

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00752 del 21/04/2026

Proposta n. 751 del 10/04/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. Micozzi Giovanni - C.F. MCZGNN66M24H501W in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Poggio D'api distinto in catasto al Foglio 21 Particella 225 sub 1-2 - CUP: C63E26000130001 - CIG: A0701579FE - Contributo concesso € 553.325,53 (euro cinquecentocinquantatremilatrecentoventicinque/53) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9076

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DESIDERI PRIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. Micozzi Giovanni - C.F. MCZGNN66M24H501W in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), Poggio D'api distinto in catasto al Foglio 21 Particella 225 sub 1-2 - CUP: C63E26000130001 - CIG: A0701579FE - Contributo concesso € 553.325,53 (euro cinquecentocinquantatremilatrecentoventicinque/53) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9076

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(MICOZZI GIOVANNI - Accumoli Poggio D'Api snc - FG: 21 MAP: 225)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	MICOZZI GIOVANNI	MCZGNN66M24H501W	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Simeoni Massimo	SMNMSM78R08H282B	
	massimo.simeoni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Accumoli Poggio D'Api snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 225		
DATI IMPRESA	ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100005826152026		
CUP	C63E26000130001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0701579FE	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, SIMEONI MASSIMO, per conto del Sig. Micozzi Giovanni - C.F. MCZGNN66M24H501W in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1347305 del 30/12/2022 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Accumoli (RI), Poggio D'api distinto in catasto al Foglio 21 Particella 225 sub 1-2 - CUP: C63E26000130001 - CIG: A0701579FE;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- dall'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 10/04/2026, si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 553.325,53 (euro cinquecentocinquantatremilatrecentoventicinque/53), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Accumoli (RI), Poggio D'api distinto in catasto al Foglio 21 Particella 225 e di determinare il contributo concedibile in € 553.325,53 (euro cinquecentocinquantatremilatrecentoventicinque/53), in favore del Sig. Micozzi Giovanni - C.F. MCZGNN66M24H501W in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C63E26000130001 - CIG: A0701579FE - ID: 9076;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 553.325,53 (euro cinquecentocinquantatremilatrecentoventicinque/53), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore del sig. Micozzi Giovanni, con la quale il professionista incaricato, SIMEONI MASSIMO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale o, alternativamente, al Presidente della Repubblica, nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

F.to dott. Giancarlo Cipriano



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 530.204,66 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Poggio D'Api
Richiedente	Giovanni Micozzi
Professionista	Ing. Massimo Simeoni
Dati Catastali	Fg. 21 particella 225 sub 1-2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700100002387862023

ID ultima RCR: 1205700100005976652026 del 27/03/2026

USR

ID Istanza: 9076

Protocollo: 147843 del 05/02/2025

Istruttore: Ing. Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
Aggregato <input type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <i>Note: Vedi All." SF.06_SF.06.pdf" con nota prot. 492732 del 06/05/2025</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <i>Note: Vedi All." SF.01_SF.01.pdf" con nota prot. 492732 del 06/05/2025</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma	
La GTS (ID n. 5 del 10/04/2017) è coerente con l'unità strutturale di progetto <i>Note: Vedi All." SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 1347305 del 30/12/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art. 7 comma 5 del T.U. Ricostruzione Privata (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di demolizione (n. 68 del 19/04/2017) <i>Note: Vedi All." SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 1347305 del 30/12/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico <i>Note: Vedi All." PA.02_PA.02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_del_livello_operativo.pdf" con nota prot. 147843 del 05/02/2025</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>Note: Vedi All." SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 1347305 del 30/12/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIET_.pdf" con nota prot. 147843 del 05/02/2025</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ³ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

³ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁴, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁵-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	MICOZZI FABRIZIO	50%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE PER LEGGE	06/08/2024	7008/2024	PARTE	ROMA	ROMA	N	S	S
1	1	MICOZZI ELISABETTA	50%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE PER LEGGE	06/08/2024	7008/2024	PARTE	ROMA	ROMA	N	S	S
2	1	MICOZZI ANTONIO	33%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE PER LEGGE	10/10/2016	8217/2016	PARTE	ROMA	ROMA	N	S	S
2	1	MICOZZI GIOVANNI	33%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE PER LEGGE	10/10/2016	8217/2016	PARTE	ROMA	ROMA	N	S	S
2	1	MICOZZI MARIA LUISA	34%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE PER LEGGE	10/10/2016	8217/2016	PARTE	ROMA	ROMA	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Vedi All." DA.03_DA.03.pdf" con nota prot. 147843 del 05/02/2025

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Vedi All." DA.05_DA.05_DELEGA_DEI_PROPRIETARI.pdf" con nota prot. 147843 del 05/02/2025 ed All." DA.05_DA.05.pdf" con nota prot. 492732 del 06/05/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì no

Note: Vedi All." DA.04.1_DA.04_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIALE_CONDOMINIO_DI_FATTO.pdf" con nota prot. 147843 del 05/02/2025 e vedi All." DA.04.1_VERBALE_CONDOMINIO_DI_FATTO_app.222_parti_comuni.pdf" con nota prot. 213824 del 26/02/2026

⁴ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁵ Art. 6, comma 2 T.U.R.

