

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00733 del 20/04/2026

Proposta n. 630 del 25/03/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio AGGREGATO ID USR 3403 - C.F. 90083590571 rappresentato dal Sig. SCIALANGA LUIGI - C.F. SCLLGU61D10H501F in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cornillo Vecchio distinto in catasto al Foglio 60 Particella 108-144-145-147-151-152 - CUP: C73E26000160008 - CIG: A06FF07178 - Contributo concesso € 2.368.179,46 (euro duemilionitrecentosessantottomilacentosettantanove/46) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8857

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FANTI ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Consorzio AGGREGATO ID USR 3403 – C.F. 90083590571 rappresentato dal Sig. SCIALANGA LUIGI - C.F. SCLLGU61D10H501F in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cornillo Vecchio distinto in catasto al Foglio 60 Particella 108-144-145-147-151-152 - CUP: C73E26000160008 - CIG: A06FF07178 - Contributo concesso € 2.368.179,46 (euro duemilionitrecentosessantottomilacentosettantanove/46) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8857

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(AGGREGATO ID USR 3403 - Amatrice Frazione Cornillo Vecchio SNC - FG: 60 MAP: 108, 144, 145, 147, 151, 152)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO ID USR 3403		90083590571
RAPPRESENTATO DA	SCIALANGA LUIGI		SCLLGU61D10H501F
C/O PROFESSIONISTA	Zaroli Marco		ZRLMRC82A28A475I
	marco.zaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Cornillo Vecchio SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 60 MAP: 108, 144, 145, 147, 151, 152		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020005944202026		
CUP	C73E26000160008		INTERVENTO Ricostruzione
CIG	A06FF07178		LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l’art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, ZAROLI MARCO, per conto del Consorzio AGGREGATO ID USR 3403 – C.F. 90083590571 rappresentato dal Sig. SCIALANGA LUIGI - C.F. SCLLGU61D10H501F in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1300260 del 20/12/2022 la richiesta di contributo con riferimento all’immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cornillo Vecchio distinto in catasto al Foglio 60 Particella 108-144-145-147-151-152 - CUP: C73E26000160008 - CIG: A06FF07178;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all’intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l’ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall’articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all’esito del lavoro istruttorio, redatto in data 24/03/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 2.368.179,46 (euro duemilioneitrecentosessantottomilacentosettantanove/46), come specificamente riportato nell’esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

RILEVATO che il Dirigente d’Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all’accoglimento della stessa;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell’intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all’edificio sito nel Comune di Amatrice (RI),

Frazione Cornillo Vecchio distinto in catasto al Foglio 60 Particella 108-144-145-147-151-152 e di determinare il contributo concedibile in € 2.368.179,46 (euro duemilionitrecentosessantottomilacentosettantanove/46), in favore del del Consorzio AGGREGATO ID USR 3403 – C.F. 90083590571 rappresentato da SCIALANGA LUIGI - C.F. SCLLGU61D10H501F in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C73E26000160008 - CIG: A06FF07178 - ID: 8857;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.368.179,46 (euro duemilionitrecentosessantottomilacentosettantanove/46), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di SCIALANGA LUIGI, con la quale il professionista incaricato, ZAROLI MARCO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to dott. Giancarlo Cipriano



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.176.265,32 (<limiti previsti da art. 59 c.4 T.U.R.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI (ORD.222/2025)

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Cornillo vecchio
Richiedente	Sig. Luigi Scialanga
Professionista	Ing. Marco Zaroli
Dati Catastali	Fg. 60 particella 108;144;145;147 sub 1,2; 151 sub 1,2; 152

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000270792022**

ID ultima RCR: **1205700200005944202026 del 19/03/2026**

USR

ID Istanza: **8857**

Protocollo: **1300260 del 20/12/2022**

Istruttore: **Andrea Fanti**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no no non liquidate

