

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00746 del 21/04/2026

Proposta n. 688 del 01/04/2026

**Oggetto:**

Rettifica Decreto dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A02374 del 31/10/2025 e rideterminazione del contributo, causa variazione del regime fiscale di un professionista - determinazione del contributo in favore del Sig. Pica Pietro Paolo C.F. PCIPRP66H29A019Q, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Poggio D'Api Snc, distinto in catasto al Fg. 21 part. 193 sub. 3 - CUP: C63E24000430001 - CIG: A06248D691 - rif. ID 8734

**Proponente:**

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Rettifica Decreto dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A02374 del 31/10/2025 e rideterminazione del contributo, causa variazione del regime fiscale di un professionista - determinazione del contributo in favore del Sig. Pica Pietro Paolo C.F. PCIPRP66H29A019Q, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Poggio D'Api Snc, distinto in catasto al Fg. 21 part. 193 sub. 3 - CUP: C63E24000430001 - CIG: A06248D691 – rif. ID 8734

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL ZERO)			
(PICA PIETRO PAOLO - Accumoli FRAZIONE POGGIO D'API SNC - FG: 21 MAP: 193 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PIETRO PAOLO PICA	PCIPRP66H29A019Q	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Seghetti Adriano	SGHDRN69S07A462C	
	adriano.seghetti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Accumoli FRAZIONE POGGIO D'API SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 193		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100003613182024		
CUP	C63E24000430001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06248D691	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700100005190292025	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS CC
MUDE SAL INIZIALE	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE SAL INTERMEDIO 1	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	S
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	S
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	ANTE 155	N

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A02374 del 31/10/2025, relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A01826 del 30/09/2024	688.708,60 €	0,00 €
RETTIFICA	A02374 del 31/10/2025	688.708,60 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026", e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

**PRESO ATTO CHE:**

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700100005684082026, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 46980 del 19/01/2026, il tecnico incaricato ha comunicato la variazione del regime fiscale per il professionista Arch. Riccardo Petrucci incaricato della SICP e della SICE. Il tecnico incaricato ha altresì comunicato la modifica dell'istituto bancario optando per BPER Banca S.p.A in luogo di Banca Intesa Sanpaolo;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria dal cui esito, redatto in data 31/03/2026, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto, rideterminandone il contributo concedibile che risulta essere posto pari ad € 692.975,03 (euro seicentonovantaduemilanovecentosettantacinque/03);

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

## **DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024, parzialmente rettificato dal Decreto dirigenziale n. A02374 del 31/10/2025, rideterminando il contributo concedibile in € 692.975,03 (euro seicentonovantaduemilanovecentosettantacinque/03) iva inclusa se non recuperabile a seguito del cambio del regime fiscale di un professionista;

- 2) di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A01826 del 30/09/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale o, alternativamente, al Presidente della Repubblica, nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

F.to dott. Giancarlo Cipriano

Copia



## RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO del Decreto Dirigenziale A01826 del 30/09/2024

**Motivazione: rimodulazione del contributo per variazione regime fiscale del professionista coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione**

ALTRI DECRETI EMESSI:

- DECRETO DIRIGENZIALE N. A02374 del 31/10/2025 (Comunicazione Impresa Esecutrice)

**Procedura Semplificata**  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 648.275,28** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Località, Frazione, indirizzo

Poggio d'api

Richiedente

Pietro Paolo PICA

Professionista

Adriano SEGHETTI

Dati Catastali

Fg. 21, part. 193, Sub. 3

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: n. **1205700100000284462022**

ID ultima RCR: n. **1205700100005684082026** del **19/01/2026**

#### USR

ID Istanza: **8734**

Protocollo: **1251914** del **09/12/2022**

Istruttore: **Michelangelo Aglieri Rinella**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tipologia dell'intervento:</b>	<b>Adeguamento/Demolizione e ricostruzione</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	<b>Residenziale</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	<b>Rappresentante di comunione</b> <input checked="" type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

**PREMESSA**

La revisione dell'esito istruttorio, al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024, si è resa necessaria vista la variante assunta con prot. 46980 del 19/01/2026 tramite la quale l'ing. Adriano Seghetti comunica la variazione del regime fiscale dell'arch. Riccardo Petrucci passato dal regime forfettario al regime ordinario.

Comunica inoltre la modifica dell'istituto bancario optando per BPER Banca S.p.A in luogo di Banca Intesa Sanpaolo.

La rettifica è propedeutica alla liquidazione del SAL 0 (anticipazione) richiesto dal tecnico ed acquisito dall'Ufficio con prot. 1009336 del 14/10/2025.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al precedente Decreto Dirigenziale.

