'opera per adesione all'ord.126 e cambio ditta con modifica delle condizioni contrattuali;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00138 del 30/01/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 per un importo liquidato pari a € 542.393,67;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00200 del 05/02/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INIZIALE per un importo liquidato pari a € 329.116,24;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00460 del 11/03/2025 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INTERMEDIO (40 %) per un importo liquidato pari a € 329.116,24;

PRESO ATTO

- della documentazione integrativa di cui al prot. n. 1275181 del 08/11/2023, al prot. n. 1275402 del 08/11/2023 e al prot. n. 162799 del 05/02/2024;
- della richiesta di variante acquisita con prot. n. 894212 del 11/07/2024 e integrata con prot. n. 1302863 del 23/10/2024;
- della richiesta di variante di cui al prot. n. 774981 del 28/07/2025, integrata con prot. n. 1142017 del 19/11/2025, prot. n. 1173196 del 27/11/2025, prot. n. 1206726 del 09/12/2025 e prot. n. 106460 del 02/02/2026;

si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.4, 1.4, 1.6, 1.7 e 1.8 dell'esito istruttorio. Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto di concessione A00570 del 04/03/2022.



1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

In merito alle quote di proprietà dell'unità immobiliare n. 7 si riporta di seguito la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale

Elenco Beneficiari

Edificio	UI	Riferimento catastale				Intestatari		Titolarità			Iscrizioni pregiudiz.		Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub	Cat.	Cognome Nome / Ragione sociale	diritti	quota	estremi titolo		parte A	Parte B			
5	7	58	28	2	A/3	ORLANDI ALBERTO	proprietà	100%	SUCCESIONE del 31/07/2000 Reg. gen. n. 6730 Reg. part. n. 5014 Numero di repertorio 42/1121 DONAZIONE del 11/01/2013 Reg. gen. n. 877, Reg. part. N. 686 Numero di repertorio 13542/9312 PERMUTA del 11/01/2013 Reg. gen. n. 878, Reg. part. N. 687 Numero di repertorio 13542/9312		N	S	S		

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al D.D. A00570 del 04/03/2022.

Il tecnico incaricato, con allegato "DA.07_DA.15_16__DA.07__DA15__Alberto_Orlandi" al prot. n. 894212 del 11/07/2024, ha trasmesso la procura parte A relativa all'unità immobiliare di cui sopra aggiornata.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale. Si precisa che nel foglio di calcolo del contributo il tecnico incaricato ha indicato i nominativi dei professionisti incaricati delle asseverazioni relative ai bonus fiscali e del responsabile dei lavori di cui agli incentivi fiscali.

Note:

all. "AL.01_CONTR.AGGR._MUSICCHIO_1_BOSCHETTI_CONS_FISCALE__SIGN.pdf" prot. 1206726 del 09/12/2025

all. "AL.02_CONTR.AGGR._MUSICCHIO_1_NEWARK_ASS_SISMICO__SIGN.pdf" prot. 1206726 del 09/12/2025

all. "AL.03_CONTR.AGGR._MUSICCHIO_1_PANTALONE_COLLAUDO__SIGN.pdf" prot. 1206726 del 09/12/2025

all. "AL.04_LETT._INCARICO_AGGR.MUSICCHIO_PAPOLA_CSE_SIGN.pdf" prot. 1206726 del 09/12/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale. È stato trasmesso l'addendum al contratto d'appalto con allegato "DA.13_02__ADDENDUM_AL_CTR_APP._PER_SUPERBONUS.pdf" al prot. n. 1142017 del 19/11/2025.

1.3 CERTIFICAZIONI

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 20/02/2024 (protocollo interno del Comune n. 0003745) acquisito al prot. n. 243038 del 21/02/2024.

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto principale.



1.4 CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica in variante è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/09/2023 protocollo 2023-0000955864, posizione 111335/V.

Note: vedi all. "AL.04_mod201_111335_V.pdf" prot. 1275402 del 08/11/2023

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

1.6 ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1 VERIFICA SUPERFICI

Si riporta di seguito il prospetto delle superfici, come verificate da istruttoria, dell'unità immobiliare n. 1.

Superficie netta complessiva dell'u.i. 1 da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
140,90	0,00	0,00	0,00	140,90	NO	NO

Note: a seguito della nota prot. n. 665479 del 25/06/2025 trasmessa da questo Ufficio il professionista ha revisionato le superfici come da prospetto.