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 8 Consorzio "AGGREGATO ID USR 3403" C.F. 90083590571
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Scheda Aedes (ID n. 30269 del 04/11/2016, 19906 del 17/10/2016, 45737 del 04/01/2017, 38625 del 07/12/2016) sono coerenti con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. PA.01_S352_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI_rev1</i> <i>All. SF.05_S352_SF.05_PERIZIA_LIV_OPERATIVO_rev0 acquisiti con prot. 619454 del 12/06/2025</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 366 del 24/05/2017, n. 67 del 29/01/2018,)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. PA.01_S352_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI_rev1 acquisito con prot. 619454 del 12/06/2025</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 US 1-US2 L0 US3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot. 1084877 del 14/12/2020 ID 6992 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 per US4-US5-US6-US7 L1 US8	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot. 895068 del 19/09/2022 ID 8506 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. PA.01_S352_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI_rev1 acquisiti con prot. 619454 del 12/06/2025</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. DA.07_DA.15_S352_DA.07_Autocertificazioni_richiedenti_rev0 acquisito con prot. 619454 del 12/06/2025</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. AL.03_S352_Lavori_forzati_in_miglioria_no_contributo_rev0.pdf.p7m acquisito con prot. 668128 del 22/05/2024</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

Precedenti istanze collegate

sì no

ID 6992 Prot. n. 1084877 del 14/12/2020 (Richiesta livello operativo)

ID 8506 Prot. n. 895068 del 19/09/2022 (Richiesta livello operativo)

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione RichiedenteIn relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

UI	Edificio	Intestatar	Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	
1	1	PICA ANNUNZIA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	24/05/2016	RI0039486	-	Rieti	Amatrice	N
1	1	GIROLAMI CLAUDIO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	24/05/2016	RI0039486	-	Rieti	Amatrice	N
2	2	PICA ANNUNZIA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	24/05/2016	RI0039486	-	Rieti	Amatrice	N
2	2	GIROLAMI CLAUDIO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	24/05/2016	RI0039486	-	Rieti	Amatrice	N
3	3	PICA ANNUNZIA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	22/05/2018	RI0032618	-	Rieti	Amatrice	N
3	3	GIROLAMI CLAUDIO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	22/05/2018	RI0032618	-	Rieti	Amatrice	N
4	4	LUIGI SCIALANGA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	21/06/2016	3810	Notaio M. Gianfelice	Rieti	Amatrice	N
5	4	SCIALANGA LUIGI	100%	proprietà esclusiva	Atto di	voltura d'ufficio	21/06/2016	3810	Notaio M. Gianfelice	Rieti	Amatrice	N
6	5	SCIALANGA LUIGI	100%	proprietà esclusiva	Atto di	dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per uso successione (decesso di Elena Guerrini)	09/11/2021	-	-	Roma	Municipio Roma II	N
7	6	FABI PATRIZIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	costituzione	28/03/1995	838.1/1995	-			N
8	7	GUERRINI ALESSANDRA	29%	proprietà esclusiva	Atto di	dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per uso successione (decesso di Adolfo Guerrini)	11/11/2020	145/D	Funzionaria comunale Maria Priori	Roma	Monterotondo	N
8	7	GUERRINI MARIA	29%	proprietà esclusiva	Atto di	dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per uso successione (decesso di Adolfo Guerrini)	11/11/2020	145/D	Funzionaria comunale Maria Priori	Roma	Monterotondo	N
8	7	PLINI MARISA	42%	proprietà esclusiva	Atto di	dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per uso successione (decesso di Adolfo Guerrini)	11/11/2020	145/D	Funzionaria comunale Maria Priori	Roma	Monterotondo	N
9	8	PERILLI CHIARA	33%	proprietà esclusiva	Atto di	denuncia nei passaggi per causa di morte	17/03/2013	RI0029385	Perilli	Roma	Roma	N
9	8	PERILLI ERMINIA	33%	proprietà esclusiva	Atto di	denuncia nei passaggi per causa di morte	17/03/2013	RI0029385	Perilli	Roma	Roma	N
9	8	PERILLI ANTONIO	34%	proprietà esclusiva	Atto di	denuncia nei passaggi per causa di morte	17/03/2013	RI0029385	Perilli	Roma	Roma	N