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁶) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista

Nome e Cognome Massimo Simeoni	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 571/a
Data Iscrizione Albo 21/04/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00997840574

Regime iva: forfettario
 ordinario

> Riferimenti Studio

> Tipologia Incarico

> Società

Ruolo: Progettazione architettonica, CSP, Progettista strutturale, Progettista impianti elettrici e termici

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: Vedi All." DA.02_ProcureSpeciale_SD_707450.pdf" con nota prot. 332251 del 27/03/2026

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Vedi contratto "EP_REG_022538_2023_001" presente all'interno della piattaforma Ge.Di.Si.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: Vedi All." DA.03_DA.03.pdf" con nota prot. 492732 del 06/05/2025

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL SOCIETA' A RESPONSABILITA' 'LIMITATA	P.IVA 01801510668 CODICE FISCALE 01801510668	PAOLO BORSELLINO 26 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	11/05/2026	

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note: Vedi All." DA.13_DA.13_GEOTECA.pdf" con nota prot. 492732 del 06/05/2025

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
GEOTECA SRLs SOCIETA' A RESPONSABILITA' 'LIMITATA	P.IVA 02039080664 CODICE FISCALE 02039080664	VIA G. DI VINCENZO 8 - 67100 L	AQ	- Servizi	in rinnovo	

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Vedi All." DA.13_DA.13_Contratto_Appalto.pdf DA.13_DA.13_Contratto_Appalto.pdf" con nota prot. 1000080 del 10/10/2025

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁷)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Note: Vedi All." A02709 - 2025" con nota prot. 1219195 del 11/12/2025</i> <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0002520 del 29/03/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁸)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI**Parere comunale**

Il Comune di Accumoli ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 09/04/2026, prot. 3526.

Note: Vedi All."documentoprocollo" con nota prot. 376490 del 09/04/2026.

Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 13/05/2025, protocollo 2025-0000485669, posizione 167870.

Note: Vedi All." AL_01_mod201_167870.pdf.pdf" con nota prot. 522281 del 14/05/2025

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁸ Art. 68, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 61, T.U.R.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 23/10/2025 e si è conclusa in data 05/12/2025 (Determina n. A02709 del 05/12/2025)

VINCOLI E PARERI

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
	Valutazione di incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nullaosta (L. n. 394/1991)
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. n. 53/1998)
Comune di Accumoli	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004)
	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Note: Vedi All." A02709 - 2025" con nota prot. 1219195 del 11/12/2025

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi All." CM.03.a_Tabella_Concessione.pdf" con nota Prot. 332251 del 27/03/2026) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*I	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 404.077,06	€ 404.077,06	€ 404.077,06	€ 0,00	€ 404.077,06	€ 404.077,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.077,06		€ 40.690,14	€ 444.767,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.353,65	€ 2.353,65	€ 2.353,65	€ 0,00	€ 2.353,65	€ 2.353,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.353,65	22%	€ 517,80	€ 2.871,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 152.047,08	€ 152.047,08	€ 152.047,08	€ 0,00	€ 152.047,08	€ 152.047,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.047,08	10%	€ 15.204,71	€ 167.251,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 249.676,33	€ 249.676,33	€ 249.676,33	€ 0,00	€ 249.676,33	€ 249.676,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 249.676,33	10%	€ 24.967,63	€ 274.643,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 14.739,16	€ 14.172,27	€ 14.172,27	€ 0,00	€ 14.739,16	€ 14.739,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.739,16	22%	€ 3.242,62	€ 17.981,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 15.148,55	€ 14.565,91	€ 14.565,91	€ 0,00	€ 15.148,55	€ 15.148,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.148,55	22%	€ 3.332,68	€ 18.481,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 1.782,28	€ 1.713,73	€ 1.713,73	€ 0,00	€ 1.782,28	€ 1.782,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.782,28	22%	€ 392,10	€ 2.174,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 4.114,56	€ 3.956,31	€ 3.956,31	€ 0,00	€ 4.114,56	€ 4.114,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.114,56	22%	€ 905,20	€ 5.019,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.393,42	€ 5.185,98	€ 5.185,98	€ 0,00	€ 5.393,42	€ 5.393,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.393,42	22%	€ 1.186,55	€ 6.579,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 11.236,30	€ 10.804,13	€ 10.804,13	€ 0,00	€ 11.236,30	€ 11.236,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.236,30	22%	€ 2.471,99	€ 13.708,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 25.943,45	€ 24.945,63	€ 24.945,63	€ 0,00	€ 25.943,45	€ 25.943,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.943,45	22%	€ 5.707,56	€ 31.651,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.702,98	€ 3.560,56	€ 3.560,56	€ 0,00	€ 3.702,98	€ 3.702,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.702,98	22%	€ 814,66	€ 4.517,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 6.921,53	€ 6.655,32	€ 6.655,32	€ 0,00	€ 6.921,53	€ 6.921,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.921,53	22%	€ 1.522,74	€ 8.444,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 88.982,23	€ 85.559,84	€ 85.559,84	€ 0,00	€ 88.982,23	€ 88.982,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.982,23		€ 19.576,09	€ 108.558,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 493.059,29	€ 489.636,90	€ 489.636,90	€ 0,00	€ 493.059,29	€ 493.059,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 493.059,29		€ 60.266,23	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 530.204,66																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	1,00%																
												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 60.266,23				