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al D.D. A00570 del 04/03/2022.

1.6.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	367
n. lavorazioni campione:	37
Importo totale controllo:	609.540,08 €
Importo totale CME:	1.236.174,61 €
Peso del campione su totale CME:	49%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	1.238.299,70 €	68%	25
Finiture parti comuni	229.824,49 €	13%	5
Finiture interne	353.484,82 €	19%	7
Totale	1.821.609,01 €	100,00%	37



Analisi computo metrico

CME CONCESSIONE						CME VARIANTE			
n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo	n. ord.	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto				richiesto
1	sicurezza	campione	1/147	F01001A	11.301,56 €	1	1	F01001A	12.692,65 €
2	sicurezza	campione	2/148	F01001B	22.767,21 €	2	2	F01001B	33.055,39 €
3	sicurezza	campione	3/149	F01002A	4.230,00 €	3	3	F01002A	30.430,40 €
4	sicurezza	campione	4/150	F01002B	4.590,00 €	4	4	F01002B	42.573,30 €
5	opere sulle strutture	campione	5/6	A01001A	2.113,13 €	5	11	A01175	2.783,25 €
6	opere sulle strutture	campione	6/13	A01009A	3.350,63 €	6	12 - 58 (connessa)	A01009A	3.176,96 €
7	opere sulle strutture	campione	7/15	A03016B	4.619,02 €	7	17	A03016B	4.690,06 €
8	opere sulle strutture	campione	8/16	A03017A	4.883,18 €	8	23	A03017A	5.075,28 €
9	opere sulle strutture	campione	9/17	A03017B	31.586,88 €	9	22	A03017B	32.472,00 €
10	opere sulle strutture	campione	10/18	A03022B	29.141,60 €	10	24-27-32-35	A03022B	59.370,84 €
11	opere sulle strutture	campione	11/20	A03037A	11.688,90 €	11	19	A03037A	11.538,50 €
12	opere sulle strutture	campione	12/21	A03037B	6.655,60 €	12	28	A03037B	6.571,60 €
13	opere sulle strutture	campione	13/22	A03037C	14.178,12 €	13	33 - 36	A03037C	14.001,02 €
14	opere sulle strutture	campione	15/24	A03042	100.994,96 €	14	21-26-29-34-37-55	A03042	148.849,70 €
15	opere sulle strutture	campione	16/25	A03043	3.591,27 €	15	20-31	A03043	7.011,95 €
16	opere sulle strutture	campione	17/7	A08001A	28.928,88 €	16	30	A08001A	33.957,66 €
17	opere sulle strutture	campione	18/78	A18108	411,01 €	17	18	A18108	393,14 €
18	opere sulle strutture	campione	19/80	C01028	8.467,70 €	18	16	C01028	9.413,17 €
19	opere sulle strutture	campione	581/30	A10004A	35.192,00 €	19	38	A10004A	36.312,50 €
20	opere sulle strutture	campione	583/32	A 10021	12.560,21 €	20	42	A10021	14.244,08 €
21	opere sulle strutture	campione	585/34	A 10032	15.404,94 €	21	-		
22	opere sulle strutture	campione	586/155	A 10035C	1.880,92 €	22	-		