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 688.708,60 IVA inclusa in favore del Sig. Pietro Paolo Pica, in qualità di rappresentante di comunione, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, fraz. Poggio d'Api e distinto in catasto al Fg. 21 particella 193 sub 3;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A02374 del 31/10/2025 con il quale si rettificava il decreto n. A01826 del 30/09/2024 per avvenuta nomina dell'impresa esecutrice;

**PRESO ATTO** della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa si è proceduto alla revisione dei punti 1.2.3, 1.7 e 1.8.

**1. CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

**1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE****1.2.1. BENEFICIARI**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

▼ Professionista

Nome e Cognome Riccardo Petrucci	Data di Pubblicazione in Elenco 14/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 269-A
Data Iscrizione Albo 03/11/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00990230575

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** coordinatore sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

Note: All. "AL.01\_COMUNICAZIONE.pdf" – RCR prot. 46980 del 19/01/2026

All. "DA.02\_ProcuraSpeciale.pdf" – RCR prot. 46980 del 19/01/2026

### **1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>3</sup>)**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

### **1.4. PARERI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

### **1.6. ISTRUTTORIA TECNICA**

#### **1.6.1. VERIFICA SUPERFICI**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

#### **1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

#### **1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO**

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01826 del 30/09/2024.

---

<sup>3</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.



**1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione da istruttoria desunta dal foglio di calcolo del contributo con la quale si certifica l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	p	q	r		
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 489.216,97	€ 489.216,97	€ 489.216,97	€ 0,00	€ 489.216,97	€ 489.216,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 489.216,97	€ 49.206,16	€ 538.423,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	somma 1:8	
Indagini e prove 1	€ 2.370,60	€ 2.370,60	€ 2.370,60	€ 0,00	€ 2.370,60	€ 2.370,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.370,60	22%	€ 521,53	€ 2.892,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Opere sulle strutture	€ 201.018,53	€ 201.018,53	€ 201.018,53	€ 0,00	€ 201.018,53	€ 201.018,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.018,53	10%	€ 20.101,85	€ 221.120,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture interne	€ 285.827,84	€ 285.827,84	€ 285.827,84	€ 0,00	€ 285.827,84	€ 285.827,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.827,84		€ 28.582,78	€ 314.410,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
Progetto Architettonico	€ 12.012,93	€ 11.550,89	€ 11.550,89	€ 0,00	€ 12.012,93	€ 12.012,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.012,93	22%	€ 2.642,84	€ 14.655,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15	
Progetto Strutture	€ 20.789,15	€ 19.989,57	€ 19.989,57	€ 0,00	€ 20.789,15	€ 20.789,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.789,15	22%	€ 4.573,61	€ 25.362,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 3.311,13	€ 3.183,78	€ 3.183,78	€ 0,00	€ 3.311,13	€ 3.311,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.311,13	22%	€ 728,45	€ 4.039,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 4.921,29	€ 4.732,01	€ 4.732,01	€ 0,00	€ 4.921,29	€ 4.921,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.921,29	22%	€ 1.082,68	€ 6.003,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Sicurezza Progettazione	€ 6.289,57	€ 6.047,66	€ 6.047,66	€ 0,00	€ 6.289,57	€ 6.289,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.289,57	22%	€ 1.383,71	€ 7.673,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 13.103,28	€ 12.599,31	€ 12.599,31	€ 0,00	€ 13.103,28	€ 13.103,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.103,28	22%	€ 2.882,72	€ 15.986,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 29.465,08	€ 28.331,81	€ 28.331,81	€ 0,00	€ 29.465,08	€ 29.465,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.465,08	22%	€ 6.482,32	€ 35.947,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 21.425,26	€ 20.601,21	€ 20.601,21	€ 0,00	€ 21.425,26	€ 21.425,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.425,26	22%	€ 4.713,56	€ 26.138,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Collaudo	€ 4.489,10	€ 4.316,44	€ 4.316,44	€ 0,00	€ 4.489,10	€ 4.489,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.489,10	22%	€ 987,60	€ 5.476,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Certificazione energetica	€ 2.282,79	€ 2.194,99	€ 2.194,99	€ 0,00	€ 2.282,79	€ 2.282,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.282,79	22%	€ 502,21	€ 2.785,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 10.482,62	€ 10.079,44	€ 10.079,44	€ 0,00	€ 10.482,62	€ 10.482,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.482,62	0%	€ 0,00	€ 10.482,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 128.572,20	€ 123.627,11	€ 123.627,11	€ 0,00	€ 128.572,20	€ 128.572,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.572,20		€ 25.979,70	€ 154.551,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32	
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 617.789,17	€ 612.844,08	€ 612.844,08	€ 0,00	€ 617.789,17	€ 617.789,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 617.789,17		€ 75.185,86	€ 692.975,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01		
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	€ 648.275,28																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	
<b>DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE</b>																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 617.789,17	€ 648.275,28	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 75.185,88	€ 0,00	€ 378.564,42	€ 314.410,62	-€ 0,01
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 617.789,17	€ 648.275,28	€ 331.961,33	€ 285.827,84	€ 75.185,88	€ 0,00	€ 378.564,42	€ 314.410,62	-€ 0,01
				€ 617.789,17		€ 617.789,17		€ 617.789,17				€ 617.789,17				€ 692.975,05		



## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la variante è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 59 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 692.975,03** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 617.789,17</b>	<b>€ 75.185,86</b>	<b>€ 692.975,03</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 07/04/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Ing. Michelangelo Aglieri Rinella  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il validatore  
Giovanni Cirillo  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs  
39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(PICA PIETRO PAOLO - Accumoli FRAZIONE POGGIO D'API SNC - FG: 21 MAP: 193 )								
<b>RICHIEDENTE</b>								
TIPO	Comunione			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	PICA PIETRO PAOLO			PCIPRP66H29A019Q				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Seghetti Adriano			SGHDRN69S07A462C				
	adriano.seghetti@ingpec.eu							
INDIRIZZO	Accumoli FRAZIONE POGGIO D'API SNC							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 193							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it							
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>								
MUDE RICHIESTA	1205700100003613182024							
CUP	C63E24000430001			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	A06248D691			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	1205700100005190292025			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	PICA PIETRO PAOLO	PCIPRP66H29A019Q	20%	100%	€ 138.594,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.594,99
1	PICA ANGELA	PCINGL64T45A019G	20%	100%	€ 138.595,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.595,01
1	PICA ANNUNZIATA	PCINNZ54L61A019C	20%	100%	€ 138.595,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.595,01
1	PICA PATRIZIA	PCIPRZ61S56A019N	20%	100%	€ 138.595,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.595,01
1	PICA WANDA	PCIWND60E56A019G	20%	100%	€ 138.595,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.595,01
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 692.975,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 692.975,03</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 692.975,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 692.975,03			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 692.975,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 692.975,03			
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	Massimo De Vecchis	IT78A0306913507100000012534	€ 2.892,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.892,13		
IMPR	MANUEL COSTRUZIONI SRL	IT31N031240360000000234526	€ 535.531,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 535.531,00		
PROG	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 14.655,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.655,77		
STRUT	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 25.362,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.362,76		
ELET	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 4.039,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.039,58		
TERM	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 6.003,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.003,97		
SICP	Riccardo Petrucci (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 7.673,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.673,28		
SICE	Riccardo Petrucci (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 15.986,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.986,00		
DLAV	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 35.947,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.947,40		
DSTRU	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 26.138,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.138,82		
COLL	Gianluca Stracci (Stracci Gianluca)	IT54E0306913507100000047301	€ 5.476,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.476,70		
CERT	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 2.785,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.785,00		
GEOL	Marco Giovanozzi (Giovanozzi Marco)	IT86I0538713504000042004413	€ 10.482,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.482,62		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 692.975,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 692.975,03</b>	
<b>TABELLA A-BIS</b>								
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLLII O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PICA PIETRO PAOLO	PCIPRP66H29A019Q	20%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PICA ANGELA	PCINGL64T45A019G	20%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PICA ANNUNZIATA	PCINNZ54L61A019C	20%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PICA PATRIZIA	PCIPRZ61S56A019N	20%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PICA WANDA	PCIWND60E56A019G	20%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>
<b>TABELLA B-BIS</b>								
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE</b>								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	Massimo De Vecchis	IT78A0306913507100000012534	€ 0,00	€ 2.892,13	€ 0,00	€ 2.892,13		
IMPR	MANUEL COSTRUZIONI SRL	IT31N031240360000000234526	€ 0,00	€ 0,00	€ 535.531,00	€ 535.531,00		
PROG	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 0,00	€ 11.724,62	€ 2.931,15	€ 14.655,77		
STRUT	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 0,00	€ 20.290,21	€ 5.072,55	€ 25.362,76		
ELET	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 0,00	€ 3.231,66	€ 807,92	€ 4.039,58		
TERM	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 0,00	€ 4.803,18	€ 1.200,79	€ 6.003,97		
SICP	Riccardo Petrucci (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 0,00	€ 6.138,62	€ 1.534,66	€ 7.673,28		
SICE	Riccardo Petrucci (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.986,00	€ 15.986,00		
DLAV	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.947,40	€ 35.947,40		
DSTRU	Adriano Seghetti (Seghetti Adriano)	IT19L0306913506100000047127	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.138,82	€ 26.138,82		
COLL	Gianluca Stracci (Stracci Gianluca)	IT54E0306913507100000047301	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.476,70	€ 5.476,70		
CERT	Stefano Esposito (Esposito Stefano)	IT93L0538713504000042004988	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.785,00	€ 2.785,00		
GEOL	Marco Giovanozzi (Giovanozzi Marco)	IT86I0538713504000042004413	€ 0,00	€ 8.386,10	€ 2.096,52	€ 10.482,62		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 57.466,51</b>	<b>€ 635.508,52</b>	<b>€ 692.975,03</b>	