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi All. DA.03_S352_DA.03_DOC_ID_SOGGETTI_rev1	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi DA.05_S352_DA.05_DELEGA_DEI_PROPRIETARI_rev1.pdf.p7m acquisito con prot. 619454 del 12/06/2025	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi All. DA.04.2_S352_DA.04.02_CF_Statuto_Verbal_i_rev1 e DA.04.1_S352_SP23_Verbale_Assemblea_passaggio_Ord.222.pdf.p7m acquisito con prot. 981810 del 06/10/2025	

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Nome e Cognome Marco Zaroli	Data di Pubblicazione in Elenco 20/04/2022	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A3356	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 19/04/2011	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 03244750547	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: vedi All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_702721_s.pdf.p7m acquisito con prot. 306390 del 20/03/2026

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: vedi All. DA.03_S352_DA.03_DOC_ID_SOGGETTI_rev1 acquisto con prot. 619454 del 12/06/2025

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
EDILIZIA RAPINI SRL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79, 02012 AMATRICE (RI) - Amatrice	RI	- Lavori	07/11/2026	

Note:

vedi All. CIMP.02_S352_CIMP.02_SOA.pdf.p7m

CIMP.01_S352_CIMP.01_DURC.pdf.p7m

AL.02_S352_CIMP.00_DOCUMENTO_IDENTITA_RAPINI.pdf.p7m acquisiti con prot. 1167332 del 26/11/2025

All. AL.03_S352_DA.13_ALL_Verbale_Assemblea_consortio_definizione_impresa.pdf.p7m

AL.02_S352_DA.13_CONTRATTO_EDLIZIA_RAPINI_SRL_rev01.pdf.p7m acquisiti con prot. 68862 del 23/01/2026

Sono state eseguite indagini e prove sì no

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Geoser s.r.l.s. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti	RI	- Servizi	15/05/2026

Note: vedi DA.13_S352_DA.13_Contratto_GEOSER_Autocert_rev0.pdf.p7m acquisito con prot. 956096 del 04/09/2023

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio. Vedi All. AL.03_S352_a001_autodichiarazione_legittimita_edilizia_rev0.pdf.p7m acquisito con prot. 1092478 del 09/09/2024 <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 10928 del 08/06/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI**Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 30/07/2025, protocollo 15989
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 01/09/2023, protocollo 2023-0000950163, posizione 149557.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 07/08/2025 e si è conclusa con Determina n. A01892 del 09/09/2025. Sono stati acquisiti in sede di Conferenza regionale i seguenti pareri:

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
	Verifica di corrispondenza di proposte pre-valutate (D.P.R. n. 357/1997)
Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. AL.01_S352_CM03a_TABELLA_CONCESSIONE_rev3_s.pdf.p7m acquisita con prot. 312541 del 23/03/2026) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe asseverate nella sezione H1 della RCR con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA 100% l	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m=k*l	CONTRIBUTO RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 1.801.706,28	€ 1.801.706,28	€ 1.801.706,28	€ 0,00	€ 1.801.706,28	€ 1.799.260,71	€ 2.445,57	€ 2.445,57	€ 0,00	€ 1.799.260,71	€ 181.150,03	€ 1.980.410,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.691,79	€ 2.691,79
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 10.213,55	€ 10.213,55	€ 10.213,55	€ 0,00	€ 10.213,55	€ 10.199,69	€ 13,86	€ 13,86	€ 0,00	€ 10.199,69	22%	€ 2.243,93	€ 12.443,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 16,91	€ 16,91
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 878.245,74	€ 878.245,74	€ 878.245,74	€ 0,00	€ 878.245,74	€ 877.053,64	€ 1.192,10	€ 1.192,10	€ 0,00	€ 877.053,64	10%	€ 87.705,36	€ 964.759,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.311,31	€ 1.311,31
Finiture parti comuni	€ 913.246,99	€ 913.246,99	€ 913.246,99	€ 0,00	€ 913.246,99	€ 912.007,38	€ 1.239,61	€ 1.239,61	€ 0,00	€ 912.007,38	10%	€ 91.200,74	€ 1.003.208,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.363,57	€ 1.363,57
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 45.492,94	€ 43.743,21	€ 43.743,21	€ 0,00	€ 45.492,94	€ 45.431,19	€ 61,75	€ 61,75	€ 0,00	€ 45.431,19	22%	€ 9.994,86	€ 55.426,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,34	€ 75,34
Progetto Strutture	€ 46.874,73	€ 45.071,86	€ 45.071,86	€ 0,00	€ 46.874,73	€ 46.811,10	€ 63,63	€ 63,63	€ 0,00	€ 46.811,10	22%	€ 10.298,44	€ 57.109,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 77,63	€ 77,63
Progetto impianti elettrici	€ 8.670,76	€ 8.337,27	€ 8.337,27	€ 0,00	€ 8.670,76	€ 8.658,99	€ 11,77	€ 11,77	€ 0,00	€ 8.658,99	22%	€ 1.904,98	€ 10.563,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 14,36	€ 14,36
Progetto impianti termici	€ 9.663,52	€ 9.291,85	€ 9.291,85	€ 0,00	€ 9.663,52	€ 9.650,40	€ 13,12	€ 13,12	€ 0,00	€ 9.650,40	22%	€ 2.123,09	€ 11.773,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 16,00	€ 16,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 16.149,29	€ 15.528,16	€ 15.528,16	€ 0,00	€ 16.149,29	€ 16.127,37	€ 21,92	€ 21,92	€ 0,00	€ 16.127,37	22%	€ 3.548,02	€ 19.675,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 26,74	€ 26,74
Sicurezza Esecuzione	€ 33.642,64	€ 32.348,69	€ 32.348,69	€ 0,00	€ 33.642,64	€ 33.596,97	€ 45,67	€ 45,67	€ 0,00	€ 33.596,97	22%	€ 7.391,33	€ 40.988,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 55,72	€ 55,72
Direzione Lavori architettonici	€ 46.610,59	€ 44.817,88	€ 44.817,88	€ 0,00	€ 46.610,59	€ 46.547,32	€ 63,27	€ 63,27	€ 0,00	€ 46.547,32	22%	€ 10.240,41	€ 56.787,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 77,19	€ 77,19
Direzione Lavori strutturali	€ 35.879,73	€ 34.499,74	€ 34.499,74	€ 0,00	€ 35.879,73	€ 35.831,03	€ 48,70	€ 48,70	€ 0,00	€ 35.831,03	22%	€ 7.882,83	€ 43.713,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 59,41	€ 59,41
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 12.731,66	€ 12.241,98	€ 12.241,98	€ 0,00	€ 12.731,66	€ 12.714,38	€ 17,28	€ 17,28	€ 0,00	€ 12.714,38	22%	€ 2.797,16	€ 15.511,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 21,09	€ 21,09
Certificazione energetica	€ 6.729,25	€ 6.470,43	€ 6.470,43	€ 0,00	€ 6.729,25	€ 6.720,12	€ 9,13	€ 9,13	€ 0,00	€ 6.720,12	22%	€ 1.478,43	€ 8.198,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 11,14	€ 11,14
Relazione geologica	€ 40.321,61	€ 38.770,78	€ 38.770,78	€ 0,00	€ 40.321,61	€ 40.266,88	€ 54,73	€ 54,73	€ 0,00	€ 40.266,88	22%	€ 8.858,71	€ 49.125,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 66,77	€ 66,77
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 15.508,52	€ 15.508,52	€ 15.508,52	€ 0,00	€ 15.508,52	€ 15.487,47	€ 21,05	€ 21,05	€ 0,00	€ 15.487,47	22%	€ 3.407,24	€ 18.894,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 25,68	€ 25,68
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 318.275,24	€ 306.630,37	€ 306.630,37	€ 0,00	€ 318.275,24	€ 317.843,22	€ 432,02	€ 432,02	€ 0,00	€ 317.843,22	€ 69.925,51	€ 387.768,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 527,07	€ 527,07	
TOTALE GENERALE	€ 2.119.981,52	€ 2.108.336,65	€ 2.108.336,65	€ 0,00	€ 2.119.981,52	€ 2.117.103,93	€ 2.877,59	€ 2.877,59	€ 0,00	€ 2.117.103,93	€ 251.075,53	€ 2.368.179,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.218,86	€ 3.218,86	
CONVENZIONALE (a)	€ 2.176.265,32																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 251.075,53				