23	opere sulle strutture	campione	598/5	A09014C	42.344,49 €	23	85	A09014C	42.897,52 €
24	opere sulle strutture	campione	599/153	NP/MURFOR	13.719,38 €	24	45	NP/MURFOR	13.719,38 €
25	opere sulle strutture	campione	605	N P DA5.3.01.004.A	947,86 €	25	46-47-48-49-50-51-52	A05149.a	39.366,60 €
26	finiture parti comuni	campione	589/40	A 10065B	1.789,20 €	26	53	A10065B	1.720,80 €
27	finiture parti comuni	campione	596/60	A 12004A	2.488,89 €	27	40	A12006a	6.657,34 €
28	finiture parti comuni	campione	597/61	A 12004B	1.550,33 €	28	41	A12006b	6.731,31 €
29	finiture parti comuni	campione	27/28	A20001D	6.163,08 €	29	114-119-124-129-133-137-142	A20001D	10.609,90 €
30	finiture parti comuni	campione	22/29	A20001E	1.121,47 €	30	115-120-125-130-134-138	A20001E	2.320,12 €
31	finiture parti comuni	campione	588/39	A10060D	2.750,00 €	31	145	A10061.d	4.708,00 €
32	finiture parti comuni	campione	27/49	A21012A	27.147,85 €	32	358-426-498-566-638-708-785	A21047A	66.815,10 €
						33	360-428-500-568-640-710-787	A21047G	8.017,81 €
						34	361-429-501-569-641-711-788	A21047H	3.340,76 €
33	finiture parti comuni	campione	593/45	A11002A	731,27 €	35	90	A11002A	708,70 €
34	finiture parti comuni	campione	594/47	A11007A	7.416,50 €	36	91	A11007A	7.335,25 €
35	finiture parti comuni	campione	595/48	A11007B	7.655,74 €	37	92	A11007B	7.727,97 €
36	finiture parti comuni	campione	27/49	A21012A	27.147,85 €	38	---	---	- €
37	finiture parti comuni	campione	28/50	A21012B	861,79 €	39	---	---	- €
38	finiture parti comuni	campione	29/154	A 21012G	14.444,22 €	40	---	---	- €
39	finiture parti comuni	voce connessa	31/52	A21012K	6.728,88 €	41	359-427-499-567-639-709-786	A21047F	7.127,01 €
40	finiture parti comuni	campione	38/65	A12042	36.062,71 €	42	105	A12058	71.820,42 €
41	finiture parti comuni	campione	42/71	A 14004B	23.374,16 €	43	96-97-98-99-100-101	A 14004B	22.848,57 €
42	finiture parti comuni	campione	54/91	D07002B	10.297,60 €	44	110	D07026C	27.200,00 €
43	finiture parti comuni	campione	609/152	NP VELUX	4.536,00 €	45	89	NP VELUX	4.536,00 €
44	finiture parti comuni	campione	65/54	A21019	1.035,62 €	46	370	A21019	1.671,85 €
45	finiture interne	campione	76/75	A18001	3.791,04 €	47	158-190-223-255-287-307-329-165-197-227-261-772-82	A18001	21.435,23 €
46	finiture interne	campione	77/76	A18026D	6.101,96 €	48	163-195-495-259-635-704-334	A18026D	32.628,71 €
47	finiture interne	campione	155/77	A18055A	794,47 €	49	169-201-231-265-776	A18055A	3.081,77 €
					609.540,08 €				923.639,57 €