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 553.325,53 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 493.059,29	€ 60.266,23	€ 553.325,53

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 10/04/2026

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Primo Desideri
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

ALLEGATO 2 – ID 9076

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(MICOZZI GIOVANNI - Accumoli Poggio D'Api snc - FG: 21 MAP: 225)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	MICOZZI GIOVANNI			MCZGNN66M24H501W				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Simeoni Massimo			SMNMSM78R08H282B				
	massimo.simeoni@ingpec.eu							
INDIRIZZO	Accumoli Poggio D'Api snc							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 225							
DATI IMPRESA	ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700100005826152026							
CUP	C63E26000130001			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	A0701579FE			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	MICOZZI GIOVANNI	MCZGNN66M24H501W	100%	100%	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 553.325,53
			TOTALE	100%	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 553.325,53
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 553.325,53			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 553.325,53			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	GEOTECA S.R.L.S.	IT59I0306903603100000047999	€ 2.871,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.871,45		
IMPR	ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 S.R.L.	IT09C083274062000000005621	€ 441.895,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 441.895,75		
PROG	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 17.981,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.981,78		
STRUT	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 18.481,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.481,23		
ELET	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 2.174,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.174,38		
TERM	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 5.019,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.019,76		
SICP	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 6.579,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.579,97		
SICE	Anna Incitti (INCITTI ANNA)	IT59G034401460000000628900	€ 13.708,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.708,29		
DLAV	Anna Incitti (INCITTI ANNA)	IT59G034401460000000628900	€ 31.651,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.651,01		
COLL	Alessandro Galli (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 4.517,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.517,64		
GEOL	Roberto Seri (Seri Roberto)	IT43I030150320000006070914	€ 8.444,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.444,27		
			TOTALE	€ 553.325,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 553.325,53	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MICOZZI FABRIZIO	MCZFRZ69D18H501W	50%	48%	€ 132.358,94	€ 0,00	€ 0,00	0
1	MICOZZI ELISABETTA	MCZLBT71M49H501Y	50%	48%	€ 132.358,94	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MICOZZI ANTONIO	MCZNTN71A08H201L	33%	52%	€ 95.240,52	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MICOZZI GIOVANNI	MCZGNN66M24H501W	33%	52%	€ 95.240,52	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MICOZZI MARIA LUISA	MCZMLS69A50H501Y	34%	52%	€ 98.126,60	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 553.325,52	€ 0,01	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEOTECA S.R.L.S.	IT59I0306903603100000047999	€ 0,00	€ 2.871,45	€ 0,00	€ 2.871,45		
IMPR	ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 S.R.L.	IT09C083274062000000005621	€ 0,00	€ 0,00	€ 441.895,75	€ 441.895,75		
PROG	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 0,00	€ 14.385,42	€ 3.596,36	€ 17.981,78		
STRUT	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 0,00	€ 14.784,98	€ 3.696,25	€ 18.481,23		
ELET	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 0,00	€ 1.739,50	€ 434,88	€ 2.174,38		
TERM	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 0,00	€ 4.015,81	€ 1.003,95	€ 5.019,76		
SICP	Massimo simeoni (Simeoni Massimo)	IT73W0103014600000000976102	€ 0,00	€ 5.263,98	€ 1.315,99	€ 6.579,97		
SICE	Anna Incitti (INCITTI ANNA)	IT59G034401460000000628900	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.708,29	€ 13.708,29		
DLAV	Anna Incitti (INCITTI ANNA)	IT59G034401460000000628900	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.651,01	€ 31.651,01		
COLL	Alessandro Galli (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.517,64	€ 4.517,64		
GEOL	Roberto Seri (Seri Roberto)	IT43I030150320000006070914	€ 0,00	€ 6.755,42	€ 1.688,85	€ 8.444,27		
			TOTALE	€ 0,00	€ 49.816,56	€ 503.508,97	€ 553.325,53	