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R..

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U.R., è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 2.368.179,46 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 2.117.103,93	€ 251.075,53	€ 2.368.179,46

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 3.218,86	€ 60.815,26

Rieti, 24/03/2026

Il responsabile del procedimento
Andrea Fanti
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

COP

ALLEGATO 2 - ID 8857

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(AGGREGATO ID USR 3403 - Amatrice Frazione Cornillo Vecchio SNC - FG: 60 MAP: 108, 144, 145, 147, 151, 152)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: S					
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO ID USR 3403			90083590571					
RAPPRESENTATO DA	SCIALANGA LUIGI			SCLLGU61D10H501F					
C/O PROFESSIONISTA	Zaroli Marco			ZRLMRC82A28A4751					
INDIRIZZO	marco.zaroli@ingpec.eu								
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Cornillo Vecchio SNC								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 60 MAP: 108, 144, 145, 147, 151, 152								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200005944202026								
CUP	C73E26000160008			INTERVENTO Ricostruzione					
CIG	A06FF07178			LIVELLO OPERATIVO L4					
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1					
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO Numero / Anno					
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO		
P. COMUNI	AGGREGATO ID USR 3403	90083590571	100%	100%	€ 2.371.398,32	€ 0,00	€ 3.218,86		
				TOTALE	€ 2.371.398,32	€ 0,00	€ 3.218,86		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		IMPORTO AMMESSO	€ 2.371.398,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.371.398,32			
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 3.218,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.218,86			
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.368.179,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.368.179,46			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	GEOSER S.r.l.s	IT31F0306914601100000047019		€ 12.443,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.443,62		
IMPR	EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053		€ 1.967.967,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.967.967,12		
PROG	Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613		€ 55.426,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.426,05		
STRU	Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613		€ 57.109,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.109,55		
ELET	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 10.563,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.563,97		
TERM	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 11.773,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.773,49		
SICP	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 19.675,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.675,39		
SICE	Zetaprogetti s.r.l. (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741		€ 40.988,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.988,31		
DLAV	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 56.787,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.787,73		
DSTRU	Zetaprogetti s.r.l. (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741		€ 43.713,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.713,85		
COLL	Ivo Carloni (CARLONI IVO)	IT25H0306973470100000000532		€ 15.511,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.511,54		
CERT	Francesca Adriani (Adriani Francesca)	IT17M030150320000004636943		€ 8.198,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.198,54		
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI DOTT. F. SABATINI	IT40C010301440000004693081		€ 49.125,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.125,59		