Note: il computo metrico presentato è stato redatto sulla base delle quantità effettivamente realizzate in corso d'opera ed ultimate. In merito alle quantità di cui alle voci n. 20-22-23-24-27-31-32-35 si precisa che in fase di SAL finale dovranno essere adeguatamente dimostrate con documentazione contabile idonea.



1.7 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta da istruttoria:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a, f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 1.833.990,20	€ 1.833.990,20	€ 1.328.963,69	€ 505.026,51	€ 1.328.963,69	€ 1.328.963,69	€ 0,00	€ 505.026,51	€ 0,00	€ 1.328.963,69	€ 134.584,98	€ 1.463.548,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 555.529,15	€ 555.529,16	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 0,00	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.808,40 22%	€ 837,85	€ 4.646,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 0,00	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.263,30 22%	€ 2.257,93	€ 12.521,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 1.237.192,49	€ 1.237.192,49	€ 732.165,98	€ 505.026,51	€ 732.165,98	€ 732.165,98	€ 0,00	€ 505.026,51	€ 0,00	€ 732.165,98 10%	€ 73.216,60	€ 805.382,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 555.529,16	€ 555.529,16	
Finiture parti comuni	€ 229.594,67	€ 229.594,67	€ 229.594,67	€ 0,00	€ 229.594,67	€ 229.594,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 229.594,67 10%	€ 22.959,47	€ 252.554,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 353.131,34	€ 353.131,34	€ 353.131,34	€ 0,00	€ 353.131,34	€ 353.131,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 353.131,34	€ 35.313,13	€ 388.444,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 33.615,26	€ 32.322,37	€ 32.322,37	€ 0,00	€ 33.615,26	€ 33.615,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.615,26 22%	€ 7.395,36	€ 41.010,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 12.938,45	€ 12.440,82	€ 12.440,82	€ 0,00	€ 12.938,45	€ 12.938,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.938,45 22%	€ 2.846,46	€ 15.784,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 7.962,16	€ 7.655,92	€ 0,00	€ 7.655,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.962,16	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.962,16	€ 7.962,16	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 10.200,59	€ 9.714,85	€ 9.714,85	€ 0,00	€ 10.200,59	€ 10.200,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.200,59 0%	€ 0,00	€ 10.200,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 46.120,55	€ 44.346,68	€ 30.820,36	€ 13.526,32	€ 32.053,17	€ 32.053,17	€ 0,00	€ 14.067,38	€ 0,00	€ 32.053,17 0%	€ 0,00	€ 32.053,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.067,38	€ 14.067,38	
Direzione Lavori architettonici	€ 56.270,22	€ 54.105,98	€ 53.596,92	€ 509,06	€ 55.740,80	€ 55.740,80	€ 0,00	€ 529,42	€ 0,00	€ 55.740,80 22%	€ 12.262,98	€ 68.003,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 645,89	€ 645,89	
Direzione Lavori strutturali	€ 19.403,73	€ 18.657,43	€ 17.322,71	€ 1.334,72	€ 18.015,62	€ 18.015,62	€ 0,00	€ 1.388,11	€ 0,00	€ 18.015,62 22%	€ 3.963,44	€ 21.979,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.693,49	€ 1.693,49	
Contabilità lavori	€ 12.002,53	€ 11.540,89	€ 11.540,89	€ 0,00	€ 12.002,53	€ 12.002,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.002,53 22%	€ 2.640,56	€ 14.643,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 12.565,98	€ 12.082,67	€ 9.073,80	€ 3.008,87	€ 9.436,75	€ 9.436,75	€ 0,00	€ 3.129,23	€ 0,00	€ 9.436,75 22%	€ 2.076,09	€ 11.512,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.817,66	€ 3.817,66	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 14.204,82	€ 13.658,48	€ 13.658,48	€ 0,00	€ 14.204,82	€ 14.204,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.204,82 22%	€ 3.125,06	€ 17.329,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 22.057,85	€ 21.209,47	€ 0,00	€ 21.209,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.057,85	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.910,58	€ 26.910,58	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 22.057,85	€ 21.209,47	€ 0,00	€ 21.209,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.057,85	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.910,58	€ 26.910,58	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 21.030,13	€ 20.028,70	€ 0,00	€ 20.028,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.030,13	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.656,76	€ 25.656,76	
Amministratore	€ 10.328,11	€ 10.328,11	€ 10.328,11	€ 0,00	€ 10.328,11	€ 10.328,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.328,11 0%	€ 0,00	€ 10.328,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 300.758,23	€ 289.301,84	€ 200.819,31	€ 88.482,53	€ 208.536,10	€ 208.536,10	€ 0,00	€ 92.222,13	€ 0,00	€ 208.536,10	€ 34.309,95	€ 242.846,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.664,49	€ 107.664,49	
TOTALE GENERALE	€ 2.134.748,43	€ 2.123.292,04	€ 1.529.783,00	€ 593.509,04	€ 1.537.499,79	€ 1.537.499,79	€ 0,00	€ 597.248,64	€ 0,00	€ 1.537.499,79	€ 168.894,93	€ 1.706.394,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.193,64	€ 663.193,65	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.542.732,02																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

Note: La differenza di centesimi 1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione di quest'ultima



1.8 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.706.394,71 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.537.499,79	€ 168.894,92	€ 1.706.394,71

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 663.193,65	€ 0,00

Rieti, 03/02/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria
Margherita Ciancarella
 (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
 39/1993)

Il Validatore
Maria Elena Grasso
 (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
 39/1993)