AMMI	AGGREGATO ID USR 3403 (SCIALANGA LUIGI)	IT00C000000000000000000111		€ 18.894,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.894,71		
				TOTALE	€ 2.368.179,46	€ 0,00	€ 2.368.179,46		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 765.772,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 765.772,99
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 438.559,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 438.559,32
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 438.559,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 438.559,32
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 461.042,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 461.042,27
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 264.245,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.245,56
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 2.368.179,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.368.179,46
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR		
1	PICA ANNUNZIA	PCINN254161A019C	50%	14%	€ 168.822,61	€ 0,00	€ 0,00		
1	GIROLAMI CLAUDIO	GRCLDS4R20A258Y	50%	14%	€ 168.822,61	€ 0,00	€ 0,00		
1	PICA ANNUNZIA	PCINN254161A019C	50%	30%	€ 353.306,70	€ 1.609,42	€ 0,00		
2	GIROLAMI CLAUDIO	GRCLDS4R20A258Y	50%	30%	€ 353.306,70	€ 1.609,42	€ 0,00		
3	PICA ANNUNZIA	PCINN254161A019C	50%	7%	€ 79.816,63	€ 0,00	€ 0,00		
3	GIROLAMI CLAUDIO	GRCLDS4R20A258Y	50%	7%	€ 79.816,63	€ 0,00	€ 0,00		
4	LUIGI SCIALANGA	SCLLGU61D10H501F	100%	5%	€ 125.273,06	€ 0,00	€ 0,00		
5	SCIALANGA LUIGI	SCLLGU61D10H501F	100%	5%	€ 116.664,85	€ 0,00	€ 0,00		
6	SCIALANGA LUIGI	SCLLGU61D10H501F	100%	14%	€ 322.244,88	€ 0,00	€ 0,00		
7	FABI PATRIZIA	FBAPRZ64H45A258P	100%	13%	€ 308.115,79	€ 0,00	€ 0,00		
8	GUERRINI ALESSANDRA	GRRLSN63T44H501L	29%	12%	€ 85.552,78	€ 0,00	€ 0,00		
8	GUERRINI MARIA	GRMR62A60H501B	29%	12%	€ 85.552,78	€ 0,00	€ 0,00		
8	PLINI MARISA	PLNMRS37R67A258Q	41%	12%	€ 120.883,45	€ 0,00	€ 0,00		
9	PERILLI CHIARA	PRLCHR54C41H501C	33%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
9	PERILLI ERMINIA	PRLRMN61L51H501N	33%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
9	PERILLI ANTONIO	PRLNTN61L11H501B	34%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
				TOTALE	€ 2.368.179,48	€ 3.218,84	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEOSER S.r.l.s	IT31F0306914601100000047019		€ 0,00	€ 12.443,62	€ 0,00	€ 12.443,62		
IMPR	EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.967.967,12	€ 1.967.967,12		
PROG	Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613		€ 0,00	€ 44.340,84	€ 11.085,21	€ 55.426,05		
STRU	Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613		€ 0,00	€ 45.687,64	€ 11.421,91	€ 57.109,55		
ELET	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 0,00	€ 8.451,18	€ 2.112,79	€ 10.563,97		
TERM	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 0,00	€ 9.418,79	€ 2.354,70	€ 11.773,49		
SICP	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 0,00	€ 15.740,31	€ 3.935,08	€ 19.675,39		
SICE	Zetaprogetti s.r.l. (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741		€ 0,00	€ 0,00	€ 40.988,31	€ 40.988,31		
DLAV	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85I0200814608000105406968		€ 0,00	€ 0,00	€ 56.787,73	€ 56.787,73		
DSTRU	Zetaprogetti s.r.l. (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741		€ 0,00	€ 0,00	€ 43.713,85	€ 43.713,85		
COLL	Ivo Carloni (CARLONI IVO)	IT25H0306973470100000000532		€ 0,00	€ 0,00	€ 15.511,54	€ 15.511,54		
CERT	Francesca Adriani (Adriani Francesca)	IT17M030150320000004636943		€ 0,00	€ 0,00	€ 8.198,54	€ 8.198,54		
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI DOTT. F. SABATINI	IT40C010301440000004693081		€ 0,00	€ 39.300,47	€ 9.825,12	€ 49.125,59		
AMMI	AGGREGATO ID USR 3403 (SCIALANGA LUIGI)	IT00C000000000000000000111		€ 0,00	€ 0,00	€ 18.894,71	€ 18.894,71		
				TOTALE	€ 0,00	€ 175.382,85	€ 2.192.796,61		