Allegato 2 – ID 7861

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AGGREGATO MUSICCHIO 1 - AMATRICE Frazione Musicchio 34 - FG: 58 MAP: 287)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: S					
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO MUSICCHIO 1			93101550668					
RAPPRESENTATO DA	PAOLUCCI ANGELO			PLCNG164M25A345E					
C/O PROFESSIONISTA	DI IORIO ANDREA			DRINDR78E27A485H					
INDIRIZZO	andrea.diorio@ingpec.eu								
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Musicchio 34								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 287								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000213642021								
CUP	C73E22000020008			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	92183230CB			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	1205700200000292412022			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	1205700200003155252023			PROTOCOLLO	354787/2021				
MUDE II SAL	1205700200003957222024								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	AGGREGATO MUSICCHIO 1	93101550668	100%	100%	€ 1.981.143,90	€ 0,00	€ 663.193,65	€ 1.317.950,25	
1	DI GIACINTO GIANCARLO	DGCGCR47M16H501N	50%	20%	€ 38.868,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.868,20	
1	DI GIACINTO LAURA	DGCLRA50T59H501G	50%	20%	€ 38.868,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.868,20	
2	DI GIACINTO ALBERTO	DGCLRT43B16H501A	100%	23%	€ 82.978,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.978,68	
3	DI GIACINTO ANTONELLA	DGCNNL55R67H501B	100%	12%	€ 48.101,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.101,13	
4	DI GIACINTO ANGELA	DGCNGL48A60A258H	100%	14%	€ 58.978,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.978,51	
5	DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	10%	€ 41.700,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.700,80	
6	ORLANDI GIOVANNI	RLNGN64H25H501T	100%	11%	€ 42.648,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.648,76	
7	ORLANDI ALBERTO	RLNLR768C31H501V	100%	9%	€ 36.300,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.300,18	
	TOTALE		100%		€ 2.369.588,36	€ 0,00	€ 663.193,65	€ 1.706.394,71	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 2.369.588,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.369.588,36				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 663.193,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 663.193,65				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.706.394,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.706.394,71				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	Cortese Carlo (GEOSECURE SRL)	IT17C0306978132100000000986	€ 4.646,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.646,25			
PROVE 2	Seri Roberto (GEO3D SRL)	IT44M0306914603000000101514	€ 12.521,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.521,23			
IMPR	Coccia Fabio (COCCIA VINCENZO S.R.L.)	IT45C0306915302100000047003	€ 1.446.381,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.446.381,20			
PROG	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 41.010,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.010,61			
STRUT	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 15.784,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.784,91			
SICP	Michael Lalli (LALLI MICHAEL)	IT40X030690360910000000039	€ 10.200,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.200,59			
SICE	Papola Gianluca (PAPOLA GIANLUCA)	IT50X0200803604000106358834	€ 32.053,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.053,17			
DLAV	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 68.003,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.003,78			
DSTRU	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 21.979,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.979,05			
COLL	Pantalone Antonio (PANTALONE ANTONIO)	IT75G0306977851100000001379	€ 11.512,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.512,84			
GEOL	Spaziani Angelo (SPAZIANI ANGELO)	IT82H0306903603100000047998	€ 17.329,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.329,88			
AMMI	Paolucci Angelo (PAOLUCCI ANGELO)	IT06K0538703601000003055515	€ 10.328,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.328,11			
	TOTALE		€ 1.706.394,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.706.394,71			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 542.393,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 542.393,67
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 329.116,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.116,24
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 329.116,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 329.116,24
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 341.891,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 341.891,81
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 163.876,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.876,75
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.706.394,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.706.394,71
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	DI GIACINTO GIANCARLO	DGCGCR47M16H501N	50%	20%	€ 131.319,71	€ 66.080,17	€ 0,00	0	
1	DI GIACINTO LAURA	DGCLRA50T59H501G	50%	20%	€ 131.319,71	€ 66.080,17	€ 0,00	0	
2	DI GIACINTO ALBERTO	DGCLRT43B16H501A	100%	23%	€ 305.232,10	€ 153.593,05	€ 0,00	0	
3	DI GIACINTO ANTONELLA	DGCNNL55R67H501B	100%	12%	€ 156.204,27	€ 78.602,12	€ 0,00	0	
4	DI GIACINTO ANGELA	DGCNGL48A60A258H	100%	14%	€ 190.968,11	€ 96.095,31	€ 0,00	0	
5	DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	10%	€ 136.072,93	€ 68.472,02	€ 0,00	0	
6	ORLANDI GIOVANNI	RLNGN64H25H501T	100%	11%	€ 148.095,81	€ 74.521,94	€ 0,00	0	
7	ORLANDI ALBERTO	RLNLR768C31H501V	100%	9%	€ 118.737,61	€ 59.748,87	€ 0,00	0	
	TOTALE		100%		€ 1.317.950,25	€ 663.193,65	€ 0,00	0	